

Kielce, dnia 22.11.2019 r.

**Tomasz Mączyński**  
**Z-ca Dyrektora Oddziału**

GDDKiA. O.Ki.D-3.630.3/4.2019.gk

### **Wszyscy zainteresowani Oferenci**

Dotyczy: dzierżawy nieruchomości zlokalizowanej w ciągu drogi S7k na odcinku od węzła Kielce Jaworzna do węzła Kielce Południe (obwodnica Kielc) w celu budowy i eksploatacji Miejsc Obsługi Podróżnych (MOP): MOP Szewce Wschód, kat. II. i MOP Szewce Zachód, kat. II Postępowanie: nr Ki.D-3.630.3.2019.gk i nr Ki.D-3.630.4.2019.gk.

W odpowiedzi na wniesione pytania Wydierżawiający tj. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

#### **Pytanie nr 10.**

Czy dla przedmiotowego terenu istnieje decyzja środowiskowa i zakłada ona możliwość rozbudowy MOP pod stację paliw i pozostałe wymagania z OPF? Prosimy o udostępnienie przedmiotowej decyzji.

#### **Odpowiedź:**

Dla odcinka drogi ekspresowej S7 od węzła Kielce Północ do węzła Kielce Południe (Obwodnica Kielc) została wydana decyzja środowiskowa (kopię przekazujemy w załączeniu). Zgodnie z decyzją środowiskową, w projekcie przewidziano rezerwę na dwa Miejsca Obsługi Podróżnych, położone naprzeciwko siebie po obydwu stronach drogi S7 bez wskazania kategorii. Wybudowanie na tym terenie stacji benzynowej, czy innej infrastruktury, celem podniesienia kategorii MOP z I do II wymaga uzyskania odrębnych decyzji, zarówno środowiskowej (budowa stacji benzynowej wymaga obligacyjnie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach) oraz decyzji wodnoprawnej (dodatkowe powierzchnie szczelne – dachy, z których odprowadzane są wody opadowe, a przede wszystkim ścieki i substancje niebezpieczne, wymagające odrębnego systemu odprowadzania i podczyszczania).

#### **Pytanie nr 11.**

W jaki sposób odprowadzana jest obecnie woda opadowa z terenów utwardzonych. Czy istnieje pozwolenie wodno- prawne i uwzględnia ono także zlewnie wód deszczowych z docelowego zagospodarowania MOP tj. wraz ze stacją paliw, obiektem gastronomicznym? Prosimy o udostępnienie przedmiotowej decyzji.

#### **Odpowiedź:**

Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych dla odcinka drogi S7 od węzła Kielce Północ do węzła Kielce Południe (Obwodnica Kielc) obowiązywało do 11.10.2019 r. W chwili obecnej prowadzone jest postępowanie w sprawie wydania nowego pozwolenia wodnoprawnego bez uwzględnienia docelowego zagospodarowania MOP-u, (patrz odpowiedź na pytanie 10).

W załączeniu dotychczas obowiązujące decyzje oraz tabela z charakterystyką odwodnienia na odcinku obwodnicy Kielc.

**Pytanie nr 12.**

Czy docelowa organizacja ruchu w ciągu drogi S-3 zakłada od razu wykonanie przy drodze ekspresowej znaków informacyjnych wielopolowych z zawartą informacją o docelowych funkcjach MOP kat II i III? Jeśli nie, czy można takie rozwiązanie wprowadzić obecnie, tak aby nie była konieczna wymiana oznakowania po rozbudowie MOP do kategorii II i III?

**Odpowiedź:**

Zadanie dotyczy MOP na S7. Planowana jest budowa MOP kategorii II. Wielopolowe znaki informacyjne w istniejącej stałej organizacji ruchu zawierają informację o aktualnych funkcjach MOP. Zatem przyszły Dzierżawca winien uwzględnić konieczność zaprojektowania nowych tablic informacyjnych oraz dopełnić procedurę zatwierdzenia zmiany w stałej organizacji ruchu.

**Pytanie nr 13.**

Czy istniejąca sieć hydrantów jest siecią gminną czy własnością GDDKiA? Prosimy o udostępnienie ostatnich badań wydajności hydrantów.

**Odpowiedź:**

Sieć wodociągowa zlokalizowana na terenie MOP należy do GDDKiA. Dostawcą wody jest Spółka Wodociągi Kieleckie. Granica utrzymania sieci zlokalizowana jest w studniach wodomierzowych osobnych dla każdego MOP-u. Studnie zlokalizowane są poza terenem MOP-ów.

W załączeniu ostatnie (z 2.10.2019 r.) wyniki pomiarów wydajności hydrantów.

**Pytanie nr 14.**

Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej i powykonawczej MOP.

**Odpowiedź:**

Dokumentacja projektowa i powykonawcza dla MOP-ów w załączeniu.

**Pytanie nr 15.**

Prosimy o udostępnienie warunków technicznych przyłączenia mediów.

**Odpowiedź:**

Warunki techniczne przyłączenia mediów w załączeniu.

**Pytanie nr 16.**

Jakie są szczegółowe wytyczne dot. realizacji zakresu robot pod przyszłe wprowadzenie przez GDDKiA telematyki drogowej?

**Odpowiedź:**

Elementy telematyki drogowej należy zaprojektować i wykonać zgodnie z zapisami OPF oraz aktualną Instrukcją rozmieszczenia klas modułów wdrożeniowych w pasie drogowym (aktualnie obowiązuje wersja nr 4 z dnia 8 stycznia 2019r.). Instrukcja dostępna jest na stronie [www.kszr.gddkia.gov.pl](http://www.kszr.gddkia.gov.pl), w zakładce „do pobrania” i dalej „materiały robocze”.

**Pytanie nr 17.**

Prosimy o podanie aktualnego zapotrzebowania MOP na energię elektryczną.

**Odpowiedź:**

Za pierwsze półrocze 2019 zużycie energii elektrycznej na obu MOP-ach było na poziomie ok. 6300 kWh.

**Pytanie nr 18.**

Czy są realizowane bieżące przeglądy stanu technicznego placów zabaw? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie.

**Odpowiedź:**

Przeglądy stanu technicznego placów zabaw są wykonywane raz w roku.



W załączeniu protokoły z ostatniego przeglądu z września br.

**Pytanie nr 19.**

Prosimy o podanie parametrów podziemnych zbiorników do celów p.poż.

**Odpowiedź:**

Podziemne zbiorniki p.poż. o konstrukcji żelbetowej o pojemności 200,0m<sup>3</sup> po 1 sztuce na każdym MOP-ie z 2 sztukami króćców ssawnych do węży strażackich.

**Pytanie nr 20.**

Prosimy o podanie informacji nt. obciążeń naziomu na jakie została zaprojektowana ściana oporowa na terenie MOP Szewce Wschód.

**Odpowiedź:**

W załączeniu obliczenia stateczności dla przedmiotowego MOP-u.

**Pytanie nr 21.**

Prosimy o udostępnienie map z zagospodarowaniem terenu MOP-ów w formacie DWG.

**Odpowiedź:**

W załączeniu mapy z zagospodarowaniem terenu MOP-ów w formacie DWG.

Z-CA DOKŁADU  
*[Signature]*  
mgr inż. Tomasz Mączyński

sprawę prowadzi: Gabriela Kula  
tel. 41 34 03 967  
e-mail: gkula@gddkia.gov.pl