

ROZDZIAŁ 1

UMOWA

Niniejsza umowa zawarta w dniu 200_ roku w Rzeszowie pomiędzy **Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad** reprezentowanym przez **Oddział w Rzeszowie** z siedzibą przy ul. **ul. Legionów 20 35-959 Rzeszów** zwanym w dalszej treści Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....
.....

a

.....
....., w Wykonawcą wyłonionym w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zwanym dalej Konsultantem, reprezentowanym przez:

.....
.....

o następującej treści:

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Zamawiający zleca, a Konsultant zobowiązuje się do wykonania w ramach niniejszej Umowy Usługi polegającej na **Zarządzanie projektem Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko „Budowa autostrady A-4 Tarnów-Rzeszów, na odcinku od węzła Krzyż do węzła Rzeszów Zachodni ” wraz z nadzorem nad realizacją robót**, na warunkach określonych w niniejszej Umowie, w Warunkach Ogólnych Umowy, w Załączniku do Umowy oraz w pozostałych dokumentach wymienionych w ust. 3.
2. W niniejszej Umowie słowa i zwroty będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im odpowiednio w Ogólnych Warunkach Umowy wymienionych w ust. 3. pkt 1) oraz Warunkach Kontraktu wymienionych w ust. 3 pkt 4);
3. Integralnymi składnikami niniejszej Umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Ogólne Warunki Umowy;
 - 2) Załączniki do Umowy;
 - 3) Warunki Szczególne Kontraktu;
 - 4) Warunki Ogólne Kontraktu na budowę dla Robót Budowlanych i Inżynierskich Projektowanych przez Zamawiającego” (FIDIC – 1999), wydanie angielsko - polskie 2000 COSMOPOLI CONSULTANTS;
Warunki wymienione w pkt 1) i 2) zwane są dalej łącznie Warunkami Kontraktu
 - 5) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
 - 6) Oferta Konsultanta wraz z Formularzami: „Formularz Cenowy” i „Potencjał Kadrowy”,

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Konsultant w ramach Umowy będzie wykonywał czynności przypisane Inżynierowi w wyżej wymienionych „Warunkach Kontraktu” na roboty związane z **budową autostrady A-4 Tarnów-Rzeszów, na odcinku od węzła Krzyż do węzła Rzeszów Zachodni**, nad realizacją których sprawowany będzie nadzór oraz czynności określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w tym wynikające z aktualnych przepisów ustawy „Prawo budowlane”, na zasadach określonych w Umowie.

2. Do realizacji zamówienia Konsultant skieruje osoby (ekspertów kluczowych) wskazane w formularzu „Potencjał kadrowy”. Wszelkie zmiany składu personelu kluczowego wymagają zgody Zamawiającego.
3. W dniu wydania polecenia rozpoczęcia *usługi dla Etapu I* Zamawiający przekaze Konsultantowi do weryfikacji dokumentację projektową oraz będzie przekazywać sukcesywnie inne dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, a dotyczące realizacji tejże Umowy.
4. Konsultant wyznacza na stanowisko Inżyniera Kontraktu, który jest upoważniony do zarządzania i nadzorowania w imieniu Konsultanta niniejszą Umową. Inżynier Kontraktu będzie miał prawo delegować część swoich uprawnień zgodnie z warunkiem 3.2 zawartym w „Warunkach Kontraktu na budowę dla Robót Budowlanych i Inżynierskich Projektowanych przez Zamawiającego” (FIDIC – 1999), wydanie angielsko - polskie 2000 COSMOPOLI CONSULTANTS, osoby te będą działały w imieniu, na rzecz i na ryzyko Konsultanta.
5. Zamawiający wyznacza na Kierownika Projektu:
 - a/ Pana Andrzeja Smyrskiego – dla odcinka od węzła Krzyż do węzła Dębica Pustynia
 - b/ Pana Andrzeja Prajsnara – dla odcinka od węzła Dębica Pustynia do węzła Rzeszów Zachodni

k którzy są upoważnieni do zarządzania i nadzorowania w imieniu Zamawiającego niniejszą Umową oraz do bezpośrednich kontaktów z Konsultantem w zakresie prowadzonych zadań. Kierownik Projektu może, za pisemną zgodą Zamawiającego, powierzyć część swoich uprawnień innym osobom, o czym winien powiadomić na piśmie Konsultanta.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 4. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Konsultanta.
7. Konsultant oświadcza, że zapewni sobie na własny koszt pomieszczenia biura niezbędnego do realizacji Usługi, na czas określony w SIWZ.
8. Konsultant zobowiązany jest do wykonania badań laboratoryjnych sprawdzających jakość materiałów proponowanych przez Wykonawcę robót do realizacji zadania oraz jakość wykonywanych robót. Badania laboratoryjne sprawdzające jakość materiałów proponowanych przez Wykonawcę do realizacji robót oraz badania kontrolne jakości robót wskazane przez Inżyniera Kontraktu będą prowadzone przez laboratorium wskazane przez Zamawiającego. Konsultant zapewni wykonanie nie mniej niż 10% badań i pomiarów kontrolnych każdego rodzaju badań przewidzianych w każdej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej dla danego zadania. Badania lub pomiary muszą obejmować wszystkie roboty ulegające zakryciu oraz wszystkie materiały służące do wbudowania wymienione w SST. Koszty powyższych badań ponosi Zamawiający.
9. Konsultant odpowiedzialny jest za prawidłowy nadzór nad pracami geodezyjnymi prowadzonymi przez geodetów Wykonawcy Robót. W tym celu zobowiązany jest dysponować odpowiednim sprzętem geodezyjnym oraz odpowiednią ilością zespołów geodezyjnych aby zagwarantować prawidłowy Nadzór nad prowadzonymi pomiarami geodezyjnymi dokonywanymi przez Wykonawcę robót. Przez odpowiedni sprzęt rozumie się urządzenia i sprzęt pomiarowy służące do prac geodezyjnych, pozwalające na dokonanie precyzyjnych pomiarów geodezyjnych. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Konsultant będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Przez zespół geodezyjny w rozumieniu niniejszego kontraktu rozumie się grupę geodetów, z których przynajmniej 2 posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji inspektora nadzoru z zakresu geodezji i kartografii w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005r. Nr 240 poz. 2027). Kierownik Zespołu Geodezyjnego będzie posiadać uprawnienia Nr 4 – geodezyjna obsługa inwestycji, jego zastępca będzie posiadać uprawnienia co najmniej Nr 1 – geodezyjne pomiary sytuacyjno-wysokościowe realizacyjne i inwentaryzacyjne. Konsultant zobowiązany jest do faktycznego

sprawdzenia w terenie nie mniej niż 30% pomiarów geodezyjnych wykonywanych przez geodetów Wykonawcy robót budowlanych. Konsultant zobowiązany jest do dołączenia swoich kontrolnych pomiarów geodezyjnych do dokumentów obmiarowych wystawianych przez Wykonawcę robót w celu sprawdzenia i potwierdzenia faktycznych ilości wykonanych robót wykazywanych w miesięcznych Przejściowych Świadectwach Płatności.

10. W przypadku przedłużenia okresu realizacji robót budowlanych powyżej podstawowych 24 miesięcy, Kierownik Projektu podejmie decyzję w zakresie niezbędnego składu i czasu zatrudnienia personelu Konsultanta.

§ 3

Terminy realizacji Umowy

1. Umowa będzie realizowana w dwóch Etapach.
2. Czas realizacji usługi (*Etap I-II*), z zastrzeżeniem ust. 5 wynosi 41 miesięcy, licząc od daty rozpoczęcia usługi dla *Etapu I*. Na okres ten składa się:
Etap I: weryfikacja dokumentacji projektowej – do 2 miesięcy od daty rozpoczęcia usługi dla Etapu I,
Etap II: nadzór i rozliczenie Kontraktu – Konsultant zobowiązuje się świadczyć usługi do czasu faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego każdego z Kontraktów, z tego:
 - 24 miesięcy wykonywania robót na Kontrakcie,
 - 15 miesięcy w Okresie Gwarancji Jakości i Rękojmi za Wady, w tym 3 miesiące na rozliczenie końcowe.
3. Daty rozpoczęcia realizacji usługi dla Etapu I zostaną wyznaczone dla każdego z zarządzanych kontraktów oddzielnym poleceniem Kierownika Projektu, nie później niż 30 dni przed przekazaniem terenu budowy dla danego kontraktu. Data rozpoczęcia realizacji usługi dla Etapu I dotyczyć będzie Kluczowego Personelu Zarządzającego wraz z niezbędnym Zespołem ds. Weryfikacji Dokumentacji.
Kierownik Projektu będzie każdorazowo decydować o liczbie dni pracy personelu Konsultanta podczas tego etapu.
4. Rozpoczęcie II Etapu dla każdego z kontraktów nastąpi po przystąpieniu wykonawców do realizacji robót. Data rozpoczęcia usługi Etapu II zostanie wyznaczona poleceniem Kierownika Projektu najpóźniej na 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych i dotyczyć będzie Zespołów Nadzoru na Kontrakcie.
Kierownik projektu będzie każdorazowo decydować o liczbie dni i czasie pracy personelu Wykonawcy podczas wykonywania nadzoru i rozliczaniu kontraktu.
5. Zamawiający zastrzega możliwość przedłużenia czasu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w ramach niniejszego zamówienia odpowiednio do czasu faktycznej realizacji Kontraktów na budowę autostrady A-4 Tarnów-Rzeszów, na odcinku od węzła Krzyż do węzła Rzeszów Zachodni, stosownie do czasu jego trwania, jednak nie dłużej niż o 9 miesięcy w okresie „Rezerwy”, która została przewidziana i zdefiniowana w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Konsultanta, zgodnie z Ofertą Konsultanta (załącznik do Oferty - Formularz Cenowy), za wykonywanie czynności będących przedmiotem Umowy określono na kwotę netto złotych (słownie złotych:) plus ... % podatek VAT w kwocie złotych, co łącznie stanowi kwotę brutto złotych (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne częściowo w okresach miesięcznych odpowiednio do rzeczywistego czasu trwania niniejszej Umowy

w oparciu o czas faktycznie przepracowany przez Personel Konsultanta, natomiast w przypadku pozycji ryczałtowej - po wykonaniu danej usługi w danym miesiącu i jej odbiorze przez Zamawiającego. Powyższe nie dotyczy usługi przygotowania filmu i jego aktualizacji, którego zapłata nastąpi po odbiorze każdej aktualizacji.

3. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą, procentowej stawki podatku VAT, określonej w ust.1 ceny i stawki brutto zostaną odpowiednio dostosowane aneksem do niniejszej umowy.
4. W przypadku wydłużenia czasu trwania Usługi w okresie „Rezerwy”, o którym mowa w § 3 ust. 6 Umowy, ceny i stawki określone w Formularzu Cenowym ulegają obniżeniu o Wskaźnik korekcyjny w wysokości, zgodnie z Ofertą Konsultanta. Obniżenie to ma zastosowanie do czasu faktycznego zakończenia robót tj. do daty wystawienia ostatniego Świadczenia Przejęcia.
5. Dopuszcza się w trakcie realizacji Umowy, za zgodą Kierownika Projektu, zmianę wskazanych w SIWZ i przedstawionych przez Konsultanta w Formularzu Cenowym ilości dniówek poszczególnych pracowników Konsultanta, pod warunkiem, że zmiany te nie spowodują zwiększenia wynagrodzenia Konsultanta, określonego w § 4 ust. 1.

§ 5

Rozliczenie

1. Rozliczenie za wykonane Usługi będzie następowało w okresach miesięcznych, na podstawie faktur wystawianych przez Konsultanta, potwierdzonych przez Kierownika Projektu, po spełnieniu przez Konsultanta wymagań określonych w art. 21 Warunków Ogólnych Umowy, natomiast w przypadku pozycji ryczałtowych – po wykonaniu danej usługi w danym miesiącu i jej odbiorze przez Zamawiającego. Powyższe nie dotyczy usługi przygotowania filmu i jego aktualizacji, którego zapłata nastąpi po odbiorze każdej aktualizacji.
2. Płatnikiem jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie ul. Legionów 20 35-959 Rzeszów .Konsultant jest upoważniony do wystawiania faktur VAT bez podpisu Płatnika.
3. Należności będą regulowane z rachunku bankowego Płatnika na rachunek bankowy Konsultanta w Nr w terminie dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu środków pieniężnych na rachunek Konsultanta.
4. Konsultantowi nie będzie przysługiwało odrębne wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru w dni ustawowo wolne od pracy oraz pracę w godzinach nadliczbowych.
5. W przypadku skrócenia podstawowego czasu wykonywania robót budowlanych, Konsultantowi będzie przysługiwało wynagrodzenie w oparciu o czas faktycznie przepracowany przez jego personel.

§ 6

Odstąpienie od Umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadkach i na warunkach określonych w art. 23-27 Warunków Ogólnych Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Konsultant, Zamawiającemu przysługuje od Konsultanta kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Konsultant ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą Umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, tj. kwotę złotych (słownie złotych:).
2. W dniu podpisania umowy Konsultant wniósł, ustaloną w ust. 1, kwotę zabezpieczenia w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Konsultantowi w terminie 30 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego raportu zamknięcia, o którym mowa w art. 20 Warunków Ogólnych Umowy.

§ 8

Rozwiązywanie sporów

1. Zamawiający oraz Konsultant podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania sporów, które mogą powstać pomiędzy nimi.
2. W przypadku nie osiągnięcia polubownego rozwiązania, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr156, poz.1118 z późn. zmianami) i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004 r. Nr 223, poz.1655 z późn. zmianami).

§ 9

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem art. 14.2. i 14.6. Warunków Ogólnych Umowy, wymagają zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami Pzp, w tym art. 144 ust. 1 Pzp oraz określonych w niniejszej Umowie.
3. Poza przypadkami określonymi w Umowie, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - a) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - b) zaistnienia, po zawarciu Umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:
 - o charakterze niezależnym od Stron,
 - którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,
 - którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - której nie można przypisać drugiej Stronie;za siłę wyższą, warunkująca zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
 - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;

- d) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w Umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą/ami Kontraktu/ów na budowę autostrady A-4 Tarnów-Rzeszów, na odcinku od węzła Krzyż do węzła Rzeszów Zachodni;
 - e) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
4. Zmiany Umowy będą mogły dotyczyć postanowień, kształtujących treści stosunku prawnego nawiązywanego Umową, na które dana, zindywidualizowana przyczyna, określona powyżej w ust. 3 powyżej wywarła wpływ.

§ 10

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach w tym cztery dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Konsultant:

.....

.....