

PRZEDSIĘWSTWO PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
»ARCH-BUD« Sp. z o.o.
81-537 GDYNIA, ul. Łużycka 1/3
Tel./fax 622-14-33
NIP 586-010-18-26, Reg 190603940

CZĘŚĆ KOSZTOWA

NA ROZBIÓRKĘ BUDYNKU MIESZKALNEGO I ZABUDOWAŃ
GOSPODARCZYCH POŁOŻONYCH NA DZIAŁCE NR 99/2
W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W GDAŃSKU, UL. SUBISŁAWA 5

ZAWARTOŚĆ

OPRACOWANIA:

1. Kosztorys ofertowy.
2. Przedmiar robót.
3. Wykaz stawek i narzutów.

AUTOR
OPRACOWANIA:

PPU „ARCH-BUD” Sp. z o.o. Pracownia Projektowa
81-537 Gdynia, ul. Łużycka 1/3
- mgr inż. arch. Zbigniew Szymczakowski
upr. Nr 331/70
- Marek Tomaszewski

PREZES ZARZĄDU


mgr inż. arch. Zbigniew Szymczakowski

Gdynia, luty 2007 r.

PRZEDSIĘWSTWÓ PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
»ARCH-BUD« Sp. z o.o.
81-537 GDYNIA, ul. Łużycka 1/3
Tel./fax 622-14-33
NIP 586-010-18-26, Reg 190603840

KOSZTORYS OFERTOWY

NA ROZBIÓRKĘ BUDYNKU MIESZKALNEGO I ZABUDOWAŃ
GOSPODARCZYCH POŁOŻONYCH NA DZIAŁCE NR 99/2
W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W GDAŃSKU, UL. SUBISŁAWA 5

Grupa robót - 451
Klasa robót - 4511
Kategoria robót - 45111

ADRES OBIEKTU
DO ROZBIÓRKI:


ORŁOWO, gmina Nowy Dwór Gdański

INWESTOR:

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Gdańsku,
80-354 Gdańsk-Oliwa, ul. Subisława 5

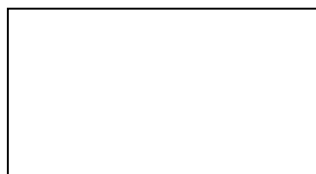
AUTOR
OPRACOWANIA:

PPU „ARCH-BUD” Sp. z o.o. Pracownia Projektowa
81-537 Gdynia, ul. Łużycka 1/3
- mgr inż. arch. Zbigniew Szymczakowski
upr. Nr 331/70
- Marek Tomaszewski


PREZES ZARZĄDU

mgr inż. arch. Zbigniew Szymczakowski

Gdynia, luty 2007 r.



Pieczęć oferenta

5,

Kosztorys ofertowy

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	1. Stolarka				
1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	38		
2	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinki biegu ponad 8 stopni	szt	2		
	2. Dachy				
3	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	59,34		
4	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m	26,6		
5	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	13,9		
6	Rozebranie pokrycia dachowego z gąsiorów azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku- wraz z utylizacją (wymagane potwierdzenie wykonania utylizacji).	m	19		
7	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku - wraz z utylizacją (wymagane potwierdzenie wykonania utylizacji).	m2	403,31		
8	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m2	83,465		
9	Rozebranie desek okapowych, gzymsowych, wiatrowych	m	4		
10	Rozebranie ołacenia dachu	m2	403,31		
11	Rozebranie deskowania więźb dachowych wykonanego na styk	m2	306,515		
12	Rozebranie więźb dachowych o konstrukcji prostej	m2	485,095		
	3. Konstrukcje drewniane				

-

Kosztorys ofertowy

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
13	Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek nietynkowanych	m2	95,693		
14	Rozebranie ślepego pułapu	m2	78,547		
15	Rozebranie zasypki stropowej	m2	191,011		
16	Rozebranie belek stropowych bez względu na przekrój	m	117,5		
17	Rozebranie podsufitki z desek otynkowanych	m2	78,547		
18	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust	m2	191,011		
19	Rozebranie drewnianych legarów	m	129		
20	Rozebranie obicia ścian z desek na styk nieotynkowanych	m2	163,26		
21	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m2	153,14		
	4. Kominy				
22	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2	1,68		
23	Ręczne rozebranie kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m3	12,1		
	5. Ściany				
24	Rozebranie murów i słupów z cegły lub bloczków żwirobetonowych w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu	m3	152,569		
25	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	40,505		
26	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 40cm	m3	4,425		
	6. Fundamenty				
27	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowej poniżej poziomu terenu	m3	48,641		
28	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyżki 0,15m3, grunt kategorii III	m3	116,07		
29	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 40cm	m3	21,12		
30	Rozebranie żelbetowych ław, stóp oraz fundamentów o grubości (wysokości) do 70cm pod maszyny	m3	24,98		

7,

Kosztorys ofertowy

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
31	Rozebranie brył żelbetowych - rozbiórka schodów zewnętrznych	m3	2,191		
	7. Stropy				
32	Usunięcie ze stropów polepy	m2	58,65		
33	Rozebranie stropów typu Kleina o grubości płyty 1/2 cegły	m2	67,5		
34	Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty do 15cm	m3	13,388		
35	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wysokości do 200mm	m	55,7		
36	Rozebranie słupów z dwuteowników o wysokości do 200mm	m3	0,065		
	8. Podłoża i posadzki betonowe				
37	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15cm	m3	25,741		
38	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15cm	m3	19,064		
	9. Zbiornik na fekalia				
39	Opróżnienie zbiornika na fekalia o pojemności 4 m3	kpl	1		
40	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyżki 0,15m3, grunt kategorii III	m3	8,448		
41	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 20cm	m3	1,989		
	10. Rozbiórka ogrodzenia				
42	Rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach metalowych obetonowanych	m2	255		
	11. Rozbiórka instalacji wewnętrznych				
43	Rozbiórka instalacji wewnętrznych wod.-kan., grzewczych i elektrycznych - bez odzysku materiałów	kpl	1		
	12. Zasypywanie wykopów, niwelacja terenu				
44	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m	m3	309,153		
45	Piasek do zasypywania wykopów	m3	184,635		

7,

Kosztorys ofertowy

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
46	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55kW (75kM), grunt kategorii III	m2	2019,667		
	13. Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych				
	13.1. Wywóz gruzu czystego do miejscowości Kmiecin zgodnie z pismem Budimex-u nr NDG/AK/70/2007 z dnia 18.01.2007 r. (zał. nr 7 Dokumentacji Technicznej).				
47	Załadunek, transport i wyładunek gruzu czystego do miejscowości Kmiecin - odległość 6 km.	m3	197,622		
	13.2. Wywóz i utylizacja pozostałych materiałów rozbiórkowych				
48	Załadunek, transport i wyładunek materiałów rozbiórkowych - oprócz drewna i złomu - do miejsca utylizacji	m3	128,628		
49	Załadunek, transport i wyładunek materiałów rozbiórkowych - drewno - do miejsca utylizacji	m3	56,391		
50	Przygotowanie, załadunek, transport i wyładunek materiałów rozbiórkowych - złom - do miejsca utylizacji	t	1,330		
51	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko	Mg	220,022		
52	Opłata za przyjęcie papy na wysypisko	Mg	0,901		
53	Opłata za przyjęcie odpadów budowlanych na wysypisko - drewno rozbiórkowe	Mg	46,241		
	Razem – cena ofertowa netto				
	Podatek VAT 22%				
	Ogółem – cena ofertowa brutto				

Słownie: zł

Data: 2007 r.

Pieczęć i podpis Wykonawcy

PRZEDSIĘWSTWO PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
»ARCH-BUD« Sp. z o.o.
81-537 GDYNIA, ul. Łużycka 1/3
Tel./fax 622-14-33
NIP 586-010-18-26, Reg 190603840

PRZEDMIAR ROBÓT

NA ROZBIÓRKĘ BUDYNKU MIESZKALNEGO I ZABUDOWAŃ
GOSPODARCZYCH POŁOŻONYCH NA DZIAŁCE NR 99/2
W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W GDAŃSKU, UL. SUBISŁAWA 5

Grupa robót - 451
Klasa robót - 4511
Kategoria robót - 45111

ADRES OBIEKTU
DO ROZBIÓRKI:

ORŁOWO, gmina Nowy Dwór Gdański

INWESTOR:

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Gdańsku,
80-354 Gdańsk-Oliwa, ul. Subisława 5

AUTOR
OPRACOWANIA:

PPU „ARCH-BUD” Sp. z o.o. Pracownia Projektowa
81-537 Gdynia, ul. Łużycka 1/3
- mgr inż. arch. Zbigniew Szymczakowski
upr. Nr 331/70
- Marek Tomaszewski


PREZES ZARZĄDU

mgr inż. arch. Zbigniew Szymczakowski

Gdynia, luty 2007 r.

Przedmiar robót			
Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	1. Stolarka		
1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m ²		
	bud. mieszkalny - okna i drzwi 17{parter} + 4{poddasze} + 4{piwnica}	szt	25,000
	bud. inwentarski - okna i drzwi 11{parter} + 2{poddasze}	szt	13,000
	razem	szt	38
2	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinki biegu ponad 8 stopni		
	bud. mieszkalny 2	szt	2,000
	razem	szt	2
	2. Dachy		
3	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
	bud. mieszkalny 14,9 + 4,0 * 2 + 5,7 * 2 + 3,0	m	37,300
	bud. inwentarski 11,02 * 2	m	22,040
	razem	m	59,34
4	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku		
	bud. mieszkalny 5,5 * 2 + 3,0 * 4	m	23,000
	bud. inwentarski 3,6	m	3,600
	razem	m	26,6
5	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
	bud. mieszkalny 0,4 * (5,5 * 4 + 4,5 * 2) + 0,25 * 3,0 * 2	m ²	13,900
	razem	m ²	13,9
6	Rozebranie pokrycia dachowego z gąsiorów azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku- wraz z utylizacją (wymagane potwierdzenie wykonania utylizacji).		
	bud. mieszkalny 13 + 1,5 * 4	m	19,000
	razem	m	19
7	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku - wraz z utylizacją (wymagane potwierdzenie wykonania utylizacji).		
	bud. mieszkalny 6,5 * 4,3 * 2 + 2,0 * 3,5 / 2 * 2 + 6,5 * 15,5 + (7,5 + 5,7) / 2 * 4,5 * 2	m ²	223,050

Przedmiar robót			
Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	bud. inwentarski 6,5 * 12,2 * 2	m2	158,600
	szalet 1,4 * 1,2	m2	1,680
	szopa drewniana - cz. pokryta eternitem 3,7 * 5,4	m2	19,980
	razem	m2	403,31
8	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład		
	weranda bud. mieszkalnego 3,2 * 3,2	m2	10,240
	szopa drewniana - cz. pokryta papą 14,5 * 5,05	m2	73,225
	razem	m2	83,465
9	Rozebranie desek okapowych, gzymsowych, wiatrowych		
	bud. mieszkalny 2,0 * 2	m	4,000
	razem	m	4
10	Rozebranie ołączenia dachu		
	bud. mieszkalny $6,5 * 4,3 * 2 + 2,0 * 3,5 / 2 * 2 + 6,5 * 15,5 + (7,5 + 5,7) / 2 * 4,5 * 2$	m2	223,050
	bud. inwentarski 6,5 * 12,2 * 2	m2	158,600
	szalet 1,4 * 1,2	m2	1,680
	szopa drewniana - cz. pokryta eternitem 3,7 * 5,4	m2	19,980
	razem	m2	403,31
11	Rozebranie deskowania więźb dachowych wykonanego na styk		
	bud. mieszkalny $6,5 * 4,3 * 2 + 2,0 * 3,5 / 2 * 2 + 6,5 * 15,5 + (7,5 + 5,7) / 2 * 4,5 * 2$	m2	223,050
	weranda bud. mieszkalnego 3,2 * 3,2	m2	10,240
	szopa drewniana - cz. pokryta papą 14,5 * 5,05	m2	73,225
	razem	m2	306,515
12	Rozebranie więźb dachowych o konstrukcji prostej		
	bud. mieszkalny $6,5 * 4,3 * 2 + 2,0 * 3,5 / 2 * 2 + 6,5 * 15,5 + (7,5 + 5,7) / 2 * 4,5 * 2$	m2	223,050
	weranda bud. mieszkalnego 3,2 * 3,2	m2	10,240
	bud. inwentarski 6,5 * 12,2 * 2	m2	158,600
	szopa drewniana - cz. pokryta eternitem 3,7 * 5,4	m2	19,980
	szopa drewniana - cz. pokryta papą 14,5 * 5,05	m2	73,225
	razem	m2	485,095
	3. Konstrukcje drewniane		
13	Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek nietynkowanych		

Przedmiar robót			
Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	budynek mieszkalny - ścianki poddasza - łącznie z drzwiami $2,25 * (2,7 + 0,9 + 0,7 + 6,0 + 4,0 + 2,1 + 5,4 + 4,2 + 2,28 + 5,1 + 4,95 + 2,7 + 1,5)$	m2	95,693
	razem	m2	95,693
14	Rozebranie ślepego pułapu		
	strop nad poddaszem $5,55 * 6,26 + 2,92 * 5,1 + 2,28 * 5,15 + 3,0 * 6,2 - 1,3 * 1,1$	m2	78,547
	razem	m2	78,547
15	Rozebranie zasypki stropowej		
	strop nad poddaszem $5,55 * 6,26 + 2,92 * 5,1 + 2,28 * 5,15 + 3,0 * 6,2 - 1,3 * 1,1$	m2	78,547
	bud. mieszkalny - nad parterem $3,18 * 5,8 + 2,28 * 5,08 + 4,5 * 5,08 + 3,56 * 6,96 + 5,0 * 6,96$	m2	112,464
	razem	m2	191,011
16	Rozebranie belek stropowych bez względu na przekrój		
	budynek mieszkalny - nad parterem $7,5 * 13 + 4,0 * 5$	m	117,500
	razem	m	117,5
17	Rozebranie podsufitki z desek otynkowanych		
	strop nad poddaszem $5,55 * 6,26 + 2,92 * 5,1 + 2,28 * 5,15 + 3,0 * 6,2 - 1,3 * 1,1$	m2	78,547
	razem	m2	78,547
18	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust		
	bud. mieszkalny - na poddaszu $5,55 * 6,26 + 2,92 * 5,1 + 2,28 * 5,15 + 3,0 * 6,2 - 1,3 * 1,1$	m2	78,547
	bud. mieszkalny - parter $3,18 * 5,8 + 2,28 * 5,08 + 4,5 * 5,08 + 3,56 * 6,96 + 5,0 * 6,96$	m2	112,464
	razem	m2	191,011
19	Rozebranie drewnianych legarów		
	budynek mieszkalny - parter $7,5 * 14 + 4,0 * 6$	m	129,000
	razem	m	129
20	Rozebranie obicia ścian z desek na styk nieotynkowanych		
	ścianki szopy drewnianej $2,6 * 14,5 + (3,1 + 2,6) / 2 * 5,05 * 4 + 3,1 * 14,5 + 3,8 * 3,4$	m2	153,140
	konstrukcja ścianek szaletu $(1,2 + 1,1) * 2 * 2,2$	m2	10,120
	razem	m2	163,26
21	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli		
	konstrukcja ścianek szopy drewnianej $2,6 * 14,5 + (3,1 + 2,6) / 2 * 5,05 * 4 + 3,1 * 14,5 + 3,8 * 3,4$	m2	153,140

Przedmiar robót			
Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	razem	m2	153,14
	4. Kominy		
22	Rozbiórka betonowych czapek kominowych		
	0,7 * 1,2 * 2	m2	1,680
	razem	m2	1,68
23	Ręczne rozebranie kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów		
	1,1 * 0,55 * 10,0 * 2	m3	12,100
	razem	m3	12,1
	5. Ściany		
24	Rozebranie murów i słupów z cegły lub bloczków żwirobotonowych w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu		
	budynek mieszkalny - do poziomu terenu $0,42 * 4,0 * (4,0 + 3,6 + 6,9 + 3,6 + 4,0 + 7,8 + 14,9 + 7,8) + 0,32 * (1,8 * 4,5 * 2 + 7,8 * 3,9 / 2 * 2 + 2,5 * 6,9 + 6,9 * 1,0 / 2)$	m3	109,910
	$0,3 * 2,5 * (5,08 + 5,08 + 3,6 + 2,1)$	m3	11,895
	minus otwory - $(1,0 * 1,5 * 2 + 1,05 * 2,1 + 1,02 * 1,5 * 2 + 1,4 * 1,5 * 3 + 0,9 * 1,5 * 2 + 0,9 * 2,0) * 0,42 - (0,9 * 1,5 + 1,0 * 1,5 * 2 + 1,02 * 1,5) * 0,32$	m3	-9,889
	budynek inwentarski - do poziomu terenu $0,32 * 4,0 * (11,02 * 2 + 8,36 * 2)$	m3	49,613
	minus otwory - $(0,9 * 0,7 * 8 + 0,98 * 2,0 * 2)$	m3	-8,960
	razem	m3	152,569
25	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej		
	budynek mieszkalny $2,5 * (3,18 + 3,56 + 1,8 + 4,0) - 0,8 * 2,05 * 3$	m2	26,430
	budynek inwentarski $2,5 * (3,1 + 3,25) - 0,9 * 2,0$	m2	14,075
	razem	m2	40,505
26	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 40cm		
	budynek inwentarski - boksy $(0,32 * (2,7 * 2 + 3,2) * 0,9 + 0,4 * 6,1) * 0,9$	m3	4,425
	razem	m3	4,425
	6. Fundamenty		
27	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowej poniżej poziomu terenu		

Przedmiar robót			
Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	budynek mieszkalny - poniżej terenu $0,42 * 1,7 * (9,48 * 2 + 6,96 * 2 - 1,1 + 5,42 * 2 + 6,96 + 4,0 * 2 + 6,06) + 0,32 * 1,7 * (3,5 + 4,81)$	m3	49,960
	minus otwory $-(0,5 * 0,5 + 0,6 * 0,5) * 0,42 - 1,0 * 1,7 * 2 * 0,32$	m3	-1,319
	razem	m3	48,641
28	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyżki 0,15m3, grunt kategorii III		
	odkopanie ław fundamentowych:		
	budynek mieszkalny - ławy pod budynkiem $0,6 * 0,3 * (9,48 * 2 + 6,96 * 2 + 5,42 * 2 + 6,96 + 4,0 * 2 + 6,06 + 4,6 + 4,81) * 2$	m3	26,694
	odkopanie fundamentów:		
	budynek mieszkalny - pod werandą $0,6 * 1,1 * (3,6 + 3,6) * 2$	m3	9,504
	budynek inwentarski - mur fundamentowy i ławy fundamentowe $0,8 * 1,3 * (11,0 * 2 + 8,2 * 2) * 2$	m3	79,872
	razem	m3	116,07
29	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 40cm		
	budynek mieszkalny - pod werandą $0,5 * 1,6 * (3,6 + 3,6)$	m3	5,760
	budynek inwentarski - mur fundamentowy $0,4 * 1,0 * (11,0 * 2 + 8,2 * 2)$	m3	15,360
	razem	m3	21,12
30	Rozebranie żelbetowych ław, stóp oraz fundamentów o grubości (wysokości) do 70cm pod maszyny		
	budynek mieszkalny - ławy pod budynkiem $0,3 * 0,7 * (9,48 * 2 + 6,96 * 2 + 5,42 * 2 + 6,96 + 4,0 * 2 + 6,06 + 4,6 + 4,81)$	m3	15,572
	budynek inwentarski - ławy fundamentowe $0,7 * 0,35 * (11,0 * 2 + 8,2 * 2)$	m3	9,408
	razem	m3	24,98
31	Rozebranie brył żelbetowych - rozbiórka schodów zewnętrznych		
	$1,38 * 1,0 + 0,26 * (1,21 + 1,04 + 0,87)$	m3	2,191
	razem	m3	2,191
	7. Stropy		
32	Usunięcie ze stropów polepy		

Przedmiar robót			
Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	budynek mieszkalny - strop nad piwnicą 8,5 * 6,9	m2	58,650
	razem	m2	58,65
33	Rozebranie stropów typu Kleina o grubości płyty 1/2 cegły		
	budynek mieszkalny - strop nad piwnicą 9,0 * 7,5	m2	67,500
	razem	m2	67,5
34	Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty do 15cm		
	budynek inwentarski - strop nad parterem 8,5 * 10,5 * 0,15	m3	13,388
	razem	m3	13,388
35	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wysokości do 200mm		
	budynek mieszkalny - w stropie Kleina 5 * 9,0	m	45,000
	budynek inwentarski - pod stropem parteru 10,7	m	10,700
	razem	m	55,7
36	Rozebranie słupów z dwuteowników o wysokości do 200mm		
	budynek inwentarski - słupy z dwuteownika 140 0,14 * 0,066 * 2,36 * 3	m3	0,065
	razem	m3	0,065
	8. Podłoża i posadzki betonowe		
37	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15cm		
	budynek mieszkalny - posadzka werandy 2,6 * 2,6 * 0,15	m3	1,014
	budynek mieszkalny - posadzki na gruncie (6,96 * 5,0 + 3,18 * 5,7) * 0,15	m3	7,939
	budynek inwentarski - posadzka 10,3 * 8,2 * 0,13	m3	10,980
	szopa drewniana = posadzka 11,5 * 5,05 * 0,1	m3	5,808
	razem	m3	25,741
38	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15cm		
	budynek mieszkalny - posadzka w piwnicy (8,5 * 6,96 - 0,32 * 3,48 + 5,5) * 0,3	m3	19,064
	razem	m3	19,064
	9. Zbiornik na fekalia		
39	Opróżnienie zbiornika na fekalia o pojemności 4 m3	kpl	1

Przedmiar robót			
Nr	Opis robót	Jm	Ilość
40	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyżki 0,15m ³ , grunt kategorii III		
	odkopenie zbiornika na fekalia 1,6 * 0,8 * (1,5 * 2 + 1,8 * 2)	m ³	8,448
	razem	m ³	8,448
41	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 20cm		
	0,15 * (1,5 * 2 + 1,8 * 2) * 1,6 + 0,15 * 1,5 * 1,8	m ³	1,989
	razem	m ³	1,989
	10. Rozbiórka ogrodzenia		
42	Rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach metalowych obetonowanych		
	ogrodzenie na słupkach stalowych lub drewnianych - z wykopaniem słupków 170 * 1,5	m ²	255,000
	razem	m ²	255
	11. Rozbiórka instalacji wewnętrznych		
43	Rozbiórka instalacji wewnętrznych wod.-kan., grzewczych i elektrycznych - bez odzysku materiałów	kpl	1
	12. Zасыpywanie wykopów, niwelacja terenu		
44	Zасыpanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m		
	uprzednio wykonane wykopy:		
	poz.28+poz.40 116,07 + 8,448	m ³	124,518
	uzupełnienie po rozebranym budynku:		
	wykop po budynku mieszkalnym 1,9 * 7,8 * 9,48 + 0,3 * (5,42 * 7,8 + 6,9 * 4,0)	m ³	161,456
	uzupełnienie po podłożach betonowych:		
	budynek mieszkalny - posadzka werandy 2,6 * 2,6 * 0,15	m ³	1,014
	budynek mieszkalny - schody zewn. 1,0 * 0,7 * 1,51	m ³	1,057
	budynek inwentarski - posadzka 10,3 * 8,2 * 0,13	m ³	10,980
	szopa drewniana - posadzka 11,5 * 5,05 * 0,1	m ³	5,808
	dół na fekalia 1,5 * 1,8 * 1,6	m ³	4,320
	razem	m ³	309,153
45	Piasek do zасыpania wykopów		
	uzupełnienie po rozebranym budynku:		
	wykop po budynku mieszkalnym 1,9 * 7,8 * 9,48 + 0,3 * (5,42 * 7,8 + 6,9 * 4,0)	m ³	161,456

Przedmiar robót			
Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	uzupełnienie po podłożach betonowych:		
	budynek mieszkalny - posadzka werandy 2,6 * 2,6 * 0,15	m3	1,014
	budynek mieszkalny - schody zewn. 1,0 * 0,7 * 1,51	m3	1,057
	budynek inwentarski - posadzka 10,3 * 8,2 * 0,13	m3	10,980
	szopa drewniana - posadzka 11,5 * 5,05 * 0,1	m3	5,808
	dół na fekalia 1,5 * 1,8 * 1,6	m3	4,320
	razem	m3	184,635
46	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55kW (75kM), grunt kategorii III		
	wyrównanie i uprzątnięcie terenu, ok. 1/3 pow. działki 6059 / 3	m2	2.019,667
	razem	m2	2019,667
	13. Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych		
	13.1. Wywóz gruzu czystego do miejscowości Kmiecín zgodnie z pismem Budimex-u nr NDG/AK/70/2007 z dnia 18.01.2007 r. (zał. nr 7 Dokumentacji Technicznej).		
47	Załadunek, transport i wyładunek gruzu czystego do miejscowości Kmiecín - odległość 6 km.		
	gruz nadający się do wbudowania w drogi - punkt składowania w Kmiecínie, odległość 6 km:		
	gruz ceglany:		
	z poz.23 12,1	m3	12,100
	z poz.24 152,569	m3	152,569
	z poz.25 40,505 * 0,14	m3	5,671
	z poz.27 48,641	m3	48,641
	z poz.33 67,5 * 0,12	m3	8,100
	minus cegła odzyskana - 6473,678 / 375	m3	-17,263
	minus bloczki żwirobotonowe odzyskane - 426,856 / 35	m3	-12,196
	razem	m3	197,622
	13.2. Wywóz i utylizacja pozostałych materiałów rozbiórkowych		
48	Załadunek, transport i wyładunek materiałów rozbiórkowych - oprócz drewna i złomu - do miejsca utylizacji		
	z poz.8 - papa 83,465 * 0,006	m3	0,501
	z poz.15 - zasypka 191,011 * 0,16	m3	30,562

Przedmiar robót			
Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	z poz.32 - polepa 58,365 * 0,08	m3	4,669
	z rozbiórek instalacji oraz śmieci z posesji, orientacyjnie 1,0	m3	1,000
	gruz żelbetonowy:		
	z poz.22 1,68 * 0,07	m3	0,118
	z poz.26 4,425	m3	4,425
	z poz.30 24,98	m3	24,980
	z poz.31 2,191	m3	2,191
	z poz.34 13,388	m3	13,388
	z poz.41 1,989	m3	1,989
	gruz z podłogi - z zanieczyszczeniami z materiałów izolacyjnych:		
	z poz.37 25,741	m3	25,741
	z poz.38 19,064	m3	19,064
	razem	m3	128,628
49	Załadunek, transport i wyładunek materiałów rozbiórkowych - drewno - do miejsca utylizacji		
	z poz.1 - drewno+szkło (1,0 * 1,5 * 2 + 1,05 * 2,1 + 1,02 * 1,5 * 2 + 1,4 * 1,5 * 3 + 0,9 * 1,5 * 2 + 0,9 * 2,0 + 0,9 * 1,5 + 1,0 * 1,5 * 2 + 1,02 * 1,5 + 0,9 * 0,7 * 8 + 0,98 * 2,0 * 2 + 0,8 * 2,05 * 3 + 0,9 * 2,0 + 0,5 * 0,5 + 0,6 * 0,5 + 1,0 * 1,7 * 2) * 0,04	m3	1,783
	z poz. 2 - drewno 4,0 * 1,0 * 0,05	m3	0,200
	z poz.9 - drewno 4 * 0,18 * 0,025	m3	0,018
	z poz.10 - drewno 403,31 * 0,01	m3	4,033
	z poz.11 - drewno 306,515 * 0,025	m3	7,663
	z poz.12 - drewno 485,095 * 0,02	m3	9,702
	z poz.13 - drewno 95,963 * 0,05	m3	4,798
	z poz.14; - drewno+trzciniobeton 78,547 * 0,16	m3	12,568
	z poz.16 - drewno 117,5 * 0,08 * 0,2	m3	1,880
	z poz.17 - drewno+tynk 78,547 * 0,035	m3	2,749
	z poz.18 - drewno 194,011 * 0,038	m3	7,372
	z poz.19 - drewno 129 * 0,06 * 0,08	m3	0,619
	z poz.20 - drewno 163,26 * 0,025	m3	4,082
	z poz.21 - drewno 153,14 * 0,01	m3	1,531
	minus drewno odzyskane - 2,607	m3	-2,607
	razem	m3	56,391

Przedmiar robót			
Nr	Opis robót	Jm	Ilość
50	Przygotowanie, załadunek, transport i wyładunek materiałów rozbiórkowych - złom - do miejsca utylizacji		
	z poz. 3+4+5 $(59,34 * 0,5 + 26,6 * 0,9 + 13,9 * 3,5) / 1000$	t	0,102
	z poz.35 $55,7 * 14,4 / 1000$	t	0,802
	z poz.36 $2,36 * 3 * 14,4 / 1000$	t	0,102
	z poz.42 - siatka ogrodzeniowa $204 * 1,59 / 1000$	t	0,324
	razem	t	1,33
51	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko		
	z poz.15 - zasypka $191,011 * 0,16$	Mg	30,562
	z poz.32 - polepa $58,365 * 0,08$	Mg	4,669
	z rozbiórek instalacji oraz śmieci z posesji, orientacyjnie 1,0	Mg	1,000
	gruz z podłóży - z zanieczyszczeniami z materiałów izolacyjnych:		
	z poz.37 $25,741 * 2$	Mg	51,482
	z poz.38 $19,064 * 2$	Mg	38,128
	gruz żelbetonowy:		
	z poz.22 $1,68 * 0,07 * 2$	Mg	0,235
	z poz.26 $4,425 * 2$	Mg	8,850
	z poz.30 $24,98 * 2$	Mg	49,960
	z poz.31 $2,191 * 2$	Mg	4,382
	z poz.34 $13,388 * 2$	Mg	26,776
	z poz.41 $1,989 * 2$	Mg	3,978
	razem	Mg	220,022
52	Opłata za przyjęcie papy na wysypisko		
	z poz.8 - papa $83,465 * 0,006 * 1,8$	Mg	0,901
	razem	Mg	0,901
53	Opłata za przyjęcie odpadów budowlanych na wysypisko - drewno rozbiórkowe		
	drewno rozbiórkowe: [m ³]		
	z poz.1 - drewno + szkło $(1,0 * 1,5 * 2 + 1,05 * 2,1 + 1,02 * 1,5 * 2 + 1,4 * 1,5 * 3 + 0,9 * 1,5 * 2 + 0,9 * 2,0 + 0,9 * 1,5 + 1,0 * 1,5 * 2 + 1,02 * 1,5 + 0,9 * 0,7 * 8 + 0,98 * 2,0 * 2 + 0,8 * 2,05 * 3 + 0,9 * 2,0 + 0,5 * 0,5 + 0,6 * 0,5 + 1,0 * 1,7 * 2) * 0,04 = 1,783$		

Przedmiar robót			
Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	z poz. 2 - drewno $4,0 * 1,0 * 0,05 = 0,2$		
	z poz.9 - drewno $4 * 0,18 * 0,025 = 0,018$		
	z poz.10 - drewno $403,31 * 0,01 = 4,033$		
	z poz.11 - drewno $306,515 * 0,025 = 7,663$		
	z poz.12 - drewno $485,095 * 0,02 = 9,702$		
	z poz.13 - drewno $95,963 * 0,05 = 4,798$		
	z poz.14; - drewno + trzcinobeton $78,547 * 0,16 = 12,568$		
	z poz.16 - drewno $117,5 * 0,08 * 0,2 = 1,88$		
	z poz.17 - drewno + tynk $78,547 * 0,035 = 2,749$		
	z poz.18 - drewno $194,011 * 0,038 = 7,372$		
	z poz.19 - drewno $129 * 0,06 * 0,08 = 0,619$		
	z poz.20 - drewno $163,26 * 0,025 = 4,082$		
	z poz.21 - drewno $153,14 * 0,01 = 1,531$		
	minus drewno odzyskane $- 2,607 = - 2,607$		
	drewno rozbiórkowe = 56,391		
	drewno rozbiórkowe * 0,82	Mg	46,241
	razem	Mg	46,241

(pieczęć Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK
do Kosztorysu Ofertowego
WYKAZ
stawek i narzutów

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane p.n.

Rozbiórka budynku mieszkalnego i zabudowań gospodarczych na działce nr 99/2 w Orłowie gm.
Nowy Dwór Gdański.

oświadczamy, że przy realizacji niniejszego zamówienia będziemy stosować wyłącznie stawki i narzuty podane w poniższej tabeli:

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE CZYNNIKÓW PRODUKCJI	Jednostka	Stawka obliczeniowa (w złotych)
1	2	3	4
1.	ROBOCIZNA (R)	złotych za r-g	
2.	SPRZĘT *) (S)		Określić stawki - w przypadku braku stosowane będą aktualne ceny podane w wydawnictwie „SEKOCENBUD”
2.1.		złotych za m-g	
2.2.		złotych za m-g	
2.3.		złotych za m-g	
3.	MATERIAŁY	złotych za j. m.	Wg rzeczywistych cen materiałów planowanych do wbudowania potwierdzonych fakturami zakupu
4.	KOSZTY ZAKUPU MATERIAŁÓW (Kz)	%	
5.	KOSZTY POŚREDNIE (Kp) od R + S	%	
6.	ZYSK KALKULACYJNY (Z)	%	

UWAGA* *) W pozycji sprzęt należy wpisać (z określeniem kosztów za 1 m-g pracy) rodzaj pojazdu podstawowego sprzętu, jaki Wykonawca zamierza wykorzystać przy wykonaniu przedmiotu zamówienia.

Data

(Pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)