

GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W ZIELONEJ GÓRZE
REJON W SŁUBICACH

PRZETARG OFERTOWY nr 2

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Sprzedaż kontenerów biurowych zlokalizowanych na terenie byłego przejścia
granicznego w Świecku

07 luty 2014

STARSZY INSPEKTOR
Rafał Rutkowski
Rafał Rutkowski

Zatwierdzam:

p.o. KIEROWNIKA REJONU
Stefan Kaszmierzak
Stefan Kaszmierzak

GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W ZIELONEJ GÓRZE
REJON W SŁUBICACH
UL. KRÓTKA 7, 69-100 SŁUBICE

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZAWIERA:

Rozdział I – Instrukcja dla oferentów i formularze załączników:

Załącznik nr 1: Formularz Ofertowy

Załącznik nr 2: Formularz cenowy

1. Nazwa i siedziba jednostki- organizatora przetargu:

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze
ul. Bohaterów Westerplatte 31 Rejon w Słubicach 69-100 Słubice, ul. Krótka 7.**

Prowadzący postępowanie: GDDKiA Oddział Zielona Góra Rejon w Słubicach, 69-100 Słubice, ul. Krótka 7.

Przedstawicielem do kontaktów ze strony organizatora jest Rafał Rutkowski tel. 95 759 25 62 oraz/lub 691 780 159.

2. Oznaczenie postępowania:

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem GDDKiA-O/ZG-z13-rr-2713-9/13.

3. Tryb postępowania:

Postępowanie dotyczące sprzedaży kontenerów biurowych zlokalizowanych na terenie byłego przejścia granicznego w Świecku, będących w posiadaniu GDDKiA Oddział w Zielonej Górze, Rejon w Słubicach prowadzone jest w trybie przetargu publicznego, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 maja 2010 roku w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego, w który wyposażone są jednostki budżetowe (Dz. U. Nr 114, poz. 761).

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem przetargu jest: sprzedaż kontenerów biurowych zlokalizowanych na terenie byłego przejścia granicznego w Świecku w podziale na zadania:

- 1) Zadanie nr 1 – Kontener biurowy nr 1 o wymiarach [m] 1,6 x 5,3 x 3,0 – cena wywoławcza 2.436,53 zł.
- 2) Zadanie nr 2 – Kontener biurowy nr 2 o wymiarach [m] 1,6 x 5,3 x 3,0 – cena wywoławcza 2.436,53 zł.
- 3) Zadanie nr 3 – Kontener biurowy nr 3 o wymiarach [m] 1,6 x 5,3 x 3,0 – cena wywoławcza 2.436,53 zł.
- 4) Zadanie nr 4 – Kontener biurowy nr 4 o wymiarach [m] 2,438 x 5,3 x 3,0 – cena wywoławcza 2.784,61 zł.
- 5) Zadanie nr 5 – Kontener biurowy nr 5 o wymiarach [m] 2,438 x 5,3 x 3,0 – cena wywoławcza 2.784,61 zł.

- 6) Zadanie nr 6 – Kontener biurowy nr 6 o wymiarach [m] 2,438 x 5,3 x 3,0 – cena wywoławcza 2.784,61 zł.

Kupujący przed przystąpieniem do złożenia oferty zobowiązany jest do oględzin przedmiotu przetargu. Przedmiot sprzedaży można obejrzeć po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się z przedstawicielem organizatora przetargu.

Kupujący przystępując do przetargu na sprzedaż kontenerów biurowych nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego przedmiotu sprzedaży.

Dopuszcza się złożenie oferty na poszczególne zadanie.

5. Kryterium oceny:

Kryterium oceny stanowi oferowana cena, która nie może być niższa niż cena wywoławcza. Oferty z niższą ceną niż cena wywoławcza nie będą rozpatrywane i zostaną odrzucone.

6. Wymagania ofertowe:

- 6.1. W przetargu mogą wziąć udział wszyscy zainteresowani (zarówno osoby fizyczne jak i firmy).
- 6.2. Oferta składana przez Oferenta powinna być sporządzona wyłącznie na formularzu oferty, na załączniku nr 1, który stanowi załącznik do instrukcji dla Oferentów.
- 6.3. Do oferty winien być załączony formularz cenowy z wartością zakupu kontenera/kontenerów biurowych – załącznik nr 2 instrukcji dla Oferentów.
- 6.4. W przypadku, gdy Oferentem jest firma, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do podpisania oferty oraz do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do których pełnomocnik jest upoważniony.
- 6.5. W przypadku, gdy Oferentem jest osoba fizyczna, do oferty należy dołączyć kserokopię dowodu osobistego.
- 6.6. Oferent może złożyć tylko 1 ofertę na dane zadanie. W przypadku złożenia większej ilości ofert, skutkować będzie odrzuceniem wszystkich ofert złożonych przez Oferenta.
- 6.7. Formularz oferty i formularz cenowy powinien być wypełniony bez dokonywania w nim jakichkolwiek zmian przez Oferenta.
- 6.8. Wszystkie dokumenty należy wypełnić w języku polskim.
- 6.9. Wszystkie informacje finansowe należy podać w polskich złotych.
- 6.10. Komisja odrzuci ofertę, jeżeli:
 - została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu,
 - nie zawiera dokumentów wymaganych przez organizatora przetargu,
 - uczestnik przetargu nie zaoferował, co najmniej ceny wywoławczej.
- 6.11. Ofertę należy złożyć w kopercie zaadresowanej na adres:
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze
Rejon w Słubicach, ul. Krótka 7, 69-100 Słubice wraz z oznaczeniem:
**„OFERTA NA ZAKUP KONTENERA/KONTENERÓW BIUROWYCH
ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE BYŁEGO PRZEJŚCIA GRANICZNEGO
W ŚWIECKU – PRZETARG Nr 2”**
Nie otwierać przed dniem 28.02.2014r., godz. 10:00”
- 6.12. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, tj. GDDKiA Oddział w Zielonej Górze Rejon w Słubicach (pokój nr 11), ul. Krótka 7, 69-100 Słubice, nie później niż do dnia 28.02.2014r. do godz. 09:45 po uprzednim wpłaceniu wadium w wysokości 250 zł brutto (dla każdego zadania) wyłącznie w pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego BGK, nr **41 1130 1222**

0030 2036 0420 0005 z dopiskiem „Wadium na zakup kontenera/kontenerów biurowych Rejon Słubice”.

- 6.13. Wszystkie oferty otrzymane po tym terminie zostaną zwrócone Oferentowi nieotwarte.
- 6.14. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę, pod warunkiem, żełoży w GDDKiA Oddział w Zielonej Górze Rejon w Słubicach (pokój nr 11), ul. Krótka 7, 69-100 Słubice przed upływem terminu składania ofert pisemne powiadomienie o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty, uzupełniając oznaczenia kopert słowami ZMIANA lub WYCOFANIE.
- 6.15. Oferent będzie związany z ofertą przez okres 30 dni od daty terminu składania ofert.

7. POSTĘPOWANIE PRZETARGOWE:

- 7.1. Otwarcie kopert z ofertami i zmianami nastąpi w obecności Oferentów, którzy zechcą przybyć w dniu 28 lutego 2014r. o godz. 10:00 do GDDKiA Oddział w Zielonej Górze Rejon w Słubicach (pokój nr 11), ul. Krótka 7, 69-100 Słubice. Podczas otwarcia kopert z ofertami, Sprzedający ogłosi nazwę Oferentów oraz ceny ofert.
- 7.2. Cena wywoławcza dla zadania od 1 do 6 wynosi jak podano w pkt 4 ppkt 1 do 6 SIWZ. Cena wywoławcza została wyliczona na podstawie opinii rzeczoznawczej Biura Usług Technicznych Projektowania i Realizacji Inwestycji Toruński Klub Technika NOT Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, przy ul. Piernikarskiej 6. Z ww. dokumentami można zapoznać się w siedzibie Rejonu w Słubicach. Cena wywoławcza została obniżona o połowę w stosunku do ceny z pierwszego przetargu w myśl § 22 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2010 roku w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego, w który wyposażone są jednostki budżetowe (Dz. U. Nr 114, poz. 761).
- 7.3. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Sprzedający będzie kierował się następującymi kryteriami: cena - 100%.
- 7.4. Sprzedający wybiera oferenta, który zaoferował najwyższą cenę.
- 7.5. O odrzuceniu oferty, komisja zawiadomi niezwłocznie oferenta.
- 7.6. W razie ustalenia, że kilku Oferentów zaoferowało tę samą cenę, Sprzedający kontynuował będzie przetarg w formie aukcji między tymi Oferentami, powiadamiając ich o terminie i miejscu tej aukcji.
- 7.7. Wyniki oceny ofert, zostaną wywieszone na tablicy ogłoszeń w GDDKiA Oddział w Zielonej Górze Rejon w Słubicach, ul. Krótka 7, 69-100 Słubice oraz na stronie organu nadzorującego www.gddkia.gov.pl
- 7.8. Inne zawiadomienia o wynikach przetargu nie będą wysyłane.
- 7.9. Oferent, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie powiadomiony o przyjęciu jego oferty i jest zobowiązany w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty podpisania umowy do uregulowania ceny nabycia kontenera/kontenerów biurowych.
- 7.10. Wadium wygrywającego zostanie wliczone w kwotę zapłaty za kontener/kontenery biurowe.
- 7.11. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

8. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 8.1. Transport kontenera/kontenerów biurowych i załadunek odbywał się będzie na koszt Kupującego, zgodnie z przepisami BHP. Kupujący obowiązanych jest do odbioru przedmiotu umowy z miejsca stacjonowania w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy.
- 8.2. Transport realizowany będzie przez przewoźników działających w imieniu i na rzecz Kupującego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przed

odbioru, Kupujący zobowiązany jest do dostarczenia do Rejonu w Słubicach Upoważnienia do odbioru pojazdu oraz zaopatrzenia przewoźników w kopię tego upoważnienia.

- 8.3. Za ewentualne wypadki i powstałe szkody podczas prowadzenia wyżej wymienionych prac, Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności.

P.O. KIEROWNIKA REJONU

Stefan Kozłowiecki

Istotne postanowienia umowy
UMOWA SPRZEDAŻY nr GDDKiA/ O-ZG/ /2014

Zawarta w dniupomędzy:
Skarbem Państwa- Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1.....

2.....

Oddział GDDKiA w Zielonej Górze, Rejon w Słubicach, ul. Krótka 7 69-100 Słubice
zwanym dalej „SPRZEDAJĄCYM”

a.....

.....
reprezentowanym przez :

.....
zwanym dalej „KUPUJĄCYM”

§ 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi przetarg pisemny z dnia
2. Przedmiotem umowy jest sprzedaż kontenerów biurowych w podziale na zadania wskazane w ust. 3.
3. „SPRZEDAJĄCY” sprzedaje, a „KUPUJĄCY” nabywa: kontener/kontenery biurowe zlokalizowane na terenie byłego przejścia granicznego w Świecku w podziale na zadania:

Zadanie nr 1 – Kontener biurowy nr 1 o wymiarach [m] 1,6 x 5,3 x 3,0.*

Zadanie nr 2 – Kontener biurowy nr 2 o wymiarach [m] 1,6 x 5,3 x 3,0.*

Zadanie nr 3 – Kontener biurowy nr 3 o wymiarach [m] 1,6 x 5,3 x 3,0.*

Zadanie nr 4 – Kontener biurowy nr 4 o wymiarach [m] 2,438 x 5,3 x 3,0.*

Zadanie nr 5 – Kontener biurowy nr 5 o wymiarach [m] 2,438 x 5,3 x 3,0.*

Zadanie nr 6 – Kontener biurowy nr 6 o wymiarach [m] 2,438 x 5,3 x 3,0.*

4. „KUPUJĄCY” oświadcza, że stan techniczny, w tym stopień zużycia, ww. kontenerów jest mu znany i nie zgłasza do niego zastrzeżeń.
5. Strony zgodnie oświadczają, że wyłączają odpowiedzialność „SPRZEDAJĄCEGO” z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy sprzedanej. Wyłączenie to nie dotyczy przypadków, gdy „KUPUJĄCY” jest konsumentem w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego o rękojmi za wady, tj. jest osobą fizyczną, a zawarcie niniejszej umowy nie jest związane bezpośrednio z jego działalnością gospodarczą lub zawodową.
6. Cena sprzedaży została ustalona w wyniku przetargu pisemnego i wynosi:

1) Zadanie nr 1 :.....zł brutto,

- słowniezł brutto*
- 2) Zadanie nr 2 :zł brutto,
słowniezł brutto*
- 3) Zadanie nr 3 :zł brutto,
słowniezł brutto*
- 4) Zadanie nr 4 :zł brutto,
słowniezł brutto*
- 5) Zadanie nr 5 :zł brutto,
słowniezł brutto*
- 6) Zadanie nr 6 :zł brutto,
słowniezł brutto*
- oferta „KUPUJĄCEGO” stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

1. Na poczet zapłaty ceny sprzedaży wskazanej w § 1 ust. 6 niniejszej umowy zaliczone zostaje wadium wpłacone w postępowaniu przetargowym w wysokości:

- Zadanie nr 1zł*
- Zadanie nr 2zł*
- Zadanie nr 3zł*
- Zadanie nr 4zł*
- Zadanie nr 5zł*
- Zadanie nr 6zł*

2. Ostatecznie, po zaliczeniu wpłaconego wadium zgodnie z ust. 1, „KUPUJĄCY” obowiązany jest do zapłaty na rzecz „SPRZEDAJĄCEGO” tytułem ceny sprzedaży następujących kwot:

- Zadanie nr 1zł brutto,
słowniezł brutto*
- Zadanie nr 2zł brutto,
słowniezł brutto*
- Zadanie nr 3zł brutto,
słowniezł brutto*
- Zadanie nr 4zł brutto,
słowniezł brutto*
- Zadanie nr 5zł brutto,
słowniezł brutto*
- Zadanie nr 6zł brutto,
słowniezł brutto*

3. Należność wskazaną w ust. 2 należy wpłacić w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 3

1. Przedmiot umowy zostanie wydany „KUPUJĄCEMU” po podpisaniu umowy i zapłaceniu faktury.

2. „KUPUJĄCY” jest zobowiązany do dokonania odbioru przedmiotu umowy z miejsca składowania wskazanego w § 1 ust. 3 własnym załadunkiem i transportem (tj. na własny koszt) w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy.

3. „KUPUJĄCY” naprawi na własny koszt wszelkie mogące powstać w czasie załadunku przedmiotu umowy uszkodzenia terenu w terminie 30 dni od daty spowodowania danego uszkodzenia.

4. „KUPUJĄCY” ponosi odpowiedzialność prawną za wszelkie skutki zdarzeń zagrażające zdrowiu i życiu osób uczestniczących w załadunku przedmiotu umowy i obowiązany jest podjąć odpowiednie działania w celu zabezpieczenia tych osób przed zdarzeniami zagrażającymi zdrowiu i życiu.

5. „SPRZEDAJĄCY” sporządza protokół wydania przedmiotu umowy przy udziale „KUPUJĄCEGO”.

§ 4

1. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne:

2. „KUPUJĄCY” zapłaci „SPRZEDAWCY” kary umowne:

a. za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 3 ust. 2 i 3 - w wysokości 1 % ceny sprzedaży brutto w zakresie każdego zadania, którego dotyczy zwłoka – za każdy dzień zwłoki,

b. za odstąpienie od umowy przez jedną ze Stron z przyczyn dotyczących „KUPUJĄCEGO” – w wysokości 10 % wartości brutto określonej w § 2 ust. 2 - wartości brutto zadania, którego dotyczy odstąpienie.

3. „SPRZEDAWCA” może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, na wypadek gdyby szkoda przeniosła wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie sprawy sporne rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla miasta Zielona Góra.

§ 6

Umowę sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Kupującego, 2 egz. dla Sprzedającego.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

.....

.....

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 1
do Instrukcji dla Oferentów

**FORMULARZ OFERTY NA ZAKUP KONTENERA/KONTENERÓW
BIUROWYCH ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE BYŁEGO
PRZEJŚCIA GRANICZNEGO W ŚWIECKU**

.....
.....
.....
(oznaczenie Oferenta)

GDDKiA Oddział w Zielonej Górze
Rejon w Słubicach

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu na sprzedaż kontenera/kontenerów biurowych,
będących w użytkowaniu Rejonu w Słubicach,

- 1) Zadanie nr 1 – Kontener biurowy nr 1 o wymiarach [m] 1,6 x 5,3 x 3,0 – cena wywoławcza
.....zł
/słownie...../
- 2) Zadanie nr 2 – Kontener biurowy nr 2 o wymiarach [m] 1,6 x 5,3 x 3,0 – cena wywoławcza
..... zł
/słownie...../
- 3) Zadanie nr 3 – Kontener biurowy nr 3 o wymiarach [m] 1,6 x 5,3 x 3,0 – cena wywoławcza
..... zł
/słownie...../
- 4) Zadanie nr 4 – Kontener biurowy nr 4 o wymiarach [m] 2,438 x 5,3 x 3,0 – cena
wywoławcza zł
/słownie...../
- 5) Zadanie nr 5 – Kontener biurowy nr 5 o wymiarach [m] 2,438 x 5,3 x 3,0 – cena
wywoławcza zł
/słownie...../
- 6) Zadanie nr 6 – Kontener biurowy nr 6 o wymiarach [m] 2,438 x 5,3 x 3,0 – cena
wywoławcza zł
/słownie...../

ja niżej podpisany:

.....
działając w imieniu i na rzecz

.....
/nazwa firmy, dokładny adres Oferenta/

deklaruję wolę nabycia kontenera/kontenerów biurowych zlokalizowanych na terenie byłego przejścia granicznego w Świecku. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze stanem technicznym przedmiotu przetargu.

Proponuję cenę nabycia przedmiotu sprzedaży określonego w:

- 1) Zadaniu nr 1 za wartość: złotych brutto
/słownie:złotych brutto/.
- 2) Zadaniu nr 2 za wartość: złotych brutto
/słownie:złotych brutto/.
- 3) Zadaniu nr 3 za wartość: złotych brutto
/słownie:złotych brutto/.
- 4) Zadaniu nr 4 za wartość: złotych brutto
/słownie:złotych brutto/.
- 5) Zadaniu nr 5 za wartość: złotych brutto
/słownie:złotych brutto/.
- 6) Zadaniu nr 6 za wartość: złotych brutto
/słownie:złotych brutto/.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami dokumentacji przetargowej i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą na czas wskazany w dokumentacji przetargowej.
3. Oświadczamy, że przyjmujemy warunki ustalone w dokumentacji przetargowej.
4. Oświadczamy, że akceptujemy warunki zapłaty przedstawione w dokumentacji przetargowej.
5. Do oferty załączamy następujące dokumenty:

.....

.....

.....

....., dnia 2014r.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wraz z pieczęcią
lub czytelny podpis)

**FORMULARZ CENOWY NA ZAKUP KONTENERA/KONTENERÓW
BIUROWYCH ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE BYŁEGO
PRZEJŚCIA GRANICZNEGO W ŚWIECKU**

CENA JEDN. Netto zł.	Podatek VAT	CENA JEDN. Brutto zł	Zadanie nr...

Słownie wartość ogółem brutto:

.....

....., dnia 2014r.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wraz z pieczęcią
lub czytelny podpis)