

Lech Grzelczak  
Naczelnik Wydziału Dokumentacji

Bydgoszcz, dn. 14.02.2019r.

**Wydział Dróg**  
w miejscu

O.BY.I-1.4111-62.135.1.2019.jk

Dotyczy: Rozbudowy dk 67 w miejscowości Łochocin w ramach PBDK – Program Likwidacji Miejsc Niebezpiecznych.

Wydział dokumentacji przekazuje w załączeniu podpisany przez Strony 1 egzemplarz umowy nr R/17/053533/3 na przebudowę kolidujących urządzeń elektroenergetycznych ENERGIA-OPERATOR w związku z Rozbudową dk 67 w miejscowości Łochocin.

NACZELNIK  
Wydziału Dokumentacji  
*mgr inż. Lech Grzelczak*

**Otrzymują:**

- 1) umowa nr R/17/053533/3 - 1 egz.

**Otrzymują:**

- 1) adresat,  
2) a/a.

*inż. Jerzy Kosiło*  
Specjalista

*DDK 14.02.19*



## Umowa nr R/17/053553/3

o przebudowę urządzeń elektroenergetycznych

2019-01-30

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku 80-557 przy ulicy Marynarki Polskiej 130, Oddział w Toruniu z siedzibą w Toruniu przy ulicy Gen. Bema 128, 87-100 Toruń, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, o kapitale zakładowym w wysokości 1 356 110 400 złotych (opłaconym w całości), reprezentowana przez:

Sławomira Orzechowskiego-Dyrektora Rejonu

(1) ..... Dystrybucji w Brodnicy i Rypinie

(2) .....

zwana dalej „**Przedsiębiorstwem Energetycznym**”

a:

**Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**,  
w imieniu i na rzecz którego działają na podstawie pełnomocnictw:

- |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| 1. Jarosław Gołębiewski | Dyrektor Oddziału       |
| 2. Zbigniew Szymczak    | Z-ca Dyrektora Oddziału |

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy, ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz, NIP: 554-22-52-485, REGON: 017511575-00036,  
zwanym dalej „**Wnioskodawcą**”,  
zwanymi także dalej indywidualnie „**Stroną**” lub łącznie „**Stronami**”

### § 1

1. Przedsiębiorstwo Energetyczne oświadcza, że jest właścicielem sieci elektroenergetycznej umieszczonej w granicach projektowanego zamierzenia budowlanego, której przebieg/lokalizację zaznaczono na arkuszach mapy terenowej stanowiącej załącznik graficzny do wydanych warunków przebudowy. Sieć elektroenergetyczna została wybudowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Sieć elektroenergetyczna jest sprawna technicznie i służy do zasilania w energię elektryczną przyłączonych do niej podmiotów.
2. Przedmiotem umowy jest usunięcie kolizji projektowanej przebudowy/budowy **drogi jezdnej DK 67** z siecią elektroenergetyczną Przedsiębiorstwa Energetycznego umieszczoną w granicach projektowanego zamierzenia budowlanego.
3. Usunięcie kolizji polegać będzie na przebudowie sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa Energetycznego umieszczonej w granicach projektowanego zamierzenia budowlanego w zakresie wynikającym z warunków przebudowy sieci elektroenergetycznej ENERGA - OPERATOR SA, Oddział w Toruniu nr R/17/053553 z dn. 17.10.2017r.. (stanowiących integralną część niniejszej umowy).

### § 2

1. Wnioskodawca oświadcza, że zamierza zrealizować zadanie inwestycyjne na obszarze, o którym mowa w § 1 ust. 1. Planowana inwestycja koliduje z siecią elektroenergetyczną umieszczoną w granicach projektowanego zamierzenia budowlanego w sposób uniemożliwiający jej realizację zgodnie z przepisami prawa i normami.
2. Strony zgodnie ustalają, że w celu umożliwienia Wnioskodawcy realizacji inwestycji, o której mowa w ust. 1, konieczna jest przebudowa sieci elektroenergetycznej zgodnie z warunkami przebudowy sieci elektroenergetycznej.

### § 3

Wnioskodawca własnym kosztem i staraniem dokona przebudowy sieci elektroenergetycznej w celu usunięcia kolizji, o której mowa w § 1 ust. 2 w zakresie wynikającym z warunków przebudowy sieci elektroenergetycznej na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

### § 4

Do obowiązków Wnioskodawcy należy:

1. Wykonanie w zakresie określonym w warunkach przebudowy sieci dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi (prawomocną decyzją pozwolenia na budowę lub innym równoważnym tytułem prawnym).
2. Udzielenie Energa-Operator SA nieograniczonego i nieodpłatnego prawa dostępu do urządzeń stanowiących jej własność, na zasadach przewidzianych w gospodarce nieruchomości, przy uwzględnieniu postanowień decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji

drogowej, w celu prowadzenia ich konserwacji i usuwania awarii, przy czym Energa-Operator SA zobowiązuje się do każdorazowego uzgadniania z Inwestorem terminu zajęcia nieruchomości, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem, nie wyłączając przy tym uzyskania stosownych uzgodnień związanych z ograniczeniem ruchu w pasie drogowym na czas realizacji robót planowanych, co jednak nie dotyczy prac związanych z usuwaniem awarii sieci. Nie dotyczy to jednak roszczeń związanych z przywróceniem nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu niezbędnych konserwacji i usunięcia awarii.

- 2a. Na terenach nie objętych zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej pozyskanie nieodpłatnych tytułów prawnych na rzecz Energa - Operator SA dla przebudowywanych urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomościach objętych zakresem przebudowy.
3. Na etapie projektowania rodzaj tytułu prawnego uzgodnić z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
4. Spełnienie ewentualnych żądań finansowych osób trzecich związanych z uzyskaniem prawa do nieruchomości, (na których zlokalizowane zostaną przebudowane elementy sieci elektroenergetycznej) oraz powstałymi przy wykonywaniu robót szkodami.
5. Złożenie do uzgodnienia i ostatecznego zatwierdzenia przez Przedsiębiorstwo Energetyczne dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy sieci, o której mowa w ust. 1.
6. Przekazanie Przedsiębiorstwu Energetycznemu 1 egz. dokumentacji projektowo - kosztorysowej, o której mowa w ust. 1 w wersji papierowej i elektronicznej, najpóźniej na 7 dni przed przystąpieniem do prac związanych z przebudową sieci.
7. Sporządzenie i uzgodnienie z Przedsiębiorstwem Energetycznym (przed terminem złożenia dokumentacji do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Przedsiębiorstwo Energetyczne lub najpóźniej na 7 dni przed przystąpieniem do prac związanych z przebudową sieci, w przypadku odległych terminów) harmonogramu robót oraz zgłaszanie wszelkich koniecznych wyłączeń w terminach określonych w harmonogramie i ponoszenie związanych z tym obciążeń finansowych.
8. Poinformowanie o przekazaniu placu budowy zgodnie z terminami wskazanymi w uzgodnionym harmonogramie.
9. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami przebudowy sieci oraz zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
10. Zapewnienie Przedsiębiorstwu Energetycznemu prawa wglądu w realizację przedmiotu umowy.
11. Zawiadamianie Przedsiębiorstwa energetycznego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z 3-dniowym wyprzedzeniem umożliwiającym ich odbiór.
12. Zawiadomienie Przedsiębiorstwa Energetycznego o odbiorach technicznych częściowych i końcowym, nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem odbioru, celem dokonania przez Przedsiębiorstwo Energetyczne odbioru wykonanych prac. Przedsiębiorstwo Energetyczne będzie miało prawo zgłaszania pisemnych uwag w protokole odbioru do wykonanych prac oraz nakazania usunięcia wszelkich uchybień.
13. Dostarczenie Przedsiębiorstwu Energetycznemu w 1 egz. dokumentacji formalno-prawnej oraz dokumentacji powykonawczej, nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem odbioru końcowego przebudowanych elementów sieci elektroenergetycznej.
14. Dostarczenie Przedsiębiorstwu Energetycznemu w dniu odbioru końcowego podpisanego protokołu zdawczo-odbiorczego, w którym zostanie określony zakres rzeczowy i ilościowy przekazywanego majątku (zgodny z przekazanym wzorem).
15. Wnioskodawca oświadcza, że:
  - a) Zobowiązuje się do przestrzegania w trakcie realizacji zamówienia standardów technicznych - [http://www.energa-operator.pl/centrum\\_informacji/standardy\\_techiczne.xml](http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/standardy_techiczne.xml).
  - b) Zobowiązuje się do przestrzegania w trakcie realizacji robót procedur obowiązujących w Przedsiębiorstwie Energetycznym oraz do postępowania z aktualnymi przepisami prawa środowiskowego, w szczególności z ustawą Prawo ochrony środowiska, ustawą Prawo wodne, ustawą o odpadach, ustawą o ochronie przyrody, ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ustawą o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
  - c) Zapoznał się z zasadami określonymi w Polityce Środowiskowej Grupy ENERGA dostępnymi na stronie internetowej Przedsiębiorstwa Energetycznego.

- d) Zapoznał się z obowiązującymi w Przedsiębiorstwie Energetycznym zasadami przestrzegania wymagań BHP widniejącymi w procedurze „Wymagania w zakresie bezpieczeństwa pracy dla wykonawców zewnętrznych” dostępnymi na stronie internetowej Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz zobowiązuje się do ich bezwzględnego przestrzegania.
  - e) Zagospodarowania materiałów z demontażu zgodnie z obowiązującymi przepisami - [http://www.energa-operator.pl/upload/wysiwyg/dokumenty\\_do\\_pobrania/centrum\\_informacji/instrukcje/Wytyczne\\_w\\_zakresie\\_odbioru\\_robot\\_bud\\_w2.pdf](http://www.energa-operator.pl/upload/wysiwyg/dokumenty_do_pobrania/centrum_informacji/instrukcje/Wytyczne_w_zakresie_odbioru_robot_bud_w2.pdf).
16. Zagospodarowanie we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywaniem robót budowlanych, zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. Na żądanie Przedsiębiorstwa Energetycznego Wykonawca przedstawi do wglądu lub skopiowania oryginały dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów.

## § 5

Podstawę do podpisania przez Strony niniejszej umowy protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 14 stanowi protokół bezusterkowego odbioru końcowego, sporządzony przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa Energetycznego.

## § 6

Do obowiązków Przedsiębiorstwa Energetycznego należy:

- 1. Uzgadnianie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w terminie 7 dni od dnia jej dostarczenia do Przedsiębiorstwa Energetycznego.
- 2. Dokonywanie wszelkich koniecznych wyłączeń, zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem robót, o którym mowa w § 4 ust. 6.
- 3. Przeprowadzenie odbiorów technicznych (częściowych i końcowego) wykonanych robót budowlano-montażowych;
- 4. Pełnienie odpłatnej funkcji dopuszczającego do prac na sieci w stosunku do brygad wykonawcy.

## § 7

- 1. W przypadku, gdy w trakcie odbiorów technicznych (częściowych lub końcowego) okaże się, iż wykonana przez Wnioskodawcę przebudowa sieci jest niezgodna z opracowaną dokumentacją projektowo-kosztorysową lub zawiera inne uchybienia, Przedsiębiorstwo Energetyczne może odmówić pozytywnego odbioru do czasu usunięcia wad przez Wnioskodawcę, wyznaczając odpowiedni termin na ich usunięcie.
- 2. Jeżeli Wnioskodawca nie dokona usunięcia błędów wskazanych w protokole odbioru, Przedsiębiorstwo Energetyczne nabywa uprawnienia do ich usunięcia na koszt Wnioskodawcy, na co ten wyraża zgodę.
- 3. Za wykonane usługi, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, wystawiona zostanie w ciągu 7 dni Wnioskodawcy faktura VAT, która płatna będzie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Wnioskodawcy.

## § 8

Wnioskodawca ma prawo powierzenia innym podmiotom w całości lub w części realizację swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy z prawem dalszego podzlecenia. Za działania i zaniechanie tych osób Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność, jak za działania własne.

## § 9

- 1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Przedsiębiorstwo Energetyczne z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy lub w przypadku nie zakończenia rozpoczętych robót przez Wnioskodawcę, z winy Wnioskodawcy, Wnioskodawca zobowiązany jest zapłacić Przedsiębiorstwu Energetycznemu odszkodowanie obejmujące wszelkie szkody w tym straty spowodowane ww. zaniechaniem.
- 2. Wnioskodawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą do dnia pozytywnego protokolarnego technicznego odbioru końcowego przebudowanego odcinka sieci za szkody wyrządzone Przedsiębiorstwu Energetycznemu jak i osobom trzecim. Odpowiedzialność odszkodowawcza obejmuje poniesione straty i utracone korzyści.

## § 10

1. Ze strony Przedsiębiorstwa Energetycznego osobą upoważnioną do udzielania i otrzymywania od Wnioskodawcy, lub jego upoważnionego przedstawiciela, informacji i danych dotyczących realizacji przedmiotu umowy jest:

Wojciech Krzykowski tel. 56 470 6330

2. Ze strony Wnioskodawcy upoważniony do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy jest:

..... tel. ....

## § 11

1. Każda zmiana niniejszej umowy może być dokonywana jedynie na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwym sądom powszechnym.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Przedsiębiorstwo Energetyczne:

Dyrektor  
Rejonu Dystrybucji

.....  
Sławomir Orzechowski  
.....

WNIOSKODAWCA:

Dyrektor Oddziału

.....  
Jarosław .....  
.....

Zastępca Dyrektora Oddziału  
ds. inwestycji

.....  
Zbigniew Szyniczak  
.....

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

.....  
r.pr. Joanna Siłuk



# PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY URZĄDZENIA ELEKTRYCZNEGO

z dnia .....201.....r.

## Przekazujący:

Skarb Państwa - Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą  
w Warszawie, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa,  
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy  
ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz  
NIP 554-22-52-485  
Regon 017511575-00036

reprezentowany przez:

.....

## Przejmujący:

ENERGA Operator SA  
z siedzibą: ul. Marynarki Polskiej 130; 80-557 Gdańsk  
Oddział w Toruniu  
z siedzibą: ul. Gen. Bema 128; 87-100 Toruń  
wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego  
przez Sąd rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod  
numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, o kapitale zakładowym w wysokości  
1 356 110 400 złotych (opłaconym w całości)

reprezentowana przez:

.....

## 1. Urządzenie podlegające przekazaniu (rodzaj, lokalizacja, parametry techniczne, wartość)

.....  
wartość netto - .....

.....  
wartość netto - .....

.....  
wartość netto - .....

## 2. Dokumentacja dot. urządzenia (zał. do projektu):

a) projekt budowlany pn.:

.....  
wykonana przez.....

.....201.....r. proj.

b) uzgodnienia nr

.....  
.....

c) decyzja o pozwoleniu na budowę nr

.....

d) decyzja o pozwoleniu na budowę nr

.....

e) protokół odbioru technicznego z załącznikami nr

.....z dnia .....

f) wyceny: wg. wartości netto wykonanych robót

g) atesty, gwarancje

.....

.....

h) inne dokumenty

.....

.....

3. Inwestor (Przekazujący) przekazuje nieodpłatnie na własność Przejmującemu urządzenia wyszczególnione w pkt, 1, który zobowiązuje się do ich właściwej, zgodnie z obowiązującymi przepisami eksploatacji.

4. Podstawa prawna:

a) Umowa nr .....z dnia.....

5. Uwagi.

.....

.....

Podpisy

Przejmujący

Przekazujący

.....

.....