

Wrocław, 04.03.2021

O.WR.D-3.2412.236.2020.7.tm

**DO  
WSZYSTKICH WYKONAWCÓW**  
uczestniczących w niniejszym  
postępowaniu

nr ref. **O.WR.D-3.2412.236.2020**

pn.: **„Budowa budynku administracyjno-biurowego wraz z archiwum na terenie Węzła Wrocław-Północ”**

**PYTANIA WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI**

Działając w trybie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

**Pytanie 67:**

Zgodnie z zapisami Opisu technicznego - centrala ciepła i chłodu, dolne źródło pompy ciepła należy wykonać w układzie podwójnej U-rurki z rury PEHD100RC 32x3,0. Jest to niezwykle rzadko stosowane rozwiązanie przy odwiertach do 100m a wpływające na wzrost kosztów. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie dolnego źródła z pojedynczej U-rurki PEHD100RC 40x3,0 co jest rozwiązaniem powszechnie stosowanym przy tej wielkości instalacjach dolnego źródła?

**Odpowiedź 67:**

Dopuszcza się wykonanie dolnego źródła z pojedynczej U-rurki PEHD100RC 40x3,0.

**Pytanie 68:**

Zgodnie z zapisami Opisu technicznego - centrala ciepła i chłodu, przy wykonaniu dolnego źródła pompy ciepła przestrzeń pomiędzy rurami i gruntem należy wypełnić bentonitem. Bentonit ze względu na swoje właściwości izolacyjne i słabą przewodność cieplną nie jest rozwiązaniem zalecanym do wypełniania przestrzeni odwiertu. Czy w związku z tym przestrzeń pierścieniową odwiertu należy wypełnić mieszanką żwirowo-bentonitową czy też cementem termicznym dedykowanym do dolnych źródeł (zgodnie z zaleceniami Polskiej Organizacja Rozwoju Technologii Pomp Ciepła zawartymi w Wytycznych Projektowania, Wykonania i Odbioru Instalacji z Pompami Ciepła, Część 1, Dolne źródła do pomp ciepła, Wydanie pierwsze 01/2013, str. 22-23)?

**Odpowiedź 68:**

Przeźródnię pierścieniową odwiertu należy wypełnić materiałem wypełniającym zalecanym przez producenta sondy, o minimalnym współczynniku przewodności cieplnej  $\lambda \geq 1,2 \text{ W/(m·K)}$ , np. w przypadku rur prod. Rehau, jest to zalecany przez producenta materiał RAUGEO therm 1.2 lub RAUGEO therm 2.0.

Zamawiający poniżej dokonuje zmiany treści SIWZ w powyższym zakresie – 41.

**Pytanie 69:**

Zgodnie z zapisami Opisu technicznego - centrala ciepła i chłodu, w zakresie dolnego źródła w przypadku stwierdzenia innego rodzaju gruntów należy skorygować ilość sond. Na jakiej podstawie ma się to odbyć – szacowanych wyliczeń własnych na podstawie rzeczywistego profilu czy też należy wykonać badanie TRT? Czy Zamawiający przewiduje dodatkowe finansowanie jeżeli w wyniku oszacowania lub badania TRT konieczne będzie zwiększenie dolnego źródła ponad projektowane 1000m.

**Odpowiedź 69:**

Należy wykonać badanie TRT. Jeżeli w wyniku badania TRT konieczne będzie zwiększenie dolnego źródła ponad projektowane 1000m, Zamawiający zleci wykonanie prac nieobjętych dokumentacją projektową zgodnie z obowiązującymi przepisami np. art. 144 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp lub zgodnie z zapisami umowy.

#### ZESTAW nr 5

Działając w trybie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp oraz pkt 13.6. IDW Zamawiający dokonuje następującej zmiany treści SIWZ:

41. Zmiana dotyczy Tomu IV Formularz cenowy/kosztorys ofertowy i przedmiar robót Załącznik nr 2.4. instalacje sanitarne:

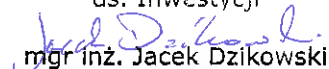
Istniejący zapis:

6 d.1.2	STWiOR część sanitarna	Wykonanie sondy gruntowej pionowej o głębokości 100 m, wyposażonej w podwójny wymiennik U-kształtny, odwiert wypełniony bentonitem wg wytycznych w projekcie	kpl	10		
---------	------------------------------	--	-----	----	--	--

Zastępuje się następującym:

6 d.1.2	STWiOR część sanitarna	Wykonanie sondy gruntowej pionowej o głębokości 100 m, wyposażonej w podwójny wymiennik U-kształtny, odwiert wypełniony <b>materiałem zalecanym przez producenta wymiennika, np.</b> bentonitem wg wytycznych w projekcie	kpl	10		
---------	------------------------------	---	-----	----	--	--

p.o. Zastępca Dyrektora Oddziału  
ds. Inwestycji

  
mgr inż. Jacek Dzikowski