

UMOWA2020.Z-14.2415.....

W dniu 2020 roku w Bydgoszczy pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

..... – Dyrektor Oddziału

..... – Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania Drogami i Mostami

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy,
ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz, NIP 554-22-52-485, REGON 017511575-00036,
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... prowadzącym działalność pod firmą,
NIP, REGON działającą na podstawie wpisu do Centralnej
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej,
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje obowiązki pełnienia nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: **„Rozbudowa drogi krajowej nr 5 w województwie kujawsko – pomorskim o chodnik w miejscowości Osielsko – poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego”** w zakresie szczegółowo określonym w dokumentacji projektowej oraz ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy.
2. Umowę zawarto na podstawie uregulowań prawnych dotyczących realizacji zamówień publicznych wyłączonych spod ustawy Pzp obowiązujących w GDDKiA w trybie rozpoznania rynku.

§ 2

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór nad robotami poprzez osoby posiadające wymagane uprawnienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, z dokumentacją projektową i decyzją ZRID.

§ 3

Termin wykonania:

1. Termin realizacji zamówienia: 120 dni od dnia podpisania umowy na realizację budowy z Wykonawcą robót.
2. Podany termin jest szacunkowy, podano go zgodnie z przewidywanym czasem realizacji robót. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zamówienia, co jest uzależnione od zakończenia realizacji i odbioru końcowego w/w zadań.

§ 4

Wynagrodzenie za wykonanie, określonego w § 1, przedmiotu umowy strony ustalają w formie ryczałtowej zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:

..... **zł netto** słownie: zł .../100
..... **zł podatek VAT 23 %** słownie: zł .../100

NADZÓR INWESTORSKI

„Rozbudowa drogi krajowej nr 5 w województwie kujawsko – pomorskim o chodnik w miejscowości Osielsko
– poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego”

..... zł brutto słownie: zł .../100

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 rozliczone będzie na podstawie faktur VAT wystawionych nie częściej niż raz w miesiącu przez Wykonawcę i potwierdzonych przez Zamawiającego protokołem odbioru, w terminie do 30 dni od otrzymania faktury, na konto Wykonawcy nr
2. Do czasu odbioru końcowego robót może zostać zafakturowane 50 % kwoty umownej netto wskazanej w § 4 niniejszej umowy.
3. Ostatnia płatność dla Wykonawcy nastąpi po dokonaniu wszystkich czynności związanych z odbiorem i rozliczeniem nadzorowanych robót.
4. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT (NIP 554-22-52-485) i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.

§ 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest

§ 7

Do obowiązków stron należy:

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) przekazanie Wykonawcy kompletnej dokumentacji technicznej nadzorowanych robót,
 - b) przekazanie kopii umowy i kosztorysu ofertowego na realizację nadzorowanych robót,
 - c) przekazanie kopii decyzji ZRID,
 - d) zapewnienie środków na pokrycie kosztów pełnionego nadzoru,
 - e) zapłata faktury,
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) pełnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy. Wykonawca dostarczy oświadczenie o przyjęciu obowiązków inspektora w terminie 3 dni od daty podpisania umowy,
 - b) prowadzenie wszelkich czynności związanych z rozliczeniem budowy,
 - c) sprawdzenie skompletowanych i przedłożonych przez Wykonawcę nadzorowanych robót dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót, a w szczególności: powykonawczej dokumentacji projektowej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, protokołów badań i sprawdzeń, protokołów technicznych odbiorów, dziennika budowy, zaświadczeń właściwych jednostek i organów wymaganych przepisami, projektów technicznych, niezbędnych świadectw kontroli jakości, oświadczeń kierownika budowy o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt. 2 lit. a i b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.),
 - d) egzekwowanie przestrzegania zasad bezpieczeństwa pracy oraz kontrolowanie utrzymania ładu i porządku na terenie budowy,
 - e) egzekwowanie oznakowania robót przez Wykonawcę, zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu,
 - f) monitorowanie postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności z harmonogramem robót,

- g) rozpatrywanie roszczeń wykonawcy robót i przedstawienia stanowiska w odniesieniu do nich,
- h) dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
- i) przygotowanie do odbiorów, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawcę robót dokumentów, sporządzanie protokołów częściowego odbioru robót, końcowego protokołu odbioru robót oraz w razie potrzeby protokołów konieczności,
- j) powiadomienie Zamawiającego o gotowości do odbioru,
- k) udział w odbiorach robót,
- l) sprawdzenie kompletności Operatu Kolaudacyjnego w zakresie nadzorowanych robót.

§ 8

Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz sprzęt i materiały wymagane do skutecznego pełnienia nadzoru inwestorskiego.

§ 9

1. Zatrudnienie w ramach nadzoru dodatkowych pracowników, nie może być podstawą do żądania zwiększenia wynagrodzenia z tytułu prowadzonego nadzoru.
2. Realizacja usługi jest ściśle związana z realizacją robót budowlanych. W związku z powyższym okres realizacji nadzoru inwestorskiego może ulec zarówno wydłużeniu jak i skróceniu. Zmiana lub wydłużenie terminu realizacji przez wykonawcę robót budowlanych w ramach zadania, nie może być podstawą do żądania zwiększenia wynagrodzenia z tytułu prowadzonego nadzoru.
3. Zgodnie z Ofertą Wykonawca zobowiązuje się do wykonania rozliczenia końcowego robót.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, która następnie skutkuje przyznaniem Wykonawcy robót budowlanych przedłużenia czasu na ukończenie robót lub przyznaniem mu prawa do rekompensaty dodatkowych kosztów poniesionych w wyniku tej przerwy – w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 umowy, za każdy dzień przerwy,
 - b) za spowodowanie przerwy w realizacji pełnienia nadzoru z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 umowy,
 - c) za nieterminowe dokonywanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, w wysokości 0,5% całości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 niniejszej Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - d) za nieterminowe dokonanie rozliczenia częściowego robót oraz za nieterminowe sprawdzenie kosztów zmian w robotach, w wysokości 0,5% całości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 niniejszej Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - e) za niespełnienie wymogu dotyczącego końcowego rozliczenia zadania w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych 00/100) za każdy dzień, w którym wymóg nie został spełniony
 - f) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 umowy.
2. Kary umowne mogą być potrącane z należnego Nadzorowi Inwestorskiemu wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zapłaci wykonawcy kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przekazaniu dokumentów dla zadania, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, za każdy dzień zwłoki,

- b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego dla zadania w wysokości 10 % wynagrodzenia netto za to zadanie.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania niezależnie od kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
- a) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa trwała dłużej niż 3 dni,
 - b) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w umowie,
 - c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - d) Wykonawca wykonuje czynności przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego i niniejszą umową.

§ 12

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane, jako wrażliwe. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie.
2. Do informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
- 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy,
3. Nadzór Inwestorski zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie oryginałów dokumentów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania umowy. Informacje niestanowiące informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

§ 13

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ogólnie obowiązujące, w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Zmiany warunków niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie za zgodą obu stron i wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Sprawy sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego w Bydgoszczy.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§ 16

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Dokumentacja projektowa.
2. Opis przedmiotu zamówienia.
3. Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA