

Zbigniew Szepietowski
Zastępca Dyrektora Oddziału

O.LU.D-3.2412.7.2017.12.ap

WSZYSCY ZAINTERESOWANI

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Opisanie stanu nieruchomości, objętych liniami rozgraniczającymi inwestycji pn. Zaprojektowanie i budowa drogi ekspresowej S17 Warszawa (w. Zakręt) – Garwolin na odcinku węzeł „Lubelska” (bez węzła) - Garwolin z podziałem na trzy części: Część nr 1: na odcinku węzeł „Lubelska” (bez węzła) – Kołbiel (początek obwodnicy) od ok km 4+049 do ok. km 19+200 dług. ok. 15,151 km, oraz dokonanie wyceny nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi”

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie, działając na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 24 sierpnia 2017 r. poz. 1579), zwanej dalej ustawą Pzp zawiadamia, że w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SIWZ”), którymi były:

- 1) cena – 70%;
- 2) termin realizacji zamówienia – 30%;

jako najkorzystniejsze zostały wybrane następujące oferty:

a) W zakresie części 1 oferta nr 3 złożona przez

Wycena Nieruchomości Olga Tott –Świątnicka, ul. Pirenejska 14/2, 01-493 Warszawa

- 1) cena oferty – 52 850,64 zł brutto;
- 2) termin realizacji zamówienia – 45 dni od zawarcia umowy

Oferta złożona przez ww. Wykonawcę, sporządzona została prawidłowo i zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ oraz uzyskała najwyższą ilość punktów. Oferta najkorzystniejsza została wybrana zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Pzp. Oferta została uznana za najkorzystniejszą otrzymała najwyższą łączną ilość punktów –

77,50 pkt stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów tj. cena – 70,00 pkt, termin realizacji zamówienia – 7,50 pkt.

Zamawiający podaje poniżej informacje na temat nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, wraz z punktacją przyznaną ofertom w poszczególnych kryteriach i łączną punktacją:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów w kryterium cena	Ilość punktów w kryterium termin realizacji zamówienia	Łączna punktacja
3.	Wycena Nieruchomości Olga Tott -Świątnicka ul. Pirenejska 14/2 01-493 Warszawa	70,00	7,50	77,50
4.	KA-RO Roman Bornus Usługi Geodezyjne i Kartograficzne ul. Myśliborska 98E/149 03-185 Warszawa	4,42	0,50	4,92
5.	Konsorcjum : 1.Małgorzata Szymańska Rzecznawca Majątkowy Motycz 268a, 21-030 Motycz, 2.Proj-Taks-Sagan Halina ul. Kraczeńska 29/3 24-320 Poniatowa; 3.Anna Wojtaszek Rzecznawca Majątkowy działająca w ramach firmy Wycena Nieruchomości Andrzej Wojtaszek ul. Szymonowicza 39a, 22-300 Krasnystaw 4.Szczepan Ryszard Rossa, ul. Tetmajera 20a, 20-362 Lublin 5.Biuro Wyceny Nieruchomości Sławomir Drozd, Miłocin 7a, 24-150 Nałęczów	11,60	1,50	13,10

Ponadto Zamawiający informuje, że w postępowaniu na część 1 zamówienia nie odrzucono żadnej oferty ani żaden Wykonawca nie został wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia.

b) W zakresie części 2 oferta nr 2 złożona przez

MK Inwest Krzysztof Myszkowski, ul. Krótka 3, 08-110 Siedlce

- 1) cena oferty – 13 500,00 zł brutto;
- 2) termin realizacji zamówienia – 45 dni od zawarcia umowy

Oferta złożona przez ww. Wykonawcę, sporządzona została prawidłowo i zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ oraz uzyskała najwyższą ilość punktów.

Oferta najkorzystniejsza została wybrana zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Pzp. Oferta została uznana za najkorzystniejszą otrzymała najwyższą łączną ilość punktów – 77,50 pkt stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów tj. cena – 70,00 pkt, termin realizacji zamówienia – 7,50 pkt.

Zamawiający podaje poniżej informacje na temat nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, wraz z punktacją przyznaną ofertom w poszczególnych kryteriach i łączną punktacją:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów w kryterium cena	Ilość punktów w kryterium termin realizacji zamówienia	Łączna punktacja
2.	MK Inwest Krzysztof Myszk ul. Krótka 3, 08-110 Siedlce	70,00	7,50	77,50
4.	KA-RO Roman Bornus Usługi Geodezyjne i Kartograficzne ul. Myśliborska 98E/149 03-185 Warszawa	11,91	0,50	12,41
5.	Konsorcjum: 1.Małgorzata Szymańska Rzecznik Majątkowy Motycz 268a, 21-030 Motycz, 2.Proj-Taks-Sagan Halina ul. Kraczeńska 29/3, 24-320 Poniatowa; 3.Anna Wojtaszek Rzecznik Majątkowy działająca w ramach firmy Wycena Nieruchomości Andrzej Wojtaszek ul. Szymonowicza 39a, 22-300 Krasnystaw 4.Szczepan Ryszard Rossa, ul. Tetmajera 20a, 20-362 Lublin 5.Biuro Wyceny Nieruchomości Sławomir Drozd, Miłocin 7a, 24-150 Nałęczów	16,26	7,50	23,76
6.	Rachmistrz Biuro Obsługi Nieruchomości Stanisław Szynk Al. Racławickie 29/22 20-049 Lublin	47,30	2,50	49,80

Ponadto Zamawiający informuje, że w postępowaniu na część 2 zamówienia nie odrzucono żadnej oferty ani żaden Wykonawca nie został wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia.

c) W zakresie części 3 oferta nr 1 złożona przez

Joanna Chruściak TUZ TRADING, ul. Kościelna 3, 05-120 Legionowo

- 1) cena oferty – 22 140,00 zł brutto;
- 2) termin realizacji zamówienia – brak informacji – zgodnie z pkt 19.1.2 IDW
Zamawiający przyjmuje 60 dni od zawarcia umowy

Oferta złożona przez ww. Wykonawcę, sporządzona została prawidłowo i zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ oraz uzyskała najwyższą ilość punktów.

Oferta najkorzystniejsza została wybrana zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Pzp. Oferta została uznana za najkorzystniejszą otrzymała najwyższą łączną ilość punktów – 70,00 pkt stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów tj. cena – 70,00 pkt, termin realizacji zamówienia – 0,00 pkt.

Zamawiający podaje poniżej informacje na temat nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, wraz z punktacją przyznaną ofertom w poszczególnych kryteriach i łączną punktacją:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów w kryterium cena	Ilość punktów w kryterium termin realizacji zamówienia	łączna punktacja
1.	Joanna Chruściak TUZ TRADING ul. Kościelna 3 05-120 Legionowo	70,00	0,00	70,00
4.	KA-RO Roman Bornus Usługi Geodezyjne i Kartograficzne ul. Myśliborska 98E/149 03-185 Warszawa	30,97	0,50	31,47
5.	Konsorcjum : 1.Małgorzata Szymańska Rzecznawca Majątkowy Motycz 268a, 21-030 Motycz, 2.Proj-Taks-Sagan Halina Sagan ul. Krąpiecka 29/3 24-320 Poniatowa; 3.Anna Wojtaszek Rzecznawca Majątkowy działająca w ramach firmy Wycena Nieruchomości Andrzej Wojtaszek ul. Szymonowicza 39a, 22-300 Krasnystaw 4.Szczepan Ryszard Rossa, ul. Tetmajera 20a, 20-362 Lublin 5.Biuro Wyceny Nieruchomości Sławomir Drozd, Miłocin 7a, 24-150 Nałęczów	46,67	15,00	61,67

Ponadto Zamawiający informuje, że w postępowaniu na część 3 zamówienia nie odrzucono żadnej oferty ani żaden Wykonawca nie został wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia.

d) W zakresie części 4 oferta nr 6 złożona przez

Rachmistrz Biuro Obsługi Nieruchomości Stanisław Szyndela
Al. Raławickie 29/22, 20-049 Lublin

- 1) cena oferty – 3 980,00 zł brutto;
- 2) termin realizacji zamówienia – 20 dni od zawarcia umowy

Oferta złożona przez ww. Wykonawcę, sporządzona została prawidłowo i zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ oraz uzyskała najwyższą ilość punktów. Oferta najkorzystniejsza została wybrana zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Pzp. Oferta została uznana za najkorzystniejszą otrzymała najwyższą łączną ilość punktów – 90,00 pkt stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów tj. cena – 70,00 pkt, termin realizacji zamówienia – 20,00 pkt.

Zamawiający podaje poniżej informacje na temat nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, wraz z punktacją przyznaną ofertom w poszczególnych kryteriach i łączną punktacją:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Ilość punktów w kryterium cena	Ilość punktów w kryterium termin realizacji zamówienia	Łączna punktacja
4.	KA-RO Roman Bornus Usługi Geodezyjne i Kartograficzne ul. Myśliborska 98E/149 03-185 Warszawa	28,67	0,50	29,17
5.	Konsorcjum: 1.Małgorzata Szymańska Rzeczoznawca Majątkowy Motycz 268a, 21-030 Motycz, 2.Proj-Taks-Sagan Halina Sagan ul. Kraczewicka 29/3 24-320 Poniatowa; 3.Anna Wojtaszek Rzeczoznawca Majątkowy działająca w ramach firmy Wycena Nieruchomości Andrzej Wojtaszek ul. Szymonowicza 39a, 22-300 Krasnystaw 4.Szczepan Ryszard Rossa, ul. Tetmajera 20a, 20-362 Lublin 5.Biuro Wyceny Nieruchomości Sławomir Drozd, Miłocin 7a, 24-150 Nałęczów	45,30	20,00	65,30
6.	Rachmistrz Biuro Obsługi Nieruchomości Stanisław Szyndela Al. Raławickie 29/22, 20-049 Lublin	70,00	20,00	90,00

Ponadto Zamawiający informuje, że w postępowaniu na część 4 zamówienia nie odrzucono żadnej oferty ani żaden Wykonawca nie został wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia.

INFORMACJA O TERMINIE ZAWARCIA UMOWY

Zamawiający informuje umowa może być zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia.

Z-ca Dyrektora Oddziału

mgr inż. Zbigniew Szepletowski

Sprawę prowadzi:

Arkadiusz Panecki

tel. (81) 534 92 57

fax (81) 534 92 39

e-mail: apanecki@gddkia.gov.pl