

**WYKONANIE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH:
WYBURZENIE BUDYNKU KUCHNI**

45111100-9

R-2

GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD

ODDZIAŁ W POZNANIU

60-763 POZNAŃ, UL SIEMIRADZKIEGO 5a

RROZEBRANIE BUDYNKU KUCHNI W OBIEKCIE SOCJALNYM MALWA.

OBIEKT: OBIEKT SOCJALNY W SIANOŻĘTACH - BUDYNEK KUCHNI

ADRES: UL. KU MORZU 3, SIANOŻĘTY, GMINA USTRONIE MORSKIE

INWESTOR: GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH
i AUTOSTRAD ODDZIAŁ W POZNANIU
60-763 POZNAŃ, UL. SIEMIRADZKIEGO 5a

SPORZĄDZIŁ: STANISŁAW KACZMAREK upr bud 27/79/OL

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania wyburzenia budynku kuchni.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana, jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wyburzenia budynku.

W zakres tych robót wchodzi:

- Wyburzenie budynku kuchni
- Uporządkowanie terenu po zakończeniu robót rozbiórkowych,

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją przetargową, poleceniami Zamawiającego i przepisami w zakresie:

- prowadzenia robót rozbiórkowych (Dz. U. Z 2003r. Nr 47 poz. 401 ze zmianami) w Części dotyczącej robót rozbiórkowych,
- ustawą z 27 kwietnia 2001r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. Z 2010r. Nr 185 poz. 1243 ze zmianami),
- ustawy z dnia 1994-07-07 Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 ze zmianami),

Zamawiający wymaga by konstrukcję rozebrać tak, aby została oddzielona stal, którą należy zinwentaryzować i dostarczyć do punktu skupu.

Ściany osłonowe warstwowe oraz odpady i gruz należy utylizować zgodnie z wymaganiami zawartymi w wyżej wymienionych przepisach.

Obiekt ma być wyburzony łącznie z fundamentami, teren uporządkowany.

2. Materiały

2.1. Dla robót rozbiórkowych materiały nie występują.

3. Sprzęt

3.1. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

4. Transport

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu.

Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem, przesuwaniem i pyleniem..

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną, instalację teletechniczną i wodno-kanalizacyjną oraz usunąć lub zabezpieczyć przed uszkodzeniem wszelkie istniejące uzbrojenie.

5.2 Materiały

Materiał z rozbiórki (stal i okna PCV) stanowi własność Zamawiającego. Elementy stalowe podlegają wspólnej ocenie Wykonawcy i Zamawiającego pod kątem przydatności i sposobu zagospodarowania. W przypadku sprzedaży elementów stalowych na złom, dochody z tej sprzedaży stanowią dochody Zamawiającego. W pozostałych przypadkach, jeżeli materiał jest nie użyteczny i podlega utylizacji, Wykonawca zobowiązany jest go dostarczyć na swój koszt do punktu utylizacji.

5.3 Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401 ze zmianami) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, ustawą z dnia 1994-07-07 Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 ze zmianami), oraz ustawą z 27 kwietnia 2001r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 185 poz. 1243 ze zmianami).

5.3.1. Obiekty kubaturowe

- (1) Pokrycie dachowe rozbierać ręcznie. Materiał poza obręb budynku znosić lub spuszczać rynnami w sposób zabezpieczający przed uszkodzeniem. Odpady wywieźć do utylizacji
- (2) ściany rozebrać ręcznie lub mechanicznie, odwieźć na miejsce utylizacji.
- (3) Elementy ślusarki, instalacji odnieść lub odwieźć na miejsce składowania wyznaczone przez Zamawiającego i postąpić jak w punkcie 5.2

- (4) Elementy konstrukcji stalowej zgromadzić we wskazanym miejscu przez Zamawiającego, przeprowadzić inwentaryzację, ustalić wagę. Postąpić jak punkcie 5.2
- (4) Odpady – gruz z rozbiórki załadować do kontenera i wywieźć do utylizacji. Postąpić jak w punkcie 5.2.
- (5) Teren wyczyścić z pozostałości gruzu i innych odpadów związanych z realizacją rozbiórki. Pozostałości wywieźć do utylizacji.
- (6) powstałe w wyniku rozbiórki zagłębienie pozostawić oczyszczone, bez zasypywania.

6. Kontrola jakości robót

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach od 5.1 do 5.3.

7. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są:

9. Podstawa płatności

– Rozbiórki obiektów kubaturowych – [m³] cały budynek

8. Odbiór robót

Wszystkie roboty objęte rozbiórką podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

Zamawiający z udziałem Wykonawcy dokonuje odbioru robót wykonanych zgodnie z wymaganiami zapisanymi w punkcie 5 oraz po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych za dostarczony do punktu skupu złom. Po odbiorze robót zostanie spisany protokół odbioru ostatecznego. Zamawiający płaci za roboty wykonane zgodnie z dokumentami przetargowymi.

10. Uwagi szczegółowe

- 10.1. Wynagrodzenie za roboty rozbiórkowe należy traktować, jako ryczałtowe. Cena winna uwzględniać całkowity koszt związany z robotami rozbiórkowymi, sprzedażą stali, utylizacją oraz uporządkowanie terenu.