

UMOWA NR GDDKiA- O/OL-Z11/281/...../2014

W dniu 2014r. roku w Elblągu, pomiędzy:

Skarbem Państwa- Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad

reprezentowanym przez pełnomocników:

1. *Łukasz Sokołowski* - Kierownik Rejonu w Elblągu

2. *Mariusz Piotrowicz* - p.o. Zastępcy Kierownika Rejonu w Elblągu

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Olsztynie, al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn, zwanym dalej „Zamawiającym”, a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą” i reprezentowaną przez:

.....
.....
została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie wybranej przez Zamawiającego trybie przetargu nieograniczonego, pisemnej oferty Wykonawcy z dnia 2014r. wraz z załącznikami do niej.
2. Przedmiotem umowy jest: **Wymiana i uzupełnienie barier ochronnych na drodze ekspresowej nr S7 odcinek Kalsk – Miłomłyn.**
3. Zakres robót wyszczególniony w kosztorysie ofertowym określony jest szacunkowo i w poszczególnych pozycjach może zostać przekroczony lub niewykorzystany, stosując przy rozliczaniu ofertowe ceny jednostkowe z zastrzeżeniem, że wartość umowy określona w § 5 ust. 1 nie zostanie przekroczona. W przypadku zrealizowania robót w mniejszym zakresie, tj. niewyczerpującym maksymalnej kwoty określonej § 5 ust. 1, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
4. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian jakości i ilości robót bez polecenia Zamawiającego.

§ 2

1. Termin zakończenia robót będących przedmiotem niniejszej umowy, **ustala się na 30 dni od dnia podpisania umowy.** Do upływu wskazanego terminu Wykonawca ma obowiązek wykonać wszystkie roboty i zgłosić je do odbioru wraz z kompletem dokumentów niezbędnych do jego dokonania.
2. Strony przewidują możliwość zmiany terminu określonego w ust. 1 w przypadku wystąpienia okoliczności wyłącznie niezależnych od Stron, których w dniu podpisania umowy nie były w stanie przewidzieć, a które będą miały wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Okolicznościami takimi są w szczególności:
 - 1) siła wyższa, to znaczy niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy, i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
 - 2) przekroczenie przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego lub zgodnie z zasadami określonymi w aktach prawnych z zakresu prawa administracyjnego;
 - 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
 - 4) objęcie zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 627 ze zm.), zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony;

- 5) odkrycie zabytku albo stanowiska archeologicznego lub wprowadzenie istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;
 - 6) udzielenie Wykonawcy zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego;
 - 7) udzielenie przez Zamawiającego innego zamówienia publicznego, którego wykonanie będzie mieć wpływ na realizację niniejszej umowy;
3. Przekazanie terenu realizacji robót nastąpi w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy z zastrzeżeniem dopełnienia przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 4 ust. 4 niniejszej umowy.
 4. Roboty muszą być realizowane w sposób ciągły, codziennie za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
 5. W terminie do 5 dni od daty wykonania całości przedmiotu umowy/ usunięcia wad Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu (GDDKiA Rejon w Elblągu) gotowość do odbioru wykonanych robót. Do zgłoszenia musi być dołączone zestawienie wartości i ilości wykonanych robót (kosztorys powykonawczy) zatwierdzone przez przedstawiciela Wykonawcy oraz dokumenty wymagane w SST.
 6. Zamawiający w terminie do 7 dni od otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 5 dokona wizji wykonanych prac,
 7. W przypadku stwierdzenia wad przy dokonywaniu wizji – Zamawiający wyznaczy nie dłuższy niż 3 dniowy termin na ich usunięcie.
 8. Zamawiający dokona odbioru ostatecznego w terminie do 14 dni od dnia:
 - 1) zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac określonych w § 1 ust. 2 – w przypadku prawidłowego wykonania robót (tj.: bez wad).
 - 2) zgłoszenia przez Wykonawcę usunięcia ewentualnych wad stwierdzonych przez Zamawiającego - w przypadku, o którym mowa w ust 7.
 9. Z czynności odbioru ostatecznego prac, będzie spisany protokół odbioru ostatecznego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

§ 3

1. Odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:
 - 1) z ramienia Zamawiającego: Kierownik Służby Liniowej OD w Elblągu – przedstawiciel Zamawiającego,
 - 2) z ramienia Wykonawcy: p. - do reprezentowania Wykonawcy,
2. Strony zastrzegają sobie prawo zmiany osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany każda ze stron powiadomi na piśmie drugą co najmniej 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.
3. Wykonawca do realizacji przedmiotu umowy zapewni niezbędne materiały (oprócz wskazanych w kosztorysie ofertowym – powierzonych przez Zamawiającego lub pochodzących z demontażu), sprzęt oraz wykwalifikowany personel.
4. Wszystkie materiały, o których mowa w ust. 3 powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom SST.
5. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w SST.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania obmiaru materiałów pochodzących z rozbiórki z wyszczególnieniem ilości ponownie użytych i tych nienadających się do dalszego użytku. Następnie materiały nienadające się do dalszego użytku Wykonawca przekaże w ilości wynikającej z obmiaru Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami ust. 7.
7. Materiały z rozbiórki nienadające się do dalszego użytku, o których mowa w ust. 6 stanowią własność Zamawiającego. Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie przetransportuje przedmiotowe materiały oraz złoży w siedzibie OD w Elblągu. Z czynności przekazania sporządzony zostanie protokół przekazania tych materiałów

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie i przekazanie Wykonawcy terenu realizacji robót, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w ust. 4.
- 2) odebranie prawidłowo wykonanych robót na podstawie dokumentów, o których mowa w § 2, ust. 5 - 9 umowy,
- 3) zapłata umówionego wynagrodzenia,

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 2 umowy zgodnie z obowiązującymi normami oraz wytycznymi i zaleceniami określonymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie bhp oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia,
 - 3) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie prowadzonych prac kontrolach i wypadkach,
 - 4) utrzymanie ogólnego porządku na terenie prowadzonych robót poprzez:
 - a) nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
 - b) usuwanie awarii związanych z prowadzeniem robót,
 - 6) po zakończeniu robót - usunięcie poza teren prac wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania,
3. Informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia wykonania zlecenia.
4. Wykonawca w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy przekaże do zatwierdzenia Zamawiającemu (GDDKiA Oddział w Olsztynie) cztery egzemplarze zaopiniowanego przez komendanta wojewódzkiego Policji w Olsztynie, projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót. Zwłoka w przekazaniu Zamawiającemu do zatwierdzenia projektu czasowej organizacji nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.

§ 5

1. Wstępne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto _____ PLN plus ____% podatek VAT _____ PLN, co łącznie stanowi kwotę brutto _____ PLN (słownie złotych: _____).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało wyliczone w oparciu o kosztorys ofertowy, sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej.
3. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, wartość brutto zostanie aneksem odpowiednio dostosowana.
4. Rozliczenie wynagrodzenia przysługującego wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi jednorazowo na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru ostatecznego przedmiotu Umowy, na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości i ilości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę. Dołączone do faktury zestawienie wartości i ilości wykonanych robót musi być sprawdzone i zatwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego. W przypadku, gdy zapłata dotyczy robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, do faktury VAT należy dołączyć dokumenty o których mowa w § 9 ust. 14 Umowy, tj. fakturę obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, oraz dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4 stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i ich cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy stanowiącym załącznik do Oferty Wykonawcy.
6. Fakturę należy wystawiać w złotych polskich na: Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, Rejon w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Grunwaldzka 114, NIP: 739-32-79-711,
7. Należność z tytułu faktury będzie płaćna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT.

8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty, prawidłowo wystawionej faktury, w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania wraz z kompletem dokumentów, o których mowa w ust. 4. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Brak któregośkolwiek dokumentu, o którym mowa w ust. 4 lub przedłożenie niekompletnego/ błędnie wystawionego, spowoduje zawieszenie biegu terminu, o którym mowa w ust. 8 - do dnia wpływu do Zamawiającego kompletu prawidłowych dokumentów.
10. Wykonawca jest upoważniony do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego. Faktury będą dostarczane na adres: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Olsztyn Rejon w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Grunwaldzka 114.
11. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne;
 - 1) Za zwłokę w przedłożeniu do zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu - w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2) Za zwłokę w przystąpieniu do odbioru terenu prowadzenia prac - w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy ponad termin określony w § 2 ust. 1 umowy - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad ponad wyznaczony termin w § 2 ust. 7 umowy - w wysokości 0,75% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy
 - 5) w przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10% niezapłaconej należności;
 - 7) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,5 % niezapłaconej należności za każdy dzień zwłoki;
 - 8) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji;
 - 9) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia przedłożenia umowy Zamawiającemu;
 - 10) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień zwłoki od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 9 ust. 12 Umowy
 - 11) jeżeli roboty objęte przedmiotem umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca - karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień wykonywania robót;
 - 12) jeżeli Podwykonawca będzie wykonywał roboty w zakresie innym niż wskazany w § 9 ust. 1 pkt 2 lub pkt 3 umowy lub zaakceptowanym przez Zamawiającego zgodnie z § 9 ust. 3 umowy - karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień wykonywania robót;
 - 13) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
2. Zamawiający potrąci należną mu karę z dowolnej faktury Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary Umowne z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,

4. Kara, o której mowa w ust. 3 nie obowiązuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji uzasadniającej odstąpienie, jeżeli:
 - 1) Wykonawca dopuścił się zwłoki powyżej 5 dni w przedłożeniu Zamawiającemu zaopiniowanego projektu organizacji ruchu
 - 2) Wykonawca nie przystąpił w wyznaczonym terminie z przyczyn leżących po jego stronie, do odbioru terenu prowadzenia prac,
 - 3) Wykonawca dopuścił się zwłoki powyżej 7 dni w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami przedstawiciela Zamawiającego lub niniejszą umową,
 - 5) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - 6) wystąpi konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 15, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1.

a także, jeżeli:

- 7) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W terminie do 15 dni od daty przerwania robót, Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona odbioru robót przerwanych. Jednocześnie Wykonawca sporządzi szczegółowy protokół z inwentaryzacji robót w toku w raz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia. Protokół odbioru robót przerwanych wraz ze szczegółowym protokołem z inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę. Prawidłowo wystawiona faktura zostanie zapłacona w terminie określonym w § 5 ust. 10 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 8

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo ruchu drogowego, oznakowanie robót, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu, w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie przekazanego odcinka robót, od daty ich rozpoczęcia do czasu protokolarnego odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych Umową.

§ 9

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona:

- 1) bez udziału podwykonawców;
- 2) przy udziale podwykonawców, w zakresie robót _____;
- 3) przy udziale _____, tj. podwykonawcy/ów na którego/ych zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie robót _____.

2. Roboty inne niż wymienione w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3 Wykonawca wykona siłami własnymi, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Jeżeli Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, chce wykonać przy udziale Podwykonawców roboty inne niż wskazane w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3 to nie później niż na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem tych robót przekaże Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem oraz umowę, o której mowa w ust. 5. Dalszy tryb postępowania określają ust. 6 – 12. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż na dzień przedstawienia propozycji zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu – co najmniej na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót będących przedmiotem umowy o podwykonawstwo – projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 2 ust. 1;
 - 3) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 4) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy.
 - 5) umowa zawiera ceny jednostkowe wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy;
 - 6) umowa nie zawiera cen (również jednostkowych), przy czym dopuszcza się utajnienie tych cen dla podmiotów innych niż Zamawiający oraz osób przez niego uprawnionych, w szczególności tych wskazanych w § 3 ust. 1.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 6 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o

podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

9. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto wskazanej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi. Nie podlegają wymienionemu na wstępie obowiązkowi, również umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy dotyczące materiałów budowlanych. Wyłączenia, o których mowa w zdaniach poprzednich, nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł brutto.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Przepisy ust. 4 – 12 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
14. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, którymi w szczególności są: oświadczenie podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wydruk z rachunku bankowego Wykonawcy.
15. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 15. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty
albo

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych.
22. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 10

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres 36 miesięcy.
3. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad fizycznych ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
4. Bieg okresu gwarancji jakości rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym licząc od daty podpisania protokołu odbioru ostatecznego albo od daty podpisania dokumentu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu Umowy,
 - 2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany,
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
6. Wykonawca usunie wady ujawnione w okresie gwarancyjnym.
7. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
8. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobom trzecim. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią będzie w takim przypadku obciążał Wykonawcę. Powierzenie usunięcia wad osobie trzeciej nie powoduje utraty uprawnień wynikających z gwarancji.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami Pzp, w tym art. 144 ust. 1 Pzp oraz określonych w niniejszej Umowie.
4. Poza przypadkami określonymi powyżej, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - 2) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
5. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane

przez sąd powszechny w Olsztynie.

§ 12

1. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Umowa niniejsza zawiera ponumerowanych i parafowanych stron.
3. Wszelką korespondencję do Zamawiającego należy kierować na adres;
GDDKiA Oddział w Olsztynie, Rejon w Elblągu, ul. Grunwaldzka 114, 82-300 Elbląg,

§ 13

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta Wykonawcy z dnia 2014r. wraz z załącznikami,
2. Tom I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Instrukcja dla Wykonawców,
3. Wymagania ogólne i Szczegółowe Specyfikacje Techniczne,

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: