

**Wytyczne w zakresie realizacji robót których „Zamawiającym” jest Generalna
Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku**

Wykonawca oraz jednostka sprawująca z upoważnienia **Zamawiającego** nadzór inwestorski wykonuje oraz nadzoruje roboty w oparciu o zatwierdzony projekt budowlany i wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz wiedzę techniczną potwierdzoną właściwymi uprawnieniami budowlanymi pracowników sprawujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie tj. Kierownika budowy, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Projektanta, którzy działają w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane .

Celem uproszczenia i ujednolicenia formy prowadzonych dokumentów ustala się co następuje:

Roboty powodujące „przekroczenie przedmiaru-zakresu obmiaru robót”

Przez roboty te należy rozumieć konieczne do wykonania w trakcie realizacji umowy roboty tego samego typu (takie same) jak w kosztorysie ofertowym, przekraczające w stosunku do kosztorysu ofertowego obmiar, o cenach jednostkowych zgodnych z cenami kosztorysu ofertowego zamówienia podstawowego .

W związku z wykonywaniem powyższych robót ostateczne wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone aneksem do umowy przy okazji ostatecznego rozliczenia zamówienia.

W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót powodujących przekroczenie przedmiaru robót Kierownik budowy lub Inspektor nadzoru inwestorskiego z własnej inicjatywy, sporządza „Wystąpienie” w sprawie ich wykonawstwa.

Powyższe „Wystąpienie” powinno zawierać umotywowanie konieczności wykonania robót poparte w razie potrzeby odpowiednimi wyliczeniami, szkicami, opinią Projektanta, lub wycinkową dokumentacją techniczną, oraz sporządzone przez Wykonawcę i sprawdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wyliczenie kosztów wykonania robót. „Wystąpienie” Kierownika budowy winno być zweryfikowane i zaopiniowane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, który równocześnie przedkłada Kierownikowi Projektu wnioski odnośnie jego realizacji.

Kierownik Projektu w przeciągu 3 dni od chwili otrzymania „Wystąpienia” potwierdza, opiniuje i przedkłada je do akceptacji **Zamawiającego** jeżeli „Wystąpienie” powoduje zwiększenie kosztów zamówienia.

Wykonawca może przystąpić do realizacji robót powodujących przekroczenie przedmiaru robót objętych „Wystąpieniem” po akceptacji tego „Wystąpienia” przez Kierownika Projektu lub **Zamawiającego**.

Roboty dodatkowe:

Przez roboty te należy rozumieć konieczne do wykonania w trakcie realizacji umowy celem prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego roboty, które w żaden sposób nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia ,są robotami nowego typu o nowych cenach jednostkowych nie występujących w kosztorysie ofertowym zamówienia podstawowego.

Równocześnie roboty te muszą spełniać warunki określone w art.67 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych .

W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót dodatkowych, Kierownik budowy lub Inspektor nadzoru inwestorskiego z własnej inicjatywy, sporządza „Wystąpienie” w sprawie ich wykonawstwa.

Powyższe „Wystąpienie” powinno zawierać umotywowanie konieczności wykonania robót poparte w razie potrzeby odpowiednimi wyliczeniami, szkicami, opinią Projektanta, lub wycinkową dokumentacją techniczną, oraz sporządzone przez Wykonawcę i sprawdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wyliczenie kosztów wykonania robót. „Wystąpienie” Kierownika budowy winno być zweryfikowane i zaopiniowane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, który równocześnie przedkłada Kierownikowi Projektu wnioski odnośnie jego realizacji.

Kierownik Projektu potwierdza i opiniuje otrzymane od Inspektora nadzoru inwestorskiego „Wystąpienia” i po otrzymaniu „Wystąpień” o łącznej wartości powyżej 14.000 EURO sporządza w takim terminie aby nie powodować wstrzymania realizacji robót Wnioski do Zamawiającego o udzielenie zamówienia publicznego obejmujący w/w roboty dodatkowe na wzorze stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 19 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 13 lipca 2006r.

Po przeprowadzeniu postępowania i zawarciu umowy zwiększającej zakres i wartość robót zamówienia podstawowego o zamówienie dodatkowe, Wykonawca natychmiast przystępuje do realizacji tych robót.

Odbiory bitumicznych robót zanikających

Ustala się, że:

- Kierownik budowy ma obowiązek w ciągu 7 dni od zakończenia na danym odcinku robót bitumicznych przedłożyć wyniki badań laboratoryjnych dotyczących tego odcinka,
- Inspektor Nadzoru inwestorskiego może odebrać roboty zanikające jw. i dokonać wpisu w dzienniku budowy zezwalającego na ich przykrycie pod warunkiem otrzymania wyników badań lub dokonania wpisu do dziennika budowy w przypadku konieczności pilnego wykonawstwa robót oświadczenia Wykonawcy o dobrej jakości zakrywanych robót i przyjęciu pełnej odpowiedzialności za skutki ich przykrycia w przypadku negatywnych wyników badań laboratoryjnych.

Odbiory i rozliczenia robót

Celem udokumentowania częściowego, miesięcznego odbioru robót należy sporządzić następujące protokoły, tabele rozliczeniowe i wyliczenia:

- Protokół odbioru częściowego wykonywanych robót - wzór Nr 1
- Tabele rozliczeniowe robót podstawowych - wzór Nr 2 (wypełniane przez Wykonawcę na podstawie DKR)
- Tabela rozliczeniowa robót dodatkowych - wzór Nr 3 (wypełniane przez Wykonawcę na podstawie DKR)

Odbierane w okresie rozliczeniowym ilości robót określone w Tabelach rozliczeniowych robót podstawowych winny być zgodne z miesięcznymi obmiarami robót.

Miesięczne obmiary robót winny zawierać: potwierdzoną przez inspektora nadzoru lokalizację i ilość wykonanych robót, potrzebne wyliczenia, a w przypadkach koniecznych szkice lub ewentualnie wymagane obmiary geodezyjne oraz ewentualne zaakceptowane „Wystąpienia” powodujące przekroczenie przedmiaru.

Odebrane w okresie rozliczeniowym ilości i wartości robót powodujących przekroczenie przedmiaru zwiększają tabelę rozliczeniową robót podstawowych.

W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy zakresem robót określonych „Wystąpieniem” a faktyczną ilością zrealizowanych robót, do miesięcznych obmiarów robót należy dołączyć sporządzony i zatwierdzony kosztorys zamienny (powykonawczy) robót określonych w tym wystąpieniu.

Odebrane w okresie rozliczeniowym ilości i wartości robót dodatkowych określone w tabeli rozliczeniowej tych robót winny być zgodne z ostatecznym kosztorysem ofertowym złożonym przez Wykonawcę w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na w/w roboty dodatkowe.

W operacie kolaudacyjnym – załącznik do protokołu odbioru końcowego zadania - winny znajdować się Druki Kontroli Robót (Wzór Nr 4 i 4.1) z załączonymi obmiarami miesięcznymi robót. Druki powyższe należy sporządzać dla każdej pozycji określonej w Tabelach rozliczeniowych robót podstawowych i pozycji Tabeli robót dodatkowych po zakończeniu wykonawstwa danego asortymentu robót lub roboty dodatkowej. Kopię DKR-ów Nadzór jest zobowiązany przekazać Wykonawcy robót.

Dopuszcza się w zakresie robót branżowych scalanie w jednym Druku Kontroli Robót kilku lub kilkunastu pozycji Tabeli rozliczeniowej robót podstawowych stanowiących element robót.

W terminie do 7 dni od zakończenia całości robót, tj. daty wpisu w Dziennik Budowy dokonanego przez Inspektora nadzoru, który potwierdzi zakończenie robót, Wykonawca ma obowiązek przekazać Inspektorowi Nadzoru dokumentację powykonawczą zgodną z zapisami art.57 Ustawy Prawo Budowlane.

Inspektor Nadzoru w terminie do 3 dni opiniuje poprawność i kompletność przedłożonej dokumentacji powykonawczej i wraz z raportem z jej oceny przedkłada Zamawiającemu nie później jednak niż w dniu odbioru końcowego.

Wzór Nr 1

.....
miejscowość, data

ZAMAWIAJĄCY

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Gdańsku

WYKONAWCA

.....

.....

Protokół Nr

odbioru częściowego robót wykonanych zgodnie z załączonymi Tabelami rozliczeniowymi w okresie od do w oparciu o Umowę Nr z dnia na wykonanie robót budowlanych p.n.

Odbierający - Kierownik projektu

Przy udziale:

1. - Kierownika budowy
2. - Szefa zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego

W obecności:

3. (Kierownicy odbieranych robót branżowych; Inspektorzy nadzoru inwestorskiego
4. o specjalnościach budowlanych właściwych dla odbieranych robót)
5.
6.

Po dokonaniu oględzin technicznych wykonanych robót oraz po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, Komisja stwierdza, że odebrane roboty:

1. W zakresie zgodności z dokumentacją oraz ewentualnymi akceptowanymi „wystąpieniami” na roboty powodujące zwiększenie przedmiaru oraz na roboty dodatkowe
2. W zakresie zgodności z obmiarami częściowymi, miesięcznymi i dziennikiem budowy.....

3. W zakresie zgodności obmiarów jw. z Tabelami Rozliczeniowymi
4. W zakresie prawidłowości rozliczenia kosztów w Tabelach rozliczeniowych
5. W zakresie jakości wbudowanych materiałów podstawowych
6. Uwagi i wnioski Komisji
7. Ogólna ocena odebranych robót

W związku z powyższym postanawiam odebrać roboty:

o wartości nettoPLN

o wartości bruttoPLN

Obecni przy odbiorze:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

ODBIERAJĄCY:

.....

Wzór Nr 4**Umowa z Wykonawcą nr****„Remont ze wzmocnieniem nawierzchni drogi krajowej nr 1 odc. Miłobądz – Tczew km
34+050 ÷ 39+461,66 długości 5 411,66 m”****ELEMENT ROZLICZENIOWY nr**

Nazwa robót wg pozycji zestawienia ilości robót

1. POTWIERDZENIE WYKONANIA ROBÓT ZGODNIE Z PB; PW oraz SST D.nr:

ZAMAWIAJĄCY:

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Gdańsku**

WYKONAWCA:

2. ZATWIERDZENIA: nr zatwierdzenia/data Data: Podpisy Nadzoru

PZJ

RECEPTY

MATERIAŁÓW / ZGODNOŚĆ Z SST

CERTYFIKATY

INNE

3. PRZEBIEG ROBÓT:

Data:

Nr strony w
dzienniku budowy

Rozpoczęcie w/w robót wg wpisu do dziennika budowy

miesiąc**ilość****narastająco**

Wzór Nr 4.1**DRUK KONTROLI ROBÓT**.....
NR POZ. ROZLICZENIOWEJ / MIESIĄC.....
.....
*Nazwa zadania***Zamawiający:**Generalna Dyrekcja Dróg
Krajowych i Autostrad
Oddział w Gdańsku**Wykonawca:**.....
.....
.....**Podwykonawca:**.....
.....
.....

Lokalizacja robót			
..... (asortyment robót wg SST lub określenie robót dodatkowych)			Ilość
	TAK	NIE	Podpisy Inspektora
1. Ocena wizualna			
2. Zgodność z SST w zakresie materiałów			
3. Zgodność z SST w zakresie badań lab.			
4. Zgodność z SST w zakresie syt-wys.			
5. Prawidłowość obmiaru			
Potwierdzenie zgodności pkt 4 i 5	WYKONAWCA Pieczątką i podpis		NADZÓR Pieczątką i podpis
KOMENTARZ / UWAGI			
Zgłosił:		Przyjął (Insp. robót branżowych):	
Podpis Data		Podpis Data	

Aprobata Inspektora Nadzoru:
Dokonano / nie dokonano* odbioru w/w robót

W załączeniu:

- miesięczne odbiory wykonanych robót (szkice, wyliczenia, ewentualne obmiary geodezyjne)
- Aprobaty i certyfikaty materiałów
- Pomiary sytuacyjno – wysokościowe
- Wyniki badań laboratoryjnych
- Wyniki pomiarów geometrycznych
- itd.