

**OGŁOSZENIE**  
**o zamówieniu wyłączonym spod stosowania przepisów**  
**ustawy- Prawo zamówień publicznych**

**Zamawiający:**

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Katowicach  
Rejon w Zabrzu  
41-810 Zabrze ul. Chudowska 1.

**Przedmiot zamówienia:**

**„Przegląd pięcioletni budynków zarządzanych przez Rejon w Zabrzu zgodnie z art. 62 ustawy Prawo Budowlane”**

**Zakres przedmiotu zamówienia:**

- pięcioletni przegląd stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia,
- przegląd instalacji grzewczych olejowych oraz przewodów kominowych,
- przegląd instalacji elektrycznej i instalacji piorunochronnej.

**Miejsce wykonania :**

Zgodnie z wykazem budynków- załącznik nr 3 Wykaz budynków wraz z ich charakterystyką.

**Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został wskazany w Opisie przedmiotu zamówienia (zwany dalej „OPZ”) stanowiącym załącznik nr 1 oraz projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 4.**

W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom Zamawiający żąda wskazania w ofercie (Formularzu Ofertowym – załącznik nr 2) części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

**Formularz ofertowy należy przesłać na adres:**

a) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach Rejon w Zabrzu  
ul. Chudowska 1, 41-810 Zabrze

b) Email: [kat\\_rdk2@gddkia.gov.pl](mailto:kat_rdk2@gddkia.gov.pl)

do dnia **13.07.2020 r. do godziny 15.00.**

Oferty złożone po ww. terminie nie będą brane pod uwagę (liczy się data wpływu).

**Osoba prowadząca sprawę:**

Bartłomiej Chmielarski – Rejon Zabrze, tel.: 698 629 960

**Termin realizacji zamówienia:**

Termin realizacji: do 30 dni od daty zawarcia umowy

### **Warunki płatności:**

Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu jego oszacowania a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty. Niedoszacowanie, pominięcie przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zakresu zamówienia nie będzie stanowić podstawy do dodatkowej zapłaty z tego tytułu. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

### **Inne dane:**

#### **I. Kryteria oceny oferty:**

Kryterium wyboru będzie stanowić najniższa cena – cena 100%

**Kryterium cena będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu ofertowym. Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:**

$$C = \frac{C_{min}}{C_o} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:  $C_{min}$  – cena brutto oferty najtańszej (zł)  
 $C_o$  – cena brutto oferty ocenianej (zł)

**Niniejsze zamówienie jest wyłączone spod stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) na podstawie art. 4 pkt 8.**

Ofertę należy przesłać na załączonym Formularzu ofertowym- załącznik nr 2.

Zamawiający wymaga odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie w terminie do: **13.07.2020r. do godziny 15.00.**

### **Pozostałe zasady postępowania:**

#### **1. Zamawiający poprawi w ofercie:**

- a) oczywiste omyłki pisarskie,
- b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

#### **2. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, w szczególności jeżeli:**

- 1) Wykonawca złożył więcej, niż jedną ofertę;
- 2) Wykonawca nie złożył Formularza Oferty wraz z Formularzem Potencjał Kadrowy;
- 3) oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia lub w przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę dostatecznych wyjaśnień potwierdzających, że cena oferty zapewnia realizację zamówienia;
- 4) oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny;



5) oferta została złożona po terminie.

### **3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:**

- 1) wezwania Wykonawców we wskazanym terminie do wyjaśnienia treści oferty;
- 2) zbadania czy cena danej oferty nie jest rażąco niska (obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na wykonawcy);
- 3) wglądu do dokumentu/ów potwierdzającego uprawnienia osób wykonujących przeglądy, niezbędne do realizacji niniejszego zamówienia;
- 4) unieważnienia postępowania, w szczególności gdy:
  - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
  - b) w przypadku, o którym mowa poniżej w ppkt. 4 zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
  - c) jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane;
  - d) cena oferty najkorzystniejszej/ oferty z najniższą ceną przewyższać będzie zaplanowany przez Zamawiającego budżet na realizację danego zamówienia;
  - e) postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiająca zawarcie umowy.

**4.** Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej oferty przedstawiają taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną. W przypadku gdy zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

### **Ochrona danych osobowych.**

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@gddkia.gov.pl](mailto:iod@gddkia.gov.pl).

Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz w celu archiwizacji.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi zarządzenie Nr 49 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 18 października 2013 r. w sprawie realizacji zamówień publicznych wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad (z późn. zm.). Ponadto w przypadku Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa, podstawę przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej „Rozporządzeniem RODO”, gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zawartej umowy.

Dane osobowe mogą być ujawniane wykonawcom oraz osobom zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.

Dane osobowe Wykonawcy, będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a następnie 5 lat, począwszy od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego następującego po zakończeniu okresu obowiązywania umowy. Okresy te dotyczą również Wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane, jako najkorzystniejsze (nie zawarto z tymi Wykonawcami umowy).

Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych, a także na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

Załączniki:

- Opis przedmiotu zamówienia załącznik nr 1
- Formularz ofertowy załącznik nr 2
- Wykaz budynków wraz z ich charakterystyką – załącznik nr 3
- projekt umowy załącznik nr 4

KIEROWNIK REJONU  
w ZABRZU

inż. Andrzej Łojewski