

UMOWA NR _____

Niniejsza umowa zwana dalej „Umową” została zawarta w dniu _____ 2016 r. w Katowicach pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad w imieniu, którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. _____
2. _____

z Oddziału GDDKiA w Katowicach z siedzibą przy ul. Myśliwskiej 5, 40-017 Katowice
REGON: 017511575 – 00050, NIP: 954-24-02-923.

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

_____ wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców

Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: _____

NIP: _____, REGON: _____

reprezentowaną przez:

1.
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

łącznie w dalszej części umowy zwanymi „Stronami”.

Umowa została zawarta zgodnie z Zarządzeniem nr 49 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 18.10.2013 r. w sprawie realizacji zamówień publicznych wyłączonych spod stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych przez GDDKiA.

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 tej ustawy.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać w ramach niniejszej Umowy zamówienie pod nazwą **„Roboty remontowe w budynku Wydziału Technologii Laboratorium Drogowego z siedzibą w Jaworznie przy ul. Drogowców 6, obejmujące naprawę pokrycia tarasu, remont pomieszczeń biurowych, wykonanie robót uszczelnienia doświetli oraz wymianę wentylatora dachowego”**.
(zwane dalej: „Przedmiotem umowy” lub „Robotami”).
2. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego, prawidłowego i terminowego wykonania wszystkich robót niezbędnych do pełnej realizacji Przedmiotu umowy, stosowanie do wymogów określonych Umową, zgodnie zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa.
3. Szczegółowy zakres i sposób wykonania Przedmiotu umowy określa Umowa wraz z następującymi dokumentami stanowiącymi jej integralną część:
 - 1) Dokumentacja Projektowa;

- 2) Formularz Ofertowy Wykonawcy wraz z Formularzem cenowym (dalej „oferta”)
- 3) Ogłoszenie o zamówieniu wyłączonym spod stosowania przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych wraz załącznikami.
4. Przedmiot umowy obejmuje swym zakresem w szczególności:
- a. Naprawę tarasu drewnianego**
 - demontaż tarasu
 - demontaż konstrukcji nośnej tarasu
 - wywóz i utylizacja materiałów
 - montaż konstrukcji nośnej tarasu, ze spadkiem od budynku
 - montaż deski ryflowanej modrzew, impregnowanej, przygotowanej na wymiar
 - docięcie istniejącego tarasu
 - wykonanie i montaż nowych obróbek blacharskich przy oknach
 - gruntowanie przygotowanej całej powierzchni tarasu do malowania
 - malowanie powierzchniowe całej powierzchni tarasu
 - b. Wykonanie robót malarskich w pokoju 109**
 - przygotowanie powierzchni do malowania (skrobanie starej farby, gruntowanie)
 - dwukrotne malowanie tynków
 - uszczelnienie rury wentylacyjnej instalacji sanitarnej wyprowadzonej ponad dach
 - Zabudowa skrzynki rewizyjnej w suficie
 - c. Wykonanie robót malarskich w pokoju 113**
 - przygotowanie powierzchni do malowania (skrobanie starej farby, gruntowanie)
 - dwukrotne malowanie tynków
 - d. Wykonanie robót uszczelniających doświetli w korytarzu I piętro**
 - dostęp jedynie z pow. parteru, doświetla znajdują się w antresoli na wysokości ok 10m od poziomu podłogi
 - rozbiórka doświetli z lokalizacją nieszczelności
 - montaż uszczelek
 - ponowny montaż doświetli dachowych
 - e. Wykonanie robót malarskich w pokoju 112**
 - przygotowanie powierzchni do malowania (skrobanie starej farby, gruntowanie)
 - dwukrotne malowanie tynków
 - f. Wykonanie robót remontowych w pokoju socjalnym nr 26 parter**
 - przygotowanie powierzchni do malowania (skrobanie starej farby, gruntowanie)
 - dwukrotne malowanie tynków
 - przygotowanie i montaż parapetu zewnętrznego z uszczelnieniem powierzchni przy oknie

§ 2

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały dostarczone przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014r. poz. 883) oraz wymaganiom określonym w dokumentach, o których mowa w §1 ust.3.

§ 3

1. Roboty, o których mowa w §1 ust. 1 zostaną zrealizowane w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.
2. Przekazanie terenu Robót winno nastąpić w terminie do 7 dni od daty zawarcia Umowy.
3. Rozpoczęcie Robót nastąpi na polecenie Zamawiającego, nie później niż w ciągu 7 dni od daty wydania polecenia przez Zamawiającego, chyba że w poleceniu wskazano inny termin.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto _____ PLN,
(słownie złotych: _____)
plus podatek VAT _____ PLN,
(słownie złotych : _____)
co łącznie stanowi kwotę brutto _____ PLN
(słownie złotych: _____)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem kosztorysowym i zostało wyliczone zgodnie z ofertą Wykonawcy.
3. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone zgodnie zasadami określonymi w § 5 i § 7.
4. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu realizacji Przedmiotu umowy nie przekroczy 110% wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1.
5. Podstawą do wystawienia faktury jest dokonanie bezusterkowego odbioru Robót. Dołączony do faktury Protokół Odbioru Robót musi być sprawdzony przez Przedstawiciela Zamawiającego i zaakceptowany jego podpisem.
6. Należności z tytułu faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane przez niego w fakturze.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego przez Zamawiającego.
8. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT) do wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku. Zmiana wynagrodzenia brutto w związku ze zmianą stawki podatku VAT nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 5

1. Rozliczenie końcowe za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru ostatecznego przedmiotu Umowy, na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę. Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót musi być sprawdzone przez Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót zgodnie z obmiarem i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do Oferty Wykonawcy lub cen jednostkowych wyliczonych zgodnie z postanowieniami § 7 Umowy.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania Przedmiotu umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
 - 1) wykonanie robót wynikających z dokumentacji projektowej lub zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w przedmiarach robót,
 - 2) rezygnację z części robót,
 - 3) wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji określonej w §1 ust. 3,
 - 4) dokonanie zmiany określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowo-

finansowym kolejności wykonania robót, Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z powyższych poleceń.

2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze Umowy, ale skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy - terminu zakończenia Robót, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 7 Umowy z zastrzeżeniem § 4 ust 4.
3. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1 wymagają sporządzenia aneksu do Umowy.
4. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1 pkt. 1-3 muszą być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym harmonogramie rzeczowo – finansowym.

§ 7

1. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych zgodnie z postanowieniami § 6 ust. 1 pkt 1) i 3) Umowy, odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w Formularzu Ofertowym Wykonawcy, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy.
2. Jeżeli Roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 6 ust. 1 Umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w Formularzu Ofertowym Wykonawcy, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych zgodnie z § 4 ust. 2 Umowy, a dla materiałów, sprzętu i transportu dla których ceny nie zostały określone w tym załączniku – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 2, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
4. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 2 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

§ 8

Wykonawca nie ma prawa wprowadzać jakichkolwiek zmian jakości i ilości Robót bez pisemnego polecenia i zgody Zamawiającego.

§ 9

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) przekazanie terenu budowy oraz przekazanie niezbędnej dokumentacji, w tym Dokumentacji projektowej
 - b) odbiór Robót i terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane Roboty.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy w oparciu o Dokumentację Projektową;
 - 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących Robót w zakresie określonym w Dokumentacji Projektowej;

- 3) wykonanie czynności wymienionych w ustawie Prawo budowlane;
- 4) zorganizowanie terenu budowy, w tym wykonanie komunikacji, ogrodzeń, instalacji i wszystkich innych czynności niezbędnych do wykonania prawidłowego wykonania Robót. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas ich realizacji, zapewnić w bezpieczny sposób ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach, parkingach zlokalizowanych wokół terenu budowy, w tym również uzyskać wszystkie niezbędne uzgodnienia, pozwolenia i zapewnić dostęp do prywatnych obszarów położonych w pobliżu terenu budowy;
- 5) kontrola jakości materiałów i Robót;
- 6) skompletowanie i przedstawienie Przedstawicielowi Zamawiającego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru Robót w zakresie określonym postanowieniami Dokumentacji Projektowej i OPZ;
- 7) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu Robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót nadającego się do użytkowania, a także utrzymanie organizacji ruchu wynikającej z prowadzonych Robót;
- 8) zgłaszanie o terminie zakrycia Robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru Robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w Dokumentacji Projektowej i OPZ;
- 9) informowanie Przedstawiciela Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość Robót lub termin zakończenia Robót;
- 10) niezwłoczne informowanie Przedstawiciela Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach;
- 11) dysponowanie i skierowanie do wykonywania Przedmiotu Umowy odpowiednią ilość wykwalifikowanego personelu, potencjału technicznego umożliwiającą wykonanie umowy zgodnie z jej przedmiotem i treścią, w tym również koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców;
- 12) zapewnienie warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas realizacji Robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami BHP;
- 13) współdziałanie z Zamawiającym i zapewnienie koordynacji prowadzonych Robót w sposób gwarantujący możliwość niezależnego i równoległego wykonywania również innych ewentualnych prac koniecznych do wykonania na terenie budowy, przez innych wykonawców lub osoby wskazane przez Zamawiającego;
- 14) usunięcie na swój koszt usterek Robót będących przedmiotem niniejszej umowy w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie niezbędne do wykonania niniejszej Umowy oraz, że dysponuje personelem osobowym posiadającym odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia umożliwiające wykonanie umowy zgodnie z jej przedmiotem i treścią.

Funkcję Kierownika Robót z ramienia Wykonawcy będzie pełnić:

tel.: _____ faks.: _____
e-mail: _____

Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, w trakcie realizacji Umowy, musi być zaakceptowana przez Zamawiającego. Powyższa zmiana nie wymaga zawierania aneksu do umowy

2. Przedstawicielem Zamawiającego jest p. _____

el.: _____ faks.: _____
e-mail: _____

upoważniony do zarządzania i nadzorowania w imieniu Zamawiającego realizacją niniejszej Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą, w zakresie określonym w Umowie. Przedstawiciel Zamawiającego może za pisemną zgodą Zamawiającego, powierzyć część swoich uprawnień innym osobom, o czym powinien powiadomić Wykonawcę na piśmie.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub odbiorze pogwarancyjnym – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za nieprzedstawienie dokumentów ubezpieczeniowych zgodnie z § 15 ust. 3 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - d) jeżeli czynności zastrzeżone dla Kierownika Robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - e) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - f) z tytułu innych niż wymienione w pkt a)-e) naruszeń umowy- w wysokości 2000 zł za każdy taki przypadek,
2. Łączna kwota kar umownych naliczonych zgodnie z ust.1 nie przekroczy wartości 30% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający może potrącić kwotę kar umownych z każdej należności Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie z wynagrodzenia dokonane przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do pełnej wysokości poniesionej szkody.

§ 12

1. Zamawiający rozpocznie odbiór Robót w terminie 2 dni od daty pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru Robót.
2. W dniu ustalonym przez Strony jako termin odbioru Robót sporządzony zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
3. Odbiór pogwarancyjny Robót zostanie rozpoczęty na 7 dni przed upływem okresu gwarancyjnego.

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Umowy na okres **36 miesięcy**.
Jeżeli producent rzeczy zastosowanych przy wykonaniu Przedmiotu umowy, udziela gwarancji na dłuższy okres, okres gwarancji wskazany w zdaniu 1. zostaje odpowiednio wydłużony. Warunki niniejszej gwarancji odpowiadają warunkom określonym przez producentów ww. rzeczy. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu odpowiednie dokumenty gwarancyjne producentów, do czasu odbioru odpowiedniej części wykonanego Przedmiotu umowy.

2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji, rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usunięcia zgłoszonej przez Zamawiającego wady niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia przyjęcia zgłoszenia, chyba, że Strony ustalą inny termin oraz do jej usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady w terminie o którym mowa w ust. 3, to Zamawiający może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Strony zgodnie oświadczają, iż niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 § 1 k.c.
6. Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązuje się do bezpłatnego:
 - 1) przeglądu wykonanych prac,
 - 2) wymiany lub naprawy usterek/wad stwierdzonych podczas przeglądu gwarancyjnego.
7. Okres rękojmi na Przedmiot umowy równy jest terminowi wskazanemu w ust.1. Ust.3 i 4 stosuje się odpowiednio.
8. Bieg okresu gwarancji oraz rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 9.
9. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się, jak określono w ust. 8, a także:
 - 1) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym Przedmiotu umowy,
 - 2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.
11. Z czynności odbioru pogwarancyjnego i odbioru przed upływem okresu rękojmi będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku ww. odbiorów oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych, w trakcie odbiorów, wad. Ustala się następujące terminy odbiorów:
 - 1) odbiór przed upływem okresu rękojmi Przedmiotu Umowy zostanie rozpoczęty na 21 dni przed upływem okresu rękojmi,
 - 2) odbiór pogwarancyjny zostanie rozpoczęty na 21 dni przed upływem okresu gwarancyjnego.

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w § 3 ust. 3 niniejszej umowy,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni,
 - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do zmiany tego sposobu,
 - 4) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie całości majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na własny koszt,

- 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową i dokumentacją projektową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
 - 4) w terminie 2 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień rozwiązania lub odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni, usunie z terenu robót urządzenia wykorzystane do wykonania robót przez niego dostarczone. Jeżeli Wykonawca nie dokona usunięcia w powyższym terminie to Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 3 dni roboczych od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane i sprawdzone oraz zatwierdzone przez Zamawiającego do dnia rozwiązania lub odstąpienia, w terminie określonym w § 4 ust. 7,
 - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 4 pkt 2), w terminie 7 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
6. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie oświadczenia złożonego jednej ze stron drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową na kwotę nie mniejszą niż dwukrotność wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy, określonego w § 4 ust.1.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty objęte Umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
3. Wykonawca w dniu rozpoczęcia robót przedłoży do wglądu Zamawiającego umowę ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1. oraz dowód opłacenia składki ubezpieczeniowej.
4. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie następstwem siły wyższej.

§ 16

1. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją Umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie Umowy.
3. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie podzleci Podwykonawcom innych części zamówienia niż wskazane w ofercie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
4. Każdorazowe skierowanie Podwykonawcy do Robót, w ramach Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wymaga uprzedniej, pisemnej akceptacji przez Zamawiającego oraz spełnienia następujących wymogów:
 - 1) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu wniosku wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć do wyżej wymienionych dokumentów zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy. Ponadto Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej Podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.
 - 2) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub zgłaszając zastrzeżenia do projektu umowy w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od doręczenia mu projektu umowy nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
 - 3) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od doręczenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu do ww. umowy, uważać się będzie, że Zamawiający wyraził zgodę na Umowę o podwykonawstwo.
 - 4) Zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w pkt. 2) lub sprzeciwu do Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt. 3) będzie równoznaczne z brakiem akceptacji odpowiednio Umowy o podwykonawstwo lub jej projektu przez Zamawiającego. Zamawiający będzie uprawniony do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do Umowy o podwykonawstwo, w szczególności gdy:
 - a) nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszym paragrafie, a zwłaszcza określonych w pkt.6) i 7);

- b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt. 7 ppkt.d).
- 5) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do Umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany ponownie przedstawić, w powyższym trybie, projekt Umowy o podwykonawstwo lub Umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia pkt 1)-4) stosuje się odpowiednio.
- 6) Wszystkie Umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.
- 7) Każdy projekt Umowy o podwykonawstwo oraz Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności następujące postanowienia:
- a) Zakres Robót przewidzianych do wykonania.
 - b) Termin realizacji Robót.
 - c) Wynagrodzenie i zasady płatności za wykonanie Robót.
 - d) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
 - e) Rozwiązanie umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy.
 - f) Klauzulę o następującej treści: „W przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę roboty, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy żadaną kwotę wynagrodzenia, jednakże nie wyższą niż odpowiednia część wynagrodzenia Wykonawcy przysługująca mu od Zamawiającego za wykonanie danego zakresu robót”.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu, w tym procedurę określoną w ust. 4 stosuje się odpowiednio również do wszelkich zmian Umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę Umowy o podwykonawstwo bez wymaganej zgody Zamawiającego, skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
7. Nie wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z placu budowy Podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy, placu budowy.
8. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wynagrodzenia za wykonane i odebrane Roboty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.8 nie będzie nie wyższe niż odpowiednia część wynagrodzenia Wykonawcy przysługująca mu od Zamawiającego za wykonanie danego zakresu robót oraz obejmuje wyłącznie należności powstałe po

- zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek i innych należności ubocznych.
 11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
 12. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli podmiot ten wykaże zasadność takiej zapłaty.
 13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający dokona potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 14. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy według zasady solidarnej odpowiedzialności wynikającej z art. 647¹ §5 Kodeksu Cywilnego, będzie miał prawo potrącić kwotę równą tej należności ze wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, w tym z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 15. Zapłata na rzecz Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy zostanie dokonana w walucie, w jakiej rozliczana jest Umowa między Wykonawcą a Zamawiającym.
 16. Konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
 17. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (Konsorcjum), Umowy o podwykonawstwo, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.
 18. W przypadku, w którym Wykonawcą jest Konsorcjum każdy z członków Konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków Konsorcjum wobec Podwykonawców, zaspokojone przez Zamawiającego.
 19. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Zamawiającego odbioru wykonanych przez Podwykonawcę robót budowlanych, lub od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Podwykonawcę,

§ 17

Zamawiający informuje, a Wykonawca wyraża zgodę, na to, że Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Warszawie przy ul. Wroniej 53, jako administrator danych, będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy. Dane będą udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest obowiązkowe na podstawie ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. 2016 poz. 1047.), ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa (Dz. U. 2015 poz. 613.) i innych przepisów podatkowych.

§ 18

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo Budowlane.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Katowicach.
4. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikających z Umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 19

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

1. _____

2. _____

WYKONAWCA:

1. _____

2. _____