

GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W RZESZOWIE
REJON W JAROSŁAWIU Z/S W KONIACZOWIE
Koniaczów 34A, 37-500 Jarosław

Rozbiórka budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

(nazwa zamówienia publicznego)

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA**

Zatwierdził

Koniaczów, 07.03.2007 r.

Kierownik Rejonu inż. Jerzy Lechwacki

TOM I : INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW WRAZ Z FORMULARZAMI

Zawartość:

Rozdział 1 Instrukcja dla Wykonawców

Rozdział 2 Formularz Oferty i Formularze załączników do Oferty:

Formularz 2.1 Kosztorys ofertowy;

Formularz 2.2. Harmonogram robót;

Formularz 2.3. Wykaz stawek i narzutów;

Rozdział 3 Formularze dotyczące wiarygodności Wykonawcy:

Formularz 3.1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Formularz 3.2. Oświadczenie Wykonawcy o potencjale kadrowym przewidzianym do realizacji zamówienia.

Formularz 3.3. Oświadczenia Wykonawcy o doświadczeniu.

Tom II: WARUNKI KONTRAKTU

Rozdział 1: Istotne dla stron postanowienia umowy

Tom III: DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Rozdział 1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Rozdział 2 Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Rozdział 3 Szczegółowe Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót rozbiórkowych

Tom IV: PRZEDMIAR ROBÓT

TREŚCI

Specyfikacji istotnych warunków Zamówienia

Tom I - INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW WRAZ Z FORMULARZAMI

Rozdział 1 : Instrukcja dla Wykonawców

Rozdział 2 : Formularz Oferty i formularze załączników do Oferty

Rozdział 3 : Formularze dotyczące wiarygodności Wykonawców

Tom II - WARUNKI KONTRAKTU

Rozdział 1 : Istotne dla Stron postanowienia umowy

Tom III - DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Rozdział 1 : Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Rozdział 2 : Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Rozdział 3 : Szczegółowe Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot

Tom IV - PRZEDMIAR ROBÓT

Rozdział 1

Instrukcja dla Wykonawców

1. ZAMAWIAJĄCY

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Rzeszowie
Rejon w Jarosławiu z/s w Koniaczowie
37-500 Jarosław, Koniaczów 34A
fax 0-16 84 122 13
e-mail: jwalczak@rzeszow.gddkia.gov.pl
adres strony internetowej : www.rzeszow.gddkia.gov.pl

2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: GDDKiA RJ-7/0301/26/2007- Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

3. TRYB POSTĘPOWANIA

- 3.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (DzU Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami).
- 3.2. Ilekroć w niniejszej Instrukcji dla Wykonawców użyte jest pojęcie „ustawa Pzp”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt 3.1.

4. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

Zamówienie jest finansowane ze środków krajowych będących w dyspozycji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

5. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 5.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

Przedmiot zamówienia nazywany jest w dalszej treści niniejszej Instrukcji dla Wykonawców „przedmiotem zamówienia” lub „projektem”.

Zamawiający wymaga aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.

Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji przyszły robót rozbiórkowych i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

- 5.2. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został w Tomie III i IV niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

6. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie **do 31.05. 2007 r.**

7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU 7.1.

Warunki ogólne

7.1.1. W postępowaniu nie mogą brać udziału, a w przypadku złożenia oferty zostaną przez Zamawiającego wykluczeni z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawcy:

- 1) którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono z wyjątkiem wykonawców , którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego.
- 3) którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) będący osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko osobom wykonującym prace zarobkową , przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych , a także za przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) będący spółkami jawnymi, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową ,przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych , a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) będący spółkami partnerskimi, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową , przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi

gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego ;

- 7) będący spółkami komandytowymi oraz spółkami komandytowo-akcyjnymi, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko osobom wykonującym prace zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych , a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

będący osobami prawnymi, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową , przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie

- 8) albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) będący podmiotami zbiorowymi , wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) którzy nie spełniają warunków ogólnych i warunków szczegółowych udziału w postępowaniu, określonych w oparciu o art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy Pzp;
- 11) którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności , chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji ; przepisu nie stosuje się do wykonawców , którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2
- 12) którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 13) którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy , z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3
- 14) którzy nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

7.1.2. Wymagania określone w pkt 7.1.1. mają zastosowanie do wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia.

7.2. Warunki szczegółowe udziału w postępowaniu, określone w oparciu o art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy Pzp

Informacje potwierdzające spełnienie warunków szczegółowych udziału w postępowaniu winny być przedstawione na formularzach zawartych w Rozdziale 3 niniejszego Tomu.

Minimalne warunki udziału w postępowaniu są następujące:

7.2.1 Potencjał ekonomiczno-finansowy

Wykonawca musi wykazać:

1. dysponowanie własnymi środkami finansowymi wystarczającymi na wykonanie przedmiotu zamówienia,
2. posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

Potencjał kadrowy

- 7.2.2. Wykonawca musi mieć do dyspozycji osoby legitymujące się doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do stanowisk jakie zostaną im powierzone. Wykonawca przedstawi w ofercie kandydatów na każde stanowisko wymienione w poniższej tabeli. Informacja o kandydatach musi być przedstawiona zgodnie z pkt 8.2.4 Instrukcji dla Wykonawców.

Lp.	Stanowisko	Wymagana liczba osób	Praktyka podobnych robót	Praktyka jako kierownik lub z-ca kierownika podobnych robót (w latach)
1	2	3	4	5
1	Kierownik budowy Posiadane uprawnienia budowlane bez ograniczeń.	1	Zrealizował 2 zadania porównywalne z przedmiotem zamówienia	2 lata na stanowisku kierownika budowy

Osoba wskazana na stanowisko **Kierownika Budowy** winna posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi. Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, o których mowa w ustawie Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) i dokument potwierdzający przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego (*Krajowej Izby Inżynierów Budownictwa*)

Kierownik Budowy winien posiadać aktualne (na dzień składania oferty) zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego (zgodnie z ustawą z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów - Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późniejszymi zmianami) Przez doświadczenie w realizacji podobnych robót rozumie się ogólny staż pracy przy budowie, przebudowie, remoncie, rozbiórce obiektów budowlanych.

7.2.3. Potencjał techniczny

Wykonawca musi posiadać jednostki sprzętu i środki transportu wymienione w poniższej tabeli.

Zgodnie z art. 336 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny „Posiadaczem rzeczy jest zarówno ten, kto nią faktycznie włada jak właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jak użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny).”

Lp	Wyszczególnienie (parametry)	Min. liczba jednostek
1	2	3
A.	SPRZĘT	
1	Żuraw samojezdny	1
2	Wyciągarki ręczne	2
3	Rusztowania systemowe	1
4	Młoty mechaniczne wyburzeniowe	2
5	Łomy, kilofy, oskardy, młoty, łopaty, szufle, wiadra, taczki, piły do metalu i drewna	4kpl.
B.	ŚRODKI TRANSPORTU	
7	Samochód skrzyniowy	2

7.2.4. Doświadczenie

Wykonawca musi wykazać, że w okresie 5 lat poprzedzających datę składania ofert zrealizował (rozpoczął i zakończył) jako strona umowy co najmniej 1 zadanie o zakresie i złożoności rodzajowo porównywalnej z przedmiotem niniejszego przetargu oraz wartości nie mniejszej niż 10 tys. PLN w ramach pojedynczego zadania

7.2.5. Podwykonawstwo

Zamawiający nie dopuszcza wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców.

8. DOKUMENTY WYMAGANE DLA POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW PRZEZ WYKONAWCÓW

- 8.1. Dla potwierdzenia spełnienia warunków ogólnych, określonych w pkt 7.1.1. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców, Wykonawcy winni przedłożyć niżej wymienione dokumenty (oryginały lub kserokopie poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem):
 - 8.1.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, zgodne z treścią Formularza 3.1.
 - 8.1.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- 8.1.3. Oświadczenie że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne.
- 8.2. Na potwierdzenie spełniania warunków szczegółowych opisanych w pkt 7.2. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców Wykonawcy winni przedłożyć następujące dokumenty (oryginały lub kserokopie poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem):
- 8.2.1. Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
- 8.2.2. Informację o osobach, które będą kierować wykonaniem zamówienia („Potencjał kadrowy”), na formularzu zgodnym z treścią Formularza 3.2. Informacja musi zawierać dane na temat kwalifikacji wskazanych osób w formie i treści wymaganej wzorem dołączonym do Formularza 3.2., potwierdzające spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 7.2.2. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców. Do informacji winny być dołączone kopie uprawnień budowlanych (przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz pkt 7.2.2. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców i aktualny dokument potwierdzający przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa).
- 8.2.3. Informację o doświadczeniu Wykonawcy („Doświadczenie zawodowe”), na formularzu zgodnym z treścią Formularza 3.3. Informacja musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 7.2.4. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców. Do informacji winny być dołączone dokumenty potwierdzające, że wymienione w informacji roboty zostały wykonane należycie.
- 8.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 8.1.2., 8.1.4. i 8.1.5. składa odpowiedni dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - 2) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
 - 3) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości decyzji właściwego organu.
- Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 8.1.3 oraz powyżej w niniejszym punkcie, Wykonawca winien je zastąpić dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 9.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Jeżeli Wykonawcałoży więcej niż jedną ofertę samodzielnie lub samodzielnie i wspólnie z innymi Wykonawcami, wszystkie złożone przez niego oferty zostaną odrzucone. Ta sama firma może być wskazana w różnych ofertach jako Podwykonawca.
- 9.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 9.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 9.4. Oferta winna zawierać wypełniony Formularz „Oferta” oraz niżej wymienione dokumenty:
 - 9.4.1. Kosztorys ofertowy (Formularz 2.1.)
 - 9.4.2. Harmonogram robót przedstawiający terminy realizacji poszczególnych etapów robót (Formularz 2.2.) oraz uwzględniający zakończenie robót w terminie, o którym mowa w pkt 6.
 - 9.4.3. Wykaz stawek i narzutów (Formularz 2.3.)
- 9.5. Wraz z ofertą, w tym samym opakowaniu, winny być złożone:
 - 9.5.1. Oświadczenia i dokumenty dotyczące właściwości Wykonawcy, wymagane postanowieniami pkt 8;
- 9.6. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w Rozdziałach 2 i 3 Tomu I, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 9.7. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 9.8. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
- 9.9. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski dokonany/poświadczony przez tłumacza przysięgłego. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
- 9.10. Dokumenty dotyczące właściwości Wykonawcy wymagane postanowieniami pkt 8.1.2 oraz pkt 8.2. - mogą być złożone w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Pozostałe dokumenty, tj. wymagane postanowieniami pkt. 8.1.1. i pkt. 9.4. winny być złożone w oryginale.
- 9.11. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc musi być parafowane przez Wykonawcę.
- 9.12. Strony oferty winny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt 9.13. i 9.14. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.

- 9.13. Oświadczenia i dokumenty dotyczące właściwości Wykonawcy, wymagane postanowieniami pkt 8, winny być trwale ze sobą połączone oraz kolejno ponumerowane i winny stanowić plik odrębny od oferty. W treści oferty winna być zamieszczona informacja o ilości stron, na których te informacje zamieszczono.
- 9.14. W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w pkt 9.13., zawierały informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
- 9.15. Ofertę należy sporządzić i złożyć w 1 oryginale, oznaczonym „Oryginał”. Ofertę (oryginał) należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Rzeszowie
Rejon w Jarosławiu z/s
Koniaczowie 37-500
Koniaczów 34 A
(adres)

oraz opisane: „**Oferta: Rozbiórka budynków w m. Skołoszów.**”

„Nie otwierać przed dniem 27.03.2007 r., godz. 10⁰⁰”

- 9.16. Wymagania określone w pkt 9.12. - 9.15. nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty; wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.
- 9.17. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia winny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie winno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

10. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ

- 10.1. W postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faxem. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faxem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 10.2. Pytania należy kierować na adres:

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Rzeszowie
Rejon w Jarosławiu z/s w Koniaczowie
37-500 Jarosław
Koniaczów 34 A
tel/fax 0 16 623 23 59

- 10.3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 10.4. Zamawiający wyznacza Pana inż. Józefa Walczaka do kontaktowania się z Wykonawcami.

11. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

- 11.1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o kosztorys ofertowy sporządzony na formularzu, którego wzór stanowi Formularz 2.1. Podstawą obliczenia ceny oferty jest Przedmiar robót zamieszczony w Tomie IV niniejszej SIWZ.
- 11.2. Kosztorys ofertowy, o którym mowa w pkt 11.1. należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej ściśle według kolejności pozycji wyszczególnionych w Przedmiarze robót. Wykonawca określi ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w Przedmiarze robót oraz wyliczy cenę oferty brutto.
- 11.3. Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględnić w kosztorysie ofertowym wszystkie pozycje przedmiarowe opisane w Przedmiarze robót. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzić zmian do Przedmiaru robót. Wszystkie błędy ujawnione, w Specyfikacjach Technicznych oraz w Przedmiarze robót Wykonawca winien zgłosić Zamawiającemu przed terminem określonym w pkt 10.1. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.
- 11.4. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w Tomach II-IV niniejszej SIWZ.
- 11.5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
- 11.6. Ceny jednostkowe i stawki określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.

12. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM - nie dotyczy

13. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 13.1. Oferty winny być złożone w siedzibie Zamawiającego w Koniaczowie 34 A pokoju nr 1 w terminie do 27.03.2007 roku, do godziny 10.00 czasu lokalnego.
- 13.2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 14.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 14.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może, tylko jeden raz, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt 14.1., o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą winna być wyrażona na piśmie i dopuszczalna jest tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie okresu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
- 14.3. W przypadku wniesienia protestu dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert
- 14.4. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulegnie zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu. O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty. Zamawiający w dowolnym czasie jednak nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium wzywa Wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy, po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu.

15. OTWARCIE I OCENA OFERT

- 15.1. Zamawiający powoła Komisję przetargową do oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu oraz do badania i oceny ofert.
- 15.2. Komisja przetargowa dokona otwarcia ofert w siedzibie Zamawiającego w Koniaczowie w pokoju nr 3, w dniu 27.03.2007 r., o godzinie 10.10 czasu lokalnego.
- 15.3. Otwarcie ofert jest jawne.
- 15.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zostanie podana kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W trakcie otwarcia ofert odczytane zostaną: nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
- 15.5. Na posiedzeniach niejawnych Komisja przetargowa:

- 15.5.1. dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu i wykluczy każdego z Wykonawców, w odniesieniu do którego stwierdzi, że zachodzą przesłanki wskazane w art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp, wymienione w pkt 7.1.1. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców;
- 15.5.2. dokona badania i oceny ofert i odrzuci każdą ofertę w przypadku stwierdzenia że zachodzą okoliczności określone w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp, t.j.:
- 1) oferta jest niezgodna z ustawą,
 - 2) treść oferty nie odpowiada treści SIWZ,
 - 3) złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 4) oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - 5) oferta została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania zgodnie z postanowieniami pkt 15.5.1.,
 - 6) oferta zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić zgodnie z zasadami określonymi w pkt 15.11. lub błędy w obliczeniu ceny,
 - 7) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
 - 8) oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 15.6. O wykluczeniu z postępowania Zamawiający zawiadomi równocześnie Wykonawców podając uzasadnienie faktyczne i prawne
- 15.7. W toku dokonywania badania i oceny ofert Komisja przetargowa może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym (Komisją przetargową) a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty, oraz z zastrzeżeniem pkt 15.10 i 15.11., dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 15.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących kalkulacji cen wybranych pozycji kosztorysu ofertowego w celu ustalenia, czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.
- 15.9. Komisja przetargowa poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 15.10. Komisja przetargowa poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny oferty w sposób określony w art. 88 ustawy Pzp.
- O poprawieniu omyłek rachunkowych i ostatecznej cenie uwzględniającej dokonane poprawki zostaną powiadomieni niezwłocznie wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty.
- 16. KRYTERIA WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ**
- 16.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie wyłącznie kryterium ceny. Oceny dokonywać będą członkowie Komisji przetargowej, stosując zasadę, iż oferta nie odrzucona, zawierająca najniższą cenę jest ofertą najkorzystniejszą.

- 16.2. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 16.3. Zamawiający unieważni postępowanie jeżeli wystąpi jedna z okoliczności, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp, t.j.:
- 16.3.1. nie zostanie złożona żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu;
 - 16.3.2. cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 16.3.3. w przypadku, o którym mowa w pkt 16.2. złożone zostaną oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
 - 16.3.4. wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - 16.3.5. postępowanie obarczone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
- 16.4. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy :
- 1.) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert ,
 - 2.) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne
- 16.5. Jeżeli postępowanie zostanie unieważnione z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

17. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY - nie dotyczy

18. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 18.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zgodnie z zasadami określonymi w pkt 16.
- 18.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o :
- a.) wyborze najkorzystniejszej oferty ,
 - b.) wykonawcach , których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne c.) wykonawcach , którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia , podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 18.3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza tę informację również na stronie internetowej i w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

19. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

- 19.1. Wykonawcom i innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tej ustawy.
- 19.2. Przed upływem terminu do składania ofert środki ochrony prawnej przysługują również Organizacjom zrzeszającym Wykonawców, wpisanym na listę organizacji prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
- 19.3. Wykonawca ma prawo wnieść protest w terminie 7 dni od dnia, w którym powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 19.4. Protest dotyczący treści ogłoszenia oraz postanowień Specyfikacji istotnych warunków zamówienia Wykonawca ma prawo wnieść w terminie:
 - 7 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień publicznych lub zamieszczenia Specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej lub na stronach portalu internetowego Urzędu.
- 19.5. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z jego treścią.
- 19.6. Protest winien być umotywowany, wniesiony na piśmie oraz:
 - a. wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego,
 - b. zawierać żądanie Protestującego,
 - c. zawierać zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
- 19.7. Zamawiający rozstrzyga jednocześnie wszystkie protesty dotyczące :
 - 19.7.1 treści ogłoszenia ,
 - 19.7.2 postanowień Specyfikacji istotnych warunków zamówienia ,
 - 19.7.3 wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia , odrzucenia oferty i wyboru najkorzystniejszej oferty
 - w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu
- 19.8. Brak rozstrzygnięcia protestu w terminie, o którym mowa w pkt 19.7. uznaje się za jego oddalenie.
- 19.9. Od rozstrzygnięcia protestu przez Zamawiającego **nie przysługuje** odwołanie do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

]

Opracował:

inż. Józef Walczak
Andrzej Sobol

AKCEPTUJĘ:

Rozdział 2

Formularz Oferty i Formularze załączników do Oferty

(nazwa i adres Oferenta/ /Oferentów)	<h1 style="margin: 0;">OFERTA</h1>
--------------------------------------	------------------------------------

Do:
GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH i AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W RZESZOWIE
Rejon w Jarosławiu z/s w Koniaczowie

Nawiązując do ogłoszenia przetargu nieograniczonego na :

Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości Skołoszow nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

My niżej podpisani :

.....

działając w imieniu i na rzecz :

.....

(nazwa(firma)dokładny adres oferenta/ oferentów/

1. Składamy ofertę na wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Cena oferty wynosi : **netto** **zł** (słownie złotych.....

.....

)

brutto **zł** (słownie złotych

.....

.....)

Wartość materiałów z odzysku **brutto**

.....

Ostateczna cena Oferty po pomniejszeniu o wartość materiałów z odzysku brutto wynosi :

..... zł.(słownie :

.....

.....).

3. Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie do dnia

..... Oferujemy następujące warunki płatności :
 płatność przelewem na Nasze konto po wykonaniu robot i spisaniu Protokołu odbioru tych robót.

4. Uważamy się za związanych z niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od terminu składania ofert.

5. Zamówienie zrealizujemy sami

6. Oświadczamy , że zapoznaliśmy się z wzorem umowy .

Zobowiązujemy się , w przypadku wyboru naszej oferty , do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres :

.....

.....

8. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

9. Załącznikami niniejszej oferty są :

a) **Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej**

b) **Oświadczenie z art. 19 i 22 ustawy o zamówieniach publicznych**

c)

.....

..... dnia

.....
 (podpis i pieczęć Oferenta)

Formularz 2.1.1.

KOSZTORYS OFERTOWY

"Rozbiórka budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

Lp.	Wyszczególnienie robót	Jedn. miary	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość zł netto	Wartość zł brutto	Wartość materiałów z odzysku zł brutto	Wartość robót pomniejsz. o odzysk brutto
1. Rozbiórka budynku mieszkalnego								
1.	Uzupełnienie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 15 cm bez darni,	m2	133,00					
2.	Zasypanie wykopów ziemią, z rozplantowaniem	m3	42,30					
3.	Rozebranie ław fundamentowych betonowych o szerokości do 0,6 m.,	m3	35,26					
4.	Rozebranie ścian budynku jednokondygnacyjnego, o wys. do 4,50 m. z cegieł pełnych na zaprawie cem.-wap, grubość 2 cegły	m2	247,31					
5.	Rozebranie ścian budynku jednokondygnacyjnego, o wys. do 4,50 m. z cegieł pełnych na zaprawie cem.-wap, grubość 1 1/2 cegły	m2	107,40					
6.	Rozebranie - łęki z cegieł	m3	1,89					
7.	Rozebranie - podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	19,53					
8.	Rozebranie - warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 cm,	m2	17,92					
9.	Rozebranie - warstwy cieplne poziome z żużla paleniskowego, gr. warstwy 10 cm	m2	130,20					
10.	Rozebranie ślepej podłogi o gr 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo	m2	94,40					
11.	Rozebranie posadzki wylewanej lastrykowej, jednowarstwowej gr. 20 mm,	m2	1,68					
12.	Rozebranie izolacji przeciwwilgociowej, dwiema warstwami papy na lepiku,	m2	29,38					
13.	Rozebranie izolacji przeciwwilgociowej, poziomej z papy na lepiku,	m2	1,68					
14.	Rozebranie trójprzewodowych kominów wolno stojących z cegieł	m3	1,98					
15.	Rozebranie - nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o śred. grub. 7 cm	m2	0,36					
16.	Rozebranie - drzwiczki i kraty osadzone w ścianach o pow. elementu do 0,1 m2	szt	4,00					
17.	Rozebranie tynków zewnętrznych na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych z zapraw drobno i średnioziarnistych,	m2	247,00					
18.	Rozebranie tynków wewnętrznych na ścianach i słupach	m2	462,11					

19.	Rozebranie tynków wewnętrznych na stropach i podciągach	m2	98,32					
20.	Rozebranie pieców stałopalnych, ceramicznych z kafli kwadratowych,	szt	4,00					
21.	Rozebranie stropów z pustaków DZ-wieńce monolityczne na ścianach zewn. o szerokości do 30 cm,	m3	4,19					
22.	Rozebranie ślepej podłogi o gr. 25 mm, na legarach ułożonych krzyżowo	m2	130,20					
23.	Rozebranie podsufitki drewnianej z desek o grubości 19 mm,	m2	130,20					
24.	Rozebranie podsufitki drewnianej-szkielet z łat	m3	5,50					
25.	Rozebranie - tynki zewnętrzne zwykłe na ościeżach	m2	11,76					
26.	Rozebranie - tynki wewnętrzne zwykłe na ościeżach	m2	13,99					
27.	Rozebranie - okna skrzynkowe, jednodzielne	m2	16,24					
28.	Rozebranie - ośnieżnice drewniane zewnętrzne, zwykłe,	m.	30,00					
29.	Rozebranie - murlaty z tarcicy nasyczonej	m3	1,12					
30.	Rozebranie - krokwie zwykłe długości ponad 4,5 m. z tarcicy nasyczonej	m3	4,21					
31.	Rozebranie - słupy o dł. Do 2 m.- przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2, z tarcicy nasyczonej	m3	0,41					
32.	Rozebranie - miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2, z tarcicy nasyczonej	m3	0,32					
33.	Rozebranie - ramy górne i płatwie, dł. ponad 3 m., przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2, z tarcicy nasyczonej	m3	0,84					
34.	Rozebranie - deskowania połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	154,00					
35.	Rozebranie pokrycia dachu papą na podłożu drewnianym	m2	154,00					
36.	Rozebranie pokrycia dachu płytami azbestowo-cementowymi falistymi na łatach drewnianych-bez utylizacji płyt	m2	154,00					
37.	Rozebranie rynien półokrągłych fi 10 cm z blachy ocynkowanej	m.	14,00					
39.	Rozebranie rur spustowych fi 10 cm, okrągłych z blachy ocynkowanej	m.	12,00					
40.	Rozebranie - spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	2,88					
41.	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej	m2	2,88					
42.	Rozebranie gzymsów z cegieł pełnych 6x16 cm	m.	46,60					
43.	Utylizacja płyt azbestowo-cementowych falistych WF6	m2	154,00					
44.	Wywóz gruzu z rozbiórki	tona	121,50					
	Razem rozbiórka budynku mieszkalnego							

2. Rozbiórka przyłączy

1.	Rozebranie instalacji wod.-kan.	szt	1					
2.	Rozebranie instalacji elektrycznej	szt	1					
3.	Rozebranie instalacji co	szt	1					
4.	Rozebranie instalacji gazowej	szt	1					
	Razem rozbiórka przyłączy							
	OGÓŁEM :							

Materiały z odzysku stanowią własność Wykonawcy i zmniejszają jego należność za wykonanie robót rozbiórkowych.

..... dnia 2007 r.

.....
(pieczęć i podpis Oferenta)

Formularz 2.2.

<p>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</p>	<p>HARMONOGRAM ROBÓT</p>
---	---------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

oświadczam, że planuję wykonać roboty zgodnie z poniższym harmonogramem.

<Harmonogram powinien zawierać:

- **wykaz podstawowych robót,**
- *terminy rozpoczęcia i zakończenia zgodne z wymaganiami niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,*

Formularz 2.3.

<p>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</p>	<h3 style="margin: 0;">WYKAZ STAWEK I NARZUTÓW</h3>
---	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

*Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości
Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w
obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.*

oświadczam, że przy realizacji zamówienia dla robót nieprzewidzianych będą stosowane poniżej podane stawki i narzuty:

Pozycja	WYSZCZEGÓLNIENIE CZYNNIKÓW PRODUKCJI	Jednostka	Stawka obliczeniowa
1.	ROBOCIZNA (R)	złotych za 1 r-g	
2.	KOSZTY ZAKUPU MATERIAŁÓW (K _Z) od M	%	
3.	KOSZTY POŚREDNIE (K _P) od R+S	%	
4.	ZYSK KALKULACYJNY(Z) od R+ S +K _P	%	

Wypełniony przez Wykonawcę powyższy „Wykaz” będzie stanowić podstawę kalkulacji cen robót nieprzewidzianych w opisach robót w przedmiarach robót i/lub kosztorysie ofertowym. Określone przez Wykonawcę w „Wykazie” narzuty kosztów zakupu, kosztów pośrednich i zysku nie mogą być wyższe od przyjętych przy kalkulacji cen w kosztorysie ofertowym.

_____ dnia 2007 roku

(podpis Wykonawcy /Wykonawców)

Rozdział 3

Formularze dotyczące wiarygodności Wykonawcy

- Formularz 3.1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- Formularz 3.2. Oświadczenie Wykonawcy o potencjale kadrowym przewidzianym do realizacji zamówienia wraz ze wzorem Informacji o kwalifikacjach wskazanych osób;
- Formularz 3.3. Oświadczenia Wykonawcy o doświadczeniu;

Formularz 3.1.

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OŚWIADCZENIE (zgodnie z art. 22 ust. 1)
---------------------------------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności i czynności w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia dnia 2007 roku.

..... data

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

Formularz 3.2.

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	POTENCJAŁ KADROWY
---------------------------------------	--------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:
*Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości
 Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w
 obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.*

oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia skierujemy następujące osoby:

LP	NAZWISKO I IMIĘ	POWIERZONE STANOWISKO	NR UPRAWNIEN BUDOWLANYCH
1	2		4

..... data

.....
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

Załącznik do Formularza 3.2.

Informacja o kwalifikacjach osób wskazanych w Formularzu 3.2 Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w przetargu nieograniczonym na
Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości
Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w
obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

przedkładam następujące informacje :

1. Nazwisko:
2. Imiona:
3. Wykształcenie:
4. Kandydat na stanowisko :
5. Wymagane doświadczenie :

Wymagane doświadczenie dla danego stanowiska	Opis zadań potwierdzających spełnienie wymogu (opis każdego zadania podać w osobnej pozycji)	Czas trwania od - do w m-cach i latach	Stanowisko	Firma
(wpisać wymagania określone w SIWZ)	1			
	2			
	3			
(wpisać wymagania określone w SIWZ)	1			
	2			
	3			

6. Inne umiejętności (o ile są wymagane)

Czytelny podpis wymienionej w pkt 1 osoby)

Formularz 3.3.

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE
---------------------------------------	-------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości

Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w

obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma realizowała (zakończyła) w ciągu ostatnich 5 lat poprzedzających złożenie niniejszej oferty następujące zamówienia :

Nazwa i adres Zamawiającego	Wartość zadania/robót wykonanego/nich przez Wykonawcę	Informacje potwierdzające spełnienie warunków określonych w pkt.7.2.4 Instrukcji dla Wykonawców	Czas realizacji	
			początek miesiąc rok	koniec miesiąc rok
1	2	3	4	5

Załączam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wyszczególnionych w tabeli zadań / robót

..... data.....

.....
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

TOM II

WARUNKI KONTAKTU

Rozdział 1 : ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

w zakresie szczegółowo określonym w Ofercie Wykonawcy, w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiących załączniki do niniejszej umowy. Przedmiot zamówienia ma być wykonany również zgodnie z Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi.

§ 2

1. Materiały z rozbiórki stanowią własność Wykonawcy i winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zmianami).

§ 3

1. Termin przekazania terenu budowy, nie później niż 7 dni od przedłożenia przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru:
 - Harmonogramu robót,
 - Polisy stwierdzającej ubezpieczenie robót.
 - Warunki zapewnienia odbioru płyt azbestowych przez firmę posiadającą stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odzysku i unieszkodliwiania odpadów.
2. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy - 7 dni od terminu przekazania terenu budowy.
3. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy: **31 maja 2007 r.**

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto _____ zł, (słownie złotych: _____)
 plus _____ % podatek VAT _____ zł, (słownie złotych: _____)
 co łącznie stanowi kwotę brutto _____ zł
 (słownie złotych: _____)
2. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

§ 5

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie wykonawcy o którym mowa w ust. 1 stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
3. Należności z tytułu faktury będzie płacone przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy w _____ nr _____.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.

§ 6

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu budowy, dziennika budowy oraz Dokumentacji projektowej w terminie określonym § 3 ust. 1.
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane,
 - 2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w OST,
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o Dokumentację projektową z uwzględnieniem wymagań określonych w OST i SST,
 - 4) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami OST i SST,
 - 5) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
 - 6) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami OST,
 - 7) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
 - 8) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w OST i SST,
 - 9) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - 10) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową i do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenia wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
3. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 8

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 9

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego:
P.
2. Osoby wskazane w ust. 1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust.1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 10

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: p _____
2. Osoby wskazane w ust. 1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie rękojmi - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 16 na usunięcie wad,
 - 3) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień przerwy,
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 30 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
 - 5) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca - karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,

- 6) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu:
 - 1) za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy i dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1, w wysokości 0,01 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 19 ust. 1.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 12

1. Wszystkie odbiory robót dokonywane będą na zasadach i w terminach określonych w OST i SST.
2. Z czynności odbioru ostatecznego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w §3 ust. 2 lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 3 ust. 1,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inną osobę niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
 - 4) Czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy lub w umowie,
 - 5) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 6) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, OST, SST, wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą umową,
 - 7) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót, Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

- 2) W terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
- 3) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 6 ust. 7 niniejszej umowy,
 - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 2 pkt 2), w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
 - 3) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca na 5 dni przed terminem przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 16

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3, niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

1. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy. 3. Umowa niniejsza zawiera _____ ponumerowanych i parafowanych stron.

§ 18

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta Wykonawcy z dnia _____,
2. Szczegółowe Specyfikacja Techniczne wykonania i odbioru robót rozbiórkowych,

TOM III ZAŁĄCZNIK NR 1

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Rozdział 1: PROJEKTY ROZBIÓRKI BUDYNKÓW CZĘŚĆ OPISOWA – OPIS TECHNICZNY

budynku murowanego wolnostojącego, niezamieszkałego przeznaczonego do rozbiórki w miejscowości Skołoszów Nr domu 659, gm. Radymno.

I. Dane ogólne :

1. Budynek mieszkalny wzniesiony w latach pięćdziesiątych XX wieku.
Obiekt parterowy murowany, nie zamieszkały z dachem dwuspadowym, poddasze nie użytkowane na cele mieszkalne.
2. Budynek został odłączony od zasilania :
 - a) w energię elektryczną – przez Zakład Energetyczny w Jarosławiu,
 - b) w gaz ziemny – przez KSG w Tarnowie-Rejon Eksploatacji sieci w Przemyslu,
 - c) w wodę - przez PGK w Skołoszowie,

II. Dane techniczne :

- | | |
|--------------------------|-------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 130,20 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 118,80 m ² |
| 3. Kubatura | - 321,60 m ³ |

III. Opis przedmiotu zamówienia :

1. Przedmiot zamówienia obejmuje rozebranie budynku a w szczególności :
 - a) rozebranie dachu drewnianego krokwiowego, pokrycie na deskowaniu ażurowym z płyt cementowo-azbestowych falistych, malowane,
 - b) rozebranie ścian szczytowych,
 - c) rozebranie rynien z blachy,
 - d) rozebranie ścian budynku jednokondygnacyjnego z cegieł pełnych na zaprawie,
 - e) rozebranie trzonów kominowych (komin wolnostojący) z cegły ceramicznej pełnej-ściany, sklepienia, komin otynkowane
 - f) rozebranie pieców,
 - g) rozebranie stropów,
 - h) rozebranie podłogi, posadzki,
 - i) rozebranie stolarki okiennej,
 - j) rozebranie stolarki drzwiowej,
2. Wybór metody wyburzenia należy do oferenta po dokonaniu wizji lokalnej w miejscu rozbiórki.
3. Miejsce wyburzenia znajduje się w terenie zabudowanym, należy zatem przyjąć najbardziej optymalną i skuteczną metodę wyburzeń bez uszkodzenia obiektów sąsiednich i z zachowaniem maksymalnych środków bezpieczeństwa.

4. W trakcie wizji lokalnej oferent powinien dokonać niezbędnych pomiarów sprawdzających w celu ustalenia wartości zamówienia.
5. Inwestor przedłoży ślepy kosztorys budowy budynku, dla obliczenia wartości materiałów z rozbiórki
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert uzupełniających.
8. Zamawiający dopuszcza składania ofert wariantowych.
9. Termin wykonania zamówienia - **do 31 maja 2007 r.**
10. Warunki udziału w postępowaniu.

Prace do wykonania przed i po rozbiórce :

1. Przed rozbiórka należy wygrodzić i oznakować teren, na którym przebiegać będą prace rozbiórkowe, zorganizować zaplecze budowy.
- 2 Należy oczyścić wnętrza budynku z elementów stolarki i ślusarki wraz z odwiezieniem na zorganizowane składowiska Wykonawcy.
3. Do robót wyburzeniowych zabrania się używania ładunków wybuchowych.
4. Materiały z odzysku stanowić będą własność Wykonawcy.
5. Po wykonaniu rozbiórki należy gruz wywieźć na zalegalizowane wysypisko gruzu z zachowaniem czystości dróg dojazdowych zarówno wewnętrznych jak i zewnętrznych (publicznych).
6. Uporządkowanie placu po wykonanej rozbiórce i protokolarne przekazanie Inwestorowi.

Opracował inż. Józef Walczak, marzec 2007 r.

Zatwierdził :









Rozdział 2: ZAŁĄCZNIK NR 2

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

Inwestor

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział
w Rzeszowie ul. Legionów 20

Nazwa i adres jednostki sporządzającej informację:

GDDKiA – Rejon w Jarosławiu z/s w Koniaczkowie
tel. (16) 623 23 59

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- Proponowana kolejność realizacji poszczególnych etapów rozbiórki -budynek mieszkalny,

Kolejność wykonania robót rozbiórkowych:

- o Wykonanie rusztowań i oznakowanie terenu
- o Rozbiórka pokrycia dachu **eternit**
- o Rozbiórka konstrukcji dachu
- o Rozbiórka stropu
- o Rozbiórka podłóg i stolarki
- o Rozbiórka ścian
- o Usunięcie rusztowań
- o Rozbiórka fundamentów
- o Rozbiórka piwnicy
- o Uporządkowanie terenu

Jednocześnie przed rozpoczęciem rozbiórki wygrodzić należy teren budowy przed dostępem osób trzecich.

2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych

- działka zabudowana zabudową zagrodową na którą składa się :
- Budynek mieszkalny

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- istniejące pokrycie budynku mieszkalnego płytami azbestowo –cementowymi, roboty z użyciem rusztowań

4. Przewidywana skala i rodzaje zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce ich wystąpienia:

- zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r/ tekst jednolity Dz. U. Nr 106 poz.1 126 z 200r z późniejszą jego nowelizacją) przy realizacji zamierzenia budowlanego występują następujące rodzaje robót, których specyfikę należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

- a) roboty których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości
- b) roboty przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m
- c) roboty budowlane , przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi: roboty polegające na usunięciu wyrobów budowlanych zawierających azbest w ilości około 1000 kg.

* Szczegółowy zakres i formę planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określono w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r / Dz.U.Nr 120 poz.1 126 z2003r/.

* w trakcie wykonywania robót budowlanych przestrzegać należy ponadto przepisów zawartych w rozporządzeniu MPiPMB z 28 marca 1972r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych(Dz. U. Nr 21 /72 poz.93) oraz wszystkich przepisów i norm branżowych.

*Przy przygotowaniu frontu robót i usuwaniu pokrycia dachu z płyt azbestowych należy przestrzegać przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 2 kwietnia 1998 r w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U.Nr 45 poz. 280) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki ,Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U.Nr 71 poz. 649)

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- Przed każdym przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych ,należy przeprowadzić instruktaż pracowników zgodnie z Rozporządzeniem MPiPS z dnia 28 maja 1996r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy(Dz. U. Nr 62 poz.285/ w szczególności:.
 - zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
 - zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone i przeszkolone w tym celu osoby.
 - zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego
- Przeprowadzenie instruktażu pracowników, należy odnotować w dzienniku budowy natomiast odrębnie pracownik powinien podpisać fakt przeprowadzenia niniejszego, instruktażu.

Do usunięcia istniejącego pokrycia budynku z płyt azbestowych należy zatrudnić osobę lub firmę posiadającą stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odzysku i unieszkodliwiania odpadów.

Firma dostarczy wykwalifikowanych i przeszkolonych pracowników zgodnie z Rop. Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 2 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad

bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U.Nr 45 poz. 280) w celu usunięcia wyrobów zawierających azbest z placu budowy .

6. Zagospodarowanie placu budowy polegające na :

- ogrodzeniu terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych oraz właściwe ich oznakowanie
- wyznaczenie organizacji ruchu na czas wykonywania robót
- wykonania dróg , przejść i wyjść dla pieszych
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych
- zapewnienia łączności telefonicznej

*** przy realizacji robót budowlanych takich jak:**

- roboty na wysokości
- z wykorzystaniem maszyn i urządzeń technicznych oraz rusztowań i ruchomych podestów roboczych, wykonywanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub sąsiedztwie powinny być zapewnione wszelkie środki techniczne zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką i sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych(Dz. U. Nr 47 poz.401)

*** osoba kierująca pracownikami jest zobowiązana:**

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz stosowania ich zgodnie z ich przeznaczeniem
- organizować, przygotować i prowadzić prace uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy , chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami pracy
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego , także sprawność środków ochrony osobistej.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników , osoba kierująca pracownikami obowiązana jest niezwłocznie wstrzymać pracę i podjąć działania w celu usunięcia zagrożenia.

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników sposobach posługiwania się tymi środkami.

7. podstawa opracowania:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy / t.jednolity Dz.U.Nr 21 poz. 94 z 1998 r z późniejszymi zmianami
- art.21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. -Prawo budowlane / Dz.U.Nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym / DZ.U.Nr 122 poz. 1321 z późniejszymi zmianami /

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych , stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi /Dz. U.nr 151 poz. 1256/
- rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy/Dz.U.Nr 62 poz.285/
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby/ Dz.U.Nr. 62 poz.288/
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych / Dz.U.Nr 47 poz. 401/
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 2 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów /Dz.U.Nr 45 poz.280/
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki , Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobówzawierających azbest /Dz.U.Nr 71, poz. 649/

Opracował :

inż. . Józef Walczak

Rozdział 3: SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH - ZAŁĄCZNIK NR 3

*Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego
położonego w miejscowości Skołoszów nr 659, gm.
Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w
obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej
Radymno.*

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

INWESTOR : Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział Rzeszów ul. Legionów nr 20

OBIEKT: *Budynek murowany niezamieszkałego położony w miejscowości Skołoszów nr 659, gm.Radymno.*

NAZWA ZAMÓWIENIA:

Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ:

4511000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych

OPRACOWAŁ: inż. Józef Walczak

DATA : marzec 2007 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
2. Szczegółowa specyfikacja techniczna dotycząca robót rozbiórkowych

OGOLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA DOTYCZĄCA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

1. OPIS ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA

Rozebranie budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

Lokalizacja:

Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

OGÓLNY PROGRAM PRAC

Opracowanie niniejsze dotyczy wykonania : rozbiórki istniejącego na działce budynku i uporządkowanie terenu.

2. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA PRAC

WARUNKI UMOWY

Wykonawca działa na podstawie umowy z inwestorem.

Warunki umowy muszą uwzględniać wszystkie wymagania techniczne określone w dokumentacji projektowej oraz niniejszej specyfikacji.

W przypadku niespójności pomiędzy ustaleniami umowy a dokumentacją projektową i specyfikacjami, pierwszeństwo mają zawsze ustalenia umowy, o ile nie mają wpływu na bezpieczeństwo realizacji i użytkowania obiektu oraz nie pozostają w sprzeczności z odpowiednimi normami i przepisami. Umowa na wykonanie poszczególnych prac powinien uwzględniać następujące elementy :

- wymagania dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru poszczególnych prac
- wymagania dodatkowe inwestora oraz kierownictwa budowy

- wymóg przestrzegania harmonogramu ogólnego budowy oraz harmonogramów szczegółowych
- wymogi wynikające z przestrzegania przepisów prawa i zasad sztuki budowlanej
- wymogi wynikające z przepisów władz lokalnych oraz służb porządkowych
- koszty pokrycia ryzyka w trakcie wykonywania prac, niezależnie od ich pochodzenia
- koszty ewentualnego zatwierdzania przez właściwe urzędy
- koszty ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i zawodowej
- koszty ewentualnie należnych odszkodowań za wszelkiego rodzaju szkody spowodowane przez wykonawcę, jego pracowników i sprzęt oraz jego dostawców dobru lub osobom w trakcie wykonywania prac
- koszty wynikające z konieczności przestrzegania przepisów bhp i ppoż na budowie

ZNAJOMOŚĆ ZAKRESU PRAC

Wykonawca poszczególnych rodzajów prac musi dokładnie znać dokumentację projektową oraz stosowne specyfikacje wykonania i odbioru prac.

Wykonawcy *powinni* przed przystąpieniem do realizacji prac zweryfikować na miejscu prawidłowość przyjętych rozwiązań podanych w dokumentacji projektowej, w celu uwzględnienia ewentualnych korekt

Wykonawcy nie wolno dokonywać żadnych zmian w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych bez zgody projektanta i kierownictwa budowy.

ZNAJOMOŚĆ LOKALIZACJI INWESTYCJI

Przystępując do realizacji inwestycji, wykonawca musi posiadać znajomość technologii budynków ,które podlegają rozbiórce.

ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY

Zagospodarowanie placu budowy pozostaje w gestii wykonawcy

ZAJĘCIE PLACU BUDOWY

Placem budowy będą poszczególne pomieszczenia budynku jak również teren wokół budynku. Nad wykonawcą ciąży w pełni obowiązek nadzoru nad placem budowy. Odpowiada on całkowicie i bezwarunkowo wobec inwestora, szczególnie wobec każdej sprawy wytoczonej przez osoby trzecie bądź z powodu robót, których wykonanie spowodowało szkody materialne lub cielesne, zakłóciło użytkowanie, bądź też wszelkie inne szkody, wraz z wynikającymi z nich konsekwencjami, niezależnie od ich przyczyn i rozległości. Na wykonawcy spoczywa obowiązek sprzątnięcia ogólnego i końcowego, zarówno obiektu jak i terenu placu budowy. Po zakończeniu rozbiórki do wykonawcy należy uprzątnięcie do stanu pierwotnego terenu wokół budynku, które były wykorzystywane do celów prowadzenia prac, w tym miejsca składowania materiałów, w tym także usunięcia wszelkiego rodzaju odpadów budowlanych, jak również przywrócenie do stanu pierwotnego obiektów lub elementów zniszczonych podczas prowadzenia prac

BHP

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z

odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

OCHRONA ŚRODOWISKA

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania rozbiórki Wykonawca będzie:

podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał wzgląd na :

- A) Zanieczyszczeniem gleby przed szkodliwymi substancjami, a w szczególności: paliwem, olejem, chemikaliami.
- B) Zanieczyszczeniem powietrza gazami i pyłami
- C) Możliwością powstania pożaru

Niszczeniem drzewostanu na terenie przyległym

3. DOKUMENTY TECHNICZNE

DOKUMENTY

PODSTAWOWE

Podstawowymi dokumentami na budowie są:

kontrakt na realizację prac dokumentacja techniczna rozbiórki
 obiektów specyfikacje techniczne wykonania i odbioru prac
 dziennik rozbiórki
 decyzja o pozwoleniu na rozbiórkę lub zgłoszenie robót

4. WYTYCZNE REALIZACJI PRAC

WARUNKI WYKONANIA

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty

zakończenia robót (do wydania potwierdzenia zakończenia przez Inżyniera). Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inżyniera o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty. Celem kontroli jakości robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót.

Certyfikaty i deklaracje

Roboty rozbiórkowe nie wymagają użycia żadnych materiałów podlegających certyfikacji .

5. PRZYGOTOWANIE DO REALIZACJI

REALIZACJA

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych maszyn i sprzętu, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami ST projektu organizacji robót oraz poleceniami Inżyniera.

SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robot powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inżyniera; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST wskazaniach Inżyniera w temunie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania tam, gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inżyniera o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inżyniera, nie może być później zmieniany bez jego zgody. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inżyniera zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

6. OBMIAR ROBÓT

OGÓLNE ZASADY OBMIARU ROBÓT

Robotom rozbiórkowym podlegają budynki, które przed złożeniem oferty należy dokładnie obejrzeć w celu ustalenia wartości robót rozbiórkowych, a uzyskany materiał porozbiórkowy będzie pomniejszał wynagrodzenie o wartość materiału porozbiórkowego.

Nie przewiduje się ustalenia wartości robót innych niż wartość oferty rozbiórki.

7. WARUNKI ODBIORU

DOKUMENTY ODBIOROWE

Dokumenty odbiorowe muszą być zgodne z wymaganiami stawianymi przez prawo, przepisy oraz kontrakt Szczegółowy zakres dokumentów odbiorowych określony jest w umowie, oraz w poszczególnych specyfikacjach technicznych

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA DOTYCZĄCA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

1 Przedmiot

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z ***Rozebraniem budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.***

Specyfikacja techniczna (ST) jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót.

2 Zakres robót

Zakres robót rozbiórkowych został opisany w projekcie technicznym dotyczącym rozbiórki poszczególnych obiektów a w szczególności .

- 2.1 Rozbiórkę rozpocząć od zdjęcia pokrycia z blachy z wszystkich połaci dachu budynku mieszkalnego po wcześniejszym wykonaniu szczelnych pionowych zastaw zabezpieczających od strony drogi krajowej Do rozbiórki wykorzystać rynnę z desek do zsunięcia arkuszy blachy i złożenia na miejscu składowym. Obróbki blacharskie i rynny dachowe rozebrać i przeznaczyć na złom.
Rozbiórkę eternitu na budynku mieszkalnym powierzyć firmie utylizacyjnej posiadającej odpowiednie zezwolenie .
- 2.2 W następnej kolejności należy dokonać rozbiórki łączenia dachu, krokwi i płatowi.
- 2.3 Kolejnym elementem rozbiórki jest strop drewniany na budynku mieszkalnym, którego rozbiórkę wykonać należy wg następującej kolejności:
 - Usunięcie polepy ocieplającej
 - Rozebranie pułapu z desek
 - Rozebranie podsufitki
 - Rozebranie drewnianych belek stropowych osadzonych w ścianach wieńcowych.

- 2.4. Podłogę drewnianą, PCV, MDF, Parkiet rozebrać zrywając najpierw listwy przyściennie, a następnie deski podłogowe i legary.
- 2.5. Strop żelbetowy w części podpiwniczenia rozebrać przez rozbicie młotami ręcznymi lub mechanicznymi. Podczas wyburzania betonu wypełniającego strop należy położyć podesty robocze z desek gr. 40 mm, oparte na belkach stemplowaniu. Rozbiórkę belek stropowych z dwutownika 140 mm nad piwnicą wykonać przez odkucie ze ścian.
- 2.6. Ściany cegły i betonu rozebrać zdejmując od góry w kolejności przeciwnej do murowania i składowania jako gruz wywozić na miejsce składowania, po uprzednim zdemontowaniu stolarki okiennej i drzwiowej oraz obiciu tynków wewnętrznych. Elementy drewniane jako materiał opałowy.
- 2.7. Po rozebraniu ścian rozebrać należy podmurówkę w części niepodpiwniczonej i ściany podpiwniczenia, murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej, odbijając od góry kolejne warstwy muru. Analogicznie należy rozebrać fundamenty z betonu.
- 2.8. Teren po rozebraniu budynku należy wyrównać likwidując wykopy po rozebranych podmurówkach i podpiwniczeniu, przez zasypanie ziemią dowiezioną na działkę.

3. Materiały pochodzące z rozbiórki

- Blacha ocynkowana - złom.
- Rynny dachowe i obróbki blacharskie- nadają się na złom.
- Cegła porozbiórkowa i pustaki, pełne do dalszego wykorzystania / około 20%/ pozostałość na gruz.
- Materiały drewnne uzyskane z rozbiórki zostaną pocięte i zbyte jako opał.
- Stalowe zbrojenie stropów - złom.
- Powstały po rozbiórce elementów murowanych gruz wywieziony zostanie na odpowiednie składowisko urządzone na terenie Gminy.

4. Sprzęt

- Sprzęt podręczny- łomy, kilofy, oskardy, młoty, łopaty, szufle, wiadra, taczki, piły do metalu i drewna.

- Sprzęt mechaniczny- żuraw samojezdny , wciągarki ręczne , rusztowania systemowe , młoty mechaniczne wyburzeniowe

5. Transport

Samochód wywrotka służący do wywozu materiałów porozbiórkowych jak złom, gruz, drewno na odpowiednie składowiska .

6. Wykonanie robót

Przy pracach rozbiórkowych konstrukcyjnych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i wykonać stosowne zabezpieczenia opisane w projekcie rozbiórki

Do usunięcia istniejącego pokrycia budynku z płyt azbestowych należy zatrudnić osobę lub firmę posiadającą stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odzysku i unieszkodliwiania odpadów.

Firma dostarczy wykwalifikowanych i przeszkolonych pracowników zgodnie z Rop. Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 2 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U.Nr 45 poz. 280) w celu usunięcia wyrobów zawierających azbest z placu budowy .

6.1. Opis wykonania zmiany pokrycia:

- Rozbiórkę rozpoczynamy od zdjęcia pokrycia z płyt azbestowych z całej powierzchni i zutylizowaniu .
- Wykonać rozbiórki obróbek blacharskich, rury oraz rynny
- Uporządkować teren .

6.2 Warunki utylizacji azbestu wynikające Rozporządzenia Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej /Dz.U.Nr 71 poz. 649 z dnia 2 kwietnia 2004 r/:

Obowiązki wykonawcy:

- izolowania od otoczenia obszaru prac przez stosowanie osłon ze do środowiska
- ogrodzenia terenu prac z zachowaniem bezpiecznej odległości od traktów komunikacyjnych dla osób pieszych , nie mniej niż 1 m, przy zastosowaniu

osłon zabezpieczających przed przenikaniem azbestu do środowiska

- umieszczenia w strefie prac w widocznym miejscu tablic informacyjnych o następującej treści „ Uwaga! Zagrożenie azbestem”
- zastosowania odpowiednich środków technicznych ograniczających do minimum emisję azbestu do środowiska.
- zastosowanie w obiekcie gdzie prowadzone są prace odpowiednich zabezpieczeń przed pyleniem i narażeniem na azbest , w tym czyszczenia na mokro
- izolowania pomieszczeń , w których zostały przekroczone dopuszczalne wartości stężeń pyłu azbestowego dla obszaru prac , w szczególności izolowania pomieszczeń w przypadku prowadzenia prac z wyrobami zawierającymi krokidolit
- stosowania zespołu szczelnych pomieszczeń ,w których następuje oczyszczenie pracowników z azbestu(komora dekontaminacyjna),przy usuwaniu pyłu azbestowego przekraczającego dopuszczalne wartości stężeń,
- zapoznania pracowników bezpośrednio zatrudnionych przy pracach z wyrobami zawierającymi azbest lub ich przedstawicieli z planem prac , a w szczególności z wymogami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy w czasie wykonywania prac.

1. Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest prowadzi się w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia poprzez:

- nawilżanie wodą wyrobów zawierających azbest przed ich usuwaniem lub demontażem i utrzymywanie w stanie wilgotnym przez cały czas pracy,
- demontaż całych wyrobów (płyt,rur,kształtek)bez jakiegokolwiek uszkodzania , tam gdzie jest to technicznie możliwe,
- odspajanie materiałów trwale związanych z podłożem przy stosowaniu wyłącznie narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych, wyposażonych w miejscowe instalacje odciągające powietrze
- prowadzenie kontrolnego monitoringu powietrza w przypadku stwierdzenia występowania przekroczeń najwyższych dopuszczalnych stężeń pyłu azbestu w środowisku pracy ,w miejscach prowadzonych prac , w tym również z wyrobami zawierającymi krokidolit,
- codzienne zabezpieczanie zdemontowanych wyrobów i odpadów zawierających azbest oraz ich magazynowanie na wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu.

2. Po wykonaniu prac , o których mowa w ust. 1 , wykonawca prac ma obowiązek złożenia właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy nieruchomości, urządzenia budowlanego ,instalacji

przemysłowej lub innego miejsca zawierającego azbest pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych .

Oświadczenie o którym mowa w ust.2, przechowuje się przez okres 5 co najmniej lat.

6.3 Dokumenty dla Inwestora:

Po wykonaniu prac , o których mowa w ust.2 , wykonawca prac ma obowiązek złożenia właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy nieruchomości, urządzenia budowlanego ,instalacji przemysłowej lub innego miejsca zawierającego azbest pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych .

Oświadczenie o którym mowa w ust.3, przechowuje się przez okres 5 co najmniej lat.

6.4 Zalecenia przy wykonywaniu robót:

Podczas rozbiórki należy w szczególności zachować ostrożność przy pracach na wysokości , zastosowaniu rusztowań oraz porządkowaniu poszczególnych elementów. Wszystkie prace wykonać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie przygotowanie zawodowe oraz znającej przepisy BHP , teren należy oznaczyć tablicami ostrzegawczymi oraz zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

Rozbiórkę prowadzić bez naruszenia terenu działki sąsiedniej a w przypadku wejścia na teren tej działki uzyskać zgodę właściciela.

7. Kontrola jakości

Polega na sprawdzeniu kompletności dokonanej rozbiórki oraz sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu.

8. Jednostka obmiaru

Elementy konstrukcyjne stropów i ścian w m3 Deskowania ,
podłogi , posadzki- m2 Okna i drzwi - szt.

9. Odbiór robót

Dokonuje go Inspektor na podstawie zapisów w dzienniku rozbiórki.

10. Podstawa płatności

Po dokonaniu rozbiórki i stwierdzeniu tego faktu protokolarnie - wypłacona na zasadach określonych w umowie.

11. Przepisy związane

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy / t.jednolity Dz.U.Nr 21 poz. 94 z 1998 r z późniejszymi zmianami
- art.21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. -Prawo budowlane / Dz.U.Nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym / DZ.U.Nr 122 poz. 1321 z późniejszymi zmianami /
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych , stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi / Dz. U.nr 151 poz. 1256/
- rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy/Dz.U.Nr 62 poz. 285/
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z nia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby/ Dz.U.Nr. 62 poz.288/
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych / Dz.U.Nr 47 poz. 401/
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 2 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów /Dz.U.Nr 45 poz.280/
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki , Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest /Dz.U.Nr 71, poz. 649/

Tom IV

ZAŁĄCZNIK NR 4

PRZEDMIAR ROBÓT

Rozbiórka budynku murowanego niezamieszkałego położonego w miejscowości Skołoszów nr 659, gm. Radymno na działce o numerze ewidencyjnym 659/5 w obrębie ewidencyjnym Skołoszów, w jednostce ewidencyjnej Radymno.

Lp.	Wyszczególnienie robót	Jedn. miary	Ilość
1. Rozbiórka budynku mieszkalnego			
1.	Uzupełnienie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 15 cm bez darni,	m2	133,00
2.	Zasypanie wykopów ziemią, z rozplantowaniem	m3	42,30
3.	Rozebranie ław fundamentowych betonowych o szerokości do 0,6 m.,	m3	35,26
4.	Rozebranie ścian budynku jednokondygnacyjnego, o wys. do 4,50 m. z cegieł pełnych na zaprawie cem.-wap, grubość 2 cegły	m2	247,31
5.	Rozebranie ścian budynku jednokondygnacyjnego, o wys. do 4,50 m. z cegieł pełnych na zaprawie cem.-wap, grubość 1 1/2 cegły	m2	107,40
6.	Rozebranie - łęki z cegieł	m3	1,89
7.	Rozebranie - podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	19,53
8.	Rozebranie - warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 cm,	m2	17,92
9.	Rozebranie - warstwy cieplne poziome z żużla paleniskowego, gr. warstwy 10 cm	m2	130,20
10.	Rozebranie ślepej podłogi o gr 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo	m2	94,40
11.	Rozebranie posadzki wylewanej lastrykowej, jednowarstwowej gr. 20 mm,	m2	1,68
12.	Rozebranie izolacji przeciwwilgociowej, dwiema warstwami papy na lepiku,	m2	29,38
13.	Rozebranie izolacji przeciwwilgociowej, poziomej z papy na lepiku,	m2	1,68
14.	Rozebranie trójprzewodowych kominów wolno stojących z cegieł	m3	1,98
15.	Rozebranie - nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o śred. grub. 7 cm	m2	0,36
16.	Rozebranie - drzwiczki i kraty osadzone w ścianach o pow. elementu do 0,1 m2	szt	4,00
17.	Rozebranie tynków zewnętrznych na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych z zapraw drobno i średnioziarnistych,	m2	247,00
18.	Rozebranie tynków wewnętrznych na ścianach i słupach	m2	462,11
19.	Rozebranie tynków wewnętrznych na stropach i podciągach	m2	98,32
20.	Rozebranie pieców stałopalnych, ceramicznych z kafli kwadratowych,	szt	4,00

21.	Rozebranie stropów z pustaków DZ-wieńce monolityczne na ścianach zewn. o szerokości do 30 cm,	m3	4,19
22.	Rozebranie ślepej podłogi o gr. 25 mm, na legarach ułożonych krzyżowo	m2	130,20
23.	Rozebranie podsufitki drewnianej z desek o grubości 19 mm,	m2	130,20
24.	Rozebranie podsufitki drewnianej-szkielet z łąt	m3	5,50
25.	Rozebranie - tynki zewnętrzne zwykłe na ościeżach	m2	11,76
26.	Rozebranie - tynki wewnętrzne zwykłe na ościeżach	m2	13,99
27.	Rozebranie - okna skrzynkowe, jednodelne	m2	16,24
28.	Rozebranie - ośnieźnice drewniane zewnętrzne, zwykłe,	m.	30,00
29.	Rozebranie - murlaty z tarcicy nasyczonej	m3	1,12
30.	Rozebranie - krokwie zwykłe długości ponad 4,5 m. z tarcicy nasyczonej	m3	4,21
31.	Rozebranie - słupy o dł. do 2 m.- przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2, z tarcicy nasyczonej	m3	0,41
32.	Rozebranie - miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2, z tarcicy nasyczonej	m3	0,32
33.	Rozebranie - ramy górne i płatwie, dł. ponad 3 m., przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2, z tarcicy nasyczonej	m3	0,84
34.	Rozebranie - deskowania połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	154,00
35.	Rozebranie pokrycia dachu papą na podłożu drewnianym	m2	154,00
36.	Rozebranie pokrycia dachu płytami azbestowo-cementowymi falistymi na łątach drewnianych-bez utylizacji płyt	n2	154,00
37.	Rozebranie rynien półokrągłych fi 10 cm z blachy ocynkowanej	m.	14,00
38.	Rozebranie rur spustowych fi 10 cm, okrągłych z blachy ocynkowanej	m.	12,00
39.	Rozebranie - spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	2,88
40.	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej	m2	2,88
41.	Rozebranie gzymsów z cegieł pełnych 6x16 cm	m.	46,60
42.	Utylizacja płyt azbestowo-cementowych falistych WF6	m2	154,00
43.	Wywóz gruzu z rozbiórki	tona	121,50
Razem rozbiórka budynku mieszkalnego			
2. Rozbiórka przyłączy			
1.	Rozebranie instalacji wod.-kan.	szt	1
2.	Rozebranie instalacji elektrycznej	szt	1
3.	Rozebranie instalacji co	szt	1
4.	Rozebranie instalacji gazowej	szt	1
Koniaków dnia 5.03.2007 r.			

Opracował :