

### 1. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa oświetlenia ul. Fabrycznej na odcinku km 60+650 km 60+890 w Oświęcimiu.

### 2. Opis przedmiotu zamówienia i jego zakres:

Przedmiot zamówienia zgodnie z załączonym Projektem Wykonawczym obejmuje w szczególności:

- 1) budowę linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV oświetlenia w rurach osłonowych PCV śred. 110mm w ciągu ulicy Fabrycznej na odcinku długości ok. 172 m wraz z ustawieniem słupów z oprawami ( słupy O7,O8,O9,O10,O11,O12 )
- 2) ustawienia 2 słupów wraz z oprawami oświetleniowymi (słupy O3,O4, ) oraz
- 3) przestawienia 2 istniejących w ulicy Fabrycznej w miejsce O1, O2.
- 4) wykonanie innych prac niezbędnych do należytego wykonania zamówienia wynikających z obowiązujących przepisów w tym zakresie (w tym obsługa geodezyjna)
- 5) budowa linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV od istniejącego słupa „I1” do projektowanego słupa O6 jest w zakresie robót oświetlenia przejścia dla pieszych i nie jest przedmiotem tego zamówienia

### 3. Lokalizacja inwestycji i ogólna charakterystyka stanu istniejącego:

Ulica Fabryczna w Oświęcimiu na odcinku od ul. Unii Europejskiej do ul. Stara droga.

### 4. Dokumentacja projektowa.

Szczegółowy zakres i sposób realizacji robót budowlanych stanowiących

Przedmiot zamówienia określony został w projekcie wykonawczym udostępnionym na stronie internetowej Zamawiającego. Dokumentacja ta stanowi integralną część opisu przedmiotu zamówienia i jest podstawą dla właściwego przygotowania i złożenia oferty, w tym dla sporządzenia planowanego zestawienia kosztów.

W skład dokumentacji, o której mowa wyżej, wchodzi następujące opracowania:

- projekt budowlany budowy oświetlenia;
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
- przedmiary robót.

Użyte w dokumentacji projektowo-przedmiarowej nazwy własne, znaki towarowe, firmy producenta, patenty lub wskazania pochodzenia są przykładowe i towarzyszy im sformułowanie: "lub równoważne". Mają one na celu tylko i wyłącznie określenie standardów i parametrów jakościowych, użytkowych oraz funkcjonalnych materiałów, urządzeń lub innych rozwiązań w sytuacji, gdy Zamawiający nie może ich opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać w treści oferty, że oferowane przez niego rozwiązania (materiały, urządzenia, itp.) spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, bądź przewidują zastosowanie rozwiązań lepszych od wymaganych.

### 5. Warunki realizacji zamówienia.

- 1) Rozpoczęcie robót nastąpi udostępnieniu placu budowy przez wykonawcę robót drogowych w terminie wskazanym przez Zamawiającego (planowany termin w listopadzie)
- 2) Wykonawca realizuje zadanie zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami uzgodnień, obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami, normami państwowymi i branżowymi, prawem budowlanym i sztuką inżynierską oraz bieżącymi zaleceniami inspektora nadzoru lub autora projektu w porozumieniu z inspektorem nadzoru.
- 3) Wykonawca zapewni sprawowanie kierownictwa budowy i robót przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia do prowadzenia prac w branży elektroenergetycznej.

- 4) Materiały przeznaczone do wbudowania muszą odpowiadać parametrom podanym w dokumentacji projektowej, posiadać świadectwo dopuszczenia do obrotu i stosowania w Polsce oraz uzyskać akceptację Zamawiającego przed ich zamówieniem,
- 5) Zmiany w trakcie robót mogą być przez Wykonawcę dokonywane wyłącznie za zgodą Zamawiającego. Fakt taki odnotowuje się w dzienniku budowy odpowiednim, wspólnym wpisem kierownika budowy, inspektora nadzoru i autora projektu.
- 6) Zamawiający nie zapewnia punktu poboru energii elektrycznej i wody.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż.
- 8) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody Zamawiającego i osób trzecich powstałe w trakcie realizacji robót oraz spowodowane istnieniem wad ukrytych materiałów i wykonywanych robót, a także za szkody powstałe przy usuwaniu tych wad lub w wyniku zaniechania albo opóźnienia w wykonywaniu napraw.
- 9) O rozpoczęciu robót Wykonawca winien powiadomić: wszystkie właściwe służby i instytucje, właścicieli istniejącego w rejonie budowy uzbrojenia podziemnego, właścicieli obiektów usługowych oraz mieszkańców osiedla.
- 10) Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski.

#### **6. Warunki odbioru robót.**

- 1) Odbiory częściowe robót będą zakończone protokołami odbioru elementów robót potwierdzonymi przez przedstawiciela Zamawiającego oraz wpisem do dziennika budowy.
- 2) Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia dokonany zostanie w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru robót. Podstawą odbioru końcowego będzie zawiadomienie pisemne Wykonawcy oraz wpis kierownika budowy potwierdzony ze strony Zamawiającego przez inspektora nadzoru.
- 3) W dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego zadania Wykonawca dostarcza wszystkie wymagane dokumenty: atesty i aprobaty techniczne na wbudowane materiały, protokoły z pomiarów.
- 4) Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu wokół budowy i przekazania go Zamawiającemu.

#### **7. Warunki rozliczania.**

- 1) Dla rozliczenia robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia przyjmuje się wynagrodzenie kosztorysowe.
- 2) Rozliczenie nastąpi na podstawie cen jednostkowych wskazanych przez wybranego wykonawcę w kosztorysie ofertowym złożonym przez niego wraz z ofertą.
- 3) Na podstawie zatwierdzonych obmiarów i faktycznie wykonanych robót wykonawca sporządza będzie kosztorys powykonawczy i protokół odbioru, które po zatwierdzeniu przez Zamawiającego, stanowią będą podstawą do wystawienia faktury. Kosztorys powykonawczy musi zostać sporządzony w oparciu o pozycje i ceny jednostkowe robót wynikające z kosztorysu, o którym mowa w ust. 2.
- 4) Zapłata wynagrodzenia należnego wykonawcy dokonana zostanie w częściach, w formie faktur przejściowych za roboty faktycznie wykonane i odebrane, potwierdzone kosztorysem powykonawczym zaakceptowanym przez inspektora nadzoru. Do każdej faktury musi być dołączony ponadto stosowny protokół odbioru elementów robót. Kosztorys powykonawczy i protokół odbioru należy sporządzać na warunkach określonych w ust. 3.
- 5) Faktury przejściowe, o których mowa w ust. 4, mogą być wystawiane w cyklach miesięcznych wystawianych nie częściej niż 1 raz w miesiącu, przy czym suma wszystkich faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wartości wskazanego w umowie szacunkowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy. Faktura końcowa może być wystawiona po protokołarnym odbiorze końcowym robót przez Zamawiającego.
- 8) Termin płatności prawidłowo wystawionych faktur - do 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego. Płatności dokonywane będą przelewem na konto bankowe wykonawcy.

9) Ostateczna wartość wynagrodzenia wykonawcy za roboty stanowiące przedmiot umowy ustalona zostanie po ich zakończeniu i po przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego.

10) Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty niewykonane. Dotyczy to również sytuacji kiedy nastąpią zmiany w dokumentacji projektowej podczas prowadzenia robót.

#### **8. Gwarancja jakości i rękojmia:**

1) Wykonawca niniejszego zamówienia staje się gwarantem co do jakości całego obiektu budowlanego wykonanego w ramach realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia, również w stosunku do robót powierzonych podwykonawcom.

2) Wybrany wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia Zamawiającemu pisemnej gwarancji co do jakości przedmiotu niniejszego zamówienia.

3) Okres gwarancji: **36 miesięcy**, na warunkach i zasadach określonych w oświadczeniu gwarancyjnym utrwalonym na piśmie - dokumencie gwarancyjnym, który to dokument wybrany wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy celem akceptacji przez Zamawiającego zapisów w nim zawartych.

4) Dokument gwarancyjny, o którym mowa w ust. 2 i 3, musi m.in:

a) zawierać podstawowe informacje potrzebne do wykonywania uprawnień z gwarancji, w szczególności nazwę i adres gwaranta lub jego przedstawiciela w Rzeczypospolitej Polskiej, czas trwania i terytorialny zasięg ochrony gwarancyjnej, uprawnienia przysługujące w razie stwierdzenia wady,

b) wskazywać sposób zgłaszania przez Zamawiającego zauważonych wad i usterek wraz z podaniem danych teleadresowych niezbędnych dla dokonywania takich zgłoszeń, z uwzględnieniem, że Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zgłoszeń telefonicznie, za pośrednictwem faksu lub pocztą elektroniczną,

c) zawierać oświadczenie, że w przypadku wystąpienia wad i usterek zagrażających bezpieczeństwu ludzi i mienia wykonawca w trybie natychmiastowym zabezpieczy miejsce wystąpienia wady lub usterki w sposób usuwający powstałe zagrożenie oraz przystąpi do naprawy w czasie nie dłuższym niż 3 godziny od momentu zgłoszenia,

d) określać termin usuwania wad i usterek, który nie może być dłuższy niż 14 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia, z zastrzeżeniem, że w uzasadnionych przypadkach termin ten, za zgodą Zamawiającego, może ulec wydłużeniu w zależności od rodzaju wady i możliwości technologicznych jej usunięcia,

e) zawierać zobowiązanie do pisemnego informowania Zamawiającego o usunięciu wad i usterek,

f) zawierać oświadczenie gwaranta, że gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi.

5) Dokument gwarancyjny, o którym mowa w ust. 2 i 3, nie może zawierać zapisów warunkujących gwarancję, których stosowanie mogło by uniemożliwić lub znacząco utrudnić korzystanie z obiektu objętego gwarancją w sposób zgodny z jego przeznaczeniem lub właściwe jego utrzymanie.

6) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia.

7) Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy równoważny z okresem gwarancji o którym mowa w pkt. 3.

8) Rękojmia na warunkach określonych przepisami Kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem zapisów niniejszego „Opisu przedmiotu zamówienia” rozszerzających odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi.

9) Bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy lub potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, a dla wymienianych materiałów z dniem ich wymiany.

10) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji także po terminie określonym w pkt. 3 jeżeli zgłoszenie wady nastąpiło przed upływem tego terminu.

11) W przypadku niewykonania przez wykonawcę obowiązków wynikających z rękojmi lub gwarancji

lub wykonywania ich w sposób nienależyty Zamawiający zastrzega sobie możliwość powierzenia podmiotowi trzeciemu usunięcia wad i usterek na koszt i ryzyko wykonawcy (wykonanie zastępcze). Powierzenie takie poprzedzone będzie dwukrotnym wezwaniem wykonawcy do zrealizowania obowiązku oraz powiadomieniem o zamiarze zlecenia usunięcia wad i usterek podmiotowi trzeciemu. Należności powstałe na skutek powierzenia podmiotowi trzeciemu usunięcia wad i usterek regulowane będą ze środków stanowiących zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w rozdz. XVI SIWZ. W przypadku, gdy koszty wykonania zastępczego przewyższą środki stanowiące zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wykonawca zobowiązany będzie do uregulowania tak powstałych należności w terminie 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty od Zamawiającego.

12) W okresie gwarancji i rękojmi wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.

13) Po upływie okresu o którym mowa w pkt. 3, Wykonawca zobowiązany jest do wydania Zamawiającemu otrzymanych dokumentów gwarancyjnych w przypadku, gdy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia udzielono gwarancji pisemnej względem rzeczy wchodzącej w skład przedmiotu zamówienia a okres tej gwarancji przewyższa okres o którym mowa w pkt. 3.

14) Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko wykonawcy.

15) Udzielone rękojnia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.