

UMOWA NR GDDKiA-O.....

zawarta w dniu w Poznaniu

pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, w imieniu którego działają:

Pan Marek Napierała – Dyrektor

Pan Maciej Kupka – Zastępca Dyrektora

Oddziału Generalnej Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu z siedzibą przy ul. Siemiradzkiego 5a, 60 – 763 Poznań, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a firmą

zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

.....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2019r. poz. 1843 ze zm.) na realizację zadania: **Podwyższenie ogrodzenia ochronnego na odcinku A2 od węzła Modła do granicy woj. wielkopolskiego (od km 257+560 do km 303+145), w systemie Projektuj i Buduj**. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy należy interpretować w kontekście całości postępowania przetargowego będącego podstawą zawarcia niniejszej umowy.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **Podwyższenie ogrodzenia ochronnego na odcinku A2 od węzła Modła do granicy woj. wielkopolskiego (od km 257+560 do km 303+145), w systemie Projektuj i Buduj**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji ww. zadania wykonanego zgodnie z przygotowanym przez siebie projektem technologicznym, PFU, WWIORB oraz obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
3. Zakres i sposób wykonania robót określają:
 - 1) oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym oraz Formularzem „Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego”, stanowiąca załącznik nr 1;
 - 2) program funkcjonalno-użytkowy;
 - 3) udzielone w trakcie postępowania przetargowego odpowiedzi Zamawiającego na pytania zadane przez Wykonawców oraz wykonane przez Zamawiającego Specyfikacje Istotnych Warunków Zamówienia sporządzone na podstawie obowiązujących przepisów;
 - 4) w przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach Podmiotów Udostępniających Zasoby (w rozumieniu § 13):
 - a) dowody przedstawione w trakcie postępowania przetargowego w odniesieniu do wszystkich zasobów;
 - b) dowody przedstawione w wyniku zmiany Podmiotu Udostępniającego Zasoby zgodnie z niniejszą umową.

4. Wykonawca realizować będzie Umowę z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności.

§ 2

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 17 stycznia 2019 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2019 r. poz. 266) oraz wymaganiom określonym w WWIORB.
3. Materiały z rozbiórki, zostaną przekazane przez Wykonawcę do punktu odbioru złomu. Wszelką dokumentację z tego działania Wykonawca niezwłocznie przekaze Zamawiającemu.

§ 3

1. Przekazanie terenu robót nastąpi w terminie do 20 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy na podstawie protokołu przekazania podpisanego przez Strony.
2. Zakres prac będących przedmiotem umowy rozpocznie się niezwłocznie po podpisaniu Umowy.
3. Przedmiot umowy będzie wykonany w terminie:
Dokumentacja projektowa (projekt technologiczny zawierający m.in. szkice, rysunki, konstrukcje, zakres ilościowy i jakościowy materiału niezbędnego do wykonania zamówienia) oraz materiały do zgłoszenia i zgłoszenie zadania do odpowiednich organów – **nie później niż do 15 października 2020r.**
Roboty demontażowe i montażowe – **w terminie do 30 listopada 2021r.**
Do upływu wskazanego terminu Wykonawca ma obowiązek wykonać wszystkie roboty i zgłosić je do odbioru wraz z kompletem dokumentów niezbędnych do jego dokonania.
4. Strony przewidują możliwość zmiany terminu określonego w ust. 3 w przypadku następujących okoliczności:
 - 1) siła wyższa, to znaczy niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Strony uzgadniają, że pod pojęciem siły wyższej rozumieją zwłaszcza: wojnę, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, burzę, huragan, strajk, epidemię;
 - 2) niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót przez okres więcej niż 10 dni, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej w projekcie technologicznym, normach lub innych przepisach, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - 3) przekroczenie przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego lub zgodnie z zasadami określonymi w aktach prawnych z zakresu prawa administracyjnego;
 - 4) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
 - 5) objęcie zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 55 t.j.), zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony;
 - 6) odkrycie zabytku albo stanowiska archeologicznego lub wprowadzenie istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;

- 7) udzielenie Wykonawcy zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego;
- 8) udzielenie przez Zamawiającego innego zamówienia publicznego, którego wykonanie będzie mieć wpływ na realizację niniejszej umowy;
- 9) zaistnienie sytuacji opisanej w § 7 ust. 3 umowy;
- 10) opóźnienia w przekazaniu terenu budowy przez Zamawiającego ponad termin określony w ust. 1, lecz zmiana terminu wskazanego w ust. 3 nie może być dłuższa niż o czas trwania tego opóźnienia;
- 11) wystąpienie okoliczności niezależnych od Stron, których Strony w dniu podpisania umowy nie przewidziały, a które będą miały wpływ na należyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4

1. Przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 1 niniejszej umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie stanowił załącznik nr 3 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo-finansowy w terminie 5 dni od daty zawarcia umowy.
3. Zamawiający zgłosi uwagi do harmonogramu, o którym mowa w ust. 1 lub ust. 2 w ciągu 5 dni od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia lub zatwierdzi harmonogram w ciągu 5 dni od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu, Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego harmonogramu w terminie 5 dni od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
5. Wykonawca bez wezwania ze strony Zamawiającego, przedłoży skorygowany harmonogram, w sytuacji kiedy poprzedni harmonogram stanie się niespójny z faktycznym postępem prac lub z zobowiązaniami Wykonawcy.
6. Potwierdzenie przez Zamawiającego uwzględnienia jego uwag będzie się uważało za zatwierdzenie harmonogramu. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego w powyższym terminie, a przedłożony, poprawiony przez Wykonawcę, harmonogram w istotny sposób będzie niezgodny z postanowieniami umowy, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania robót w całości lub części. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę. Wykonawca ma prawo do powoływania się na harmonogram, począwszy od dnia, który uznaje się za jego zatwierdzenie.

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:

netto _____ PLN (słownie złotych: _____)
 plus ____% podatek VAT w kwocie _____ PLN (słownie złotych: _____), co łącznie stanowi kwotę brutto _____ PLN
 (słownie złotych: _____)

2. Wynagrodzenie ogółem oraz ceny poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia znajdują się w kosztorysie ofertowym.
3. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalone zgodnie z zasadami określonymi w § 6 i § 8 umowy.

4. Zmiany umowy co do wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy będą mogły nastąpić w przypadku zmiany:
- a. stawki podatku od towarów i usług,
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 5 ust. 1, rozliczane będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, nie częściej niż raz w miesiącu, do 25-go dnia każdego miesiąca, na kwotę wyliczoną w dołączonym do faktury obmiarem wykonanych robót i protokołem odbioru. Do faktur należy dołączyć dokumenty, o których mowa w § 12 ust. 14, tj. fakturę obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę oraz dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia. W przypadku, gdy Wykonawca na etapie postępowania o udzielenie zamówienia polegał na zasobach podmiotów udostępniających zasoby, ma obowiązek do faktury każdorazowo dołączyć pisemne oświadczenie, zawierające opis udziału wszystkich zasobów podmiotów udostępniających zasoby w trakcie realizacji umowy, zgodnie z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Do czasu odbioru ostatecznego suma faktur nie może przekroczyć 80% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 pkt.1. Pozostałe 20% zostanie zapłacone Wykonawcy po odbiorze ostatecznym.
3. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru ostatecznego. W przypadku, gdy zapłata dotyczy robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, do faktury należy dołączyć dokumenty, o których mowa w § 12 ust. 14, tj. fakturę obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę oraz dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia.
4. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: _____.
5. Zmiana rachunku bankowego, na który ma nastąpić płatność, następuje poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego i wymaga podpisania Aneksu.
6. Pismo informujące Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, na który ma być dokonywana płatność powinno być podpisane przez osoby prawnie umocowane do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy. Do pisma powinny być załączone stosowne dowody uwierzytelniające umocowanie oraz dokonane zmiany.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury oraz prawidłowych dokumentów określonych w ust. 1 lub ust. 2. Brak któregośkolwiek dokumentu lub jego błędne wystawienie zostanie zgłoszone Wykonawcy i spowoduje, iż nie nastąpi rozpoczęcie biegu terminu płatności do czasu uzupełnienia lub wyjaśnienia. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Zamawiający przewiduje na wniosek Wykonawcy, udzielenie jednorazowej zaliczki na wykonanie robót, w wysokości 10 % wynagrodzenia kosztorysowego netto określonego w § 5 ust. 1. niniejszej Umowy. W celu uzyskania zaliczki Wykonawca zobowiązany jest złożyć wniosek o udzielenie zaliczki, do którego Wykonawca załączy zabezpieczenie zwrotu zaliczki w formie, o której mowa w ust.12 poniżej.
9. Po otrzymaniu wniosku o wypłatę zaliczki Zamawiający w terminie 5 dni dokona jego rozpatrzenia. Wyrażenie przez Zamawiającego zgody na wypłatę zaliczki będzie dla Wykonawcy podstawą do wystawienia faktury na zaliczkę.
10. Płatność zaliczkowa będzie zwracana poprzez potrącenia z kwot należnych do zapłaty z wynagrodzenia ustalonego w odbiorach częściowych robót, jednak nie wcześniej niż po osiągnięciu przez Wykonawcę min. 50 % wartości netto wynagrodzenia określonego w umowie § 5 ust. 1. niniejszej Umowy. Zwrot płatności zaliczkowych nastąpi w dwóch równych częściach.
11. Zabezpieczenie płatności zaliczkowej będzie miało formę określoną w art. 148 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień publicznych i będzie opiewało na pełną wysokość płatności zaliczkowej. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca jest uprawniony do zmiany formy zabezpieczenia płatności zaliczkowej. Gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe przekazane na poczet zabezpieczenia będą bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego. Wykonawca zapewni, że gwarancja będzie ważna i wykonalna, aż do zwrotu płatności zaliczkowej, ale jej kwota może być stopniowo zmniejszona o kwoty zwracane przez Wykonawcę.
12. Jeżeli warunki zabezpieczenia podają jej termin wygaśnięcia, a płatność zaliczkowa nie została zwrócona Zamawiającemu na 30 dni przed upływem tego terminu, to Wykonawca będzie przedłużał ważność tej gwarancji, aż do chwili zwrotu płatności zaliczkowej.
13. Jeżeli Wykonawca nie przedłuży ważności zabezpieczenia płatności zaliczkowej bądź jej raty na 30 dni przed upływem ważności zabezpieczenia, wówczas Zamawiający jest uprawniony do dokonania wypłaty kwot z zabezpieczenia płatności zaliczkowej.
14. Uzyskana kwota zostanie zatrzymana tytułem przedłużonego zabezpieczenia płatności zaliczkowej lub zatrzymana tytułem zwrotu płatności zaliczkowej.
15. Jeżeli płatność zaliczkowa nie zostanie zwrócona do ostatecznego rozliczenia robót przy odbiorze ostatecznym lub przed ewentualnym odstąpieniem od Umowy to cała nie zwrócona przez Wykonawcę kwota zaliczki stanie się natychmiast wymagalna na rzecz Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
 - 1) wykonanie robót wynikających z dokumentacji projektowej lub zasad wiedzy technicznej, a niewyszczególnionych w przedmiarach robót;
 - 2) rezygnację z części robót, których łączna wartość netto nie może być większa niż 35 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy;
 - 3) dokonanie zmiany określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym kolejności wykonania robót;a Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z powyższych poleceń.
2. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie terminu jak i zakresu rzeczowego zamówienia na skutek:
 - 1) zastosowania innych rozwiązań technicznych lub materiałowych w stosunku do objętych ofertą ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

3. Wydanie przez Zamawiającego poleceń, o których mowa w ust. 1 lub zmiany, o których mowa w ust. 2, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych poleceń lub zmian mogą stanowić podstawę do zmiany – na wniosek Wykonawcy – terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 3 ust. 3.
4. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1 lub zmian, o których mowa w ust. 2 muszą być w terminie 7 dni od ich zaakceptowania przez Zamawiającego uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym harmonogramie rzeczowo-finansowym.

§ 8

1. W przypadku poleceń wprowadzonych zgodnie z postanowieniami, o których mowa w § 7 w ust. 1 pkt 2 lub ust. 2, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji zmianę wartości odpowiedniego elementu określonego w wykazie płatności, przy wykorzystaniu:
 - 1) cen jednostkowych
 - 2) aktualnych cen rynkowych właściwych dla obszaru realizacji inwestycji, lub
 - 3) dostępnych krajowych danych statystycznych oraz informacji zawartych w biuletynach krajowych profesjonalnych doradców analizujących rynkowe ceny robót budowlanych i inżynierskich, aktualnych w dacie ustalenia wartości tej zmiany, z zastrzeżeniem, iż zastosowanie w umowie znajdzie każdorazowo sposób wyceny, przedstawiający najniższą wartość odpowiedniego elementu.
2. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 1, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
3. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 1 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian o których mowa w § 7 w ust. 1 pkt 2 lub ust. 2 przed rozpoczęciem prac wynikających z tych zmian.

§ 9

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu budowy w terminie określonym § 3 ust. 1 umowy;
 - 2) odbieranie robót na zasadach określonych w § 14 umowy;
 - 3) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia na zasadach określonych w § 5 i 6 umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane;
 - 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w pkt 1.5. Wymagań ogólnych (WWIORB DM-00.00.00);
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zakresem wskazanym w PFU
 - 4) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację technologiczną z uwzględnieniem wymagań określonych w WWIORB D-07.06.01;
 - 5) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami WWIORB D-07.06.01;
 - 6) umożliwienie Zamawiającemu przeprowadzenia pomiarów i badań kontrolnych, w szczególności geodezyjnych;
 - 7) realizacja zaleceń wpisanych do wewnętrznego dziennika budowy;
 - 8) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbiorów częściowych i odbioru

ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami pkt. 8 Wymagań ogólnych (WWiORB DM-00.00.00);

- 9) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania;
- 10) informowanie Kierownika Rejonu o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 11) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o przeprowadzanych na terenie budowy kontrolach oraz o zaistniałych wypadkach;
- 12) opracowanie Programów Zapewnienia Jakości i przedłożenie ich do akceptacji Zamawiającego;
- 13) przekazanie w terminie 1 miesiąca przed rozpoczęciem budowy do zatwierdzenia Zamawiającemu zaopiniowanego przez policję projektu tymczasowej organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r., poz. 784 t.j.),
- 14) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i przedłożenie go Zamawiającemu nie później niż w dniu przekazania terenu budowy.
- 15) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz udostępnienie im danych i informacji wymaganych tą ustawą
- 16) umożliwienie wstępu na teren budowy innym osobom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 10

1. Kierownikiem budowy jest
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach praw i obowiązków określonych w art. 22 i 23 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
3. Wykonawca zapewni wykonanie robót i kierowanie robotami objętymi umową, przez cały okres obowiązywania umowy, przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe oraz spełniające wymagania określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Przed skierowaniem każdej osoby do kierowania robotami Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań określonych w zdaniu poprzednim.
4. Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonania zamówienia, w szczególności do pełnienia funkcji kierownika budowy (ust. 1), osoby wskazane w Formularzu „Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego”. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim musi być dokonana zgodnie z ust. 5.
5. Jeżeli Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, chce dokonać zmiany osób, o których mowa w ust. 4, to nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami nowych osób przekazuje Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem. Zgoda na zmianę będzie potwierdzona przez Zamawiającego pisemnie w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych (nowych) osób – oceniane na dzień przedstawienia propozycji zmiany – będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót, będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od

Wykonawcy, co zostanie odnotowane w wewnętrznym dzienniku budowy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

6. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 4, winna być dokonana wpisem do wewnętrznego dziennika budowy i nie wymaga aneksu do umowy.

§ 11

1. W imieniu Zamawiającego do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą upoważniony jest Kierownik Rejonu w Koninie Pan Paweł Kubiak.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany przedstawiciel Zamawiającego powiadomi na piśmie Wykonawcę co najmniej na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana nie wymaga aneksu do umowy.

§ 12

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona:
 - 1) *bez udziału podwykonawców w zakresie robót;*
 - 2) *przy udziale podwykonawców, w zakresie robót _____;*
 - 3) *przy udziale _____, tj. Podmiotu Udostępniającego Zasoby w zakresie robót _____.*
2. Roboty inne niż wymienione w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3 Wykonawca wykona siłami własnymi, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Jeżeli Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, chce wykonać przy udziale Podwykonawców roboty inne niż wskazane w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3 to nie później niż na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem tych robót przekaże Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem oraz umowę, o której mowa w ust. 5. Dalszy tryb postępowania określają ust. 6 – 12. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu – co najmniej na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót będących przedmiotem umowy o podwykonawstwo – projektu tej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia

- doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
- 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 3 ust. 3;
 - 3) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 4) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty, dostawy lub usługi z dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy oraz Zamawiającego.
 - 5) umowa zawiera ceny jednostkowe wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy;
 - 6) umowa zawiera cenę ryczałtową wyższą niż suma cen za ten zakres zawartych w ofercie Wykonawcy;
 - 7) umowa nie zawiera cen (również jednostkowych), przy czym dopuszcza się utajnienie tych cen dla podmiotów innych niż Zamawiający oraz osób przez niego uprawnionych, w szczególności tych wskazanych w § 11 ust. 1 lub ust. 2.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, w terminie wskazanym w ust. 6 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 9. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6
 10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto wskazanej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi.
 12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 13. Przepisy ust. 4 – 12 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
 14. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,

którymi w szczególności są: oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wraz z wydrukiem z rachunku bankowego Wykonawcy.

15. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych.
22. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
23. Cesja wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana na rzecz Podwykonawcy niniejszego zamówienia wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich robót objętych zamówieniem, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy osób wskazanych na stanowiska: kierownika robót oraz innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1186 ze zm.).
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
i/lub
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
i/lub
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
i/lub
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych

osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności.

W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 14

1. Wykonawca do 20 dnia każdego miesiąca przedstawi Kierownikowi Rejonu karty obmiaru. Sprawdzone i zatwierdzone przez Kierownika Rejonu karty obmiaru będą stanowić podstawę do dokonania odbioru robót, a następnie wystawienia faktury zgodnie z § 6 umowy.
2. Z czynności odbioru ostatecznego i odbioru pogwarancyjnego (odbioru po okresie rękojmi) będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
3. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i następnie po upływie okresu rękojmi, zgodnie z § 16 ust. 2 umowy rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 15

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości (stanowiącej załącznik do umowy) na przedmiot umowy na okres **5 lat**.
2. Bieg okresu gwarancji jakości rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru ostatecznego albo od daty podpisania dokumentu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy,
 - 2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany,
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Okres rękojmi na przedmiot umowy jest równy okresowi gwarancji na roboty, który wynosi 5 lat i rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru ostatecznego albo od daty podpisania przez Zamawiającego dokumentu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy.
5. Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający będzie upoważniony do zlecenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu, a Wykonawca zostanie obciążony kosztami takiego zlecenia, bez utraty przez Zamawiającego uprawnień wynikających z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady. Koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 16

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniośł (lub w sytuacji opisanej w § 3 ust. 4 umowy przed podpisaniem aneksu do umowy – przedłuży ważność) zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, tj. na kwotę (słownie:.....).
2. 70% Zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru ostatecznego stwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy albo od daty podpisania dokumentu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy, Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Kwota ta zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Wykonawca bez wezwania ze strony Zamawiającego zobowiązany jest przedłużać okres ważności gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy, tak aby utrzymywać jej ważność przez cały okres obowiązywania umowy, aż do momentu:
 - 1) podpisania przez obie Strony protokołu odbioru ostatecznego stwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy (bez wad);
lub
 - 2) podpisania przez obie Strony dokumentu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy;
4. Oryginał aneksu przedłużającego termin gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej należy dostarczyć Zamawiającemu co najmniej na 14 dni przed upływem okresu ważności gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej stanowiącej zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§ 17

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy ponad terminy określone w § 3 ust. 3 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za przekroczenie terminów o których mowa w § 4 ust. 2 lub ust. 4 umowy, w wysokości 200 zł brutto (słownie: dwieście złotych, 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie rękojmi – w wysokości 0,05% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z postanowieniami § 14 ust. 3 umowy;
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;
 - 5) w przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10% niezapłaconej należności netto;
 - 6) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,5 % niezapłaconej należności netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 7) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej

- zmiany, w wysokości 0,5% wartości netto tej umowy, za każdy rozpoczęty dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji;
- 8) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości netto tej umowy, za każdy rozpoczęty dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia przedłożenia umowy Zamawiającemu;
 - 9) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 12 ust. 12 Umowy;
 - 10) jeżeli roboty objęte przedmiotem umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub ustanowiony zgodnie z niniejszą umową Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca – karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień wykonywania robót;
 - 11) jeżeli Podwykonawca będzie wykonywał roboty w zakresie innym niż wskazany w § 12 ust. 1 pkt 2 umowy lub zaakceptowanym przez Zamawiającego zgodnie z § 12 ust. 3 umowy – karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień wykonywania robót;
 - 12) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy, będzie wykonywała inna osoba niż wskazana w § 10 ust. 1 umowy lub zaakceptowana przez Zamawiającego zgodnie z § 10 ust. 5 umowy – w wysokości 1000 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych, 00/100) za każdy rozpoczęty dzień wykonywania tych czynności;
 - 13) za zwłokę w realizacji obowiązku określonego w § 16 ust. 4 – w wysokości 1000 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych, 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 14) za oddelegowanie do wykonywania robót wskazanych w § 13 ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę - w wysokości 1000 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych, 00/100) za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec ten samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
 - 15) za odmowę przedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie któregośkolwiek z dowodów, o których mowa w § 13 ust. 3 w wysokości 500 zł brutto za każdy przypadek. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby w przypadku nieprzedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie przez Wykonawcę ww. dokumentów.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy ponad czas określony w § 3 ust. 1 – w wysokości 200 zł brutto (słownie: dwieście złotych, 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to sytuacji gdy odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 19 ust. 2 umowy.
 3. Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych mu kar umownych z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 16 umowy.
 4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
 5. Zamawiający ma prawo do sumowania kar, o których mowa w ust. 1 i obciążenia nimi Wykonawcę w ich łącznym wymiarze.

6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 18

1. Przez Podmiot Udostępniający Zasoby (PUZ) należy rozumieć: podmiot, o którym mowa w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej, polega Wykonawca, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Zgodnie z Ofertą Wykonawcy, Podmiot Udostępniający Zasoby, tj. _____ będzie uczestniczył w wykonaniu zamówienia w następującym zakresie:

3. W przypadku, gdy Wykonawca na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, polegał na zasobach Podmiotu Udostępniającego Zasoby, późniejsza zmiana albo rezygnacja z zasobów Podmiotu Udostępniającego Zasoby będzie możliwa, jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny Podmiot Udostępniający Zasoby lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana taka nie wymaga aneksu.
4. Zamawiający w celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami proponowanego innego Podmiotu Udostępniającego Zasoby w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tym Podmiotem Udostępniającym Zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnianych Wykonawcy zasobów, może żądać dokumentów dotyczących w szczególności: zakresu udostępnianych Wykonawcy zasobów, sposobu ich wykorzystania przy wykonywaniu zamówienia, charakteru stosunku jaki będzie łączył Wykonawcę z Podmiotem Udostępniającym Zasoby oraz zakresu i okresu udziału Podmiotu Udostępniającego Zasoby przy wykonywaniu zamówienia.

§ 19

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 60 dni od powzięcia informacji o którejkolwiek z poniższych okoliczności, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w § 3 ust. 2 umowy z przyczyn leżących po jego stronie lub nie przystąpił do odbioru terenu prac w terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy, a zwłoka wyniosła co najmniej 7 dni;
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
 - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową lub WWIORB lub wskazaniem Zamawiającego lub umową oraz w ciągu 7 dni od doręczenia pisemnego upomnienia nadal realizuje roboty wadliwie;
 - 4) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy;
 - 5) wystąpi konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w § 12 ust. 15, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz zakupionych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego. Zamawiający odkupi materiały, konstrukcje lub urządzenia, o których mowa w zdaniu poprzednim w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte.
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W terminie 21 dni od daty przerwania Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona odbioru robót przerwanych. Jednocześnie Wykonawca sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia. Protokół odbioru robót przerwanych wraz ze szczegółowym protokołem inwentaryzacji robót w toku inwentaryzacji stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę, która zostanie zapłacona w terminie określonym w § 6 ust. 6 umowy,
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone;
 - 5) Przejęcia przez Zamawiającego od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty dokonania odbioru robót przerwanych
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) braku płatności przez okres 30 dni po upływie terminu do zapłaty określonego zgodnie z § 6 ust. 6 Umowy,
 - 2) nieprzekazania terenu budowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy, pod warunkiem, że zwłoka wyniosła co najmniej 7 dni.

§ 20

Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.

§ 21

1. Wykonawca, oświadcza, iż będzie posiadał autorskie prawa majątkowe, zezwolenie na wykonywanie autorskich praw osobistych oraz prawa zależne do dokumentacji będącej przedmiotem umowy, na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej. Będzie dysponował prawami do każdego opracowania w zakresie określonym postanowieniami niniejszej umowy i potwierdza, że prawa te nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w zdaniach poprzednich,

Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.

2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:

- 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu *ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych* wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy, zwanych dalej utworami,
- 2) zezwala Zamawiającemu na opracowywanie utworów, korzystanie z opracowań tych utworów oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych,
- 3) zezwala Zamawiającemu na wykonywanie autorskich praw osobistych.

3. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 i 2, następuje z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru poszczególnych części opracowań, oraz bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

- 1) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności innym Wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonywania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia, innym Wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
- 2) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, pendrive, itd.),
- 3) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek technika egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- 4) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
- 5) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
- 6) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
- 7) nadawanie za pośrednictwem satelity,
- 8) reemisja,
- 9) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
- 10) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
- 11) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
- 12) wprowadzanie zmian, skrótów,
- 13) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,

14) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 j.t.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone. Pomimo przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym w niniejszej umowie, Wykonawca zachowuje prawo do zatrzymania kopii całej dokumentacji projektowej w swoich aktach lub prawo dostępu do części tej dokumentacji znajdującej się w wyłącznym posiadaniu Zamawiającego, w zależności od przypadku.

§ 22

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zmian, o których mowa w § 10 ust. 6, § 11 ust. 3, § 12 ust. 3 i ust. 4, § 18 ust. 3 oraz § 22 ust. 7 umowy, wymagają zgody obu Stron w formie pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.
3. Poza przypadkami określonymi w umowie, zmiany umowy będą mogły nastąpić w przypadku zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
4. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy, z zastrzeżeniem §12 ust. 23 umowy.
5. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny w Poznaniu.
6. Strony ustalają następujące dane teleadresowe do korespondencji:
 - 1) Zamawiający: GDDKiA Oddział w Poznaniu ul. Siemiradzkiego 5a, 60- 763 Poznań, faks _____, e-mail _____
 - 2) Wykonawca: _____, ul. _____, faks _____ e-mail: _____
7. W przypadku zmiany jakichkolwiek danych teleadresowych wskazanych w ust. 6 Strona której dotyczy zmiana, zobowiązuje się – w ciągu 5 dni od dokonania zmiany – poinformować o tym fakcie drugą Stronę.
8. W przypadku zaniechania obowiązku określonego w ust. 7, informacja przekazana na adres lub numer faksu lub e-mail wskazany w ust. 6 powoduje ten skutek, że uznaje się ją za doręczoną. Obejmuje to również sytuacje, w których wysłane pismo zostanie zwrócone z powodu nieaktualnego adresu.

§ 23

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Umowa zawiera 18 ponumerowanych i parafowanych stron.
3. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - 1) oferta Wykonawcy z dniar., wraz z kosztorysem ofertowym i formularzem „Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego” oraz dowodami w odniesieniu do wszystkich zasobów, w przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach PUZ,

- 2) Program funkcjonalno – użytkowy (PFU);
- 3) WWIORB D-M-00.00.00
- 4) WWIORB D-07.06.01
- 5) harmonogram rzeczowo finansowy, po zatwierdzeniu przez Zamawiającego
- 6) wykaz płatności;
- 7) gwarancja jakości.