

UMOWA 81/205/

/00/

/13

Projekt

zawarta w Szczecinie dnia
pomiędzy:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w Warszawie, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, posiadającą NIP 113-23-16-427, kapitał zakładowy: 14 211 458 000,00 zł wpłacony w całości, działającą przez:

Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie, ul. Korzeniowskiego 1, 70-211 Szczecin, posiadający REGON 017319027 - 00084 reprezentowany przez:

- 1) Zbigniewa Zarychtę – Dyrektora Zakładu
- 2) Ryszarda Stachowicza - Z-cę Dyrektora Zakładu ds. Ekonomiczno - Finansowych

zwaną w dalszej części umowy „**PLK**”

a

.....

Reprezentowany przez:

- 1).....
- 2).....

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **sprawowanie nadzoru ogólnego** przez przedstawicieli PLK oraz **udostępnienie gruntu kolejowego** pozostającego w jej władaniu, na czas remontu wiaduktu w ciągu drogi krajowej S3 w km 91+440 na odcinku Węzeł Rzęsnica – Węzeł Kijewo nad linią kolejową 351 Poznań – Szczecin w km 195,492, działka nr 51/1 obręb 4117 Szczecin.
2. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest uzgodnienie dokonane przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie (uzgodnienie nr IZBD7-505-362/11/2012 z dnia 06.11.2012 r.) z uwzględnieniem warunków wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca wykona roboty budowlane w sposób nie utrudniający działalności PLK oraz nie powodujący zagrożenia bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie zakłócający działania urządzeń do eksploatacji linii kolejowej.

Obowiązki Wykonawcy w trakcie robót budowlanych

1. Wykonawca będzie mógł przystąpić do robót na gruncie kolejowym po uzyskaniu pozwolenia na budowę i po sporządzeniu przez PLK odpłatnie „**Tymczasowego regulaminu prowadzenia ruchu kolejowego w czasie wykonywania robót**”. O opracowanie Regulaminu tymczasowego Wykonawca powinien wystąpić do PLK, **na co najmniej 105 dni przed planowanym wejściem na grunt PLK**.
2. Wykonawca na 7 dni przed przystąpieniem do robót wystąpi do PLK o komisyjne protokolarne przekazanie terenu budowy położonego na gruncie PLK.
3. Podczas wykonywania robót na zbliżeniu do gruntu kolejowego i nad gruntem PLK Wykonawca zobowiązany jest ściśle przestrzegać warunków zawartych w **Regulaminie tymczasowym prowadzenia ruchu kolejowego w czasie wykonywania robót**, a w szczególności nie powodować ograniczeń i zakłóceń w działaniu sterowania ruchem kolejowym.
4. Wszelkie zmiany wynikłe w trakcie wykonywania przedsięwzięcia bezpośrednio w sąsiedztwie tego gruntu w stosunku do wydanych uzgodnień lub Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu kolejowego w czasie wykonywania robót wymagają dodatkowej akceptacji PLK przed przystąpieniem do ich realizacji.
5. Spowodowanie nieplanowych zamknięć torów lub innych zakłóceń w ruchu kolejowym może być ponadto przyczyną zakazu wykonywania dalszych robót na obszarze kolejowym aż do czasu uzyskania zwolnienia tego zakazu w formie pisemnej.
6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić i sprawdzać przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionych ludzi i sprzętu na obszarze kolejowym w zakresie występujących zagrożeń, wymienionych w załączniku nr 1 do umowy.
7. Wykonawca w związku z wykonywaniem niniejszej umowy ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za szkody, jakie mogą powstać w mieniu PLK, wobec pracowników PLK i osób trzecich, a także za ewentualne uszkodzenia istniejących urządzeń naziemnych i podziemnych na gruncie PLK, pozostających w związku przyczynowym z przedmiotem umowy. Wykonawca zobowiązany jest pokryć uzasadnione i należycie udokumentowane straty PLK poniesione z tytułu prowadzonych robót, spowodowane zamknięcia torów lub inne ograniczenia w ruchu kolejowym.
8. Wykonawca uwzględni, że zakończeniem robót na gruncie PLK jest termin wskazany w protokole odbioru robót po usunięciu wszelkich usterek stwierdzonych w trakcie tego odbioru.
9. Do dnia dokonania odbioru, o którym mowa w ust. 8 Wykonawca zobligowany jest uporządkować grunt PLK.
10. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o wszelkich zmianach w zakresie reprezentacji bądź teleadresowych jego firmy

§3

Obowiązki i uprawnienia PLK

1. PLK udostępni grunt w celu wykonania przez Wykonawcę czynności wymienionych w §1 na warunkach zawartych w niniejszej umowie.
2. PLK może kontrolować Wykonawcę na gruncie PLK w zakresie bezpieczeństwa infrastruktury kolejowej i ruchu kolejowego oraz pracowników i klientów PLK, ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej, sanitarnej i ochrony mienia w sposób i w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.
3. PLK nie odpowiada za szkody mogące wyniknąć w związku z realizacją umowy, z wyjątkiem szkody powstałej z winy PLK.

§4

Odpłatność za świadczenia PLK

1. Z tytułu sprawowania nadzoru ogólnego przez PLK w trakcie realizacji robót, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić:
 - 1) kwotę 120,00 zł + należny podatek VAT za każdy dzień realizacji robót, w związku z dodatkowymi czynnościami PLK w zakresie bezpieczeństwa infrastruktury kolejowej,
 - 2) kwotę 120,00 zł + należny podatek VAT za godzinę uczestnictwa każdego przedstawiciela PLK w pracach komisji lub na żądanie Inwestora lub Wykonawcy. Do czasu tego dolicza się czas dojazdu każdego przedstawiciela PLK na teren budowy i powrotu do jednostki organizacyjnej PLK (nie dłużej niż 2 godziny).
2. Z tytułu zajęcia gruntu PLK, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić kwotę 234,11 zł + należny podatek VAT, za każdy dzień realizacji robót.
3. Realizacja robót obejmuje okres od dnia wskazanego w protokole przekazania robót do dnia, o którym mowa w §2 ust. 8 umowy.
4. Z tytułu opracowania regulaminu, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy, kwota opłaty jest uzależniona od liczby członków komisji (niezbędnych ze strony PLK) i wyceny pracy ich roboczogodziny oraz ilości godzin pracy komisji. Średnia stawka przyjęta dla pracy komisji, **będzie każdorazowo określona na komisji opracowania regulaminu w obecności Wykonawcy robót (szacunkowo kwota za opracowanie regulaminu zawiera się w granicach do 2000,00 zł).**
5. Z tytułu **uzyskanych zamknięć torowych, które spowodują zmiany w organizacji ruchu pociągów** zostanie pobrana opłata. Dla torów linii nr 351 Poznań – Szczecin kwota **za każdą rozpoczętą godzinę zamknięcia wykorzystanego linii dwutorowej 170,89 zł/godz. + należny podatek VAT.** Natomiast kwota **za każdą rozpoczętą godzinę zamknięcia wykorzystanego z tytułu zamknięć torów stacyjnych:**
 - główne zasadnicze **170,89 zł/godz.**
 - główne dodatkowe **143,85 zł/godz.**
 - pozostałe **105,99 zł/godz.**

6. Wymieniona w ustępie 1, 2 i 5 stawki obowiązują w okresie do 28.02.2014 roku.

W przypadku rozpoczęcia robót po dniu 28.02.2014 r. stawki, o których mowa w ust. 1 ulegać będą zmianie corocznie, zgodnie z ogólnie obowiązującą w danym roku stawką godzinową nadzoru stosowaną w rozliczeniach z inwestorami spoza Grupy PKP S.A., a ZLK Szczecin, natomiast stawka o której mowa w ust. 2 i 5 będzie ulegać zmianie o wysokość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

7. Faktura VAT zostanie wystawiona w terminie 7 dni od dnia zakończenia robót potwierdzonych protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli PLK i Wykonawcy.
8. Należności wymienione w niniejszym paragrafie podlegają wpłacie na rachunek bankowy PLK wskazany w fakturze VAT, w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wpłynięcia środków na rachunek bankowy PLK.
9. Z tytułu opóźnienia w zapłacie należności, PLK po wyczerpaniu procedury windykacyjnej skieruje sprawę na drogę postępowania sądowego wraz z ustawowymi odsetkami.
10. Koszty z nieplanowego zamknięcia torów oraz koszty związane z ewentualną zmianą rozkładu jazdy pociągów nie są objęte niniejszą umową, a Inwestor zostanie nimi obciążony na podstawie odrębnych porozumień.
11. PLK oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku VAT oraz faktury są dokumentowane w rejestrze sprzedaży dla potrzeb podatku VAT.

§5

Warunki rozwiązania umowy

1. Umowę niniejszą strony zawierają na okres realizacji budowy, z zastrzeżeniem §10.
2. Umowa może być rozwiązana tylko w wyniku zmian ogólnie obowiązujących przepisów mających bezpośredni związek z niniejszą umową.

Postanowienia końcowe

§6

Zmiana umowy może być dokonana wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmian, o których mowa w §4 ust. 4 dokonywanych jednostronnie przez PLK.

§7

W okresie realizacji niniejszej umowy oraz po jej zakończeniu Wykonawca robót oraz osoby, które w jego imieniu wykonują powierzone zadanie nie będą przekazywać, ujawniać ani wykorzystywać jakichkolwiek informacji o PKP PLK S.A. a w szczególności informacji

stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zwłaszcza informacji technicznych, technologicznych lub organizacyjnych na okoliczność czego podpiszą zobowiązanie o treści , jak załącznik nr 2 do umowy .

§8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, ustawy o transporcie kolejowym i ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§9

Nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w tym przekroczenie umownego terminu płatności powyżej 90 dni może skutkować wpisem do Rejestru Nierzetelnych Kontrahentów Spółek Grupy PKP.

§10

Niniejsza umowa wygasa w przypadku nie rozpoczęcia robót w dacie ważności uzgodnienia , o którym mowa w §1 ust. 2 umowy.

§11

Strony zgodnie ustalają ,że wierzytelności powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy nie mogą bez zgody PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. być przeniesione przez Wierzyciela na osoby trzecie (art.509§1 kc) ani uregulowane w drodze kompensaty (art.498 kc)

§12

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi w Szczecinie.

§13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§14

Integralną część umowy stanowią dwa załączniki.

- Załącznik nr 1- Zasady dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujące wykonawców, zleceniobiorców i innych działających na terenie PKP PLK Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie
- Załącznik nr 2 - Zobowiązanie do zachowania tajemnicy przedsiębiorcy

Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A

PLK:

WYKONAWCA:

Zasady dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujące wykonawców, zleceniobiorców i innych działających na terenie PKP PLK Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie

1. PKP PLK Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie umożliwia Inwestorowi, Wykonawcy i innym osobom organizowanie i prowadzenie prac w sposób zapewniający bezpieczeństwo i higienę pracy oraz bezpieczeństwo ppoż.
2. Niniejsze zasady zostały opracowane przede wszystkim dla kierownictwa i nadzoru Inwestora, Wykonawcy i innych osób odpowiedzialnych za przestrzeganie przyjętych procedur w PKP PLK Zakładzie Linii Kolejowych w Szczecinie.
3. Wykonujący prace na terenie PKP PLK Zakładu Linii Kolejowych w Szczecinie są zobowiązani przygotowywać, organizować oraz prowadzić prace zapobiegając:
 - wypadkom przy pracy, chorobom zawodowym,
 - pożarom,
 - uszkodzeniom urządzeń, instalacji, itp.;
 - degradacji środowiska,
 - powstawaniu wykroczeń i przestępstw.
4. **Realizatorzy umów przed rozpoczęciem pracy składają w właściwym Dziale Zakładu Linii Kolejowego sporządzającym umowę pisemne oświadczenia i wniosek:**
 - aktualności badań lekarskich pracowników wykonawcy, w tym badań lekarskich
 - aktualności szkoleń w dziedzinie bhp pracowników wykonawcy,
 - posiadania przez pracowników związanych z ruchem pociągów wymaganych kwalifikacji, szkoleń i egzaminów zgodnie z odrębnymi uregulowaniami,
 - posiadania i używania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, odzieży i obuwia roboczego,
 - wniosek o ustalenie terminu i miejsca poinformowania swoich pracowników o występujących zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia w związku z realizacją umowy.
5. Złożenie w/w oświadczeń i wniosku jest warunkiem dopuszczenia pracowników Inwestora do realizacji prac objętych umową.
6. **Przed przystąpieniem do prac na wniosek Inwestora, Wykonawcy, informowania pracownika o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących na terenie wykonywanych prac udziela wyznaczony pracownik Zakładu Linii Kolejowych w Szczecinie.**

Sporządzony wykaz poinformowanych pracowników otrzymuje w oryginale Inwestor a kserokopia pozostaje w Dziale Budynków Budowli i Inwestycji Zakładu Linii Kolejowych sporządzającym umowę.
7. **W razie ,gdy jednocześnie w tym samym miejscu wykonują pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców, pracodawcy ci mają obowiązek:**
 - a) współpracować ze sobą.
 - b) wyznaczyć koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu.
 - c) ustalić zasady współdziałania, przestrzegać ustalonej kolejności wykonywania robót, tak aby nie były tworzone zagrożenia dla zdrowia lub życia pracowników.

Wyznaczenie koordynatora, o którym mowa powyżej, nie zwalnia poszczególnych pracodawców z obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionym przez nich pracownikom. Porozumienie o współpracy i wyznaczeniu koordynatora do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, pracodawcy (lub ich przedstawiciele) spisują z chwilą przekazania placu budowy i odnotowują w protokole z przekazania placu budowy.

Zobowiązanie do zachowania tajemnicy przedsiębiorcy Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A

.....
(miejscowość , data)

.....
(imię i nazwisko)

.....
(nazwa jednostki organizacyjnej – firmy)

.....
(siedziba – adres)

ZOBOWIĄZANIE

1. Zobowiązuję się do zachowania „*Tajemnicy Przedsiębiorcy Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.*” udostępnionej w związku z realizacją zlecenia (umowy) na podstawie umowy Nr 81/205/ /00/21010658/12 dnia
2. Niniejszym zobowiązanie stanowi integralną część umowy określonej w pkt1.
3. Jednocześnie potwierdzam ,że znane mi są przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity – Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503z późniejszymi zmianami.

.....
(czytelny podpis – imię i nazwisko)

Uzgodniono:

IZBD.....
(data i podpis)

IZEK.....
(data i podpis)

IZRF.....
(data i podpis)

IZOP.....
(data i podpis)

