

Umowa nr ____

W dniu _____ w Zabrze pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. Andrzej Łojewski – Kierownik Rejonu w Zabrzu
2. Adam Popławski – Z-ca Kierownika Rejonu w Zabrzu

z Oddziału GDDKiA w Katowicach z siedzibą przy ul. Myśliwskiej 5, 40-017 Katowice
REGON: 017511575 – 00050, NIP: 954-24-02-923

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

_____, prowadzącym działalność gospodarczą pod _____ z siedzibą przy
_____, _____ (_____), wpisaną do Centralnej Ewidencji i

Informacji o Działalności Gospodarczej,

NIP: _____, REGON: _____

zwanym dalej „Wykonawcą”

Podstawę zawarcia umowy stanowi Zarządzenie Nr 49 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie realizacji zamówień wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych przez GDDKiA. Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn.:
„Sprzątanie pomieszczeń w siedzibie Rejonu w Zabrzu i na Obwodzie Drogowym w Brzezince” zwaną dalej „Przedmiotem umowy” lub „Usługą”.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) sprzątanie pomieszczeń w siedzibie Rejonu w Zabrzu, ul. Chudowska 1, 41-810 Zabrze,
 - 2) sprzątanie pomieszczeń na Obwodzie Drogowym w Brzezince, ul. Białostocka 3, 44-164 Brzezinka – Gliwice.
3. Szczegółowy zakres i sposób wykonania Przedmiotu umowy określa niniejsza Umowa wraz z następującymi dokumentami stanowiącymi jej integralną część:
 - 1) Formularz ofertowy Wykonawcy
 - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia.

§2

Termin realizacji zamówienia

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony. Termin realizacji Usługi: **2 miesiące**.
2. Najpóźniej w dniu rozpoczęcia wykonywania Przedmiotu umowy zostanie spisany przez Strony protokół przejęcia przez Wykonawcę kluczy do pomieszczeń gospodarczych oraz ogólnego stanu budynków.
3. Rozpoczęcie wykonania Przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po podpisaniu Umowy. Zamawiający może też wydać Wykonawcy pisemne polecenie określające konkretny dzień rozpoczęcia świadczenia usługi, który stanowić będzie wiążący Wykonawcę termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się pozostać w pełnej gotowości do przystąpienia do świadczenia usług.
5. Zamawiający zastrzega możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy w związku z udzieleniem zamówienia publicznego, w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych, na wykonanie usługi obejmującej przedmiot niniejszej umowy, przed terminem określonym w ust. 1.

§ 3

Wynagrodzenie i sposób jego rozliczenia

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą:
kwotę netto: _____
(słownie złotych: _____ 00/100)
plus podatek VAT 23 % _____
(słownie złotych: _____ 00/100)
co daje kwotę brutto: _____
(słownie złotych: _____)
2. W przypadku, gdy okres wykonywania Przedmiotu umowy będzie krótszy niż miesiąc, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie obliczona proporcjonalnie do ilości dni, w czasie których wykonywano Przedmiot umowy w stosunku do ilości dni roboczych w tym miesiącu.
3. W celu uniknięcia wątpliwości Strony postanawiają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również wszelkie koszty, opłaty i podatki związane z realizacją Przedmiotu umowy, w tym również koszty użytych narzędzi, środków czystości, artykułów higienicznych (toaletowych) itp. niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zakresu Przedmiotu umowy nie będzie stanowić podstawy do dodatkowej zapłaty z tego tytułu.
4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy protokół odbioru Usług zawierający potwierdzenie wykonania Usługi za dany okres rozliczeniowy.
5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Wykonawca dostarczy fakturę za wykonanie Przedmiotu umowy na adres: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach Rejon w Zabrzu ul. Chudowska 1, 41-810 Zabrze.
6. Zapłata należności wynikających z faktur zostanie dokonana w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
7. Zmiana kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi w przypadku zmiany obowiązującej wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT). W takim przypadku do wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy, zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z nową obowiązującą stawką tego podatku. Zmiana wynagrodzenia brutto Wykonawcy w związku ze zmianą stawki podatku VAT nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
8. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy wynagrodzenie określone w ust.1 ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tytułu wcześniejszego rozwiązania umowy.

§ 4

Odbiór Przedmiotu umowy

1. Odbiór Przedmiotu umowy za dany okres rozliczeniowy rozpocznie się w terminie do 2 dni od pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez przedstawiciela Wykonawcy o gotowości do odbioru Przedmiotu umowy. Zamawiający odmówi podpisania Protokołu odbioru w przypadku stwierdzenia wadliwego wykonania Przedmiotu umowy zgłoszonego do odbioru przez Wykonawcę,
2. W przypadku stwierdzenia wadliwego wykonania Przedmiotu umowy, zgłoszonego do odbioru przez Wykonawcę, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie stwierdzonych wad lub dostarczenie dokumentów niezbędnych do

dokonania odbioru końcowego. Niezwłocznie po usunięciu wad, Wykonawca pisemnie zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru Przedmiotu umowy.
Ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio.

3. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) zapewnienie, na żądanie Wykonawcy, jego personelowi wykonującemu czynności stanowiące Przedmiot umowy pomieszczenia socjalnego z dostępem do energii elektrycznej, wody, kanalizacji, z zastrzeżeniem zdania drugiego. Jeżeli pomieszczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie spełni wymagań Wykonawcy lub wymagań, o których mowa w art. 23a ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, obowiązek zapewnienia stosownego pomieszczenia dla pracowników, w tym pracowników niepełnosprawnych, zatrudnianych przez Wykonawcę obciąża Wykonawcę,
 - 2) bieżące prowadzenie „Karty potwierdzenia wykonywania usługi sprzątania”, dokonywanie w ww. dokumencie wpisów, uwag, poleceń, itp. w zakresie stwierdzonych nieprawidłowości i problemów związanych z realizacją Przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) systematyczne, rzetelne, sumienne i należyte wykonywanie czynności stanowiących Przedmiot umowy,
 - 2) zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji, w posiadanie, których Wykonawca, jego personel, podwykonawcy lub osoby za pomocą, których wykonuje Przedmiot umowy wszedł/weszli w związku z realizacją niniejszej Umowy, przez cały okres obowiązywania Umowy, a także po zakończeniu Umowy;
 - 3) nabycie przez Wykonawcę we własnym zakresie i używanie do realizacji Przedmiotu umowy wyłącznie sprzętu i środków czystości oraz środków dezynfekujących (dalej „Środki czystości”) odpowiednich dla danego typu czyszczonej lub konserwowanej powierzchni, zgodnie z zaleceniami producenta;
 - 4) używanie przy realizacji Przedmiotu umowy wyłącznie Środków czystości, oraz Artykułów higienicznych oznaczonych znakiem CE, posiadających odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w Polsce, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w zakresie bezpieczeństwa użytkowania, ochrony zdrowia i środowiska. Środki i artykuły, o których mowa w zdaniu poprzednim muszą również posiadać aktualny termin przydatności do użycia. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości Zamawiający ma prawo zażądać, a Wykonawca obowiązek udokumentować spełnienie wymogu w zakresie wskazanym w zdaniu pierwszym. W przypadku nie udokumentowania przez Wykonawcę spełnienia wymogu jw., Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zaprzestania używania takiego Środka czystości lub Artykułu higienicznego i zastąpienia go innym zgodnym z wymogami Umowy. Dodatkowo na żądanie Zamawiającego, w każdym czasie trwania umowy, Wykonawca winien na potwierdzenie spełniania przez te środki wymagań określonych w Opisie przedmiotu zamówienia przedłożyć stosowne dokumenty tj. karty charakterystyki stosowanych środków czystości, informacje producenta, wszelkie inne odpowiednie karty techniczne;
 - 5) zapewnianie na bieżąco na potrzeby realizacji Przedmiotu umowy Artykułów higienicznych (toaletowych), takich jak: mydło w płynie, kostki zapachowe do toalet i odświeżacze powietrza do toalet: żelowe, stojące i w aerozolu, papier toaletowy celulozowy biały dwuwarstwowy np. rolka 21m+-5%, ręczniki papierowe w listkach, ręczniki papierowe (kuchenne) w rolce, ręczniki papierowe

umieszczane w plastikowych pojemnikach o wymiarach 23 cm x 11 cm, płyny do mycia naczyń: dezynfekujące, antybakteryjne i odkażające, gąbki do zmywania, środki do udrażniania rur, worki na śmieci, w tym worki do niszczonek dokumentów (dalej „Artykuły higieniczne”) oraz umieszczanie „Artykułów higienicznych” w toaletach lub innych pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego;

- 6) niezwłoczne ustosunkowywanie się do wpisów dokonanych przez Zamawiającego w „Karcie potwierdzenia wykonywania usługi sprzątania” oraz usunięcie stwierdzonych naruszeń obowiązków Umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 7) informowanie na bieżąco Zamawiającego o sytuacjach wpływających na czystość i estetykę w obsługiwanym sektorze, wymagających interwencji;
 - 8) stosowanie do realizacji Przedmiotu umowy worków na śmieci z folii biodegradowalnej (kompostowalnej). Opakowania muszą być opatrzone wspólnotowym lub krajowym oznakowaniem ekologicznym;
 - 9) przeszkolenie w zakresie przepisów BHP i ppoż. pracowników wykonujących czynności stanowiące Przedmiot umowy;
 - 10) zapewnienie personelowi podczas wykonywania czynności objętych Przedmiotem umowy:
 - odpowiedniej odzieży roboczej,
 - środków ochrony indywidualnej zgodnie z kodeksem pracy oraz przepisami bhp.
 - 11) zatrudnienie takich osób sprzątających i nadzorujących, które zapewnią wykonywanie Przedmiotu umowy z należytą starannością, przy zachowaniu wysokiej jakości świadczonych usług,
 - 12) niezwłoczne odsunięcie od wykonywania Przedmiotu umowy, na żądanie Zamawiającego, osoby sprzątającej lub koordynującej, co do której Zamawiający zgłosił uwagi w zakresie jakości wykonywanych przez nią czynności stanowiących Przedmiot umowy lub w przypadku naruszenia przez taką osobę innych warunków Umowy, w szczególności obowiązku zachowania tajemnicy, o której mowa w pkt. 2),
 - 13) zapewnienie i skierowanie do wykonania Przedmiotu umowy odpowiedniej ilości osób (personelu), stosownie do zakresu i rodzaju prac wskazanych w Opisie przedmiotu zamówienia, która umożliwi wykonanie Umowy zgodnie z jej przedmiotem i treścią,
 - 14) zapewnienie koordynatora do codziennej kontroli usługi będącej Przedmiotem umowy i nadzoru nad osobami wykonującymi Przedmiot umowy,
 - 15) dokonywanie poprawek wszelkich nieprawidłowo wykonanych prac objętych niniejszym Przedmiotem umowy, na żądanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 16) informowanie, drogą mailową Zamawiającego (na wskazany przez Zamawiającego adres mailowy) o przewidzianych urlopach bądź nieprzewidzianych nieobecnościach osób wykonujących Przedmiot umowy,
 - 17) dostarczenie, najpóźniej w dniu podpisania Umowy wykazu pracowników, którzy będą wykonywać prace wynikające z umowy, i na bieżąco go aktualizowanie. Wykaz powinien zawierać następujące dane: imię i nazwisko pracowników ze wskazaniem miejsca wykonywania Przedmiotu umowy, tj. siedziba Rejonu w Zabrzu lub Obwodu Drogowego w Brzezince.
3. Odbioru wykonanej w danym dniu usługi, dokonuje upoważniony pracownik Zamawiającego w następnym dniu roboczym, w godz. 7:00- 7:30, dokonując wpisu do „Karty potwierdzenia wykonania usługi sprzątania”, która stanowić będzie załącznik do wystawionej faktury VAT.

§ 6

Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielami Stron do nadzorowania i odbioru wykonywanych prac stanowiących Przedmiot umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego Pan/i _____,

tel. _____, adres e-mail: _____

2) ze strony Wykonawcy (koordynator) Pan/i _____,
tel. _____, adres e-mail: _____

2. Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest do pozostawania w stałym kontakcie telefonicznym, e-mailowym w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰ w dniach urzędowania Zamawiającego, oraz zobligowany do natychmiastowego (maksymalnie do 2 godzin od momentu wezwania) przyjazdu na każde wezwanie Zamawiającego.
3. Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy lub telefonów kontaktowych wskazanych w ust. 1 pkt. 2 wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego na co najmniej 3 dni przed dokonaniem każdej z ww. zmian. Zmiana taka nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.

§ 7

Kary Umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - 1) przekroczenia terminu rozpoczęcia wykonywania Przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 3 - w wysokości 100 zł (słownie złotych: sto 00/100), za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) naruszenia obowiązków Wykonawcy wskazanych w § 5 ust. 2 Umowy, w wysokości 100 zł (słownie złotych: sto 00/100) za każdorazowe naruszenie oraz dodatkowo w wysokości 100 zł (słownie złotych: sto 00/100) za każdy kolejny dzień trwania powyższych naruszeń, z zastrzeżeniem pkt. 3),
 - 3) naruszenia obowiązków Wykonawcy wskazanych w § 5 ust. 2 pkt. 2 Umowy, w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset 00/100) za każdorazowe naruszenie;
 - 4) nieprzedłożenia w terminie, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy ważnej umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej, w wysokości 300 zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każdy dzień opóźnienia;
 - 5) w przypadku, gdy prace objęte Przedmiotem umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub skierowany przez niego personel zgodnie z § 5 ust. 2 pkt. 17 Umowy - w wysokości 300 zł (słownie złotych: trzysta 00/100), za każdy stwierdzony przypadek takiego naruszenia Umowy;
 - 6) w przypadku, gdy prace objęte Przedmiotem umowy będzie wykonywał inny Podwykonawca niż skierowany do wykonania prac zgodnie z procedurą określoną w § 9 Umowy – w wysokości 300 zł (słownie złotych: trzysta 00/100), za każdy stwierdzony przypadek takiego naruszenia Umowy,
 - 7) naruszenia przez Wykonawcę innych obowiązków określonych w niniejszej umowie, w przypadkach innych niż wskazane w pkt 1)-7) - w wysokości 300 zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każdorazowe naruszenie warunków umowy,
 - 8) rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do pełnej wysokości poniesionej szkody.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności faktycznych uprawniających Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy karą/ami umowną/ymi, o których mowa w § 7 ust. 1 Przedstawiciel Zamawiającego wskazany w § 6 ust. 1 pkt. 1) poinformuje Przedstawiciela Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt. 2) o zdarzeniu/okoliczności stanowiącym/cej podstawę do naliczenia przedmiotowej kary umownej oraz wezwie Przedstawiciela Wykonawcy, zgodnie z § 6 ust. 2 do przybycia do siedziby Zamawiającego. Informacja zostanie przekazana Przedstawicielowi Wykonawcy telefonicznie lub pocztą elektroniczną. Wykonawca uprawniony będzie do zweryfikowania faktu zaistnienia zdarzenia stanowiącego nienależyte wykonanie Umowy poprzez niezwłoczne (nie późniejsze niż w terminie wskazanym w § 6 ust. 2) przybycie do siedziby Zamawiającego .

4. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z płatności należnej lub jaka będzie się należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 8

Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji Przedmiotu umowy na kwotę nie mniejszą niż dwukrotność wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu umowy, określonego w §3 ust.1.
Ubezpieczeniu podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z realizowanymi Usługami.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia umowy lub polisy ubezpieczenia, w zakresie, o którym mowa w ust. 1 oraz dowodu opłacenia składki ubezpieczeniowej w terminie do 3 dni od dnia podpisania Umowy.
W przypadku, gdy umowy lub polisy ubezpieczenia, o których mowa wyżej będą zawarte na okres krótszy niż okres realizacji Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo w terminie do 7 dni przed upływem ich ważności, dostarczyć Zamawiającemu odnowioną polisę/umowę ubezpieczenia na pozostały okres obowiązywania Umowy oraz dowód opłacenia składki.
3. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie następstwem siły wyższej.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części zakresu Przedmiotu umowy Podwykonawcom jeżeli określił to w złożonej ofercie. Zakres Przedmiotu umowy wykonywany przy udziale Podwykonawców wynikać musi z treści Formularza ofertowego Wykonawcy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
3. W przypadku powierzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, w związku z realizacją Umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec Podwykonawców stanowi nienależyte wykonywanie Umowy w rozumieniu § 10 ust.1 pkt 1) oraz § 7 ust. 1 pkt 7).
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców, jak za własne działania i zaniechania.
5. Powierzenie Podwykonawcy zakresu prac innego niż wskazany w ust. 1 musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i uprzednio zaakceptowane przez Przedstawiciela Zamawiającego. Powyższa zmiana nie wymaga aneksu do Umowy.
6. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

§ 10

Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania Umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca realizuje Przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy lub wskazaniem Zamawiającego, pomimo pisemnego wezwania do usunięcia naruszeń i upływu wyznaczonego w tym celu terminu;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;

- 3) Wykonawca przerwał realizację Przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni.
Za przyczyny nie leżące po stronie Wykonawcy nie mogą być uznane zdarzenia, które były w sposób obiektywny do przewidzenia bądź których Wykonawca miał lub mógł mieć świadomość mając na uwadze zawodowy charakter swojej działalności.
2. Rozwiązanie umowy, o którym mowa w ust. 1 może nastąpić bez zachowania okresu wypowiedzenia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§11

Zmiany postanowień umowy

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie. Poza przypadkami określonymi w Umowie, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
- 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu umowy lub świadczenia Stron;
 - 2) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
 - 3) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 5) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - a) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - b) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Umową.
Za siłę wyższą na potrzeby niniejszej Umowy rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, o charakterze niezależnym od Stron, którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i której nie można przypisać drugiej Stronie, np. powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
 - c) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części zakresu Przedmiotu umowy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w drodze aneksu pod rygorem nieważności, poza przypadkami wyraźnie w niej wskazanymi oraz z zastrzeżeniem, że każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów, numeru rachunku bankowego i adresów wskazanych w niniejszej Umowie, zawiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od chwili dokonania zmiany.

§ 12

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, o których dowiedział się w związku z wykonywaniem Przedmiotu umowy. W szczególności, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, które nie podlegają podaniu do publicznej wiadomości, a które pośrednio lub bezpośrednio dotyczą Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, o których powziął wiadomość w związku lub przy okazji wykonywania Przedmiotu umowy, a co do których Zamawiający nie podjął bezpośrednich działań mających na celu zachowanie ich poufności, a których ujawnienie może narazić Zamawiającego na szkodę.

3. Jakiegokolwiek przekazywanie, ujawnianie czy wykorzystywanie przez Wykonawcę informacji dotyczących realizacji Przedmiotu umowy dopuszczalne jest jedynie na żądanie uprawnionych organów władzy publicznej w przypadkach określonych przepisami prawa lub wyłącznie za uprzednim pisemnym zezwoleniem Zamawiającego.
4. Po wykonaniu Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest na wniosek Zamawiającego zwrócić wszelkie materiały włączając w to ich kopie, odpisy, które zostały mu dostarczone przez Zamawiającego w związku z wykonaniem Przedmiotu umowy oraz inne materiały jakie sporządził, zebrał, opracował w czasie wykonywania Przedmiotu umowy włącznie ze wszystkimi nośnikami, na których zostały utrwalone.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie prowadzić jakiegokolwiek działalności zawodowej, naukowej lub gospodarczej przy wykorzystaniu informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem Przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za przestrzeganie zobowiązań wskazanych w niniejszym paragrafie również przez Podwykonawców.

§13

Cesja wierzytelności

Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z wykonaniem niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Katowicach.
2. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności Kodeks cywilny, ustawa Prawo zamówień publicznych.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz ofertowy Wykonawcy.

PODPISY I PIECZĘCIE

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

1)

1)

2)

2)