

UMOWA NR GDDKiA/O-PO/D-3/..../2014

W dniuroku w Poznaniu pomiędzy **Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**, w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

.....– Dyrektor

.....– Z-ca Dyrektora

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu, ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

.....

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Podstawę zawarcia umowy stanowi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r, poz. 907 z późniejszymi zmianami).

§ 2.

1. Przedmiotem Zamówienia jest obsługa administracyjna, utrzymanie czystości i porządku oraz naprawy i konserwacje na terenie obiektu socjalnego Zamawiającego znajdującego się w m. Sianożęty ul. Ku Morzu 3 należącego do Zamawiającego mieszczącym się na terenie Gminy Ustronie Morskie .
2. Zakres obowiązków zgodny Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do korzystania z obiektu socjalnego tylko wyłącznie na cele związane z realizacją przedmiotu umowy. Prowadzenie działalności gospodarczej własnej lub za pośrednictwem osób trzecich na terenie obiektu socjalnego i jego granicach nie może odbywać się bez zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca odpowiedzialny jest za szkody i straty wynikłe z niedopełnienia obowiązków wskazanych w Opisie przedmiotu Zamówienia oraz za niezachowanie należytej staranności przy wykonywaniu obowiązków określonych w pkt.1.
5. Wykonawca zobowiązany jest do nadzoru nad prawidłowym funkcjonowaniem wszystkich urządzeń i sprzętu znajdującego się na wyposażeniu obiektu socjalnego oraz instalacji wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej w tym c.o. oraz sprzętu p.poż. Wszelkie usterki należy zgłaszać Zamawiającemu oraz w razie takiej potrzeby odpowiednim służbom.

§ 3.

Termin realizacji niniejszej umowy ustala się od dnia 15.04.2015 r. do 30.09.2015 r.

§ 4.

1. Koszt wynagrodzenia Wykonawcy wg złożonej oferty za usługi zgodne z § 2. niniejszej umowy wyniesienetto + podatek VAT (..) = brutto.
2. Całkowity limit na wykonanie usług określonych w § 2 nie może przekroczyć kwotyzł netto plus podatek VAT co stanowi kwotę brutto.....(słownie:).
3. Do kosztów umowy nie są wliczane; koszty zakupu części do napraw i konserwacji, środki czystości niezbędne do wykonania usług sprzątania oraz środki niezbędne do wykonania usług pielęgnacji terenów zielonych i rekreacyjnych w Obiekcie Socjalnym.
4. Wszelkie zakupy muszą być uzgodnione oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.

§ 5.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie miesięczne na podstawie faktur VAT. Do wystawienia faktury VAT Wykonawca będzie uprawniony po zatwierdzeniu przez Zamawiającego zestawienia usług wykonanych w danym okresie rozliczeniowym. W przypadku rozliczania faktur zakupowych należy do faktury dołączyć kserokopie faktur zakupowych – rzeczywiście poniesionych kosztów.
2. Należność z tytułu faktur będzie płaćna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy nr.....
3. Zmiana numeru konta wymaga aneksu do umowy.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6.

1. Za całość zamówienia po stronie Zamawiającego odpowiedzialny będzie Naczelnik Wydziału Administracji, Informatyki i Zaplecza Technicznego.
2. Po stronie Wykonawcy odpowiedzialna(y) będzie.....
3. Kontakty pomiędzy tymi osobami w celu prawidłowego wykonania zamówienia będą odbywały się telefonicznie, drogą e-mail, a szczególnych przypadkach w formie pisemnej na adres Zamawiającego lub Wykonawcy.

§ 7.

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, których dowie się w trakcie realizacji usług, jak również do pozostawienia w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógłby się zetknąć.

§ 8.

Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, jako administrator danych w rozumieniu art. 7 pkt 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych, za pośrednictwem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu powierza Wykonawcy, zgodnie z art. 31 powołanej ustawy i na zasadach określonych w niniejszym paragrafie – przetwarzanie danych osobowych.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.
3. Wykonawca może przetwarzać dane osobowe ze zbioru:
„Książki meldunkowe obiektów socjalnych”
 - imię i nazwisko
 - data przyjazdu
 - data wyjazdu

- data urodzenia
- nr dokumentu tożsamości

4. Zamawiający wskaże listę osób uprawnionych do wykonywania zakresu usług objętych niniejszą Umową i przekaże ją Wykonawcy w celu nadania im w imieniu Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad stosownych pisemnych upoważnień do przetwarzania danych osobowych w rozumieniu art. 37 ustawy o ochronie danych osobowych. Strony ustalają, że tylko osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych mogą mieć dostęp do danych osobowych, wobec których status administratora danych przysługuje Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad.
5. Zamawiający przyjmuje do wiadomości, iż osoby dopuszczone do przetwarzania danych osobowych w sposób wskazany w pkt 4 niniejszego paragrafu zostaną zobowiązane do zachowania w poufności przetwarzanych danych osobowych oraz stosowanych wobec nich środków bezpieczeństwa.
6. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykorzystywania pozyskanych informacji i nieprzetwarzania danych osobowych w innym celu i w innym zakresie niż zostało to określone w niniejszym paragrafie.
7. Wykonawca zobowiązuje się w celu skutecznego spełnienia obowiązków wynikających z art. 36-39 ustawy o ochronie danych osobowych oraz określonych w przepisach, o których mowa w art. 39a ustawy o ochronie danych osobowych, do realizacji swoich zobowiązań, wynikających z niniejszej Umowy, wyłącznie na obszarze przetwarzania danych osobowych Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad jako administratora danych, a także wyłącznie przy wykorzystaniu infrastruktury oraz środków zabezpieczających stanowiących własność Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu
8. Wykonawca nie może w ramach realizacji zobowiązań wynikających z wykonywania usług wynikających z niniejszej Umowy dokonywać dalszego powierzenia danych osobowych podmiotom trzecim (podpowierzenie).
9. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszelkich nośników zawierających dane osobowe powierzone do przetwarzania na podstawie niniejszego paragrafu bądź usunięcia tych danych niezwłocznie po zaprzestaniu obowiązywania niniejszej Umowy.

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku braku realizacji usługi w danym dniu 20% wynagrodzenia netto za daną usługę,
 - b) za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron, z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego netto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego netto.
3. Za naliczone kary umowne zostanie wystawiona nota obciążeniowa.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych na numer rachunku bankowego Zamawiającego:....., w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania noty obciążeniowej.

§ 10.

1. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia:
 - a) w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień zawodowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
 - b) w przypadku gdy nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy lub w inny sposób ustanie jej byt prawny,

- c) w przypadku gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, ogłoszona upadłość lub postępowanie naprawcze,
- d) w przypadku nie wywiązywania się bądź nie należytego wykonania przez Wykonawcę z nałożonych obowiązków wynikających z niniejszej umowy, po dwukrotnym pisemnym ostrzeżeniu.

§ 11

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, za których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 12

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami).

§ 14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.

§ 15

Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

§ 17

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy z dnia
3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

§ 18

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Umowa niniejsza zawiera cztery ponumerowane i parafowane strony.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY