

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych w budynku administracyjno – biurowym Obwód Drogowy Racula ul. Wierzbowa 6, 66-004 Zielona Góra Racula, administrowanym przez GDDKiA Oddz. Zielona Góra Rejon w Nowej Soli.

### MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej do 26 kwietnia 2017r do godz. 14,30, wypełniając załącznik nr.1. – Formularz ofertowy oraz załącznik nr 2 – potwierdzenie wizji lokalnej, na adres GDDKiA Oddz. Zielona Góra Rejon Nowa Sól ul. Wojska Polskiego 100, Nowa Sól 67-100.

Oferta powinna być podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy zgodnie z wpisem w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym.

Cenę oferty należy ustalić jako ryczałtową za wykonanie wszystkich robót i usług towarzyszących, w tym także materiał. Cena Oferty musi być podana w złotych polskich netto i brutto cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT naliczonych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca udzieli dwudziestoczwemiesięcznej gwarancji zapisanej w umowie, na wykonanie robót od daty wystawienia Faktury.

Termin realizacji zadania przewiduje się na 14 dni od daty podpisania umowy.

W celu umówienia się na wizję w terenie jak również w razie pytań i innych wątpliwości należy kontaktować się telefonicznie pod numerem 882 184 728 lub 68 387 24 66 wew. 735 Dariusz Mikołajczak

### I. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Zakres planowanych prac remontowych:

- zabezpieczenie folią ochronną podłogi, okien oraz drzwi przed rozpoczęciem remontu,
- przygotowanie powierzchni tynków tj.: zmycie i zeszkobanie starej farby, szpachlowanie ścian i stropów w celu usunięcia rys i pęknięć, zaszpachlowanie dziur po usunięciu zbędnych kołków i gwoździ ze ścian, gruntowanie ścian podmalowanie,
- dwukrotne malowanie ścian oraz sufitów pomieszczeń biurowych farbami emulsyjnymi odpornymi na szorowanie, pomieszczeń sanitarnych, pomieszczeń socjalnych, korytarzy (rodzaj farby oraz kolor do uzgodnienia z Zamawiającym)
- wymiana wykładziny PCV w pomieszczeniu 23 – Magazyn (około 12m2, wklejenie, montaż, rodzaj i kolor po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym)
- montaż 6 szt. listew przyprogowych aluminiowych, w progach drzwiowych (kolor i rodzaj po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym)

### II. ROZKŁAD I ILOŚĆ POMIESZCZEŃ:

| Lp. | nazwa pomieszczenia | szer  | dlugość | wys  | m <sup>2</sup> | pow ścian |
|-----|---------------------|-------|---------|------|----------------|-----------|
| 1   | biuro               | 2,81  | 3,96    | 2,83 | 11,1276        | 38,3182   |
| 2   | biuro               | 4,41  | 2,91    | 2,83 | 12,8331        | 41,4312   |
| 3   | korytaż             | 12,09 | 1,59    | 2,83 | 19,2231        | 77,4288   |
| 4   | zima                | 2,93  | 4,42    | 2,83 | 12,9506        | 41,601    |
| 5   | kuchnia             | 2,76  | 1,67    | 0,82 | 4,6092         | 7,2652    |
| 6   | sprzątaczk          | 1,44  | 1,78    | 0,82 | 2,5632         | 5,2808    |
| 7   | lodówka             | 2,59  | 2,04    | 2,83 | 5,2836         | 26,2058   |
| 8   | wc                  | 1,12  | 1,62    | 0,82 | 1,8144         | 4,4936    |
| 9   | wc                  | 1,62  | 0,87    | 0,82 | 1,4094         | 4,0836    |

|    |            |      |      |      |         |           |         |               |    |
|----|------------|------|------|------|---------|-----------|---------|---------------|----|
| 10 | wc         | 2,74 | 1,66 | 0,82 | 4,5484  | 7,216     |         |               |    |
| 11 | wc         | 1,67 | 1,08 | 0,82 | 1,8036  | 4,51      |         |               |    |
| 12 | korytarz   | 3,07 | 3,7  | 2,83 | 11,359  | 38,3182   |         |               |    |
| 13 | hall       | 1,85 | 2,96 | 2,83 | 5,476   | 27,2246   |         |               |    |
| 14 | portiernia | 3,96 | 2,13 | 2,83 | 8,4348  | 34,4694   |         |               |    |
| 15 |            | 2,02 | 1,55 | 2,83 | 3,131   | 20,2062   |         |               |    |
| 16 | kotłownia  | 2,28 | 2,01 | 0,96 | 4,5828  | 8,2368    |         |               |    |
| 17 | szatnia    | 1,27 | 1,63 | 2,83 | 2,0701  | 16,414    |         |               |    |
| 18 |            | 2,4  | 3,9  | 2,83 | 9,36    | 35,658    |         |               |    |
| 19 |            | 1,63 | 2,47 | 2,83 | 4,0261  | 23,206    |         |               |    |
| 20 |            | 2,09 | 1,34 | 2,83 | 2,8006  | 19,4138   |         |               |    |
| 21 |            | 1,35 | 1,68 | 2,83 | 2,268   | 17,1498   |         |               |    |
| 22 | wc         | 3,1  | 3,9  | 0,82 | 12,09   | 11,48     |         |               |    |
| 23 | magazyn    | 3,95 | 2,83 | 2,83 | 11,1785 | 38,3748   | magazyn |               |    |
|    |            |      |      |      | suma    | 154,9     | 548,0   | pow<br>drzwi= | 41 |
|    |            |      |      |      |         | bez drzwi | 507,0   |               |    |

### III. UWAGI:

W celu właściwej oceny stanu pomieszczeń i podłoża pod malowanie a w rezultacie właściwej kalkulacji cenowej robót zwracamy uwagę na konieczność wizji w terenie i oględziny pomieszczeń przeznaczonych pod remont, w tym celu prosimy o telefoniczne umówienie się z pracownikiem Rejonu Nowa Sól pod nr tel. 882 184 728 Dariusz Mikołajczak.

Wraz ze złożonym Formularzem Ofertowym, konieczne jest załączenie podpisanego przez pracownika Rejonu Nowa Sól, załącznika nr 2 z wykonania wizji lokalnej.

STARSZY KONTROLER TECHNICZNY  
  
 Dariusz Mikołajczak

KIEROWNIK REJONU  
  
 mgr Anna Krzysztofik