

W dniu 2015 roku w Elblągu, pomiędzy: Skarbem Państwa- Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad

reprezentowanym przez pełnomocników:

1. Marka Gierałtowskiego - Kierownika Rejonu w Elblągu w ramach pełnomocnictwa nr O.OL.D-1.011.21.jb.2015 z dnia 9 stycznia 2015r. do zawierania umów
2. Macieja Wielguckiego - p.o. Zastępcy Kierownika Rejonu w Elblągu w ramach pełnomocnictwa nr O.OL.d-1.011.196.2015.jz do zawierania umów

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Olsztynie, Al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn, zwanym dalej „Zamawiającym”, a

.....
zwanym dalej "Wykonawcą" i reprezentowanym przez:

1. P.

została zawarta umowa następującej treści.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pod nazwą: **Wynajem i serwis kabin WC z podziałem na 2 zadania** (oznaczonego nr **O/OL.Z11.2413.10.2015**). Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy należy interpretować w kontekście całości postępowania przetargowego będącego podstawą zawarcia niniejszej umowy.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania pod nazwą: **Wynajem i serwis kabin WC z podziałem na 2 zadania:**
 - Zadanie nr 1: Wynajem oraz serwis kabin WC na MOP-ach Liksajny i Wólka Majdańska zlokalizowanych przy drodze krajowej nr S7***
 - Zadanie nr 2: Wynajem oraz serwis kabiny WC terenie OD w Pastęku***
2. Zakres i sposób wykonania prac określają:
 - 1) Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym - stanowiąca załącznik nr 1;
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 2, łącznie określane dalej jako „OPZ”; udzielone w trakcie postępowania przetargowego odpowiedzi Zamawiającego na pytania zadane przez Wykonawców oraz dokonane przez Zamawiającego modyfikacje treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
3. Wykonawca wykonywać będzie umowę z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
5. Ilość poszczególnych prac wyszczególnionych w kosztorysach ofertowych określona jest szacunkowo i w poszczególnych pozycjach może zostać przekroczona lub niewykorzystana, stosując przy rozliczaniu ofertowe ceny jednostkowe z zastrzeżeniem, że maksymalna wartość umowy określona w § 4 ust. 4 nie zostanie przekroczona. W przypadku zrealizowania usług w mniejszym zakresie, tj. niewyczerpującym wstępnej kwoty określonej w § 4 ust. 1, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
6. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian jakości i ilości prac bez polecenia Zamawiającego.
7. Wymogi dot. wykonywania usługi będącej przedmiotem zamówienia zostały przedstawione w Opisie Przedmiotu Zamówienia, będącym Załącznikiem nr 2 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca do realizacji umowy zapewnia niezbędny sprzęt, personel, niezbędne materiały oraz kabiny WC.

2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony na wypadek wystąpienia określonych zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji usług objętych Umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi pracami.
 - 2) kabiny WC na wypadek kradzieży czy zniszczenia.
3. W przypadku kradzieży, czy zniszczenia kabiny uniemożliwiającego jej dalszą eksploatację Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie podstawy brakujące kabiny w terminie do 2 dni od dnia zgłoszenia takiego faktu przez Zamawiającego (faksem lub mailem).
4. Konserwacja i naprawa drobnych zniszczeń leży po stronie Wykonawcy. Naprawy muszą zostać wykonane w terminie do 2 dni od chwili powiadomienia przez Zamawiającego (faks/ mail).
5. Zleceniobiorca oświadcza, że:
 - 1) Jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi,
 - 2) Posiada uprawnienia niezbędne do wykonywania przedmiotu umowy niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także potencjał techniczny,
 - 3) Dysponuje potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności, przestrzegając obowiązujących przepisów i ustaleń niniejszej umowy.

§ 3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) Zadanie nr 1: Od dnia zawarcia umowy lecz nie wcześniej niż od dnia 02.01.2016 – do dnia 31.12.2016 lub do wydatkowania całej kwoty określonej w § 4 ust 4 umowy – w zależności od tego co nastąpi pierwsze.**
 - 2) Zadanie nr 2: Od dnia zawarcia umowy lecz nie wcześniej niż od dnia 31.12.2015r. – do dnia 31.12.2016 lub do wydatkowania całej kwoty określonej w § 4 ust 4 umowy – w zależności od tego co nastąpi pierwsze**
2. Szczegółowy sposób wykonywania usługi stanowi Załącznik nr 2 do umowy „Opis przedmiotu zamówienia”.
3. Zamawiający wskaże docelowe miejsca ustawienia kabin na w/w MOP-ach umożliwiające swobodne wykonywanie serwisów
4. Miejsca, o których mowa w ust. 3 posiadają utwardzone podłoże. Zamawiający zapewnia Wykonawcy dojazd do miejsca ustawienia pojemników.
5. Podstawienie i usunięcie pojemników nastąpi w terminach wskazanych w OPZ.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia (pisemnego/mailowego) Wykonawcy wykonania dodatkowych wywozów i/lub podstawienia dodatkowych pojemników w przypadku wystąpienia takiej potrzeby z min. 2 dniowym wyprzedzeniem.
7. Zmiana ilościowa dot. najmowanych kabin WC nie będzie wymagała zawarcia pisemnego aneksu z zastrzeżeniem, że kwota maksymalna określona w § 4 ust. 4 umowy nie zostanie przekroczona. W przypadku zrealizowania usług w mniejszym zakresie, tj. niewyczerpującym maksymalnej kwoty określonej w § 4 ust. 4, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

§ 4

1. Wstępne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto _____ PLN (słownie złotych: _____) plus ____% podatek VAT w kwocie _____ PLN (słownie złotych: _____), co łącznie stanowi kwotę brutto _____ PLN (słownie złotych: _____).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało wyliczone w oparciu o kosztorys ofertowy wykonawcy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej.
3. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalone zgodnie z zasadami określonymi w § 5 Umowy.
4. Maksymalna wartość zobowiązania wynosi 115% wstępnego wynagrodzenia brutto, tj. kwotę _____ PLN (słownie złotych: _____).
5. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do Umowy odpowiednio dostosowana

§ 5

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie rozliczane systematycznie za każdy pełny miesiąc kalendarzowy na podstawie zestawienia sporządzonego przez Wykonawcę zawierającego wyliczenie ilości rzeczywiście wykonanych usług i ich cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym wykonawcy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało wyliczone na podstawie kalkulacji uproszczonej (ceny jednostkowa netto x przewidywana ilość usług).
3. Ceny jednostkowe netto określone w kosztorysie ofertowym Wykonawcy pozostaną stałe przez okres trwania umowy.
4. Wynagrodzenie całkowite przysługujące Wykonawcy, rozliczone zostanie na podstawie faktycznie wykonanych ilości usług i ich cen jednostkowych w okresie trwania umowy.
5. W miesiącu grudniu 2016r. dopuszcza się możliwość wystawienia dwóch faktur za prace wykonane w okresie 01-15 grudnia oraz osobno dla 16-31 grudnia. O skorzystaniu z tej formy rozliczenia zdecyduje Zamawiający.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych prac i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do Oferty Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że nie przekroczy ono maksymalnej kwoty określonej w § 4 ust. 4 niniejszej umowy.
7. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: _____.
8. Zmiana rachunku bankowego, na który ma nastąpić płatność z tytułu realizowanej umowy następuje poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego i nie wymaga zmiany treści umowy. W wypadku niepowiadomienia Zamawiającego o zmianie numeru konta należność przekazana na dotychczasowy rachunek uważana będzie za skuteczną.
9. Pismo informujące Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, na który ma być dokonywana płatność z tytułu niniejszej umowy powinno być podpisane przez osoby prawnie umocowane do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy. Do pisma powinny być załączone stosowne dowody uwierzytelniające umocowanie oraz dokonane zmiany.
10. Zamawiający ma obowiązek zapłaty w terminie do dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury oraz prawidłowych dokumentów określonych w ust. 1 – zgodnie z ofertą wykonawcy. Brak któregośkolwiek dokumentu lub jego błędne wystawienie zostanie zgłoszone Wykonawcy i spowoduje, iż nie nastąpi rozpoczęcie biegu terminu płatności do czasu uzupełnienia lub wyjaśnienia. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca jest upoważniony do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego (NIP Zamawiającego: 739-32-79-711).
12. Wykonawca wystawi fakturę VAT na: Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn.

§ 6

1. W imieniu Zamawiającego do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą upoważnieni są _____.
2. W imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą upoważnieni są
3. Strony zastrzegają sobie prawo zmiany osób wskazanych w § 6 ust. 1 lub ust. 2. O dokonaniu zmiany strona powiadomi drugą stronę co najmniej na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana nie wymaga aneksu do umowy.

§ 7

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona:
 - 1) *bez udziału podwykonawców w zakresie prac*
 - 2) *przy udziale podwykonawców, w zakresie prac* _____;
2. Prace inne niż wymienione w ust. 1 pkt 2 Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac objętych umową Podwykonawcy, chyba że Wykonawca w treści oferty wskazał zakres prac, których wykonanie powierzył Podwykonawcom.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę prac objętych niniejszą umową Podwykonawcy, Podwykonawca obowiązany jest posiadać stosowne do zakresu tych prac uprawnienia.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za zwłokę w podstawianiu kabin w terminie określonym w pkt 3.2 OPZ – w wysokości 50 zł. za każdy dzień zwłoki za każdą kabinę osobno,
 - 2) Za zwłokę w podstawianiu kabiny w przypadku, o którym mowa w pkt 3.3 OPZ – w wysokości 25 zł. za każdy dzień zwłoki za 1 kabinę,
 - 3) Za zwłokę w wykonaniu poszczególnego serwisu 1 kabiny w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 4) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
2. Zamawiający może potrącić należną mu karę, o której mowa w ust. 1 z dowolnej faktury Wykonawcy
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy. (nie dotyczy sytuacji opisanej w § 9 ust. 1 pkt 4) umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych mu kar umownych z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy.
5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
6. Zamawiający ma prawo do sumowania kar, o których mowa w ust. 1 i obciążenia nimi Wykonawcę w ich łącznym wymiarze.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, jeżeli:
 - 1) Wykonawca 3 krotnie nie wykonał z własnej winy w oznaczonym terminie zleconych serwisów – zapis dot. zadania nr 1,
 - 2) Wykonawca dopuścił się zwłoki powyżej 5 dni w wykonaniu serwisu – dot. zadania nr 2
 - 3) Wykonawca podstawia sprzęt i pracowników wyposażonych niezgodnie z zapisami OPZ oraz wykonuje usługi wadliwie i/lub niezgodnie z poleceniami Zamawiającego, pomimo dwukrotnego zawiadomienia złożonego Wykonawcy w formie pisemnej o stwierdzonych nieprawidłowościach
 - 4) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.

A także jeżeli:

- 4) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może zażądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) braku płatności przez okres 30 dni po upływie terminu do zapłaty określonego zgodnie z § 5 ust. 10 umowy,

§ 10

1. W przypadku pozytywnego rozstrzygnięcia przetargu, którego przedmiotem będzie kompleksowe utrzymanie i/lub utrzymywanie standard drogi nr S7 na odcinkach administrowanych przez Rejon w Elblągu - w przypadku, gdy w „Kompleksowe utrzymanie” i/lub „Utrzymaj standard” zostanie przekazana droga adm. przez Rejon w Elblągu (dk nr S7) - Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od momentu podpisania umowy z wyłonionym Wykonawcą. Rozliczenie umowy nastąpi za ilość rzeczywiście wykonanych prac w danym miesiącu kalendarzowym – UWAGA!!! - zapis dotyczy Zadania nr 1.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 ze zm.), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), ustawy z dnia 13 września 1999 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013r., poz. 21 ze zm.).
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem zmian, o których mowa w niniejszej umowie, wymagają zgody obu Stron w formie pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.
3. Poza przypadkami określonymi w Umowie, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w przypadku zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
4. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
5. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny w Olsztynie.
6. Strony ustalają następujące dane teleadresowe do korespondencji:
 - 1) Zamawiający: GDDKiA Oddział w Olsztynie, Rejon w Elblągu, ul. grunwaldzka 114, 82-300 Elbląg, faks 55 -237-05-17, e-mail sekretariat_elblag@gddkia.gov.pl
 - 2) Wykonawca: _____, ul. _____, faks _____ e-mail: _____
7. W przypadku zmiany jakichkolwiek danych teleadresowych wskazanych w ust. 6 Strona której dotyczy zmiana, zobowiązuje się – w ciągu 5 dni od dokonania zmiany – poinformować o tym fakcie drugą Stronę.
8. W przypadku zaniechania obowiązku określonego w ust. 7, informacja przekazana na adres lub numer faksu lub e-mail wskazany w ust. 6 powoduje ten skutek, że uznaje się ją za doręczoną. Obejmuje to również sytuacje, w których wysłane pismo zostanie zwrócone z powodu nieaktualnego adresu.

§ 12

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Umowa zawiera ___ ponumerowanych i parafowanych stron.
3. Załączniki stanowiące integralną część Umowy:
 - 1) Oferta Wykonawcy z dnia _____ r., wraz z kosztorysem ofertowymi.
 - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

***niepotrzebne skreślić**