

## Tom II

### WARUNKI KONTRAKTU

- Rozdział 1 Formularz Umowy wraz z załącznikiem „Gwarancja jakości”.*
- Rozdział 2 „Warunki Kontraktu na Budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego”. COSMOPOLI CONSULTANTS Tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999*
- Rozdział 3 Szczególne Warunki Kontraktu*

## Rozdział 1 Formularz Umowy

Niniejsza Umowa zawarta została w \_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2010 r. pomiędzy:  
Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, w imieniu którego  
działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Oddział w Lublinie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad,  
ul. Ogrodowa 21, 20-075 Lublin,  
zwanym dalej Zamawiającym

oraz

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

w dalszej treści Umowy zwanym „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Na podstawie rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót polegających na:

BUDOWIE OBWODNICZY HRUBIESZOWA W CIĄGU DROGI KRAJOWEJ NR 74 JANÓW  
LUBELSKI – GRANICA PAŃSTWA OD KM 0+000 (ISTN. KM 320+579)  
DO KM 9+269,28 (ISTN. KM 329+270)

zwanym w dalszej treści Umowy „Robotami”.

Niniejsza Umowa potwierdza, co następuje:

1. W Umowie słowa i zwroty będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im odpowiednio w Warunkach Kontraktu wymienionych w pkt 2. ppkt b) i c).
2. Następujące dokumenty będą uważane za stanowiące część Kontraktu:
  - a) Umowa wraz załącznikami:  
– Gwarancja jakości – załącznik Nr 1,
  - b) Szczególne Warunki Kontraktu,
  - c) „Warunki kontraktu na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez zamawiającego”; tłumaczenie wydania FIDIC 1999,
  - d) Instrukcja dla Wykonawców – Tom I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
  - e) Dokumentacja Projektowa,
  - f) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - g) Oferta Wykonawcy z dnia \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2011 roku wraz z załącznikami.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i zakończyć Roboty oraz usunąć wady w całkowitej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że zapłaci Wykonawcy za wykonanie Robót i usunięcie w nich wad Cenę Kontraktową, w terminach i w sposób opisany w Kontrakcie.

- 4.1. Zaakceptowana Kwota Kontraktowa, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, wynosi:  
netto \_\_\_\_\_ PLN (słownie złotych: \_\_\_\_\_)  
plus \_\_\_\_\_ % podatek VAT \_\_\_\_\_ PLN (słownie złotych: \_\_\_\_\_)  
co łącznie stanowi kwotę brutto \_\_\_\_\_ PLN (słownie złotych: \_\_\_\_\_).
- 4.2. Płatnikiem jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie.
- 4.3. W przypadku zmiany procentowej stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą, kwota brutto nie fakturowanej części wynagrodzenia zostanie odpowiednio dostosowana aneksem do niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym wobec Zamawiającego do zakończenia Robót będących przedmiotem Umowy w terminie 21 miesięcy od daty zawarcia umowy. Okres ten obejmuje: czas od podpisania umowy do wydania pisemnego polecenia rozpoczęcia robót – 1 miesiąc, czas trwania robót w rozumieniu FIDIC - 19 miesięcy oraz 1 miesiąc na sprawdzenie dokumentacji odbiorczej i dokonanie odbioru robót. Czas trwania zamówienia obejmuje również okresy zimowe.
6. Niniejszym Wykonawca udziela pisemnej gwarancji jakości – na warunkach określonych w Gwarancji Jakości będącej załącznikiem nr 1 do Umowy, stanowiącym integralną część Umowy – na okres 60 miesięcy, liczonych od daty wskazanej w Świadectwie Przejęcia.
7. Wykonawca usunie kolizje z liniami energetycznymi SN, NN, 110kV w zakresie wynikającym z uzgodnienia projektu wykonawczego przy spełnieniu warunków technicznych i organizacyjnych określonych przez właściciela sieci.
8. Drewno z wycinki staje się własnością Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek trwale oznakować dłużycę i grubizny ściętych drzew zgodnie ze sporządzoną i przekazaną przez Zamawiającego przed przystąpieniem do wycinki numeracją drzew oraz przetransportować je na składowisko Zamawiającego, które będzie znajdowało się w odległości do 20 km od terenu budowy, gałęzie ma zagospodarować we własnym zakresie.
9. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Kontraktu mogą być wprowadzone wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
- 9.1. Zmiany, o których mowa w punkcie 9, mogą być wprowadzone wyłącznie na podstawie stanowiących o tym stosownych Subklauzul Warunków Kontraktu.
- 9.2. Nie stanowi zmiany Kontraktu, poza innymi przypadkami określonymi w Kontrakcie :
- 1) zmiana osób przy pomocy, których Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy, o ile zmiana ta następuje na zasadach określonych w Kontrakcie;
  - 2) wykonanie robót przewidzianych w projekcie budowlanym, nawet jeżeli nie zostały przewidziane w projekcie wykonawczym lub przedmiarze, bądź też zachodzą inne rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami a projektem budowlanym;
  - 3) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
  - 4) zmiana danych teleadresowych i rejestrowych;
10. Wszelkie spory wynikłe w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
11. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Kontraktu mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane.

12. Kontrakt wchodzi w życie w dniu podpisania Umowy. Za datę zawarcia Umowy uważa się datę podpisania przez ostatnią ze stron.

13. Niniejsza Umowa została sporządzona w 4 egzemplarzach, w tym 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

## PODPISY I PIECZĘCIE

W imieniu Zamawiającego:

1. ....

(imię i nazwisko / pieczęćka imienna)

.....

(podpis)

.....

(stanowisko)

2. ....

(imię i nazwisko / pieczęćka imienna)

.....

(podpis)

.....

(stanowisko)

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_ 2010 r.

W imieniu Wykonawcy:

1. ....

(imię i nazwisko / pieczęćka imienna)

.....

(podpis)

.....

(stanowisko)

2. ....

(imię i nazwisko / pieczęćka imienna)

.....

(podpis)

.....

(stanowisko)

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_ 2010 r.

Dotyczy: Budowa obwodnicy Hrubieszowa w ciągu drogi krajowej nr 74 Janów Lubelski – Granica Państwa od km 0+000 (istn. km 320+579) do km 9+269,28 (istn. km 329+270).

Kontrakt nr:

GWARANTEM jest

Nr KRS

Kapitał zakładowy

Reprezentowanym, zgodnie z KRS przez:

[nazwa, adres]

będący Wykonawcą

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest Skarb Państwa – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowany przez Oddział w Lublinie z siedzibą w Lublinie, ul. Ogrodowa 21, zwany dalej Zamawiającym.

1. Przedmiot i termin gwarancji.

1.1 Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu Kontraktu pn.

**Budowa obwodnicy Hrubieszowa w ciągu drogi krajowej nr 74 Janów Lubelski – Granica Państwa od km 0+000 (istn. km 320+579) do km 9+269,28 (istn. km 329+270),**

określonego w Umowie oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Kontraktu opisanych w punkcie 2 Aktu Umowy.

1.2 Gwarant oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że wykonany przez niego cały przedmiot Kontraktu, o którym mowa w ppkt 1.1. został wykonany prawidłowo, zgodnie z postanowieniami Kontraktu, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową do Umowy, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Gwaranta oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami. Poprzez niniejszą gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za cały przedmiot Kontraktu, w tym także za Dokumenty Wykonawców i części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w punkcie 2.2.

1.3 Termin gwarancji wynosi 60 miesięcy od daty wskazanej w Świadectwie Przejęcia, o którym mowa w Warunkach Ogólnych Kontraktu FIDIC dla Robót, Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Gwaranta – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.

1.4 Ilekroć w niniejszej Gwarancji Jakości jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c. polegającą w szczególności na zmniejszeniu funkcjonalności rzeczy, jej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej, a także niezgodność rzeczy z postanowieniami Kontraktu, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową do Umowy, a także najlepszą wiedzą Gwaranta oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Wadę stanowi także wada w Dokumentach Wykonawcy.

2. Obowiązki i uprawnienia stron.

2.1 W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Zamawiający jest uprawniony do:

- żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Kontraktu była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
- wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
- żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), jakiej doznał Zamawiający na skutek wystąpienia wady;
- żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania

- wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej określonej w Akcie Umowy za każdy dzień zwłoki;
- e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto określonej w Umowie za każdy dzień zwłoki;
  - f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).
- 2.2 W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:
- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;
  - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
  - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.1 .c)
  - d) zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1 .d);
  - e) zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1 .e);
  - f) zapłaty odszkodowania, o którym w punkcie 2.1 .e).
- Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, na warunkach ogólnych.
- 2.3 Ilekroć w postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad.
3. Przeglądy gwarancyjne.
- 3.1 Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą, co 6 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
- 3.2 Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
- 3.3 W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
- 3.4 Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 3.5 Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie prześle Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.
4. Tryby usuwania wad
- 4.1 Zakłada się następującą klasyfikację wad:
- a) wady istotne – wady czyniące rzecz niezdatną do zwykłego użytku, albo które sprzeciwiają się wyraźnej umowie (wady usuwalne, wady nieusuwalne)
  - b) wady nieistotne – wady inne niż zakwalifikowane jako wady istotne, z wyjątkiem wad zaliczanych do lit. c)
  - c) wady w Dokumentach Wykonawcy
- 4.2 Gwarant obowiązany jest rozpocząć usuwanie ujawnionej wady wg niżej przedstawionych wymagań technicznych oraz czasowych:

	Klasyfikacja wad	Reakcja Gwaranta	Wymagany czas reakcji
A.	Wady istotne, powodujące (bezpośrednio lub pośrednio) brak lub ograniczenie możliwości eksploatacji jakiegokolwiek części przedmiotu Kontraktu	1) Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia wady	24 h od chwili powiadomienia
		2) Zapewnienie nieprzerwanej dostępności do ..... i jej przejezdności	72 h od chwili powiadomienia

		3) Całkowite usunięcie wady	zgodnie ze wskazanym przez Zamawiającego w powiadomieniu terminem na usunięcie wady
B.	Pozostałe wady istotne.	1) Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia wady	24 h od chwili powiadomienia
		2) Całkowite usunięcie wady	zgodnie ze wskazanym przez Zamawiającego w powiadomieniu terminem na usunięcie wady
C.	Wady nieistotne - nie wpływające (bezpośrednio lub pośrednio) na eksploatację jakiegokolwiek części przedmiotu Kontraktu	1) Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia wady	48 h chwili powiadomienia
		2) Całkowite usunięcie wady.	15 dni od chwili powiadomienia
D.	Wady w Dokumentach Wykonawcy	Usunięcie wady	zgodnie ze wskazanym przez Zamawiającego w powiadomieniu terminem na usunięcie wady

Powiadomienia dokonuje Zamawiający poprzez przekazanie odpowiedniej informacji osobie wskazanej przez Wykonawcę.

Zamawiający jest uprawniony do zmiany wyżej wskazanych terminów, uwzględniając technologię usuwania wady i zasady sztuki budowlanej.

4.3 Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wady. W Protokole Strony potwierdzą także termin usunięcia wady.

4.4 Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia wady w uzgodnionym terminie. Zamawiający będzie upoważniony do zlecenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu, a Wykonawca zostanie obciążony kosztami takiego zlecenia, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.

4.5 Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

## 5. Komunikacja

5.1 O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie telefaksem oraz pocztą elektroniczną na wskazane numery telefonów i adresy. Kopia potwierdzenia zgłoszenia przesyłana jest również faksem oraz pocztą elektroniczną do Zamawiającego. W powiadomieniu o wadzie Zamawiający kwalifikuje kategorię wady wg kategorii ustalonych w tabeli zawartej w punkcie 4.2.

Zarówno Zamawiający jak i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania powiadomień o wadach i potwierdzania przyjęcia powiadomienia o wadzie. O każdej zmianie takich osób, strony obowiązane są informować się niezwłocznie, pod rygorem uznania przekazanej informacji do wcześniej wskazanej osoby za skutecznie dokonane.

5.2 Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej.

5.3 Wszelkie pisma, kierowane będą przez strony na adresy podane w Załączniku do Oferty.

O zmianach w danych adresowych, o których mowa w punktach 5.3 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną;

Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

## 6. Postanowienia końcowe

6.1 W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją zastosowanie mają odpowiednie

przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zmianami).

- 6.2. Niniejsza Gwarancja Jakości jest integralną częścią Umowy.
- 6.3. Wszelkie zmiany niniejszej Gwarancji wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

PODPISY I PIECZĘCIE  
W imieniu Wykonawcy:



## Rozdział 2

### OGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU

„Warunki kontraktu na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego”.

**Tłumaczenie** pierwszego wydania FIDIC 1999.

Warunki Ogólne Kontraktu, są tożsame z wydaniem angielsko - polskim 2000 COSMOPOLI CONSULTANTS, zatytułowanym "Warunki Kontraktu na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego", stanowiącym tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999 (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils).

Wykonawca powinien dokładnie zaznajomić się z wymienionymi Warunkami Ogólnymi Kontraktu oraz posiadać i posługiwać się jedynie egzemplarzami oryginalnymi.

Rozdział 3  
SZCZEGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU  
do „Warunków kontraktu na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich  
projektowanych przez zamawiającego”.  
Tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999.

Niniejsze Warunki Szczególne uzupełniają, poprawiają jak również wprowadzają dodatkowe klauzule specjalne do Warunków Ogólnych tak, aby spełniać przepisy prawa polskiego.

1. Postanowienia ogólne

Subklauzula 1.1.1.2 „Akt Umowy”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Akt Umowy” oznacza dokument oznaczony jako „Umowa” podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę, jako rezultat postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Subklauzula 1.1.1.3 „List Akceptujący”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„List Akceptujący” oznacza zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty skierowane przez Zamawiającego do Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą i wybór której jest prawomocny, zgodnie z postanowieniami art. 92 ustawy Prawo zamówień publicznych. (t.j. Dz. U. 2010 Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.

Subklauzula 1.1.1.5 „Specyfikacja”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Specyfikacja” oznacza dokumenty zatytułowane „Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych”, „Ogólne Specyfikacje Techniczne” (OST), „Szczegółowe Specyfikacje Techniczne” (SST) oraz wszelkie zmiany dokonane w tych dokumentach zgodnie z Kontraktem.

Subklauzula 1.1.1.6 „Rysunki”

Zmienia się tytuł Subklauzuli na „Dokumentacja Projektowa”

Wszędzie tam gdzie w pozostałej części Subklauzuli Kontraktu (Ogólnych i Szczególnych), użyto wyrażenia „Rysunki” należy przez to rozumieć wyrażenie „Dokumentacja Projektowa”.

Definicja przyjmuje następujące brzmienie

„Dokumentacja Projektowa” oznacza dokumentację projektową Robót, włączoną do Kontraktu, oraz wszelkie rysunki dodatkowe i zamienne, wydane przez (lub w imieniu) Zamawiającego zgodnie z Kontraktem.

Subklauzula 1.1.2.4 „Inżynier” oznacza osobę wyznaczoną przez Konsultanta do działania jako Inżynier dla celów Kontraktu i wymieniona w Umowie z Konsultantem jako Inżynier Kontraktu.

Dodaje się Subklauzulę 1.1.2.4.1.

Subklauzula 1.1.2.4.1 „Konsultant” oznacza wykonawcę wyłonionego w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: Zarządzanie kontraktem w zakresie budowy obwodnicy Hrubieszowa w ciągu drogi krajowej nr 74 Janów Lubelski – granica państwa w tym pełnienie nadzoru nad realizacją robót.

Subklauzula 1.1.2.9 „Komisja”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

#### Subklauzula 1.1.3.3 „Czas na Ukończenie”

Wyrazy: „obliczony od Daty Rozpoczęcia”, zastępuje się wyrazami „obliczony od daty zawarcia Umowy”.

#### Subklauzula 1.1.3.7 „Okres Zgłaszania Wad”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

#### Dodaje się Subklauzulę: 1.1.3.10

##### Subklauzula 1.1.3.10 „Pierwotny Czas na Ukończenie”

„Pierwotny Czas na Ukończenie” oznacza Czas na Ukończenie, jaki został podany w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe (nie zmieniony żadnymi Aneksami do Kontraktu) bez uwzględnienia jakiegokolwiek Przedłużenia Czasu na Ukończenie według Subklauzuli 8.4.

#### Dodaje się Subklauzulę: 1.1.3.11

##### Subklauzula 1.1.3.11 „Wymagana Minimalna Ilość Wykonania”

„Wymagana Minimalna Ilość Wykonania” oznacza wartość Robót, jaką Wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie ustalonym, w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe.

#### Dodaje się Subklauzulę: 1.1.3.12

##### Subklauzula 1.1.3.12 „Gwarancja Jakości”

„Gwarancja Jakości” oznacza dokument tak zatytułowany wystawiony przez Wykonawcę i podpisany w jego imieniu przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, dostarczony zgodnie z Subklauzulą 11.12. Stanowi on zobowiązanie Wykonawcy do bezpłatnego usunięcia wad lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad w przypadku ich ujawnienia w okresie Gwarancji Jakości określonego w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe. Okres Gwarancji Jakości będzie liczony od daty wskazanej w Świadectwie Przejęcia.

#### Dodaje się Subklauzulę: 1.1.3.13

##### Subklauzula 1.1.3.13: „Okres Rękojmi za Wady”

Okres Rękojmi za Wady oznacza czas określony w Załączniku do Oferty.

Rękojmia za Wady oznacza zobowiązanie Wykonawcy do usunięcia wad w wykonanym przedmiocie zamówienia, jeżeli wady te ujawniają się w ciągu terminu określonego w Załączniku do Oferty - Dane Kontraktowe, zgodnie z Kodeksem cywilnym. Jeżeli Zamawiający przejmie na podstawie Świadectwa Przejęcia Odcinek lub część Robót, stanowiące odrębne przedmioty odbioru, to Okres Rękojmi za Wady rozpocznie bieg odpowiednio od daty wskazanej w Świadectwie Przejęcia Robót, Odcinka lub części Robót i dla tych Robót, Odcinka lub części Robót .

#### Subklauzula 1.1.4.1 „Zaakceptowana Kwota Kontraktowa”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Zaakceptowana Kwota Kontraktowa” oznacza cenę Oferty brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT), określoną w Umowie.

#### Subklauzula 1.1.4.6 „Waluta Obca”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

#### Subklauzula 1.1.4.8 „Waluta Miejskowa”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Waluta Miejskowa” oznacza złoty (PLN).

#### Subklauzula 1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

#### Subklauzula 1.1.5.6 „Odcinek”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania

#### Subklauzula 1.1.5.7 „Roboty Tymczasowe”

Subklauzula otrzymuje następujące brzmienie:

1. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) nie może ograniczać obowiązków organu administracyjnego tj. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad i umożliwi Zamawiającemu realizowanie zadań zarządcy drogi.
3. W trakcie realizacji niniejszej inwestycji będą prowadzone :
  - wykopaliskowe prace archeologiczne,W związku z powyższym Wykonawca będzie zobowiązany do udostępnienia terenu budowy w celu prowadzenia tych prac.

#### Subklauzula 1.1.6.2 „Kraj”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Kraj” oznacza Rzeczpospolitą Polską.

#### Subklauzula 1.1.6.6 „Zabezpieczenie wykonania”

Definicja otrzymuje następujące brzmienie:

„Zabezpieczenie wykonania” oznacza zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

#### Subklauzula 1.3 „Komunikaty”

Dodaje się trzeci akapit w brzmieniu:

„Wszelkie wpisy do Dziennika Budowy wymagane ustawą Prawo budowlane są traktowane jako Komunikaty wystawione na piśmie w rozumieniu niniejszej Subklauzuli.”

#### Subklauzula 1.5 „Kolejność pierwszeństwa dokumentów”

Subklauzula otrzymuje następujące brzmienie:

„Dokumenty tworzące Kontrakt mają być traktowane jako wzajemnie objaśniające się. Do celów interpretacji dokumenty tworzące Kontrakt będą miały pierwszeństwo zgodnie z następującą kolejnością:

- a) Umowa wraz z załącznikami;
  - Gwarancja Jakości - załącznik nr 1,
- b) Szczególne Warunki Kontraktu,
- c) „Warunki kontraktu na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez zamawiającego”. *COSMOPOLI CONSULTANTS* Tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999,
- d) Instrukcja dla Wykonawców – Tom I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- e) Dokumentacja Projektowa,
- f) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- g) Oferta Wykonawcy z dnia ..... roku wraz z załącznikami.

#### Subklauzula 1.6 „Akt Umowy”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

#### Subklauzula 1.7 „Cesja”

Subklauzula otrzymuje następujące brzmienie:

„Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawiania wierzytelności wynikających z niniejszego Kontraktu na osoby trzecie. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum (spółka cywilna), wniosek o zgodę na powyższą cesję oraz cesja, muszą zostać dokonane przez wszystkich członków konsorcjum (wspólników spółki)”.

#### Subklauzula 1.9 „Opóźnienie Rysunków i instrukcji”

W podpunkcie (b) skreśla się wyrazy „plus rozsądny zysk”.

#### Subklauzula 1.13 „Zgodność z Prawami”

Punkt (a) otrzymuje brzmienie:

„(a) Zamawiający w dniu przekazania Placu Budowy przekaze Wykonawcy potwierdzone za zgodność z oryginałem Zezwolenie na Realizację Inwestycji Drogowej wraz z oryginałem Projektu Budowlanego oraz Dziennik Budowy.

Dodaje się punkt (c) i (d) w brzmieniu:

„(c) Wykonawca przekaze Zamawiającemu, przed przekazaniem Placu Budowy, kopie dokumentów potwierdzających, że osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie spełniają wymagania określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r., Nr 156 poz 1118).

(d) Zarówno Wykonawca jak i Zamawiający zadbają o to by Umowa była realizowana zgodnie z Prawem Rzeczypospolitej Polskiej a w szczególności z wymogami Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i Prawa zamówień publicznych.”

#### Subklauzula 1.14 „Solidarna odpowiedzialność”

Skreśla się wyrazy „spółka solidarnego ryzyka”.

Punkt (c) otrzymuje brzmienie:

„(c) W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie są one zobowiązane do pozostawania w konsorcjum przez cały czas trwania kontraktu, łącznie z okresem Gwarancji Jakości i Rękojmi za Wady. Naruszenie tego obowiązku stanowi przesłanki określone w Subklauzuli 15.2 lit b Warunków Kontraktu.”

## 2. Zamawiający

#### Subklauzula 2.1 „Prawo dostępu do Placu Budowy”

W podpunkcie (b) skreśla się wyrazy „plus rozsądny zysk”.

#### Subklauzula 2.2 „Pozwolenia, licencje lub zatwierdzenia”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

#### Subklauzula 2.4 „Organizacja finansowania przez Zamawiającego”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

#### Subklauzula 2.5 „Roszczenia Zamawiającego”

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu skreśla się następującą treść: „ i/lub do jakiegokolwiek przedłużenia Okresu Zgłaszania Wad”; w drugim akapicie skreśla się zdanie drugie; w drugim zdaniu trzeciego akapitu skreśla się następującą treść: „,i/lub (ii) przedłużenie (jeśli jest) Okresu Zgłaszania Wad zgodnie z Subklauzulą 11.3 [*Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad*]”;

### 3. Inżynier

#### Subklauzula 3.1 „Obowiązki i uprawnienia Inżyniera”

Trzeci akapit otrzymuje brzmienie:

„Inżynier może korzystać z upoważnień przynależnych Inżynierowi, takich jak są one wyszczególnione w Kontrakcie lub w sposób oczywisty z Kontraktu wywnioskowane. Inżynier uzyska uzgodnienie Zamawiającego przed podjęciem działań wynikających z następujących Subklauzul:

- (a) Subklauzula 3.2 Delegowanie przez Inżyniera
- (b) Subklauzula 3.5 Określenia
- (c) Subklauzula 4.4 Podwykonawcy
- (d) Subklauzula 6.8 Kierownictwo Wykonawcy
- (e) Subklauzula 8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie
- (f) Subklauzula 8.8 Zawieszenie pracy
- (g) Subklauzula 12.3 Wycena
- (h) Subklauzula 12.4 Pominięcia
- (i) Subklauzula 13.1 Prawo do zmieniania
- (j) Subklauzula 13.3 Procedura Zmiany
- (k) Subklauzula 13.7 Korekty wynikające ze zmian stanu prawnego
- (l) Subklauzula 20.1 Roszczenia Wykonawcy

Zamawiający zobowiązuje się nie nakładać dalszych ograniczeń na upoważnienia Inżyniera, bez poinformowania Wykonawcy.”

Skreśla się akapit czwarty.

Na końcu Subklauzuli 3.1 dodaje się treść:

„Niezależnie od obowiązku uzyskania uzgodnienia, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia i zdrowia—lub na sąsiednią nieruchomość może on bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu polecić – po uprzednim uzgodnieniu z Kierownikiem Projektu - wykonać Wykonawcy każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka., Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie.”

#### Subklauzula 3.4 „Zastąpienie Inżyniera”

W pierwszym zdaniu liczbę „42” zastępuje się liczbą „14”. Skreśla się ostatnie zdanie zaczynające się od: „Zamawiający nie zastąpi ...”.

### 4. Wykonawca

#### Subklauzula 4.1 „Ogólne zobowiązania Wykonawcy”

W pierwszym zdaniu po słowie “Wykonawca” dodaje się słowa “z należytą starannością wyznaczoną przez zawodowy charakter jego działalności”.

Po czwartym akapicie dodaje się kolejne akapity o brzmieniu:

„Wykonawca zobowiązany jest opracować na własny koszt dokumentację, o której mowa w punktach 1.5.5 oraz 8.5 tomu IV.0 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – „Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Wymagania ogólne”, w terminach umożliwiających prawidłową i terminową realizację robót oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

Wykonawca uzyska pozwolenia na tymczasową zmianę organizacji ruchu, pozwolenia związane z transportami ponadnormatywnymi, z zakwaterowaniem, pozwolenia na rozpoczęcie przekładania mediów itp. w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót, których te pozwolenia mają dotyczyć. Nie później niż w terminie przewidzianym na złożenie harmonogramu robót zgodnie z klauzulą 8.3 Wykonawca opracuje i przedstawi Inżynierowi wykaz wymaganych pozwoleń wraz z terminami ich uzyskania.

Wykonawca powiadomi Inżyniera na piśmie o uzyskaniu zgody bądź powiadomieniu użytkowników o odcięciu mediów (elektryczność, woda, gaz i inne media) nie później niż na 7 dni przed planowanym przystąpieniem do tych prac. Wykonawcy nie wolno dokonać odcięcia mediów bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Inżynier wyda pozwolenie na dokonanie odcięcia mediów nie później niż 3 dni przed planowanym przystąpieniem do tych prac, o ile Wykonawca powiadomił Inżyniera na piśmie o uzyskaniu zgody bądź powiadomieniu użytkowników o odcięciu mediów (elektryczność, woda, gaz i inne media) nie później niż na 7 dni przed planowanym przystąpieniem do tych prac.

Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Inżyniera na piśmie o wszelkich zauważonych błędach lub nieścisłościach w Rysunkach i Specyfikacjach oraz o konieczności opracowania dodatkowych Rysunków i Specyfikacji niezbędnych dla realizacji Kontraktu.

Wykonawca zobowiązany jest przygotować i dostarczyć Inżynierowi dokumentację powykonawczą w 3 egzemplarzach, nie później niż 14 dni przed przejęciem Robót zgodnie z Subklauzulą 10.1 (Przejęcie Robót i Odcinków). Wykonawca zobowiązany jest nanieść na Rysunkach dostarczonych przez Inżyniera wszelkie zmiany w Robotach wprowadzone zgodnie z Warunkami Kontraktu."

#### Subklauzula 4.2 „Zabezpieczenie Wykonania”

Subklauzula 4.2. otrzymuje brzmienie:

„Strony zgodnie potwierdzają, iż przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Wykonania w wysokości określonej w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe.

Zabezpieczenie Wykonania służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu.

Jeżeli Zabezpieczenie Wykonania będzie wniesione w formie innej niż pieniężna, to Wykonawca będzie samodzielnie, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego przedłużał ważność Zabezpieczenia Wykonania aż do czasu usunięcia wszelkich wad lub szkód.

Zabezpieczenie Wykonania będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia zgodnie z Subklauzulą 10.1., z zastrzeżeniem, iż Zamawiający pozostawi kwotę w wysokości 30% Zabezpieczenia Wykonania na zabezpieczenie roszczeń z tytułu Rękojmi za Wady.

Kwotę pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu Rękojmi za Wady, Zamawiający zwróci nie później niż w terminie 15 dni po upływie okresu Rękojmi za Wady.

#### Subklauzula 4.3 „Przedstawiciel Wykonawcy”

Na końcu Subklauzuli 4.3 dodaje się treść:

„Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest biegle posługiwać się językiem polskim w mowie i piśmie. Jeśli zgodnie z ustaleniami Inżyniera taka sytuacja nie ma miejsca, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.

Jeżeli kierownik budowy nie został wyznaczony przez Wykonawcę Przedstawicielem Wykonawcy, to wówczas Przedstawiciel Wykonawcy (o ile posiada do tego stosowne upoważnienie) lub Wykonawca deleguje uprawnienia na kierownika budowy w zakresie niezbędnym do działania w imieniu i na rzecz Wykonawcy Kontraktu.

W przypadku ustanowienia Przedstawiciela Wykonawcy w osobie innej niż kierownik budowy, zarówno Przedstawiciel Wykonawcy jak i kierownik budowy zobowiązani są zapewnić jednolitość stanowiska celem zapewnienia prawidłowego składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy."

#### Subklauzula 4.4 „Podwykonawcy”

Zdanie: „Wykonawca nie podzleci całości Robót.” zastępuje się zdaniem:

„Wykonawca nie może podzlecić innych Robót niż wskazane w Ofercie Wykonawcy, bez zgody Zamawiającego.”

Dodaje się pkt (e) o brzmieniu:

„(e) Wykonawca nie później niż 28 dni przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy do wykonania Robót, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu za pośrednictwem Inżyniera projekt umowy z Podwykonawcą. Zamawiający po otrzymaniu opinii Inżyniera zobowiązany jest podjąć decyzję w sprawie zgody na zawarcie tejże umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia mu projektu umowy z Podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Po uzyskaniu zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą lub jeżeli Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń do projektu umowy w powyższym terminie, Wykonawca przed skierowaniem Podwykonawcy do wykonania Robót zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu zawartą umowę.

W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą, zatwierdzonym przez Zamawiającego, Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647<sup>1</sup> § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność takiego żądania dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Zapłata Podwykonawcy żądanej kwoty zostanie dokonana w walucie, w jakiej rozliczana jest umowa między Wykonawcą a Zamawiającym.

Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla Podwykonawcy według zasady solidarnej odpowiedzialności wynikającej z art. 647<sup>1</sup> §5 k.c., ma prawo potrącić kwotę równą tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, zgodnie z zapisami Subklauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego].

W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (Konsorcjum), umowy z Podwykonawcami, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.”

Na końcu Subklauzuli dodaje się następujące zapisy:

Umowa z Podwykonawcą powinna zawierać następujące postanowienia:

- a) W przypadku zwiększenia wartości umowy powyżej 10% Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego na piśmie.
- b) W przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia zatwierdzonemu Podwykonawcy za wykonane przez Podwykonawcę roboty, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy żadaną kwotę wynagrodzenia, jednakże nie wyższą, niż kwota wynikająca z zatwierdzonego przez Inżyniera obmiaru robót wykonanych przez Podwykonawcę, przy cenach jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy stanowiącym część oferty.

Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać zapisów:

- a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę przejściowego świadectwa płatności od Wykonawcy, od wystawienia przez Inżyniera, Przejściowego Świadectwa Płatności obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;



- b) warunkujących Podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot Zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu Zabezpieczenia Wykonania na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego.

Wraz z projektem umowy Wykonawca przedłoży odpisy Podwykonawcy z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej Podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron Umowy.

Dopuszcza się możliwość zmiany biorących udział w realizacji części zamówienia podmiotów trzecich, o których mowa w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, za pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku zaproponowany nowy podwykonawca, zobowiązany jest wykazać spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca. Zmiana taka nie wymaga zawarcia aneksu do Kontraktu”.

Subklauzula 4.5 „Cesja korzyści z podzlecenia”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 4.7 „Wytyczenie”

W podpunkcie (b) Subklauzuli 4.7 skreśla się wyrazy „plus rozsądny zysk”.

Subklauzula 4.8 „Procedury bezpieczeństwa”

W pkt (a) dodaje się po przecinku:

„a ponadto zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu Plan bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, zgodny z wymaganiami określonymi w przepisach wydanych na podstawie art. 21a ust 4 ustawy Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w terminie 14 dni od daty podpisania Umowy, jednak nie później niż 3 dni przed Datą Rozpoczęcia Robót.”

Dodaje się pkt (f):

„(f) zapewniał bezpieczeństwo, utrzymanie oznakowania pionowego i poziomego, utrzymanie nawierzchni w tym również odśnieżanie w okresach zimowych (zgodnie ze standardami określonymi w Specyfikacjach Technicznych DM 00.00.00) odcinków znajdujących się na terenie budowy oraz odcinków przekazanych Zamawiającemu podczas trwania robót dla ruchu tymczasowego, zgodnie z Kontraktem.”

Dodaje się drugi akapit o treści: „W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek z powyższych zobowiązań, Zamawiający jest uprawniony do zastosowania Subklauzuli 2.5 {Roszczenia Zamawiającego}, lub zlecenia tych prac innym Wykonawcom, potrącając koszt tych prac z kolejnego Przejściowego Świadczenia Płatności Wykonawcy”.

Subklauzula 4.9 „Zapewnienie jakości”

Pierwszy akapit otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca zobowiązany jest przygotować i przedłożyć Inżynierowi w ciągu 14 dni od Daty Rozpoczęcia Robót System Zapewnienia Jakości, aby dostosować swoje działania do wymagań Kontraktu. System Zapewnienia Jakości powinien zawierać:

- a) procedury zarządzania jakością na Placu Budowy,
- b) struktury organizacyjne dla wdrożenia procedur zarządzania jakością,
- c) instrukcję zarządzania jakością, oraz
- d) procedury wykazujące, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymagania zarządzania jakością.

Inżynier będzie uprawniony do audytu Program Zapewnienia Jakości.”

#### Subklauzula 4.10 „Dane o Placu Budowy”

Pierwszy akapit otrzymuje brzmienie:

„Informacje o Placu Budowy będące w posiadaniu Zamawiającego zawarte zostały w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Pozostałe dane Wykonawca uzyska we własnym zakresie.”

#### Subklauzula 4.13 „Prawa przejazdu i urządzenia”

Dodaje się drugi i trzeci akapit o brzmieniu:

„Wykonawca zobowiązany jest utrzymać w sposób bezpieczny ruch pojazdów na wszystkich drogach publicznych i ich częściach (takich jak: ścieżki rowerowe, chodniki, torowiska i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub z których korzysta podczas Robót. Wykonawca uzyska na własny koszt wszystkie niezbędne Rysunki i pozwolenia w tym zakresie.

Wykonawca na własny koszt utrzyma stały dostęp do wszystkich posesji przez cały okres trwania Robót.”

#### Subklauzula 4.14 „Unikanie zakłócania”

Po pkt (b) dodaje się akapit o brzmieniu:

„Jeśli zamknięcie dostępu do drogi publicznej jest wymagane Kontraktem, to takie zamknięcie wymaga uprzedniej zgody Inżyniera. Wykonawca na 7 dni przed zamknięciem dostępu do drogi zobowiązany jest przedłożyć Inżynierowi swoją propozycję dotyczącą sposobu wykonania Robót oraz czasu potrzebnego na ich wykonanie. Wykonawca nie zamknie dostępu do drogi do czasu uzyskania akceptacji Inżyniera.”

#### Subklauzula 4.18 „Ochrona środowiska”

Na końcu Subklauzuli 4.18 dodaje się treść:

„Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz zapewni bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie ścieków oraz wód gruntowych i opadowych z całego Placu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca zobowiązany jest zwolnić Zamawiającego ze zobowiązań tak prywatnoprawnych jak i publicznoprawnych, które mogą obciążać Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska naturalnego, a gdyby zwolnienie Zamawiającego z obowiązku świadczenia nie było możliwe Wykonawca zobowiązany jest pokryć wszelkie finansowe skutki jakie wynikną dla Zamawiającego z naruszeń przepisów z zakresu ochrony środowiska przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wszelkie warunki wynikające z Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a koszty z tym związane ujęte zostaną przez Wykonawcę w kosztach pośrednich.”

#### Subklauzula 4.19 „Elektryczność, woda i gaz”

Subklauzula 4.19 otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt doprowadzi do Placu Budowy elektryczność, wodę, gaz i inne potrzebne mu media.”

#### Subklauzula 4.20 „Sprzęt Zamawiającego i materiał do wydania bezpłatnie”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

#### Subklauzula 4.21 „Raporty o postępie pracy”

Usuwa się pierwsze zdanie Subklauzuli 4.21 i w jego miejsce wpisuje się następujące zdanie:

„Miesięczne raporty o postępie Wykonawca przygotowuje według wzoru opracowanego przez Inżyniera i przedłoży w 3 egzemplarzach Inżynierowi oraz w 1 egzemplarzu w formie papierowej i w formie elektronicznej na CD/DVD Zamawiającemu”.

Dodaje się pkt (i) i (j) o brzmieniu:

„(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która powinna obejmować wszystkie okoliczności mogące mieć wpływ na jej wysokość,

(j) zweryfikowany harmonogram rzeczowo finansowy (w zakresie uzgodnionym z Inżynierem).”

Subklauzula 4.23 „Działania Wykonawcy na Placu Budowy”

W trzecim akapicie skreśla się ostatnie zdanie.

Dodaje się nową Subklauzulę: 4.25

Subklauzula 4.25 „Rada Budowy”

„W ciągu 7 dni od przekazania Inżynierowi przez Wykonawcę Raportu o postępie pracy, na Placu Budowy lub w innym uzgodnionym przez Strony miejscu, odbywać się będą z udziałem Inżyniera i Przedstawiciela Wykonawcy zebrania Rady Budowy w celu zweryfikowania Raportu o postępie pracy oraz omówienia problemów związanych z realizacją prac objętych Kontraktem.

Wykaz problemów stanowiących zagrożenie dla prawidłowej, zgodnej z zakładanymi terminami realizacji inwestycji, każdorazowo, na 7 dni przed planowaną Radą Budowy, zostanie przez Wykonawcę dostarczony Inżynierowi oraz Zamawiającemu. W Radach Budowy, według własnego uznania może brać udział Przedstawiciel Zamawiającego, a także inne osoby, których udział będzie konieczny lub pożądaný zdaniem Inżyniera.

W ciągu 2 dni od dnia, w którym odbyła się Rada Budowy, Inżynier prześle Przedstawicielowi Wykonawcy celem uzgodnienia, protokół z odbytej Rady Budowy. Protokół z Rady Budowy nie jest komunikatem w rozumieniu Subklauzuli 1.3 (Komunikaty), ale jest wyrazem oświadczeń woli, opisem podjętych działań oraz przyjętych przez strony zobowiązań związanych z realizacją Kontraktu.

Inżynier ma obowiązek zorganizowania i poinformowania zaproszonych osób o terminie i miejscu Rady Budowy.

Zamawiający, Inżynier lub Wykonawca mogą zażądać zwołania dodatkowego spotkania w celu omówienia problemów związanych z realizacją prac objętych Kontraktem. Powiadomienie o terminie spotkania powinno być na piśmie dostarczone zainteresowanemu z 7 dniowym wyprzedzeniem i powinno zawierać uzasadnienie zwołania spotkania”

Dodaje się Subklauzulę: 4.26

Subklauzula 4.26 „Dziennik Budowy”

„Kierownik budowy jest odpowiedzialny za prowadzenie i przechowywanie na Placu Budowy Dziennika Budowy zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane oraz przepisów wykonawczych. Wpisów do Dziennika Budowy mogą dokonywać tylko osoby do tego uprawnione.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez uprawnione osoby, nie będące reprezentantami Zamawiającego, Wykonawcy lub Inżyniera, Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest bezzwłocznie zgłosić Inżynierowi.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań Subklauzuli 1.3 [Komunikaty], chyba że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wpisy do Dziennika Budowy lub cały Dziennik Budowy mogą być wykorzystywane do celów Kontraktu. Wpisy takie mogą być wykorzystywane jako dowody uzasadniające roszczenia zgodnie z Subklauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] lub Subklauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].”

5. Mianowani Podwykonawcy

Subklauzule od 5.1 do 5.4 „Mianowani Podwykonawcy”

Subklauzule nie będą miały zastosowania. Nie przewiduje się zatrudnienia „mianowanych Podwykonawców”.

## 6. Personel kierowniczy i siła robocza

### Subklauzula 6.1 „Zatrudnienie personelu kierowniczego i siły roboczej”

Na końcu Subklauzuli 6.1 dodaje się tekst:

Odnosi się to do całego personelu i siły roboczej zatrudnionego przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców. Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w ceny podane przez Wykonawcę w Kosztorysie ofertowym.

W stosunkach z siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w Polsce, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne.”

### Subklauzula 6.2 „Stawki wynagrodzeń i warunki pracy siły roboczej”

Na końcu Subklauzuli 6.2 dodaje się tekst:

„Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej siły roboczej, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej Subklauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za uwzględnione w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej.”

### Subklauzula 6.5. „Godziny pracy”

Dodaje się drugi akapit w następującym brzmieniu:

„Normalne godziny pracy.

W trakcie całego okresu przewidzianego do zakończenia przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieprzerwanego prowadzenia Robót od godziny 6.00 do godz. 22.00 przez 6 dni w tygodniu (od poniedziałku do soboty włącznie), chyba że warunki atmosferyczne nie pozwalają na wykonywanie pewnego asortymentu Robót. Brak możliwości wykonywania Robót w godzinach od 6.00 do 22.00 musi być potwierdzony przez Inżyniera Kontraktu. Jeśli wymaga tego technologia Robót, Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Robót przez 7 dni w tygodniu przez całą dobę, za wyjątkiem prac w rejonie terenów chronionych akustycznie, gdzie w okresie całego roku prace mogą być prowadzone tylko w godzinach 6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup>.”

### Subklauzula 6.7 „Zdrowie i bezpieczeństwo”

Dodaje się czwarty akapit o brzmieniu:

„Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać na Placu Budowy zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Planem bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, o którym mowa w Subklauzuli 4.8.,

### Subklauzula 6.8 „Kierownictwo Wykonawcy”

Subklauzula 6.8. otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie Robotami objętymi Kontraktem, tak długo jak będzie to konieczne, przez osoby posiadające kwalifikacje i doświadczenie nie niższe od określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz spełniające wymagania określone w ustawie Prawo budowlane.

Nie zapewnienie przez Wykonawcę Kierownictwa Wykonawcy daje prawo Inżynierowi do wstrzymania robót w całości lub części. Jakakolwiek przerwa w realizacji Robót wynikająca z braku Kierownictwa Wykonawcy będzie traktowana jako przerwa zaistniała z winy Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany Czasu na Ukończenie Robót. ”

Dodaje się drugi i trzeci akapit o następującym brzmieniu:

„Wykonawca zobowiązany jest skierować do kierowania Robotami personel wskazany w ofercie – Formularz 3.3. „Potencjał kadrowy”.

„Jeżeli wystąpią ku temu uzasadnione przyczyny, to Wykonawca może wystąpić na piśmie do Zamawiającego o zmianę, w trakcie realizacji niniejszego Kontraktu, którejkolwiek z osób z Kierownictwa Wykonawcy. Wniosek musi być uzasadniony przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Inżyniera. Wykonawca musi przedłożyć Inżynierowi propozycję zmiany, o której mowa wyżej, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania Robotami którejkolwiek osoby. Odmowa akceptacji zmiany przez Inżyniera wymaga rozsądnego uzasadnienia.

Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa powyżej, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

Wyznaczenie do kierowania Robotami osób, bez akceptacji Zamawiającego, może stanowić podstawę odstąpienia od Kontraktu przez Zamawiającego z winy Wykonawcy z zachowaniem procedury określonej w Subklauzuli 15.1. i 15.2. Warunków Kontraktu.

## 7. Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

### Subklauzula 7.2 „Próbki”

Dodaje się pkt (c), w brzmieniu:

„(c) dokumenty wymagane ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).”

### Subklauzula 7.3 „Inspekcja”

Dodaje się pkt (c), w brzmieniu:

„(c) będzie uprawniony do przeprowadzenia pomiarów i badań kontrolnych, w szczególności geodezyjnych.”

### Subklauzula 7.7 „Własność Urządzeń i Materiałów”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

### Subklauzula 7.8 „Opłaty za eksploatację górniczą”

W pkt (b) po wyrazie „usunięcie” dodaje się wyrazy „i składowanie”.

Dodaje się Subklauzulę: 7.9

### Subklauzula 7.9 „Materiały z rozbiórki”

Użyteczne materiały z rozbiórki, które zgodnie z postanowieniami Specyfikacji stanowią własność Zamawiającego, Wykonawca przetransportuje oraz złoży w miejscach wskazanych przez Inżyniera, w odległości nie większej niż 20 km (BM w Janowie Lub.) do 50 km (BM w Kraśniku dla destruktu) od Placu Budowy. Pozostałe materiały z rozbiórki Wykonawca usunie poza Plac Budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zmianami).

## 8. Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

### Subklauzula 8.1 „Rozpoczęcie Robót”

Drugie zdanie pierwszego akapitu otrzymuje brzmienie:

„Data Rozpoczęcia nastąpi nie później niż w dacie określonej w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe.”

Dodaje się trzeci akapit o brzmieniu:

„Zgodnie z postanowieniami art. 41 ustawy Prawo budowlane, co najmniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia Zamawiający powiadomi organ, który wydał decyzję Zezwolenie na Realizację Inwestycji Drogowej oraz projektanta sprawującego nadzór autorski nad zgodnością realizacji Robót z Dokumentacją Projektową, o zamierzonym terminie rozpoczęcia Robót. Do tego powiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie Kierownika Budowy (Robót) stwierdzające sporządzenie Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania robotami;
- (b) oświadczenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad Robotami;
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

#### Subklauzula 8.2 „Czas na Ukończenie”

Dodaje się punkt (c) o brzmieniu:

„sporządzenie i dostarczenie do Inżyniera dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami Subklauzuli 4.1”

#### Subklauzula 8.3 „Harmonogram”

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu, po wyrazie „Inżynierowi” dodaje się wyrazy „do zatwierdzenia”, a po wyrazie „harmonogram” dodaje się wyrazy: „w wersji papierowej i w edytowalnej wersji elektronicznej, z uwzględnieniem etapowania Robót w celu zmniejszenia uciążliwości dla uczestników ruchu na istniejących drogach, (tzn. wykonania w pierwszej kolejności dróg serwisowych, obiektów nad i w ciągu dróg krzyżujących się z budowaną drogą, przebudowy urządzeń obcych)”.

Po pierwszym zdaniu dodaje się zdania: „Harmonogram będzie sporządzony w wersji graficznej oraz będzie zawierał zaznaczony postęp robót. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na Placu Budowy kopię Harmonogramu Robót sporządzoną w formie wykresu graficznego, w układzie uzgodnionym z Inżynierem. Zatwierdzenie harmonogramu nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy za realizację Kontraktu.”

Na końcu pkt (a) po wyrazie „prób” dodaje się wyrazy „oraz uwzględniając zapisy dotyczące terminów udostępniania Placu Budowy wskazanych w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe zgodnie z Subklauzulą 2.1”

Pkt (b) nie będzie miał zastosowania.

Dodaje się pkt od (e) do (k) w brzmieniu:

„(e) harmonogram płatności w układzie miesięcznym lub skorygowany Harmonogram płatności,

(f) datę sporządzenia harmonogramu, podpis osoby sporządzającej, podpis osoby zatwierdzającej,

(g) daty rozpoczęcia i zakończenia Robót na realizowanej inwestycji,

(h) daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych asortymentów Robót,

(i) planowane przerwy w prowadzeniu Robót ze względu na wymogi zawarte w zapisach Warunków Kontraktowych (np.: ze względu na wymogi Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ),

(j) planowane zmiany w organizacji ruchu na poszczególnych etapach realizacji inwestycji,

(k) przewidywany scenariusz wprowadzenia prac zastępczych uwzględniający zmianę i przerzucenie frontu Robót na nowe miejsca w przypadku prowadzenia inwestycji skomplikowanych, na których przewiduje się możliwość wystąpienia spraw uniemożliwiających zachowanie ciągłości w prowadzeniu robót, problemy formalne, organizacyjne lub technologiczne.”

Akapit drugi przyjmuje brzmienie:

„W ciągu 21 dni od dostarczenia harmonogramu do Inżyniera, Inżynier zatwierdzi harmonogram lub zgłosi do niego uwagi. W przypadku zgłoszenia przez Inżyniera uwag Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia w terminie 7 dni. Po wprowadzeniu uwag Inżyniera Wykonawca przedłoży ponownie harmonogram do Inżyniera, który dokona pisemnego zatwierdzenia. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Inżyniera w powyższym terminie a przedłożony przez Wykonawcę harmonogram w istotny sposób będzie niezgodny z Kontraktem Inżynier jest uprawniony do wstrzymania Robót w całości lub części. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę. Wykonawca ma prawo do

powoływania się na harmonogram, poczynwszy od dnia, w którym został zatwierdzony przez Inżyniera."

Akapit czwarty otrzymuje brzmienie:

„W przypadku stwierdzenia, że harmonogram nie zgadza się z Kontraktem lub nie jest spójny z faktycznym postępowaniem pracy i podanymi zamierzeniami Wykonawcy, Inżynier może w każdym czasie dać Wykonawcy powiadomienie o konieczności zaktualizowania harmonogramu, a Wykonawca jest zobowiązany przedstawić uaktualniony harmonogram w terminie 14 dni od otrzymania powiadomienia. Zatwierdzenie zaktualizowanego harmonogramu następuje zgodnie z niniejszą Subklauzulą.

Dodaje się akapity piąty i szósty o brzmieniu:

„Do czasu zatwierdzenia zaktualizowanego harmonogramu obowiązuje poprzednio zatwierdzony harmonogram.

Wykonawca jest związany zatwierdzonym harmonogramem. Nieprzestrzeganie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zatwierdzonego harmonogramu stanowi naruszenie Subklauzuli 8.1 Warunków Kontraktu oraz przesłankę określoną w Subklauzuli 15.2 lit c pkt (i) Warunków Kontraktu."

#### Subklauzula 8.4 „Przedłużenie Czasu na Ukończenie”

Pkt (d) nie będzie miał zastosowania.

Po punkcie (e) dodaje się akapit:

„Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania na podstawie analizy ścieżki krytycznej zatwierdzonego zgodnie z Warunkiem 8.3 Harmonogramu konieczność przedłużenia Czasu na Ukończenie dla całości Robót wskutek któregośkolwiek z powodów wymienionych powyżej. W innym przypadku przysługuje mu jedynie prawo do wydłużenia czasu na wykonanie określonych elementów robót w stosunku do terminu ujętego w zatwierdzonym Harmonogramie."

Dotychczasowy drugi akapit rozpoczynający się od słów: „Jeżeli Wykonawca uważa .....” otrzymuje brzmienie:

„Inżynier może określić nowy Czas na Ukończenie zgodnie z klauzulą 20.1 z uwzględnieniem 3.1, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, uwzględniając poprzednie zmiany terminów zakończenia Robót.

W przypadku, gdy zmiana Czasu na Ukończenie wpływa na termin Wymaganej Minimalnej Ilości Wykonania, na zasadach określonych powyżej Inżynier określi nowy termin Wymaganej Minimalnej Ilości Wykonania, uwzględniając zmiany terminów zakończenia Robót.

#### Subklauzula 8.6 „Szybkość postępu pracy”

Po pierwszym akapicie Subklauzuli 8.6 dodaje się następującą treść:

„Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć taki uaktualniony harmonogram wraz z metodami przyspieszenia postępu prac i ukończenia w ciągu Czasu na Ukończenie w terminie 14 dni od otrzymania powiadomienia Inżyniera w tej sprawie. Do zatwierdzenia uaktualnionego harmonogramu wraz z metodami stosuje się odpowiednio postanowienia z Subklauzuli 8.3 Warunków Kontraktu."

#### Subklauzula 8.7 „Odszkodowanie umowne za opóźnienie”

Subklauzula 8.7 otrzymuje tytuł „Kary umowne” i brzmienie:

„Wykonawca, z uwzględnieniem Subklauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- (a) za przekroczenie Czasu na Ukończenie Robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,03 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, określonej w Subklauzuli 1.1.4.1, za każdy dzień zwłoki;

- (b) z tytułu odstąpienia od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, określonej w Subklauzuli 1.1.4.1
- (c) za niewykonanie Wymaganej Minimalnej Ilości Wykonania w terminie ustalonym w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,02 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, określonej w Subklauzuli 1.1.4.1, za każdy dzień zwłoki. Kary umowne za niespełnienie każdego z warunków dotyczących Wymaganej Minimalnej Ilości Wykonania naliczane będą oddzielnie.
- (d) za przekroczenie terminu przedłożenia: Harmonogramu lub jego aktualizacji (Subklauzula 8.3 i Subklauzula 8.6), raportu (Subklauzula 4.21), projektu umowy z podwykonawcą (Subklauzula 4.4) oraz terminu określonego w Subklauzuli 14.1 pkt (d), z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5000 złotych, za każdy dzień zwłoki.
- (e) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad oraz wykonania drobnych zaległych prac określonych w Świadectwie Przejęcia albo za niedotrzymanie terminu usunięcia wad oraz wykonania drobnych zaległych prac w Okresie Rękojmi za Wady w terminie określonym przez Inżyniera lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 5000 złotych, za każdy dzień zwłoki.
- (f) za niezgłoszenie, zgodnie z Subklauzulą 4.4, któregośkolwiek z podwykonawców – w wysokości 30 000 złotych, za każdego niezgłoszonego podwykonawcę,

Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną także w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł szkody, z zastrzeżeniem Subklauzuli 8.14.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Kontraktu z winy Zamawiającego – w wysokości 15 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, określonej w Subklauzuli 1.1.4.1.

Zapłacenie przez Wykonawcę kar w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Kontraktu.

Strony mają prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Zamawiający może potrącić kwotę kary z każdej płatności należnej lub jaka będzie się należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy w przypadku określonym w pkt a) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Kontraktu."

Dodaje się Subklauzulę: 8.13

Subklauzula 8.13 „Wymagana Minimalna Ilość Wykonania”

„Wykonawca jest zobowiązany wykonać Wymaganą Minimalną Ilość Wykonania. Przy ocenie Wymaganej Minimalnej Ilości Wykonania będą brane pod uwagę tylko Roboty wykonane, a wartość tych Robót wyliczona zostanie w oparciu o ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.”

Dodaje się Subklauzulę 8.14.

Subklauzula 8.14 „Niedotrzymanie Wymaganej Minimalnej Ilości Wykonania”

„Zamiast zapłaty kary umownej określonej w Subklauzuli 8.7, punkt (c), Wykonawca może przedstawić Zamawiającemu zabezpieczenie zakończenia Robót w Czasie na Ukończenie, w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, na kwotę równą wysokości należnej kary umownej. Zamawiający zwraca Wykonawcy powyższą gwarancję bezzwłocznie po otrzymaniu od Inżyniera Świadectwa Przejęcia, jeżeli Czas na Ukończenie został dotrzymany.

W przeciwnym wypadku Zamawiający uprawniony będzie do wyegzekwowania należności wynikającej z kary umownej poprzez uruchomienie gwarancji, lub poprzez potrącenie



należności wynikającej z kary umownej z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami Subklauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego]."

## 9. Próby Końcowe

### Subklauzula 9.1 „Zobowiązania Wykonawcy”

W pierwszym akapicie po wyrazach „po dostarczeniu” tekst zastępuje się wyrazami: „dokumentacji powykonawczej, o której mowa w Subklauzuli 4.1”.

## 10. Przejęcie przez Zamawiającego

### Subklauzula 10.1 „Przejęcie Robót”

Skreśla się dotychczasową treść punktu (a) i w to miejsce wpisuje się treść o brzmieniu:

„(a) zobowiązany jest wystawić Wykonawcy Świadcstwo Przejęcia, podając datę, z którą Roboty zostały ukończone zgodnie z Kontraktem, pomijając wady oraz drobne zaległe prace spełniające łącznie następujące warunki:

(i) nie mające wpływu na użycie Robót lub ich części do przeznaczonego im celu (użycie do czasu ukończenia tych prac i usunięcia tych wad lub podczas dokonywania tych czynności),

(ii) nie mające wpływu na możliwość uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagane),

(iii) których wykonanie w Czasie na Ukończenie nie było możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

podając wykaz stwierdzonych wad oraz drobnych zaległych prac i termin ich usunięcia oraz wykonania”.

### Subklauzula 10.2 „Przejęcie części Robót”

W ostatnim zdaniu trzeciego akapitu skreśla się następującą treść: „przed datą upływu odnośnego Okresu Zgłaszania Wad”.

W czwartym akapicie skreśla się wyrazy: „rozsądny zysk” i „zysk”.

### Subklauzula 10.3

#### „Przeszkoda w Próbach Końcowych”

W pierwszym zdaniu liczbę „14” zastępuje się liczbą „28”.

W pierwszym zdaniu drugiego akapitu skreśla się treść: „przed datą upływu Okresu Zgłaszania Wad”.

W podpunkcie (b) Subklauzuli 10.3 skreśla się wyrazy „plus rozsądny zysk”.

Dodaje się Subklauzulę: 10.5

### Subklauzula 10.5 „Uprzątnięcie Placu Budowy”

„Po otrzymaniu ostatniego Świadcstwa Przejęcia Wykonawca usunie z Placu Budowy wszelki pozostający tam Sprzęt Wykonawcy, nadmiar materiałów, złom, odpady i Roboty Tymczasowe.

Jeżeli wszystkie ww. rzeczy nie zostaną usunięte w ciągu 28 dni po otrzymaniu przez Zamawiającego Świadcstwa Przejęcia, to Zamawiający będzie mógł wszelkie pozostające rzeczy usunąć z Placu Budowy w sposób dopuszczalny przepisami prawa.

Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kosztów poniesionych w związku z usunięciem rzeczy i przywróceniem porządku na Placu Budowy lub innych kosztów możliwych do przypisania tym czynnościom.”

## 11. Odpowiedzialność za wady

Subklauzula 11.1 otrzymuje tytuł „Usunięcie wad stwierdzonych w Świadcstwie Przejęcia” i brzmienie:

„W celu zapewnienia, że Roboty i Dokumenty Wykonawcy będą w stanie wymaganym przez Kontrakt (oprócz normalnej eksploatacji) Wykonawca tak szybko, jak będzie to praktycznie możliwe, lecz nie później niż do daty wyznaczonej w Świadectwie Przejęcia na usunięcie tych wad, wykona całą pracę wymaganą dla ich usunięcia.”

Subklauzula 11.2 otrzymuje tytuł „Koszt usunięcia wad stwierdzonych w Świadectwie Przejęcia”

W pierwszym zdaniu wyrazy „o której mowa w podpunkcie (b) Subklauzuli 11.1 [Ukończenie zaległej pracy i usunięcie wad]” zastępuje się wyrazami : „o której mowa w Subklauzuli 11.1 [Usunięcie wad stwierdzonych w Świadectwie Przejęcia]”.

Subklauzula 11.3 „Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 11.4 „otrzymuje tytuł „Zaniedbanie usunięcia wad stwierdzonych w Świadectwie Przejęcia”

Skreśla się pierwszy akapit.

W drugim akapicie treść: „Jeżeli Wykonawca nie usunie tej wady lub szkody do tej daty” zastępuje się treścią: „Jeżeli Wykonawca nie usunie wad stwierdzonych w Świadectwie Przejęcia do daty na to wyznaczonej w tym Świadectwie”.

Podpunkt (b) otrzymuje brzmienie:

„(b) uzgodnić lub określić rozsądną redukcję Ceny Kontraktowej zgodnie z Subklauzulą 3.5 [Określenia]; lub”

W podpunkcie (c) wyrazy „jeśli wada lub szkoda” zastępuje się wyrazami „jeśli wada stwierdzona w Świadectwie Przejęcia”.

Subklauzula 11.5 „Zabranie wadliwej części Robót”

Wyrazy „wada lub szkoda” zastępuje się wyrazami „wada stwierdzone w Świadectwie Przejęcia”.

Subklauzula 11.6 „Dalsze próby”

Wyrazy „wady lub szkody” zastępuje się wyrazami „wada stwierdzone w Świadectwie Przejęcia”.

Subklauzula 11.9 „Świadectwo Wykonania”

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

Wypełnienie wszystkich zobowiązań Wykonawcy za wyjątkiem zobowiązań gwarancyjnych nie zostanie uznane dopóki Inżynier nie wystawi Wykonawcy Świadectwa Wykonania stwierdzającego datę z którą Wykonawca wywiązał się z tych zobowiązań.

Przed wystawieniem Świadectwa Wykonania przez Inżyniera, Wykonawca po upływie 12 miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia lecz nie później niż po 13 miesiącach od tej daty przedłoży mu oświadczenie stwierdzające, iż opisane w Świadectwie Przejęcia wady zostały usunięte, drobne zaległe prace wykonane, a wady ujawnione w całym okresie Rękojmi za Wady, których termin usunięcia przypadał przed datą przedłożenia oświadczenia, usunięte.

Inżynier w terminie 14 dni zobowiązany jest potwierdzić prawdziwość złożonego oświadczenia i wystawić Świadectwo Wykonania. Warunkiem wystawienia Świadectwa Wykonania jest usunięcie wad oraz wykonanie drobnych zaległych prac opisanych w Świadectwie Przejęcia, usunięcie wad ujawnionych w całym okresie Rękojmi za Wady, których termin usunięcia przypadał przed datą przedłożenia oświadczenia a także pomyślne zakończenie Prób Końcowych oraz dostarczenie wszystkich Dokumentów Wykonawcy.

Kopię Świadectwa Wykonania należy przekazać Zamawiającemu.

Świadectwo Wykonania będzie ostatecznym dokumentem stanowiącym akceptację wykonania robót zgodnie z wszystkimi wymogami Kontraktu.

#### Subklauzula 11.11 „Uprzątnięcie Placu Budowy”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Dodaje się Subklauzulę: 11.12

#### Subklauzula 11.12 „Gwarancja Jakości”

„Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej Gwarancji Jakości (Załącznik Nr 1 do Umowy) w zakresie i na okres(y) określony(e) w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe. Okres Gwarancji jakości dla danego elementu Robót rozpoczyna bieg z datą wskazaną w Świadectwie Przejęcia. W każdym wypadku, kiedy wykonywane jest jakiegokolwiek świadczenie gwarancyjne okres Gwarancji Jakości w odniesieniu do danego elementu Robót biegnie na nowo od dnia odbioru i potwierdzenia usunięcia wady.

Jeżeli wyjdzie na jaw jakaś wada fizyczna rzeczy objętej Gwarancją Jakości lub wydarzy się szkoda w czasie okresu Gwarancji Jakości, którą to wadę lub szkodę Zamawiający uzna za powstałą wskutek działania, zaniechania lub błędu Wykonawcy zgodnie z Warunkami Kontraktu, to Wykonawca zostanie o tym powiadomiony przez Zamawiającego.

Usunięcie wad zostanie wykonane na koszt i ryzyko Wykonawcy.

### 12. Obmiary i wycena

#### Subklauzula 12.1 „Obowiązkowe obmiary Robót”

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się treść: „oraz zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Technicznych.”

Dodaje się szósty akapit o brzmieniu:

„Wykonawca zobowiązany jest prowadzić rejestr obmiarów w Księżce Obmiarów, w której będzie zamieszczał rysunki i obliczenia niezbędne do ustalenia ilości wykonanych Robót. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco dokonywać zapisów pomiarów wykonanych wspólnie z Inżynierem, w szczególności wszystkich Robót zanikających i ulegających zakryciu. Inżynier wraz z Wykonawcą wspólnie zobowiązani są uzgodnić sposób prowadzenia Księжки Obmiarów tak, aby była ona podstawą wystąpienia o Przejściowe Świadectwo Płatności zgodnie z Subklauzulą 14.3 (Występowanie o Przejściowe Świadectwa Płatności).”

#### Subklauzula 12.3 „Wycena”

W drugim akapicie pierwsze zdanie otrzymuje brzmienie:

„Odpowiednia stawka lub cena dla każdego elementu robót winna być taka, jaka została zatwierdzona w Kontrakcie dla tego elementu lub, jeśli takiego nie ma, to ustalona na podstawie szczegółowych kalkulacji cen jednostkowych przedstawionych przez Wykonawcę zgodnie

z Subklauzulą 14.1 [Cena Kontraktowa].”

W drugim akapicie punkt (a) nie będzie miał zastosowania.

W trzecim akapicie drugie zdanie zastępuje się zdaniami o brzmieniu:

„Jeżeli dla ustalenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w Kontrakcie, to należy ją wyliczyć przy wykorzystaniu dostępnych krajowych danych statystycznych oraz informacji zawartych w biuletynach krajowych profesjonalnych doradców analizujących rynkowe ceny robót budowlanych i inżynierskich, aktualnych w dacie ustalenia stawki lub ceny.

### 13. Zmiany i korekty

#### Subklauzula 13.1 „Zmiany i korekty”

Przed pierwszym akapitem dodaje się akapit w brzmieniu:

„Jeżeli będzie to konieczne dla realizacji Kontraktu zgodnie z Dokumentacją Projektową lub zasadami wiedzy technicznej, Wykonawca zgłosi konieczność wprowadzenia Zmiany. Jeżeli

Inżynier uzna zmianę za konieczną, niezbędną i uzasadnioną technicznie, zainicjuje wówczas, z uwzględnieniem Subklauzuli 3.1 wprowadzenie Zmiany w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Kontraktu."

Na końcu trzeciego akapitu dopisuje się treść: "w przeciwnym przypadku, Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z Subklauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego]."

Na końcu Subklauzuli dodaje się akapit w brzmieniu:

„Zmiany wprowadzone zgodnie z niniejszą Subklauzulą, w zależności od okoliczności danej zmiany mogą wymagać sporządzenia aneksu do umowy."

**Subklauzula 13.2 „Inżynieria wartości”**

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

**Subklauzula 13.4 „Płatność w stosowanych walutach”**

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

**Subklauzula 13.5 „Kwoty Warunkowe”**

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

**Subklauzula 13.6 „Praca dniówkowa”**

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

**Subklauzula 13.8 „Korekty wynikające ze zmian kosztu”**

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

**14. Cena Kontraktowa i płatność**

**Subklauzula 14.1 „Cena Kontraktowa”**

Pkt (d) otrzymuje brzmienie:

„(d) Wykonawca w terminie 28 dni od Daty Rozpoczęcia zobowiązany jest przedłożyć Inżynierowi szczegółowe kalkulacje cen jednostkowych (w rozbiciu na nakłady rzeczowe i ceny odpowiednio dla tych nakładów: robocizny, materiałów wraz z kosztami zakupu, pracy sprzętu i transportu oraz narzuty kosztów pośrednich (ogólnych i zysku) wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego Wykonawcy."

**Subklauzula 14.2 „Płatność zaliczkowa”**

Skreśla się dotychczasową treść pierwszego, drugiego i trzeciego akapitu i w to miejsce wstawia się nowe akapity o następującej treści:

„Zamawiający dopuszcza możliwość przekazania Wykonawcy części zapłaty w formie płatności zaliczkowej, w sytuacji gdy Wykonawca złoży pisemny wniosek o płatność zaliczkową a także ustanowi i wniesie zabezpieczenie zgodnie z niniejszą Subklauzulą.

Całkowita kwota płatności zaliczkowej, liczba i terminarz rat (jedna rata) oraz rachunek bankowy Wykonawcy na który przekazana będzie płatność zaliczkowa, będą takie jak podano w Załączniku do Oferty.

Jeżeli i dopóki Zamawiający nie otrzyma wniosku o płatność zaliczkową oraz zabezpieczenia lub jeżeli całkowita kwota płatności zaliczkowej nie jest podana w Załączniku do Oferty, niniejsza Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

**Subklauzula 14.4 „Wykaz płatności”**

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

**Subklauzula 14.5 „Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót”**

W pierwszym akapicie wyraz „wysłane” zastępuje się wyrazem: „dostarczone”.

Skreśla się drugi akapit.

Trzeci i czwarty akapit otrzymują brzmienie:

„Inżynier zobowiązany jest określić i poświadczyć odpowiednie kwoty, jeśli spełnione są następujące warunki:

(a) Wykonawca:

- (i) prowadził w sposób właściwy zapisy dotyczące Urządzeń i Materiałów (włączając zamówienia, potwierdzenia odbioru), które dostępne są do inspekcji,
- (ii) przedłożył kalkulacje cen jednostkowych, o których mowa w Subklauzuli 14.1 (d), pozwalające na określenie wynikającej z nich ceny zakupu i transportu Urządzeń i Materiałów,

oraz

- (b) Odnosne Urządzenia i Materiały zostały dostarczone na Plac Budowy i są na nim właściwie przechowywane, są zabezpieczone przed stratą, szkodą lub obniżeniem jakości i są zgodne z Kontraktem.

Dodatkowa kwota do poświadczenia będzie równoważna osiemdziesięciu procentom ceny zakupu i transportu Urządzeń i Materiałów wynikającej z kalkulacji cen jednostkowych według Subklauzuli 14.1 (d). Łączna kwota poświadczona zgodnie z niniejszą Subklauzulą (wliczając należny podatek VAT) w trakcie realizacji Kontraktu nie może przekroczyć 15% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.”

Subklauzula 14.6 „Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności”

W drugim zdaniu pierwszego akapitu wyrazy „28 dni” zastępuje się wyrazami „21 dni”.

Subklauzula 14.7 „Płatność”

Dodaje się pierwszy akapit o brzmieniu:

„Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT nie później niż 7 dni od daty wystawienia Przejściowego Świadczenia Płatności. Wykonawca jest upoważniony do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.

Członkowie konsorcjum działając łącznie upoważniają w formie pisemnej, pod rygorem nieważności jednego z członków Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przejęcia przez niego należności przypadających członkom Konsorcjum z tytułu realizacji Kontraktu na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT. Rachunek taki będzie założony odrębnie dla prowadzenia rozliczeń z tytułu realizacji Kontraktu.

Wykonawcy wyrażają zgodę na zapłatę wyłącznie do rąk wystawcy faktury i na rachunek wskazany na tej fakturze. Zapłata dokonana w powyższy sposób zwalnia Zamawiającego ze zobowiązania w stosunku do każdego z członków Konsorcjum”.

Pkt (a) nie będzie miał zastosowania.

W pkt (b) wyrazy „56 dni od daty otrzymania przez Inżyniera danego Rozliczenia i dokumentów uzasadniających”, a w pkt (c) wyrazy „56 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego tego Świadczenia Płatności” zastępuje się wyrazami „30 dni od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego.”.

Subklauzula 14.8 „Opóźniona płatność”

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

„Za zwłokę w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.”

Subklauzula 14.9 „Płatność Kwoty Zatrzymanej”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 14.10 „Rozliczenie końcowe”

Subklauzula nie będzie miała zastosowania.

Subklauzula 14.11 „Wystąpienie o Ostateczne Świadczenie Płatności”

W pierwszym akapicie liczbę „56” zastępuje się liczbą „84”, a wyrazy „Świadczenia Wykonania” zastępuje się wyrazami: „Świadczenia Przejęcia”.

Subklauzula 14.13 „Wystawienie Ostatecznego Świadczenia Płatności”

W pierwszym i drugim akapicie liczbę „28” zastępuje się liczbą „14”.

Subklauzula 14.14 „Ustanie odpowiedzialności Zamawiającego”

Skreśla się podpunkt (b).

Subklauzula 14.15 „Waluty Płatności”

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

„Płatności będą dokonywane w PLN.”

## 15. Odstąpienie przez Zamawiającego

Subklauzula 15.1. „Wezwanie do poprawienia”

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

„W każdym czasie, gdy Wykonawca nie spełnia jakiegokolwiek ze swoich zobowiązań według Kontraktu lub w inny sposób narusza postanowienia Kontraktu, Zamawiający lub Inżynier są uprawnieni za pomocą powiadomienia zażądać od Wykonawcy spełnienia takiego zobowiązania oraz naprawienia wynikłych strat, wyznaczając termin właściwy do wykonania powiadomienia.”

Subklauzula 15.2 „Odstąpienie przez Zamawiającego”

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Kontraktu, jeżeli Wykonawca:

- a. nie zastosuje się do Subklauzuli 4.2. (Zabezpieczenie Wykonania), lub do wezwania według Subklauzuli 15.1. (Wezwanie do poprawienia),
- b. porzuca Roboty lub w inny sposób otwarcie okazuje swój zamiar niekontynuowania wykonywania swoich zobowiązań według Kontraktu, przez co należy rozumieć w szczególności nierespektowanie wezwań i powiadomień Inżyniera lub Zamawiającego,
- c. bez rozsądnego usprawiedliwienia uchyla się od:
  - (i) prowadzenia Robót zgodnie z Klauzulą 8 (Rozpoczęcie, opóźnienie i zawieszenie), lub
  - (ii) zastosowania się do powiadomienia wystawionego według Subklauzuli 7.5. (Odrzucenie) lub Subklauzuli 7.6. (Prace zabezpieczające), w ciągu 28 dni od otrzymania go,
- d. podzleca całość Robót lub dokonuje cesji Kontraktu, bez wymaganego uzgodnienia,
- e. daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) jakiejkolwiek osobie, jakąkolwiek korzyść majątkową, prezent, gratyfikację, prowizję lub inną wartościową rzecz, jako zachętę lub nagrodę:
  - (i) za jakiekolwiek działanie lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z Kontraktem, lub
  - (ii) za okazywanie lub wstrzymanie się od okazywania przychylności lub nieprzychylności jakiejkolwiek osobie związanej z Kontraktem,lub jeśli ktokolwiek z Personelu Wykonawcy, jego agentów lub Podwykonawców, daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) komukolwiek jakąkolwiek taką zachętę lub nagrodę, jak opisana w niniejszym podpunkcie (f). Jednakże, legalne zachęty i nagrody dla Personelu Wykonawcy nie będą uprawniać do odstąpienia od Kontraktu.

W przypadkach opisanych w podpunkcie (b), (c) i (d) Zamawiający może odstąpić od Kontraktu po uprzednim wezwaniu Wykonawcy w trybie Subklauzuli 15.1

W przypadkach opisanych w podpunkcie (a), lub (e), Zamawiający może odstąpić od Kontraktu niezwłocznie, bez dodatkowych wezwań.

Odstąpienie przez Zamawiającego od Kontraktu, nie umniejsza innych uprawnień Zamawiającego według Kontraktu lub z innego tytułu.

W przypadku otrzymania oświadczenia o odstąpieniu Wykonawca bezzwłocznie:

- a) zaprzestanie całej dalszej pracy poza taką pracą, jaka może być polecona przez Inżyniera w celu ochrony życia lub własności, lub w celu bezpieczeństwa Robót, lub w celu zabezpieczenia wykonanych Robót.
- b) przekaże Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia, Materiały i inne prace za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- c) przekaże wszelką dokumentację należącą do Zamawiającego, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- d) usunie wszystkie inne Dobra z Placu Budowy, oprócz tego co jest konieczne dla bezpieczeństwa i zabezpieczenia wykonanych Robót i opuści Plac Budowy, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- e) dostosuje się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu rozsądnych poleceń Inżyniera lub Zamawiającego (i) dotyczących cesji jakiegokolwiek kontraktu podzlecenia, oraz (ii) dotyczących ochrony życia lub własności, lub bezpieczeństwa Robót.

Po odstąpieniu od Kontraktu, Zamawiający może ukończyć Roboty lub zaangażować do tego jakiegokolwiek inne osoby. Zamawiający i te osoby mogą wtedy użyć jakichkolwiek Dóbr, Dokumentów Wykonawcy i innej dokumentacji projektowej sporządzonej przez lub na rzecz Wykonawcy.

Zamawiający następnie powiadomi Wykonawcę, że Sprzęt Wykonawcy i Roboty Tymczasowe zostaną zwolnione dla Wykonawcy na Placu Budowy lub w jego pobliżu. Wykonawca bezzwłocznie zorganizuje usunięcie tych rzeczy, na swoje ryzyko i koszt."

#### Subklauzula 15.3. „Wycena na datę odstąpienia”

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

„Niezwłocznie po odstąpieniu od Kontraktu według Subklauzuli 15.2. Inżynier będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 3.5 (Określenia), aby uzgodnić lub określić wartość Robót, Dóbr i Dokumentów Wykonawcy, oraz wszelkie inne sumy należne Wykonawcy za pracę wykonaną zgodnie z Kontraktem."

#### Subklauzula 15.4. „Płatność po odstąpieniu”

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

„Po odstąpieniu od Kontraktu według Subklauzuli 15.2. (Odstąpienie przez Zamawiającego), Zamawiający może:

- (a) postępować zgodnie z Subklauzulą 2.5. (Roszczenia Zamawiającego)
- (b) wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy, aż zostaną ustalone koszty realizacji, ukończenia i usunięcia wszelkich wad, odszkodowanie umowne za opóźnienie w ukończeniu (jeśli jest), oraz wszelkie inne koszty poniesione przez Zamawiającego, lub
- (c) odzyskać od Wykonawcy wszelkie straty poniesione przez Zamawiającego i ściągnąć należne mu odszkodowania oraz dodatkowe koszty ukończenia Robót, po uwzględnieniu jakiegokolwiek sumy należnej Wykonawcy według Subklauzuli 15.3. (Wycena na datę odstąpienia). Po odzyskaniu takich strat, oraz ściągnięciu odszkodowań i dodatkowych kosztów, Zamawiający przekaże Wykonawcy jakąkolwiek nadwyżkę środków finansowych z tych tytułów."

#### Subklauzula 15.5 „Uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia”

Skreśla się dotychczasową treść pierwszego i drugiego zdania w Subklauzuli 15.5 i w to miejsce wstawia się nową, następującą treść:

„Oprócz sytuacji określonych w Subklauzuli 15.2, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Kontraktu,”

#### 16. Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę

##### Subklauzula 16.1 „Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia pracy”

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

„Jeżeli Inżynier nie dokona poświadczenia zgodnie z Subklauzulą 14.6. (Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności) mimo przedłożenia przez Wykonawcę wyczerpujących dokumentów uzasadniających poniesiony wydatek, lub Zamawiający nie zastosuje się do Subklauzuli 14.7. (Płatność), to Wykonawca może, po złożeniu Zamawiającemu powiadomienia z nie mniej niż 30-dniowym uprzedzeniem, zawiesić pracę (lub zmniejszyć tempo), jeżeli i dopóki Wykonawca nie otrzyma Świadczenia Płatności, rozsądnych dowodów lub płatności, w zależności od przypadku i jak opisano w powiadomieniu.

To działanie Wykonawcy nie naruszy jego uprawnień do otrzymania kosztów kredytowania według Subklauzuli 14.8. (Opóźniona płatność) i do odstąpienia według Subklauzuli 16.2. (Odstąpienie przez Wykonawcę).

Jeżeli Wykonawca otrzyma następnie takie Świadczenie Płatności, rozsądne dowody lub płatność (jak opisano w odnośnej Subklauzuli i powyższym powiadomieniu) przed złożeniem Zamawiającemu oświadczenia o odstąpieniu, podejmie normalną pracę niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty.

Jeżeli Wykonawca dozna opóźnienia lub poniesie Koszt w rezultacie zawieszenia pracy (lub zmniejszenia tempa pracy) zgodnie z niniejszą Subklauzulą, to Wykonawca przedłoży Inżynierowi powiadomienie i będzie uprawniony, z uwzględnieniem Subklauzuli 20.1. (Roszczenie Wykonawcy) do:

- a) przedłużenia czasu w związku z jakimkolwiek takim opóźnieniem, według Subklauzuli 8.4. (Przedłużenie czasu na ukończenie), jeśli ukończenie jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione, oraz
- b) płatności za jakikolwiek taki Koszt, która to płatność będzie włączona do Ceny Kontraktowej.

Po otrzymaniu tego powiadomienia, Inżynier będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 3.5. (Określenia), aby uzgodnić lub określić te sprawy.”

##### Subklauzula 16.2 „Odstąpienie przez Wykonawcę”

Subklauzula otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu, jeżeli:

- (a) Wykonawca nie otrzyma rozsądnego dowodu w terminie 42 dni po złożeniu powiadomienia według Subklauzuli 16.1. (Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia pracy),
- (b) Inżynier nie wystawi, w ciągu 56 dni po otrzymaniu Rozliczenia i dokumentów stanowiących jego podstawę, odnośnego Świadczenia Płatności,
- (c) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej według danego Przejściowego Świadczenia Płatności w terminie 84 dni od upłynięcia czasu podanego w Subklauzuli 14.7. (Płatność), w ciągu którego ma być dokonana płatność (pomijając potrącenia zgodnie z Subklauzulą 2.5. (Roszczenia Zamawiającego)), z Subklauzulą 8.7 (Kary umowne) oraz Subklauzulą 14.6 (Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności),
- (d) przedłużonym zawieszeniem objęto całość Robót, jak opisano w Subklauzuli 8.11. (Przedłużone zawieszenie).



W przypadkach opisanych powyżej Wykonawca może odstąpić od Kontraktu po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do spełnienia takiego zobowiązania, wyznaczając jednocześnie tym wezwaniem termin właściwy do wykonania powiadomienia."

Subklauzula 16.3 „Zaprzestanie pracy i usunięcie Sprzętu Wykonawcy"

Subklauzula 16.3. otrzymuje brzmienie:

„W przypadku odstąpienia od Kontraktu, w szczególności według Subklauzuli 15.5, Subklauzuli 16.2 i Subklauzuli 19.6, Wykonawca bezzwłocznie:

- a) zaprzestanie całej dalszej pracy poza taką pracą, jaka może być polecona przez Inżyniera w celu ochrony życia lub własności, lub w celu bezpieczeństwa Robót, lub w celu zabezpieczenia wykonanych Robót.
- b) przekaże Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia, Materiały i inne prace za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, Dokumentację Projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- c) przekaże wszelką dokumentację należącą do Zamawiającego, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- d) usunie wszystkie inne Dobra z Placu Budowy, oprócz tego co jest konieczne dla bezpieczeństwa i zabezpieczenia wykonanych Robót i opuści Plac Budowy, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- e) dostosuje się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu rozsądnych poleceń Inżyniera lub Zamawiającego (i) dotyczących cesji jakiegokolwiek kontraktu podzlecenia, oraz (ii) dotyczących ochrony życia lub własności, lub bezpieczeństwa Robót."

Subklauzula 16.4 „Płatność przy odstąpieniu"

Subklauzula 16.4. otrzymuje brzmienie:

„Po skutecznym odstąpieniu według Subklauzuli 16.2. (Odstąpienie przez Wykonawcę), Zamawiający bezzwłocznie:

- (a) zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania;
- (b) zapłaci Wykonawcy zgodnie z Subklauzulą 19.6. (Odstąpienie według uznania, płatność i zwolnienie), oraz
- (c) zapłaci Wykonawcy kary umowne zgodnie z Subklauzulą 8.7."

## 17. Ryzyko i odpowiedzialność

Subklauzula 17.2 „Opieka Wykonawcy nad Robotami"

Skreśla się akapit drugi.

Subklauzula 17.4 „Skutki zagrożeń stanowiących ryzyko Zamawiającego"

W punkcie (b) skreśla się zdanie drugie.

Subklauzula 17.6 „Ograniczenie odpowiedzialności"

Skreśla się drugi akapit.

## 18. Ubezpieczenie

Subklauzula 18.1 „Ogólne wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń"

Skreśla się dwa ostatnie zdania drugiego akapitu.

W czwartym akapicie skreśla się podpunkt (ii).

W szóstym akapicie wyrazy „(obliczanych od Daty Rozpoczęcia)" zastępuje się następującą treścią „(obliczanych od daty zawarcia Umowy)".

Subklauzula 18.2 „Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy"

Pierwszy akapit otrzymuje brzmienie:

„Strona ubezpieczająca zobowiązana jest ubezpieczyć Roboty, Urządzenia, Materiały i Dokumenty Wykonawcy na sumę nie niższą od Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto. Dodatkowo limit na koszty usunięcia pozostałości po szkodzie i honoraria Konsultantów nie może być niższy niż w wysokości określonej w Załączniku do oferty.”

Pierwsze zdanie drugiego (dotychczasowego pierwszego) akapitu przyjmuje brzmienie:

„W całym okresie wymagalności ubezpieczenia suma ubezpieczenia nie może być niższa od pełnego kosztu odtworzenia Robót, Urządzeń, Materiałów i Dokumentów Wykonawcy, limit na koszty usunięcia pozostałości po szkodzie nie będzie w tym okresie niższy niż określony w Załączniku do Oferty.”

Subklauzula 18.3 „Ubezpieczenie od zranienia osób i uszkodzenia własności”

Drugi akapit przyjmuje brzmienie:

„Ubezpieczenie to będzie dokonane przy limitach na jedno wydarzenie i na wszystkie wydarzenia, nie niższych niż limity podane w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe. W całym okresie wymagalności ubezpieczeń limity te nie będą niższe od tych określonych w Załączniku do Oferty – Dane Kontraktowe.”

## 19. Siła Wyższa

Subklauzula 19.6 „Odstąpienie według uznania, płatność i zwolnienie”

Subklauzula 19.6. otrzymuje brzmienie:

„Jeżeli realizacja wszystkich zasadniczo Robót w toku, uniemożliwiona jest nieprzerwanie jednorazowo przez 84 dni z powodu Siły Wyższej, o której powiadomiono drugą Stronę według Subklauzuli 19.2 (Powiadomienie o Siły Wyższej), lub w wielu okresach dających razem więcej niż 140 dni z powodu tej samej Siły Wyższej, o której powiadomiono drugą Stronę, to wtedy każda ze Stron może odstąpić od Kontraktu. W tym przypadku po odstąpieniu od Kontraktu, Wykonawca będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 16.3. (Zaprzestanie pracy i usunięcie Sprzętu Wykonawcy).

Po takim odstąpieniu Inżynier określi wartość wykonanej pracy i wystawi Świadcstwo Płatności, które będzie obejmować:

- (a) kwoty płatne za jakąkolwiek wykonaną pracę, za którą cena podana jest w Kontrakcie;
- (b) Koszt zamówionych dla Robót, Urządzeń i Materiałów, które zostały dostarczone Wykonawcy lub których dostawę Wykonawca zobowiązany jest przyjąć: te Urządzenia i Materiały staną się (wraz ze związanym z nimi ryzykiem) własnością Zamawiającego po zapłaceniu za nie przez Zamawiającego, a Wykonawca postawi je do dyspozycji Zamawiającego;
- (c) Jakikolwiek inny koszt lub zobowiązanie, które w tych okolicznościach zostało w sposób rozsądny przyjęte na siebie przez Wykonawcę w przewidywaniu ukończenia Robót;
- (d) Koszt usunięcia Robót Tymczasowych i Sprzętu Wykonawcy z Placu Budowy;”

## 20. Roszczenia, spory i arbitraż

Subklauzula 20.1 „Roszczenia Wykonawcy”

W pierwszym i drugim akapicie wyrazy „28 dni” zastępuje się wyrazami „14 dni”.

W piątym akapicie wykreśla się wyrazy „lub w ciągu takiego innego okresu, jaki może być zaproponowany przez Wykonawcę i zaaprobowany przez Inżyniera”.

W szóstym akapicie wykreśla się wyrazy „lub jakichkolwiek dalszych szczegółowych informacji uzasadniających poprzednie roszczenie, lub w ciągu takiego innego okresu, jaki może być zaproponowany przez Inżyniera i zaaprobowany przez Wykonawcę”.

Po ósmym akapicie dodaje się nowy akapit:

„Niezależnie od innych postanowień niniejszych Warunków roszczenie o przedłużenie Czasu na Ukończenie *lub roszczenie dotyczące zmiany zakresu Wymaganej Minimalnej Ilości Wykonania* muszą być przesłane Inżynierowi (w pełnej i szczegółowej formie) wcześniej niż 30 dni przed upływem terminów określonych odpowiednio zgodnie z Subklauzulami 8.2, 8.4

i 8.13, z wyjątkiem sytuacji, gdy okoliczności uzasadniające zdaniem Wykonawcy jego prawo do przedłużenia Czasu na Ukończenie lub zmiany Wymaganej Ilości Wykonania wystąpią w ciągu tego 30-dniowego okresu. W tym drugim wypadku nieprzekraczalnym terminem złożenia roszczenia są terminy określone zgodnie z Subklauzulami 8.2, 8.4 i 8.13. W przypadku złożenia roszczenia niezgodnego z zapisami tego akapitu, Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia Czasu na Ukończenie *lub zmiany Wymaganej Ilości Wykonania.*"

Subklauzula 20.2 „Wyznaczenie komisji rozjemstwa w sporach”

Subklauzula 20.2. otrzymuje tytuł „Rozstrzyganie sporów” i brzmienie:

„Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszego Kontraktu będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.”

Subklauzule od 20.3 do 20.8 nie będą miały zastosowania.