

UMOWA NR GDDKiA/O-PO/R-2/09/2011

W dniu r. w Poznaniu pomiędzy Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddziałem w Poznaniu, ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 POZNAŃ, zwaną dalej "Zleceniodawcą", reprezentowaną przez:

p. mgr inż. Marka Napierałę - Dyrektora Oddziału
p. mgr inż. Marka Bereżeckiego - Z-cę Dyrektora Oddziału

a
.....
.....

zwanym dalej "Zleceniodawcą" reprezentowanym przez:

p. -
p. -

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca powierza, a Zleceniobiorca przyjmuje do **wykonania projekt remontu mostu przez Wełnę w miejscowości Ruda wraz z budową kładki pieszo – rowerowej w ciągu drogi krajowej nr 11 w km 23+089** w zakresie szczegółowo określonym w Ofercie Zleceniobiorcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy oraz w Dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w czasie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej wymienionej w ust 1.
3. Szczegółowy zakres zamówienia określa niniejsza Umowa wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralne części:
 - a) Oferta Zleceniobiorcy
 - b) Opis przedmiotu zamówienia,
 - c) Tabela elementów rozliczeniowych

§ 2

1. Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowej, określonej w § 1 ust.1. strony ustalają zgodnie z Ofertą Zleceniobiorcy na kwotę netto zł, (słownie złotych: 00/100) plus 23 % podatek VAT zł (słownie złotych: 00/100) co łącznie stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych: 00/100). Wynagrodzenie za poszczególne opracowania projektowe strony ustalają zgodnie z Ofertą Zleceniobiorcy na kwoty netto zamieszczone w Kosztorysie ofertowym, plus podatek VAT.
2. Wynagrodzenie za jeden pobyt za pełnienie nadzoru autorskiego określonego w § 1 ust. 2 strony ustalają zgodnie z Ofertą Zleceniobiorcy na kwotę netto zł, (słownie złotych: 00/100) plus 23 % podatek VAT zł (słownie złotych:

..... 00/100) co łącznie stanowi kwotę brutto
.....zł (słownie złotych: 00/100).

3. Przyjmuje się, że Zleceniobiorca uwzględnił w swoich cenach jednostkowych i cenach ryczałtowych wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
4. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT, określonej w ust. 1. i ust. 2., kwoty brutto niefakturowanej części wynagrodzenia zostaną aneksem do niniejszej Umowy odpowiednio dostosowane.

§ 3

1. Zleceniodawca przekaze Zleceniobiorcy materiały wyjściowe, potrzebne do wykonania dokumentacji projektowej, w zakresie i w terminach określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Zleceniobiorca pozyska we własnym zakresie materiały archiwalne, potrzebne do wykonania dokumentacji projektowej, znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji.
3. Zleceniobiorca wykona dokumentację projektową i będzie sprawował nadzór autorski w zakresie i w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w Umowie, oraz będzie zobowiązany do:
 - a) udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych,
 - b) realizacji poleceń Kierownika projektu,
 - c) informowania Kierownika projektu o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowań projektowych,
 - d) przestrzegania praw patentowych i licencji,
 - e) po otrzymaniu wezwania, do niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zleceniodawcy w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych w związku z niezgodnością opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami,

§ 4

1. Zleceniodawca będzie sprawował nadzór nad przebiegiem procesu projektowego w zakresie określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Zleceniodawca wyznacza Kierownika projektu **p. Renatę Kłoskę**, który jest upoważniony w imieniu Zleceniodawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zleceniodawcą. Kierownik projektu może powierzyć część swych uprawnień innym osobom, o czym powinien powiadomić Zleceniobiorcę z wyprzedzeniem 3 dni.
3. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 2. O dokonaniu zmiany Zleceniodawca powiadomi na piśmie Zleceniobiorcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany.
4. Zleceniobiorca będzie sprawował nadzór nad przebiegiem procesu projektowego z uwzględnieniem wymagań określonych w Specyfikacjach technicznych.
5. Zleceniobiorca wyznacza głównego projektanta p....., który jest upoważniony w imieniu Zleceniobiorcy do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zleceniodawcą.

§ 5

1. Termin zakończenia opracowania projektowego do dnia **31.10.2011r.**
2. Zleceniobiorca nie może wprowadzać żadnych zmian w Tabeli Elementów Rozliczeniowych bez polecenia Kierownika projektu.

§ 6

1. Kontakty pomiędzy Kierownikiem projektu i Zleceniobiorcą, odbywać się będą w terminach i miejscach określonych w Specyfikacjach technicznych. Wszystkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie na piśmie.
2. Zleceniobiorca zagwarantuje Kierownikowi projektu możliwość sprawdzenia postępu prac projektowych.

§ 7

1. Zleceniobiorca powinien skierować do nadzorowania wykonania przedmiotu Umowy personel wskazany w Ofercie Zleceniobiorcy. Zmiana głównego projektanta w trakcie realizacji Umowy musi być uzasadniona przez Zleceniobiorcę na piśmie i zaakceptowana przez Kierownika projektu. Kierownik projektu zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wskazanych w Ofercie Zleceniobiorcy, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania Umowy.
2. Zleceniobiorca powinien przedłożyć Kierownikowi projektu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 1 nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą.
3. Kierownik projektu zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 1, w terminie 7 dni po otrzymaniu propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami Umowy.
4. Wprowadzenie zmiany, o której mowa w ust. 1, bez akceptacji Kierownika projektu stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zleceniodawcę z winy Zleceniobiorcy.

§ 8

1. Zatrudnienie przez Zleceniobiorcę podzlecenioborców wymaga zaakceptowania przez Kierownika projektu. Zleceniobiorca zobowiązany będzie, nie później niż na 7 dni przed planowanym skierowaniem Podzleceniobiorcy do wykonywania prac, wystąpić do Kierownika projektu z pisemnym wnioskiem o zaakceptowanie proponowanego podzleceniobiorcy. Kierownik projektu podejmie decyzję odnośnie zatrudnienia podzleceniobiorcy nie później niż w ciągu 7 dni. Zatrudnienie podzleceniobiorcy bez akceptacji Kierownika projektu stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zleceniodawcę z winy Zleceniobiorcy.
2. Zleceniobiorca odpowiada za działania i zaniechania podzlecenioborców jak za swoje własne.
3. Wykorzystanie przez Zleceniobiorcę innego sprzętu lub oprogramowania komputerowego niż wskazano w Ofercie Zleceniobiorcy, wymaga zaakceptowania przez Kierownika projektu. Kierownik projektu zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy proponowany sprzęt i oprogramowanie komputerowe będą spełniać warunki takie same lub wyższe od tych jakie były podane w Ofercie Zleceniobiorcy.
4. Zleceniobiorca powinien przedłożyć do akceptacji Kierownika projektu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 1. i w ust. 3. nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą.
5. Kierownik projektu zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 1 i w ust. 3, w terminie 7 dni po otrzymaniu propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami Umowy.
6. Wprowadzenie zmiany, o której mowa w ust. 1. lub w ust. 3., bez akceptacji Kierownika projektu stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zleceniodawcę z winy Zleceniobiorcy.

§ 9

1. Kierownik projektu ma prawo polecić dokonywanie zmiany w Umowie, tj. nakazać:
 - a) pominąć jakieś opracowania projektowe lub ich elementy,
 - b) zmienić kolejność i termin wykonania opracowań projektowych lub ich elementów,
 - c) wykonać zamienne opracowania projektowe lub ich elementy,a Zleceniobiorca powinien wykonać każde z tych poleceń.

2. Polecenie przez Kierownika projektu zmiany nie unieważnia w jakiegokolwiek mierze Umowy, ale skutki zmiany mogą stanowić podstawę do modyfikacji - na wniosek Zleceniobiorcy lub Kierownika projektu – wynagrodzenia lub/i terminu zakończenia opracowań projektowych lub/i innych zapisów Umownych.
3. Zleceniobiorca nie wprowadzi żadnej ze zmian, o których mowa w ust. 1., bez polecenia Kierownika projektu. Wprowadzenie tych zmian bez polecenia Kierownika projektu stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zleceniodawcy z winy Zleceniobiorcy.

§ 10

1. Jeżeli polecenie zmiany, wydane zgodnie z postanowieniami § 9 ust. 1, może stanowić podstawę do wydłużenia terminu wykonania lub wzrostu wynagrodzenia, Zleceniobiorca powinien przedłożyć do akceptacji Kierownika projektu, w ciągu 7 dni od otrzymania polecenia zmiany, propozycję zawierającą:
 - a) opis działań, czynności i opracowań niezbędnych do realizacji prac projektowych objętych poleceniem zmiany,
 - b) materiały zawierające wszelkie niezbędne modyfikacje zobowiązań Umownych,
 - c) dostosowanie wynagrodzenia zgodnie z zasadami określonymi w ust.3. i w ust.4. – jeśli zachodzi taka potrzeba.
2. Jeżeli polecenie zmiany, wydane zgodnie z postanowieniami § 9 ust. 1, może stanowić podstawę do skrócenia terminu wykonania lub/i zmniejszenia wynagrodzenia to na wniosek Kierownika projektu strony Umowy ustalą nowe terminy wykonania lub/i zmniejszenie wynagrodzenia.
3. Jeżeli prace projektowe, wynikające z polecenia zmiany, odpowiadają opisowi jakiegokolwiek pozycji w Kosztorysie ofertowym zawierającej cenę jednostkową, to cena ta będzie używana do wyliczenia wysokości wynagrodzenia.
4. Jeżeli prace projektowe wynikające z polecenia zmiany, odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym nie zawierającej ceny jednostkowej lub nie odpowiadają opisowi żadnej pozycji w Kosztorysie ofertowym, Zleceniobiorca powinien przedłożyć do akceptacji Kierownika projektu kalkulację indywidualną proponowanej ceny tych prac. W kalkulacji indywidualnej Zleceniobiorca powinien uwzględnić metodę wyceny i składniki ceny jakie zastosował do wyceny tych pozycji z Kosztorysu ofertowego, które posiadają najbardziej zbliżony charakter do przedmiotu zmiany. Oprócz kalkulacji ceny dla przedmiotu zmiany, Zleceniobiorca powinien przedłożyć kalkulację ceny, tych pozycji z Kosztorysu ofertowego, które posiadają najbardziej zbliżony charakter do przedmiotu zmiany.
5. W przypadku, gdy polecona zmiana jest wynikiem nie wywiązania się ze zobowiązań Umownych lub odstąpienia od Umowy przez Zleceniobiorcę lub Zleceniodawcy, wszelkie dodatkowe koszty związane z taką zmianą zostaną pokryte odpowiednio przez Zleceniobiorcę lub Zleceniodawcy.
6. Po otrzymaniu propozycji opisanej w ust. 1., Kierownik projektu sprawdzi w ciągu 7 dni jej zgodność z wymaganiami polecenia zmiany i warunkami Umowy i jeśli nie będzie miał zastrzeżeń to zaakceptuje zmianę.
7. Jeżeli wycena zmiany przedłożona przez Zleceniobiorcę do akceptacji Kierownika projektu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust.3. i ust. 4. Kierownik projektu wprowadzi wycenę zmiany opartą na własnych wyliczeniach.
8. Po zaakceptowaniu zmiany przez Kierownika projektu, do czasu podpisania Umowy zawierającej skutki wprowadzonej zmiany, Zleceniobiorca będzie realizował niezwłocznie tę zmianę.
9. Zleceniobiorca może wystąpić do Kierownika projektu o przedłużenie okresu realizacji Umowy, dołączając odpowiednie uzasadnienie, jeśli termin wykonania opracowań projektowych może nie być dotrzymany z jednej z następujących przyczyn:
 - a) siły wyższej,
 - b) ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, mającego wpływ na termin wykonania, co nie wynika z winy Zleceniobiorcy,

Po otrzymaniu uzasadnienia Kierownik projektu sprawdzi w ciągu 7 dni jego zgodność z warunkami Umowy i jeśli nie będzie miał zastrzeżeń to zaakceptuje przedłużenie okresu realizacji Umowy. Przedłużenie okresu realizacji Umowy zostanie potwierdzone aneksem do Umowy.

§ 11

1. Odbiory częściowe, odbiór końcowy i odbiór przed upływem okresu rękojmi opracowań projektowych dokonywane będą z uwzględnieniem zasad określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Wraz z odbiorem opracowań projektowych Zleceniodawca przejmuje autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach Umowy. W ramach zlecenia Zleceniobiorca:
 - 1) przenosi na Zleceniodawcę autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, zwane dalej utworami;
 - 2) zezwala Zleceniodawcy na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zleceniodawcy praw zależnych.
3. Nabycie przez Zleceniodawcę praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy Zleceniodawcy, oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich oddziałów oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy oraz zadań Zleceniodawcy;
 - b) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości;
 - c) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych, do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym Internetu;
 - d) wyświetlanie, publiczne odtwarzanie utworu;
 - e) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną;
 - f) nadawanie za pośrednictwem satelity;
 - g) reemisja;
 - h) wypożyczanie, najem lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono;
 - i) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
 - j) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy;
 - k) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora;
 - l) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym;
 - m) dokonywania zmian i modyfikacji samodzielnie lub przez osoby trzecie – w razie wątpliwości przyjmuje się, iż dzieła powstały w celu dalszego opracowywania.
4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zleceniodawca nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
5. Zleceniobiorca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 roku nr 90, poz. 631 ze zmianami) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zleceniodawcy w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 12

1. Zleceniobiorca udziela Zleceniodawcy rękojmi na wykonaną dokumentację projektową na okres zgodny z okresem rękojmi Zleceniobiorcy realizującego prace na podstawie opracowania projektowego będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego dokumentacji projektowej.

3. W ramach rękojmi Zleceniobiorca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji projektowej, które ujawnią się w okresie rękojmi i które wynikną:
 - a. z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub jego części, lub
 - b. z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Zleceniobiorcy.
4. Zleceniodawca może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę w dokumentacji projektowej przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli Zleceniobiorca nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie rękojmi, w terminie wyznaczonym przez Zleceniodawcę, to Zleceniodawca może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Zleceniobiorcy
6. Zleceniobiorca zwróci Zleceniodawcy koszty, jakie Zleceniodawca poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Zleceniobiorcę.

§ 13

1. Wynagrodzenie za odebrane opracowania projektowe będzie wypłacane na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zleceniobiorcę na kwotę ustaloną w Protokole zdawczo-odbiorczym. Zleceniobiorca będzie mógł wystawić fakturę VAT po podpisaniu przez Kierownika projektu Protokołu zdawczo-odbiorczego. Wielkość wynagrodzenia będzie wypłacana wg zasad podanych w niniejszej Umowie i w Opisie Przedmiotu zamówienia.

Wynagrodzenie będzie płacone w dwóch częściach: 80% należności po otrzymaniu opracowania projektowego, a pozostałe 20% po uzyskaniu zgłoszenia robót.

Wynagrodzenie Zleceniobiorcy, o których mowa w ust. 1. stanowić będzie:

- w przypadku pozycji ryczałtowych – kwotę ustaloną w Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiącej załącznik do Oferty Zleceniobiorcy lub kwotę wyliczoną zgodnie z postanowieniami § 10,
 - w przypadku pozycji rozliczanych za pomocą cen jednostkowych - wynik iloczynu ilości wykonanych jednostek i cen jednostkowych podanych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiącym załącznik do Oferty Zleceniobiorcy.
2. Wynagrodzenie Zleceniobiorcy za pełnienie nadzoru autorskiego.
 - a) Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego określone jest wynagrodzeniem wstępnym. Cenę nadzoru autorskiego za jeden pobyt autorów danej branży, strony ustalają zgodnie z Ofertą Zleceniobiorcy na kwotę netto zł, (słownie złotych: 00/100) plus 23 % podatek VAT zł (słownie złotych: 00/100) co łącznie stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych: 00/100).
 - b) Wynagrodzenie będzie wypłacane Zleceniobiorcy za faktyczną liczbę pobyków projektanta na budowie na wezwanie Zleceniodawcy. Każda wypłata nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zleceniobiorcę, po uzyskaniu potwierdzenia wykonania nadzoru wystawionego przez przedstawiciela Zleceniodawcy.
 - c) Wynagrodzenie za jeden pobyt autorów danej branży na budowie nie ulega zmianie bez względu na poziom inflacji.
 - d) Wynagrodzenie za nadzór autorski będzie pomniejszone o kwotę wyliczoną z pomnożenia:
 - kwoty 350,00 zł przez ilość dni zwłoki w przyjeździe na teren budowy po terminie wyznaczonym w wezwaniu,
 - kwoty 350,00 zł przez ilość dni zwłoki w wykonaniu innych zobowiązań Umownych związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego wykonanych po terminie wyznaczonym w wezwaniu.

3. Zleceniodawca ma obowiązek zapłaty za fakturę w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zleceniodawcy. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Zleceniobiorcy.
4. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zleceniodawcy w złotych polskich przelewem na konto Zleceniobiorcy wskazane na fakturze.
5. Jakiegokolwiek opóźnienie płatności przekraczające 60 dni od chwili upływu okresu podanego w ust. 3, będzie uprawniało Zleceniobiorcę do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniodawcy.
6. Zleceniodawca oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT (NIP: 779-21-73-262) i upoważnia Zleceniobiorcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zleceniodawcy.

§ 14

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy kary umowne:
 - a) za niedotrzymanie terminu wykonania dokumentacji projektowej z przyczyn zależnych od Zleceniobiorcy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto za dokumentację projektową, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu wykonania do dnia złożenia opracowania projektowego do odbioru,
 - b) w przypadku odmówienia przez Kierownika projektu odbioru jakiegokolwiek opracowania projektowego z przyczyn zależnych od Zleceniobiorcy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto za dokumentację projektową, za każdy dzień liczony od terminu poprawy opracowania projektowego wyznaczonego przez Kierownika Projektu do dnia ponownego złożenia opracowania projektowego do odbioru,
 - c) z tytułu odstąpienia przez Zleceniodawcy lub Zleceniobiorcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia netto za dokumentację projektową,
2. Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przekazaniu materiałów wyjściowych, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto za dokumentację projektową, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniodawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia netto za dokumentację projektową. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 15 ust. 1e.
3. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 15

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:

1. Zleceniodawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, z czternastodniowym wyprzedzeniem, jeżeli:
 - a) Zleceniobiorca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania,
 - b) Zleceniobiorca przerwał z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
 - c) Zleceniodawca uznał, że zaszły okoliczności, o których mowa w § 7 ust. 4. lub w § 8 ust. 6. lub w § 9 ust. 3.
 - d) Suma kar umownych z powodów określonych w § 14 ust. 1. pkt a). i b). przekroczyła kwotę, o której mowa w § 14 ust. 1. pkt c).
 - e) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Zleceniobiorca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

- f) Zleceniobiorca realizuje opracowania projektowe w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i poleceniami Kierownika projektu.
 - g) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Zleceniobiorcy lub jego znacznej części.
2. Zleceniobiorcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, z czternastodniowym wyprzedzeniem, w przypadku gdy Zleceniodawca zawiadomi go, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie spełnia swoich zobowiązań Umownych wobec Zleceniobiorcy lub jeżeli:
- a) zaszły okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 5.,
3. W przypadku odstąpienia od Umowy Zleceniobiorcę oraz Zleceniodawcy obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) Zleceniobiorca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań projektowych według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je do Kierownika projektu.
 - 2) W terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa w ust. 3 pkt. a), Kierownika projektu przy udziale Zleceniobiorcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Zleceniodawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowań projektowych wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zinwentaryzowane opracowania projektowe. Protokół inwentaryzacji opracowań projektowych stanowić będzie podstawę do wystawienia Protokołu zdawczo-odbiorczego i przekazania opracowań projektowych do odbioru końcowego.
4. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Zleceniobiorca nie odpowiada, Zleceniodawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za opracowania projektowe lub ich części, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i zostały odebrane.

§ 16

- 1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową stosuje się aktualne przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
- 2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zleceniodawcy i 1 egzemplarz dla Zleceniobiorcy.
- 4. Umowa niniejsza zawiera ponumerowane i parafowane strony.

ZLECENIOBIORCA

ZLECENIODAWCA