

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI	Budynek mieszkalny jednorodzinny - projekt budowlany rozbiórki
ADRES INWESTYCJI	Dworek dz.nr 9/3 gmina Stegna
INWESTOR	Oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Gdańsku
ADRES INWESTORA	80-867 Gdańsk-Oliwa ul. Subisława 5
BRANŻA	budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : tech.Irena Mazgalska  
DATA OPRACOWANIA : marzec 2012

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Budynek mieszkalny - roboty rozbiórkowe</b>					
<b>1 ROZBIÓRKA ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIA TERENU</b>					
1	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0815-02		m <sup>2</sup>	20.00	
		20.00			
				<b>RAZEM</b>	<b>20.00</b>
2	KNR 2-25	Rozbiórka ogrodzenia z siatki w ramach z kształtowników stalow.ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0312-03		m <sup>2</sup>	108.00	
	analogia	72.00*1.50			
				<b>RAZEM</b>	<b>108.00</b>
3	KNR 2-25	Rozbiórka ogrodzenia z siatki w ramach z kształtowników stalowych - bramy	m <sup>2</sup>		
d.1	0312-03		m <sup>2</sup>	10.80	
	analogia	3.0*1.80*2			
				<b>RAZEM</b>	<b>10.80</b>
4	KNR 4-04	Przygotowanie rozbiieranych elementów ogrodzenia do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	1007-02		m <sup>2</sup>	118.80	
	analogia	72.00*1.50+3.0*1.80*2			
				<b>RAZEM</b>	<b>118.80</b>
5	KNR-W 4-	Demontaż przyłącza telefonicznego	m		
d.1	03 1119-		m	12.00	
	02				
	analogia	12.00			
				<b>RAZEM</b>	<b>12.00</b>
6	KNR 4-03	Demontaż przyłączy i przerzutów 4-przewodowych o długości do 20 m z wejściem na słup lub z drabin	kpl.		
d.1	1144-02		kpl.	1.00	
		1.00			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
7	KNR-W 4-	Demontaż przyłącza wodociągowego z rury stalowej ocynkowanej śr.=32mm- w wykopie	m		
d.1	02 0119-		m	23.00	
	02				
	analogia	23.00			
				<b>RAZEM</b>	<b>23.00</b>
8	KNR-W 4-	Demontaż przyłącza kanalizacyjnego PCV o śr.100 mm - w wykopie	m		
d.1	02 0229-		m	35.05	
	01				
	analogia	7.20+8.35+19.50			
				<b>RAZEM</b>	<b>35.05</b>
9	KNR-W 4-	Demontaż instalacji drenażu z rur PCV	m		
d.1	02 0229-		m	50.00	
	01				
		50.00			
				<b>RAZEM</b>	<b>50.00</b>
10	KNR-W 4-	Odkopanie i demontaż zbiornika bezodpływowego z tworzywa o poj.2,5m3	szt.		
d.1	02 0145-		szt.	1.00	
	14				
	analogia	1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>2 Rozbiórka budynku mieszkalnego</b>					
11	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne wys.kolumny do 4 m	kol.		
d.2	1612-05		kol.	4.00	
		4			
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
12	KNR-W 4-	Demontaż anteny satelitarnej śrubami kotwowymi na podłożu ceglanym	szt.		
d.2	03 1145-		szt.	1.00	
	02				
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
13	KNR-W 4-	Demontaż komina zewnętrznego z blachy stalowej nierdzewnej śr.=250mm	m		
d.2	02 0506-		m	6.20	
	09				
	analogia	6.20			
				<b>RAZEM</b>	<b>6.20</b>
14	KNR-W 4-	Demontaż kotła stalowego na paliwo stałe wraz z instalacją c.o i zaworami	kocioł		
d.2	02 0413-				
	01				
	analogia				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
		1	kocioł	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
15	KNR-W 4-02 0152-01	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności 100-300 dm <sup>3</sup>	szt.		
d.2		1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
16	KNR-W 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupływowego	kpl.		
d.2		4	kpl.	4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
17	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.2		2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
18	KNR-W 4-02 0141-03	Demontaż baterii wannowej	szt.		
d.2		1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
19	KNR-W 4-02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych - wanna	kpl.		
d.2		1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
20	KNR-W 4-02 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
d.2		2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
21	KNR-W 4-02 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
d.2		1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
22	KNR 4-01 0535-03 analogia	Rozebranie rynien z PCV	m		
d.2		9.80*2	m	19.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.60</b>
23	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z PCV	m		
d.2		2*3.40	m	6.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.80</b>
24	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich-pasy nadrynnowe	m <sup>2</sup>		
d.2		19.60*0.30	m <sup>2</sup>	5.88	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.88</b>
25	KNR 4-04 0508-05 analogia	Rozebranie pokrycia z płyt dachowych ONDULINE	m <sup>2</sup>		
d.2		5.90*10.08*2	m <sup>2</sup>	118.94	
				<b>RAZEM</b>	<b>118.94</b>
26	KNR-W 4-01 0440-04 analogia	Rozebranie warstwy ocieplającej dachu	m <sup>2</sup>		
d.2		8.40*3.10*2	m <sup>2</sup>	52.08	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.08</b>
27	KNR 4-01 0430-10	Rozebranie desek wiatrowych	m		
d.2		6.10*4	m	24.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.40</b>
28	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m <sup>2</sup>		
d.2		5.90*10.08*2	m <sup>2</sup>	118.94	
				<b>RAZEM</b>	<b>118.94</b>
29	KNR 4-01 0427-05	Rozebranie ścianek działowych poddasza o konstrukcji ryglowej	m <sup>2</sup>		
d.2		5.56*2.26+(0.42*2.19+1.84*2.19*0.5)*2	m <sup>2</sup>	18.43	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.43</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
30 d.2	<b>KNR 4-01</b> <b>0354-04</b>	Wykucie z muru poddasza ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
31 d.2	<b>KNR 4-01</b> <b>0535-02</b> <b>analogia</b>	Rozebranie czapki kominowej z blachy	m <sup>2</sup>		
		1.50*0.35*2	m <sup>2</sup>	1.05	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.05</b>
32 d.2	<b>KNR 4-04</b> <b>0602-03</b>	Burzenie komina z cegły zwykłej o wys.ponad 4 do 8 m ponad terenem przy użyciu młotów pneumatycznych	m <sup>3</sup>		
		1.30*0.40*7.95	m <sup>3</sup>	4.13	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.13</b>
33 d.2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0440-06</b> <b>analogia</b>	Rozbiórka podłóg z płyt pilśniowych na poddaszu	m <sup>2</sup>		
		23.60	m <sup>2</sup>	23.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.60</b>
34 d.2	<b>KNR 4-01</b> <b>0428-03</b>	Rozebranie podłóg z desek	m <sup>2</sup>		
		9.10+14.50+13.90	m <sup>2</sup>	37.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.50</b>
35 d.2	<b>KNR 4-01</b> <b>0429-02</b>	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek	m <sup>2</sup>		
		9.10+14.50+13.90	m <sup>2</sup>	37.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.50</b>
36 d.2	<b>KNR 4-01</b> <b>0429-03</b>	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów	m <sup>2</sup>		
		9.10+14.50+13.90	m <sup>2</sup>	37.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.50</b>
37 d.2	<b>KNR 4-01</b> <b>0429-04</b>	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m <sup>2</sup>		
		9.10+14.50+13.90	m <sup>2</sup>	37.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.50</b>
38 d.2	<b>KNR 4-01</b> <b>0429-07</b>	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do 300 cm2	m		
		7.80*9	m	70.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.20</b>
39 d.2	<b>KNR 4-01</b> <b>0354-04</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 - okna i drzwi parteru	szt.		
		6	szt.	6.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>
40 d.2	<b>KNR 4-04</b> <b>0402-03</b>	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinek biegu do 8 stopni	szt.		
		8	szt.	8.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
41 d.2	<b>KNR 4-04</b> <b>0602-01</b>	Burzenie murów z cegły zwykłej na zaprawie cementowej o wys.do 4 m ponad terenem przy użyciu młotów pneumatycznych	m <sup>3</sup>		
		<śc.kolankowe> 9.21*0.42*0.27*2	m <sup>3</sup>	2.09	
		<śc.szczytowe poddasza> (8.04*0.42*2+3.44*8.04*2*0.5)*0.15	m <sup>3</sup>	5.16	
		<śc.zewn.parteru> [(8.04*2+8.65*2)*2.54-(1.10*1.20*3+0.95*1.20+0.90*2.0)]*0.33	m <sup>3</sup>	25.70	
		<śc.działowe parteru> (5.04+0.42+1.98+2*2.00+2*0.40+1.95+1.77)*2.30*0.15	m <sup>3</sup>	5.51	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.46</b>
42 d.2	<b>KNR 4-04</b> <b>0305-02</b>	Rozebr.stropów żelbet. przy grub.płyty stropów.do 15 cm	m <sup>3</sup>		
		<strop nad piwnicą> 3.25*7.28*0.15	m <sup>3</sup>	3.55	
		<płyta podestowa> 1.20*1.10*0.08	m <sup>3</sup>	0.11	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.66</b>
43 d.2	<b>KNR 4-04</b> <b>0405-03</b>	Rozebranie drewnianych podłóg z desek	m <sup>2</sup>		
		3.50*4.98+4.00*4.98	m <sup>2</sup>	37.35	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.35</b>
44 d.2	<b>KNR 4-01</b> <b>0428-02</b> <b>analogia</b>	Rozebranie paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
		10.20+20.50+5.20+3.40	m <sup>2</sup>	39.30	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
45	KNR 4-04 d.2 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	RAZEM	39.30
		10.40+1.40*1.10+1.40*0.45*2	m <sup>2</sup>	13.20	
				RAZEM	13.20
46	KNR 4-01 d.2 0428-04	Rozebranie legarów	m		
		7.06*6	m	42.36	
				RAZEM	42.36
47	KNR 4-04 d.2 0603-07	Burzenie schodów zewn. i wewn. z betonu o grub. 10-15 cm przy użyciu młotów pneumatycznych	m <sup>3</sup>		
		1.40*1.10*(0.15+0.30+0.45)	m <sup>3</sup>	1.39	
		(0.27*0.15*1.10+0.54*0.15*1.10)*2	m <sup>3</sup>	0.27	
				RAZEM	1.66
48	KNR 4-01 d.2 1306-01	Demontaż balustrad schodowych	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
49	KNR 4-01 d.2 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane przy istniejących fundamentach	m <sup>3</sup>		
		(10.61+8.24)*2*0.60*1.20	m <sup>3</sup>	27.14	
		(4.78+3.15*2+3.85+2.91)*0.60*1.20	m <sup>3</sup>	12.84	
				RAZEM	39.98
50	KNR 4-04 d.2 0602-05	Burzenie murów z cegły zwykłej na zaprawie cementowej poniżej terenu przy użyciu młotów pneumatycznych	m <sup>3</sup>		
		(8.04+8.45)*2*1.55*0.38	m <sup>3</sup>	19.43	
		(4.78+3.15*2+2.91+2.67)*1.55*0.25	m <sup>3</sup>	6.46	
		1.18*1.55*0.38	m <sup>3</sup>	0.70	
		0.15*0.58*(8.04+8.45)*2	m <sup>3</sup>	2.87	
		(4.78+3.15*2+2.91+2.67)*0.15*0.32	m <sup>3</sup>	0.80	
		1.50*0.58*0.15	m <sup>3</sup>	0.13	
		0.25*0.25*0.70*25	m <sup>3</sup>	1.09	
		1.10*2.0*2*0.15	m <sup>3</sup>	0.66	
				RAZEM	32.14
51	KNR 4-04 d.2 MAT	Piasek do zasypiania wykopów	m <sup>3</sup>		
		(8.04+8.45)*2*1.20*0.38	m <sup>3</sup>	15.04	
		(4.78+3.15*2+2.91+2.67)*1.20*0.25	m <sup>3</sup>	5.00	
		1.18*1.20*0.38	m <sup>3</sup>	0.54	
				RAZEM	20.58
52	KNR 4-01 d.2 0105-02	Zasypianie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m <sup>3</sup>		
		<z poz. wykop> 39.98	m <sup>3</sup>	39.98	
		<z poz. piasek> 20.58	m <sup>3</sup>	20.58	
				RAZEM	60.56
53	KNR 4-04 d.2 1002-01	Przesortowanie gruzowiska	m <sup>3</sup>		
		<gruz ceglany> 38.46+32.14+4.13	m <sup>3</sup>	74.73	
		<gruz betonowy> 3.66+1.66+13.20*0.03+20.00*0.07	m <sup>3</sup>	7.12	
		<śc.ryglowe> 18.43*0.12	m <sup>3</sup>	2.21	
		<drewno>			
		<więźba dachowa wg proj.> 2.89+0.10*0.03*6.10*4	m <sup>3</sup>	2.96	
		<strop drewniany> 37.50*(0.032+0.025*3)+0.12*0.12*70.20+0.10*0.12*7.06*6	m <sup>3</sup>	5.53	
				RAZEM	92.55
54	KNR 4-04 d.2 1001-04	Przygotowanie cegieł pełnych całych na zaprawie cementowo-wapiennej z rozbiórki do użytku	szt.		
		<z poz j.w> 74.73*360*0.35	szt.	9415.98	
				RAZEM	9415.98
55	KNR 4-04 d.2 1002-02	Przerzut i uprzymowanie gruzu z gruzowiska	m <sup>3</sup>		
		<j.w> 74.73*0.65+7.12+2.21	m <sup>3</sup>	57.90	
				RAZEM	57.90
56	KNR 4-04 d.2 1005-01	Przygotowanie desek z rozbiórki do użytku	m <sup>3</sup>		
		37.50*(0.032+0.025*3)	m <sup>3</sup>	4.01	
				RAZEM	4.01
57	KNR 4-04 d.2 1005-03	Przygotowanie krawedziaków i bali z rozbiórki do użytku	m <sup>3</sup>		



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<wieżba dachowa wg proj.> 2.89+0.10*0.03*6.10*4+0.12*0.12*70.20+0.10*0.12*7.06*6	m <sup>3</sup>	4.48	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.48</b>
58 d.2	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy 15.0*15.0*0.05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	11.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.25</b>
59 d.2	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze <j.w> 74.73*0.65+7.12+2.21 15.0*15.0*0.05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	57.90 11.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.15</b>
60 d.2	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odleg. 1 km 69.15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	69.15	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.15</b>
61 d.2	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samoch.samowył.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 9 69.15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	69.15	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.15</b>
62 d.2	wycena indywidualna	Składowanie i utylizacja na składowisku <z poz.j.w> 69.15*1800/1000	t t	124.47	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.47</b>
<b>3 ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO</b>					
63 d.3	wycena indywidualna	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych z transportem i utylizacją (5.80*4+5.80*2.50)*17.0/1000	t t	0.64	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.64</b>
64 d.3	KNR 2-25 0119-02 analogia	Rozebranie budynku gospodarczego o konstrukcji stalowo-blaszanej (ściany.otwory. fundamenty) 6.10*2.0+(1.15+1.85)*2.0+5.58*1.55*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.50</b>
65 d.3	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy <teren> 10.0*10.0*0.05 <fundam.> 0.25*0.25*(5.50+6.10)*2 <podłoże> 5.50*6.0*0.12	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	5.00 1.45 3.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.41</b>
66 d.3	KNR 4-04 1007-02 analogia	Przygotowanie blachy z rozbiórki do użytku <ściany i brama> 6.10*2.0+(1.15+1.85)*2.0+5.58*1.55*2 2.10*3.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.50 6.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.80</b>
67 d.3	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km <kątowniki> (39.0+33.50)*2.42/1000 <słupki> 14.40*12.19/1000	t t t	0.18 0.18	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.36</b>
68 d.3	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9 0.36	t t	0.36	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.36</b>
69 d.3	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odl.do 1 km 0.25*0.25*(5.50+6.10)*2 5.50*6.0*0.12 10.0*10.0*0.05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.45 3.96 5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.41</b>
70 d.3	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9 10.41	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	10.41	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>10.41</b>
71 d.3	wycena indywidualna	Składowanie i utylizacja na składowisku	t		
		<z poz.j.w> 10.41*1800/1000	t	18.74	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.74</b>
<b>4 ROZBIÓRKA BUDYNKU INWENTARSKIEGO</b>					
72 d.4	KNR 2-25 0105-03 analogia	Rozbiórka bud inwentarskiego z desek	m <sup>2</sup>		
		0.20/0.025	m <sup>2</sup>	8.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
73 d.4	KNR 4-04 1005-01	Przygotowanie desek z rozbiórki do użytku	m <sup>3</sup>		
		8.00*0.025	m <sup>3</sup>	0.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.20</b>
<b>5 ROZBIÓRKA WIATY NA MLEKO</b>					
74 d.5	KNR-W 2- 25 0204- 02 analogia	Wiaty drewniane osłonięte ścianami bocznymi z drewna - rozebranie	m <sup>2</sup>		
		(1.50+0.50*2)*1.50	m <sup>2</sup>	3.75	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.75</b>