

Projekt Umowy
nr GDDKiA O/WR 41/PN/R/R-2/2011

zawartej w dniu2011 r. we Wrocławiu pomiędzy:

Generalną Dyрекcyją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu

ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław,

NIP 899-24-41-331, REGON 017 511 575 000 82

zwaną dalej "Zamawiającym", reprezentowaną przez:

.....
.....

a
.....

zarejestrowanym w pod numerem.....

kapitał zakładowy w wysokości..... REGON..... NIP.....

zwanym dalej "Wykonawcą" reprezentowanym przez:

.....
.....

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.
Przedmiot umowy

- 1) Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na: **Bieżącym utrzymaniu obiektów inżynierskich w latach 2011-2012 na terenie administrowanym przez GDDKiA Oddział Wrocław, Rejon w Oleśnicy.**
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - Oferta Wykonawcy;
 - Szczegółowe Specyfikacje Techniczne;
 - Wykaz dróg i obiektów;
 - Wzór protokołu odbioru.
3. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju i zakresu robót i usług określonych w umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów określona w ust. 2.

§ 2.
Materiały

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz U. Nr 92, poz. 881) oraz wymaganiom określonym w SST.
3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w SST.

§ 3.
Terminy umowne

1. Termin wykonywania zadania – do dnia 10 grudnia 2012r.
2. Realizacja umowy w zakresie bieżącego utrzymania mostów odbywać się będzie na podstawie pisemnych wezwań (zleceń), w których zostaną określone: asortyment, zakres oraz lokalizacja robót i termin ich wykonania.
3. Wyżej wymienione zlecenia, Zamawiający może zgłaszać:
 - 1) **w trybie podstawowym**, tj. przewidzianym dla zadań zaplanowanych, w formie pisemnej.

Termin rozpoczęcia realizacji zleconego w trybie podstawowym zadania zostanie każdorazowo określony w protokole przekazania terenu lecz nie później niż 14 dni od przekazania terenu pod zlecone roboty. Po przystąpieniu do robót Wykonawca musi zachować ciągłość realizacji do zakończenia pełnego zakresu robót określonego w zleceniu. Za termin zakończenia realizacji zlecenia przyjmuje się termin określony w protokole przekazania terenu robót.

- 2) **w trybie awaryjnym**, tj. przewidzianym dla zadań, których wykonanie jest niezbędne w celu likwidacji nagłej szkody lub natychmiastowego zażegnania niebezpieczeństwa nią spowodowanego. W takim przypadku zlecenie zostanie zgłoszone przez Zamawiającego ustnie lub telefonicznie, a następnie potwierdzone pisemnie. Powiadomienie o zleceniu w trybie awaryjnym, Wykonawca obowiązany jest potwierdzić niezwłocznie faxem lub pocztą elektroniczną. Wykonawca jest obowiązany przystąpić do realizacji zlecenia bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż 5 godzin od momentu otrzymania zlecenia. Za termin zakończenia realizacji zadania w trybie awaryjnym przyjmuje się faktyczne usunięcie przyczyny zlecenia.
4. Zakończenie zleconych robót Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu, który w ciągu 7 dni od daty powiadomienia przez Wykonawcę, dokona w jego obecności odbioru zleconych robót. Ze wspomnianego odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego z tabelarycznym zestawieniem robót odebranych narastająco od początku trwania umowy, wg wzoru dołączonego do SIWZ.

§ 4.

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, na warunkach opisanych w poniższych punktach, wynagrodzenie umowne - zgodnie z Ofertą Wykonawcy, które nie może przekroczyć kwotyzł netto (słownie zł), plus podatek VAT.....%.....zł (słownie zł.....) co stanowi łącznie kwotę brutto zł, (słownie złotych.....).
2. Strony ustalają, że w roku 2011 wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy nie może przekroczyć kwoty:

Oleśnica: 150 000,00 zł netto (słownie złotych: *sto pięćdziesiąt tysięcy*), a 184 500,00 zł brutto (słownie złotych: *sto osiemdziesiąt cztery tysiące pięćset*).

3. Strony postanawiają, że w roku 2012 skutki finansowe wynikające z umowy powstaną pod warunkiem przyznania Zamawiającemu w budżecie środków na realizację niniejszego zadania.
4. Wykonawca nie będzie rościł pretensji do Zamawiającego z tytułu niewykorzystania całego limitu finansowego na poszczególne lata.
5. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielania zaliczki.
6. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z tytułu niniejszej umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzednio pisemnej zgody Zamawiającego.
7. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT, ceny jednostkowe robót i usług brutto zostaną aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowane.

§ 5.

Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4, rozliczane będzie nie częściej niż raz w miesiącu, dla robót wykonanych i odebranych protokołem częściowym, na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót i usług sporządzonym przez Wykonawcę narastająco, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót i usług musi być sporządzone na podstawie protokołu ich wykonania i sprawdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy w danym roku kalendarzowym oraz za wykonanie całego przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru ostatecznego, za dany rok kalendarzowy lub przedmiotu umowy, na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót i usług sporządzonym przez Wykonawcę narastająco, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót i usług musi być sprawdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.
 - 1) Do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie:
 - zestawienie zobowiązań Wykonawcy wobec Podwykonawców;

- kopie wystawionych przez Podwykonawców faktur potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
- dowody dokonania płatności tych faktur przez Wykonawcę.
- 2) Do faktur częściowych należy dołączyć dokumenty Podwykonawców dotyczące płatności za roboty odebrane przez Zamawiającego.
- 3) Do faktury końcowej Wykonawca przedłoży ponadto :
 - zestawienie faktur zapłaconych Podwykonawcom;
 - oświadczenia Podwykonawców o zapłacie należnego im wynagrodzenia w całości.
- 3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i usług oraz cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym.
- 4. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
- 5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
- 6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
- 7. Jeżeli, w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą, Wykonawca nie dokona w całości zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 k.c. i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
- 8. W sytuacji określonej w ust. 7 Zamawiający dokona potrącenia kwoty zapłaconej Podwykonawcy z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.

§ 6.

Roboty i usługi zamienne

1. Zamawiający ma prawo polecać dokonywanie takich zmian ilości robót i usług jakie będą niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
 - 1) zwiększyć lub zmniejszyć ilość robót i usług w zakresie asortymentu określonego w Kosztorysie Ofertowym;
 - 2) pominąć jakieś roboty i usługi;
 - 3) zmienić kolejność wykonania robót i usług.
2. Roboty lub usługi wynikające z wprowadzonych postanowieniami ust. 1 zmian, rozliczane będą po cenach określonych w Kosztorysie Ofertowym.
3. Ilości określone w kosztorysie ofertowym na bieżące utrzymanie mostów są ilościami szacunkowymi. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości podanych w przedmiarach robót z zastrzeżeniem, że ostateczna wartość umowy nie może przekroczyć kwoty określonej w § 4 ust.1.
4. Wprowadzone przez Zamawiającego zmiany nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych zmian stanowią podstawę do zmiany ilości wykonywanych robót i usług w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia.
5. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian ilości robót i usług bez pisemnego polecenia Zamawiającego lub jego należycie umocowanego Pełnomocnika.
6. Roboty lub usługi dodatkowe, których wykonanie stało się niezbędne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i jeżeli:
 - 1) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub
 - 2) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego, zlecane będą w trybie zamówienia z wolnej ręki i rozliczane wg następujących zasad:
Jeżeli roboty lub usługi wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 6 ust. 6 niniejszej umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem:

- czynników cenotwórczych (stawki robocizny, ceny materiału z kosztami zakupu, ceny sprzętu, kosztów ogólnych, zysku) nie wyższych od średnich wartości publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” z ostatniego dostępnego wydania, dla kwartału sporządzania wyceny;
- cena wyliczona powyższą metodą, nie może być wyższa niż średnia cena robót danej branży dla rejonu Dolnego Śląska publikowana w wydawnictwie „Sekocenbud” z ostatnio opublikowanego kwartału.

§ 7.

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu robót lub usług Wykonawcy;
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane;
 - 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót i usług w zakresie określonym w SST i wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami tam określonymi;
 - 3) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST;
 - 4) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru ostatecznego robót i usług w zakresie określonym postanowieniami SST;
 - 5) utrzymanie ładu i porządku na terenie pasa drogowego, a po zakończeniu robót i usług usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie terenu pasa drogowego uporządkowanego i nadającego się do użytkowania;
 - 6) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o terminie zakrycia robót i usług ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót lub usług zanikających w terminach i w zakresie określonym w SST;
 - 7) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót i usług lub termin zakończenia robót i usług;
 - 8) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie pasa drogowego budowy kontrolach i wypadkach;
 - 9) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót i usług, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień i przedłożenie go Zamawiającemu.

§ 8.

Personel Zamawiającego

1. Zamawiający wyznacza do reprezentowania następujące osoby:
.....
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany.

§ 9.

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca ustanawia do reprezentacji:
.....
Personel Wykonawcy reprezentowany jest zgodnie z Formularzem 3.4 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - Tom I Rozdział 3 SIWZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami budowlanymi przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane i należące do Izby Inżynierów Budownictwa oraz usługami - przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe.
3. Personel Wykonawcy zobowiązany jest współpracować z Rejonem oraz ściśle wykonywać polecenia, które będą wynikały z danej sytuacji bieżącego utrzymania mostów, przekazane przez upoważnionego przedstawiciela Rejonu.
4. Pracownicy Wykonawcy obsługujący sprzęt są zobowiązani do:
 - posiadania przeszkolenia w zakresie obsługi sprzętu przed przystąpieniem do wykonywania usług i robót;
 - realizacji zadań nałożonych przez dysponentów Zamawiającego;
 - utrzymania w należytym stanie oznakowania sprzętu pracującego w ruchu drogowym;
 - przestrzegania przepisów BHP i prawa o ruchu drogowym.

§ 10.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każdy dzień przekroczenia terminu wykonania robót i usług lub ich części (realizowanych w ramach zlecenia), w wysokości 1 000,00 zł;
 - 2) za każdą godzinę przekroczenia maksymalnego czasu przystąpienia Wykonawcy do wykonywania zlecenia zgłoszonego w trybie awaryjnym, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 2) - w wysokości 500,00 zł;
 - 3) za przekroczenie, określonego w zleceniu zgłoszonym w trybie podstawowym, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 1), czasu przystąpienia Wykonawcy do jego wykonywania – w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień przekroczenia;
 - 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym, ostatecznym lub odbiorze po okresie rękojmi – w wysokości 1.000,00 zł, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 13 ust. 3 na usunięcie wad;
 - 5) za spowodowanie przerwy w realizacji robót i usług z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 1.000,00 zł, za każdy dzień przerwy;
 - 6) za wprowadzenie zmian w oznakowaniu na czas prowadzenia robót, niezgodnych z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością – w wysokości 500 zł za każdy dzień stwierdzonych nieprawidłowości;
 - 7) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości umowy brutto;
 - 8) jeżeli roboty lub usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 10 000,00 zł;
 - 9) jeżeli czynności zastrzeżone dla osoby wymienionej w § 9 ust. 1, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 1 000,00 zł;
 - 10) za nie przedłużenie lub nie zawarcie nowej umowy ubezpieczeniowej, stosownie do zapisów § 16 ust. 1 – karę umowną 500,00 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wartości umownej brutto. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 15 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 11.

Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujące roboty i usługi:

2. Pozostałe roboty i usługi Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Powierzenie Podwykonawcom jakichkolwiek prac innych niż wskazany w ofercie Wykonawcy musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót lub usług Podwykonawcy.
5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót i usług, o którym mowa w zleceniu.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 12.

Odbiory robót i usług

1. Wszystkie odbiory robót i usług (zanikających, ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiór ostateczny i odbiór po okresie gwarancji) dokonywane będą na zasadach i w terminach określonych w SST. Jeśli terminy w/w odbiorów nie będą określone w SST to odbiory częściowe zostaną dokonane w ciągu 7 dni a odbiór ostateczny w ciągu 21 dni od daty powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości robót i usług do odbioru.
2. Odbiór ostateczny będzie obejmował usługi i roboty wykonane w danym roku kalendarzowym.

3. Z czynności odbioru ostatecznego i odbioru przed upływem okresu gwarancji będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
4. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i odbiorze po upływie okresu rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 14 ust. 3.

§ 13.

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesiące gwarancji, której bieg upływa 24 miesiące po odbiorze ostatecznym umowy. Początek gwarancji dla każdej roboty zgłoszonej odrębnym zleceniem, rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru częściowego robót realizowanych na podstawie danego zlecenia w ramach przedmiotowego zadania.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie pisemnie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający oprócz nałożenia kary, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 4, może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

§ 14.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny ofertowej brutto**, tj. kwotę _____ zł (słownie złotych: _____) .
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie _____ .
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, w następujący sposób:
Rejon w Oleśnicy:
a) 13 % wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócona po upływie rękojmi za wady dla robót i usług wykonanych w roku 2011;
b) 17 % wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócona po upływie rękojmi za wady dla robót wykonanych w roku 2012.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust 4, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
6. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 3 ust.1 Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.

§ 15.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót i usług w ciągu 14 dni od terminów określonych w zleceniu;
 - 2) w przypadku 4 potwierdzonych przez Zamawiającego przypadków niepodjęcia przez Wykonawcę realizacji zlecenia zgłoszonego w trybie awaryjnym, w terminie o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 2);
 - 3) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
 - 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim

- wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
- 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty i usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót i usług;
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót lub usług nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót i usług przerwanych oraz robót i usług zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - 4) w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót i usług w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót i usług według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót i usług w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z pasa drogowego urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót i usług przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty i usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 5 ust. 5 niniejszej umowy;
 - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 2 pkt 2), w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte;
 - 3) przejęcia od Wykonawcy pasa drogowego pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

§ 16.

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót i usług objętych umową. Jeżeli przedłożona przez Wykonawcę, przed zawarciem umowy, umowa ubezpieczenia nie obejmuje całego okresu realizacji przedmiotu zamówienia to Wykonawca zobowiązany jest na co najmniej jeden miesiąc przed wygaśnięciem przedłożonej umowy przedstawić Zamawiającemu dowód przedłużenia umowy ubezpieczenia lub zawarcia nowej na co najmniej takich samych warunkach. W przypadku nie przedłużenia umowy lub nie zawarcia nowej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne stosownie do zapisów § 10 ust. 1.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty i usługi objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót lub usług;
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami i usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 17.

Zmiany w umowie

1. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, postanowienia umowy mogą ulec zmianom, jeżeli zmiany będą korzystne dla Zamawiającego, lub konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy czym zmiany postanowień umowy dotyczyć mogą w szczególności:
 - 1) Terminów realizacji robót lub usług wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy tj. np. konieczność przesunięcia terminu przekazania terenu budowy, udzielenie zamówień dodatkowych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania roboty lub usługi, okoliczności zaistniałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. warunki atmosferyczne, kolizje z sieciami infrastruktury, utrudniające lub uniemożliwiające terminowe wykonanie roboty lub usługi, itp.;

- 2) zakresu przedmiotu umowy oraz sposobu wykonywania przedmiotu umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany, przy czym, zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, np. zaistnienia warunków faktycznych na terenie budowy, wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy tj. warunki atmosferyczne, kolizje z sieciami infrastruktury itp.;
 - 3) regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
 - 4) formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 5) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
 - 6) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom;
 - 7) formy wniesienia zabezpieczenia;
 - 8) konieczności zmiany osób, o których mowa w § 8 ust. 1 i w § 9 ust. 1.
2. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18.

Spory

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
2. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w ust. 1, będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 19.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia ustawy Prawo zamówień publicznych, prawo budowlane oraz kodeksu cywilnego.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY