

Inwestor/Zamawiający

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad****Oddział w Lublinie ul. Ogrodowa 21**

Zadanie/temat opracowania	<b>SPECYFKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA</b> Projekt i wykonanie robót w zakresie „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie lubelskim na DK 63 w miejscowościach: Klębów i Stok (budowa chodnika dla pieszych) w ramach PBDK - Program Likwidacji Miejsc Niebezpiecznych”
Adres obiektu	województwo: lubelskie powiat: Radzyń Podlaski gmina: Ulan-Majorat
Kod CPV	45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę 45233000-9 – Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg 45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania 71320000 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania. Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Spis zawartości	<b>PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY</b>

**Lublin 2016 r.**

---

## Spis treści

<b>I.</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>	<b>4</b>
1.	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	4
1.1.	Orientacja na mapie Polski	4
1.2.	Orientacja na mapie województwa	5
1.3.	Plan orientacyjny	6
1.4.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia	6
1.4.1.	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót	7
1.4.1.1.	Zakres zasadniczych robót budowlanych przewidzianych do zaprojektowania i wykonania	8
1.4.1.2.	Parametry techniczne zasadniczych obiektów i robót przewidzianych do wykonania tj. zaprojektowania i wybudowania w ramach inwestycji	9
1.4.1.3	Instalacje i infrastruktura	11
1.4.1.3.1	Sieci teletechniczne	12
1.4.1.3.2	Sieci wodno-kanalizacyjne	12
1.4.1.3.3	Sieci gazowe	12
1.4.1.3.4	Sieci energetyczne	12
1.4.1.3.5	Urządzenia melioracyjne	13
1.4.1.4.	Projekt stałej organizacji ruchu	13
1.4.1.5.	Założenia do projektu organizacji ruchu na czas wykonania robót	13
1.5.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	14
1.5.1.	Wymagania w stosunku do Wykonawcy chodnika	14
1.5.1.1	Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji	14
1.5.2.	Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem budowy i jej przeprowadzeniem	16
1.5.2.1	Ogólne wymagania projektowe i realizacyjne	16
1.5.2.2	Przygotowanie terenu budowy	18
1.5.2.3	Przygotowanie i użytkowanie zaplecza budowy	20
2.	OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, OBEJMUJĄCY WARUNKI PROJEKTOWANIA I WYKONANIA POSZCZEGÓLNYCH URZĄDZEŃ OCHRONY ŚRODOWISKA, ODNIESIENIE DO CHARAKTERYSTYCZNYCH ELEMENTÓW	22

2.1.	Cechy obiektów budowlanych dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych	22
2.1.1.	Architektura i zagospodarowanie terenu	22
2.1.2.	Konstrukcja nawierzchni chodnika	22
2.1.3.	Zjazdy	23
2.1.4.	Zatoki autobusowe	24
2.1.5.	Przejścia dla pieszych	24
2.1.6.	Projekty organizacji na czas wykonywania Robót	24
2.2.	Dokumenty Wykonawcy	26
2.2.1.	Skład dokumentów Wykonawcy	26
2.2.2.	Ogólne wymagania w stosunku do dokumentów Wykonawcy	27
2.3.	Specyfikacja na projektowanie	31
2.4.	Warunki wykonania i odbioru Robót budowlanych odpowiadające zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru Robót budowlanych	32
2.4.1.	Przeznaczenie i ogólne zasady zastosowania Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych	32
<b>II.</b>	<b>CZĘŚĆ INFORMACYJNA</b>	<b>33</b>
1.	INNE DOKUMENTY	33
1.1	Dokumentacja projektowa	33
2.	PRZEPISY PRAWA	33
2.1	Wykaz aktów prawnych	33
2.2	Zarządzenia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad	37
<b>III.</b>	<b>ZAŁĄCZNIKI</b>	<b>40</b>
1.	Dokumentacja projektowa „Budowa chodnika wzdłuż drogi krajowej nr 63 - od km 311+880 do km 314+282 po stronie prawej w m. Kłębów i w m. Stok - od km 314+278 do km 314+414 po stronie lewej w m. Stok”	
2.	Wykaz czynności i dokumentacji do wykonania przez Wykonawcę „Dokumentacji formalno-prawnej dotyczącej nabycia prawa do nieruchomości znajdujących się w projektowanym pasie drogowym oraz poza nim”.	
3.	Specyfikacje projektowe.	
4.	Specyfikacje techniczne - Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.	

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

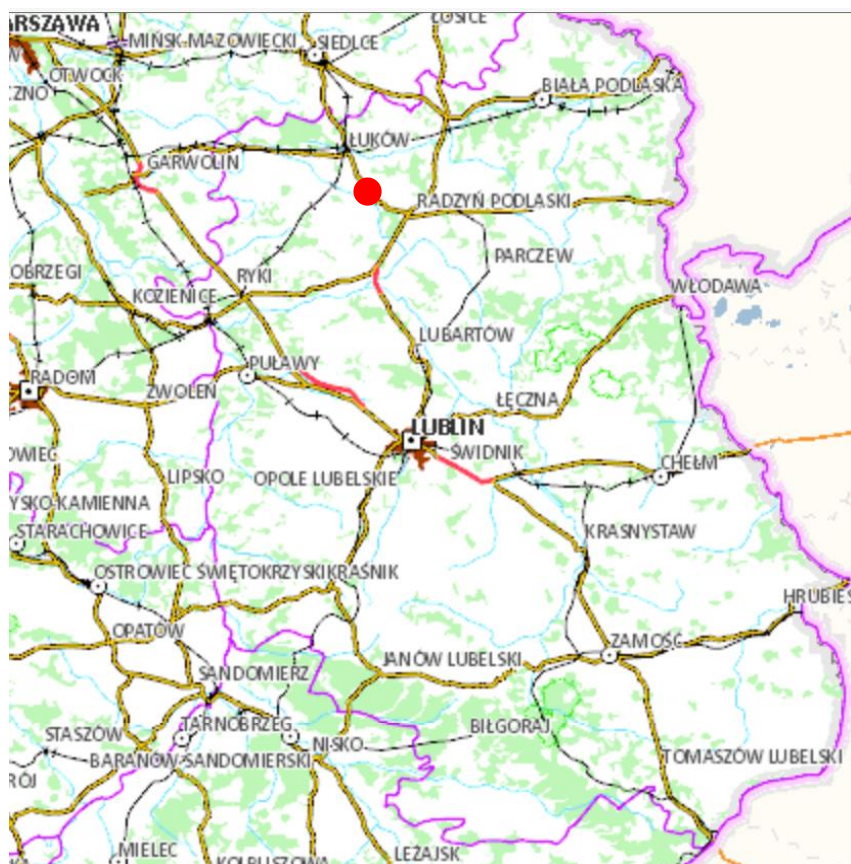
### **1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

#### **1.1 Orientacja na mapie Polski.**

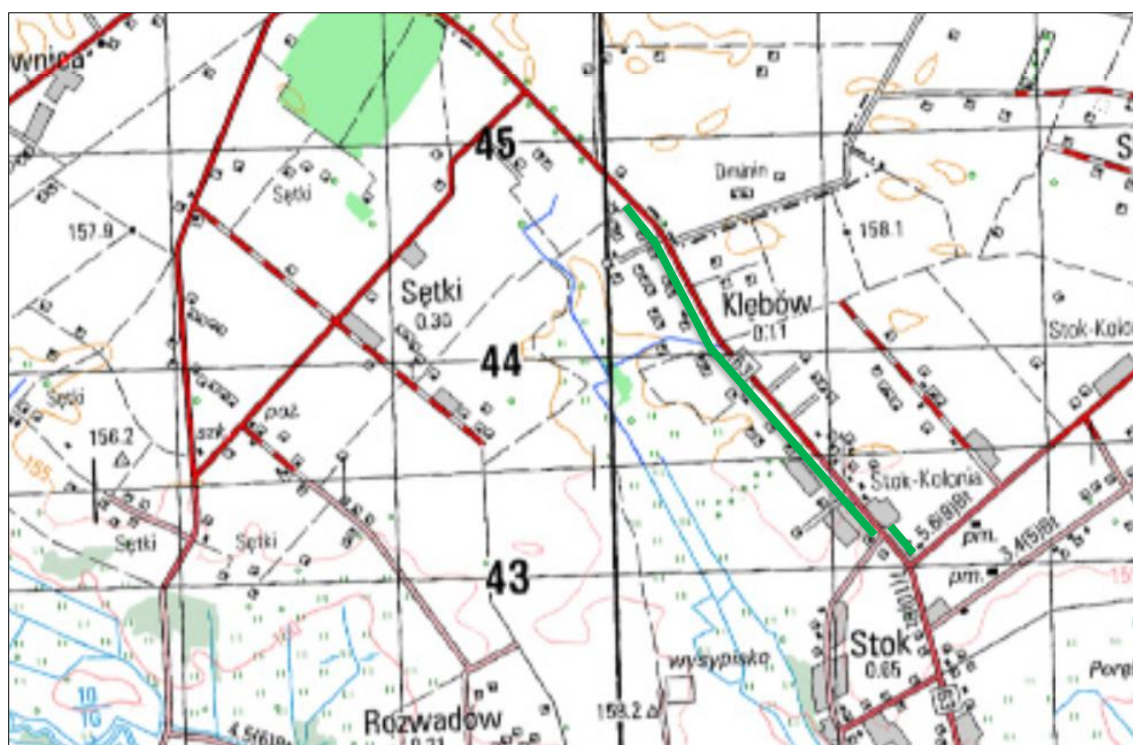




## 1.2 Orientacja na mapie województwa lubelskiego.



## 1.3. Plan orientacyjny.



---

#### **1.4 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest budowa chodnika w ramach programu „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na DK 63 na odcinku od granicy gminy Ulan-Majorat w m. Klębów do istniejącego chodnika w m. Stok, tj. od km 311+880 do km 314+414 w miejscowościach: Klębów i Stok”

Przedmiotowy odcinek zlokalizowany jest na terenie województwa lubelskiego, w powiecie Radzyń Podlaski w gminie Ulan-Majorat.

Zamówienie dotyczy wykonania dokumentacji projektowej z wykorzystaniem posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji, która dla Wykonawcy nie jest wiążąca, uzyskania decyzji ZRID, realizacji robót oraz pełnienia nadzoru autorskiego.

Zamówienie dotyczy w szczególności (z zastrzeżeniem opisanych w niniejszym dokumencie wymagań):

- opracowania dokumentacji projektowej (wraz z dokumentacją geodezyjno – kartograficzną i formalno-prawną dotyczącą nabycia praw do nieruchomości znajdujących się w projektowanym pasie drogowym oraz poza nim),
- uzyskania wymaganych prawem decyzji, opinii, uzgodnień oraz zezwoleń, zgłoszeń (w tym np. uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie),
- wykonania robót budowlanych,
- pełnienia nadzoru autorskiego.

Celem inwestycji jest:

- stworzenie możliwości bezpiecznego poruszania się pieszych, którzy obecnie poruszają się po wąskich poboczach lub krawężnią jezdni,
- poprawę bezpieczeństwa i swobody ruchu.

Zakres zamówienia obejmuje:

Etap I:

- wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego projektowanego chodnika z wykorzystaniem posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej na „Budowę chodnika wzdłuż drogi krajowej nr 63 z podziałem na odcinki:
  - od km 311+880 do km 314+282 po stronie prawej w m. Klębów i w m. Stok
  - od km 314+278 do km 314+414 po stronie lewej w m. Stok,która nie jest dokumentem wiążącym dla Wykonawcy,

- 
- wykonanie dokumentacji geodezyjno – kartograficznej i formalno-prawnej dotyczącej nabycia praw do nieruchomości znajdujących się w projektowanym pasie drogowym oraz poza nim, w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji ZRID,
  - przygotowanie wniosku o wydanie decyzji ZRID wraz z niezbędnymi załącznikami,
  - uzyskanie decyzji ZRID na projektowany chodnik wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami,
  - objęcie w imieniu Zamawiającego nieruchomości stanowiących plac budowy w faktyczne posiadanie na podstawie ostatecznej decyzji ZRID lub decyzji ZRID z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności.

**Etap II:**

- realizacja robót – budowa chodnika wzdłuż DK 63 na odcinku od granicy gminy Ulan-Majorat w m. Klębów do istniejącego chodnika w m. Stok, tj. od km 311+880 do km 314+414 w miejscowościach: Klębów i Stok, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Zamawiający posiada prawo dysponowania gruntem na cele budowlane do części nieruchomości, jednak istnieje konieczność pozyskania części gruntów (projektu podziału).

Zmiany ilości lub parametrów, zawarte w Opisie Ogólnym Przedmiotu Zamówienia, jakie mogą wystąpić w trakcie opracowywania przez Wykonawcę Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego, z uwzględnieniem postanowień zawartych w Warunkach Umownych, nie będą powodowały zmiany wynagrodzenia umownego oraz przedłużenia terminu realizacji umowy.

Uznaje się, iż pojęcia, którymi posłużono się w PFU, takie jak „należy” lub „powinny” lub „wymaga się” lub „będą”, są tożsame i mogą być używane zamiennie, a zwroty, w których zostały użyte, uznaje się za stanowiące zobowiązanie Wykonawcy.

#### **1.4.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót.**

W istniejącym układzie drogowym drogi krajowej nr 63 na odcinku od istniejącej krawędzi jezdni drogi gminnej nr 102192 L na wlocie drogi krajowej nr 63 w km 311+880. Koniec chodnika prawostronnego przewidziano na początku istniejącej zatoki autobusowej w km

314+282. Początek chodnika lewostronnego dowiązано sytuacyjnie do istniejącej zatoki autobusowej w km 314+278, natomiast koniec przewidziano na krawędzi jezdni drogi powiatowej nr 1206L na wlocie do drogi krajowej nr 63 w km 314+414,31. Na całym odcinku chodnik należy usytuować równolegle do krawędzi jezdni drogi krajowej poza rowem przydrożnym. Należy wykonać chodnik szerokości 2,0 m.

Zamawiający posiada dokumentację projektową (z czerwca 2008 r. zleconą przez Urząd Gminy Ulan-Majorat) dla odcinka od km 311+880 do km 314+414 dla zadania „Budowa chodnika wzdłuż drogi krajowej nr 63”. Inwestycja została podzielona na (odcinki):

- od km 311+880 do km 314+282 po stronie prawej w m. Klębów i w m. Stok,
- od km 314+278 do km 314+414 po stronie lewej w m. Stok,

w której to dokumentacji rozwiązania projektowe nie są wiążące dla Wykonawcy.

Łączna szacowana długość chodnika wynosi 2538 m. Podana długość jest orientacyjna. Różnica pomiędzy szacowaną, a wykonaną długością chodnika nie będzie miała na wpływu na Wartość Umowy.

#### **1.4.1.1. Zakres zasadniczych robót budowlanych przewidzianych do zaprojektowania i wykonania.**

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich prac projektowych i budowlanych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania chodnika wzdłuż drogi krajowej nr 63 od km 311+880 do km 314+282 po stronie prawej w m. Klębów i Stok oraz od km 314+278 do km 314+414 po stronie lewej w m. Stok, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz Zarządzeniami Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

Należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami, uzgodnieniami i warunkami technicznymi, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami umowy oraz zbudować i uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wymagane dokumenty umożliwiające przystąpienie do użytkowania.

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka, należy sporządzić i zgromadzić kompletne dokumenty i oświadczenia wymagane zgodnie



---

z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.), niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Robót lub Odcinka i uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenie na użytkowanie.

Szczegółowy zakres rzeczowy Robót przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy jest przedstawiony w dalszej treści Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU).

Dokumenty zawarte w niniejszym PFU stanowią opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. 2013, poz. 1129, z późn. zm.).

Zamawiający wraz z PFU udostępnia jako dokument niewiążący Wykonawcę Projekt Budowlany oraz Projekt Wykonawczy posiadany przez Zamawiającego, w celu wykorzystania w pracach projektowych.

Wykonawca w ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej zobowiązany jest wykonać roboty budowlane w zakresie objętym zatwierdzonym projektem budowlanym i zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji, zgodnie ze wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym, lecz nie ograniczając się jedynie do wymienionych robót oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami i innymi przepisami w zakresie prowadzenia robót budowlanych, a w szczególności:

- wyznaczenie trasy, zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej, rozbiórka obiektów budowlanych oraz elementów dróg i ulic, usunięcie drzew i krzewów;
- wykonanie wykopów i nasypów;
- tam gdzie będzie konieczne wykonanie rowów krytych;
- wykonanie przepustów pod zjazdami;
- umocnienie powierzchniowe skarp;
- profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne, wykonanie warstwy odcinającej z piasku, oczyszczenie warstw konstrukcyjnych, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, chudego betonu oraz gruntu stabilizowanego cementem;
- utwardzenie nawierzchni istniejących zjazdów kruszywem;
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej;
- ustawienie krawężników na płask, obrzeży betonowych;
- tam gdzie będzie wymagane, budowę urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, łącznie z oznakowaniem poziomym, pionowym i ogrodzeniami,

- 
- jeśli będzie konieczne przebudowę kolidujących urządzeń i sieci istniejącej infrastruktury pod i naziemnej,
  - udrożnienie i oczyszczenie istniejących urządzeń melioracyjnych, jeśli będzie to wymagane stosownymi decyzjami,
  - odmulenie i wyprofilowanie istniejących rowów przydrożnych,
  - odtworzenie rowów lub wykonanie nowych,
  - po zakończeniu budowy wykonanie pełnej rekultywacji terenów zajętych przez zaplecze techniczne oraz wszelkich innych terenów przekształconych przez Wykonawcę w czasie budowy do stanu przynajmniej przed rozpoczęciem robót,
  - wszelkie roboty wynikające ze zmiany organizacji ruchu i przyjętych rozwiązań,
  - wszelkie inne roboty, jakie okażą się niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń i uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających z hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

#### **1.4.1.2. Parametry techniczne zasadniczych obiektów i robót przewidzianych do wykonania, tj. aktualizacji projektu i wybudowania w ramach inwestycji.**

Należy zaprojektować i wykonać chodnik:

- od km 311+880 do km 314+282 po stronie prawej w m. Klębów i w m. Stok za rowem drogowym,
- od km 314+278 do km 314+414 po stronie lewej w m. Stok za rowem drogowym, z wykorzystaniem istniejącego projektu budowlanego i wykonawczego chodnika na ww. odcinkach, załączonego do niniejszego PFU.

Szerokość chodnika 2,0 m, ograniczyć od terenu obrzeżem betonowym. Opaskę wzdłuż chodnika, od strony rowu, należy umocnić przez humusowanie.

Przy projektowanym przejściu dla pieszych przez drogę krajową nr 63 pomiędzy dwoma istniejącymi zatokami autobusowymi należy zaprojektować i wykonać dojścia. Nad ww. przejściem dla pieszych należy wykonać znak aktywny kasetonowy D-6 na wysięgniku, z pulsatorem i doświetleniem przejścia oraz z zasilaniem solarno – wiatrowym.

Należy przewidzieć przejścia dla pieszych w obrębie skrzyżowania z utwardzonymi drogami gminnymi i drogą powiatową powiatowymi.

Istniejące rowy przylegające do projektowanego chodnika należy odmuścić i wyprofilować.

Drzewa kolidujące z projektowanymi rozwiązaniami należy wyciąć oraz wykarczować pnie i usunąć poza teren budowy. Wycinkę należy przeprowadzić tak, aby nie stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa ruchu oraz nie powodować utrudnień w ruchu na drodze krajowej nr 63.

Ogrodzenia kolidujące z chodnikiem należy przestawić lub usunąć.

Należy dokonać przebudowy zjazdów z drogi w zakresie umocnienia nawierzchni kruszywem, regulacji istniejących przepustów pod zjazdami oraz wykonanie brakujących przepustów pod istniejącymi zjazdami. Należy zróżnicować realizowane zjazdy na zjazdy indywidualne i publiczne.

Tabela 1. Wykaz zjazdów po prawej stronie dk 63 na odcinku 311+880 do km 314+282 oraz po lewej stronie na odcinku od km 314+278 do km 314+414.

LP	Nr drogi	km	Strona	Kategoria zjazdu	Rodzaj zjazdu	Szer. naw. twardej	Długość po osi	Średnica przep.	Rodzaj nawierzchni
1	63	312+224	Prawa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	50	grunt
2	63	312+278	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	8	50	grunt
3	63	312+367	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
4	63	312+433	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	9	50	grunt
5	63	312+456	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
6	63	312+522	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	6	50	grunt
7	63	312+554	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	6	50	grunt
8	63	312+587	Prawa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	50	grunt
9	63	312+624	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
10	63	312+651	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
11	63	312+687	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
12	63	312+707	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	6	50	grunt
13	63	312+741	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
14	63	312+799	Prawa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	0	grunt
15	63	312+832	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
16	63	312+869	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	żużel
17	63	312+917	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	żwir

18	63	312+982	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	żużel
19	63	313+005	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	żwir
20	63	313+061	Prawa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	0	grunt
21	63	313+135	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
22	63	313+167	Prawa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	50	grunt
23	63	313+226	Prawa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	50	grunt
24	63	313+320	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
25	63	313+330	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
26	63	313+438	Prawa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	50	grunt
27	63	313+491	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
28	63	313+533	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
29	63	313+539	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
30	63	313+556	Prawa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	50	grunt
31	63	313+582	Prawa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	50	grunt
32	63	313+600	Prawa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	50	grunt
33	63	313+638	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
34	63	313+693	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
35	63	313+738	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
36	63	313+768	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
37	63	313+789	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	żużel
38	63	313+828	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
39	63	313+845	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
40	63	313+864	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
41	63	313+876	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
42	63	313+915	Prawa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	50	grunt
43	63	313+953	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
44	63	313+984	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
45	63	314+004	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
46	63	314+024	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
47	63	314+043	Prawa	publiczny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
48	63	314+083	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	tluczeń
49	63	314+109	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
50	63	314+156	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
51	63	314+185	Prawa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
52	63	314+304	Lewa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	50	grunt
53	63	314+327	Lewa	indywidualny	zjazd na pole	0	7	50	grunt
54	63	314+355	Lewa	indywidualny	zjazd do budynku	0	7	50	grunt
55	63	314+377	Lewa	publiczny	zjazd do obiektu	4	7	0	asfalt

W powyższych wykazach mogą wystąpić nieznaczne różnice w zakresie pikietaża zjazdu oraz jego parametrów.

---

Istniejące zjazdy w zakresie regulacji przepustów należy dostosować do rzędnych odmulonego i wyprofilowanego rowu przydrożnego. Przewidywana ilość zjazdów do realizacji – około 55 (podana ilość zjazdów jest wartością o charakterze informacyjnym, szczegółowa liczba zjazdów do realizacji wynikać będzie z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji), w znacznej większości są to zjazdy indywidualne.

Zmiany danych ilościowych i lokalizacyjnych, jakie mogą mieć miejsce po wykonaniu opracowań, z uwzględnieniem postanowień zawartych w niniejszym PFU oraz warunkach umownych, nie będą powodowały zwiększenia wynagrodzenia umownego oraz przedłużenia terminu realizacji zamówienia

#### **1.4.1.3. Instalacje i infrastruktura.**

Należy opracować materiały do wniosków o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji (przebudowy) z istniejącą infrastrukturą techniczną uzbrojenia terenu. Na podstawie ww. wniosków należy uzyskać od właścicieli lub zarządców infrastruktury, warunki techniczne na usunięcie przedmiotowych kolizji.

Uzyskane warunki techniczne jw., należy, każdorazowo po ich przeanalizowaniu w aspekcie ich zasadności i zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, przekazywać wraz z opinią projektanta w tej sprawie, Upoważnionemu Przedstawicielowi Zamawiającego do akceptacji. Po uzyskaniu przedmiotowej akceptacji, należy opracować dokumentację projektową niezbędną do uzyskania zezwoleń na realizację inwestycji drogowej, jak i do realizacji Robót.

W przypadku nałożenia przez właścicieli bądź zarządców infrastruktury technicznej obowiązku zawarcia umów, regulujących wzajemne zobowiązania z Inwestorem, należy uregulować wszelkie formalności z tym związane oraz przedstawić uzgodnione projekty umów, za pośrednictwem Upoważnionego Przedstawiciela Zamawiającego, do podpisania Zamawiającemu. Przedmiotowe projekty powinny uwzględniać uwarunkowania wynikające z obowiązującego prawa, rozwiązań projektowych oraz wydanych decyzji administracyjnych.

Po akceptacji Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia przedmiotowych umów z gestorem sieci (w tym umów na usunięcie kolizji) oraz poniesienia wszelkich kosztów wynikających z tych umów.

Należy uzyskać opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty wymagane przepisami szczególnymi i zezwolenia niezbędne do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID), pozwolenia na budowę lub zgłoszenia Robót.



Dodatkowo należy brać czynny udział w spotkaniach i naradach dotyczących inwestycji oraz we wszystkich procedurach związanych z wydawaniem opinii, uzgodnień i decyzji. Zalecenia szczegółowe dla wszystkich materiałów i Robót należy opracować w formie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz przekazać do weryfikacji Upoważnionemu Przedstawicielowi Zamawiającego.

Ponadto wszystkie przebudowywane instalacje i sieci należy zaprojektować i wykonać w sposób:

- umożliwiający łatwy dostęp w celu konserwacji, utrzymania lub naprawy przy jednoczesnym uniemożliwieniu dostępu osób niepowołanych;
- dostosowany do miejscowych warunków atmosferycznych;
- zapewniający bezpieczne użytkowanie oraz minimalizujący akty wandalizmu i kradzieży a także możliwość wykorzystania do innych celów niż do tych, do których są przewidziane.

Infrastrukturę techniczną liniową niezwiązaną z drogą należy lokalizować poza pasem drogowym. W wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach dopuszcza się, za zgodą Zarządcy, jej lokalizację w pasie drogowym.

#### **1.4.1.3.1 Sieci teletechniczne**

W przypadku, gdy zostanie zlokalizowana sieć teletechniczna kolidująca z projektowanym chodnikiem należy zaprojektować i wykonać przebudowę i zabezpieczenie istniejących sieci teletechnicznych, gdy będzie zachodziła taka konieczność.

#### **1.4.1.3.2 Sieci wodno-kanalizacyjne**

W przypadku, gdy zostanie zlokalizowana sieć wodno-kanalizacyjna kolidująca z projektowanym chodnikiem należy zaprojektować i wykonać przebudowę i zabezpieczenie istniejących sieci wodno-kanalizacyjnych, gdy będzie zachodziła taka konieczność.

#### **1.4.1.3.3 Sieci gazowe**

W przypadku, gdy zostanie zlokalizowana sieć gazowa kolidująca z projektowanym chodnikiem należy zaprojektować i wykonać przebudowę i zabezpieczenie istniejących sieci gazowych, gdy będzie zachodziła taka konieczność.

#### **1.4.1.3.4 Sieci energetyczne**

Na etapie przystąpienia do wykonania Projektu Budowlanego i Wykonawczego, należy wystąpić (jeżeli będzie taka konieczność) w imieniu Zamawiającego o wydanie warunków technicznych na:

- usunięcie kolizji z istniejącą siecią i urządzeniami elektroenergetycznymi (np. przebudowa linii, zabezpieczenie istniejących linii, podniesienie poziomu obostrzeń lub likwidacja linii/urządzeń elektroenergetycznych);

do wszystkich gestorów sieci, a następnie o uzgodnienie ostatecznych rozwiązań projektowych. Zmiany w zakresie przebudowy sieci nie będą powodowały zwiększenia wynagrodzenia umownego.

Warunkiem przystąpienia do wykonywania Robót konieczne jest m. in. uzyskanie przez Wykonawcę stosownych ostatecznych uzgodnień dokumentacji projektowej w niezbędnym zakresie wydanych przez gestorów sieci.

#### **1.4.1.3.5 Urządzenia melioracyjne**

W razie potrzeby należy zaprojektować i wykonać, przebudowę urządzeń melioracyjnych, które dotyczą dostosowania istniejących urządzeń melioracyjnych do projektowanego chodnika. Zakres projektu i Robót może obejmować:

- jeżeli będzie konieczne udrożnienie rowów istniejących (w tym usunięcie namułu z dna, usunięcie pni i korzeni, wycięcie i usunięcie krzewów itp.);
- wykonanie umocnienia rowów;
- uzyskanie prawa do terenu w celu wykonania wszelkich Robót budowlanych wynikających z udrożnienia systemu melioracji.
- uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego na przebudowę urządzeń melioracyjnych.
- uzyskania pozwolenia wodno-prawnego na wprowadzenie ścieków

Przy rozwiązaniach projektowych w tym zakresie, należy przeanalizować i uwzględnić ewentualne zagrożenie powodziowe. Należy wykonać wymaganą dokumentację w przedmiotowym zakresie, a w przypadku zaistnienia potrzeby, należy zaprojektować i wykonać wymagane zabezpieczenia.

#### **1.4.1.4. Projekt stałej organizacji ruchu.**

Należy zastosować urządzenia organizacji i bezpieczeństwa ruchu, które spełniają warunki techniczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów

drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.). Projektowane rozwiązania stałej organizacji ruchu powinny zapewnić wysoki poziom bezpieczeństwa oraz komfort podróży, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, natomiast stosowane materiały powinny zapewnić trwałość oznakowania i utrzymanie wymaganych parametrów (takich, jak widoczność, odblaskowość) w całym okresie przewidzianym gwarancją.

Na projektowanym przejściu dla pieszych przez drogę krajową nr 63 należy wykonać znak aktywny kasetonowy D-6 na wysięgniku, z pulsatorem i doświetleniem przejścia oraz z zasilaniem solarno – wiatrowym.

Należy opracować projekt organizacji ruchu oraz uzyskać niezbędne uzgodnienia i opinie wraz z zatwierdzeniem, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729, z późn. zm.). Przed złożeniem wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego należy przedłożyć Zamawiającemu zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu, uwzględniający lokalizację chodnika.

Przy opracowywaniu projektu organizacji ruchu należy stosować „Wzorcową legendę dla projektów organizacji ruchu wykonywanych na zlecenie GDDKiA” stanowiącą załącznik do Zarządzenia Nr 69 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 9 lipca 2010 roku w sprawie wzorcowej legendy dla dokumentacji projektowej organizacji ruchu.

#### **1.4.1.5. Założenia do projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót.**

Podstawowym założeniem planowanej organizacji ruchu na czas wykonywania robót jest minimalizacja utrudnień i koniecznych ograniczeń dla ruchu na sieci komunikacyjnej. Miejsce robót należy oznakować przed rozpoczęciem robót, zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu. Projekt należy przygotować z zachowaniem wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729, z późn. zm.). Projekt należy na bieżąco aktualizować, zgodnie z zasadami określonymi w zarządzeniu Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad Nr 34 z dnia 30.07.2014 r. w sprawie typowych schematów oznakowania robót oraz pomiarów diagnostycznych prowadzonych w pasie drogowym.

---

## **1.5 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.**

### **1.5.1 Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji.**

Place budowy, zaplecza oraz drogi technologiczne należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie, możliwie najdalej od budynków mieszkalnych, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich. Za szkody powstałe na skutek działań Wykonawcy w terenie przyległym lub w istniejącej infrastrukturze odpowiadać będzie Wykonawca. Magazyny, składy i bazy transportowe należy lokalizować poza obszarami zabudowy mieszkaniowej, granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP), strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami zalewowymi rzek. W przypadku konieczności lokalizacji zaplecza budowy na terenie GZWP należy zastosować dodatkowe zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną, terenowe stacje obsługi samochodów i maszyn roboczych w obrębie bazy, należy okresowo (do czasu zakończenia etapu budowy) wyłożyć materiałami izolacyjnymi.

Magazyny, składy i bazy transportowe należy wyposażyć w sprawne urządzenia gospodarki wodno-ściekowej. Ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywozić je do najbliższej oczyszczalni za pośrednictwem uprawnionych podmiotów. Powstające w trakcie przebudowy odpady należy segregować i magazynować w wydzielonym miejscu, w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach Robót budowlanych, należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, celem wywozu przez specjalistyczne przedsiębiorstwa zajmujące się ich unieszkodliwianiem. Należy ograniczyć do niezbędnego minimum ewentualną wycinkę drzew i krzewów, natomiast drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy, nieprzeznaczone do wycinki, zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi. Ewentualną wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków.

Straty w zieleni należy uzupełnić poprzez wprowadzenie nowych nasadzeń przy uwzględnieniu uwarunkowań siedliskowych, architektury krajobrazu, ochrony zabytków, wymogów bezpieczeństwa oraz warunków technicznych.

Warstwę gleby zdjętą z pasa robót należy odpowiednio przechowywać tak, aby składowany materiał ponownie wykorzystać do rekultywacji terenu. Pryzmy gleby (humusu) zabezpieczać w taki sposób aby uniemożliwić zagnieżdżenie się ptaków w skarpach.

Konieczne obniżenie poziomu wód podziemnych związane z wykonywaniem wykopów nie może zakłócać stosunków wodnych. Nie należy powodować trwałych zmian lub ograniczenia wielkości przepływów w ciekach powierzchniowych i wodach podziemnych oraz nie powodować zmiany kierunków i prędkości przepływów wód.

Prace niwelacyjne należy prowadzić w taki sposób, aby uniknąć odwodnienia pobliskich terenów.

W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem należy prowadzić wyłącznie w godz. 6.00 - 22.00.

### **1.5.2 Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem budowy i jej przeprowadzeniem.**

Przy przygotowaniu i realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać niżej wymienionych wytycznych i uwarunkowań.

#### **1.5.2.1 Ogólne wymagania projektowe i realizacyjne.**

- Przygotowanie i realizację inwestycji należy przeprowadzić w szczególności zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.), Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 687) oraz Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2013 r., poz. 1235, z późn. zm.), z Zarządzeniami Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad i innymi obowiązującymi przepisami i normami właściwymi dla tego zadania.
- należy przeprowadzić bieżącą obserwację przygotowania Wykonawcy do prowadzenia robót oraz sposobu ich prowadzenia w zakresie zgodności z wydanymi decyzjami i obowiązującymi przepisami ochrony środowiska.
- Wykonawca robót budowlanych zapewnia (w zakresie organizacyjnym i finansowym) nadzór archeologiczny podczas prowadzenia przez siebie prac ziemnych na całym odcinku robót ze szczególnym uwzględnieniem miejsc wskazanych w decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (*dalej WKZ*) jeśli taka będzie wymagana. Przed przystąpieniem do prac ziemnych Wykonawca musi wystąpić do WKZ o wydanie decyzji określającej zakres nadzoru archeologicznego i zezwalającej na jego prowadzenie przez zgłoszoną, uprawnioną osobę zgodnie z art. 31 i art. 36 Ustawy o



---

ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r. Zamawiający otrzyma kopię decyzji WKZ i 1 egzemplarz sprawozdania z przeprowadzonego nadzoru.

- Wykonawca dokona inwentaryzacji obiektów zabytkowych (np. tablic pamiątkowych, pomników, kapliczek itp.) znajdujących się w pasie drogowym, a następnie po uzgodnieniu z Zamawiającym i WKZ dokona ich demontażu i przeniesienia w inne uzgodnione z władzami terenu miejsce.
- W przypadku odkrycia, w czasie prowadzenia robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje podejrzenie, że jest zabytkiem archeologicznym, Wykonawca jest zobowiązany wstrzymać w tym miejscu roboty budowlane, zabezpieczyć zabytek i miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie powiadomić WKZ zgodnie z zapisami art. 32 w/w Ustawy oraz Zamawiającego.
- Jeśli w przypadku opisanym w powyższym punkcie WKZ nakaże przeprowadzenie archeologicznych badań wykopaliskowych Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego i tak zorganizuje roboty, aby przedmiotowy teren udostępnić Zamawiającemu na okres niezbędny do wykonania badań (wynikający z zakresu prac wskazanych w decyzji konserwatora zabytków). Wykonawca robót budowlanych zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą prac archeologicznych w celu jak najszybszego zwolnienia przez archeologów terenu prac archeologicznych pod roboty budowlane. Za koordynację tej współpracy odpowiedzialny jest Inżynier Kontraktu.
- W przypadku odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt należy powiadomić Wojewodę Lubelskiego zgodnie z artykułem 122 Ustawy dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Wszelkie uzgodnienia powinny być przekazane do wiadomości Inżyniera i Zamawiającego. Inżynier w porozumieniu z Zamawiającym ustali dalszy tok postępowania.
- Zamawiający przewiduje możliwość konieczności wymiany gruntu przez Wykonawcę robót budowlanych na odcinkach pasa drogowego, na których prowadzone były prace archeologiczne zakończone rekultywacją terenu. Wymiana gruntu może mieć miejsce, jeśli Wykonawca dowiedzie, że rekultywacja terenu przeprowadzona przez archeologów nie spełnia wymagań co do stabilności i nośności gruntu. Wykonawca może wnioskować o odstąpienie od tej rekultywacji przez wykonawcę prac archeologicznych.
- Wykonawca robót budowlanych będzie niezwłocznie przekazywał Zamawiającemu kopie wszystkich dokumentów dotyczących badań archeologicznych i innych działań związanych z obiektami zabytkowymi.

- 
- Chodnik należy zaprojektować i wykonać w sposób zharmonizowany architektonicznie z istniejącym krajobrazem oraz pozostałymi obiektami.
  - W przypadku kolizji z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej, należy zaprojektować i wykonać ich przebudowę lub zabezpieczenie, jeśli będzie zachodziła taka konieczność.
  - Należy opracować, uzgodnić z odpowiednimi władzami i zrealizować projekty organizacji ruchu na czas wykonywania robót. W projekcie organizacji ruchu należy uwzględnić utrzymanie ciągłości ruchu.
  - Harmonogram i sposób wykonywania Robót należy opracować w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drogach publicznych oraz dostęp do terenów przyległych, a w tym do każdej działki sąsiadującej z projektowaną inwestycją.
  - Szczegółowy harmonogram i zakres prac w pasie drogowym drogi krajowej nr 63, w określonych dniach oraz w określonych porach godzinowych należy uzgodnić z Rejonem w Lubartowie bezpośrednio zarządzającym danym odcinkiem drogi. Prace wiążące się z koniecznością czasowego ograniczenia ruchu na drodze krajowej nr 63 należy wykonać poza szczytem komunikacyjnym dla danej relacji kierunkowej.
  - Należy uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego:
    - wszystkie wymagane dla zadania warunki techniczne przebudów, uzgodnienia i zatwierdzenia wymagane zgodnie z prawem oraz zarządzeniami Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad;
    - niezbędne decyzje administracyjne, w szczególności zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.
  - Należy uzyskać warunki techniczne, pozwolenia, uzgodnienia i zatwierdzenia na przebudowę lub likwidację infrastruktury technicznej.
  - Projekty oraz budowa, przebudowa lub likwidacja urządzeń infrastruktury technicznej (urządzenia teletechniczne, urządzenia energetyczne, sieci wodociągowe i gazowe, urządzenia melioracyjne, system odprowadzenia wód deszczowych i ścieków sanitarnych) powinny spełniać obowiązujące przepisy i normy.
  - Należy opracować Dokumenty Wykonawcy wymienione w pkt 2.2. rozdziału PFU.
  - Odwodnienie jezdni odbywa się powierzchniowo do rowów przydrożnych
  - Wykonawca będzie dysponował terenem w istniejących liniach regulacyjnych drogi krajowej i podejmie wszelkie dostępne i możliwe przedsięwzięcia, aby zaprojektować i zrealizować zamówienie w granicach tak udostępnionego terenu. W przypadku, gdy Roboty zaprojektowane przez Wykonawcę (których zakres zostanie zaakceptowany przez Zamawiającego) wymagałyby stałego zajęcia terenu poza tymi granicami, po

stronie Wykonawcy (jego staraniem i na jego koszt) leży przygotowanie wszelkiej niezbędnej dokumentacji do pozyskania dodatkowego terenu wraz z niezbędnymi robotami, przy zachowaniu warunków określonych w załączniku nr III.2 do niniejszego PF-U, w tym materiały do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i uzyskanie tej decyzji. Koszty odszkodowań z tytułu nabycia praw do nieruchomości przez Skarb Państwa pokryje Zamawiający.

- Wykonawca zorganizuje i będzie prowadzić Roboty w taki sposób, aby zapewnić prawidłowe powiązanie realizowanej inwestycji z istniejącym układem komunikacyjnym. W tym celu poniesie, w razie potrzeby, wszelkie koszty w celu wprowadzenia koniecznych zmian w organizacji ruchu na drogach będących poza zakresem opracowania.
- Wykonawca pokryje koszty odszkodowań z tytułu zniszczeń i szkód powstałych na skutek działań Wykonawcy na działkach poza projektowanym pasem drogowym.
- W przypadku, gdy Wykonawca w wyniku swoich działań na terenie budowy spowoduje nieplanowane wyłączenie linii elektroenergetycznych lub innych urządzeń i spowoduje powstanie po stronie właściciela/gestora sieci obowiązku zwrotu kontrahentom kosztów spowodowanych przerwą w przesyle lub dostawie energii elektrycznej lub innej, Wykonawca pokryje udokumentowane koszty wyłączenia linii w pełnej wysokości, na pierwsze pisemne żądanie właściciela/gestora sieci.
- Wykonawca przeniesie punkty wysokościowe osnowy geodezyjnej znajdujące się w projektowanym pasie drogowym kolidujące z zakresem Robot budowlanych poza zakres tych Robot.
- W przypadku potrzeby procedowania w myśl Art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.) Wykonawca jest zobowiązany przygotować niezbędne materiały wraz z wnioskiem oraz uzyskać odstąpienia od przepisów techniczno - budowlanych w ramach wynagrodzenia umownego i bez zmiany terminu realizacji.

#### **1.5.2.2 Przygotowanie terenu budowy.**

Nie wykluczając innych czynności niezbędnych dla prawidłowego przygotowania terenu budowy, w ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej należy uwzględnić koszty związane z:

- objęciem w imieniu Zamawiającego nieruchomości stanowiących plac budowy w faktyczne posiadanie na podstawie ostatecznej decyzji ZRID lub decyzji ZRID z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności w tym koszty przygotowania i

---

złożenia wniosków do Wojewody o przeprowadzenie egzekucji administracyjnej z nieruchomości.

- czasowym zajęciem nieruchomości objętym zezwoleniem na wykonanie robót w zakresie przebudowy sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy innych dróg publicznych, tzn. oznaczeniem w terenie czasowych zajęć i określeniem ich powierzchni, inwentaryzacji nieruchomości, powiadomieniem właścicieli oraz spisaniem protokołów zarówno o rozpoczęciu czasowych zajęć jak i ich zakończeniu;
- zawarciem umowy/-ów na czasowe korzystanie z nieruchomości w przypadku potrzeby rozbiórki obiektów budowlanych oraz innych terenów niezbędnych Wykonawcy do przeprowadzenia prac (w szczególności pod przebudowę zjazdów);
- uzyskaniem i realizacją obowiązków wynikających z uzgodnień dotyczących włączeń u odpowiednich gestorów sieci;
- sporządzeniem opisu dotyczącego rodzaju elementów infrastruktury drogowej do umieszczenia na działkach stanowiących tereny wód płynących, przygotowaniem danych i dokumentacji niezbędnej do zawarcia porozumień z organami, o których mowa w art. 11 ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145, z późn. zm.) w przedmiocie zakresu, warunków i terminów zajęcia terenu, a następnie doprowadzeniem do zawarcia przez Zamawiającego tych porozumień, a także pokryciem kosztów o których mowa w art. 20a ust. 4 SpecU;
- usunięciem, odwiezieniem na odkład humus pozostałego z obszaru robót ziemnych oraz przechowywaniem go w celu wykorzystania w końcowym etapie budowy (przy urządzeniu skarp nasypów, wykopów i rowów); nadmiar humusu należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- zabezpieczeniem brakującej ilości humusu, niezbędnej do zagospodarowania terenów zieleni drogowej, we własnym zakresie i na własny koszt;
- zabezpieczeniem przed uszkodzeniami drzew na placu budowy i w sąsiedztwie placu budowy;
- dokonaniem wycinki drzew i usunięciem karpin po dokonanych wycinkach;
- dokonaniem z udziałem Upoważnionego Przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawcy i zarządców dróg inwentaryzacji dróg, tras dostępu i urządzeń obcych na placu budowy jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót, po których będzie się odbywał ruch budowlany;
- usunięciem, wybudowaniem lub przebudowaniem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, oraz usunięciem drzew kolidujących z realizowaną inwestycją.

---

### **1.5.2.3 Przygotowanie i użytkowanie zaplecza budowy.**

Należy podejmować wszelkie niezbędne działania w celu zachowania przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na placu budowy oraz na terenach przyległych do placu budowy. Należy unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób trzecich, własności społecznej i innej, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych podczas lub w następstwie wykonywania robót.

Stosując się do tych wymagań, należy mieć szczególny wzgląd na:

- lokalizację zaplecza budowy (baz, warsztatów, magazynów, składowisk, placów postojowych maszyn budowlanych) oraz dróg dojazdowych - w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie, po zakończeniu prac - porządkowanie terenu;
- zachowanie środków ostrożności oraz zabezpieczenie terenu przed możliwością powstania pożaru, zanieczyszczeń powietrza pyłami i gazami, zanieczyszczeń zbiorników wodnych i cieków substancjami ropopochodnymi lub toksycznymi;
- zabezpieczenie miejsc wyznaczonych do składowania substancji podatnych na migrację wodną, terenowych stacji obsługi samochodów i maszyn budowlanych w obrębie bazy, poprzez wyłożenie terenu materiałami izolacyjnymi do czasu zakończenia budowy;

Należy przygotować odpowiednią do zakresu i rozmieszczenia robót ilość obiektów i urządzeń zaplecza budowy, które należy zlokalizować poza obszarami włączonymi lub projektowanymi do włączenia do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 oraz poza pozostałymi obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627, z późn. zm.).

Z zajęcia pod ewentualne zaplecze budowy należy wykluczyć następujące rejony:

- odcinki leśne z uwagi na hałas, zwiększoną dewastację terenu, możliwość zniszczenia roślinności;
- obszary blisko zabudowy mieszkaniowej z uwagi na hałas, zapylenie;
- tereny w pobliżu rzek, cieków wodnych i systemów melioracyjnych oraz obszary podmokłe, z uwagi na potencjalne zagrożenie skażeniem wód powierzchniowych.

W przypadku konieczności lokalizacji zaplecza budowy na terenie GZWP, należy zastosować dodatkowe zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.



---

Zaplecze należy lokalizować na nieużytkach, terenach z zabudową usługową, przemysłową, magazynową, najlepiej bez skupisk zieleni wysokiej. Występujące drzewa i krzewy należy zabezpieczyć osłonami ochronnymi.

Przy organizacji zaplecza budowy należy zapewnić:

- organizowanie robót w taki sposób, by minimalizować ilość powstających odpadów budowlanych;
- ogrzewanie budynków zaplecza budowy przeznaczonych na pobyt ludzi;
- przygotowanie pomieszczeń sanitarnych dla zaplecza budowy lub w przypadku braku możliwości podłączenia ww. urządzeń do istniejącej sieci wodno-kanalizacyjnej wyposażenie go w przenośne sanitariaty, regularnie opróżniane lub odprowadzanie ścieków bytowych do tymczasowych zbiorników bezodpływowych, a następnie ich wywożenie do oczyszczalni ścieków, zapewnienie pojemników na odpady stałe;
- zapewnienie w rejonie aktualnie prowadzonych robót przenośnych toalet oraz kontenerów na odpadki,
- tankowanie maszyn i urządzeń paliwem płynnym na przewidywanym placu postoju maszyn przy zapleczu budowy, w sposób nie dopuszczający do skażenia gruntu lub cieków wodnych (zalecane jest wykorzystanie istniejących stacji paliw w sąsiedztwie).

Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21, z późn. zm.), a w szczególności zapewni segregację i składowanie odpadów w wydzielonym, odpowiednio zabezpieczonym miejscu, w razie potrzeby w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez upoważnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych, należy oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, celem wywozu przez specjalistyczne przedsiębiorstwa zajmujące się utylizacją.

---

## **2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, OBEJMUJĄCY WARUNKI PROJEKTOWANIA I WYKONANIA POSZCZEGÓLNYCH URZĄDZEŃ OCHRONY ŚRODOWISKA, ODNIESIENIE DO CHARAKTERYSTYCZNYCH ELEMENTÓW.**

### **2.1 Cechy obiektów budowlanych dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych.**

#### **2.1.1. Architektura i zagospodarowanie terenu.**

Przedmiotowy odcinek drogi krajowej nr 63 przebiega przez tereny położone w granicach administracyjnych gminy Ulan-Majorat w powiecie Radzyń Podlaski. Droga krajowa ma jezdnię o szerokości 7,0 m. Wzdłuż jezdni wykonane jest pobocze gruntowe. Zatoki autobusowe mają nawierzchnię z kostki betonowej, zaś perony dla pieszych z kostki betonowej oraz płyt betonowych. Odwodnienie odbywa się powierzchniowo do rowów drogowych. W granicach pasa drogowego występują urządzenia infrastruktury technicznej nie związane z gospodarką drogową.

#### **2.1.2 Konstrukcja nawierzchni chodnika.**

Minimalne wymagania dla konstrukcji chodnika:

- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 6 cm,
- podsypka cementowo –piaskowa 1:4 gr. 5 cm
- podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  Mpa grubości 10 cm,

Należy zapewnić ciągłość nawierzchni, brak uskoków podłużnych i poprzecznych oraz płynność niwelety chodnika na całej jej długości, w tym w szczególności w obrębie występowania zjazdów z drogi i dojść do peronów przystanków.

Chodnik ograniczyć od terenu obrzeżem betonowym grubości 8 cm ułożonym na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5 cm. Opaskę wzdłuż chodnika, od strony rowu, należy umocnić przez humusowanie warstwą humusu gr. 10 cm oraz obsianie trawą.

Na zjazdach, na szerokości chodnika przyjąć konstrukcję jak dla zjazdów.

---

### **2.1.3 Zjazdy.**

W celu realizacji obowiązku inwestora polegającego na ochronie uzasadnionych interesów osób trzecich należy dokonać umocnienia kruszywem nawierzchni istniejących zjazdów z drogi od krawędzi jezdni do krawędzi chodnika oraz regulacji istniejących przepustów pod zjazdami z dostosowaniem ich rzędnych do nowo wyprofilowanego rowu przydrożnego. Ponadto w przypadku braku przepustu pod istniejącym zjazdem należy zaprojektować i wykonać przepust o konstrukcji i średnicy takiej, jak przepusty pod istniejącymi zjazdami. Konstrukcję projektowanego chodnika w obrębie zjazdów należy przyjąć wg niżej wymienionych wymagań.

Lokalizacja oraz parametry zjazdów wskazanych w tabeli nr 1 „Wykaz zjazdów ...” strona 11 i 12 PFU mogą się nieznacznie różnić od realnie występujących w terenie. W przypadku stwierdzenia występowania w terenie zjazdów nie ujętych w tabeli należy ten fakt niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu.

Minimalne parametry dla nawierzchni zjazdów poza chodnikiem (od krawędzi jezdni do krawędzi chodnika):

- nawierzchnia z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grubości 20 cm.

Minimalne wymagania dla konstrukcji zjazdu w obrębie chodnika:

- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm
- podsypka cementowo –piaskowa 1:4 gr. 5 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 15 cm
- grunt stabilizowany cementem o  $R_m=1,5$  Mpa grubości 12 cm.

Należy zapewnić ciągłość nawierzchni, brak uskoków podłużnych i poprzecznych oraz płynność niwelety chodnika na całej jej długości, w tym w szczególności w obrębie występowania zjazdów z drogi.

### **2.1.4 Zatoki autobusowe.**

Przy istniejącej zatoce autobusowej w km 312+774 strona prawa na całej jej długości należy zapewnić ciągłość chodnika o szerokości 2,00 m. Na wysokości peronu wykonać utwardzony plac o wymiarach 2,0 x 5,0 m z przeznaczeniem pod wiatę przystankową. Konstrukcję tego placu należy wykonać tak jak konstrukcję chodnika, tzn. z kostki betonowej gr. 6 cm ułożonej na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm oraz podbudowie z gruntu stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  MPa grubości 10 cm. Plac pod wiatę należy zlokalizować centralnie w stosunku do peronu.

### **2.1.5 Przejścia dla pieszych.**

Przy projektowanym przejściu dla pieszych przez drogę krajową nr 63 zaprojektować i wykonać dojścia w km 314+280.

Na projektowanym przejściu dla pieszych przez drogę krajową nr 63 należy wykonać znak aktywny kasetonowy D-6 na wysięgniku, z pulsatorem i doświetleniem przejścia oraz z zasilaniem solarno – wiatrowym.

Droga krajowa tworzy skrzyżowanie z drogami publicznymi:

- nr 102192L w km 312+305 strona prawa,
- nr 102184L w km 314+230 strona prawa,
- nr 1206L w km 314+422 strona lewa.

Na skrzyżowaniach z drogami publicznymi o nawierzchni utwardzonej należy zapewnić ciągłość projektowanego chodnika poprzez wykonanie i oznakowanie przejść dla pieszych.

### **2.1.6 Projekty organizacji na czas wykonywania robót.**

Wymagania dla zmian w organizacji ruchu na czas prowadzenia robót związanych z budową chodnika.

Należy:

1. zabezpieczyć prowadzenie robót w obrębie skrzyżowań drogi krajowej z innymi drogami;
2. W przypadku konieczności (sytuacje wyjątkowe) zastosowania ruchu wahadłowego, należy zastosować sterowanie sygnalizacją świetlną akomodacyjną i sterowanie ruchem przez przeszkolonych pracowników posiadających uprawnienia do kierowania ruchem. Dla ruchu wahadłowego maksymalna długość odcinka, gdzie prowadzone są prace związane z układaniem nawierzchni, wynosi 500 m. Należy zapewnić obsługę sygnalizacji przez 24 godziny na dobę – pracownicy obsługujący sygnalizację świetlną powinni posiadać uprawnienia do kierowania ruchem. Sygnalizacja przeznaczona do sterowania ruchem wahadłowym – średnica soczewki 300 mm – sygnalizacja trzykomorowa;
3. grupa wielkości znaków pionowych zastosowanych do oznakowania robót, prowadzonych w pasie drogi krajowej i dróg lokalnych powinna być tej samej wielkości i odpowiadać znakom w grupie wielkości „WIELKIE”. Znaki te powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami, tj. Załącznikiem 1 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych

- 
- dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181).
4. na początkowych odcinkach prowadzenia robót należy zastosować tablice prowadzące wraz ze światłami ostrzegawczymi koloru żółtego z efektem fali świetlnej;
  5. w przypadku wykonania wykopów o głębokości większej niż 0,5 m do wyгородzenia należy zastosować bariery drogowe U-14. W pozostałych przypadkach należy zastosować zapory drogowe U-20, wyposażone w elementy odbłaskowe oraz lampy ostrzegawcze. Przy wyгородzeniu wzdłuż jezdni nie dopuszcza się występowania przerw w ciągu zapór, bądź barier. Przy prowadzeniu robót związanych z układaniem nawierzchni chodnika dopuszcza się zastosowanie tablic kierujących U-21, zamiast zapór drogowych U-20;
  6. do oznaczania krawędzi oraz zwężeń jezdni należy zastosować tablice kierujące U-21;
  7. jeżeli zachodzi potrzeba wprowadzenia oznakowania tymczasowego na nawierzchni, należy wykonać je stosując taśmy samoprzylepne koloru żółtego;
  8. wykonać oraz uzyskać niezbędne opinie dla czasowej organizacji ruchu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729, z późn. zm.);
  9. ewentualne objazdy drogami niższych kategorii uzgodnić z zarządcami tych dróg. W przypadku zniszczeń wynikłych z użytkowania tych dróg przez pojazdy budowy lub zniszczeń wynikających z wykorzystywania dróg jako objazdy, koszty a także prace związane z naprawą, leżą po stronie Wykonawcy;
  10. Projekt organizacji ruchu na czas robót powinien uwzględniać założenia wynikające z Programu Robót. Projekt organizacji ruchu, przed przedłożeniem do zatwierdzenia, należy uzgodnić z Inżynierem w ww. zakresie.

## **2.2. Dokumenty Wykonawcy.**

### **2.2.1. Skład dokumentów Wykonawcy.**

W ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej należy wykonać wszelkie opracowania jakie mogą okazać się niezbędne dla zaprojektowania, budowy i użytkowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

Wykonawca opracuje pełną dokumentację projektową na budowę chodnika i na jej podstawie uzyska decyzję zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.



---

Wszystkie materiały konieczne do prac projektowych, uzgodnienia, decyzje pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

W szczególności, jeśli sytuacja będzie tego wymagała, należy przeprowadzić niezbędne czynności i opracować niżej wymienione projekty i dokumenty:

1. Mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych;
2. Badania podłoża gruntowego – zakres badań oraz formę opracowania ich wyników należy dostosować do charakteru inwestycji;
3. Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi;
4. Projekt budowlany wraz ze wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi;
5. W razie potrzeby dokumentację projektową instalacji i urządzeń towarzyszących (obcych);
6. Projekt stałej organizacji ruchu i organizacji ruchu na czas budowy;
7. Dokumentacja geodezyjno-kartograficzna do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w tym projekty podziału nieruchomości (po uzgodnieniu przebiegu linii rozgraniczających z Zamawiającym);
8. Dokumentacja niezbędna do wznowienia/ustalenia pozostałych granic projektowanego pasa drogowego (poza odcinkami ustalonymi w wyniku podziałów nieruchomości) i szkic przebiegu granic całego pasa drogowego;
9. Informacje i plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
10. Wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej wraz z wszelkimi wymaganymi załącznikami;
11. Projekt wykonawczy wraz ze wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi;
12. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych odpowiadające rozwiązaniom Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego;
13. Przedmiary robót;
14. Programy Zapewnienia Jakości;
15. Dokumentacja powykonawcza;
16. Mapa powykonawcza;
17. Instrukcje eksploatacji i utrzymania;
18. Dokumentacja formalno-prawna dotycząca nabycia praw do nieruchomości znajdujących się w projektowanym pasie drogowym oraz poza nim.

W ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej należy wykonać wszelkie opracowania jakie mogą okazać się niezbędne dla zaprojektowania, budowy i użytkowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

Projekt budowlano-wykonawczy ma zostać sporządzony w zakresie zgodnym z wymaganiami określonymi Prawem Budowlanym, Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i innymi uregulowaniami prawnymi.

Projekt budowlano-wykonawczy wszystkich branż, w tym między innymi: drogowej, odwodnienia, elektrycznej, telekomunikacyjnej i ewentualnie inne jeżeli wystąpią, należy wykonać w zakresie umożliwiającym zrealizowanie inwestycji.

Kompletny projekt budowlano-wykonawczy przed rozpoczęciem robót budowlanych podlega akceptacji i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

#### **2.2.2. Ogólne wymagania w stosunku do dokumentów Wykonawcy.**

Wykonawca będzie współpracował z organami administracyjnymi w celu uzyskania stosownych zatwierdzeń dokumentacji projektowej w drodze decyzji ZRID, udzielać wyjaśnień na żądanie organu, przedkładać wnioski i dokumenty bezzwłocznie w stosunku do obowiązujących terminów.

Poniższy wykaz nie ogranicza obowiązku przygotowania innych Dokumentów Wykonawcy niezbędnych dla zaprojektowania, budowy i użytkowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

W opracowywanych Dokumentach należy uwzględnić w szczególności wymagania zawarte w Zarządzeniu Nr 17 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 11 maja 2009 r. w sprawie stadiów i składu dokumentacji projektowej dla dróg i mostów oraz przepisy prawa, wytyczne, instrukcje i standardy wymienione w Części Informacyjnej niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

Tabela nr 2. Odpowiednie miejsce określenia wymagań oraz finalną ilość egzemplarzy opracowań

L.p.	Nazwa Dokumentu	Wymagania	Ilość kompletów
1	Programy Zapewnienia Jakości	Specyfikacja D-M-00.00.00	3

L.p.	Nazwa Dokumentu	Wymagania	Ilość kompletów
2	Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych	Zapisy niniejszego PFU (załącznik III.2) oraz w sprawach nieuregulowanych w PFU: Specyfikacja SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy, Specyfikacja SP. 30.10.00 - Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych	Zgodnie z załącznikiem III.2.
3	Dokumentacja geodezyjno-kartograficzna do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej	Zapisy niniejszego PFU (załącznik III.2) oraz w sprawach nieuregulowanych w PFU: Specyfikacja SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy, Specyfikacja SP. 30.10.00 - Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych Specyfikacja SP.30.20.00-dokumentacja geodezyjno-kartograficzna związana z nabywaniem nieruchomości i z czasowym korzystaniem z nieruchomości (podziały nieruchomości)	Zgodnie z załącznikiem III.2.
4	Dokumentacja formalno-prawna dotycząca nabycia prawa do nieruchomości znajdujących się w projektowanym pasie drogowym oraz poza nim.	Zapisy niniejszego PFU (załącznik III.2) oraz w sprawach nieuregulowanych w PFU: Specyfikacja SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy, Specyfikacja SP.30.20.00. - dokumentacja geodezyjno-kartograficzna związana z nabywaniem nieruchomości i z czasowym korzystaniem z nieruchomości (podziały nieruchomości)	Zgodnie z załącznikiem III.2.
5	Projekt budowlany łącznie z materiałami i opracowaniami towarzyszącymi	Specyfikacja SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy Specyfikacja SP.10.30.00 Projekt budowlany, Projekt wykonawczy, Instrukcja obsługi i konserwacji	6
6	Wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego i ZRID	Specyfikacja SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy	2
7	Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych D-M-00.00.00 Wymagania ogólne dla Robót, Załącznik nr 1	6

L.p.	Nazwa Dokumentu	Wymagania	Ilość kompletów
8	Projekty czasowej organizacji ruchu (na czas budowy)	Specyfikacja SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy Specyfikacja SP.10.30.00 Projekt budowlany, Projekt wykonawczy, Instrukcja obsługi i konserwacji	6
9	Projekt wykonawczy wraz ze wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi	Specyfikacja SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy Specyfikacja SP.10.30.00 Projekt budowlany, Projekt wykonawczy, Instrukcja obsługi i konserwacji	4
10	Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych odpowiadające rozwiązaniom projektu wykonawczego	Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych D-M-00.00.00 Wymagania ogólne dla Robót oraz odpowiednie do rodzaju Robót, Warunki wykonania i odbioru Robót budowlanych, zawarte w punkcie 2.4 niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego z uwzględnieniem cech obiektów budowlanych dotyczących rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych zawartych w punkcie 2.1.	5
11	Dokumentacja Powykonawcza	Specyfikacja SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy Specyfikacja SP.10.30.00 Projekt budowlany, Projekt wykonawczy, Instrukcja obsługi i konserwacji	3
12	Mapa powykonawcza	Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. Nr 30, poz. 163, z późniejszymi zmianami)	3
13	Instrukcje eksploatacji i utrzymania	Specyfikacja SP.10.30.00 Projekt budowlany, Projekt wykonawczy, Instrukcja obsługi i konserwacji	2
14	Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi	Specyfikacja SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy Specyfikacja SP.10.30.00 Projekt budowlany, Projekt wykonawczy, Instrukcja obsługi i konserwacji	2

L.p.	Nazwa Dokumentu	Wymagania	Ilość kompletów
15	Projekt stałej organizacji ruchu i urządzeń bezpieczeństwa	Specyfikacja SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy Specyfikacja SP.10.30.00 Projekt budowlany, Projekt wykonawczy, Instrukcja obsługi i konserwacji	6

Zapis elektroniczny całej dokumentacji – płyta CD (3 szt.) odpowiednio w formatach edytowalnych \*.doc, \*.xls i \*.dwg oraz całość w formacie \*.pdf;

Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.

Zamawiający zastrzega, że Projekt budowlany przed złożeniem do zatwierdzenia przez organ architektoniczno-budowlany podlega weryfikacji i akceptacji Nadzoru i Zamawiającego.

Przystępując do opracowania każdego z wyżej wymienionych Dokumentów Wykonawcy a także wszelkich innych dokumentów niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia, należy uzgodnić z Upoważnionym Przedstawicielem Zamawiającego sposób przeprowadzenia przeglądów i uzyskać akceptację Zamawiającego w zakresie sposobu postępowania w związku z przeglądami i akceptacją tych dokumentów.

W szczególności należy uwzględnić w Programie prac projektowych terminy niezbędne na przeprowadzenie przeglądów i akceptacji, a w tym na procedury audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, procedury zatwierdzenia Projektu budowlanego oraz uzgadniania raportu oddziaływania na środowisko obowiązujące w ramach procedur GDDKiA oraz terminy na uzyskanie uzgodnień, zezwoleń i zatwierdzeń wydawanych przez organy uzgadniające dokumenty i właściwe decyzyjnie organy administracyjne.

Wymagania w stosunku do odbioru wyżej wymienionych Dokumentów Wykonawcy są określone w Specyfikacji SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy oraz w odpowiednich specyfikacjach na prace projektowe.

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Dokumentów Wykonawcy objętych powyższym wykazem i innych dokumentów niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia, zawierające koszty uzyskania wymaganych uzgodnień oraz stanowisk, postanowień i decyzji administracyjnych związanych z opracowaniem i zatwierdzeniem dokumentacji, realizacją i przekazaniem do użytkowania jest ujęte w ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

---

### **2.3. Specyfikacje na projektowanie.**

Przywołane w niniejszym PFU, w tym również poniżej specyfikacje na projektowanie, określają wymagania dotyczące wykonania i odbioru Dokumentów Wykonawcy przewidzianych do wykonania w ramach niniejszej Umowy:

SP.00.00.00 - Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy.

SP.10.30.00 - Projekt budowlany, materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, projekt wykonawczy, instrukcja obsługi i konserwacji.

SP. 30.10.00 - Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych, Mapa stanowiąca załącznik do wniosku o wydanie decyzji ZRID. Mapa zawierająca projekty podziałów nieruchomości.

SP.30.20.00 – Dokumentacja geodezyjna – kartograficzna związana z nabywaniem nieruchomości i z czasowym korzystaniem z nieruchomości (podziały nieruchomości).

Powyższe specyfikacje stanowią załącznik nr III.3 do niniejszego PFU, w wersji elektronicznej.

### **2.4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.**

#### **2.4.1. Przeznaczenie i ogólne zasady zastosowania Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.**

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (WWiORB) stanowiące część niniejszego PFU, określają wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru Robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013, poz. 1129, z późn. zm.);

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych uzupełniają opis przedmiotu zamówienia w zakresie wymagań technicznych, a zawarte w nich wymagania w zakresie materiałów i ich jakości, sprzętu, środków transportowych, warunków wykonania robót, badań i kontroli jakości należy traktować jako minimalne w stosunku do wymagań jakie będą zawarte w opracowywanych przez Wykonawcę Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (ST-WiORB).

Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zostaną sporządzone dla każdego rodzaju Robót budowlanych wynikających z Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego, opracowanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy i po zatwierdzeniu przez Upoważnionego Przedstawiciela Zamawiającego będą stanowiły podstawę do oceny wykonania i odbioru robót niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Jeżeli po opracowaniu Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego wyniknie potrzeba wykonania robót budowlanych, na które w niniejszym PFU nie załączono odpowiednich WWiORB, to należy również opracować i przedstawić do przeglądu i akceptacji Upoważnionemu Przedstawicielowi Zamawiającego dodatkowe, niezbędne SST na te roboty oraz wykonać te roboty w ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Przywołane w niniejszym PFU, w tym również poniżej specyfikacje techniczne, określają wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach niniejszej Umowy:

- DM.00.00.00 wymagania ogólne dla robót
- D010101 odtworzenie trasy i punktów wysokościowych
- D010201a usunięcie drzew i krzewów
- D010201b zabezpieczenie drzew na okres wykonywania robót
- D010202 zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej
- D010203 wyburzenie obiektów budowlanych
- D010204 rozbiórka elementów dróg i ulic
- D010304b przebudowa kablowych linii telekomunikacyjnych z żyłami miedzianymi
- D010304c przebudowa kablowych linii telekomunikacyjnych światłowodowych
- D010305 przebudowa podziemnych sieci wodociągowych
- D010306 przebudowa sieci gazowych
- D010308 przebudowa urządzeń melioracyjnych
- D020101 wykonanie wykopów
- D020201 wymiana gruntu
- D020301 wykonanie nasypów
- D030103 przepusty z PEHD
- D030201 kanalizacja deszczowa
- D040101 koryto wraz profilowaniem i zagęszczeniem podłoża
- D040201 warstwa mrozochronna odsączająca z kruszyw niezwiązanych
- D040601 podbudowa z chudego betonu
- D050103 nawierzchnia kruszywowa
- D050323 nawierzchnia z brukowej kostki betonowej



- 
- D060101 umocnienie powierzchniowe skarp, rowów i ścieków
  - D060201 przepusty pod zjazdami
  - D070101 oznakowanie poziome
  - D070201 oznakowanie pionowe
  - D070202 słupki prowadzące i krawędziowe oraz znaki kilometrowe i hektometrowe
  - D080101 krawężniki betonowe
  - D080202 chodniki z brukowej kostki betonowej
  - D080301 obrzeża betonowe

Powyższe specyfikacje stanowią załącznik nr III.4 do niniejszego PFU, w wersji elektronicznej.

## **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.**

### **1 INNE DOKUMENTY.**

**1.1** Dokumentacja projektowa „Budowa chodnika wzdłuż drogi krajowej nr 63 z podziałem na odcinki:

- od km 311+880 do km 314+282 po stronie prawej w m. Klębów i w m. Stok
- od km 314+278 do km 314+414 po stronie lewej w m. Stok”

### **2. PRZEPISY PRAWA.**

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych nie wymienionych poniżej przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Poniższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert. Należy wykonywać obowiązki wynikające z norm prawnych warunkujących i określających realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

#### **2.1. Wykaz aktów prawnych.**

**1)** Ustawa z dnia 18 października 2006 r. o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 220, poz. 1601).

- 
- 2)** Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U.2007 r. Nr 19, poz.115, z późn. zm.).
- 3)** Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2006 r. Nr 156 poz. 1118, z późn. zm.).
- 4)** Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. 2005 r. Nr 240, poz. 2027, z późn. zm.).
- 5)** Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.).
- 6)** Ustawa z dnia 4 września 2008 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2008 r. Nr 171, poz. 1058).
- a. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).
- b. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072, z późn. zm.).
- 7)** Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717, z późn. zm.).
- 8)** Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2008 r. Nr 25, poz.150, z późn. zm.).
- 9)** Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy – Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).
- a. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późn. zm.).
- b. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826).
- c. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 168, poz. 1763).
- d. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 czerwca 2007 r. w sprawie określenia wzoru publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie (Dz. U. Nr 120, poz. 827).
-

---

e. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z dnia 31 lipca 2006 r.).

**10)** Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2005 r. Nr 239 poz. 2019, z późn. zm.).

**11)** Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.).

a. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. Nr 229, poz. 2313).

b. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 maja 2005r. w sprawie typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, wymagających ochrony w formie wyznaczenia obszarów Natura 2000 (Dz. U. Nr 94, poz. 795).

c. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną (Dz. U. Nr 168, poz. 1764).

d. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. Nr 168, poz. 1765).

e. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 28 września 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. Nr 220, poz. 2237).

**12)** Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.).

**13)** Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. 2007 r. Nr 39, poz. 251, z późn. zm.).

a. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206).

b. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 maja 2004 r. w sprawie warunków, w których uznaje się, że odpady są niebezpieczne (Dz. U. Nr 128, poz. 1347).

**14)** Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.).

**15)** Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity Dz. U. 2005 r. Nr 108, poz. 908, z późn. zm.).

a. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729).

b. rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. Nr 170, poz. 1393 ze późn. zm.).

---

c. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.).

**16)** Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. – o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. 2002 r. Nr 147, poz.1229, z późn. zm.).

**17)** Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.).

**18)** Ustawa z dnia 8 grudnia 2006 r. o zmianie ustawy o finansach publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 249, poz. 1832).

**19)** Ustawa z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.).

**20)** Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego, sporządzona w Ramsar w dniu 2 lutego 1971 r. (Dz. U. z 1978 r. Nr 7, poz. 24).

**21)** Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, sporządzona w Bonn w dniu 23 czerwca 1979 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 2, poz. 17).

**22)** Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, sporządzona w Bernie w dniu 19 września 1979 r. (Dz. U. z 1996 r. Nr 58, poz. 263).

**23)** Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków.

**24)** Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory.

**25)** Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/96/WE z dnia 19 listopada 2008 r., w sprawie zarządzania bezpieczeństwem infrastruktury drogowej.

## **2.2 Zarządzenia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad**

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z Zarządzeniami Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad obowiązującymi na dzień podpisania umowy. Przedstawiony wykaz Zarządzeń Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad określa obowiązujące Wykonawcę uwarunkowania oraz wymagania dotyczące zakresu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany wypełnić wszelkie wymagania określone w poniższych aktach, a w szczególności poniższe wymagania dotyczące projektowania i wykonywania inwestycji:

- 
- 1)** Zarządzenie nr 2 Generalnego Dyrektora Dróg Publicznych z dnia 11 lutego 1998 r. w sprawie wprowadzenia „Instrukcji badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych”;
  - 2)** Zarządzenie nr 10 Generalnego Dyrektora Dróg Publicznych z dnia 12 czerwca 2001 r. w sprawie wprowadzenia zasad technicznych w zakresie projektowania skrzyżowań drogowych;
  - 3)** Zarządzenie Nr 8 Generalnego Dyrektora Dróg Publicznych z dnia 25 lutego 2002 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych wzmacniania podłoża gruntowego w budownictwie drogowym;
  - 4)** Zarządzenie nr 14 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 27 października 2003 r. w sprawie zasad ustalania i prowadzenia kilometrażu dróg krajowych;
  - 5)** Zarządzenie nr 20 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23 lipca 2004 r. w sprawie wprowadzenia zasad i metod obliczania przepustowości skrzyżowań drogowych;
  - 6)** Zarządzenie Nr 14 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 7 lipca 2005 r. w sprawie wprowadzenia instrukcji przeprowadzania przeglądów drogowych obiektów inżynierskich (wraz ze zmianami wprowadzonymi Zarządzeniami Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad: Nr 5 z 4 lutego 2011 r. i Nr 27 z 13 kwietnia 2011 r.);
  - 7)** Zarządzenie Nr 30 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 2 listopada 2006 r. w sprawie wprowadzenia zaleceń projektowych i technologicznych dla podatnych drogowych konstrukcji inżynierskich z tworzyw sztucznych;
  - 8)** Zarządzenie Nr 64 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie wprowadzenia zasad stosowania skali ocen punktowych stanu technicznego i przydatności do użytkowania drogowych obiektów inżynierskich; Zarządzenie Nr 77 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 12 grudnia 2008 r. zmieniające zarządzenie w sprawie wprowadzenia zaleceń dotyczących doboru mostowych urządzeń dylatacyjnych oraz ich wbudowania i odbioru;
  - 9)** Zarządzenie Nr 7 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23 marca 2009 r. w sprawie badań archeologicznych w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad;
  - 10)** Zarządzenie Nr 17 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 11 maja 2009 r. w sprawie stadiów i składu dokumentacji projektowej dla dróg i mostów w fazie przygotowania zadań;

- 
- 11)** Zarządzenie Nr 42 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 3 września 2009 roku w sprawie oceny wpływu na bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego projektów infrastruktury drogowej;
- 12)** Zarządzenie Nr 30 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 21 kwietnia 2010 roku w sprawie zasad i sposobu uwzględniania potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa podczas przygotowania do realizacji inwestycji drogowych;
- 13)** Zarządzenie nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23 kwietnia 2010 r. w sprawie wytycznych stosowania drogowych barier ochronnych na drogach krajowych;
- 14)** Zarządzenie nr 70 z 9 lipca 2010 r. w sprawie ujednolicenia oznakowania pionowego i poziomego oraz urządzeń brd na drogach krajowych;
- 15)** Zarządzenie nr 10 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 17 lutego 2011 r. zmieniające zarządzenie w sprawie standardów zimowego utrzymania dróg krajowych dla których zarządcą jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad;
- 16)** Zarządzenie Nr 69 z dnia 9 lipca 2010 roku w sprawie wzorcowej legendy dla dokumentacji projektowej organizacji ruchu.
- 17)** Zarządzenie nr 34 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 3 czerwca 2011 roku zmieniające zarządzenie w sprawie stadiów i składu dokumentacji projektowej dla dróg i mostów w fazie przygotowania zadania;
- 18)** Zarządzenie nr 76 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 9 grudnia 2011 r. zmieniające zarządzenie w sprawie badań archeologicznych w GDDKiA;
- 19)** Zarządzenie nr 52 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 12 listopada 2013 r. w sprawie typowych schematów oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym;

### **III. ZAŁĄCZNIKI**

1. Dokumentacja projektowa „Budowa chodnika wzdłuż drogi krajowej nr 63  
- od km 311+880 do km 314+282 po stronie prawej w m. Kłębów i w m. Stok  
- od km 314+278 do km 314+414 po stronie lewej w m. Stok”
2. Wykaz czynności i dokumentacji do wykonania przez Wykonawcę „Dokumentacji formalno-prawnej dotyczącej nabycia prawa do nieruchomości znajdujących się w projektowanym pasie drogowym oraz poza nim”.
3. Specyfikacje projektowe.
4. Specyfikacje techniczne – Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

---

## OPRACOWANIA GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE DLA CELÓW PROJEKTOWANIA DRÓG ORAZ FORMALNO-PRAWNE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI

---

### 1. WSTĘP

#### 1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru następujących opracowań projektowych:

- **Mapa do celów projektowych**
- **Mapa stanowiąca załącznik do wniosku o wydanie decyzji ZRID**
- **Dokumentacja geodezyjna i kartograficzna oraz formalno-prawna związana z nabywaniem nieruchomości i z czasowym korzystaniem z nieruchomości**
- **Dokumentacja z wykonanej stabilizacji granic pasa drogowego**

przewidzianych do wykonania w ramach Dokumentacji Projektowej wymienionej w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

#### 1.2. Określenia podstawowe

Użyte w niniejszej Specyfikacji (ST) określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

1.2.1. **Czasowe korzystanie z nieruchomości** – to korzystanie z nieruchomości przez Zamawiającego, które w zależności od rodzaju obiektu, potrzeb oraz uzgodnień z władającym może mieć różną podstawę prawną:

- a) budowa lub przebudowa urządzeń infrastruktury technicznej – czasowe korzystanie z nieruchomości w celu ułożenia na trwałe urządzeń infrastruktury na podstawie decyzji wojewody (decyzji ZRID),
- b) budowa lub przebudowa zjazdów na podstawie decyzji wojewody (decyzji ZRID),
- c) budowa lub przebudowa urządzeń melioracji szczegółowej na podstawie decyzji wojewody (decyzji ZRID),
- d) rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych, na podstawie decyzji wojewody (decyzji ZRID),
- e) przebudowa dróg innych kategorii – czasowe korzystanie z nieruchomości celem przebudowy dróg innych kategorii, w zakresie uzależnionym od rodzaju obiektu, potrzeb i technologii robót oraz uzgodnień z zarządcą, decyzji wojewody. (Obejmuje tylko i wyłącznie nieruchomości stanowiące istniejące pasy drogowe dróg publicznych innych kategorii; w przypadku konieczności zajęcia terenu poza istniejącym pasem drogowym drogi innej kategorii, niezbędne jest wykonanie dla tych części nieruchomości dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej oraz formalno-prawnej związanej z nabywaniem nieruchomości).

1.2.2. **Nabywanie nieruchomości** (nabywanie praw do nieruchomości) – nabycie prawa własności na rzecz Skarbu Państwa z mocy prawa lub przeniesienia trwałego zarządu.

Pozostałe określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi przepisami i polskimi normami oraz z definicjami podanymi w OPZ.

### 2. WYMAGANIA DLA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

Wymagania dla inwestycji i projektowanych obiektów budowlanych oraz urządzeń infrastruktury podano OPZ.

### 3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE, POMIARY, BADANIA, OBLICZENIA I EKSPERTYZY

Materiały archiwalne i warunki niezbędne do prawidłowego i kompletnego opracowania dokumentów wyszczególnionych w niniejszej Specyfikacji Wykonawca pozyska we własnym zakresie.

Przy wykonywaniu pomiarów, badań, obliczeń i ekspertyz niezbędnych dla wykonania opracowań projektowych objętych niniejszą Specyfikacją, Wykonawca będzie stosował metody pomiarów badań oraz sprzęt i oprogramowanie komputerowe spełniające wymagania określone w OST GG-00.11.01.



Należy także spełnić wymagania określone w punkcie 4 niniejszej Specyfikacji oraz wymagania właściwego Starosty prowadzącego Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, w tym kataster nieruchomości i inwentaryzację sieci uzbrojenia - zawarte w odpowiedzi na zgłoszenie roboty geodezyjnej.

#### 4. WYKONANIE OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH

Poniżej przedstawione są wymagania, które należy uwzględnić przy wykonywaniu opracowań projektowych objętych niniejszą ST.

Odnosnie szaty graficznej opracowań projektowych objętych niniejszą ST, Wykonawca będzie uwzględniał wymagania zawarte w ogólnych specyfikacjach technicznych obejmujących potrzeby drogownictwa w zakresie geodezji i kartografii oraz nabywania nieruchomości.

##### 4.1. Mapa do celów projektowych

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie do opracowania projektu budowlanego i projektu zagospodarowania terenu jest kopia aktualnej mapy zasadniczej. Mapa zasadnicza prowadzona jest przez powiatowe ośrodki dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej (PODGiK) w formie analogowej /w arkuszach/ lub numerycznej.

##### 4.1.1. Szczegółowe wymagania dla czynności Wykonawcy i zawartości Mapy do celów projektowych

Należy pozyskać kopie map zasadniczych z PODGiK w formie stosowanych plików numerycznych lub kopii map analogowych (wyjątkowo, gdy brak jest możliwości uzyskania wersji numerycznych lub innych formatów komputerowych) a następnie zaktualizować.

Zaktualizowaną mapę zasadniczą należy potwierdzić w PODGiK poprzez umieszczenie na niej klauzuli z informacją potwierdzającą jej aktualność, na określoną datę oraz adnotacją, że mapa ta może służyć do celów projektowych.

W przypadku terenów zamkniętych prace geodezyjno-kartograficzne należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami m.in. Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r. poz. 520, z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 22 maja 2003 r. w sprawie nadzoru nad pracami geodezyjnymi i kartograficznymi na terenach zamkniętych (Dz. U. z 2003 r., nr 101, poz. 939).

Kopie map zasadniczych obejmujących tereny jw., należy pozyskać z odpowiednich zasobów ośrodków dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, prowadzonych przez właściwych zarządców terenów zamkniętych.

Skala mapy 1:1000 a w miejscach charakterystycznych (np. w obrębie projektowanych skrzyżowań) 1:500.

Zakres, treść i format map do celów projektowych należy dostosować do wymagań wynikających z:

- przepisów i instrukcji geodezyjnych i kartograficznych,
- Prawa budowlanego,
- ew. dodatkowych wymagań projektanta (standardy biur projektowych dot. zasięgu i treści map, formatów danych numerycznych).

Należy zwrócić uwagę, aby zakres mapy do celów projektowych obejmował nie tylko ciąg drogi głównej ale również zakres koniecznej przebudowy innych dróg publicznych, rowów melioracyjnych, dróg dojazdowych itp. (zakres całej inwestycji).

Mapa powinna obejmować oprócz terenu objętego projektowanymi robotami i uciążliwym ponadnormatywnym oddziaływaniu inwestycji na środowisko, również teren przyległy o szerokości co najmniej 30 m z każdej strony inwestycji, a w miejscach ustanowienia stref ochronnych, także teren tych stref.

Repery wysokościowe mają być rozmieszczone w odstępach co najmniej 200 m w miejscach nie narażonych na zniszczenie w trakcie realizacji robót.

Mapę do celów projektowych należy opracować w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych „2000”. Na mapie do celów projektowych należy zawrzeć informację o PUWG.

##### 4.1.1.1. Prace przygotowawcze

###### a) Zapoznanie się z wytycznymi i ustaleniami

Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z wymaganiami Zamawiającego i projektantów poszczególnych branż.

**b) Zebranie niezbędnych materiałów i informacji**

Omawiane w niniejszej ST prace powinny być poprzedzone:

- uzyskaniem z PODGiK danych dotyczących: osnowy poziomej i wysokościowej, mapy zasadniczej, map ewidencyjnych, inwentaryzacji sieci uzbrojenia terenu, opracowań jednostkowych,
- pobraniem z katastru nieruchomości danych liczbowych i opisowych dotyczących gruntów i budynków oraz lokali, a także danych dotyczących właścicieli nieruchomości,
- dokonaniem wywiadu branżowego dotyczącego sieci podziemnego uzbrojenia terenu (energetycznej, telefonicznej, gazowej, wodnej, kanalizacyjnej, c.o. i innej),
- dokonaniem wywiadu branżowego, celem określenia lokalizacji ewentualnie występujących odwiertów gazowych,
- uzyskaniem z odpowiednich terenowo urzędów gmin i urzędu marszałkowskiego danych, dotyczących przebiegu ustalonych w planach zagospodarowania przestrzennego linii rozgraniczających dróg.

**c) Analiza i ocena zebranych materiałów**

Przy analizie zebranych materiałów szczególną uwagę należy zwrócić na:

- istniejące klasy i dokładności osnów geodezyjnych,
- rodzaje układów współrzędnych i poziomów odniesienia,
- jakość i stan aktualności mapy zasadniczej,
- wiarygodność danych dotyczących inwentaryzacji sieci uzbrojenia terenu (należy sprawdzić, czy pomiary wykonano bezpośrednio przed zakryciem, czy przy pomocy wykrywaczy elektronicznych lub tylko w oparciu o informacje branżowe),
- aktualność danych z katastru nieruchomości (czy wprowadzane były na bieżąco wszystkie zgłaszane zmiany).

Z przeprowadzonej analizy będzie wynikać, które dokumenty bazowe w ośrodku dokumentacji, w jakim zakresie i w jaki sposób muszą być zaktualizowane przez Wykonawcę w związku z wykonywanymi pracami.

**4.1.1.2. Prace polowe****a) Wywiad szczegółowy w terenie**

Prace pomiarowe, w ich pierwszej fazie, powinny być poprzedzone wywiadem terenowym mającym na celu:

- ogólne rozeznanie w terenie,
- odszukania punktów istniejącej osnowy poziomej i wysokościowej, ustalenia stanu technicznego tych punktów oraz aktualizację opisów topograficznych,
- zbadanie wizur pomiędzy punktami i ich oczyszczenie,
- wstępne rozeznanie odnośnie konieczności zagęszczenia poziomej i wysokościowej osnowy szczegółowej oraz osnów pomiarowych,
- porównanie treści istniejącej mapy zasadniczej z terenem.

Z przeprowadzonego wywiadu będzie wynikać, które elementy zinwentaryzowane w terenie i w jakim zakresie i w jaki sposób muszą być zaktualizowane przez Wykonawcę w związku z wykonywanymi pracami.

**b) Założenie i pomiar osnowy poziomej i wysokościowej**

Podstawą nawiązania pomiarów jest osnowa geodezyjna. Jeżeli istniejąca w terenie osnowa nie umożliwia właściwego nawiązania, należy ją uzupełnić lub założyć nową.

Również w przypadku, gdy planowana inwestycja koliduje z istniejącą państwową osnową geodezyjną Wykonawca zobowiązany jest sporządzić projekt osnowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wytycznymi właściwego miejscowo ośrodka dokumentacji geodezyjnej, a następnie założyć nową osnowę zgodnie z zatwierdzonym projektem przed rozpoczęciem prac budowlanych powodujących zniszczenie istniejącej osnowy geodezyjnej.

Osnowa pozioma – należy założyć lub uzupełnić istniejącą osnowę poziomą III klasy, zgodnie z przepisami instrukcji technicznej G-1 „Pozioma osnowa geodezyjna”. Poziomą osnowę pomiarową należy założyć zgodnie z przepisami instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”.

Osnowa wysokościowa – należy założyć lub uzupełnić osnowę wysokościową IV klasy zgodnie z przepisami instrukcji technicznej G-2 „Wysokościowa osnowa geodezyjna”. Punkty wysokościowej osnowy pomiarowej należy założyć zgodnie z przepisami instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”.

Osnowę geodezyjną należy opracować w PUWG 2000.

#### **c) Przyjęcie granic nieruchomości**

Granice nieruchomości w zasięgu opracowania Wykonawca zobowiązany jest wykazać na mapie według istniejącego stanu prawnego lub z ewidencji gruntów, jeżeli granice nie posiadają stanu prawnego.

Za granice nieruchomości ustalone według stanu prawnego przyjmuje się granice wyznaczone przez punkty graniczne, których położenie zostało określone w trybie postępowania:

- rozgraniczeniowego,
- podziałowego,
- scaleniowego i podziału nieruchomości (wymiany gruntów),
- innego niż wymienione wyżej, zakończonego decyzją lub uchwałą przenoszącą własność lub decyzją dotyczącą stwierdzenia nabycia własności z mocy prawa,
- sądowego,
- dotyczącego założenia katastru nieruchomości zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2015 r., poz. 542).

Punkty graniczne ustalone wg stanu prawnego podlegają wznowieniu zgodnie z przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, jeżeli znaki graniczne umieszczone w tych punktach uległy przesunięciu, uszkodzeniu lub zniszczeniu.

Jeżeli punkty graniczne nie zostały ustalone wg stanu prawnego lub brak jest danych geodezyjnych do ich wznowienia, należy granice przyjąć według stanu uwidocznionego w katastrze nieruchomości.

Przy ustalaniu granic gruntów pod drogami, należy uwzględnić przepisy ustawy o drogach publicznych oraz przepisy ustawy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

#### **d) Pomiary sytuacyjno-wysokościowe**

Pomiarem należy objąć szczegóły stanowiące treść mapy zasadniczej (ze szczególnym uwzględnieniem elementów sieci uzbrojenia terenu w tym również przyłącza do budynków) oraz dodatkowo szczegóły konieczne do sporządzenia mapy dla celów projektowych tj.:

- granice według istniejącego stanu prawnego lub stanu uwidocznionego w katastrze nieruchomości,
- kilometraż dróg, w tym punkty referencyjne drogi,
- znaki drogowe,
- wszystkie drzewa w pasie drogowym i w granicach terenu niezbędnego pod obiekty budowlane,
- zabytki i pomniki przyrody,
- wszystkie ogrodzenia (furtki, bramy),
- rowy i ciek w zasięgu oddziaływania korzystania z wód,
- studnie (średnice),
- szamba,
- zjazdy (wraz z wlotami do rur pod zjazdami),
- rzędne wlotu i wylotu, światła i skrajnie obiektów inżynierskich,
- przekroje poprzeczne istniejących dróg,
- inne elementy niezbędne do projektowania (w tym np: bariery drogowe, oświetlenie, sygnalizacje świetlne, odwodnienie, itp.).

W szczególności, pomiarem objąć należy niektóre charakterystyczne punkty takie jak: brzegi i dna rowów, przyziemia i górne krawędzie wszelkiego rodzaju murków, wejścia do budynków. Dodatkowo należy ustalić i pomierzyć krawędzie załamania terenu.

Punkty dla określenia profili podłużnych i przekrojów poprzecznych na istniejących nawierzchniach oraz trwałe elementy uzbrojenia terenu należy pomierzyć metodą niwelacji technicznej.

Pomiar należy wykonać w taki sposób, aby dane z pomiaru mogły być wykorzystane do opracowania przestrzennego modelu terenu oraz projektu budowlanego realizowanych numerycznie, tj. dla każdego punktu należy pomierzyć elementy niezbędne do określenia trzech współrzędnych (x, y i z). Wyłączeniem od tej zasady podlegają niektóre obszary (zbiorniki wodne, budynki).

Pomiar należy wykonać zgodnie z przepisami instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”.

#### 4.1.1.3. Prace kameralne

##### a) Obliczenie i wyrównanie osnów

Osnowy szczegółowe powinny być wyrównywane metodami ścisłymi, zgodnie z zasadami ustalonymi w instrukcji G-1 „Pozioma osnowa geodezyjna” i G-2 „Wysokościowa osnowa geodezyjna”.

Współrzędne punktów osnowy pomiarowej należy obliczyć i wyrównać wg zasad określonych w instrukcji G-4 „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”.

Osnowa powinna być opracowana w układzie współrzędnych „2000” dla całego opracowywanego odcinka drogi.

##### b) Opracowanie wyników pomiarów sytuacyjno-wysokościowych

Pomiary sytuacyjne i wysokościowe należy opracować wg zasad określonych w instrukcji G-4 „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”. W wyniku opracowania należy uzyskać zbiory punktów określonych współrzędnymi x, y, z.

##### c) Sporządzanie mapy

W pierwszej kolejności należy zaktualizować istniejącą mapę zasadniczą (lub wykonać nową w przypadku jej braku) zgodnie z przepisami instrukcji K-1 i ustaleniami ośrodka dokumentacji.

Mapę do celów projektowych należy wykonać w wersji numerycznej w układzie współrzędnych 2000.

Wersja numeryczna mapy - wyniki pomiarów sytuacyjno-wysokościowych należy przetworzyć przy pomocy oprogramowania komputerowego z podziałem na warstwy tematyczne: sytuacja, ewidencja gruntów (granice, numery działek, nomenklatura prawna gruntu, granice i nazwy jednostek podziału administracyjnego, granice, rodzaje użytków i oznaczenie klas gruntów), uzbrojenie terenu istniejące i projektowane uzgodnione dotychczas przez ZUDP/naradach koordynacyjnych, rzeźba terenu, osnowa geodezyjna pozioma i wysokościowa wraz z reperami roboczymi. Mapę należy zapisać na komputerowych nośnikach informacji oraz wydrukować (wyplotować) na papierze. Powinna być zapewniona możliwość wydruku mapy zarówno w układzie arkuszowym mapy zasadniczej, jak i w układzie „wstęgowym”.

Opracowana mapa sytuacyjno-wysokościowa musi w swej treści zawierać przebieg granic działek stosownie do treści pkt. 4.3.2. Wykonawca zobowiązany jest zastosować technologie gwarantujące uzyskanie optymalnej wierności granic przedstawionych na mapie sytuacyjno-wysokościowej z przebiegiem granic działek przedstawionych na obowiązującej mapie ewidencyjnej.

##### d) Skompletowanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej

Dokumentację geodezyjną i kartograficzną należy skompletować zgodnie z przepisami instrukcji technicznej O-3 „Zasady kompletowania dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej” oraz wytycznymi ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, z podziałem na:

- akta postępowania przeznaczone dla Wykonawcy,
- opracowanie projektowe (dokumentację techniczną) przeznaczone dla Zamawiającego,
- dokumentację techniczną przeznaczoną dla PODGiK.

Wykonawca przekazuje odpowiednią dokumentację techniczną do PODGiK i uzyskuje jej odbiór po przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w przypadku terenów zamkniętych – właściwego terenowo ośrodka prowadzonego przez zarządcę tych terenów).

Klauzulami powinny być opatrywane mapy wydawane w postaci dokumentu papierowego jak i elektronicznego. Sposób i tryb udostępniania materiałów z zasobu określają przepisy rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1183).

##### e) Skład opracowania projektowego dla Zamawiającego:

###### 1) Mapa do celów projektowych:

- w wersji numerycznej w formacie danych odpowiadającym standardom środowiska CAD i kompatybilnym z formatem dxf \* lub dwg\*.
- w formacie analogowym - na materiale papierowym wraz z wymaganymi poświadczeniami/oklauzulowanymi przez właściwy terenowo ośrodek dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, w przypadku terenów zamkniętych – właściwy terenowo ośrodek prowadzony przez zarządcę tych terenów), zawierającą

informację, potwierdzoną przez uprawnionego geodetę, w jakim PUWG została ona opracowana.

- 2) **Sprawozdanie techniczne** z wykonania prac (w wersji papierowej i elektronicznej w formacie kompatybilnym z Microsoft Word),
- 3) **Projekt osnovy** (w wersji papierowej i elektronicznej w formacie kompatybilnym z Microsoft Excel wraz z załącznikiem rysunkowym w pliku w formacie \*.dwg lub \*.dxf),
- 4) **Wykazy współrzędnych** punktów osnovy, punktów granicznych, wszystkich punktów z pomiaru sytuacyjno-wysokościowego (w wersji papierowej i elektronicznej w formacie kompatybilnym z Microsoft Excel wraz z plikiem w formacie \*.dwg lub \*.dxf),

Opracowanie projektowe przeznaczone dla Zamawiającego należy skompletować, zbroszować i umieścić w odpowiednich teczkach, segregatorach i tubach z opisem kart tytułowych, spisem zawartości oraz numeracją stron.

#### 4.2. Mapa stanowiąca załącznik do wniosku o wydanie decyzji ZRID

Zgodnie z art. 11d ust.1 p.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wnioski o wydanie decyzji ZRID winien zawierać mapę w skali co najmniej 1:5000 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu.

Przedmiotowa mapa winna być zatem sporządzana na podstawie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu budowlanego i zawierać w swej treści elementy istotne z punktu widzenia lokalizacji inwestycji i podstawowe rozwiązania projektowe, w tym m.in. treść mapy ewidencji gruntów w części dotyczącej stanu władania nieruchomościami z uwzględnieniem projektowanych podziałów nieruchomości, istniejącą zabudowę w projektowanym pasie drogowym oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie, sieci uzbrojenia terenu zlokalizowane w zasięgu inwestycji oraz poza terenem inwestycji, które w związku z inwestycją drogową wymagają przebudowy, projektowane linie rozgraniczające teren inwestycji, projektowane drogi zbiorcze, przejazdy gospodarcze, skrzyżowania, zjazdy, węzły drogowe, projektowane urządzenia ochrony środowiska, itp.

Skala mapy powinna zapewniać dobrą czytelność jej treści a jednocześnie należy dążyć aby była możliwie jak najmniejsza (powielanie skali odpowiadającej skali projektu budowlanego nie jest wskazane). W celu umożliwienia wygodnego korzystania z tej mapy należy sporządzać je w formatach umożliwiających ich zbroszowanie do formatu A4 lub maksymalnie A3.

W przypadku np. gdy organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji ZRID stwierdzi, że załączona mapa jest nieczytelna i nałoży na Zamawiającego obowiązek wymiany przedmiotowego załącznika do wniosku o wydanie ZRID, Wykonawca – w ramach Ceny Ofertowej – wykona zamiennik mapy jw.

#### 4.3. Dokumentacja geodezyjna i kartograficzna oraz formalno-prawna związana z nabywaniem nieruchomości i z czasowym korzystaniem z nieruchomości

##### 4.3.1. Skład dokumentacji dla Zamawiającego

W skład dokumentacji dotyczącej nieruchomości pod projektowany pas drogowy i działek wydzielonych **dla potrzeb stałego korzystania z nieruchomości** wchodzi następujące elementy:

- 1) mapy z projektami podziałów nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami oraz spełniające wymagania określone w niniejszej ST, przyjęte do zasobu geodezyjnego oraz mapa zbiorcza z projektami podziałów wykonana na zaktualizowanym podkładzie mapy ewidencyjnej wraz z wykazem zmian gruntowych, rejestrem pomiarowym, mapy dla celów prawnych dla działek w całości objętych liniami rozgraniczającymi wraz z wykazami synchronizacyjnymi stanów nieruchomości wykazanych w ewidencji gruntów oraz w Księgach Wieczystych, w odpowiedniej ilości egz.: dla Zamawiającego (2 egz.), ujawnienia podziału w ewidencji gruntów, w księgach wieczystych, dla Wojewody do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (2 egz.), dla notariusza (tylko w przypadku mapy pod stałe korzystanie z nieruchomości poza pasem drogowym),
- 2) wypisy z rejestru gruntów,
- 3) szczegółowy wykaz działek, zawierający m. in. nazwę obrębu i jednostki ewidencyjnej, nr jednostek rejestrowych, nr KW, nr i powierzchnię działek przed i po podziale, właścicieli gruntów wraz z aktualnymi adresami ich zamieszkania lub siedziby, uwidocznionych w katastrze nieruchomości,
- 4) skorowidz działek przeznaczonych do zajęcia pod pas drogowy,

- 5) kopie odpisów z przeprowadzonych badań KW, ZD, LWH lub kopie dokumentów potwierdzających tytuły własności do nieruchomości,
- 6) w przypadku braku KW zaświadczenie z właściwego sądu o braku KW oraz uzyskane z katastru nieruchomości lub od właściciela nieruchomości kopie dokumentów potwierdzających prawo własności i inne prawa przysługujące do nieruchomości,
- 7) kopie protokołów granicznych, szkice przebiegu granic, wykaz współrzędnych oraz opisy topograficzne punktów granicznych pasa drogowego (po wykonaniu stabilizacji pasa drogowego znakami granicznymi),
- 8) dokumentację niezbędną do nabycia nieruchomości i ujawnienia zmian (odłączenia) w księgach wieczystych i katastrze nieruchomości w szczególności opisy i mapy z ewidencji gruntów, wykazy zmian gruntowych, wykazy synchronizacyjne, wszelkie inne dokumenty potwierdzające zmiany w katastrze nieruchomości nieujawnione w KW, których wykazanie niezbędne jest do ujawnienia zmian w KW.

Dokumentację należy stworzyć w układzie obrębowym.

W skład dokumentacji dotyczącej **czasowego korzystania z nieruchomości**:

- 1) mapy zawierające zakres terenu, znajdującego się poza pasem drogowym, przeznaczonego do czasowego zajęcia pod:
  - budowę, likwidację lub przebudowę urządzeń infrastruktury technicznej, zjazdów lub urządzeń melioracji szczegółowej oraz rozbiórkę obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania (wraz z oznaczeniem graficznym i opisowym koniecznym do ustanowienia ograniczonych praw rzeczowych na rzecz gestorów tych sieci i urządzeń infrastruktury)
  - przebudowę dróg innych kategorii dla nieruchomości nie planowanych do nabycia przez Zamawiającego, w niezbędnej ilości;
- 2) wypisy z rejestru gruntów,
- 3) wykazy właścicieli gruntów wraz z aktualnymi adresami,
- 4) szczegółowy wykaz działek, zawierający m. in. nazwę obrębu i jednostki ewidencyjnej, nr jednostek rejestrowych, nr KW, nr i powierzchnię działek przed i po podziale, powierzchnię przeznaczoną do czasowego korzystania z nieruchomości, właścicieli gruntów wraz z aktualnymi adresami ich zamieszkania lub siedziby, uwidocznionych w katastrze nieruchomości, wskazanie infrastruktury przeznaczonej do budowy, przebudowy lub likwidacji,
- 5) kopie odpisów z przeprowadzonych badań KW, ZD lub kopie dokumentów potwierdzających tytuły własności do nieruchomości,
- 6) w przypadku braku KW zaświadczenie z właściwego sądu o braku KW oraz uzyskane z katastru nieruchomości lub od właściciela nieruchomości kopie dokumentów potwierdzających prawo własności i inne prawa przysługujące do nieruchomości.

W szczególności należy określić w uzgodnieniu z właścicielami sieci energetycznych szerokości pasów technologicznych wynikających z oddziaływania linii energetycznych na otoczenie i uwzględnić pasy technologiczne w dokumentacji geodezyjno-kartograficznej związanej z czasowym zajęciem i ograniczeniem korzystania z nieruchomości.

#### **4.3.2. Mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości – wymagania szczegółowe**

Podziału nieruchomości dokonuje się zgodnie z projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji. W związku z tym linie rozgraniczające powinny być projektowane z uwzględnieniem uwarunkowań dotyczących podziałów nieruchomości, a w szczególności:

- w przypadku nieruchomości zabudowanych dopuszczalny jest dowolny podział przez istniejące budynki (dysponowanie nieruchomością poza pasem drogowym w części niezbędnej do dokonania rozbiórki budynku nastąpi na podstawie ograniczenia w dysponowaniu ustanowionego w ramach decyzji ZRID)
- konieczność zapewnienia dostępu do dróg publicznych dla działek powstałych w wyniku podziału,

Z uwagi na powyższe na etapie sporządzania dokumentacji projektowej do wniosku o wydanie decyzji ZRID wymagana jest ścisła współpraca projektantów z bezpośrednimi wykonawcami podziałów nieruchomości. Ponadto projekty podziałów nieruchomości (mapy podziałowe) powinny być przedłożone Zamawiającemu do wglądu jeszcze przed ich przyjęciem do zasobu geodezyjnego i kartograficznego w celu dokonania ich szczegółowej weryfikacji przez wyspecjalizowane służby Zamawiającego.

Zaleca się, aby mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości sporządzane były jako mapy wstępowe obejmujące poszczególne odcinki drogi, np. w granicach danego obrębu lub kilku kolejnych obrębów w skalach zaleconych przez PODGiK i zapewniających ich czytelność. Mapy te winny uwzględniać wszystkie nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, tj. również działki ewidencyjne objęte liniami rozgraniczającymi w całości, nawet w przypadkach gdy samodzielnie stanowią odrębną nieruchomość. Mapy podziałowe winny zawierać wykazy zmian gruntowych z wyraźnym wyróżnieniem działek niezbędnych do realizacji inwestycji oraz wykazy synchronizacyjne stanu prawnego nieruchomości wykazanego w katastrze nieruchomości ze stanem uwidocznionym w księgach wieczystych.

W przypadku sporządzania jednostkowych map podziałowych oddzielnie dla każdej nieruchomości, dla nieruchomości nie podlegających podziałowi do wniosku o wydanie decyzji ZRID należy załączyć wyrisy i wypisy z operatu ewidencji gruntów lub mapy do celów prawnych. Należy sporządzić także wykazy synchronizacyjne w przypadku gdy stan prawny nieruchomości nie jest zgodny ze stanem wykazanym w ewidencji gruntów.

Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości stanowiące załącznik do wniosku o wydanie decyzji ZRID muszą być opatrzone klauzulą PODGiK świadcząca o uprzednim ich przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Wymaga się, aby w ramach prac związanych z geodezyjnym opracowaniem projektów podziałów, Wykonawca tych prac wykonał badanie ksiąg wieczystych (aktualnych wpisów we wszystkich działach KW) dla wszystkich nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji oraz nieruchomości niezbędnych do przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, których przebudowa wymaga wyjścia poza teren. Protokoły z badania ksiąg wieczystych i/lub zamiennie aktualne odpisy z ksiąg wieczystych oprócz zamieszczenia ich w operatach technicznych przekazywanych do PODGiK i organu prowadzącego ewidencję gruntów i budynków winny być również przekazywane Zamawiającemu łącznie z mapami podziałowymi lub mapami do celów prawnych (w tym wyrisy z katastru nieruchomości) dla nieruchomości nie podlegających podziałowi.

Nowe punkty graniczne powstałe w wyniku podziału należy lokalizować ~~zlokalizowane~~ na załamaniach linii oraz w na odcinkach prostych w odległości nie większej niż 200 m. Punkty te będą następnie - po zatwierdzeniu projektów podziałów decyzją ZRID i uzyskaniu przez tą decyzję klauzuli ostateczności - utrwalone znakami granicznymi (z podcentrem) oraz ze świadkiem wykonanym zgodnie z załączonym wzorem (patrz: pkt 4.4.).

#### **4.3.2. Wypisy z rejestru gruntów oraz wykazy nieruchomości objętych inwestycją – wymagania szczegółowe**

Wykonawca pozyska wypisy z rejestru gruntów i budynków dla wszystkich działek, na których planowana jest inwestycja. W celu sprostania wymogom ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wymaga się aby w ramach prac związanych z przygotowaniem materiałów do wniosku o wydanie decyzji ZRID sporządzane były szczegółowe wykazy nieruchomości zawierające co najmniej: nazwę jednostki ewidencyjnej, nazwę obrębu, nr działek wg stanu w ewidencji gruntów, powierzchnię działek, nr ksiąg wieczystych, dane dotyczące właściciela nieruchomości uwidocznionego w katastrze nieruchomości wraz z adresem zamieszkania (siedziby), numery i powierzchnie działek po podziale z wyróżnieniem działek przeznaczonych pod inwestycję.

W wykazach należy wyszczególnić wszystkie nieruchomości niezbędne do realizacji inwestycji z podziałem na:

- wykaz nieruchomości, które zgodnie z art. 11f ust.1 p.6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stają się własnością Skarbu Państwa
- wykaz nieruchomości przeznaczonych na pasy drogowe, które przed wydaniem decyzji ZRID stanowiły własność Skarbu Państwa
- wykaz nieruchomości, z których Inwestor będzie korzystał czasowo w celu realizacji budowy lub przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, urządzeń melioracji szczegółowej, rozbiórki obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, przebudowy dróg innych kategorii oraz części zjazdów położonych poza granicami projektowanego pasa drogowego i które zgodnie z art. 11f ust.1 p.8 lit. i będą objęte ograniczeniami w korzystaniu z nieruchomości.

#### **4.4. Dokumentacja z wykonanej stabilizacji granic pasa drogowego**

Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości następuje w ramach wydania decyzji ZRID. Nadanie decyzji ZRID klauzuli ostateczności stanowi podstawę do **utrwalenia przez Wykonawcę w terenie**



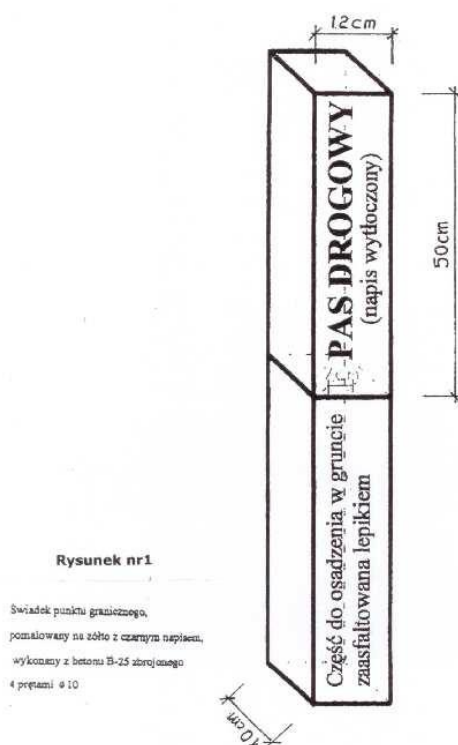
**nowo wyznaczonych punktów granicznych pasa drogowego** znakami granicznymi i dokonania wpisów w katastrze nieruchomości.

Utrwaleniu podlegają wszystkie punkty załamania lub przecięcia linii podziałów oraz dodatkowo punkty na odcinkach linii prostej granicy w odległości nie większej niż 200 m. Dodatkowo, obok znaku granicznego z podcentrem, jaki należy stosować do stabilizacji punktów granicznych pasa drogowego należy umieścić na gruncie (w linii granicy pasa drogowego) świadek, którego wzór znajduje się na Rysunku nr 1 zamieszczonym poniżej.

Wyznaczeniem i utrwaleniem winne być objęte granice pasa drogowego na całym odcinku drogi objętym opracowaniem. Czynności jw. będą uwzględniać zarówno granicę nowopowstałą w wyniku podziału nieruchomości jak i dotychczasową granicę pasa drogowego w miejscach gdzie podziały nie były dokonywane. Powyższe dotyczy tylko tej strony drogi po której jest projektowany chodnik.

Wykonawca sporządzi szkic z proponowanym usytuowaniem znaków granicznych, który przedłoży do zaakceptowania Zamawiającemu.

Czynności wyznaczenia i utrwalenia punktów granicznych dokonuje się z udziałem zainteresowanych stron, sporządzając z tych czynności stosowny protokół, który podlega przekazaniu do PODGiK i do Zamawiającego.



Wykonawca zaopatrzy się we własnym zakresie w odpowiednią liczbę znaków granicznych wykonanych zgodnie ze wzorem oznakowania pasa drogowego stosowanym przez Zamawiającego.

Koszty wynikające z wytworzenia bądź zakupu znaków granicznych nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są wliczone w Cenę Ofertową.

W przypadkach braku możliwości zastabilizowania punktu znakiem granicznym jego położenie należy utrwalic rurką lub bolcem oraz sporządzić opis topograficzny takiego punktu.

Granice czasowego korzystania z nieruchomości na cele przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej markuje się palikami lub oznacza podobnie niezwłocznie po uzyskaniu decyzji ZRID, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności lub ostateczności decyzji ZRID, której rygor natychmiastowej wykonalności nie został nadany.

Z czynności stabilizacji granic Wykonawca sporządzi **dokumentację z wykonanej stabilizacji granic pasa drogowego** zawierającą w szczególności:

- 1) protokoły okazania znaków granicznych właścicielom nieruchomości z czynności oznaczenia na gruncie granic podziału, sporządzone zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
- 2) 2 egz. zarysu numerycznego stabilizacji pasa drogowego na podkładzie ewidencyjnym wraz z wykazem punktów i ich współrzędnych oraz rzutowaniem punktów granicznych na oś drogi w układzie kilometraża drogi wraz z pomiarami oraz  
2 nośniki CD z plikiem w formacie .shp zawierającym cztery warstwy:
  - warstwę powierzchniową z obejmującą pas drogowy w podziale na poszczególne działki ewidencyjne (pas dotychczasowy i działki wydzielone pod drogę w ramach inwestycji),
  - warstwę punktową zawierającą punkty załamania granicy pasa drogowego oraz punkty pośrednie (na prostych),
  - warstwę liniową zawierającą oś drogi,
  - warstwę liniową zawierającą rzut położenia punktu granicznego prostopadłe do osi drogi.

Stabilizację granic pasa drogowego należy wykonać pod nadzorem Zamawiającego. Zawartość dokumentacji z wykonanej stabilizacji granic pasa drogowego powinna być uprzednio uzgodniona z Zamawiającym. Koszty wynikające z tego tytułu nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są wliczone w Cenę Ofertową.

## **5. KONTROLA JAKOŚCI OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH**

Sprawdzenie przez Zamawiającego postępu prowadzonych prac w zakresie wykonywania opracowań projektowych objętych niniejszą ST będzie odbywać się zgodnie z zapisami OPZ.

## **6. OBMJAR OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH**

Jednostką obmiarową dla poszczególnych opracowań objętych niniejszą ST jest jednostka wskazana we właściwej pozycji Załącznika nr 1 do Umowy.

## **7. ODBIÓR OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH**

Ogólne zasady odbioru opracowań projektowych przedstawiono OPZ i Umowie.

## **8. PŁATNOŚCI**

Zasady płatności – zgodnie z OPZ i Umową

## **9. PRZEPISY ZWIĄZANE**

Przy wykonywaniu opracowań projektowych objętych niniejszą ST należy w szczególności stosować obowiązujące przepisy prawa obejmujące potrzeby drogownictwa w zakresie geodezji i kartografii oraz nabywania nieruchomości, w tym GDDP Warszawa 1998:

- GG-00.00.00. Wymagania ogólne.
- GG-00.11.01. Wykonanie mapy dla celów projektowania dróg.
- GG-00.01.04. Pomiar odkształceń i przemieszczeń obiektów mostowych metodami geodezyjnymi.
- GG-00.21.01. Opracowanie materiałów do wniosku o uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
- GG-00.21.02. Opracowanie materiałów do wniosku o wydanie decyzji na wyłączenie gruntów rolnych i leśnych z produkcji rolnej i leśnej.
- GG-00.21.03. Opracowanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej związanej z nabywaniem nieruchomości pod pasy drogowe.
- GG-00.21.04. Opracowanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej związanej z uregulowaniem stanu prawnego gruntów zajętych pod pasy drogowe w latach ubiegłych.
- GG-00.21.05. Opracowanie dokumentacji formalno-prawnej niezbędnej w celu nabywania

---

nieruchomości pod pasy drogowe.