

Rzeszów, dnia 25.11.2010r.

**Szanowni Państwo
Wszyscy Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu**

GDDKiA O/Rz-R2-284/R/83/2010

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn: **Sprzątanie pomieszczeń GDDKiA Oddział w Rzeszowie.**

I. Działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity, Dz. U. z 25 czerwca 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp oraz pkt 18.5 Instrukcji dla Wykonawców (IDW) SIWZ, Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Wykonawca zwraca się z zapytaniem do GDDKiA O/Rzeszów w sprawie podania powierzchni do sprzątania pomieszczeń w Części I: Sprzątanie pomieszczeń GDDKiA O/Rzeszów Rejon Krosno w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wyjaśnienie 1:

Zamawiający wyjaśnia, iż przez omyłkę w Tomie III: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia Część 1 Sprzątanie pomieszczeń GDDKiA Oddział w Rzeszowie Rejon w Krośnie nie podano powierzchni do sprzątania.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ - zmiana nr 2.

Pytanie 2:

Jaką stawkę podatku VAT ma wpisać w formularzu ofertowym Wykonawca mając na uwadze możliwość zmiany tej stawki w 2011 roku i w latach następnych oraz w związku z treścią pkt. 10 ppkt. 10.3 SIWZ, który określa, iż „Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami ?

Z załączonych istotnych warunków umowy wynika ponadto, że podana przez Wykonawcę cena nie podlega waloryzacji przez cały okres realizacji umowy (§ 3 pkt 2).

Wyjaśnienie 2:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca w formularzu oferty wpisał stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu sporządzania oferty. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w czasie obowiązywania umowy cena usługi zostanie odpowiednio zmieniona. Taką sytuację Zamawiający przewidział i taki zapis znajduje się w Tomie II: Istotne dla stron postanowienia umowy (§ 7).

Pytanie 3:

Czy należy rozumieć, że z brzmienia pkt. 1.3 ppkt 1.a. w związku z pkt 6 opisu przedmiotu zamówienia – Część 4 (dotyczy lokalizacji przy ul. Rejtana w Rzeszowie) wynika obowiązek Wykonawcy dostarczania w ramach oferowanej ceny usługi, artykułów sanitarno – higienicznych jak ręczniki papierowe, papier toaletowy, mydło w płynie?

Wyjaśnienie 3:

Zamawiający wyjaśnia, iż Część 4 postępowania nie obejmuje dostawy środków czystości dla pracowników (takich jak mydło, papier toaletowy itp.).

W ramach oferowanej ceny usługi Zamawiający wymaga dostarczania środków niezbędnych do jej wykonania, czyli do sprzątania (płyny do mycia podłóg, okien, proszki do czyszczenia sanitariatów itp.).

Pytanie 4:

Czy wobec braku jednoznacznych określeń w opisie części 1, 2, i 3 przedmiotu zamówienia Wykonawca ma, czy też nie ma obowiązku dostarczać w ramach oferowanej ceny artykuły sanitarno-higieniczne w tych lokalizacjach?. Określenie „środki czystości oraz sprzęt do wykonania usługi zapewnienia Wykonawca” wymaga naszym zdaniem wyjaśnienia, czy dotyczy to również tzw. środków higieny osobistej dla pracowników Zamawiającego.

Wyjaśnienie 4:

Zamawiający wyjaśnia, iż Część 1, 2 i 3 postępowania nie obejmuje dostawy środków czystości dla pracowników (takich jak mydło, papier toaletowy itp.).

W ramach oferowanej ceny usługi Zamawiający wymaga dostarczania środków niezbędnych do jej wykonania, czyli do sprzątania (płyny do mycia podłóg, okien, proszki do czyszczenia sanitariatów itp.)

II. Działając w trybie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity, Dz. U. z 25 czerwca 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp oraz pkt 18.7. Instrukcji dla Wykonawców (IDW) SIWZ Zamawiający informuje o dokonaniu następującej zmiany treści SIWZ:

1. Zmiana dotyczy treści SIWZ, Tom III: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia i polega na zmianie wstępu:

Istniejący zapis:

Świadczenia usług z zakresie sprzątania pomieszczeń w:

- budynku biurowym Rejonu w Krośnie,
- budynku na Bazie Materiałowej w Jaśle,
- budynku na Bazie Materiałowej w Turaszówce

Zastępuje się następującym:

Świadczenia usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w:

- budynku Rejonu w Krośnie,
- budynku Obwodu Drogowego w Jaśle,
- budynku Obwodu Drogowego w Turaszówce,

2. Zmiana dotyczy treści SIWZ, Tom III: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia i polega na zmianie w pkt 1 lit a/:

Istniejący zapis:

a/ obiekt do sprzątania (budynki biurowe pod adresem):

- Krosno, ul. Tysiąclecia 38, codzienne sprzątanie w dni powszednie (od poniedziałku do piątku);
- Jasło, ul. Niegłowicka 6a, sprzątanie we wtorki i czwartki;
- Turaszówka, ul. Rzeszowska 70, sprzątanie w poniedziałki, środy i piątki;

Zastępuje się następującym:

a/ obiekt do sprzątania (budynki biurowe pod adresem):

1. Budynek biurowy Rejonu w Krośnie, ul. Tysiąclecia 38, codzienne sprzątanie w dni powszednie (od poniedziałku do piątku):
 - pomieszczenia biurowe: 112,89 m² (podłoga z wykładziny),
 - pomieszczenia biurowe: 50,00 m² (podłoga z parkietu),
 - pomieszczenia socjalne: 9,62 m² (podłoga z terakoty),
 - pomieszczenia magazynowe: 63,11 m² (podłoga z parkietu),
 - wc: 5,98 m² (podłoga z terakoty),
 - korytarz: 44,16 m² (podłoga z paneli),

Strona 1 z 8

- klatka schodowa: 10,56 m² (podłoga z terakoty),
- 2. Budynek Obwodu Drogowego w Jaśle, ul. Niegłowska 6a, sprzątanie we wtorki i czwartki:
 - pomieszczenia biurowe: 42,28 m² (podłogi z paneli)
 - pomieszczenia socjalne: 22,00 m² (podłogi z terakoty)
 - wc: 12,13 m² (podłogi z terakoty)
 - korytarz: 12,80 m² (podłogi z terakoty)
- 3. Budynek Obwodu Drogowego w Turaszówce, ul. Rzeszowska 70, sprzątanie w poniedziałki, środy i piątki:
 - pomieszczenia biurowe: 88,30 m² (podłoga z paneli)
 - pomieszczenia socjalne: 55,70 m² (podłoga z terakoty)
 - wc: 11,70 m² (podłoga z terakoty)
 - korytarz + klatka schodowa: 36,30 m² (podłoga z terakoty)

3. Zmiana dotyczy treści SIWZ, Tom III: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia i polega na zmianie w pkt 1 lit b/:

Istniejący zapis:

b/ czas pracy:

- w okresie od 01.01.2011r. do 31.01.2014r.
- od godz. 15.30 – do godz. 19.30

Zastępuje się następującym:

b/ czas pracy: od godz. 15.30 – do godz. 19.30

4. Zmiana dotyczy treści SIWZ, Tom III: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia i polega na zmianie w pkt 1 lit c/:

Istniejący zapis:

c/ obowiązki sprzątającego:

utrzymywanie należytego stanu czystości wewnątrz budynku, a także jednorazowe posprzątanie powierzchni biurowych po obecnie prowadzonych robotach remontowych,

Zastępuje się następującym:

c/ obowiązki sprzątającego:

utrzymywanie należytego stanu czystości wewnątrz budynku, a także sprzątanie powierzchni biurowych po robotach remontowych,

W związku z powyższym Zamawiający przekazuje do zmiany następujący załącznik:

Załącznik Nr 1:

SIWZ, Tom III: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia - strona 2.

Sprawę prowadzi:

Bogdan Mleczko

tel.: (017) 853 40 71..74 wew. 241

e-mail: bmleczko@gddkia.gov.pl

Bogdan Mleczko

DYREKTOR ODDZIAŁU

mgr inż. Wiesław Kaczor

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Sprzątanie pomieszczeń GDDKiA Oddział w Rzeszowie

Część 1 Sprzątanie pomieszczeń GDDKiA Oddział w Rzeszowie Rejon w Krośnie

GDDKiA Oddział w Rzeszowie Rejon w Krośnie ul. Tysiąclecia 38; 38-400 Krosno

USŁUGI

Świadczenia usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w:

- budynku Rejonu w Krośnie,
- budynku Obwodu Drogowego w Jaśle,
- budynku Obwodu Drogowego w Turaszówce,

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług polegających na sprzątaniu pomieszczeń:

a/ obiekt do sprzątania (budynki biurowe pod adresem):

1. Budynek biurowy Rejonu w Krośnie, ul. Tysiąclecia 38, codzienne sprzątanie w dni powszednie (od poniedziałku do piątku):
 - pomieszczenia biurowe: 112,89 m² (podłoga z wykładziny),
 - pomieszczenia biurowe: 50,00 m² (podłoga z parkietu),
 - pomieszczenia socjalne: 9,62 m² (podłoga z terakoty),
 - pomieszczenia magazynowe: 63,11 m² (podłoga z parkietu),
 - wc: 5,98 m² (podłoga z terakoty),
 - korytarz: 44,16 m² (podłoga z paneli),
 - klatka schodowa: 10,56 m² (podłoga z terakoty),
2. Budynek Obwodu Drogowego w Jaśle, ul. Niegłowicka 6a, sprzątanie we wtorki i czwartki:
 - pomieszczenia biurowe: 42,28 m² (podłogi z paneli)
 - pomieszczenia socjalne: 22,00 m² (podłogi z terakoty)
 - wc: 12,13 m² (podłogi z terakoty)
 - korytarz: 12,80 m² (podłogi z terakoty)
3. Budynek Obwodu Drogowego w Turaszówce, ul. Rzeszowska 70, sprzątanie w poniedziałki, środy i piątki:
 - pomieszczenia biurowe: 88,30 m² (podłoga z paneli)
 - pomieszczenia socjalne: 55,70 m² (podłoga z terakoty)
 - wc: 11,70 m² (podłoga z terakoty)
 - korytarz + klatka schodowa: 36,30 m² (podłoga z terakoty)

b/ czas pracy: od godz. 15.30 – do godz. 19.30

c/ obowiązki sprzątającego:

utrzymywanie należytego stanu czystości wewnątrz budynku, a także sprzątanie powierzchni biurowych po robotach remontowych,

d/ sprzątanie pomieszczeń biurowych z pełnym wyposażeniem w meble i sprzęt telekomunikacyjny:

- mycie podłóg,
- odkurzanie mebli tapicerowanych,
- usuwanie plam i zabrudzeń tapicerki,