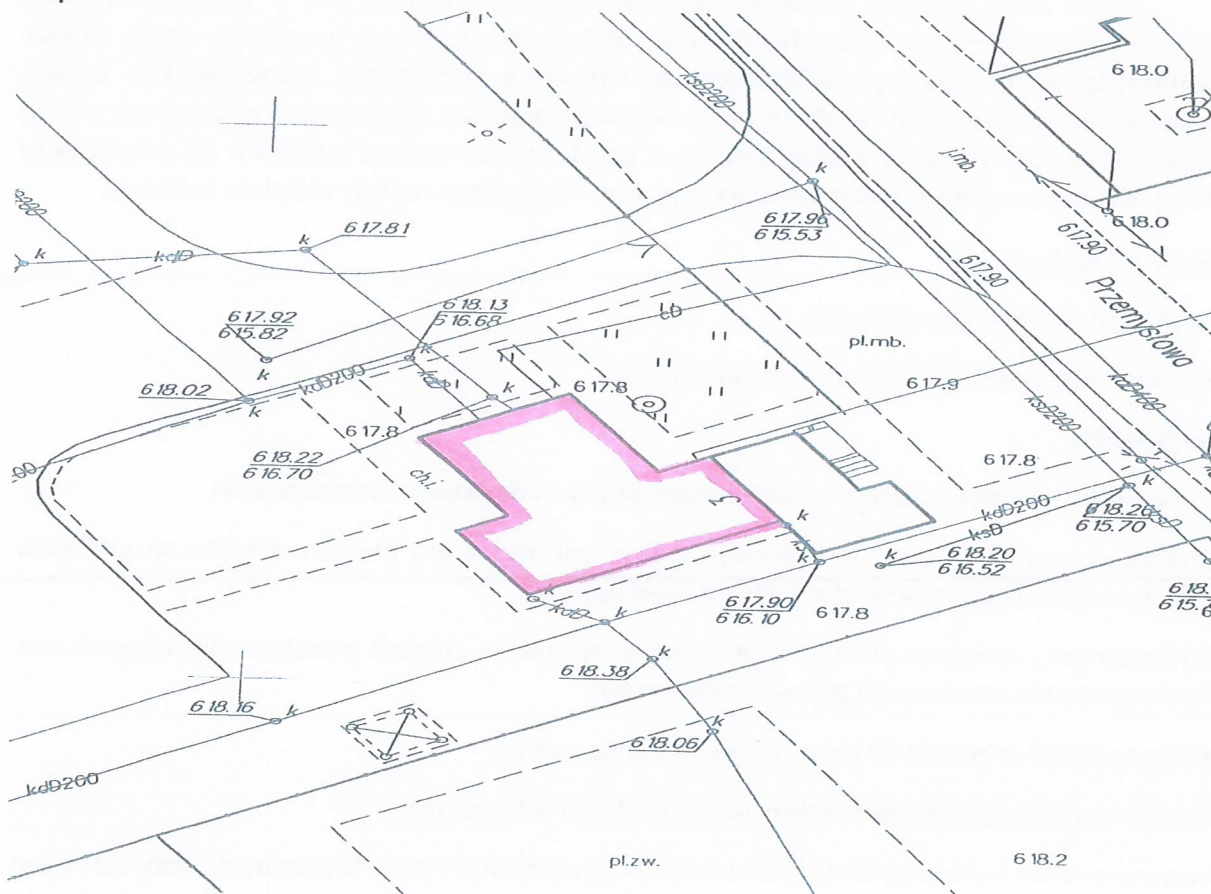


1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie remontu sieci wodnej w budynku GDDKiA Rejonu Nowy Targ w Punkcie Zimowego Utrzymania Dróg w Jabłonce przy ul. Przemysłowej 3.

Mapka



Opis remontu

Remont sieci wodnej wewnątrz w budynku GDDKiA Rejonu Nowy Targ w Punkcie Zimowego Utrzymania Dróg w Jabłonce (na mapce oznakowanego na kolor różowy). Przedmiotowy remont obejmuje:

- wymianę zaworu głównego (fot. 1),
- przeprowadzenie badania wody celem doboru odpowiedniego filtra uzdatniającego,
- montaż filtra uzdatniającego (fot. 2),
- czyszczenie ciśnieniowe i odkamienianie za pomocą odpowiednio dobranych preparatów instalacji wodnej w całym budynku,
- czyszczenie ciśnieniowe za pomocą odpowiednio dobranych preparatów instalacji co,
- wymiana zaworów termostatycznych w ilości 33 szt. przy grzejnikach co,

- wymiana pomp wodnych cyrkulacyjnych wraz z fragmentem skorodowanej instalacji w ilości 2 szt. (fot. 3, 4),
- wymiana skorodowanej części instalacji od pieca co do ciśnieniomierza (fot. 5),
- napełnienie instalacji co z próbą szczelności,
- przegląd i konserwacja kotła olejowego co,

Zakres robót objętych przedmiotową inwestycją zamieszczony jest w przedmiarze robót będącym załącznikiem do Opisu Przedmiotu Zamówienia. Załączony przedmiar robót określa orientacyjnie zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. Oferent powinien przeanalizować załączone dokumenty i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę. Załączony przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy- **umowa jest ryczałtowa** tj. jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji.

Roboty przygotowawcze

- urządzenie zaplecza remontowego,
- oznakowanie i wygrozdzenie stref niebezpiecznych.

Uwagi ogólne

- Prace należy wykonywać zgodnie z zaleceniami, sztuką budowlaną i przepisami BHP,
- Wykonawca ma obowiązek prowadzenia robót w taki sposób aby podczas remontu nie ucierpiały osoby pracujące, osoby trzecie oraz mienie zamawiającego.
- Na wykonawcy spoczywa obowiązek utrzymania czystości w obiekcie w trakcie wykonywania prac oraz posprzątanie pomieszczeń po zakończeniu robót.

Termin realizacji robót: do 30 dni od daty podpisania umowy

Okres gwarancji i rękojmi: 36 miesięcy od daty odbioru ostatecznego.

Prace remontowe wykonane zostaną z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego. Materiały te powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 Nr 92, poz. 881 ze zm.)

Prace remontowe winny być dokonywane przez wykwalifikowanych pracowników Wykonawcy, posiadających stosowne uprawnienia.

1. Prace związane z realizacją zadania Wykonawca będzie wykonywał zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami oraz z zachowaniem warunków Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.
2. Wykonawca będzie stosował materiały spełniające odpowiednie normy techniczne, które posiadają wymagane prawem polskim i europejskim świadectwa jakości, certyfikaty w tym bezpieczeństwa.
3. Wykonawca zobowiąże się do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zauważonych usterkach, których usunięcie wykracza poza zakres prac określonych w umowie.
4. Wykonawca poniesie pełną odpowiedzialność za skutki spowodowane niewłaściwą realizacją przedmiotu zamówienia i zobowiąże się do ich usunięcia na własny koszt w terminie 7 dni.

5. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty odbioru końcowego.

6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad wskazanych w pkt 5, w ustalonym terminie, to Zamawiający może zlecić ich usunięcie, osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

7. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem gwarancyjnym obciążają Wykonawcę.

Odbiór i zapłata.

1. Zapłata nastąpi po wykonaniu i protokolarnym potwierdzeniu wykonanego przedmiotu zamówienia przez Strony, który to dokument stanowić będzie podstawę wystawienia faktury VAT.

2. Ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym, są stałe i nie będą podlegały zmianom przez cały okres obowiązywania Umowy.

3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej i zaakceptowanej przez Zamawiającego faktury VAT w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.

Specjalista d/s
administracji i zaplecza
Anita Pawlica
Anita Pawlica

Dokumentacja fotograficzna do wyceny elementów instalacji wodnej i C.O. - Punkt Zimowego Utrzymania Dróg - Jabłonna

