

**ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY**  
**UMOWA NR .....**

zawarta w Krakowie dnia \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - 2020r. pomiędzy:

**Skarbem Państwa** – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, 00-874 Warszawa, ul. Wronia 53, reprezentowanym przez Oddział w Krakowie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków, NIP 6751272475, REGON 01751157500075, działającym przez pełnomocników:

1. Pana .....

2. Pana .....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
....., NIP ....., REGON .....,

reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwani „**Stronami**”.

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania archeologicznych ratowniczych badań wykopaliskowych na stanowisku archeologicznym kolidującym z realizowaną budową obwodnicy Dąbrowy Tarnowskiej od km 111+270 do km 111+340 wraz z opracowaniem wyników badań.
2. Istota przedmiotu umowy polega na wykonaniu:
  - 1) archeologicznych badań wykopaliskowych – Etap I - (w dalszej części umowy: badania) zgodnie z zapisami Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ));
  - 2) opracowania wyników archeologicznych badań wykopaliskowych – Etap II - o których mowa w pkt. 1 (w dalszej części umowy: opracowanie wyników).
3. Szczegółowe tabelaryczne zestawienie stanowisk archeologicznych przeznaczonych do badań wykopaliskowych wraz z podaniem preliminowanej ilości jednostek normatywnych z rozbiem na badania i opracowanie wyników zawiera tabela II zawarta w OPZ.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozszerzenia zakresu badań w przypadku popartym decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (w dalszej części umowy: WKZ).
5. Do celów interpretacji zapisów umowy, pierwszeństwo mają, zgodnie z kolejnością:
  - 1) Umowa wraz z załącznikami (OPZ);
  - 2) Oferta Wykonawcy: Formularz Ofertowy i Formularz Cenowy.

## **§ 2**

### **Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy w wysokości ..... zł netto + podatek VAT w wysokości ..... %, co łącznie stanowi kwotę ..... zł brutto (słownie złotych: ...../100), w tym:
  - a. Etap I - wykonanie wykopaliskowych badań: ..... zł netto + podatek VAT w wysokości ..... %, co daje kwotę ..... zł brutto (słownie złotych: ...../100) przy stawce za 1 jednostkę normatywną równą ..... zł netto + podatek VAT w wysokości ..... %, co daje wartość stawki ..... zł brutto (słownie złotych: ...../100);
  - b. Etap II - wykonanie opracowania wyników badań ratowniczych: ..... zł netto + podatek VAT w wysokości ..... %, co daje kwotę ..... zł brutto (słownie złotych: ...../100) przy stawce za 1 jednostkę normatywną równą ..... zł netto + podatek VAT w wysokości ..... %, co daje wartość stawki ..... zł brutto (słownie złotych: ...../100).
- 1a. W przypadku, gdy usługa wykonawcy zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 113 ustawy o podatku od towarów i usług, określone w ust. 1 wynagrodzenie jest kwotą brutto. Wykonawca oświadcza wówczas, że jest podatnikiem podatku VAT, korzystającym ze zwolnienia, o którym mowa w art. 113 ustawy o podatku od towarów i usług. Wykonawca oświadcza ponadto, że utrata przez niego uprawnienia do skorzystania ze zwolnienia z podatku VAT przed terminem uprawniającym Wykonawcę do wystawienia faktury z tytułu wykonania usługi objętej przedmiotową umową, nie spowoduje zmiany wysokości kwoty brutto określonej w ust. 1.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających przeprowadzenie uzupełniających badań wykopaliskowych lub konieczności rozszerzenia przez Zamawiającego zakresu niniejszej umowy wartość ceny jednostkowej za 1 jednostkę normatywną, określona w ust. 1 nie ulegnie zmianie.
3. W przypadku odkrycia na etapie budowy nieznanymi wcześniej stanowisk archeologicznych, wynagrodzenie Wykonawcy będzie rozliczane na podstawie ilości wypracowanych jednostek normatywnych, przy czym wartość jednostki normatywnej nie może być wyższa niż ta określona w ust. 1.
4. Wykonawca może, po uzgodnieniu z Zamawiającym, dokonać korekt bieżących, polegających na przemieszczaniu wysiłku badawczego i środków finansowych pomiędzy pracami częściowymi, bez naruszenia ogólnego zakresu rzeczowego i finansowego umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w swojej ofercie i ujął na podstawie własnych kalkulacji szacunków w cenie jednostkowej za 1 jednostkę normatywną:
  - a. wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w SIWZ, a w szczególności koszty i starania związane z możliwością dojazdu i transportu sprzętu na poszczególne nieruchomości, na których znajdują się stanowiska archeologiczne określone w § 1 Umowy;
  - b. ryzyko dodatkowych kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, m.in.: koszt wykonania dodatkowych prac ziemnych, w tym odhumusowania i zahumusowania oraz zagęszczenia terenu badań do parametrów sprzed wykopalisk.
6. Strony ustalają termin płatności prawidłowo wystawionej faktury VAT na 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego. Warunkiem wystawienia faktury VAT jest podpisanie protokołu odbioru przez Strony bez zastrzeżeń oraz zatwierdzenie protokołu przez Dyrektora Oddziału.
7. Zamawiający zapłaci należne Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na konto w Banku ..... nr .....  
Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
8. Strony ustalają, iż dniem zapłaty należności jest dzień wydania dyspozycji obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



### § 3

#### Terminy realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się, iż przedmiot Umowy określony w § 1 zrealizuje zgodnie z postanowieniami umownymi i powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, **w terminie 120 dni od dnia przekazania terenu**, przy czym dla wykonania poszczególnych części strony uzgadniają terminy jak niżej:
  - a. wykopaliskowe badania określone w OPZ wraz ze sprawozdaniem z tego etapu, Wykonawca wykona i przekaze **w terminie 30 dni od dnia przekazania terenu**
  - b. opracowanie końcowe wyników Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu **w terminie 90 dni od zakończenia prac terenowych**
2. Za dotrzymanie terminu wskazanych w ust. 1 lit. a. uważa się złożenie przez Wykonawcę u Zamawiającego poprawnie wykonanego sprawozdania, sfinalizowane podpisaniem przez strony protokołu odbioru.
3. Za dotrzymanie terminu wskazanych w ust. 1 lit b. i wykonanie przedmiotu umowy oznacza podpisanie przez strony protokołu odbioru opracowania wyników badań na warunkach, o których mowa w § 2 ust. 6 stanowiącego podstawę ostatecznego rozliczenia umowy – wystawienia faktury końcowej.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w opracowaniu wyników badań za datę wykonania opracowania uważać się będzie datę złożenia opracowania bez wad, a za datę odbioru uważać się będzie datę podpisania przez Strony protokołu odbioru bez uwag.

### § 4

#### Zmiany terminu Umowy

1. Zmiana terminów określonych w § 3 możliwa jest w sytuacji zaistnienia okoliczności nie zawinionych przez Wykonawcę, mających wpływ na termin wykonania Umowy, za które strony uznają:
  - a. wezwanie przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu Umowy (w tym rozszerzenia zakresu badań na podstawie decyzji WKZ);
  - b. dłuższy, niż wynika to z obowiązujących przepisów, czas trwania procedur administracyjnych, mający wpływ na termin wykonania przedmiotu Umowy;
  - c. zmiany przepisów prawa mające wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy;
  - d. wstrzymanie prac terenowych przez WKZ z uwagi na długotrwałe, niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację przedmiotu Umowy;
  - e. konieczność wykonania innych wcześniej niemożliwych do przewidzenia przez Strony robót w obszarze przekazywanego Wykonawcy terenu wykopalisk archeologicznych;
  - f. niedostępność terenu w całości lub w części;
  - g. wystąpienie siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, których zaistnienie skutkuje niemożnością dotrzymania terminów określonych w § 3, terminy te mogą ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.

### § 5

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy z należytą starannością przewidzianą dla prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na prowadzeniu prac archeologicznych i sporządzaniu dokumentacji dotyczącej ich wyników, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności.



2. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym i działania na jego rzecz w całym okresie realizacji Umowy.
3. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w Umowie, zobowiązany jest do:
  - 1) uzyskania od WKZ pozwolenia na prowadzenie badań (decyzja w trybie art. 36, ust. 1, pkt. 5 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 282 z późn. zm.);
  - 2) wykonania:
    - a. badań w granicach inwestycji, określonych w decyzji WUOZ stanowiącej załącznik nr 1 do OPZ, oraz zabezpieczenia, utrzymania i dozoru stanowisk archeologicznych do czasu odbioru badań przez WKZ i przez Zamawiającego,
    - b. koniecznych robót ziemnych (tj. odhumusowania, hałdowania, odwodnienia itp.) wraz z wyznaczeniem granic pola badań,
    - c. rekultywacji terenu, rozumianej jako przywrócenie nieruchomości co najmniej takich wartości użytkowych, jak przed rozpoczęciem badań (zasypanie, zagęszczenie i wyrównanie), po zakończeniu badań.
  - 3) magazynowania, konserwacji i dozoru pozyskanych dóbr kultury oraz przekazania ich, w uzgodnieniu z WKZ, do odpowiednich zbiorów muzealnych;
  - 4) wykonania dla każdego stanowiska archeologicznego sprawozdania z badań objętych zamówieniem w liczbie 4 egzemplarzy w formie tekstowej papierowej i 4 egzemplarzy na nośniku elektronicznym w formie edytowalnej;
  - 5) uzyskania potwierdzenia WKZ o zakończeniu i odbiorze końcowym badań;
  - 6) wykonania dla każdego stanowiska archeologicznego opracowania wyników w liczbie 4 egzemplarzy w formie tekstowej papierowej i 4 egzemplarzy na nośniku elektronicznym w formie edytowalnej;
  - 7) uzyskania dla każdego opracowania wyników dwóch niezależnych recenzji wydanych przez samodzielnych pracowników naukowych, tj. posiadających przynajmniej stopień naukowy doktora habilitowanego w zakresie archeologii;
  - 8) otrzymania dla każdego opracowania wyników pozytywnej opinii Narodowego Instytutu Dziedzictwa (w dalszej części Umowy: NID);
  - 9) uzyskania od WKZ potwierdzenia przekazania kompletnej dokumentacji z badań wraz z opracowaniem wyników.
4. W trakcie prowadzenia badań archeologicznych Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2020 poz. 55 ze zm.). Dotyczy to w szczególności:
  - 1) zabezpieczania wykopów i negatywów po obiektach przed dostępem chronionych gatunków zwierząt;
  - 2) zapewnienia rozwiązań umożliwiających wydostanie się zwierząt z wykopów i negatywów po obiektach;
  - 3) uzyskiwania w przypadku zaistnienia takiej potrzeby niezbędnych decyzji na niszczenie gatunków chronionych, siedlisk chronionych i siedlisk gatunków chronionych;
  - 4) uzyskiwania w przypadku zaistnienia takiej potrzeby niezbędnych decyzji na chwywanie i przenoszenie gatunków chronionych.
5. Wykonawca może po akceptacji Zamawiającego powierzyć Podwykonawcom wykonanie części prac będących przedmiotem Umowy, lecz jedynie w zakresie prac dodatkowych, wymienionych w ust. 3 pkt. 2, lit. b. i c., przyjmując jednocześnie odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie, jak za swoje własne. Kluczowym przedmiotem umowy są wszystkie czynności opisane w umowie poza czynnościami wymienionymi w ust. 3 pkt. 2, lit. b. i c.
6. Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadaną dokumentację, dotyczącą nieruchomości, na której prowadzone będą badania, potrzebną do realizacji przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca w czasie wykonywania przedmiotu Umowy jest obowiązany na każde żądanie Zamawiającego udzielić mu każdorazowo ustnych lub pisemnych wyjaśnień, dotyczących przebiegu prac, w terminie ustalonym przez Zamawiającego.



8. Wykonawca jest obowiązany przekazać Zamawiającemu wszystkie orzeczenia organów administracji publicznej oraz opinie i uzgodnienia innych podmiotów wydane w trakcie obowiązywania Umowy.
9. Wykonawca jest obowiązany umożliwić wstęp na teren nieruchomości, gdzie prowadzone są badania, przedstawicielom WKZ i NID.
10. Nadzór merytoryczny nad wykonaniem Umowy będą sprawować upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego oraz NID.
11. Zamawiającemu przysługuje w każdym czasie prawo kontroli realizacji przedmiotu Umowy bez uprzedniego powiadomienia.
12. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w prowadzonych przez Wykonawcę badaniach, Wykonawca ma obowiązek wstrzymać badania, a Zamawiający ma prawo:
  - a. zażądać zmiany kierownika badań na stanowisku;
  - b. zażądać usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości;
  - c. wstrzymać lub ograniczyć wypłatę wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 Umowy, do czasu nieodpłatnego uzupełnienia braków lub usunięcia błędów przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego zakresie i terminie.

## **§ 6**

### **Podwykonawcy i podmioty trzecie**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji usługi będącej przedmiotem umowy i dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi, umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wykona samodzielnie kluczowe części zamówienia tj. wykonanie badań w granicach inwestycji, określonych w decyzji WUOZ stanowiącej załącznik nr 1 do OPZ, oraz zabezpieczenia, utrzymania i dozoru stanowisk archeologicznych do czasu odbioru badań przez WKZ i przez Zamawiającego. Pozostałe części może wykonać za pomocą Podwykonawców.
3. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy zajdzie potrzeba wykonania przedmiotu umowy w zakresie określonym w §5 ust. 5 przy udziale Podwykonawców, Wykonawca, nie później niż w 7 dni przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy do wykonania usługi, jest zobowiązany zgłosić ten fakt Zamawiającemu. Zgłoszenie podwykonawcy musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podmiot trzeci lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
5. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 4 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do realizacji zamówienia nowego Podwykonawcy, za wyjątkiem nieprzewidzianych okoliczności nadzwyczajnych. Jakakolwiek przerwa w realizacji zamówienia wynikła z braku Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 4 będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

## **§ 7**

### **Informacje wrażliwe**

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako poufne. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:



- 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
- 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako zastrzeżone, poufne, tajne lub ściśle tajne;
- 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały określone jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne;
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.
5. Informacje nie stanowiące informacji poufnych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

## **§ 8**

### **Majątkowe prawa autorskie**

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 Umowy, Wykonawca:
  - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1231 ze zm.) wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy, zwanych dalej utworami;
  - 2) zezwala Zamawiającemu na opracowywanie utworów, na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
  - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy Zamawiającemu, oraz
  - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
    - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
    - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
    - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek technika egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
    - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
    - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
    - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
    - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
    - h) reemisja,
    - i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
    - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,



- k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
  - l) wprowadzanie zmian, skrótów,
  - m) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
  - n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich przekazanych mu egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
  4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1231 z późn. zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory prześle Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
  5. Wykonawca ma prawo przygotować i wydać na własny koszt naukową publikację wyników badań.

## **§ 9**

### **Odbiór przedmiotu Umowy i płatności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu jedynie takich badań i opracowań wyników, które zostały wykonane zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot Umowy ma służyć.
2. Odbiór częściowy/końcowy badań rozpocznie się w terminie nie później niż 7 dni licząc od dnia pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru badań. Zgłoszenie winno zawierać wyliczenie stanowisk wraz z określeniem zakresu wykonanych prac.
3. Zamawiający dokona wizji w terenie wykonanych prac oraz zweryfikuje przedłożoną dokumentację, zgodnie z wymogami określonymi w załącznikach nr 1-3 do OPZ. Potwierdzenie należytego wykonania badań stanowić będzie zatwierdzony przez Dyrektora Oddziału protokół odbioru częściowego/końcowego badań bez uwag.
4. Wykonawca dostarczy opracowanie wyników do siedziby Zamawiającego, co zostanie potwierdzone protokołem przekazania podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego.
5. Zamawiający dokona oceny poprawności i zgodności z Umową przedstawionego przez Wykonawcę opracowania wyników w terminie określonym w protokole przekazania. Termin ten nie może być dłuższy niż 21 dni od momentu uzyskania pozytywnej opinii NID dla opracowania wyników.
6. Potwierdzenie należytego wykonania opracowania wyników stanowić będzie zatwierdzony przez Dyrektora Oddziału protokół odbioru częściowego/końcowego opracowania wyników bez uwag. W protokole odbioru Strony określą dzień, w którym Wykonawca dostarczył Zamawiającemu dokumentację bez uwag.
7. W przypadku nienależytego wykonania opracowania wyników, w tym otrzymania negatywnej opinii NID dla opracowania wyników, Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego wskazania zastrzeżeń do dokumentacji, przedstawionego przez Wykonawcę do odbioru. Jednocześnie Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do usunięcia wszelkich niezgodności dokumentacji z Umową i ponownego przekazania jej do odbioru we wskazanym terminie, nie dłuższym niż 14 dni.
8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru wad i ponownego dostarczenia dokumentacji do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego lub NID niezgodności przedstawionych dokumentacji z Umową.
9. Badania objęte Umową będą rozliczane, w okresach nie częstszych niż 30 dni, na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur częściowych, których to suma każdej z nich nie przekroczy 80% wynagrodzenia, jakie należy się Wykonawcy za prace, które zostały objęte protokołem odbioru badań. Za prawidłowo wystawioną fakturę Strony uznają fakturę z załączonym do niej



- protokołem odbioru z przygotowanymi przez Wykonawcę załącznikami zgodnie ze standardami określonymi w OPZ.
10. Zamawiający dokona rozliczenia końcowego badań w pełnym wymiarze po ich zakończeniu i przedstawieniu przez Wykonawcę sprawozdania, oraz po przywróceniu nieruchomości przez Wykonawcę do co najmniej takich wartości użytkowych jak przed rozpoczęciem badań, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru.
  11. Zamawiający zapłaci Wykonawcy, po spełnieniu warunków, o których mowa w ust. 10, pozostałą część kwoty z każdej prawidłowo wystawionej faktury VAT, stanowiącą nie mniej niż 20% wynagrodzenia, jakie należy się Wykonawcy za prace, które protokołem zostały objęte.
  12. Strony ustalają, iż odbiory częściowe opracowania wyników objętego Umową będą rozliczane w okresach nie częstszych niż 60 dni, na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur do 80% wynagrodzenia przewidzianego w Umowie na opracowanie wyników. Za prawidłowo wystawioną fakturę Strony uznają fakturę z załączonym do niej protokołem odbioru z przygotowanymi przez Wykonawcę załącznikami zgodnie ze standardami określonymi w OPZ.
  13. Strony ustalają, iż pełne rozliczenie opracowania wyników nastąpi po ich zakończeniu oraz wypełnieniu procedur określonych w OPZ.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na podstawie zasad określonych w kodeksie cywilnym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
  - 1) odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1;
  - 2) niedotrzymania terminów umowy, o których mowa w § 3 ust. 1 lit. a. i b. Umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa odpowiednio w § 2 ust. 1 lit. a. oraz b., liczonej od wartości każdego z Etapów, opisanych w § 1 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 3) zwłoki w usunięciu wad opracowania uniemożliwiających podpisanie protokołu odbioru – w wysokości 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu pisemnie wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1. Wykonawcy nie przysługuje kara umowna z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego na podstawie art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, w wysokości faktycznie poniesionej szkody.
5. Zamawiający ma prawo potrącić wysokość należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy lub z zabezpieczenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zamawiający ma prawo do sumowania kar, o których mowa w ust. 1 i obciążenia nimi Wykonawcę w ich łącznym wymiarze.

## **§ 11**

### **Rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na sprawozdanie i opracowanie wyników będących przedmiotem umowy.
2. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy i kończy się po okresie 12 miesięcy.



3. W okresie rękojmi wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad sprawozdań i opracowań wyników badań. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie, o którym mowa w ust. 2, w terminie niezbędnym do ich usunięcia, określonym na piśmie przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

## **§ 12**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy, a także za szkody wyrządzone przez osoby trzecie i osobom trzecim, wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia badań.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji przedmiotu Umowy.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a. usługi objęte Umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonaniem przedmiotu Umowy;
  - b. odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi badaniami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
4. Wykonawca oświadcza, że w okresie wykonywania przedmiotu Umowy ponosi, w stosunku do osób trzecich, pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom w związku z prowadzonymi badaniami, w tym także w związku z ruchem pojazdów mechanicznych.
5. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku wystąpienia w/w osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty w tym zakresie przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

## **§ 13**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od całości lub części Umowy w przypadku:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
  - 2) gdy Wykonawca z przyczyn od siebie zależnych nie rozpoczął rzeczywistej realizacji Umowy w terminie 30 dni od daty jej zawarcia lub gdy przerwa z winy Wykonawcy w wykonywaniu zamówienia jest dłuższa niż 30 dni;
  - 3) gdy Wykonawca nie realizuje prac zgodnie z OPZ i mimo uprzedniego pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do zaprzestania naruszenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, nie zastosuje się do wezwania;
  - 4) gdy Wykonawca naruszy § 5 ust. 11 Umowy skutkujący niemożliwością złożenia przez Zamawiającego środków odwoławczych przewidzianych w kodeksie postępowania administracyjnego lub ustawie prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi;
  - 5) trzykrotnego nienależytego usunięcia przez Wykonawcę wad dotyczących tej samej części Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:



- a. Wykonawca w terminie 14 dni sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 wraz z zestawieniem wartości wykonanych badań i opracowań wyników, zgodnie z wymaganiami o których mowa w § 1 ust. 2 według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je Zamawiającemu;
- b. W terminie 30 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa w ust. 2 lit. a., Zamawiający dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi szczegółowy protokół z inwentaryzacji części przedmiotu Umowy wykonanego do dnia odstąpienia oraz ustali należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 Umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 8 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do wykonania uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w niniejszej Umowie w terminie 60 dni od chwili zaistnienia przesłanki uprawniającej do takiego odstąpienia.

#### **§ 14**

##### **Osoby do kontaktu**

1. Zamawiający upoważnia do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy:
  - a) P. Wojciech Tabaszewski, tel. 12 616 37 00, e-mail: wtabaszewski@gddkia.gov.pl
2. Wykonawca wyznacza do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy:
  - a) P. .... tel. .... e-mail: .....
  - b) P. .... tel. .... e-mail: .....
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści Umowy.

#### **§ 15**

##### **Zmiany w Umowie**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. Poza zapisami umożliwiającymi dokonanie zmiany umowy zawartymi w innych jej punktach, Zamawiający dodatkowo przewiduje następujące możliwości dokonania zmian umowy:
  - 1) Termin realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy tj. np. udzielenie zamówień dodatkowych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego, okoliczności zaistniałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy utrudniające lub uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy;
  - 2) Regulacje prawne wprowadzone w życie po dacie podpisania umowy, wywołujące potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
  - 3) Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 4) Oznaczenie danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
  - 5) Inne nieistotne zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.



## § 16

### Cesja wierzytelności

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią.
2. Zamawiający ma prawo przenieść wierzytelności wynikające z Umowy na osobę trzecią po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

## § 17

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci Aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności, chyba że Umowa przewiduje inaczej.
2. W okresie trwania Umowy, a następnie w ciągu 5 lat po jej ukończeniu, po otrzymaniu zawiadomienia z siedmiodniowym wyprzedzeniem, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu lub upoważnionemu przez niego przedstawicielowi nieograniczony dostęp do wszelkich danych i dokumentów potrzebnych do kontroli realizacji Umowy.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego (właściwość miejscowa Oddziału GDDKiA w Krakowie).
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
5. Załączniki:
  - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Z-ca Dyrektora Oddziału  
ds. Ekonomiczno-Finansowych

*Smajek*

*mgr Teresa Smajek*

*Ignacy Walczyński*  
*radca prawny*