



Gdańsk, dnia 30 kwietnia 2019 r.

WI-III.7820.18.2018.MM

DECYZJA NR².....zrid/2019/MM
O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 12 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 z późniejszymi zmianami) na podstawie art. 49 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późniejszymi zmianami)

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.12.2018 r., złożonego przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Warszawie, z pełnomocnictwa którego występuje Pan Waldemar Chejmanowski - Zastępcę Dyrektora Oddziału GDDKiA w Gdańsku,

orzekam:

1. Zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Przebudowa mostu w ciągu drogi krajowej nr 21 przez ciek b/n w m. Kowalewice**”, zlokalizowanej na poniżej określonych nieruchomościach gruntowych - działkach:

1.1. Wykaz działek w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego:

województwo pomorskie, powiat bytowski, gmina Miastko:

jednostka ewidencyjna 220106_5, obręb 0010 Kowalewice, działki nr: 232/2, 95/1 (95);

jednostka ewidencyjna 220106_5, obręb 0004 Dretyń, działki nr: 742, 313/5 (313/2);

jednostka ewidencyjna 220106_5, obręb 0014 Okunino, działka nr: 317/2 (317/1);

1.2. Wykaz działek objętych obowiązkiem przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej oraz dróg innej kategorii:

województwo pomorskie, powiat bytowski, gmina Miastko:

jednostka ewidencyjna 220106_5, obręb 0010 Kowalewice, działka nr: 95/2 (95);

jednostka ewidencyjna 220106_5, obręb 0004 Dretyń, działka nr: 313/6 (313/2);

jednostka ewidencyjna 220106_5, obręb 0014 Okunino, działka nr: 317/3 (317/1).

** w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości.*

Mapa z liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego oraz liniami określającymi obszar objęty obowiązkiem przebudowy istniejącej infrastruktury stanowi **załącznik nr 1** (1 arkusz) do niniejszej decyzji i zawiera linie rozgraniczające teren pasa drogowego, oznaczone linią przerywaną koloru czerwonego, zakres terenu objętego wnioskiem o wydanie decyzji ZRID (granica terenu przeznaczonego na czasowe zajęcie pod przebudowę) oznaczony linią przerywaną koloru niebieskiego z wyszarzeniem w kolorze różowym.

2. Zatwierdzam na potrzeby ww inwestycji podział nieruchomości:

2.1. Nieruchomości określonych na „Mapie z projektem podziału nieruchomości” (3 arkusze) stanowiącej **załącznik nr 2** do niniejszej decyzji.

2.2. Określonej w tabeli poniżej:

L.p.	Gmina	Obręb	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	
				Nr działki w liniach rozgraniczających	Nr działki poza liniami rozgraniczającymi
1	2	3	4	5	6
1	Miastko	0010 Kowalewice	95	95/1	95/2
2	Miastko	0004 Dretyn	313/2	313/5	313/6
3	Miastko	0014 Okunino	317/1	317/2	317/3

2.3. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania odpowiednich wpisów w księgach wieczystych i katastrze nieruchomości.

3. Zatwierdzam projekt budowlany inwestycji pn.: „Przebudowa mostu w ciągu drogi krajowej nr 21 przez ciek b/n w m. Kowalewice”, załącznik nr 3 - stanowiący integralną część niniejszej decyzji na obszarze objętym zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej, składający się z tomu pn.:Projekt budowlany – Przebudowa mostu w ciągu drogi krajowej nr 21 przez ciek bez nazwy w m. Kowalewice”.

Autor projektu:

mgr inż. Sebastian Prączyński, posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-drogowej nr 338/Gd/20002 i będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr POM/BO/0349/03;

4. Charakterystyka inwestycji :

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa mostu w km 7+452 w ciągu drogi krajowej nr 21 przez ciek bez nazwy w miejscowości Kowalewice. Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje w szczególności:

- całkowitą rozbiórkę ustroju niszącego istniejącego mostu żelbetowego,
- częściową rozbiórkę podpór mostu (górnej strefy korpusów i skrzydeł przyczółkowych),
- montaż konstrukcji nowego obiektu tj. przepustu o kształcie zamkniętym,
- odbudowa nasypu drogowego,
- umocnienie (z regulacją) linii brzegowej i dna cieku wodnego,
- przebudowę w niezbędnym zakresie (z dostosowaniem do konstrukcji nowego obiektu) istniejących dojazdów.

5. Określenie linii rozgraniczających teren:

5.1. Linie rozgraniczające obszar dla projektowanej drogi krajowej oznaczono:

- linią przerywaną koloru czerwonego - teren zajęty pod pas drogowy
- linią przerywaną koloru niebieskiego z wyszarzeniem w kolorze różowym - obszar niezbędny dla obiektów budowlanych (granica terenu przeznaczonego na czasowe zajęcie pod przebudowę).

6. Oznaczenie nieruchomości wg Katastru nieruchomości:

6.1. Oznaczenie nieruchomości wg Katastru nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa:

Własnością Skarbu Państwa na podstawie art. 12 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 z późniejszymi zmianami) z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna, stają się następujące nieruchomości oznaczone jako działki:

L.p.	Gmina	Obręb	Nr działki przechodzącej z mocy prawa na własność Skarbu Państwa
1	2	3	4
1	Miastko	0010 Kowalewice	95/1

** czcionką pogrubioną zaznaczono działki powstałe w wyniku podziału*

6.2. Jeżeli na wymienionych wyżej nieruchomościach lub prawach ich wieczystego użytkowania zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe – prawa te wygasają na mocy niniejszej decyzji zgodnie z art. 12 pkt 4c ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

6.3. Oznaczenie nieruchomości wg Katastru nieruchomości, które z mocy prawa na podstawie art. 20 ust. 3 w związku z art. 12 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna, przechodzą nieodpłatnie w trwałe zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad – zgodnie z poniższą tabelą:

L.p.	Gmina	Obręb	Nr działki przechodzącej z mocy prawa nieodpłatnie w trwałe zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad
1	2	3	4
1	Miastko	0004 Dretuń	313/5
2	Miastko	0014 Okunino	317/2

** czcionką pogrubioną zaznaczono działki powstałe w wyniku podziału*

7. Wymagania dotyczące powiązania drogi krajowej z innymi drogami publicznymi z uwzględnieniem ich kategorii.

Analizowany odcinek drogi krajowej nr 21 zlokalizowany jest w województwie pomorskim, w powiecie bytowskim, w gminie Miastko, w miejscowości Kowalewice. Droga krajowa na rozpatrywanym odcinku nie krzyżuje się z żadną drogą.

8. Określam warunki wynikające z ochrony środowiska, ochrony zabytków, dóbr kultury współczesnej, potrzeb obronności państwa.

8.1. Ochrona środowiska:

Planowana inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Dla przedmiotowej inwestycji wydana została dnia 14.03.2018 r. przez Burmistrza Miastka decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr WRG.6220.16.2017.JG.8, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla analizowanego przedsięwzięcia.

8.1.1. Na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji należy podjąć działania minimalizujące oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko. Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z opracowanym planem i harmonogramem, w oparciu o sprawny technicznie sprzęt, właściwą jego eksploatację i konserwację oraz pod stałym nadzorem, zgodnie z zasadą ograniczenia zajęcia i przekształcenia terenu do niezbędnego minimum. Inwestycję należy realizować zgodnie z warunkami określonymi w decyzji wydanej przez Burmistrza Miastka nr WRG.6220.16.2017.JG.8 z 14.03.2018 r. - o środowiskowych uwarunkowaniach.

8.1.2. Oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko będą miały charakter jedynie lokalny, nie wystąpią oddziaływania transgraniczne.

8.1.3 Inwestycję należy realizować zgodnie z warunkami określonymi w decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie nr SZ.ZUZ.2.421.137. 2018.WP z dnia 11.07.2018 r. – o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie urządzeń wodnoprawnych i usługę wodną, sprostowaną postanowieniem nr SZ.ZUZ.2.421.137. 2018.WP z dnia 23.07.2018 r. oraz decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie nr SZ.ZUZ.2.421.42.2019.WP z dnia 04.03.2019 r. – o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie urządzenia wodnego w zakresie zmiany parametrów projektowanego przepustu w drodze krajowej nr 21 przez ciek b.n. w m. Kowalewice, gm. Miastko.

8.2. Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Przedmiotowa inwestycja dotyczy istniejącej drogi. Dla obszaru objętego inwestycją nie obowiązuje żadna forma ochrony konserwatorskiej.

W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji nowych stanowisk archeologicznych lub odnalezienia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku.

8.3. Potrzeby obronności państwa.

W czasie realizacji przedmiotowej inwestycji należy uwzględnić wymagania techniczno - obronne w zakresie przygotowania infrastruktury drogowej na potrzeby obronne Państwa określone w „Zarządzeniu nr 11 Ministra Infrastruktury z dnia 4 lutego 2008r.” (Dz. U. MI nr 3 poz. 10 z dnia 4 lutego 2008r.).

9. Wymagania dotyczące uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującego Prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późniejszymi zmianami), zwłaszcza poprzez zapewnienie:

- poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
- możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej. Przewidywane do przebudowy urządzenia uzbrojenia terenu winno się realizować zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.

10. Pozostałe ustalenia:

- a) Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy usunąć przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu;
- b) Terminy rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:
 - dokonać rozbiórki istniejących obiektów budowlanych znajdujących się w obrębie linii rozgraniczających teren, kolidujący z projektowaną drogą, przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych, zgodnie z załączonym projektem budowlanym
- c) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - inwestor ma obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15 w związku z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. - w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy

których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. nr 138 poz. 1554);

- d) Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych);
- e) Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów i leśnych;
- f) Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21, ust. 1 i 2 ustawy).

11. Ustalam obowiązek dokonania budowy i przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy urządzeń wodnych, przebudowy zjazdów oraz przebudowy innych dróg publicznych i zezwalam na wykonanie powyższego obowiązku na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8c ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na poniższych nieruchomościach:

Gmina	Obręb	Nr działki	Opis ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości
1	2	3	4
Miastko	0010 Kowalewice	95/2	Przebudowa urządzenia wodnego (rowu)
Miastko	0004 Dretyn	313/6	Przebudowa urządzenia wodnego (rowu)
Miastko	0014 Okunino	317/3	Przebudowa urządzenia wodnego (rowu)

** w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości.*

11.1. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości:

11.1.1. Dla realizacji obowiązku określonego w punkcie 11, ustalam ograniczenie sposobu korzystania z wymienionych wyżej nieruchomości, polegające na wykonaniu robót budowlanych na części tych nieruchomości, określonej w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego i w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym.

11.1.2. Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121).

12. Nadaję niniejszej decyzji **rygor natychmiastowej wykonalności** zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

13. Termin i tryb wydania nieruchomości.

- a) Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określám termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna;
- b) Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń; uprawnia

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

do faktycznego objęcia nieruchomości przez właściwego zarządcę drogi oraz uprawnienia do rozpoczęcia robót budowlanych;

- c) Do egzekucji obowiązków wynikających z n/n decyzji, mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Uzasadnienie

W dniu 21.12.2018 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek złożony przez Pana Waldemara Chejmanowskiego - Zastępcę Dyrektora Oddziału GDDKiA w Gdańsku, z pełnomocnictwa Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Przebudowa mostu w ciągu drogi krajowej nr 21 przez ciek b/n w m. Kowalewice”.

W związku z tym, że wniosek nie był kompletny, pismem z dnia 31.01.2019 r. nr WI-III.7820.18.2018.MM, Inwestor został wezwany do uzupełnienia ww. wniosku. Pismem z dnia 13.03.2019 r. inwestor uzupełnił wniosek w przedmiotowej sprawie.

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11 b ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych przedkładając stosowną opinię Burmistrza Miastka nr WRG.7211.5.2018.AI z dnia 25.02.2019r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie opinii na podstawie w/w ustawy do: Zarządu Województwa Pomorskiego i Zarządu Powiatu Bytowskiego, pismami z dnia 11.02.2019r., jednak w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, w/w organy nie wydały opinii, co zgodnie z art. 11 b ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Do wniosku o zezwolenie na realizację powyższej inwestycji inwestor dołączył komplet dokumentów wymaganych na podstawie art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w tym projekt budowlany, spełniający wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r., poz. 462 z późn. zm), składający się z projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, opracowany przez uprawnionych projektantów, wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.

Wraz z wnioskiem przedłożono również opinie, wskazane w art. 11 d ust. 1 pkt 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tj: opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinku – pismo ZS.2210.51.2018.KK z dnia 17.12.2018r., Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie – pismo nr SZ.RUZ.430.31.3.2018.LK z dnia 14.02.2019r.

Planowana inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym Burmistrz Miastka wydał decyzję nr WRG.6220.16.2017.JG.8 z 14.03.2018 r. o środowiskowych uwarunkowaniach. Inwestycja nie stoi w sprzeczności z wymogami określonymi w w/w decyzji.

Przewidywane oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko będzie miało charakter czasowy, ograniczony do fazy realizacji. Realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy stanu środowiska na przedmiotowym terenie.

Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia poza granicami obszarów Natura 2000, a także jego skalę i charakter, należy stwierdzić, iż inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000.

Dla powyższej inwestycji została wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie decyzja nr SZ.ZUZ.2.421.137.2018.WP z dnia 11.07.2018 r. – o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie urządzeń wodnoprawnych i usługę wodną, sprostowana postanowieniem nr SZ.ZUZ.2.421.137.2018.WP z dnia 23.07.2018 r. oraz decyzja nr SZ.ZUZ.2.421.42.2019.WP z dnia 04.03.2019 r. – o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie

urządzenia wodnego w zakresie zmiany parametrów projektowanego przepustu w drodze krajowej nr 21 przez ciek b.n. w m. Kowalewice, gm. Miastko.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, o wszczęciu postępowania o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej tutejszy organ zawiadomił właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz w drodze obwieszczenia poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, w Ekoportalu, na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej urzędu Gminy Miastko oraz w prasie lokalnej.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie zezwolenia na realizację ww. inwestycji drogowej, nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej załączono komplet dokumentów i decyzji wymaganych art. 11d ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Rozwiązania projektu budowlanego uzyskały wymagane prawem uzgodnienia, opinie i decyzje oraz warunki techniczne.

We wniosku z dnia 21.12.2018r. wnioskodawca wystąpił o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Żądanie to uzasadniono koniecznością zabezpieczenia ważnego interesu społecznego polegającego na zlikwidowaniu zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, gdyż istniejący most posiada ograniczoną przydatność do użytkowania oraz niedostateczną nośność. Z powyższych względów nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności uznano za uzasadnione.

Pouczenie:

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Za wydanie decyzji nie pobrano opłaty skarbowej, zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044) – jednostka zwolniona.



z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Wolinski

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik nr 1 - załącznik mapowy w skali 1:500 przedstawiający proponowany przebieg drogi - linie rozgraniczające teren pasa drogowego, oznaczone linią przerywaną koloru czerwonego, zakres terenu objętego wnioskiem o wydanie decyzji ZRID (granica terenu przeznaczzonego na czasowe zajęcie pod przebudowę) oznaczony linią przerywaną koloru niebieskiego z wyszarzeniem w kolorze różowym -1 arkusz;

Załącznik nr 2 - załącznik mapowy w skali 1:500 zawierający projekty podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych poszczególnych działek (3 arkusze);

Załącznik nr 3 - projekt budowlany.

Otrzymują:

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU
Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

1. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku, ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk
2. WI-III.7820.18.2018.MM - a/a

Do wiadomości:

3. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa – PUW w Gdańsku
4. Urząd Gminy Miastka, Wydział Finansowy
5. PWINB w Gdańsku

Wyk. MM pok. 364 tel. 58 30-77-498

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 353).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

MAPA PROPONOWANEGO PRZEBIEGU DROGI skala 1:500

woj. pomorskie
gm. Miastko - Obszar Wiejski, 220106_5
obr. Dretyń, 0004 - dz. 313/2
obr. Kowalewice, 0010 - dz. 95, 223/2, 246
obr. Okunino, 0014 - dz. 317/1

POMORSKI
Województwo
ul. Okopowa 217

Mapa do celów projektowych skala 1 : 500

Załącznik nr 1
do decyzji o zezwoleniu na realizację
nr 220106/2019/PM (WI-III 7820.18.2018.MM)
z dnia 30.04.2019r.

Z up. WOJEWODY POMORSKIEGO

Janusz Wolinski
ZACZNIK DOKUMENTACJI
W Związku z Infrastrukturą

Układy odniesienia :

- poziomy - 2000(6)
- pionowy - KRONSTADT 86

Granice działek wniesiono na podstawie danych
otrzymanych z PODGK w Bytowie, OZ w Miastku

Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych dla
których brak jest danych w PODGK w Bytowie, OZ w Miastku

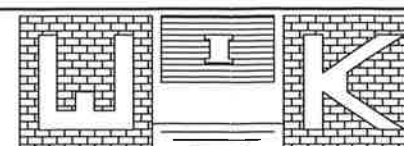
Brak badania służebności działek

ID 6640. .2018

Mapa aktualna na 2017-09-20

Mapę sporządził geodeta Adamecki Piotr - upr. 15500

- Zakres aktualizacji mapy
- Linia podziału nieruchomości gruntowych
- Projektowana linia rozgraniczająca
- Linia określająca obszar inwestycji
- Obszar nieruchomości lub ich części z których korzystanie będzie ograniczone
- Obszar nieruchomości lub ich części planowanych do przejęcia na rzecz GDDKiA
- Istniejące drzewa do wycinki
- Istniejące krzewy do wycinki
- Linie graniczne działek
- 95/2 Istniejący nr działki
- 95/2 Projektowany nr działki po podziale
- RV Oznaczenia użytków gruntowych
- Elementy projektowanej drogi
- Elementy projektowanego obiektu mostowego



ZAKŁAD USŁUG MOSTOWYCH WIK
SPÓŁKA Z O.O.
80-232 GDAŃSK ul. JANA MATEJKI 6/208

NAZWA PROJEKTU:	PRZEBUDOWA MOSTU W CIĄGU DROGI KRAJOWEJ NR 21 PRZECZ CIEK BEZ NAZWY W M. KOWALEWICE	Nr umowy:	167/Z-4/2017	Data:	luty 2019
NAZWA RYSUNKU:	MAPA PROPONOWANEGO PRZEBIEGU DROGI.	Skala:	1:500	Nr rys.	1
	IMIĘ i NAZWISKO	NR UPRAWNIENI		PODPIS	
Projektował	mgr inż. Sebastian Prądzyski	338/Gd/2002			
Sprawdził	---	---			
Opracował	---	---			

Jednostka ewidencyjna: Miastko - Obszar Wiejski, 220106_5
Obręb: Dretyn, 0004

PODZIAŁU

Zup. STAROSTY

U w a g a:
Nowe granice i numery działek
(parcel) powstałych w wyniku
podziału oznaczono kolorem
czerwonym.

80.000.000
pomorskie

Miastko

1. Miastko - Obszar Wiejski, 220106 5

Kowalewice, 0010

Załącznik nr 2
do decyzji o zezwoleniu na realizację
nr 2 zrid/2019/MM (W-III 7820.
z dnia 30.04.2019r.

Z up. WOJEWODY POMORSKIEGO

PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

położonej w : Kowalewice (Cisy)

właściciel : Lepsik Iwona, Misiewicz Marcin, Szor Piotr, Deluga Dorota

ID 6640.1498.2018

skala 1 : 500

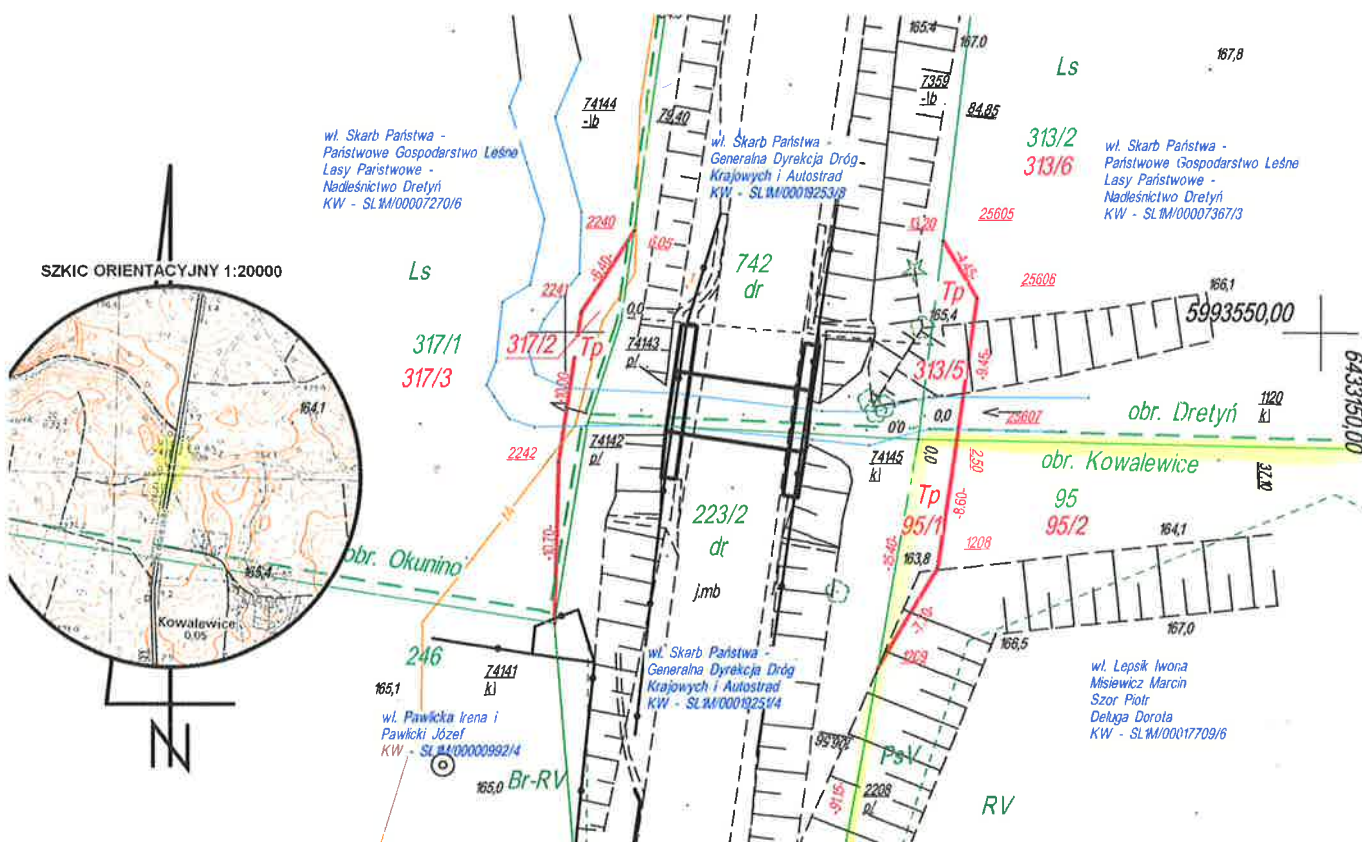
HOMOŚCI
BYTOWSKI
(Organ prowadzący...)

Identyfikacja: _____

P.2201. 2018.1480

2018-08-03

2018-08-02 up. STAROSTY

[illegible]

Wykonano w 5 egzemplarzach

Zamówienie Nr

Sporządził:	Sprawdził:
Adamecki Piotr	Piotr Adamecki

Miastko
(miejscowość)

, dnia 2018-07-31

U w a a a:

Nowe granice i numery działek
(parcel) powstałych w wyniku
podziału oznaczono kolorem
czerwonym.

