

UMOWA NR

Zawarta w dniu 2020 roku w Szczecinie

pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział GDDKiA w Szczecinie, al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin**

w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. P.

2. P.

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.P.

2.P.

o następującej treści:

Na podstawie rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót polegających na „Budowa drogi S3 na odcinku Miękowo - koniec obw. Brzozowa wraz z rozbudową odcinka Miękowo - Rzęsnica - Budowa obwodnicy Brzozowa w ciągu S3 oraz dostosowanie drogi krajowej nr 3 do parametrów drogi ekspresowej na odcinku Brzozowo-Miękowo - **Rozbiórka budynku stacji diagnostycznej dla pojazdów samochodowych wraz z częścią hotelową znajdujący się na działce nr 576/8 obręb Przybiernów 2”**

zwane w dalszej treści Umowy „Robotami”.

Niniejsza Umowa potwierdza co następuje:

1. W niniejszej Umowie słowa i zwroty będą miały takie samo znaczenie jakie przypisano im odpowiednio w Istotnych dla Stron postanowieniach umowy wymienionych w pkt. 2. lit. c).
2. Następujące dokumenty będą uważane za stanowiące część Kontraktu:
 - a) Umowa,
 - b) Oferta Wykonawcy z dnia roku wraz z załącznikami,
 - c) Istotne dla Stron postanowienia umowy,
 - d) Instrukcja dla Wykonawców –Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - e) Specyfikacje techniczne,
 - f) Dokumentacja projektowa- projekt rozbiórki-Inwentaryzacja Budowlana
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i zakończyć Roboty oraz usunąć wady w całkowitej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że zapłaci Wykonawcy za wykonanie Robót i usunięcie w nich wad Cenę Kontraktową.
 - 4.1. Zaakceptowana Kwota Kontraktowa, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, wynosi:
netto zł (słownie złotych:) plus% podatek VAT w kwocie zł (słownie złotych:), co łącznie stanowi cenę **brutto** zł (słownie złotych:)
 - 4.2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4.1 jest wartością maksymalną, wyliczoną w oparciu o przewidywane ilość prac przewidzianej na wykonanie zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym wobec Zamawiającego do zakończenia przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą tj. **dni** od daty podpisania umowy, w terminie **do dnia2020 roku**.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Kontraktu mogą być wprowadzone wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę, pod rygorem nieważności.

7. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Kontraktu mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane.
8. Kontrakt wchodzi w życie w dniu podpisania Umowy. Za datę podpisania Umowy uważa się datę podpisania przez ostatnią ze stron.
9. Niniejsza Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

PODPISY I PIECZĘCIE

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy:

1.

1.

2.

2.

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

(Warunki Kontraktu)

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

„Budowa drogi S3 na odcinku Miękowo - koniec obw. Brzozowa wraz z rozbudową odcinka Miękowo - Rzęsnica - Budowa obwodnicy Brzozowa w ciągu S3 oraz dostosowanie drogi krajowej nr 3 do parametrów drogi ekspresowej na odcinku Brzozowo-Miękowo - **Rozbiórka budynku stacji diagnostycznej dla pojazdów samochodowych wraz z częścią hotelową znajdujący się na działce nr 576/8 obręb Przybiernów 2**”

2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji w/w zadania zgodnie z dokumentacją projektową i zasadami wiedzy technicznej.
3. Zakres i sposób wykonania robót określają:
 - a) Oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik Nr 1,
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności Instrukcja dla Wykonawców, stanowiąca załącznik Nr 2
 - c) Dokumentacja Projektowa, stanowiąca załącznik Nr 3,
 - d) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, stanowiące załącznik Nr 4
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust.1, niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust.3.
5. Wykonawca potwierdza, że przed podpisaniem umowy dokonał wizji lokalnej w terenie i zapoznał się ze stanem technicznym obiektu objętego niniejszą umową.
6. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać w należyтым stanie wprowadzoną organizację ruchu do czasu zakończenia robót o ile będzie wymagana.
7. Wykonawca po zakończeniu robót przywróci obowiązującą uprzednio organizację ruchu o ile będzie wymagana.
8. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy oraz że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru robót wykonywanych w ramach tej umowy, poprzez Kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, (lub równoważne pozwalające na nadzór nad pracami rozbiórkowymi).
10. W okresie trwania prac oraz na okres odbioru ostatecznego Wykonawca zapewni Inspektorowi nadzoru oraz przedstawicielom Zamawiającego dostęp do elementów konstrukcji rozbieranego obiektu.
11. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia i utylizacji odpadów powstałych w następstwie prowadzonych robót.

§ 2

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2019r. poz. 266 z późniejszymi zmianami) oraz wymaganiom określonym w SST.
3. Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj Dz. U. z 2018 r. poz.992).

§ 3

1. Termin przekazania placu budowy – 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy, zgodnie ze złożoną ofertą tj. **dni** od daty podpisania niniejszej umowy, w terminie **do dnia..... 2020 roku.**

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę **netto** zł (słownie złotych:), plus% podatek VAT w kwocie zł (słownie złotych:), co łącznie stanowi cenę **brutto** zł (słownie złotych:).
2. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wartością maksymalną, wyliczoną w oparciu o przewidywane ilość prac i nie stanowi zobowiązania dla Zamawiającego do realizacji umowy do tej wartości.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności - zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na osobę trzecią.

§5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 4 ust.1 rozliczane będzie jednorazowo na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru oraz załączonego przez Wykonawcę dowodu przejęcia odpadów na składowisko, zebranych w ramach realizacji przedmiotu umowy.
2. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy nr.....
3. W przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego. Wszelkie negatywne konsekwencje wynikające z braku informacji o zmianie rachunku bankowego będą obciążały Wykonawcę.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty, prawidłowo wystawionej faktury, w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Do faktury Wykonawca przedłoży oświadczenie wszystkich podwykonawców robót rozbiórkowych oraz usług i dostaw tym robotom towarzyszących, o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń z tytułu wykonanych prac w całości.
6. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 5, nie nastąpi rozpoczęcie terminu płatności, o którym mowa w ust.4.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
 - 1) wykonanie robót uwzględnionych w Dokumentacji projektowej lub Specyfikacjach Technicznych, a nie wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym,
 - 2) wykonanie rozwiązań zamiennych,
 - 3) dokonanie zmiany określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowym – finansowym kolejności wykonania robót, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z powyższych poleceń,
 - 4) rezygnację z części robót.
2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy,
3. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1 muszą być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym harmonogramie rzeczowo – finansowym.

§ 7

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu budowy w terminie określonym w §3 ust.1;
 - 2) zapewnienie nadzoru autorskiego,
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 4) przekazanie dokumentacji projektowej w ilości 1 egz.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane,
 - 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym SIWZ,
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem wymagań określonych w SST,
 - 4) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST,
 - 5) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
 - 6) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót w zakresie określonym postanowieniami SIWZ,
 - 7) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza plac budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego placu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
 - 8) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w SST,
 - 9) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - 10) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
 - 11) opracowanie Programu Zapewnienia Jakości i przedłożenie go do akceptacji Zamawiającemu w dniu przekazania placu budowy,
 - 12) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i przedłożenie go do akceptacji Zamawiającemu w dniu przekazania placu budowy,
 - 13) dostarczenie dokumentów wymienionych w art. 41 ust. 4 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane w dniu przekazania placu budowy,
3. Zamawiający nie przekazuje terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 2 pkt. 11-13. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową i do kierowania robotami personel wskazany przez Wykonawcę w Ofercie. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenia wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 7 dni robocze przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w Ofercie Wykonawcy lub zaakceptowanych zgodnie z ust. 2 i 3 stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 10

1. Zamawiający wyznacza:
 - 1) na Przedstawiciela Zamawiającego –
 - 2) inspektora nadzoru wyznaczy Przedstawiciel Zamawiającego.
2. Osoba wskazana w ust.1 pkt 2 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni robocze przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 11

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy:
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy ponad termin określony w § 3 ust. 2 w wysokości :
 - a/ 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki dla okresu realizacji do 50 dni kalendarzowych;
 - b/ 1,0 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki dla okresu realizacji do 65 dni kalendarzowych;
 - c/ 1,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki dla okresu realizacji do 85 dni kalendarzowych;
 - d/ 2,0 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki dla okresu realizacji do 100 dni kalendarzowych;
 - 2) za brak oznakowania lub oznakowanie niezgodne z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas robót – 2000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3) za wykonanie lub utrzymywanie oznakowania z nienależytą starannością 2000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze w okresie rękojmi – w wysokości 2000,00 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z postanowieniami § 15 Istotnych dla Stron Postanowień Umowy,
 - 5) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszego dokumentu,
 - 6) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszego dokumentu będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w §13 – karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszego dokumentu,
 - 7) jeżeli czynności zastrzeżone dla Kierownika Budowy, będzie wykonywała inna osoba niż wskazana w § 11 ust 1 lub zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 500 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień wykonywania tych czynności;
 - 8) w przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10% niezapłaconej należności brutto;
 - 9) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,5 % niezapłaconej należności brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 10) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej

- zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy rozpoczęty dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji;
- 11) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy rozpoczęty dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia przedłożenia umowy Zamawiającemu;
 - 12) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 13 ust.4
 - 13) za nieprzedłożenie Wykazu osób, o którym mowa w §19 ust.1 wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę lub jego aktualizacji, o której mowa w § 21 ust. 4, w wysokości 2 000 zł, za każdy przypadek.
 - 14) za odmowę przedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę, o których mowa w §19 ust.3 w wysokości 500 zł za każdy przypadek. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby w przypadku nieprzedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie przez Wykonawcę ww. dokumentów.
 - 15) za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób, które będą realizować zamówienie na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania osób świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) za każdą osobę w każdym miesiącu, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby, jednak nałożona może być wyłącznie jednokrotnie w każdym miesiącu kalendarzowym w stosunku do tej samej osoby.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszego dokumentu. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 17 ust. 1 niniejszego dokumentu.
 3. Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych mu kar umownych z dowolnej, również niewymagalnej należności przysługującej Wykonawcy.
 4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie dokonane przez Zamawiającego z płatności należnej Wykonawcy w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
 5. Łączna odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
 6. Strony umowy zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 13

1. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (Konsorcjum), umowy z Podwykonawcami zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.
2. W przypadku, w którym Wykonawcą jest Konsorcjum każdy z członków Konsorcjum opowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków Konsorcjum, wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców uregulowane przez Zamawiającego.
3. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy zajdzie potrzeba wykonania przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawców, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy do wykonania prac/robót, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę

Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający, w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniające wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku, gdy zastrzeżenia zawarte w sprzeciwie do projektu umowy nie zostały przez Wykonawcę uwzględnione.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
12. W przypadku stałej współpracy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą na kontrakcie obowiązek przedstawienia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi powstaje z chwilą przekroczenia sumy kolejnych umów o Podwykonawstwo progu 0,5% wartości umowy lub 50.000 zł.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający poinformuje o tym wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Przepisy ust. 2-13 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
15. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane musi w szczególności zawierać postanowienia dotyczące:
 - a) oznaczenia stron umowy,
 - b) zakresu robót budowlanych,
 - c) wartości wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
 - d) terminu płatności, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury/rachunku Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
 - e) terminu realizacji,
 - f) bezpieczeństwa i higieny pracy
16. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez inżyniera odbioru wykonanych przez Wykonawcę lub dalszego Podwykonawcę robót, od wystawienia przez inżyniera Przejściowego Świadectwa Płatności obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oraz od dokonania przez zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Wykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,

- b) warunkujących Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia wykonania na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - c) określających karę umowną za nieterminowe wykonanie zobowiązania przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę jako karę za opóźnienia, kary takie można określać jedynie jako kary za zwłokę,
 - d) nakazujących Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, bez możliwości jej zamiany na gwarancję bankową/ubezpieczeniową lub inną formę przewidzianą w przepisach prawa, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - e) przewidujących, że łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przekroczy 20% wartości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
17. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin 7 dni na zgłaszania uwag od dnia doręczenia tej informacji.
 21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, z Zabezpieczenia Wykonania lub wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.
 23. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się na te zarzuty wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania wezwania opisanego powyżej.
 24. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 21 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez zamawiającego.
 25. Zapisy umowy nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
 26. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych

od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów, o których mowa w § 3 ust. 1 i 2 Umowy.

§ 14

1. Odbiór ostateczny ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór ostateczny przedmiotu umowy w ciągu 30 dni od daty zawiadomienia go przez inspektora nadzoru o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Wszystkie odbiory robót (zanikających, ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiór ostateczny, odbiór przed upływem okresu rękojmi) dokonywane będą na zasadach określonych w SST.
4. Z czynności odbioru ostatecznego, odbioru po upływie okresu rękojmi będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
5. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i po upływie okresu rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 16 ust. 3 niniejszego dokumentu.

§ 15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne w przedmiocie umowy na okres:
 - a) roboty pozostałe 24 miesiące.
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy, a jeżeli nie stwierdzono wad, to od daty odbioru.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę lub usterkę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub usterek w terminie 10 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 16

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszego dokumentu, tj. kwotę zł (słownie złotych:).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upływu okresu o którym mowa § 15 ust. 1.

§ 17

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 5 dni od daty przekazania placu budowy lub nie przystąpił do odbioru placu budowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy lub zaakceptowane przez Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca zatrudnił, bez uzyskania zgody Zamawiającego, do realizacji przedmiotu umowy podwykonawcę.
 - 5) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia

- umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- 6) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, SST, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszymi Postanowieniami Umowy,
 - 7) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
 4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 21 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 6 ust. 5 niniejszego dokumentu,
 - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 3 pkt 2), niniejszego dokumentu w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
 - 3) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy.

§ 18

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt, na czas realizacji robót objętych umową, odpowiednich umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu bądź osobom trzecim.
2. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody **powstałe wskutek działań Wykonawcy lub osób, za pomocą których wykonuje przedmiot umowy** wyrządzone tym osobom podczas prowadzenia robót i w razie ich wystąpienia zobowiązuje się pokryć całość szkody z ubezpieczenia lub polisy OC od prowadzonej działalności. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami postępowania.

§ 19

1. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich robót wymienionych w kosztorysie będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 poz.917 z późn. zm.). Wykonawca w dniu przekazania terenu budowy przedłoży Zamawiającemu wykaz tych osób.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub

podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
i/lub
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019 poz. 1781);
i/lub
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS zanonimizowane, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
i/lub
 - d) poświadczoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019 poz. 1781).
4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 12 . Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 20

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie dotyczących terminu realizacji przedmiotu umowy lub wysokości wynagrodzenia na poniższych warunkach:
 - a) w przypadku wykonywania innych wcześniej nieprzewidzianych robót (np. zamówień dodatkowych, których realizacja będzie miała wpływ na harmonogram i termin

wykonania przedmiotu umowy) w strefie przekazanego placu budowy, Wykonawca jest upoważniony do wystąpienia o wydłużenie okresu na realizację zadania o okres wprowadzonych zakłóceń wraz ze skutkami z tego wynikłymi. Zapis ten dotyczy również wypadków drogowych powstałych w strefie robót.

- b) w przypadku wystąpienia robót uwzględnionych w Dokumentacji Projektowej lub Specyfikacjach Technicznych, a niewyszczególnionych w kosztorysie ofertowym, jak również wykonywania koniecznych rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w Dokumentacji Projektowej jeżeli będzie potrzebny dodatkowy czas na ich wykonanie lub zmiany wynagrodzenia na warunkach określonych w umowie, w szczególności w § 6.
 - c) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania dokumentacji zamiennej, której wykonanie będzie miało wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy;
 - d) w przypadku wystąpienia opóźnienia w przekazaniu, placu budowy lub jego części lub dokumentacji projektowej, a opóźnienie będzie miało wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy.
 - e) w przypadku wystąpienia siły wyższej (tj. działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, wybuchy wulkanów, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne) uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodującej zmianę zakresu robót lub zmianę wynagrodzenia.
2. Zmiany Umowy będą mogły dotyczyć postanowień, kształtujących treści stosunku prawnego nawiązanego Umową, na które dana, zindywidualizowana przyczyna, określona powyżej w ust. 1 wywarła wpływ.
 3. Zmiany o których mowa w ust. 1, będą wprowadzane do umowy na pisemny, uzasadniony i należyście udokumentowany wniosek Wykonawcy. Niezależnie od obowiązku załączenia do wniosku szczegółowej kalkulacji kosztów, o której mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Wniosek wraz z załączonymi dokumentami będzie podlegał weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszego paragrafu.
 4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 21

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszymi postanowieniami stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo Budowlane.
2. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem §10 niniejszego dokumentu, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd w Szczecinie.

§ 22

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, jako Administrator Danych za pośrednictwem Dyrektora Oddziału GDDKiA w Szczecinie powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych na zasadach określonych w oddzielnej umowie o powierzenie przetwarzania danych osobowych.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta Wykonawcy z dnia r. wraz z załącznikami,
2. Instrukcja dla Wykonawców – Tom I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
3. Specyfikacje Techniczne,
4. Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych

PODPISY I PIECZĘCIE

W imieniu Zamawiającego:

1.

2.

W imieniu Wykonawcy:

1.

2.