

Kosztorys ofertowy dla zadania
„Remont pomieszczeń w budynku biurowo-socjalnym na terenie OD Rzęsawa”

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena netto zł	Wartość netto zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
1	Pomieszczenie nr 5,8,13,14,15				
1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	3.00		
2	Rozbiórka cokolików	m	102.10		
3	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	18.30		
4	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	3.78		
5	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach,	m ²	53.02		
6	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²	7.32		
7	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³	0.90		
8	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	4.40		
9	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.	4.00		
10	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.	4.00		
11	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - wciągnięcie i ułożenie belek stalowych	m	4.40		
12	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - obmurowanie końców belek	szt.	4.00		
13	Umocowanie siatki 'Rabitz'a' na stopkach belek	m	4.40		
14	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²	4.40		
15	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym z kształowników CD i Ud	m ²	111.64		
16	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m ²	265.10		
17	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych podwójne z kształowników metalowych na stropach	m ²	265.01		

18	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach	m ²	7.32		
19	Ochrona narożników kątownikiem aliminiowym perforowanym 25x25mm	m	84.00		
20	Montaż ościeżnic drewnianych	szt	2.00		
21	Montaż parapetów PCV o szerokości 20 cm w kolorze Złoty Dąb długość 205 cm wraz z dwustronnymi zakończeniami	szt	8.00		
22	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²	3.20		
23	Montaż parapetów PCV o szerokości 20 cm w kolorze Złoty Dąb długość 145 cm wraz z dwustronnymi zakończeniami	szt	1.00		
24	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - sufity	m ²	130.64		
25	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z	m ²	302.10		
26	Montaż listew ściennych z PCV na ścianach i sufitach ceglanych za pomocą kołków rozporowych	m	103.90		
27	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	8.00		
28	Rolety wewnętrzne materiałowe typu dzień- noc w kasecie z prowadnicami 102cm x 124 cm	m ²	10.08		
29	Rolety wewnętrzne materiałowe typu dzień- noc w kasecie z prowadnicami 72cm x 124cm	m ²	8.01		
30	Rolety wewnętrzne materiałowe typu dzień- noc w kasecie z prowadnicami 42cm x 124 cm	m ²	0.52		
2 Pomieszczenie nr 6, Kuchnia ZUD					
31	Rozbiórka cokołków	m	15.40		
32	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	2.10		
33	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²	0.74		
34	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²	7.59		
35	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym	m ²	16.33		
36	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m ²	37.73		
37	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych podwójne z kształtowników metalowych na stropach	m ²	37.73		

38	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych podwójne z kształowników metalowych na stropach	m ²	1.20		
39	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych podwójne z kształowników metalowych na ścianach - wzmocnienie rusztu w miejscu montażu szafek wiszących	m ²	1.20		
40	Ochrona narożników kątownikiem aluminiowym perforowanym 25mm x 25mm	m	9.95		
41	Montaż listew ściennych z PCV na ścianach i sufitach ceglanych za pomocą kołków rozporowych	m	12.60		
42	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²	1.50		
43	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m ²	1.50		
44	Montaż parapetów PCV o szerokości 20 cm w kolorze Żłoty Dąb długość 205 cm wraz z dwustronnymi zakończeniami	szt	1.00		
45	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²	16.33		
46	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²	37.73		
47	Szafki kuchenne stojące	m ²	1.72		
48	Szafki kuchenne nadpodłogowe jednodrzwiowe	m ²	1.44		
49	Montaż blatu z płyty laminowanej w okleinie drewnopodobnej gr. 38 mm szerokości 600 mm	m ²	1.20		
50	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego nabladowe	szt.	1.00		
51	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.	1.00		
52	Przepływowy podgrzewacz wody o mocy min 3,5 kW	kpl.	1.00		
53	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	1.00		
54	Rolety wewnętrzne materiałowe typu dzień- noc w kasecie z prowadnicami 102cm x 124 cm	m ²	1.26		
55	Rolety wewnętrzne materiałowe typu dzień- noc w kasecie z prowadnicami 72 cm x 124 cm	m ²	0.91		
3 Pomieszczenie nr 10 Kuchnia					
56	Rozbiórka cokołików	m	12.60		
57	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	2.10		

58	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²	0.74		
59	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²	7.59		
60	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym z kształowników CD i Ud	m ²	16.42		
61	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m ²	37.73		
62	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych podwójne z kształowników metalowych na ścianach	m ²	37.73		
63	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych pod- wójne z kształowników metalowych na ścianach - wzmocnienie rusztu w miejscu montażu szafek wiszących	m ²	1.20		
64	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach	m ²	0.99		
65	Ochrona narożników katownikiem aluminiowym perforowa- nym 25 mm x 25 mm	m	9.95		
66	Montaż listew ściennych z PCV na ścianach i sufitach ceglanych za pomocą kołków rozporowych	m	12.60		
67	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²	1.50		
68	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m ²	1.50		
69	Montaż parapetów PCV o szerokości 20 cm w kolorze Żłoty Dąb długość 205 cm wraz z dwustronnymi zakończeniami	szt	1.00		
70	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²	15.82		
71	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²	37.73		
72	Szafki kuchenne stojące	m ²	1.70		
73	Szafki kuchenne nadpodłogowe jednodrzwiowe	m ²	1.44		
74	Montaż blatu z płyty laminowanej w okleinie drewnopodobnej gr 38 mm szerokości 600 mm	m ²	1.20		
75	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztuczne- go nablátowe	szt.	1.00		
76	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.	1.00		

77	Przepływowy podgrzewacz wody o mocy min 3,5 kW - tylko montaż	kpl.	1.00		
78	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	1.00		
79	Rolety wewnętrzne materiałowe typu dzień- noc w kasce z prowadnicami 102 cm x 124 cm	m ²	1.26		
80	Rolety wewnętrzne materiałowe typu dzień- noc w kasce z prowadnicami 72 cm x 124 cm	m ²	0.89		
4 Pomieszczenie nr 16 Łazienka					
81	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	2.00		
82	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.	2.00		
83	Demontaż przepływowego ogrzewacza wody	szt.	1.00		
84	Demontaż umywalki	kpl.	2.00		
85	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	2.00		
86	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	1.60		
87	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	14.91		
88	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²	11.51		
89	Rozebranie ścianki z cegły	m	17.20		
90	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²	13.43		
91	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²	14.47		
92	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	51.17		
93	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	11.51		
94	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²	5.67		
95	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym z kształtowników CD i Ud	m ²	11.60		
96	Ochrona narożników kątownikiem aluminiowym perforowa- nym 25mm x 25mm	m	5.00		
97	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na kleju gipsowym -płyta typ H2	m ²	34.04		
98	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na kleju gipsowym płyta typ A	m ²	17.13		

99	Montaż stelaża do WC przy ścianie masywnej	kpl.	2.00		
100	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jed- nowarstwowa 50 - 01	m ²	4.88		
101	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²	38.92		
102	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m ²	38.92		
103	Wklejenie lustra o wymiarach 0,6x0,6m na ścianę	m ²	0.36		
104	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²	11.51		
105	Obsadzenie ościeżnic drewnianych regulowanych 160- 180 mm o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wew- nętrznych z cegieł	szt.	2.00		
106	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe z podcięciem wentylacyjnym i przeszkleniem	szt	2.00		
107	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²	11.60		
108	Ustępy z zaworem spłukującym	kpl.	2.00		
109	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.	2.00		
110	Montaż umywarek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.	2.00		
111	Rolety wewnętrzne materiałowe typu dzień- noc w kasecie z prowadnicami 42 cm x 124 cm	m ²	0.52		
112	Rolety wewnętrzne materiałowe typu dzień- noc w kasecie z prowadnicami 72 cm x 124 cm	m ²	0.89		
113	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	7.00		
5 Korytarz					
114	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	2.00		
115	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	12.00		
116	Montaż ościeżnic drewnianych	szt	1.00		
117	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m ²	12.00		
118	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²	1.60		
6 Instalacja CWU					

119	Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. do 25 mm	m	12.50		
120	Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 40-63 mm o połączeniach zgrzewanych	m	5.50		
121	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	12.00		
122	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0. 040 m2 w elementach z betonu żużlowego	m	11.00		
123	Izolacja rurociągów śr. 28-35 mm otulinami Thermacom- pact S-10 gr. 6 mm (C) metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu	m	4.00		
124	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm	szt.	6.00		
125	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 90 mm)	szt	2.00		
126	Zawory przelotowe i zwrotne z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 25 mm	szt.	2.00		
7	Instalacja sanitarna				
127	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50- 100 mm - na ścianach budynku	m	6.00		
128	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 50-100 mm	m	5.00		
129	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów	m ³	0.80		
130	Wykopy liniowe o ścianach pionowych szerokości 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym kat. I-II; głębokość do 1.5 m	m ³	1.40		
131	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³	2.20		
132	Przykanaliki z rur kielichowych z PVC o śr. nom. 110 mm	m	2.20		
133	Dodatek za włączenie rury PCV 110mm do istniejącej stu- dzienki kanalizacyjnej	szt	1.00		
134	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	1.00		

135	Przejścia przez ścianę betonową o grubości 30-40 cm dla rurociągów o śr. 150-200 mm	przejści e	1.00		
136	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m	6.00		
137	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	m	3.00		
138	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m	4.50		
139	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	4.00		
140	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	2.00		
8 Instalacja elektryczna					
141	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnio- nych podtynkowych, natynkowych	szt.	33.00		
142	Demontaż puszek i odgałęźników instalacyjnych podtynkowych, natynkowych o śr. do 60 mm	szt.	55.00		
143	Przepusty rurowe hermetyczne w ścianie z rur o śr.do 36 mm	szt.	11.00		
144	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m	82.00		
145	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m	65.00		
146	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu gazobetonowym	szt.	74.00		
147	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm pojedyncze	szt.	60.00		
148	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm potrójne	szt.	2.00		
149	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm poczwórne	szt.	2.00		
150	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.	24.00		
151	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążal- ności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.	14.00		
152	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.	6.00		

153	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszce instalacyjnej	szt.	12.00		
154	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr. do 19mm podłoże inne niż beton)	m	74.00		
155	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) wciągane do rur	m	38.00		
156	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) wciągane do rur	m	36.00		
157	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu	szt.	5.00		
158	Montaż modułu RJ45 nieekranowanego na skrętce 4-parowej	szt.	5.00		
159	Montaż gniazd RJ11 w gnieździe abonenckim lub panelu - gniazdo 1xRJ11 telefon	szt.	4.00		
160	Montaż modułu RJ11 nieekranowanego na kablu YTKSY2X2X0,5 (połączenie 1 pary przewodu YTKS2X2X0,5 do gniazda RJ11)	szt.	4.00		
161	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4)	kpl.	28.00		
162	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świet- łówkowych dla świetlówek kołowych 22 i 40W przykręcanych tylko robocizna bez materiału	szt.	18.00		
163	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych dla świetlówek kołowych	szt.	6.00		
164	Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.	24.00		
165	Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych uszczelnionych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 3 + 0	szt.	7.00		
166	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 6 mm ² z podłoża ceglanego lub betonowego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub	m	24.00		

RAZEM WARTOŚĆ NETTO:

PODATEK VAT:

RAZEM WARTOŚĆ BRUTTO:
