

**Zbigniew Szepietowski**  
**Z-ca Dyrektora Oddziału**

O.LU.D-3.2411.3.2017.1.mc

### **Wszyscy Wykonawcy**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na: Wykonanie Kompleksowej Dokumentacji Projektowej dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa drogi krajowej nr 74 na odcinku dojazdu do mostu w Annopolu od km 175+502 do km 176+025” wraz z pełnieniem przez Wykonawcę Nadzoru Autorskiego

### **ZMIANA TREŚCI SIWZ NR 1**

Działając w oparciu o art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie:

#### **1) TOM III Opis przedmiotu zamówienia**

TOM III. OPZ; ST nr I pn.: „Wymagania ogólne”; str. 5, **pkt 1.1.** „Przedmiot specyfikacji technicznej”, **ETAP III UMOWY – uzyskanie decyzji ZRID i opracowanie Materiałów do odszkodowań**, usuwa się ust. 2 o treści: „Dokumentacja formalno-prawna związana z nabywaniem nieruchomości oraz związana z ujawnieniem prawa własności Skarbu Państwa oraz prawa trwałego zarządu GDDKiA do nieruchomości objętych decyzją ZRID”, w związku z czym **pozostaje treść jak niżej:**

**„ETAP III UMOWY – uzyskanie decyzji ZRID i opracowanie Materiałów do odszkodowań**

1. Dokumentacja z okresu postępowania administracyjnego związanego z wydaniem decyzji ZRID, zawierająca m.in. pisemne wyjaśnienia Wykonawcy w przypadku zgłaszania protestów w toku postępowania i wystąpienia odwołań od decyzji ZRID.
2. Dokumentacja z wykonanej stabilizacji granic pasa drogowego.”

TOM III. OPZ; ST nr II pn.: „Opracowania geodezyjne i kartograficzne dla celów projektowania dróg oraz formalno-prawne dotyczące nieruchomości”, w **pkt. 4.1.1.** „Szczegółowe wymagania dla czynności Wykonawcy i zawartości Mapy do celów Projektowych”, str. 36, **zapis o treści:**

„Wymagana skala mapy to 1:500. Zakres, treść i format map do celów projektowych należy dostosować do wymagań wynikających z:

- przepisów i instrukcji geodezyjnych i kartograficznych,
- Prawa budowlanego,
- ew. dodatkowych wymagań projektanta (standardy biur projektowych dot. zasięgu i treści map, formatów danych numerycznych).”,

### **zamienia się na następującą treść:**

- „Wymagana skala mapy to 1:500. Zakres, treść i format map do celów projektowych należy dostosować do wymagań wynikających z:
- przepisów geodezyjnych i kartograficznych,
- Prawa budowlanego,
- ew. dodatkowych wymagań projektanta (standardy biur projektowych dot. zasięgu i treści map, formatów danych numerycznych)”.

W TOMIE III. OPZ; ST nr II pn.: „Opracowania geodezyjne i kartograficzne dla celów projektowania dróg oraz formalno-prawne dotyczące nieruchomości”, w pkt. 4.1.1. „Szczegółowe wymagania dla czynności Wykonawcy i zawartości Mapy do celów projektowych”, str. 36, po zdaniu:

*„Mapa powinna obejmować oprócz terenu objętego projektowanymi robotami i uciążliwym ponadnormatywnym oddziaływaniu inwestycji na środowisko, również teren przyległy o szerokości co najmniej 30 m z każdej strony inwestycji, a w miejscach ustanowienia stref ochronnych, także teren tych stref. Repery wysokościowe mają być rozmieszczone w odstępach co najmniej 200 m w miejscach nie narażonych na zniszczenie w trakcie realizacji robót.”,*

### **dodaje się zapis o treści:**

*„Zgodnie z §80 ust. 4 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2011 r. Nr 263, poz. 1572), obligatoryjną treścią mapy do celów projektowych są służebności gruntowe obciążające nieruchomości znajdujące się w zakresie opracowania mapy, zaznaczone kolorem brązowym wraz ze skrótowym opisem służebności.*

*Z uwagi na fakt, iż charakter planowanej inwestycji wpływa na zagospodarowanie gruntów objętych mapą do celów projektowych, niedopuszczalne jest stosowanie odstępstwa opisanego w § 80 ust. 5 rozporządzenia i umieszczanie na mapie do celów projektowych klauzuli, o której mowa w § 80 ust. 6”.*

TOM III. OPZ; ST nr II pn.: „Opracowania geodezyjne i kartograficzne dla celów projektowania dróg oraz formalno-prawne dotyczące nieruchomości”, w pkt. 4.1.1.2. „Prace polowe” lit. b) Założenie i pomiar osnowy poziomej i wysokościowej, na str. 37 i 38, zamiast treści:

*„Osnowa pozioma – należy założyć lub uzupełnić istniejącą osnowę poziomą III klasy, zgodnie z przepisami instrukcji technicznej G-1 „Pozioma osnowa geodezyjna”. Poziomą osnowę pomiarową należy założyć zgodnie z przepisami instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”.*

*Osnowa wysokościowa – należy założyć lub uzupełnić osnowę wysokościową IV klasy zgodnie z przepisami instrukcji technicznej G-2 „Wysokościowa osnowa geodezyjna”. Punkty wysokościowej osnowy pomiarowej należy założyć zgodnie z przepisami instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”.*

### **wprowadza się następujący zapis:**

*„Osnowa pozioma – należy założyć lub uzupełnić istniejącą osnowę poziomą III klasy, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Poziomą osnowę pomiarową należy założyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.*

*Osnowa wysokościowa – należy założyć lub uzupełnić osnowę wysokościową IV klasy zgodnie z obowiązującymi przepisami. Punkty wysokościowej osnowy pomiarowej należy założyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.”*

W TOMIE III. OPZ; ST nr II pn.: „Opracowania geodezyjne i kartograficzne dla celów projektowania dróg oraz formalno-prawne dotyczące nieruchomości”, w pkt. 4.1.1.2. „Prace polowe” lit. d) *Pomiary sytuacyjno-wysokościowe* na str. 38, **zapis o treści:**

*Pomiar należy wykonać w taki sposób, aby dane z pomiaru mogły być wykorzystane do opracowania przestrzennego modelu terenu oraz projektu budowlanego realizowanych numerycznie, tj. dla każdego punktu należy pomierzyć elementy niezbędne do określenia trzech współrzędnych ( $x$ ,  $y$  i  $z$ ). Wyłączeniem od tej zasady podlegają niektóre obszary (zbiorniki wodne, budynki).*

*Pomiar należy wykonać zgodnie z przepisami instrukcji technicznej G-4 „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”.*

**zastępuje się następującym zdaniem:**

*„Pomiar należy wykonać w taki sposób, aby dane z pomiaru mogły być wykorzystane do opracowania przestrzennego modelu terenu oraz projektu budowlanego realizowanych numerycznie, tj. dla każdego punktu należy pomierzyć elementy niezbędne do określenia trzech współrzędnych ( $x$ ,  $y$  i  $z$ ). Wyłączeniu od tej zasady podlegają niektóre obszary (zbiorniki wodne, budynki).*

*Pomiar należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.”*

TOM III. OPZ; ST nr II pn.: „Opracowania geodezyjne i kartograficzne dla celów projektowania dróg oraz formalno-prawne dotyczące nieruchomości”, w pkt. 4.1.1.3. „Prace kameralne” lit. a) *Obliczenie i wyrównanie osnów* na str. 39, **zamiast treści:**

*„Osnowy szczegółowe powinny być wyrównywane metodami ścisłymi, zgodnie z zasadami ustalonymi w instrukcji G-1 „Pozioma osnova geodezyjna” i G-2 „Wysokościowa osnova geodezyjna”.*

*Współrzędne punktów osnowy pomiarowej należy obliczyć i wyrównać wg zasad określonych w instrukcji G-4 „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”.*

*Osnowa powinna być opracowana w układzie współrzędnych „2000” dla całego opracowywanego odcinka drogi.”*

**wprowadza się następujący zapis:**

*„Osnowy szczegółowe powinny być wyrównywane metodami ścisłymi, zgodnie z obowiązującymi przepisami.*

*Współrzędne punktów osnowy pomiarowej należy obliczyć i wyrównać zgodnie z obowiązującymi przepisami.*

*Osnowa powinna być opracowana w układzie współrzędnych „2000” dla całego opracowywanego odcinka drogi”.*

TOM III. OPZ; ST nr II pn.: „Opracowania geodezyjne i kartograficzne dla celów projektowania dróg oraz formalno-prawne dotyczące nieruchomości”, w pkt. 4.1.1.3. „Prace kameralne” lit. b) *Opracowanie wyników pomiarów sytuacyjno-wysokościowych*, na str. 39, **zapis o treści:**

*„Pomiary sytuacyjne i wysokościowe należy opracować wg zasad określonych w instrukcji G-4 „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”. W wyniku opracowania należy uzyskać zbiory punktów określonych współrzędnymi  $x$ ,  $y$ ,  $z$ .”*

**zastępuje się następującym zdaniem:**

*„Pomiary sytuacyjne i wysokościowe należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami. W wyniku opracowania należy uzyskać zbiory punktów określonych współrzędnymi  $x$ ,  $y$ ,  $z$ .”*

W TOMie III. OPZ; ST nr II pn.: „Opracowania geodezyjne i kartograficzne dla celów projektowania dróg oraz formalno-prawne dotyczące nieruchomości”, w pkt. **4.1.1.3.** „Prace kameralne” lit. c) Sporządzanie mapy, na str. 39, **pierwsze zdanie akapitu:**

„W pierwszej kolejności należy zaktualizować istniejącą mapę zasadniczą (lub wykonać nową w przypadku jej braku) zgodnie z przepisami instrukcji K-1 i ustaleniami ośrodka dokumentacji”.

**zastępuje się następującym:**

„W pierwszej kolejności należy zaktualizować istniejącą mapę zasadniczą (lub wykonać nową w przypadku jej braku) zgodnie z obowiązującymi przepisami i ustaleniami ośrodka dokumentacji”.

W TOMie III. OPZ; ST nr II pn.: „Opracowania geodezyjne i kartograficzne dla celów projektowania dróg oraz formalno-prawne dotyczące nieruchomości”, w pkt. **4.1.1.3.** „Prace kameralne” lit. d) Skompletowanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, na str. 39, **zamiast zapisu o następującej treści:**

„Dokumentację geodezyjną i kartograficzną należy skompletować zgodnie z przepisami instrukcji technicznej O-3 „Zasady kompletowania dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej” oraz wytycznymi ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, z podziałem na:

- akta postępowania przeznaczone dla Wykonawcy,
- opracowanie projektowe (dokumentację techniczną) przeznaczone dla Zamawiającego,
- dokumentację techniczną przeznaczoną dla PODGiK.”

**wprowadza się zapis:**

„Dokumentację geodezyjną i kartograficzną należy skompletować zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, z podziałem na:

- akta postępowania przeznaczone dla Wykonawcy,
- opracowanie projektowe (dokumentację techniczną) przeznaczone dla Zamawiającego,
- dokumentację techniczną przeznaczoną dla PODGiK.”

TOM III. OPZ; ST nr II pn.: „Opracowania geodezyjne i kartograficzne dla celów projektowania dróg oraz formalno-prawne dotyczące nieruchomości”, w pkt. **4.3.1.** „Skład dokumentacji dla Zamawiającego” w zakresie zawartości pierwszego akapitu, tj.: „W skład dokumentacji dotyczącej nieruchomości pod projektowany pas drogowy i działek wydzielonych **dla potrzeb stałego korzystania z nieruchomości** wchodzi następujące elementy:”, w ust. 1) na str. 40, **zamienia się zapis o treści:**

„1) mapy z projektami podziałów nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami oraz spełniające wymagania określone w niniejszej ST, przyjęte do zasobu geodezyjnego oraz mapa zbiorcza z projektami podziałów wykonana na zaktualizowanym podkładzie mapy ewidencyjnej wraz z wykazem zmian gruntowych, rejestrem pomiarowym, mapy dla celów prawnych dla działek w całości objętych liniami rozgraniczającymi wraz z wykazami synchronizacyjnymi stanów nieruchomości wykazanych w ewidencji gruntów oraz w Księgach Wieczystych, w odpowiedniej ilości egz.: dla Zamawiającego (2 egz.), ujawnienia podziału w ewidencji gruntów, w księgach wieczystych, dla Wojewody do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (2 egz.), dla notariusza (tylko w przypadku mapy pod stałe korzystanie z nieruchomości poza pasem drogowym)”

**na następujący:**

„1) mapy z projektami podziałów nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami oraz spełniające wymagania określone w niniejszej ST, przyjęte do zasobu geodezyjnego oraz mapa zbiorcza z projektami podziałów wykonana na zaktualizowanym podkładzie

mapy ewidencyjnej wraz z wykazem zmian gruntowych, mapy dla celów prawnych dla działek w całości objętych liniami rozgraniczającymi wraz z wykazami synchronizacyjnymi stanów nieruchomości wykazanych w ewidencji gruntów oraz w Księgach Wieczystych, w odpowiedniej ilości egz.: dla Zamawiającego (2 egz.), ujawnienia podziału w ewidencji gruntów, w księgach wieczystych, dla Wojewody do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (2 egz.)”.

TOM III. OPZ; ST nr II pn.: „Opracowania geodezyjne i kartograficzne dla celów projektowania dróg oraz formalno-prawne dotyczące nieruchomości”, w pkt. **4.3.1.** „Skład dokumentacji dla Zamawiającego” w zakresie zawartości pierwszego akapitu, tj.: „W skład dokumentacji dotyczącej nieruchomości pod projektowany pas drogowy i działek wydzielonych **dla potrzeb stałego korzystania z nieruchomości** wchodzi następujące elementy:”, na str. 41 **usuwa się** całkowicie treść zawartą w ust. 7) i ust 8), **pozostawiając zapisy jak niżej:**

- 1) mapy z projektami podziałów nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami oraz spełniające wymagania określone w niniejszej ST, przyjęte do zasobu geodezyjnego oraz mapa zbiorcza z projektami podziałów wykonana na zaktualizowanym podkładzie mapy ewidencyjnej wraz z wykazem zmian gruntowych, mapy dla celów prawnych dla działek w całości objętych liniami rozgraniczającymi wraz z wykazami synchronizacyjnymi stanów nieruchomości wykazanych w ewidencji gruntów oraz w Księgach Wieczystych, w odpowiedniej ilości egz.: dla Zamawiającego (2 egz.), ujawnienia podziału w ewidencji gruntów, w księgach wieczystych, dla Wojewody do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (2 egz.),
- 2) wypisy z rejestru gruntów,
- 3) szczegółowy wykaz działek, zawierający m. in. nazwę obrębu i jednostki ewidencyjnej, nr jednostek rejestrowych, nr KW, nr i powierzchnię działek przed i po podziale, właścicieli gruntów wraz z aktualnymi adresami ich zamieszkania lub siedziby, uwidocznionych w katastrze nieruchomości (w wersji papierowej i elektronicznej w formacie kompatybilnym z Microsoft Excel),
- 4) skorowidz działek przeznaczonych do zajęcia pod pas drogowy (w wersji papierowej i elektronicznej w formacie kompatybilnym z Microsoft Excel),
- 5) kopie odpisów z przeprowadzonych badań KW, ZD, LWH lub kopie dokumentów potwierdzających tytuły własności do nieruchomości,
- 6) w przypadku braku KW zaświadczenie z właściwego sądu o braku KW oraz uzyskane z katastru nieruchomości lub od właściciela nieruchomości kopie dokumentów potwierdzających prawo własności i inne prawa przysługujące do nieruchomości.

Dokumentację należy stworzyć w układzie obrębowym”.

W TOMIE III. OPZ; ST nr II pn.: „Opracowania geodezyjne i kartograficzne dla celów projektowania dróg oraz formalno-prawne dotyczące nieruchomości”, w pkt. **4.3.2.** „Mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości – wymagania szczegółowe” na str. 42 w ostatnim akapicie punktu, **wprowadza się zmianę zapisu z treści:**

„Nowe punkty graniczne powstałe w wyniku podziału należy lokalizować na załamaniach linii oraz na odcinkach prostych w odległości nie większej niż 200 m. Punkty te będą następnie - po zatwierdzeniu projektów podziałów decyzją ZRID i uzyskaniu przez tą decyzję klauzuli ostateczności - utrwalone znakami granicznymi (z podcentrem) oraz ze świadkiem wykonanym zgodnie z załączonym wzorem (patrz: pkt 4.4.).”,

#### **na następujący:**

„Nowe punkty graniczne powstałe w wyniku podziału należy lokalizować na załamaniach linii oraz na odcinkach prostych w odległości nie większej niż 70 m. Punkty te będą następnie - po zatwierdzeniu projektów podziałów decyzją ZRID i uzyskaniu przez tą decyzję klauzuli ostateczności - utrwalone znakami granicznymi (z podcentrem) oraz ze świadkiem wykonanym zgodnie z załączonym wzorem (patrz: pkt 4.4.).”.

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej poprawiony plik w formacie pdf pod nazwą: „Tom III\_OPZ\_poprawiony”

Pozostałe zapisy zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia pozostają bez zmian.

## **2) TOM I Instrukcja dla Wykonawców**

W pkt. 17.1. i 17.2 Tomu I „Instrukcja dla Wykonawców” (IDW) otrzymują brzmienie:

„17.1. Oferty powinny być złożone w:

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Lublinie  
ul. Ogrodowa 21, 20-075 Lublin  
Biuro Podawcze (parter) pok. 3  
w terminie do 01.03.2017 r. do godz. 11<sup>00</sup>**

17.2. Otwarcie ofert nastąpi w terminie 01.03.2017 r. o godz. 11<sup>15</sup> w siedzibie wskazanej w ust. 1, w pok. 124 (V piętro).”

Powyższe zmiany są wiążące dla Wykonawców, należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty. Pozostałe postanowienia SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższa zmiana prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu wyłącznie w zakresie terminu składania i otwarcia ofert. Zamawiający zamieścił na stronie internetowej Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.

*Z-ca Dyrektora Oddziału*  
*mgr inż. Zbigniew Szepietowski*

Sprawę prowadzi:

**Małgorzata Cichecka**

GDDKiA Oddział w Lublinie

ul. Ogrodowa 21, 20-075 Lublin

tel. 81 534 92 57, fax 81 534 92 39

e-mail: mcichecka@gddkia.gov.pl

*Naczelnik Wydziału  
Zamówień Publicznych*  
*mgr inż. Waldemar Wójcik*