



Nazwa Zadania: Rozbudowa drogi krajowej Nr 17 na odcinku Łabunie Reforma- Polanówka od km 191+200 do skrzyżowania z drogą powiatową Nr 3265L w km 193+596 (wraz ze skrzyżowaniem) km 191+200-km 193+800.			
Zamawiający: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie Ul. Ogrodowa 21 20-075 Lublin		Konsultant: Pełnomocnik Konsorcjum: Zamojska Dyrekcja Inwestycji „ZDI” Sp. z o.o. w Zamościu Ul. Kiepury 6 22-400 Zamość	
			
Wykonawca	Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. , 22-400 Zamość, ul. Peowiaków 7		
Data rozpoczęcia/ zakończenia	25.06.2014 r. / 31.08.2015 r.	Nr Umowy z Wykonawcą:	GDDKiA-O/Lu-D3mc/DK17_ŁR-P/2014 Z dnia 28.05.2014 r.

OBMIAR I WYCENA

**DREWNA POCHODZĄCEGO Z WYCINKI PRZY DRODZE
KRAJOWEJ NR 17 NA ODCINKU ŁABUNIE REFORMA -
POLANÓWKA**

Autor wyceny:



Rzeczoznawca Majątkowy

inż. Andrzej Jarosz - upr. nr 3870


Zamość, dnia 18 listopada 2014 r.

*0.12.2014
Jarosz*

Zestawienie wartości rynkowej

Lp.	Nazwa	Ilość [m ³]	Wartość netto [zł]	Podatek VAT	Wartość brutto [zł]
1	Drewno opałowe	121,25	12 733,-	8 %	13 752,-

<i>Cel wyceny:</i>	Określenie wartości rynkowej drewna do sprzedaży przetargowej.
--------------------	--

<i>Autor wyceny:</i>	<p>Rzecznawca Majątkowy inż. Andrzej Jarosz uprawnienia nr 3870</p> 
----------------------	---

<i>Data sporządzenia wyceny:</i>	18 listopad 2014 rok
----------------------------------	----------------------

Spis treści:

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	4
2. CEL WYCENY	4
3. PODSTAWA OPRACOWANIA	4
3.2. Podstawy formalno-prawne	4
4. OBMIAR I WYCENA DREWNA	4
4.1. Pomiar surowca	4
4.2. Jakość surowca	5
4.3. Wycena drzewa.....	6
5. WYNIK WYCENY	6
6. ZAŁĄCZNIKI.....	7

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest obmiar i wycena drewna podchodzącego z wycinki przy rozbudowie drogi krajowej nr 17 na odcinku Labunie Reforma – Polanówka. Drewno to stanowi własność GDDKiA O/Lublin.

Zakres opracowania obejmuje ocenę ilości, jakości i wartości rynkowej drewna dla potrzeb sprzedaży drewna w drodze przetargu.

2. Cel wyceny

Określenie wartości rynkowej drewna do sprzedaży przetargowej.

3. Podstawa opracowania

3.2. Podstawy formalno-prawne

- Umowa nr GDDKiA-O/Lu-D3mc/DK17_LR-P/2014 z dnia 28.05.2014 r.
- Oględziny na gruncie (szacunek, klasyfikacja).
- Cena detaliczna drewna z Nadleśnictwa Tomaszów Lubelski.
- M. Czuraj „Tablice miąższości drewna okrągłego” Mulico Oficyna Wydawnicza, Warszawa 2008.

4. Obmiar i wycena drewna

Opinie sporządzono na podstawie wizji lokalnej w terenie, pomiarów i szczegółowych oględzin dokonanych w dniach 2014.07.01 – 2014.09.22 oraz 2014.11.14.

4.1. Pomiar surowca

Gatunki drewna: sosna, świerk pospolity, grab pospolity, klon zwyczajny, klon jawor, lipa szerokolistna, jesion wyniosły, jesion pensylwański, jarząb pospolity, wierzba biała, topola osika, brzoza brodawkowa, buk pospolity, dąb szypułkowy, czereśnia, wiśnia, grusza, śliwa.

Pomiaru dokonano w metrach przestrzennych (mp), które następnie przeliczono na metry sześciennie zgodnie z obowiązującym przelicznikiem stosowanym przez Nadleśnictwo Tomaszów Lubelski tj. 0,65 dla drewna iglastego oraz drewna liściastego twardego i miękkiego. Protokół z pomiaru drewna stanowi załącznik do niniejszej wyceny.

Ilość drewna:

- drewno opałowe 186,54 mp (metrów przestrzennych) zgodnie z dokonanym obmiarem.

4.2. Jakość surowca

Drewno po wycince zostało złożone w pobliżu drogi krajowej w dwóch nieregularnych stosach.

A) I stos:

średnie wymiary drewna:

- 19,00 m * 3,30 m * 2,20 m, czyli ilość drewna wynosi 137,94 mp (metry przestrzenne).

Przeliczając na metry sześciennie ilość drewna wynosi: $137,94 \text{ mp} * 0,65 = 89,66 \text{ m}^3$.

Drzewo iglaste (sosna) stanowi około 40 %, drzewo liściaste twarde około 40 % i drzewo liściaste miękkie około 20 % całości.

B) II stos:

średnie wymiary drzewa:

- 9,00 m * 3,00 m * 1,80 m, czyli ilość drewna wynosi 48,60 mp (metry przestrzenne).

Przeliczając na metry sześciennie ilość drewna wynosi: $48,60 \text{ mp} * 0,65 = 31,59 \text{ m}^3$.

Drzewo iglaste (sosna) stanowi około 70 %, drzewo liściaste twarde około 30 % całości.

Drewno opałowe stanowią wyrzynki o średnicy od około 10 do ponad 70 cm (najczęściej około 30-50 cm) i długości od około 150 cm do ponad 400 cm (najczęściej około 250 cm). Drewno zostało pozyskane z wycinki drzew przydrożnych i obarczone jest licznymi wadami m.in. krzywizny, sęki otwarte zdrowe i uszkodzone, pęknięcia czołowe i boczno-czołowe, rozłupy. Drewno zostało pocięte na odcinki nie krótsze niż 1,50 m ze względu na transport w miejsce składowania po terenie pagórkowatym oraz sąsiedztwo drogi krajowej o dużym natężeniu ruchu. Drewno po wycince zostało złożone w pobliżu drogi krajowej w dwóch stosach. Jakość wyróbki jest niska, okrzesanie zgrubne.

4.3. Wycena drewna

W oparciu o wyżej wymienioną jakość drewna ustalono cenę sprzedaży surowca w oparciu o ceny detaliczne pochodzące z rynku lokalnego czyli Nadleśnictwa Tomaszów Lubelski. Wycena drewna w poszczególnych stosach została obliczona w poniższych tabelach:

A) I stos – ilość drewna 89,66 m³

Lp.	Gatunek drewna	Procentowy udział w ilości drewna	Ilość w m ³	Klasa jakości	Cena 1 m ³	Wartość netto - opał [zł]
1	Iglaste	40 %	35,86	S4	95	3 407
2	Liściaste twarde	50 %	44,83	S4	120	5 380
3	Liściaste miękkie	10 %	8,97	S4	79	708
Razem:			89,66			9 495

B) II stos – ilość drewna 31,59 m³

Lp.	Gatunek	Procentowy udział w ilości drewna	Ilość w m ³	Klasa jakości	Cena 1 m ³	Wartość netto - opał [zł]
1	Iglaste	70 %	22,11	S4	95	2 101
2	Liściaste twarde	30 %	9,48	S4	120	1 137
Razem:			31,59			3 238

5. Wynik wyceny

Wynik wyceny został zestawiony w poniższej tabeli. Stawkę VAT 8 % zastosowano dla drewna opałowego.

Lp.	Nazwa	Ilość netto [m ³]	Wartość netto [zł]	Podatek VAT	Wartość brutto [zł]
1	Drewno opałowe (I stos)	89,66	9.495,-	8 %	10.255,-
2	Drewno opałowe (II stos)	31,59	3.238,-	8 %	3.497,-
Razem		121,25	12.733,-	8 %	13.752,-

Ponieważ drewno pochodzi z okolic przydrożnych, znacząco rzutuje to na jego jakość – drewno obarczone jest licznymi wadami i nie prezentuje wysokich walorów użytkowych. Liczne wady i defekty mają postać krzywizn, wielostronnych, wielordzenności, zgnilizn twardych i miękkich, przebarwień, dziupli, sęków otwartych zdrowych i zepsutych, guzów oraz pęknięć czołowych i czołowo-bocznych. Istnieje również ryzyko występowania w drewnie elementów metalowych i innego rodzaju ciał obcych.

Wykonał:

inż. Andrzej Jarosz



6. Załączniki

1. Protokół z obmiaru drewna.
2. Inwentaryzacja drzewa stojącego przed wycinką.
3. Dokumentacja fotograficzna drewna po wycince.

PROTOKÓŁ Z WIZJI LOKALNEJ

spisany w dniu 2014-11-14

dotyczący obmiaru drewna podchodzącego z wycinki przy rozbudowie drogi krajowej nr 17 na odcinku Labunie Reforma – Polanówka, złożonego w pobliżu drogi krajowej w miejscowości Reforma Labunie.

Osoby uczestniczące w obmiarach:

- Pan Ryszard Stopyra – GDDKiA O/Lublin, Rejon Zamość
- Pan Marcin Cukrowski – PRD Zamość
- Pan Andrzej Jarosz – ZDI Zamość

Ustalenia dokonane podczas wizji lokalnej

Drewno po wycince zostało złożone w dwóch nieregularnych stosach.

I stos - średnie wymiary drewna:

- 19,00 m * 3,30 m * 2,20 m, czyli 137,94 mp (metrów przestrzennych).

Drewno iglaste stanowi około 40 %, drewno liściaste twarde około 50 % i drewno liściaste miękkie około 10 % całości.

II stos - średnie wymiary drewna:

- 9,00 m * 3,00 m * 1,80 m, czyli 48,60 mp (metrów przestrzennych).

Drewno iglaste stanowi około 70 %, drewno liściaste twarde około 30 % całości.

Drewno zostanie zabezpieczone przez PRD Zamość, poprzez pomalowanie farbą pni zewnętrznych ułożonych w stosach.

Podpisy osób obecnych w obmiarach:

KIEROWNIK SŁUŻBY LINIOWEJ
w Tarnawalce

Ryszard Stopyra

KIEROWNIK ROBÓT

mgr inż. Marcin Cukrowski
"ur. bud. Nr LUB/0031/OWOD/13



Inwentaryzacja drzewa stojącego przed wycinką

Gmina Krynice

Lp.	Nr. zgodny z inwentaryzacją na mapie	Gatunek	Pierśnica [cm]	Wysokość [m]
1	1	grab pospolity	18	7
2	2	grab pospolity	18+13*	9
3	3	grab pospolity	22+23+16*	13
4	4	grab pospolity	15	6
5	5	sosna pospolita	85	16
6	6	jarząb pospolity	28	7
7	7	lipa szerokolistna	25+46*	17
8	8	klon-jawor	14	10
9	9	grab pospolity	13	7
10	10	jesion wyniosły	13	12
11	11	grab pospolity	22	5
12	12	jesion wyniosły	23+26*	14
13	13	grab pospolity	14	4
14	14	grab pospolity	39	14
15	15	grab pospolity	16+25+22+22*	12
16	16	grab pospolity	28	7
17	17	sosna pospolita	84	16
18	18	jesion wyniosły	18	11
19	19	olsza czarna	42	13
20	22	sosna pospolita	97	14
21	23	brzoza brodawkowata	58	19
22	24	jarząb pospolity	19	5
23	25	brzoza brodawkowata	27	16
24	26	lipa szerokolistna	87	16
25	27	brzoza brodawkowata	30	15
26	32	olsza czarna	54	14
27	33	jesion wyniosły	33	11
28	34	klon-jawor	35	10
29	36	jarząb pospolity	27	6
30	37	grab pospolity	15	5
31	38	sosna pospolita	90	11
32	39	grab pospolity	24+13+12*	10
33	40	grab pospolity	24+14+16*	10
34	41	grab pospolity	38	11
35	42	brzoza brodawkowata	42	17
36	43	grab pospolity	27+34*	10
37	44	jarząb pospolity	22	5
38	45	klon-jawor	18+16+12*	8
39	46	klon-jawor	12+12*	8

40	47	brzoza brodawkowata	26	9
41	48	grab pospolity	26	8
42	49	grab pospolity	25+12*	7
43	50	grab pospolity	12+15+12+15*	6
44	51	grab pospolity	18	7
45	52	sosna pospolita	86	14
46	53	grab pospolity	18+12+11+13+11 +15*	6
47	54	sosna pospolita	58	14
48	55	jesion wyniosły	20	6
49	56	sosna pospolita	58	15
50	57	sosna pospolita	57	14
51	58	grab pospolity	52	8
52	59	sosna pospolita	62	10
53	60	grab pospolity	18+20+16*	7
54	61	wiąz górski	20	7
55	62	grab pospolity	16+17+26*	7
56	63	brzoza brodawkowata	46	17
57	64	grab pospolity	12+21*	9
58	65	grab pospolity	28	11
59	66	czereśnia ptasia	25	11
60	67	grab pospolity	17+13+26*	10
61	68	sosna pospolita	38	12
62	69	grab pospolity	25	8
63	70	sosna pospolita	80	10
64	71	brzoza brodawkowata	42	13
65	73	sosna pospolita	66	12
66	75	sosna pospolita	82	12
67	76	dąb szypułkowy	26	8
68	77	jarząb pospolity	28	7
69	80	sosna pospolita	44	11
70	84	sosna pospolita	48	11
71	92	wierzba biała	50	11
72	94	jarząb pospolity	21	4
73	95	jesion wyniosły	29	8
74	96	jarząb pospolity	34	7
75	97	jarząb pospolity	28	4
76	98	sosna pospolita	72	10
77	99	sosna pospolita	91	11
78	100	jarząb pospolity	14	4
79	101	topola osika	22	10
80	102	topola osika	30	10
81	103	topola osika	29	10
82	104	topola osika	19	10
83	107	drzewo owocowe - wiśnia	23	5
84	108	sosna pospolita	63	13

85	109	czereśnia ptasia	31	6
86	110	sosna pospolita	61	13
87	111	sosna pospolita	65+69*	11
88	112	sosna pospolita	65	13
89	113	sosna pospolita	104	9
90	114	drzewo owocowe - wiśnia	26	7
91	115	drzewo owocowe - wiśnia	21	5
92	116	drzewo owocowe - wiśnia	24	5
93	117	drzewo owocowe - wiśnia	25	6
94	118	drzewo owocowe - wiśnia	24	5
95	119	drzewo owocowe - wiśnia	24	5
96	120	drzewo owocowe - wiśnia	19+17*	6
97	121	sosna pospolita	71	12
98	122	sosna pospolita	64	11
99	123	drzewo owocowe - wiśnia	11+21*	5
100	124	drzewo owocowe - wiśnia	15	5
101	125	sosna pospolita	51	12
102	126	drzewo owocowe - wiśnia	12+13*	5
103	135	robinia akacyjowa	18	6
104	136	drzewo owocowe - wiśnia	18	5
105	137	robinia akacyjowa	28	9
106	142	jesion pensylwański	38	7
107	143	jarząb pospolity	24	5
108	144	jesion pensylwański	44	11
109	146	klon zwyczajny	64	12
110	147	jarząb pospolity	18	5
111	173	grab pospolity	24	7
112	174	klon jawor	14	5
113	175	grab pospolity	21+23+19*	9

114	176	klon jawor	30	11
115	177	grab pospolity	20	7
116	178	buk pospolity	20	9
117	179	grab pospolity	11	5
118	180	topola osika	74	14
119	181	grab pospolity	28	9
120	182	jesion wyniosly	31	8
121	183	grab pospolity	12	4
122	184	jesion wyniosly	12	4
123	185	grab pospolity	17+26+25*	8
124	186	grab pospolity	33	9
125	187	jesion wyniosly	17	5
126	188	grab pospolity	30	10
127	189	jesion wyniosly	24	7
128	190	jesion wyniosly	18	5
129	191	grab pospolity	24	8
130	193	grab pospolity	14	6
131	195	grab pospolity	18+21*	10
132	197	buk pospolity	13	6
133	198	grab pospolity	19	10
134	200	grab pospolity	28+16+24+28*	12
135	227	grab pospolity	12	5
136	228	grab pospolity	22+22+17*	7
137	230	grab pospolity	16	5
138	235	grab pospolity	11	6
139	236	grab pospolity	12	6
140	239	grab pospolity	12	5
141	240	grab pospolity	15	6
142	241	jesion wyniosly	32	10
143	242	buk pospolity	26	9
144	243	grab pospolity	11	5
145	244	grab pospolity	11	5
146	245	sosna pospolita	68	13
147	246	klon jawor	21	6
148	247	buk pospolity	15	7
149	248	grab pospolity	13	6
150	249	grab pospolity	17+12+11*	7
151	251	grab pospolity	13	6
152	252	grab pospolity	14+23*	6
153	254	grab pospolity	11	5
154	255	grab pospolity	11	5
155	258	grab pospolity	14	5
156	259	grab pospolity	22	6
157	260	grab pospolity	11	5
158	261	grab pospolity	35	9
159	262	grab pospolity	16+14*	7
160	265	grab pospolity	19	6
161	266	grab pospolity	24+17*	7
162	269	grab pospolity	12	5
163	270	grab pospolity	14	5
164	271	grab pospolity	17+20*	6

165	273	grab pospolity	13	5
166	274	bez czarny	18	5
167	275	grab pospolity	26	6
168	276	grab pospolity	20+13*	6
169	277	grab pospolity	14	5
170	278	sosna pospolita	83	14
171	279	buk pospolity	38	8
172	284	grab pospolity	12+11*	5
173	285	grab pospolity	19	7
174	286	grab pospolity	19	7
175	287	grab pospolity	14	6
176	288	grab pospolity	15+21*	8
177	289	sosna pospolita	58	12
178	290	grab pospolity	19	7
179	291	grab pospolity	16	6
180	297	grab pospolity	11	6
181	298	jesion wyniosły	42	10
182	299	grab pospolity	21	7
183	300	sosna pospolita	72	13
184	306	grab pospolity	12	5
185	307	grab pospolity	17	6
186	308	grab pospolity	13	5
187	309	sosna pospolita	76	15
188	312	grab pospolity	16	6
189	317	grab pospolity	15+18*	7
190	318	grab pospolity	19	7
191	319	grab pospolity	11+17*	6
192	320	sosna pospolita	86	16
193	322	grab pospolity	22	6
194	323	grab pospolity	11+26*	9
195	327	grab pospolity	14+18*	7
196	328	grab pospolity	22	8
197	329	grab pospolity	22+15+12+15+12+22*	6
198	330	grab pospolity	17+22*	6
199	331	grab pospolity	22	6
200	332	grab pospolity	22	6
201	333	grab pospolity	23	6
202	336	sosna pospolita	71	12
203	337	grab pospolity	22	6
204	338	grab pospolity	26	8
205	343	grab pospolity	17	6
206	344	grab pospolity	17	6
207	345	grab pospolity	13	6
208	346	grab pospolity	13	6
209	347	grab pospolity	21	6
210	348	grab pospolity	18	5
211	349	grab pospolity	22	6
212	356	brzoza brodawkowata	18	6
213	357	grab pospolity	14	6

214	358	grab pospolity	16+12*	5
215	359	grab pospolity	22	6
216	360	grab pospolity	17+28*	6
217	361	jesion wyniosły	44	9
218	365	jesion pensylwański	65	10
219	366	jesion wyniosły	19	6
220	367	brzoza brodawkowata	19	8
221	368	brzoza brodawkowata	15	7
222	369	jesion wyniosły	14	6
223	370	jesion wyniosły	16+14*	7
224	371	grab pospolity	11	5
225	373	grab pospolity	11	5
226	375	grab pospolity	11	5
227	378	jesion wyniosły	16	6
228	379	klon zwyczajny	16	5
229	381	klon zwyczajny	12	4
230	387	grab pospolity	12	5
231	389	grab pospolity	12	5
232	390	grab pospolity	12	5
233	392	grab pospolity	13	5
234	393	grab pospolity	21	6
235	394	klon zwyczajny	17	5
236	396	brzoza brodawkowata	20	8
237	397	brzoza brodawkowata	14	6
238	398	grab pospolity	15	7
239	399	klon zwyczajny	12	4
240	400	klon zwyczajny	15	5
241	403	grab pospolity	15	7
242	404	klon jawor	20	8
243	407	brzoza brodawkowata	32	12
244	408	klon jawor	38	12
245	410	grab pospolity	12	6
246	412	grab pospolity	12	6
247	417	grab pospolity	15	6
248	418	grab pospolity	12	5
249	419	dąb szypułkowy	29	8
250	420	jesion wyniosły	14+19+19*	6
251	421	grab pospolity	19	6
252	422	brzoza brodawkowata	24	9
253	423	grab pospolity	19	7
254	424	jesion pensylwański	46	11
255	428	klon zwyczajny	33	10
256	431	klon zwyczajny	20	7
257	432	grab pospolity	18	6
258	434	grab pospolity	14	6

259	435	grab pospolity	23	7
260	436	sosna pospolita	32	9
261	437	klon zwyczajny	27	10
262	439	klon zwyczajny	86	14
263	441	jesion pensyliwański	74	10
264	442	drzewo owocowe - wiśnia	20+18+22*	5
265	444	sosna pospolita	96	8
266	445	klon zwyczajny	24	7
267	446	sosna pospolita	44	10
268	448	sosna pospolita	78	12
269	449	drzewo owocowe - wiśnia	27	4
270	450	grusza pospolita	20	6
271	451	klon zwyczajny	44+37*	10
272	452	sosna pospolita	58	12
273	458	śliwa wiśniowa	13+11+12*	4
274	459	klon zwyczajny	28	6
275	465	śliwa wiśniowa	16	4
276	468	świerk pospolity	18	9
277	469	świerk pospolity	40	11
278	470	świerk pospolity	28	9
279	471	świerk pospolity	15	7
280	472	świerk pospolity	19	8
281	473	świerk pospolity	32	10
282	474	świerk pospolity	28	9
283	475	świerk pospolity	15	4
284	476	świerk pospolity	17	5
285	477	świerk pospolity	13	4
286	478	świerk pospolity	20	5
287	bez numeru	brzoza brodawkowata	35	11

Gmina Łabunie

Lp.	Nr. zgodny z inwentaryzacją na mapie	Gatunek	Pierśnica [cm]	Wysokość [m]
1	2	klon zwyczajny	50	16

* ilość pni



Dokumentacja fotograficzna



Sporządził: Andrzej Jarosz

