

## Gwarancja jakości

Sporządzona w dniu:.....

Do umowy nr:....., (zwanej dalej: „**Umową**”), której przedmiotem jest:

**„Remont dachu budynku magazynowo-garażowego wraz z robotami towarzyszącymi, administrowanego przez GDDKiA Oddział w Lublinie Rejon w Lubartowie”** (zwany dalej: „**Przedmiotem umowy**”).

**GWARANTEM** jest: .....

.....  
będący Wykonawcą Umowy, zwany dalej: („**Gwarantem**” lub „**Wykonawcą**”).

Uprawnionym z tytułu gwarancji jakości jest:

**Skarb Państwa - Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad w zakresie działalności Oddziału GDDKiA z siedzibą w Lublinie, 20-075 Lublin, ul. Ogrodowa 21, NIP:....., REGON:.....**

zwany dalej: („**Zamawiającym**”);

zwana dalej: („**Gwarancją**”)

### 1. Przedmiot i termin Gwarancji

**1.1** Niniejsza Gwarancja obejmuje całość robót i dokumentów Wykonawcy objętych Przedmiotem umowy pn. **„Remont dachu budynku magazynowo-garażowego wraz z robotami towarzyszącymi, administrowanego przez GDDKiA Oddział w Lublinie Rejon w Lubartowie”**, określonych w Umowie oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Umowy.

**1.2** Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Gwarancji jakości za należyte wykonanie Przedmiot umowy, w tym także za części Umowy realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w punkcie 1.1 zgodnie z obowiązkami Wykonawcy, o których mowa w Umowie, a także z najlepszą wiedzą Gwaranta.

**1.3 Okres Gwarancji wynosi: ..... zgodnie ze złożoną ofertą. Na materiały, dla których w SST określono dłuższe okresy gwarancji - okresy te obowiązują zgodnie z SST.**

**1.4** Ilekroć w niniejszej Gwarancji jakości jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556<sup>1</sup> 1 i k.c.

### 2. Obowiązki i uprawnienia stron

**2.1** W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony do:

**a)** żądania usunięcia wady Przedmiotu umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu umowy była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;

**b)** wskazania trybu usunięcia wady lub wymiany rzeczy na wolną od wad;

**c)** żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), za szkodę jakiej doznał Zamawiający na skutek wystąpienia wad;

**d)** żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad lub wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 1000,00 PLN (brutto) za każdy dzień opóźnienia;

**e)** żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad lub wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 1000,00 PLN (brutto) za każdy dzień opóźnienia;

**f)** żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcie wady lub wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).

**2.2** W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie umowy Gwarant jest zobowiązany do:

- a)** terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu umowy na wolną od wad;
- b)** terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
- c)** zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.1 „c);
- d)** zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1 .d);
- e)** zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1 .e);
- f)** zapłaty odszkodowania, o którym w punkcie 2. 1 f).

Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, na warunkach ogólnych.

**2.3** Ilekroć w postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu umowy na wolną od wad.

### 3. Tryby usuwania wad

**3.1** Zakłada się następującą klasyfikację wad:

- a)** poważne wady - powodujące (bezpośrednio lub pośrednio) brak możliwości eksploatacji lub powodujące (bezpośrednio lub pośrednio) ograniczenie możliwości eksploatacji,
- b)** pozostałe wady - nie wpływające (bezpośrednio lub pośrednio) na eksploatację.

**3.2** Gwarant zobowiązany jest podjąć działania zmierzające do usuwania ujawnionej wady wg niżej przedstawionych wymagań technicznych oraz czasowych:

	Rodzaj (klasyfikacja) wad lub usterek	Wymagany czas reakcji		Powiadomienie
A.	Poważne wady, powodujące (bezpośrednio lub pośrednio) brak możliwości eksploatacji	Potwierdzenie przyjęcia* zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	24h	Zamawiający powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Całkowite usunięcie wady	3 dni	
B.	Poważne wady, powodujące (bezpośrednio lub pośrednio) ograniczenie możliwości eksploatacji	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	24h	Zamawiający powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Całkowite usunięcie wady	7 dni	
C.	Pozostałe wady nie wpływające (bezpośrednio lub pośrednio) na eksploatację	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	48h	Zamawiający powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Docelowe usunięcie wady	14 dni	

\*Brak potwierdzenia przez przedstawiciela Wykonawcy przyjęcia zgłoszenia nie powoduje możliwości uchylenia się przez Wykonawcę od skutków ważności i skuteczności realizacji obowiązków określonych w pkt.2.2.

Zamawiający może zmienić termin usunięcia wady, uwzględniając technologię usuwania wady i zasady sztuki budowlanej.

**3.3** Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

**3.4** Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia wady w terminie wynikającym z tabeli (pkt 3.2 powyżej),

Zamawiający będzie upoważniony do usunięcia wady, a Wykonawca zostanie obciążony kosztami takiej interwencji, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu Gwarancji i rękojmi za wady.

**3.5** Gwarant na pisemne żądanie Zamawiającego, upoważni Zamawiającego do wykonywania uprawnień z gwarancji jakości przysługującej Gwarantowi wobec Producentów Urządzeń, Podwykonawców, Dostawców, Usługodawców.

**3.6** Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac związanych z usuwaniem wad.

#### **4. Komunikacja**

**4.1** O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Wykonawcy, a następnie potwierdza zgłoszenie faksem lub pocztą elektroniczną na wskazane numery telefonów i adresy. Potwierdzenie zgłoszenia przesyłane jest przez przedstawiciela Wykonawcy również faksem lub pocztą elektroniczną do Zamawiającego. W zgłoszeniu wady Zamawiający kwalifikuje kategorię wady wg kategorii ustalonych w tabeli z punktu 3.2 Gwarancji jakości.

**4.2** Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami, w tym zgłaszanie wad, przyjmowanie zgłoszeń o wadach, potwierdzanie przyjęcia zgłoszeń następuje na adresy osób upoważnionych do kontaktów wskazane poniżej:

Ze strony Wykonawcy: .....  
*imię i nazwisko, nr telef. , nr faksu, adres mailowy, adres kontaktowy*

Ze strony Zamawiającego: .....  
*imię i nazwisko, nr telef. , nr faksu, adres mailowy, adres kontaktowy*

O każdej zmianie ww. osób lub danych, strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 3 dni od chwili zaistnienia zmian.

Wszelka komunikacja między stronami powinna być potwierdzona w formie e-mailowej lub pisemnej.

**4.3** O zmianach w danych adresowych, o których mowa w pkt. 4.2 Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 3 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

**4.4** Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

#### **5. Postanowienia końcowe**

**5.1** W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją jakości zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

**5.2** Niniejsza Gwarancja Jakości jest integralną częścią Umowy .

**5.3** Wszelkie zmiany niniejszej Gwarancji wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**PODPISY I PIECZĘCIE**  
**W imieniu Wykonawcy/ Gwaranta:**

.....  
*(imię i nazwisko ; pieczęć imienna)*