

**„Wzór umowy – zmodyfikowany”.**

**UMOWA NR...../2011**

W dniu.....2011r. w Łodzi, pomiędzy Skarbem Państwa - Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad, Oddziałem w Łodzi z siedzibą w Łodzi, ul. Roosevelta 9, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

działającymi na podstawie pełnomocnictwa  
zwaną dalej **Zamawiającym**

a .....

działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego/ ewidencji działalności gospodarczej .....

reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej **Wykonawcą**, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi przetarg nieograniczony.

Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania archeologicznych ratowniczych badań wykopaliskowych na trasie planowanej inwestycji pn. „budowa drogi ekspresowej S8 na odcinku węzeł Walichnowy – Łódź (A1) od km 99+937,00 do km 204+000”; Odcinek 1 od km 99+937,00 do km 101+972,92 wraz z opracowaniem wyników badań**

2. Zakres badań, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wykonanie archeologicznych badań wykopaliskowych na obszarze 3 stanowisk narażonych przez inwestycję na całkowite zniszczenie, wskazanych w *Załączniku nr 1 do Opisu przedmiotu zamówienia* i w ujętym tym załącznikiem wymiarze przestrzennym wraz z opracowaniem wyników badań.

Zamawiający zastrzega sobie prawo, w przypadkach uzasadnionych i popartych pozytywną opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zwanego dalej WKZ), do rozszerzenia powierzchni badań.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w Załącznikach Nr 2, 3 do Zarządzenia Nr 7 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23.03.2009 r. w sprawie badań archeologicznych w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad stanowiących jednocześnie *Załączniki Nr 2 i 3 do Opisu Przedmiotu Zamówienia*, oraz wymaganiom zawartym w pozwoleniach, jakie zostaną wydane przez WKZ na prowadzenie przedmiotowych badań archeologicznych.
4. Strony ustalają, że zakres badań, o których mowa w ust. 2 wymaga opinii wydanej przez Narodowy Instytut Dziedzictwa zwany dalej NID, zgodnie z kompetencjami ustalonymi w zarządzeniu nr 28 Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 3 października 2006 roku.

5. Wykonawca oświadcza, iż posiada i skieruje do realizacji zamówienia wykwalifikowaną kadrę pracowników niezbędną do wykonania prac, o których mowa w ust. 1., w tym w szczególności wskazaną w Formularzu 3.3, załączniku do Oferty.
6. Wykonawca nieodpłatnie przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania wyników badań archeologicznych, o których mowa w ust. 2, obejmujące następujące pola eksploatacji:
  - a) utrwalanie i zwielokrotnianie opracowania w jakikolwiek sposób i jakąkolwiek techniką;
  - b) wprowadzanie opracowania do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk;
  - c) publicznego wystawiania, odtwarzania oraz publicznego udostępniania opracowania.
7. Wykonawca ma prawo przygotować i wydać na własny koszt naukową publikację wyników badań.
8. Wykonawca zobowiązuje się również do prowadzenia na bieżąco dokumentacji polowej i technicznej pozostającej w zgodzie z prowadzonymi pracami na danym stanowisku.
9. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu 4 egzemplarze opracowania w formie papierowej oraz 3 egzemplarze w formie elektronicznej (na CD-ROM).
10. Dokumentacje określone w ust. 9 oraz w załączniku nr 1 do umowy, Wykonawca zobowiązuje się opracować w formacie kompatybilnym z MS Office.
11. Do 5 dnia każdego miesiąca Wykonawcy będą przedkładali Zamawiającemu sprawozdania z wykonanych prac, oraz planowanych działań na miesiąc przyszły. Sprawozdania przedkładane będą zarówno w wersji drukowanej jak i elektronicznej.

## § 2

1. Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w następujących terminach:
  - a) Wykonanie ratowniczych badań wykopaliskowych (w terenie) oraz rekultywacji terenu: 100 dni od udzielenia przez GDDKiA Wykonawcy zezwolenia na wejście w teren. Termin rekultywacji terenu do 7 dni po dokonaniu odbioru prac przez Komisję Odbioru.
  - b) Termin opracowania wyników badań ustala się: do 30 października 2013r.
  - c) W celu zapewnienia niezbędnego czasu na sprawdzenie otrzymanego opracowania i jego ewentualną poprawę, Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne opracowania wyników badań - co najmniej na 6 tygodni przed terminem umownym.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust. 1, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.

## § 3

1. Strony ustalają, że **łącznie wynagrodzenie** za wykonanie przedmiotu umowy nie przekroczy .....**zł brutto (słownie:.....)**.....)

przy czym rozliczenie za wykonane prace nastąpi w oparciu o szczegółową kalkulację powynikową, przyjmując stawkę za 1 jednostkę normatywną za badania terenowe i 1 jednostkę normatywną opracowania wyników .....zł brutto (słownie brutto:.....) oraz stawkę za 1m<sup>3</sup> prac ziemnych (zasypanie dołów gruntem z dokopu z zagęszczeniem) .....zł brutto (słownie brutto:.....) i stawkę za 1m<sup>3</sup> prac ziemnych (zasypanie dołów gruntem z wykopalisk z zagęszczeniem) .....zł brutto (słownie brutto:.....)

**w tym:**

**a/ wykonanie prac terenowych:** .....zł brutto (słownie: .....);

**b/ wykonanie opracowania wyników badań:** ..... zł brutto (słownie:.....).

**a/ wykonanie prac ziemnych (zasypanie dołów z zagęszczeniem):** .....zł brutto (słownie: .....);

2. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi w oparciu o protokół odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających przeprowadzenie dodatkowych badań wykopaliskowych i konieczności rozszerzenia przez Zamawiającego zakresu niniejszej umowy, wielkość stawek wymienionych w ust. 1, nie ulega zmianie.
4. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w formularzu cenowym procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

**§4**

1. Badania objęte umową będą rozliczane na podstawie faktur częściowych, do wysokości 80 % wynagrodzenia z każdego z odbiorów, wystawionych przez Wykonawcę, według stopnia zaawansowania tych badań, nie częściej niż w okresach miesięcznych, na podstawie protokołu odbioru, potwierdzonego załącznikiem graficznym dokumentującym przebadaną przestrzeń badawczą, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Odbiór częściowy/końcowy badań terenowych rozpocznie się w ciągu 21 dni licząc od dnia pisemnego zgłoszenia badań do odbioru przez Wykonawcę.
3. Po dokonaniu odbioru końcowego na wskazanym stanowisku archeologicznym, Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania w terminie 7 dni odebranego stanowiska zgodnie z zasadami określonymi w załączniku „opis przedmiotu zamówienia”.
4. Ratownicze badania wykopaliskowe poszczególnych stanowisk, wraz z uporządkowaniem terenu, zostaną rozliczone w pełnym wymiarze, w oparciu o protokół komisji odbiorczej z w/w prac, po ich zakończeniu i przedstawieniu sprawozdania odebranego przez WKZ, którego zakres określa *Załącznik nr 3 do Opisu Przedmiotu Zamówienia* oraz załącznik nr 1 do umowy.
5. Opracowania wyników badań na poszczególnych stanowiskach będą rozliczane, w oparciu o wzajemnie uzgodnione między stronami Harmonogram postępu prac,

przedstawiony Zamawiającemu najpóźniej do 14 dni od daty końcowego odbioru prac terenowych, nie częściej niż kwartalnie do wysokości 80 % wynagrodzenia, na zasadach określonych w zarządzeniu nr 7 a w pełnym wymiarze finansowym po ich zakończeniu i odebraniu przez Komisję Odbioru.

6. Odbiór częściowy/końcowy opracowania wyników badań rozpocznie się w ciągu 21 dni licząc od dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru przez Wykonawcę.
7. Odbiory częściowe/końcowe prac terenowych odbywać się będą przy udziale NID oraz przedstawiciela wyznaczonego przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, natomiast odbiory końcowe opracowań po uzyskaniu opinii NID, przy udziale przedstawiciela wyznaczonego przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.
8. Zatwierdzony przez Dyrektora Oddziału GDDKiA w Łodzi protokół odbioru częściowego/końcowego badań lub opracowania wyników, będzie każdorazowo podstawą do wystawienia faktury częściowej/końcowej, płatnej przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie badań następuje z chwilą obciążenia rachunku zamawiającego.

## **§ 5**

W przypadku pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego uzasadnionych zastrzeżeń (braków, błędów) w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może wstrzymać lub ograniczyć wypłatę wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, do czasu nieodpłatnego uzupełnienia braków lub usunięcia błędów przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego zakresie i terminie.

## **§ 6**

1. W razie niedotrzymania przez Wykonawcę terminów określonych w § 2 ust. 1 i 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. W razie zwłoki w usunięciu wad pracy stanowiącej przedmiot umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, o którym mowa w § 3 ust. 1, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad.
3. W razie niedotrzymania z winy Zamawiającego terminu realizacji płatności należnych Wykonawcy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe, za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z winy strony przeciwnej, strona ta zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem § 15.
5. Jeżeli kary, o których mowa w ust. 1, 2, 4, nie pokrywają udokumentowanej szkody, Strona która jej doznała jest uprawniona do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
6. Zamawiający może odliczyć kwotę kary, o której mowa w ust. 1, od ostatniej płatności należnej Wykonawcy.
7. W przypadku wstrzymania prac wykopaliskowych, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień wstrzymania prac.

8. W przypadku nie złożenia Zamawiającemu sprawozdania z wykonanych w danym miesiącu prac oraz harmonogramu planowanych działań na miesiąc przyszły w terminie do 5 dnia każdego miesiąca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną wysokości 200,00 złotych za każdy dzień zwłoki .

## **§ 7**

1. Nadzór merytoryczny nad realizacją umowy w imieniu zamawiającego sprawować będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego oraz przedstawiciele NID.
2. Zamawiający wyznacza Pana Krzysztofa Gowina jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.
3. Wykonawca wyznacza Pana/Panią ....., jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.

## **§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje w każdym czasie prawo kontroli realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający każdorazowo powiadomi Wykonawcę o planowanym terminie kontroli.
3. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń przez WKZ lub NID wobec sposobu prowadzenia badań terenowych Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany Kierownika archeologicznych badań terenowych.

## **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich czynności zapewniających terminowe i kompletne wykonanie i przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, w tym m.in. do :
  - 1) uzyskania zezwoleń na prowadzenie archeologicznych badań wykopaliskowych,
  - 2) przeprowadzenia badań wykopaliskowych wraz z wyznaczeniem granic pola badań, wykonaniem robót ziemnych, odwodnieniem, zabezpieczeniem, utrzymaniem i dozorem stanowisk do czasu odbioru prac przez WKZ, a następnie przez Komisję Odbioru,
  - 3) zasypania gruntem rodzimym wyeksplorowanego stanowiska, uporządkowania terenu po zakończeniu prac badawczych oraz podania miejsc składowania humusu,
  - 4) magazynowania , konserwacji i dozoru pozyskanych dóbr kultury i przekazania ich w uzgodnieniu z WKZ do odpowiednich zbiorów muzealnych,
  - 5) sporządzania załączników opisowo-rysunkowych do protokołów odbioru,
  - 6) wykonania sprawozdania z badań objętych zamówieniem z uwzględnieniem wniosków zaleceń konserwatorskich,
  - 7) opracowania wyników z przeprowadzonych badań archeologicznych,
  - 8) uzyskania dla każdego opracowania 2 niezależnych recenzji wydanych przez samodzielnych pracowników naukowych,
  - 9) uzyskania od WKZ potwierdzenia zakończenia i odbioru końcowego prac objętych zamówieniem,
  - 10) Uzyskania opinii NID do opracowania wyników badań.

## **§ 10**

Wykonawca może, w uzasadnionych przypadkach i za zgodą Zamawiającego, dokonać korekt bieżących, polegających na przemieszczeniu wysiłku badawczego i środków finansowych pomiędzy pracami częściowymi, bez naruszenia ogólnego zakresu rzeczowego i finansowego umowy.

## **§ 11**

Wykonawca może po akceptacji Zamawiającego, powierzyć wykonanie części prac będących przedmiotem umowy, lecz jedynie w zakresie robót określonych w Ofercie, przyjmując jednocześnie odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie jak za swoje własne.

## **§ 12**

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) oraz decyzję o uwarunkowaniach środowiskowych wraz z dokumentacją, potrzebną do realizacji przedmiotu umowy.
2. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uznanej przez Zamawiającego potrzeby, będzie on uczestniczyć w uzgodnieniach współpracy terenowej pomiędzy Wykonawcą a realizatorami prac budowlanych na terenie inwestycji określonej w § 1 ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z ZRID określającymi przebieg linii rozgraniczających pas drogowy planowanej inwestycji określonej w § 1 ust. 1 oraz decyzją o uwarunkowaniach środowiskowych.
4. Wykonawca po zapoznaniu się z dokumentami, o których mowa w ust. 3 oświadcza, iż będzie prowadził prace, o których mowa w § 1 ust. 1, uwzględniając obowiązujące przepisy w tym zakresie.

## **§ 13**

1. Wykonawca będzie prowadził prace będące przedmiotem umowy wyłącznie na gruntach udostępnianych protokolarnie przez Zamawiającego.
2. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie szkody spowodowane jego działaniem, a wyrządzone osobom trzecim.
3. Wykonawca ustali z Zamawiającym harmonogram badań archeologicznych uwzględniając plan udostępnienia gruntów, prac budowlanych oraz harmonogram płatności.
4. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu harmonogram badań archeologicznych w terminie 14 dni od momentu podpisania umowy.

## **§ 14**

1. Zakres prac ziemnych określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
2. Koszty prac ziemnych, określonych w § 3. ust. 1, ureguje Zamawiający, po przyjęciu ich protokołem zdawczo-odbiorczym.

## **§ 15**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia

wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Jeżeli z winy Wykonawcy zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 30 dni, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu wykonania badań, przy czym odstąpienie to nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kary umownej.
3. W przypadku rozwiązania umowy, z przyczyn, o których mowa w ust. 1 i 2, Zamawiający może żądać opracowania wyników badań wykonanych do czasu rozwiązania umowy, na warunkach niniejszej umowy i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

#### **§ 16**

Magazynowanie i przechowywanie znalezisk archeologicznych nie obciąża Zamawiającego.

#### **§ 17**

Zmiany umowy mogą być pod rygorem nieważności dokonywane wyłącznie na piśmie, w postaci obustronnie podpisanego aneksu.

#### **§ 18**

Integralną częścią niniejszej umowy są:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz Opisem Przedmiotu Zamówienia i załącznikami.
2. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;

#### **§ 19**

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Postanowienia umowy będą mogły zostać zmienione w stosunku do treści oferty, jeżeli wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i będą one dotyczyć następujących przypadków:
  1. wystąpi zmiana przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mająca wpływ na zakres lub termin wykonania przedmiotu zamówienia.
  2. wystąpi przedłużenie, w stosunku do terminów określonych przepisami prawa, czasu trwania procedur administracyjnych, dotyczących przekazania gruntów, na których mają być prowadzone badania, mających wpływ na termin wykonania przedmiotu zamówienia, a nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  3. wystąpią wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające, w okresie ich występowania, realizację przedmiotu zamówienia i mające wpływ na termin wykonania.
  4. wystąpi konieczność wykonania usług dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających mających wpływ na koszt i/lub termin realizacji zadania podstawowego.
  5. zostały ujawnione wady opracowania, o których Zamawiający nie posiadał wiedzy, a które mają wpływ na termin lub koszt realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zmiany te będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim ukończenie zamówienia jest, lub przewiduje się, że będzie, opóźnione na skutek tych działań, a w odniesieniu do ppkt 1, 4, 5 również z uwzględnieniem skutków finansowych.

4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 20**

1. Strony umowy postanawiają, iż w przypadku zaistnienia sporów wynikłych z niniejszej umowy będą współdziałać w celu ich ugodowego rozstrzygnięcia.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 21**

Umowa została podpisana w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA: