



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **GDDKiA.O.WA.D-3.241.92.2015**

SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

NA:

**„Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac  
przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na  
terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie,  
Zadanie III”**

Zatwierdzam

p.o. Zastępcy Dyrektora Oddziału  
ds. Inwestycji

*Bartłomiej Ratyński*

WARSZAWA, PAŹDZIERNIK 2015

Generalna Dyrekcja  
Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Warszawie

ul. Mińska 25  
03-808 Warszawa  
tel.: (022) 209 25 00  
fax: (022) 698 60 45

www.gdki.gov.pl  
e-mail: sekretariat.warszawa@gdki.gov.pl

### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera:**

<b>Tom I:</b>	INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW WRAZ Z FORMULARZAMI
Rozdział 1	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
Rozdział 2	Formularz „Oferta” i formularze załączników do oferty:
Formularz 2.1.	Formularz „Oferta”
Formularz 2.2.	Wykaz płatności
Rozdział 3	Formularze dotyczące spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu:
Formularz 3.1.	Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.;
Formularz 3.2.	Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.;
Formularz 3.3.	Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej / informacja o braku przynależności do grupy kapitałowej
Formularz 3.4.	Wiedza i doświadczenie – wykaz robót.
Formularz 3.5.	Potencjał kadrowy;
Formularz 3.6.	ZOBOWIĄZANIE do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
Formularz 3.7.	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. – w odniesieniu do podmiotów na zasobach których Wykonawca polega wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, a które to podmioty będą brały udział w realizacji części zamówienia;
<b>Tom II:</b>	WARUNKI UMOWY
Rozdział 1	Wzór „Umowy”
<b>Tom III:</b>	Opis przedmiotu zamówienia
<b>Tom IV:</b>	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, SIWZ lub specyfikacją.

## **TOM I**

### **Instrukcja dla Wykonawców wraz z formularzami**

## Rozdział 1

### Instrukcja dla Wykonawców (IDW)

#### 1. ZAMAWIAJĄCY

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie:**

- **adres** : ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa
- **TEL.**+48 22 209 25 01 , **FAX.** +48 22 698 60 45
- **REGON** :017511575-00108, **NIP** :113-20-97-244
- adres strony internetowej: [www.gddkia.gov.pl](http://www.gddkia.gov.pl).

#### 2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem:

**GDDKiA.O.WA.D-3.241.92.2015**

We wszelkich kontaktach z Zamawiającym Wykonawcy winni powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

#### 3. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.

#### 4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

##### 4.1. Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg CPV: 45.11.00.00-1, 45.11.12.20-6

##### 4.2. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Zamawiający żąda podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

##### 4.3. ŹRÓDŁO FINANSOWANIA.

Zamówienie jest przewidziane do finansowania ze środków krajowych będących w dyspozycji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

##### 4.4. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających na warunkach określonych w art. 67 ustawy pzp. do wysokości 50% zamówienia podstawowego.

##### 4.5. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności: ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.), ustawie z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 ze zm.) i ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.).

##### 4.6. Zamówienie udzielane jest w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania.

#### 5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: **185 dni od daty podpisania umowy.**

## **6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY PEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**6.1.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i którzy wykażą ich spełnianie na poziomie wymaganym przez Zamawiającego zgodnie z opisem zamieszczonym w pkt 6.2 niniejszej IDW oraz niepodlegający wykluczeniu z powodu niespełniania warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 punkt 5 ustawy Pzp.

**6.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:**

**1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 7.3.1. IDW.

**2) posiadania wiedzy i doświadczenia:**

### **Doświadczenie**

Wykonawca musi wykazać się wiedzą i doświadczeniem, w wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie **2 zadań w zakres, których wchodziły rozbiórki obiektów budowlanych.**

**3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**

### **a) Potencjał techniczny**

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 7.3.1. IDW.

### **b) Potencjał kadrowy**

Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Wykonawca, na każdą funkcję wymienioną poniżej, wskaże osoby, które musi mieć dostępne na etapie realizacji zamówienia, spełniające następujące wymagania:

Lp.	Stanowisko	Minimalna liczba personelu	Wymagane doświadczenie zawodowe
1	2	3	5
1.	Kierownik budowy	1	2 zadania w zakres, których wchodziły rozbiórki obiektów budowlanych na stanowisku Kierownika Robót lub Kierownika Budowy.

### **4) sytuacji ekonomiczno – finansowej**

#### **Potencjał ekonomiczny**

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 7.3.1. IDW

**6.3.** Wykonawca może polegać na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia.

#### **6.4. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/ konsorcja)**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z udziału w postępowaniu w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 punkt 5 ustawy Pzp., natomiast spełnianie warunków wskazanych w art. 22 ust 1 ustawy Pzp i których opis sposobu dokonania oceny spełniania został zamieszczony w pkt 6.2 IDW, Wykonawcy wykazują łącznie.

#### **6.5. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów o których mowa w pkt 7 IDW, na zasadzie spełnia – nie spełnia.**

#### **6.6. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinonemu i poważnemu naruszeniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.**

### **7. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE DLA POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA PRZEZ WYKONAWCÓW WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

#### **7.1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, których mowa w art. 24 ust 1 ustawy Pzp, należy wraz z ofertą złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:**

##### **7.1.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na formularzu zgodnym z treścią Formularza 3.1.**

##### **7.1.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.**

#### **7.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, których mowa w art. 24 ust 2 pkt 5 ustawy Pzp, należy wraz z ofertą złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:**

##### **7.2.1. Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, na formularzu zgodnym z treścią Formularza 3.3.**

#### **7.3. W celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i których opis sposobu oceny spełnienia został zamieszczony w pkt 6.2 IDW należy wraz z ofertą złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:**

##### **7.3.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na formularzu zgodnym z treścią Formularza 3.2.**

##### **7.3.2. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz **z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót**, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - na formularzu zgodnym z treścią Formularza nr 3.4. („Wiedza i doświadczenie – wykaz robót”). Wykaz powinien zawierać roboty wykonane w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie w zakresie odpowiadającym robotom wskazanym w pkt. 6.2.2. IDW wraz z załączeniem dowodów. Zamawiający nie wymaga przedstawienia pełnego wykazu (wszystkich) robót budowlanych.**

Dowodami o których mowa powyżej są:

#### **1) poświadczenia,**

- 2) inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia o którym mowa w punkcie 1) powyżej.
- 3) W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt 7.3.2., zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów o których mowa w pkt 1).
- 7.3.3.** Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresem wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami, na formularzu zgodnym z treścią **Formularza 3.5.** („Potencjał kadrowy”). Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 6.2.3 b) IDW.
- 7.4.** W sytuacji gdy, Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, **w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Wzór zobowiązania stanowi **Formularz 3.6.**
- 7.4.a.** Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający wymaga przedłożenia w odniesieniu do tych podmiotów **oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia** z postępowania w okolicznościach, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, na formularzu zgodnym z treścią **Formularza 3.7.**
- 7.4.b.** Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, Zamawiający w celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda:
- 1) dokumentów dotyczących w szczególności:
    - a) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
    - b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
    - c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
    - d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
- 7.5.** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa: w pkt 7.1.2. IDW - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 7.6.** Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 7.5. IDW, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.
- 7.7.** Dokument, o którym mowa w pkt 7.5. IDW, lub zastępujący go dokument, o którym mowa w pkt 7.6. IDW, powinien być wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
- 7.8.** Dokumenty i oświadczenia wymagane dla potwierdzenia spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu (za wyjątkiem Oświadczenia wymienionego w pkt 7.3.1. IDW oraz Zobowiązania, o którym mowa w pkt 7.4. IDW, które muszą zostać złożone w formie oryginału) należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w pkt 7.4. IDW, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez

wykonawcę lub te podmioty.

Poświadczenie za zgodność z Oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).

Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budziła wątpliwości co do jej prawdziwości. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

**7.9.** W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- a)** oświadczenie wymienione w pkt 7.1.1. IDW oraz dokumenty wymienione w pkt 7.1.2. albo odpowiadające im określone w pkt 7.5. i 7.6. IDW, oraz Dokument wymieniony w pkt 7.2.1. powinny być złożone przez każdego Wykonawcę;
- b)** oświadczenie wymienione w pkt 7.3.1. IDW powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców;
- c)** dokumenty wymienione w pkt 7.3.2.- 7.3.3 IDW powinien złożyć dowolny/dowolni Wykonawca/y wykazujący spełnienie warunków spośród Wykonawców składających wspólną ofertę.

## **8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

**8.1.** Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

**8.2.** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

**8.3.** Ofertę stanowi wypełniony Formularz „Oferta” oraz niżej wymienione dokumenty:

**8.3.1.** Wykaz płatności (Formularz 2.2.)

**8.4.** Wraz z ofertą powinny być złożone:

**8.4.1.** Oświadczenia i dokumenty, wymagane postanowieniami pkt 7 IDW;

**8.4.2.** Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

**8.4.3.** Pełnomocnictwo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.

**8.5.** Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

**8.6.** Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy stanowiących załączniki do IDW, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

**8.7.** Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.

**8.8.** Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.

**8.9.** W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty będą zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

**8.10.** Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:



**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad**  
**Oddział w Warszawie**  
**ul. Mińska 25**  
**03-808 Warszawa**

oraz opisane:

**„Oferta na: Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac  
przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie  
GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”  
„Nie otwierać przed dniem 13.11.2015r., godz. 12:00”**

- 8.11.** Wymagania określone w pkt 8.9. - 8.10. nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty; wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.
- 8.12.** Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

**9. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ ORAZ UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ**

- 9.1.** Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający oraz Wykonawcy będą przekazywać pisemnie, faksem (nr faksu: +48 (22) 209 23 61 lub drogą elektroniczną (e-mail: [agzielinska@gddkia.gov.pl](mailto:agzielinska@gddkia.gov.pl)) z uwzględnieniem pkt 9.2. Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia przez Wykonawcę pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną (zgodnie z wyborem Wykonawcy) faktu otrzymania każdej informacji przekazanej w innej formie niż pisemna. Na Żądanie Wykonawcy Zamawiający potwierdzi fakt otrzymania od niego informacji.
- 9.2.** Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego, zobowiązania, o którym mowa w pkt 7.4. a także zmiany lub wycofania oferty.
- 9.3.** Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Prośby o wyjaśnienia należy kierować na adres:

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad**  
**Oddział w Warszawie**  
**ul. Mińska 25**  
**03-808 Warszawa**

- 9.4.** Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert- pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 9.4.1.** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 9.4 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 9.4.2.** Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o którym mowa w pkt 9.4
- 9.5.** Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieści na stronie internetowej.
- 9.6.** W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią wyjaśnienia, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 9.7.** W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę

SIWZ Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ a także zamieści ją na stronie internetowej.

- 9.8.** Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej.
- 9.9.** Jeżeli zmiana treści SIWZ, będzie prowadziła do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w sposób przewidziany w art. 38 ust. 4a ustawy Pzp oraz jeżeli będzie to konieczne przedłuży termin składania ofert, zgodnie z art. 12a ustawy Pzp.
- 9.10.** Zamawiający wyznacza do kontaktowania się z Wykonawcami:
- w sprawach proceduralnych P. Agatę Zielińską tel. +48 22 209 23 61 fax. +48 (22) 209 24 74
  - w sprawach merytorycznych P. Marta Petrynik - tel. +48 22 209 24 23.

## **10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**

- 10.1.** Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.2.** Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania z ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt 10.1. o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 10.3.** W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulegnie zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

## **11. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**

- 11.1.** Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o **Wykaz Płatności**, którego wzór załączono do SIWZ Formularz 2.2).
- 11.2.** Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględnić w Wykazie Płatności wszystkie podane tam i opisane pozycje. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać zmian do Wykazu Płatności. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o poprawę ewentualnych błędów znajdujących się w Wykazie Płatności. Zamawiający niezwłocznie dokona poprawienia wskazanych błędów, jeśli uzna je za zasadne.
- 11.3.** Wartość brutto wykazaną w **Wykazie Płatności** Wykonawca przeniesie do **Formularza „Oferta”**.
- 11.4.** Wszystkie błędy ujawnione w SIWZ Wykonawca winien zgłosić Zamawiającemu przed terminem składania ofert.
- 11.5.** Tam, gdzie w SIWZ zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy o których mowa w art. 30 ust. 1 – 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z SIWZ oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.
- 11.6.** Ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności Umowy i nie będą podlegały zmianom z wyjątkiem odpowiednich zapisów w warunkach Umowy.
- 11.7.** Wszystkie informacje finansowe należy podać w polskich złotych.
- 11.8.** **Wykaz Płatności** należy wypełnić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Przyjmuje się matematyczną zasadę zaokrąglania trzeciej liczby po przecinku.
- 11.9.** Podana w ofercie cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 11.6.** Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę

(rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku

## **12. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.**

**12.1.** Nie wymaga się wniesienia wadium

## **13. WSKAZANIE MIEJSCA I TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

**13.1.** Oferty powinny być złożone w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Warszawie przy ul. Mińskiej 25, w pokoju **nr 729** (VII piętro), w terminie do **13.11.2015r., do godziny 11:30.**

**13.2.** Otwarcie ofert nastąpi w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Warszawie przy ul. Mińskiej 25, w pokoju **nr 824** (VIII piętro), w dniu **13.11.2015r., o godzinie 12:00**

**13.3.** Otwarcie ofert jest jawne.

**13.4.** Oferta złożona Zamawiającemu po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.

## **14. KRYTERIA WYBORU I SPOSÓB OCENY OFERT ORAZ UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**14.1.** Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:

a) Cena – 90%

b) Termin płatności rachunku/faktury VAT – 10%

**14.1.1.** Kryterium „Cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny ofertowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia wpisanej przez Wykonawcę w pkt. 3.1) Formularz Oferty. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 90 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Liczba punktów w kryterium „Cena” (C) zostanie obliczona według następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 90 \text{ pkt}$$

gdzie:

C	– cena (cena ofertowa brutto) oferty
C <sub>min</sub>	– najtańszej
C <sub>o</sub>	– cena (cena ofertowa brutto) oferty ocenianej

### **14.1.2. Opis kryterium „Termin płatności rachunku/faktury VAT”**

Kryterium „Termin płatności rachunku/faktury VAT” będzie rozpatrywany na podstawie długości terminu płatności rachunku/faktury VAT zadeklarowanego przez Wykonawcę w pkt. 4) Formularza Oferty.

#### **UWAGA:**

Najkrótszy możliwy termin płatności rachunku/faktury VAT wymagany przez Zamawiającego: 14 dni.

Najdłuższy możliwy termin płatności rachunku/faktury VAT uwzględniony do oceny ofert: 30 dni. Jeżeli Wykonawca zaproponuje termin płatności rachunku/faktury VAT dłuższy niż 30 dni do oceny ofert zostanie przyjęty okres 30 dni i taki zostanie uwzględniony w Umowie z Wykonawcą.

- Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszą wartość (30 dni) – otrzymuje 10 pkt - maksymalną liczbę punktów,

- Wykonawca, który zaoferuje najmniej korzystną wartość (14 dni) – otrzymuje 0 pkt.

- Pozostali Wykonawcy (tj. Wykonawcy, którzy zaproponowali wartość pośrednią, pomiędzy wartością najkorzystniejszą a najmniej korzystną), otrzymują liczbę punktów obliczoną wg. wzoru:

$$T = \frac{T_o}{T_{\max.}} \times 10 \text{ pkt}$$

gdzie:

T <sub>o</sub>	– termin płatności rachunku/faktury VAT zadeklarowany w ofercie ocenianej
----------------	---

T max. - najdłuższy możliwy termin płatności rachunku/faktury VAT (30 dni)

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 10 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

**14.1.3.** Za najkorzystniejsza zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + T$$

Gdzie:

P – łączna liczba punktów oferty ocenianej

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

T – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Termin płatności rachunku/faktury VAT”

**14.2.** Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

**14.3.** Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

**14.4.** Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w Specyfikacji warunki oraz otrzyma największą liczbę punktów wyliczoną zgodnie ze wzorem określonym w pkt 13.1.

**14.5.** Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z przedmiotowego postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia,
- 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp., po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

**14.6.** Informacje, o których mowa w pkt 14.5.1) Zamawiający zamieści również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

## **15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.**

**15.1.** W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców, w której Wykonawcy wskażą pełnomocnika uprawnionego do kontaktów z Zamawiającym oraz wystawiania dokumentów związanych z płatnościami.

**15.2.** Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w pkt. 16.

## **16. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

**16.1.** Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** zaoferowanej ceny brutto w jednej lub kilku formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp. Zabezpieczenie w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy w Banku Gospodarstwa Krajowego **Nr 23 1130 1017 0013 4398 8490 0003.**

**16.2.** Dokument gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) musi reprezentować nieodwołalną i bezwarunkową gwarancję płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

## **17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

- 17.1.** Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp., przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
- 17.2.** Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- a.** opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
  - b.** wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - c.** odrzucenia oferty odwołującego.
- 17.3.** Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 17.4.** Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, przesyłając kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 17.5.** Terminy wniesienia odwołania:
- 17.5.1.** Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Pzp, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 17.5.2.** Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 17.5.3.** Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 17.5.1. i 17.5.2. wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 17.5.4.** Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
- 1)** 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
  - 2)** 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
- 17.6.** Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu VI ustawy Pzp.
- 17.7.** Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 17.8.** Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

**Rozdział 2**  
**Formularz Oferty i formularze załączników do oferty**

(nazwa Wykonawcy/Wykonawców)

**OFERTA**

**Do**  
**Generalnej Dyrekcji**  
**Dróg Krajowych i Autostrad**  
**Oddział w Warszawie**  
**03 – 808 Warszawa**  
**ul. Mińska 25**

**Nawiązując do ogłoszenia w przetargu nieograniczonym na: “Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”**

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

**1. SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

**2. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz wyjaśnieniami i zmianami SIWZ przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.

**3. OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto:.....PLN, słownie złotych: .....zgodnie z załączonym do oferty Wykazem Płatności – Tabelą wartości elementów zryczałtowanych.

**3.1.** Wykonawca informuje, że (właściwe zakreślić):

- wybór oferty **nie będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.
- wybór oferty **będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/ usług (w zależności od przedmiotu zamówienia): \_\_\_\_\_. Wartość towaru/ usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to \_\_\_\_\_ zł netto \*.

\* dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,
- mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

**4. OFERUJEMY** Termin płatności rachunku/faktury VAT  
(Powyższy termin Wykonawca określa w przedziale 14-30 dni).

**5. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**6. AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**7. JESTEŚMY** związani ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**8. OŚWIADCZAMY**, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, powołujemy się na zasady określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, na zasoby podwykonawców wskazanych poniżej:

---

(nazwa (firma) podwykonawcy, ma którego zasoby powołuje się Wykonawca)

---

(nazwa (firma) podwykonawcy, ma którego zasoby powołuje się Wykonawca)

**9. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami\*\*/przy udziale podwykonawców\*\*.

**10. OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji Wykonawcy\*/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia\* dla potrzeb zamówienia jest następujący:

---

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę – spółki cywilne lub konsorcja)

**11. OŚWIADCZAMY**, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od \_\_\_\_ do \_\_\_\_ - stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane.

**12. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z Istotnymi dla Stron postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**13. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie postępowania należy kierować na poniższy adres:

Imię i nazwisko: \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail; \_\_\_\_\_

**14. OFERTĘ** składamy na \_\_\_\_\_ stronach.

**15. ZAŁĄCZNIKAMI** do oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

**16. WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące oświadczenia i dokumenty na \_\_\_\_ stronach:

- 
- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

- \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ 20\_\_ roku

\*\* - niepotrzebne skreślić

---

....., dn. .... . .... r.



**Formularz 2.2**

<b>WYKAZ PŁATNOŚCI</b>			
<b>L.p.</b>	<b>Wyszczególnienie elementów zryczałtowanych</b>	<b>Jednostka</b>	<b>Wartość robót netto</b>
<b>I</b>	<b>Działka 27/5 obr. Baniocha</b> Budynek mieszkalny – murowany, dach drewniany kryty blachą, pow. użytkowa 99,53 m <sup>2</sup> ; pozostałości ogrodu przydomowy; studnia kopana z kręgów betonowych, ogrodzenie.	ryczałt	
<b>II</b>	<b>Działka 2/2 obr. 79 gm. Piaseczno</b>  budynek mieszkalny - pow. zabudowy 100 m <sup>2</sup> i pow. użytkowa 94,1 m <sup>2</sup> , dach drewniany kryty dachówką, podpiwniczenie częściowe; budynek garażowy – budynek murowany z cegły, strop drewniany kryty eternitem, pow. użytkowa 31,2 m <sup>2</sup> ; budynek gospodarczy – z cegły, kryty papą, pow. użytkowa 16 m <sup>2</sup> ; szambo; dwie studnie; ogrodzenie;	ryczałt	
<b>III</b>	<b>Działki nr 21/16, 21/17, 21/18, 21/19 obr. Żabieniec</b>  budynek mieszkalny – z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, dach drewniany kryty blachodachówką powlekaną, pow. użytkowa 191,64 m <sup>2</sup> ; ogrodzenie, pojazd; budynek gospodarczy - wolnostojący niepodpiwniczony, dach drewniany kryty papą, pow. zabudowy 120 m <sup>2</sup> ; ogrodzenie;	ryczałt	
<b>IV</b>	<b>Działka nr 315/3 i 315/4 obr. Żabieniec</b>  budynek mieszkalny – z poddaszem, podpiwniczony, pow. użytkowa 226,04 m <sup>2</sup> , dach drewniany kryty dachówką powlekaną; garaż – dwustanowiskowy, pow. użytkowa 22,25 m <sup>2</sup> +25,34 m <sup>2</sup> , poddasze – 5,9 m <sup>2</sup> ; dwie studnie z kręgów betonowych; ogrodzenie;	ryczałt	
<b>V.</b>	<b>Działka nr 98/2 obr. Tomice</b>  budynek warsztatowo-mieszkalny – niepodpiwniczony, pow. użytkowa 296,05 m <sup>2</sup> ; dach drewniany kryty blachą; szambo; ogrodzenie	ryczałt	
<b>VI.</b>	<b>Działki nr 102/1 i 102/2 obr. Baniocha</b>  budynek usługowo-mieszkalny – pow. użytkowa 263,74 m <sup>2</sup> , częściowo podpiwniczony, dach pokryty blachodachówką, ogrodzenie; budynek mieszkalny; podjazd	ryczałt	
<b>Razem netto</b>			
<b>Podatek VAT 23%</b>			
<b>Razem brutto</b>			

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ \_\_\_\_ roku

---

*(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)*

### **Rozdział 3**

**Formularze dotyczące spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu:**

(nazwa Wykonawcy)	<b>OŚWIADCZENIE</b> o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
-------------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**“Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”**

W imieniu Wykonawcy .....

oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_ \_\_ 20\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
*(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)*

**UWAGA:** niniejsze „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp” składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**Formularz 3.2.**

(nazwa Wykonawcy/Wykonawców)	<b>OŚWIADCZENIE</b> o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
------------------------------	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**“Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”**

W imieniu Wykonawcy/Wykonawców .....

oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w wyżej wymienionym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_ \_\_ 20\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

**UWAGA:** w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, niniejsze „Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp”, powinno być złożone jedno w imieniu wszystkich Wykonawców

**Formularz 3.3.**

(Nazwa Wykonawcy)	Informacja o przynależności do grupy kapitałowej
-------------------	---

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

**“Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”**

W imieniu Wykonawcy:

.....  
.....

informuję że:

\*) nie należę do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp

\*) należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp w skład której wchodzi następujące podmioty:

Lp.	Nazwa	Adres
1.		
2.		

....., dn. ....

.....  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

\*) niepotrzebne skreślić

<sup>1</sup>**UWAGA:** niniejszą „Informację” składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

---

<sup>1</sup> Zapis zamieszczony we wzorze formularza w celach informacyjnych – do usunięcia przez Wykonawcę

(nazwa Wykonawcy/Wykonawców)	<b>WIEDZA I DOŚWIADCZENIE</b>
------------------------------	-------------------------------

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

**“Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”**

Przedkładamy wykaz robót budowlanych w celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp. i których opis sposobu oceny spełniania został zamieszczony w pkt 6.2.2 IDW.

Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadanie doświadczenia	Nazwa i adres Zamawiającego/ Zlecającego	Informacje potwierdzające spełnienie warunków określonych w pkt. 6.2.2 IDW	Zakończenie realizacji
			dzień/ miesiąc/ rok
1	2	3	4

#### **UWAGA**

**1)** Załączamy dowody potwierdzające że wskazane w wykazie roboty budowlane zostały wykonane należycie oraz, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

**2)** W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunku polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobów na potrzeby wykonania zamówienia , o którym mowa w pkt. 7.4. IDW oraz załączyć dokumenty, o których mowa w pkt 7.4.a. (jeżeli dotyczy) i 7.4.b

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ 2015 roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

**Formularz 3.5.**

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	<b>POTENCJAŁ KADROWY</b>
--------------------------------	--------------------------

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

**“Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”**

Przedkładamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp. i których opis sposobu oceny spełniania został zamieszczony w pkt 6.2.3)b) IDW.

Funkcja	Nazwisko i imię	Kwalifikacje, doświadczenie zawodowe, potwierdzające spełnianie wymagań	Podstawa dysponowania
2	4	5	6
Kierownik budowy			

**Uwaga:**

W przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunku polega na potencjale kadrowym innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia, o którym mowa w pkt. 7.4. IDW oraz załączyć dokumenty, o których mowa w pkt 7.4.a. (jeżeli dotyczy) i 7.4.b

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ 2015 roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

**Formularz 3.6.**

<p>(nazwa podmiotu oddającego potencjał w dyspozycję Wykonawcy)</p>	<p><b>ZOBOWIĄZANIE</b> <b>do oddania do dyspozycji Wykonawcy</b> <b>niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich</b> <b>przy wykonywaniu zamówienia</b></p>
---	--

**W imieniu:** \_\_\_\_\_  
(nazwa Podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca)

Zobowiązuję się do oddania swoich zasobów

\_\_\_\_\_  
(określenie zasobu – wiedza i doświadczenie, potencjał techniczny, potencjał kadrowy, potencjał ekonomiczny lub finansowy)

do dyspozycji Wykonawcy:

\_\_\_\_\_  
(nazwa Wykonawcy)

Na potrzeby wykonania zamówienia pod nazwą:

**“Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”**

numer sprawy GDDKiA.O.WA.D-3.241.92.2015

**1. Oświadczam, iż:**

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

c) charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

d) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:



\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

e) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**1. Oświadczamy, że jako podmiot udostępniający powyższe zasoby nie weźmiemy udziału/weźmiemy udział\* w realizacji niniejszego zamówienia.**

**2. Oświadczam, że jestem świadomy, iż w przypadku szkody Zamawiającego powstałej wskutek nieudostępnienia ww. zasobów odpowiadam wobec Zamawiającego solidarnie z ww. Wykonawcą. Moja odpowiedzialność wygasa jeżeli nieudostępnienie przedmiotowych zasobów nastąpiło na skutek okoliczności, za które nie ponoszę winy.**

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ \_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Podmiotu na zasobach którego polega Wykonawca /  
osoby upoważnionej do reprezentacji Podmiotu)

**UWAGA:**

Zamiast niniejszego Formularza można przedstawić inne dokumenty, w szczególności:

1. pisemne zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp
2. dokumenty dotyczące:
  - a) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
  - c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
  - d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

**Formularz 3.7.**

<p>(nazwa podmiotu)</p>	<p><b>OŚWIADCZENIE</b></p> <p>o braku podstaw do wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. - w odniesieniu do podmiotów na zasobach których Wykonawca polega wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, a które to podmioty będą brały udział w realizacji części zamówienia</p>
-------------------------	---

Oddając do dyspozycji Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia, niezbędne zasoby na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia na:

**“Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”**

oświadczam, że w odniesieniu do

\_\_\_\_\_  
(nazwa podmiotu)

brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ \_\_\_\_ 20\_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

**UWAGA:** niniejsze „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy Pzp” składa każdy podmiot na zasobach którego Wykonawca polega wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, a które to podmioty będą brały udział w realizacji części zamówienia.

**Tom II**

**WARUNKI UMOWY**

**Rozdział 1**  
**Wzór „Umowy”**

### Wzór umowy

W dniu \_\_\_\_\_.2015 r. pomiędzy Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, w imieniu którego działają:

p. ....

p. ....

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie, ul. Mińska 25,  
03-808 Warszawa,

NIP 113-20-97-244 ; REGON 017511575-00108

zwanym dalej "Zamawiającym",

a:

.....

reprezentowanym przez;

1. ....

2. ....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego (znak sprawy: ..... prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z póź. zm.).

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **„Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie działania GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”** w zakresie szczegółowo określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz w Ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Dokumenty wymienione w ust.1 łącznie wraz z aktualnym harmonogramem Wykonawcy określane są jako umowa.

### § 2

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwane dalej STWiORB).
2. Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie i na własny koszt materiały budowlane pochodzące z rozbiórek nadające się do dalszego wykorzystania. Wyliczona cena ofertowa będzie uwzględniała odzysk tych materiałów.
3. Wykonawca po uzyskaniu stosownych zezwoleń wywiezie i zutylizuje materiały budowlane pochodzące z rozbiórek. Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów ustawy o odpadach.

### § 3

1. Termin realizacji robót będących przedmiotem umowy: **185 dni od daty podpisania umowy.**
2. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu umownego, termin ten może ulec przedłużeniu o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedłużenie czasu trwania umowy jest możliwe po uzyskaniu zgody Zamawiającego na umotywowane wystąpienie Wykonawcy, złożone niezwłocznie po wystąpieniu okoliczności o których mowa w ust. 2

### § 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi zgodnie z ofertą Wykonawcy netto ..... PLN, (słownie: . zł) plus podatek VAT ..... PLN, (słownie złotych: ..... zł ) , co łącznie z podatkiem VAT stanowi kwotę brutto ..... PLN (słownie złotych: .....).
2. Za wykonanie robót wynikających z niniejszej umowy i z dokumentów stanowiących jej integralną część Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe wynikające z podpisanych protokołów odbioru robót wystawionych odrębnie dla każdego elementu zryczałtowanego.
3. Zamawiający przewiduje płatności częściowe w ramach danego elementu zryczałtowanego w wysokości 50% zryczałtowanego elementu za złożenie do właściwego organu wniosku o wydanie pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia robót rozbiórkowych.
4. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto niefakturowanej części wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

### § 5

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, tj. kwotę ..... zł (słownie: .....).
2. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie .....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym.

### § 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 4 niniejszej umowy, rozliczane będzie na podstawie faktury VAT wystawianej prawidłowo przez Wykonawcę na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury protokole odbioru robót, sporządzonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru oraz przedstawiciela Zamawiającego.
2. Do faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie: zestawienie należności dla wszystkich zgłoszonych Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur na roboty faktycznie przez nich wykonane, stanowiące podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę, kopie polecenia przelewu na kwoty wynikające z faktur wystawionych przez Podwykonawców o ile w dniu wystawiania faktury przez Wykonawcę, faktury Podwykonawców były wymagalne oraz oryginały oświadczeń wszystkich Podwykonawców, że otrzymali należne im wynagrodzenie.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty prawidłowo wystawionej faktury w terminie do ..... dni, licząc od daty jej doręczenia do Zamawiającego, pod warunkiem załączenia przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w ust. 1 i ust. 2 .

### § 7

1. Przedmiot Umowy określony w §1 Umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo – finansowym, stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo-finansowy w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy.
3. Zamawiający zgłosi uwagi do harmonogramu, o którym mowa w ust. 2 i 3 w ciągu 7 dni od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia lub zatwierdzi harmonogram w ciągu 7 dni od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu, Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego harmonogramu w terminie 7 dni od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
5. Potwierdzenie przez Zamawiającego uwzględnienia jego uwag będzie się uważało za zatwierdzenie harmonogramu. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego w powyższym terminie a przedłożony poprawiony przez Wykonawcę harmonogram w istotny sposób będzie niezgodny z postanowieniami Umowy Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania Robót w całości lub części. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę. Wykonawca ma prawo do powoływania się na harmonogram, poczynając od dnia, który uznaje się za jego zatwierdzenie.

## **§ 8**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy wprowadzenie Wykonawcy na poszczególne działki w terminie 7 dni od daty podpisania umowy, przekazanie dokumentów niezbędnych Wykonawcy do zrealizowania przedmiotu umowy oraz odebranie robót i zapłata w trybie przewidzianym w umowie.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- a) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 oraz art. 42 ustawy Prawo budowlane,
- b) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o Opis Przedmiotu Zamówienia z uwzględnieniem wymagań określonych w STWiORB oraz wymagań właściwego organu samorządowego,
- c) opracowanie projektów rozbiórek lub materiałów do zgłoszenia rozbiórek oraz uzyskanie stosownych zatwierdzeń dokumentacji przez właściwe organy.
- d) przygotowanie na własny koszt Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Planu zapewnienia jakości oraz innych dokumentów jakie są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- e) zorganizowanie i kierowanie robotami w sposób zgodny z Opiszem przedmiotu zamówienia i obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków ppoż. określonych w przepisach szczegółowych,
- f) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu robót,
- g) utrzymanie ładu i porządku w obszarze prowadzonych robót, a po zakończeniu robót usunięcie urządzeń tymczasowego zaplecza,
- h) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin ich zakończenia,
- i) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych kolizjach i wypadkach,
- j) zorganizowanie zaplecza socjalno – technicznego w rozmiarach koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
- k) opracowanie, uzgodnienie oraz zrealizowanie na własny koszt projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót a także zlikwidowanie oznakowania przewidzianego w tym projekcie,
- l) udostępnienie obszaru robót innym Wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego w czasie realizacji przedmiotu umowy.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie robót prowadzonych w ramach umowy.

4. Wykonawca ponosi koszty usuwania szkód wyrządzonych przez pracowników Wykonawcy Zamawiającemu lub osobie trzeciej.

## **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w Ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **§ 10**

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren robót pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

## **§ 11**

1. Zamawiający wyznacza p. ....jako Kierownika Projektu w zakresie realizacji obowiązków umownych.

2. Wykonawca wyznacza p. .... do kierowania robotami stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy.

3. Zmiana którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1 i 2. nie wymaga aneksu do niniejszej umowy

## **§ 12**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorach robót – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 14 ust.3,

c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,

d) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/Usługodawcy a także za niewykonanie zapisów zawartych w § 13 pkt. 5. kwotę 5000 zł ( słownie pięć tysięcy zł) za każdy taki przypadek

f) za stwierdzenie przez Zamawiającego działań Wykonawcy sprzecznych z zapisami STWIORB, a także za niewykonanie lub nienależyte wykonanie polecenia Inspektora Nadzoru kwotę 5000 zł ( słownie pięć tysięcy zł) za każdy taki przypadek

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
- b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

3. Strony zastrzegają prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

### **§ 13**

1. Wykonawca wykona zamówienie siłami własnymi, lub powierzy Podwykonawcom lub/i Usługodawcom określony zakres robót/czynności.

2. Zamawiający dopuszcza podzlecenie części obowiązków umownych Podwykonawcy/Usługodawcy jednak nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót , Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zaakceptowania projekt umowy z Podwykonawcą/Usługodawcą na realizację powierzanego mu zadania.

3. Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub sprzeciw na zawarcie tejże umowy w formie pisemnej. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu projektu umowy z Podwykonawcą/Usługodawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń (uwag) do projektu umowy 7-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się na nowo od dnia przedstawienia poprawionego projektu umowy.

5. Wykonawca przed skierowaniem Podwykonawcy/Usługodawcy do wykonania Robót/Usług przedłoży Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy zawartej z Podwykonawcą, o treści zgodnej z zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem umowy, oraz w ciągu 7 dni od daty popisania, każdego aneksu sporządzonego do tej umowy.

6. Nie wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy lub Usługodawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy lub Usługodawcy z Placu Budowy.

7. W przypadku gdy Wykonawca powierzy Podwykonawcy/ Usługodawcy realizację części Robót, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/Usługodawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą/Usługodawcą, lecz termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni.

8. Jeżeli zatwierdzony przez Zamawiającego Podwykonawca, lub Usługodawca wystąpi na piśmie z oświadczeniem do Zamawiającego, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane Roboty lub Usługi, które zostały odebrane i poświadczone do zapłaty przez Inspektora Nadzoru, i udokumentuje zasadność takiego żądania dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót lub usług, to Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia dowodów, że poświadczone przez Inspektora Nadzoru sumy należne Podwykonawcy zostały zapłacone albo, że zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę.

9. Jeżeli po wezwaniu, o którym mowa w ust. 8 Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy należne Podwykonawcy zostały zapłacone to Zamawiający, po potwierdzeniu kwoty przez Inspektora Nadzoru, zapłaci na rzecz Podwykonawcy należną kwotę.

10. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla Podwykonawcy/ Usługodawcy, będzie miał prawo potrącić kwotę równą tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.



11. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy /Usługodawcy/ Dostawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni po doręczeniu wezwania opisanego powyżej.

12. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

#### **§ 14**

1. Odbiory robót ukończonych na danej działce wymienionej w Wykazie płatności jako element zryczałtowany dokonywane będą na zasadach określonych w STWiORB.

2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o zakończeniu robót na danej działce i gotowości do odbioru nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od zakończenia tych robót. Zamawiający dokona odbioru tych robót w ciągu 7 dni roboczych od zawiadomienia o gotowości do odbioru.

3. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

4. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru, jeżeli Wykonawca nie robót w całości zgodnie z zapisami STWiORB, lub nie przedstawił dokumentacji powykonawczej.

#### **§ 15**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o jednym z niżej wymienionych przypadków:

- a) Wykonawca nie rozpoczął robót w zgodnie z warunkami umownymi
- b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
- c) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
- d) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- e) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Opisem przedmiotu zamówienia, STWiORB, wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą Umową,
- f) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
- b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- c) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt b) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
- d) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.

3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 7 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 6 ust. 3 niniejszej umowy,
- b) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy.

## **§ 16**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia na terenie prowadzonych robót począwszy od daty rozpoczęcia robót na przekazanej działce, w tym za zdarzenia których następstwem są szkody poniesione przez osoby trzecie.

## **§ 17**

1. Wykonawca nie może przenieść zobowiązań wynikających z umowy na jakikolwiek inny podmiot.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przelać jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jakiejkolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim, na osoby trzecie. Zgoda Zamawiającego na przelew jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku, gdy Wykonawca występuje jako Konsorcjum, wniosek o wyrażenie zgody na przelew jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy muszą podpisać łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.

## **§ 18**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwana dalej „Pzp”.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy z zastrzeżeniem zmian o których mowa w §. 11 ust. 2 umowy, wymagają zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w umowie. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami Pzp, w tym art. 144 ust. 1 Pzp oraz określonych w niniejszej umowie.
4. Poza przypadkami określonymi w umowie, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
  - a) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
  - b) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:
    - o charakterze niezależnym od Stron,
    - którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
    - którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
    - której nie można przypisać drugiej Stronie; za siłę wyższą, warunkująca zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
  - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
  - d) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;

5. Zmiany umowy będą mogły dotyczyć postanowień, kształtujących treści stosunku prawnego nawiązywanego umową, na które dana, zindywidualizowana przyczyna, określona powyżej w ust. 4 powyżej wywarła wpływ.

6. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 19**

1. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

2. Umowa niniejsza zawiera ..... ponumerowanych stron.

#### **§ 20**

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
2. Oferta Wykonawcy z dnia .....
3. Harmonogram rzeczowo-finansowy

**Zamawiający**

**Wykonawca**

### **Tom III**

#### **Opis przedmiotu zamówienia**

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót rozbiórkowych obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, w ramach Zadania III.

Zakres zamówienia.

Projekt rozbiórki i rozbiórka budynków mieszkalnych, gospodarczych i innych obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych zlokalizowanych na działkach:

nr 27/5 obr. Baniocha, gm. Góra Kalwaria,  
nr 2/2 obr. 79 miasto Piaseczno, gm. Piaseczno,  
nr 21/16, 21/17, 21/18, 21/19 obr. Żabieniec, gm. Piaseczno,  
nr 315/3, 315/4 obr. Żabieniec, gm. Piaseczno,  
nr 98/2 obr. Tomice, gm. Góra Kalwaria,  
nr 102/1 i 102/2 obr. Baniocha, gm. Góra Kalwaria

W ramach obowiązków umownych Wykonawca dokona inwentaryzacji obiektów budowlanych oraz w imieniu Zamawiającego uzyska od właściwego organu pozwolenia na rozbiórkę lub dokona zgłoszenia rozbiórki. Inwentaryzację należy przeprowadzić według stanu istniejącego na gruncie w momencie przekazania działki.

Zakres robót rozbiórkowych obejmuje utylizację materiałów z rozbiórki, usunięcie drzew i krzewów (wraz z karpami), które w opinii Wykonawcy utrudnią lub uniemożliwią prawidłowe i bezpieczne przeprowadzenie prac rozbiórkowych, zasypanie ziemią wykopów powstałych w trakcie robót rozbiórkowych, oraz uporządkowanie terenu działki. Zakres robót rozbiórkowych obejmuje również odłączenie i zabezpieczenie mediów. W ramach porządkowania działki po zakończeniu robót rozbiórkowych należy wywieźć na wysypisko odpady komunalne i materiały zalegające na przekazanych nieruchomościach w tym wszelkiego rodzaju śmieci.

Powyższe działania będą przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi wymaganiami. Po wykonaniu robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu karty przekazania odpadów na materiały, o których mowa w Ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. oraz jeden komplet inwentaryzacji powykonawczej. Jeśli granice działki nie są wyraźnie oznaczone w terenie, Wykonawca odtworzy te granice i oznakuje teren objęty robotami.

Roboty rozbiórkowe należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i zapisami Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych Nr 1, stanowiącej nieodłączną część Opisu przedmiotu zamówienia.

Wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego dokonania robót rozbiórkowych zgodnie z zawartą umową będą wykonane na koszt i ryzyko Wykonawcy, a wynikające z tego nakłady powinny zostać uwzględnione w cenie ofertowej.

### Wykaz obiektów do rozbiórki

#### 1. Działka 27/5 obr. Baniocha, gm. Góra Kalwaria

Budynek mieszkalny – murowany, dach drewniany kryty blachą, pow. użytkowa 99,53 m<sup>2</sup>, budynek jednorodzinny, pozostałości ogrodu przydomowy; studnia kopana z kręgów betonowych, ogrodzenie. Ewentualne media do odłączenia i zabezpieczenia; gruz

#### 2. Działka 2/2 z obrębu 79 miasto Piaseczno

Budynek mieszkalny - pow. zabudowy 100 m<sup>2</sup> i pow. użytkowa 94,1 m<sup>2</sup>, fundamenty, ściany zewn. drewniane, otynkowane ścianki działowe z cegły, strop drewniany, dach drewniany kryty dachówką, ocieplony styropianem i wełną mineralną, podpiwniczenie częściowe; budynek garażowy – budynek murowany z cegły, strop drewniany kryty eternitem, posadzka betonowa, brama uchylna, pow. użytkowa 31,2 m<sup>2</sup>; budynek gospodarczy – z cegły, kryty papą, pow. użytkowa 16 m<sup>2</sup>; szambo; dwie studnie; ogrodzenie; Ewentualne media do odłączenia i zabezpieczenia; gruz

#### 3. Działki 21/16, 21/17, 21/18, 21/19 obr. Żabieniec

Budynek mieszkalny – z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, dach drewniany kryty blachodachówką powlekaną, fundamenty betonowe, ściany murowane, ocieplony, pow.

użytkowa 191,64 m<sup>2</sup>; ogrodzenie, pojazd; budynek gospodarczy - wolnostojący niepodpiwniczony, dach drewniany kryty papą, pow. zabudowy 120 m<sup>2</sup>; ogrodzenie; osadnik; Ewentualne media do odłączenia i zabezpieczenia; gruz;

4. Działka 315/3 i 315/4 obr. Żabieniec

Budynek mieszkalny – z poddaszem, podpiwniczony, pow. użytkowa 226,04 m<sup>2</sup>, dach drewniany kryty dachówką powlekaną; garaż – dwustanowiskowy, pow. użytkowa 22,25 m<sup>2</sup>+25,34 m<sup>2</sup>, poddasze – 5,9 m<sup>2</sup>; murek oporowy na wjeździe do garażu; dwie studnie z kręgów betonowych; ogrodzenie; nawierzchnia z kostki i betonu; szambo; plac i podjazd; Ewentualne media do odłączenia i zabezpieczenia; gruz

5. Działka nr 98/2 obr. Tomice

Budynek warsztatowo-mieszkalny –niepodpiwniczony, pow. użytkowa 296,05 m<sup>2</sup>; dach drewniany kryty papą i blachą; szambo; ogrodzenie; Ewentualne media do odłączenia i zabezpieczenia; gruz

6. Działka nr 102/1 i 102/2 obr. Baniocha – budynek usługowo-mieszkalny pow. użytkowa 263,74 m<sup>2</sup>, 2,5 kondygnacji, częściowo podpiwniczony, dach pokryty blachodachówką, ogrodzenie; budynek mieszkalny o pow. zabudowy 143,2 m<sup>2</sup>, brama metalowa, podjazd z trylinki; Ewentualne media do odłączenia i zabezpieczenia; gruz

Zamawiający rekomenduje Oferentom dokonanie wizji lokalnej i zapoznanie się z miejscowymi warunkami realizacji robót. Wejście na teren działek wymienionych w poz. 1-6 wymagają obecności przedstawiciela Zamawiającego. W celu umówienia terminu wizji lokalnej należy skontaktować się z osobą wyznaczoną w IDW do kontaktowania się z Wykonawcami w sprawach merytorycznych.

## **TOM IV**

### **Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych**

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

## **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **Nr 1**

**Nazwa zamówienia:** „Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”.

**Adres zamówienia:** Teren działalności GDDKiA Oddział w Warszawie

**Nazwa Zamawiającego:** GDDKiA Oddział w Warszawie  
Adres Zamawiającego: 03-808 Warszawa , ul. Mińska 25

Warszawa, czerwiec 2015

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie**



## **Spis treści:**

D-00 Wymagania ogólne

- 1.Wstęp
- 2.Materiały
- 3.Sprzęt
- 4.Transport
- 5.Wykonanie robót
- 6.Kontrola robót
- 7.Obmiar robót
- 8.Odbiór robót
- 9.Podstawy płatności
- 10.Przepisy związane

D-01 USUNIĘCIE DRZEW I KRZEWÓW;

D-02 WYBURZENIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH;

D-03 ROZBIÓRKA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

## **Kody i nazwy robót budowlanych:**

**45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne**

**45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu**

## **D-00 WYMAGANIA OGÓLNE**

### **1. WSTĘP**

#### **1.1. PRZEDMIOT SST**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące realizacji zadania pt: „Roboty rozbiórkowe obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”.

Celem zadania jest usunięcie obiektów budowlanych na działkach przejętych przez GDDKiA w związku z brakiem możliwości pozostawienia ich do czasu ich rozbiórki przez wykonawcę robót drogowych oraz zrekultywowanie terenu w granicach działki.

#### **1.2. ZAKRES STOSOWANIA SST**

Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

#### **1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych szczegółowymi specyfikacjami technicznymi, dla poszczególnych asortymentów robót związanych z wykonaniem robót rozbiórkowych obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie działania GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III.

#### **1.4. OKREŚLENIA PODSTAWOWE**

Użyte w SST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

**1.4.1.** Dziennik budowy – zeszyt z ponumerowanymi stronami, opatrzony pieczęcią organu wydającego, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych, służący do notowania zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót, rejestrowania dokonywanych odbiorów robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji technicznej pomiędzy Inspektorem, Wykonawcą.

**1.4.2.** Inspektor/ Inspektor Nadzoru – osoba wymieniona w danych kontraktowych, która na zlecenie Zamawiającego zarządza oraz sprawuje nadzór nad wykonywaniem prac budowlanych

oraz postępowaniem rzeczowo finansowym, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane i warunkami kontraktowymi.

**1.4.3.** Kierownik Projektu – osoba wymieniona w danych kontraktowych będąca przedstawicielem Zamawiającego, o której wyznaczeniu poinformowany jest Wykonawca, odpowiedzialna za administrowanie kontraktem.

**1.4.4.** Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami zgodnie z ustawą Prawo budowlane i do występowania w imieniu Wykonawcy w sprawach realizacji kontraktu.

**1.4.5.** Materiały pomocnicze – zgodne z wymogami obowiązujących przepisów prawa

**1.4.6.** Pas drogowy - wydzielony liniami granicznymi pas terenu przeznaczony do umieszczania w nim drogi i związanych z nią urządzeń. Pas drogowy może również obejmować teren przewidziany do rozbudowy drogi i budowy urządzeń chroniących ludzi i środowisko przed uciążliwościami powodowanymi przez ruch na drodze.

**1.4.7.** Rekultywacja - roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie pierwotnych funkcji terenom zmienionym w czasie realizacji zadania budowlanego. Po zakończonej rekultywacji na terenie działki nie powinny pozostać żadne elementy z rozbiórek, a teren działki będzie zniwelowany.

**1.4.8.** Wykaz płatności - zestawienie obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki, opisujący w skróconej formie zakres rzeczowy robót na danej działce.

**1.4.9.** Teren rozbiórki – działki udostępnione przez Zamawiającego dla wykonania na nim robót oraz inne miejsca wymienione w kontrakcie, jako tworzące część terenu rozbiórki.

**1.4.10.** Odpady niebezpieczne – odpady wymienione w Ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.

## **1.5. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za przejęty teren rozbiórki przez cały czas trwania umowy. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo swoich działań na terenie budowy, metody użyte przy rozbiórce oraz za ich zgodność z dokumentacją kontraktową, STWIORB (zwanymi dalej SST) i poleceniami Inspektora lub Kierownika Projektu. Wykonawca prowadząc roboty jest zobowiązany do przestrzegania wymagań prawnych dotyczących ochrony środowiska i jest świadom wynikających z tego konsekwencji. Wykonawca musi mieć zatwierdzony program gospodarki odpadami (pozwolenie na wytwarzanie odpadów) wydany przez organ samorządowy właściwy ze względu na lokalizację siedziby/zamieszkania wytwórcy odpadów.

### **1.5.1. Przekazanie terenu rozbiórki**

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach kontraktowych przekaze Wykonawcy teren rozbiórki oraz posiadane dokumenty, które są niezbędne Wykonawcy do uzyskania dokumentów formalnych umożliwiających rozpoczęcie robót rozbiórkowych.

### **1.5.2. Dokumentacja projektowa i formalna**

Wykonawca przed rozpoczęciem robót, na podstawie przekazanych przez Zamawiającego dokumentów, sporządzi szczegółową inwentaryzację obiektów przewidzianych do rozbiórki oraz dopełni formalności wymaganych przez właściwy terytorialnie organ samorządowy.

### **1.5.3. Zgodność robót z dokumentacją**

Dokumentację kontraktową stanowią łącznie: umowa, dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego, SST, dokumenty uzyskane od właściwych terytorialnie organów oraz dokumenty wytworzone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zawartej umowy. Wymagania określone w choćby jednym z tych dokumentów są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w Warunkach Kontraktu. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Inspektora, o stwierdzonych rozbieżnościach lub opuszczeniach w przekazanych mu dokumentach, podając przy tym potencjalne utrudnienia jakie z tego tytułu mogą wyniknąć podczas realizacji zawartej Umowy. W takim przypadku Zamawiający na podstawie rekomendacji Inspektora dokona odpowiednich korekt w dokumentach kontraktowych.

#### **1.5.4. Zabezpieczenie terenu rozbiórki**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu rozbiórki w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu, Wykonawca ogrodzi lub wyraźnie oznakuje teren rozbiórki. Na terenie rozbiórki Wykonawca oznaczy w sposób widoczny miejsca niebezpieczne określone przepisami BHP oraz wskazane w BIOZ. Wykonawca w ramach uzgodnień z zarządcą drogi lub władającym przyległym terenem odpowiednio oznakuje wjazdy i wyjazdy z terenu rozbiórki przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót. Koszt zabezpieczenia terenu rozbiórki nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę ofertową w ramach poszczególnych pozycji wykazu płatności.

#### **1.5.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

W okresie trwania robót Wykonawca będzie:

- a) utrzymywać teren rozbiórki i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- b) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- 1) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych,
- 2) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
  - a) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
  - b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
  - c) możliwością powstania pożaru.

#### **1.5.6. Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

#### **1.5.7. Odpady niebezpieczne**

Materiały z rozbiórki, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, zostaną zutylizowane na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie prowadził rejestr takich odpadów podając ich ilość i miejsce utylizacji, a do rozliczenia końcowego dołączy karty przekazania odpadu, odrębnie dla każdego rozebranego obiektu. Będzie się uważało, że koszt utylizacji tych materiałów jest wliczony w cenę ofertową.

#### **1.5.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej**

Wykonawca odpowiada za ochronę urządzeń obcych, które mogą być zlokalizowane na przekazanym terenie lub w jego bezpośrednim pobliżu, oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami lub gestorami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych instalacji i urządzeń przed potencjalnym uszkodzeniem spowodowanym działalnością kontraktową.

Jeżeli teren rozbiórki przylega do terenów z zabudową mieszkaniową, Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla sąsiadów. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej na sąsiednich działkach. Rekomenduje się, aby Wykonawca przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych sporządził inwentaryzację stanu technicznego istniejącej zabudowy zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie terenu rozbiórki. Wykonawca przed rozpoczęciem robót przedstawi Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

Wykonawca jest zobowiązany do naprawy na własny koszt szkód za zniszczenie dróg lokalnych spowodowanych przez własny sprzęt lub środki transportowe.

W miejscach wyjazdu transportu z terenu rozbiórki na drogi publiczne Wykonawca zorganizuje punkt czyszczenia kół pojazdów z zanieczyszczeń gruntu i błota, oraz zapewni skuteczne oczyszczanie nawierzchni dróg publicznych w rejonie wyjazdu transportu z terenu rozbiórki. Wykonawca poniesie wszelkie konsekwencje z tytułu roszczeń odszkodowawczych powstałych w skutek nieprzestrzegania w/w zasad.

#### **1.5.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie ofertowej.

W terminie wynikającym z warunków Kontraktu, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu szczegółowy plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia („BIOZ”).

#### **1.5.10. Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie zarządzenia wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych postanowień podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem robót i w sposób ciągły. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych pokryje Wykonawca.

### **1.6. ZAPLECZE WYKONAWCY**

Wykonawca, zapewni sobie własnym staraniem pomieszczenia biurowe z podłączeniem do mediów (instalacją elektryczną, wodną, sanitarną i telefoniczną). Urządzenie placu budowy - rozbiórki oraz jego likwidacja po zakończonej rozbiórce nie podlega odrębnej zapłacie i Wykonawca musi je uwzględnić w cenie ofertowej.

## **2. MATERIAŁY POCHODZĄCE Z ROZBIÓREK.**

Materiały pochodzące z rozbiórek będą wywiezione przez Wykonawcę poza teren rozbiórki na składowisko. Teren składowiska Wykonawca zabezpieczy staraniem własnym, przy czym lokalizacja składowiska musi uzyskać pozytywną opinię odpowiednich terytorialnie władz samorządowych. Koszt związany z rozbiórką, transportem, zwałką oraz utylizacją w/w materiałów Wykonawca uwzględni w cenie swojej oferty. Tymczasowe składowanie materiałów z rozbiórki może mieć miejsce wyłącznie na przekazanej działce. Niedopuszczalne jest zakopywanie lub palenie materiałów z rozbiórki na przekazanym terenie, lub na działkach przyległych.

W razie stwierdzenia naruszenia powyższych zapisów, Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego podjęcia działań naprawczych według wskazań Inspektora. Odmowa lub nienależyte wypełnienie poleceń Inspektora skutkować będzie wykonaniem tych zaleceń przez inną firmę na koszt Wykonawcy. Ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania od Wykonawcy do wysokości poniesionych strat z tego tytułu.

## **3. SPRZĘT.**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko. Sprzęt używany do robót zostanie zgłoszony do akceptacji Inspektora na przynajmniej 7 dni przed datą rozpoczęcia robót. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować terminowe przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami

określonymi w umowie. Sprzęt zgłoszony do wykonania robót powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca będzie konserwować sprzęt jak również naprawiać lub wymieniać sprzęt niesprawny.

#### **4. TRANSPORT**

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy Wykonawcy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z warunkami Kontraktu.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, i uszkodzenia nawierzchni na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu rozbiórki, które zostały spowodowane jego pojazdami.

#### **5. WYKONANIE ROBÓT**

##### **5.1.ZASADY OGÓLNE.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót rozbiórkowych zgodnie z warunkami umowy, dokumentami budowy, oraz dokumentami złożonymi we właściwych terytorialnie organach.

##### **5.2. DOKUMENTY BUDOWY**

###### **5.2.1 Dziennik budowy - rozbiórki**

Dziennik budowy/rozbiórki jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do daty odbioru ostatecznego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony robót.

Każdy zapis w dzienniku będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora.

Do dziennika budowy – rozbiórki należy wpisywać w szczególności:

- a) datę przekazania Wykonawcy terenu rozbiórki,
- b) datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- c) terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót z określeniem sposobu i zakresu tymczasowej organizacji ruchu,
- d) przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- e) powód i datę zarządzenia wstrzymania robót,
- f) wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- g) stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- h) dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót
- i) inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika rozbiórki będą przedłożone Zamawiającemu do ustosunkowania się.

###### **5.2.2 Dokumentacja robót rozbiórkowych**

- a) dokumenty formalno-prawne związane z realizacją zadania budowlanego,
- b) protokoły przekazania terenu budowy - rozbiórki,
- c) umowy z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- d) protokoły odbioru robót,
- e) protokoły z narad i ustaleń,
- f) korespondencja kontraktowa,

###### **5.2.3 Przechowywanie dokumentów**

Dokumenty robót rozbiórkowych będą przechowywane przez Kierownika budowy na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym przez Wykonawcę. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty będą zawsze dostępne dla Inspektora i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

## **6. KONTROLA ROBÓT**

Wykonawca w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych zapewni Inspektorowi oraz uprawnionym osobom kontrolę prawidłowości przebiegu robót. W szczególności dotyczy to kontroli prowadzonej wskutek skarg stron trzecich.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Obmiar robót będzie prowadzony przez Wykonawcę jako dokument pomocniczy, potwierdzający przede wszystkim ilości materiałów uzyskanych z rozbiórki i wywiezionych na zwalnię.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

Zamawiający dokona komisyjnego odbioru ostatecznego robót w ciągu 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o całkowitym zakończeniu robót i dokonaniu rekultywacji terenu na danej działce. Komisja odbierająca roboty dokona oceny zgodności wykonanych prac z zawartą umową na podstawie przedłożonych dokumentów potwierdzających wywiązanie się Wykonawcy ze zobowiązań formalnych, wynikających z wymagań właściwego organu samorządowego oraz oceny wizualnej działki.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa skalkulowana przez Wykonawcę za daną pozycję w wykazie płatności. Cena ta będzie zawierać wartość wszystkich czynności, wymagań oraz ewentualnych badań składających się na wykonanie danej pozycji wykazu z uwzględnieniem ryzyka kontraktowego.

Do cen ryczałtowych nie należy wliczać podatku VAT.

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 nr 14, poz. 60 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.

## **D-01. USUNIĘCIE DRZEW I KRZEWÓW**

### **WSTĘP**

#### **1.1. PRZEDMIOT SST**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z usunięciem drzew i krzewów w związku z „Robotami rozbiórkowymi obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie”.

#### **1.2. ZAKRES STOSOWANIA SST**

Niniejsza szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

#### **1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przy realizacji robót związanych z usunięciem drzew i krzewów na przekazanych działkach.

#### **1.4. OKREŚLENIA PODSTAWOWE**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi i branżowymi normami.

### **2. MATERIAŁY**

Nie występują.

### **3. SPRZĘT**

Wykonawca robót powinien wykazać się możliwością korzystania z maszyn i sprzętu gwarantujących właściwą, tj. spełniającą wymagania SST, jakość robót.

Dla wykonywania robót zaleca się podstawowy sprzęt:

- piły mechaniczne;
- specjalne maszyny przeznaczone do karczowania pni, frezowania gałęzi drzew i krzewów;
- koparki lub ciągniki ze specjalnym osprzętem do prowadzenia prac związanych z usuwaniem drzew i krzewów.

### **4. TRANSPORT**

#### **4.1 TRANSPORT PNI I KARPINY**

Transport materiałów należy prowadzić przy pomocy podanych niżej środków:

- ciągnik kołowy i przyczepa skrzyniowa lub samowyladowcza
- samochód skrzyniowy i samowyladowczy lub innych nowszych technologicznie.

Pnie, karpiny oraz gałęzie należy przewozić transportem samochodowym.

Pnie przedstawiające wartość jako materiał użytkowy (np. budowlany, meblarski itp.) powinny być transportowane w sposób niepowodujący ich uszkodzeń.

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

Wycinka drzew i krzewów będzie wykonana zgodnie ze specyfikacją techniczną, jedynie w miejscach, gdzie według Wykonawcy istniejące drzewa i krzewy uniemożliwiają prawidłowe i bezpieczne przeprowadzenie prac rozbiórkowych.

### **ZASADY OCZYSZCZANIA TERENU Z DRZEW I KRZEWÓW**

Roboty związane z usunięciem roślin obejmują wycięcie drzew i krzewów, wywiezienie pni, karpiny i gałęzi poza teren rozbiórki, zasypanie dołów, utylizacja pozostałości po wykarczowaniu oraz wyrównanie terenu. W przypadku gdy na usunięcie drzew i krzewów wymagane będzie zezwolenie zostanie ono uzyskane przez Wykonawcę.

Wycinkę drzew o właściwościach materiału użytkowego należy wykonywać w tzw. sezonie rębnym, ustalonym przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego. Drewno z wycinki

pozostanie do dyspozycji Wykonawcy. Wykonawca wkalkuluje odzysk drewna w cenę jednostkową.

### **ZNISZCZENIE POZOSTAŁOŚCI PO USUNIĘTEJ ROŚLINNOŚCI**

Sposób zniszczenia pozostałości po usuniętej roślinności powinien być zgodny z wskazaniami Inspektora Nadzoru. Jeżeli dopuszczono przerobienie gałęzi na korę drzewną za pomocą specjalistycznego sprzętu, to sposób wykonania powinien odpowiadać zaleceniom producenta sprzętu. Nieużyteczne pozostałości po przeróbce powinny być usunięte przez Wykonawcę z terenu rozbiórki i zutylizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, bądź wywiezione na wysypisko śmieci.

Wykonawca powinien usunąć materiał przeznaczony do utylizacji w miejsce tymczasowego składowania lub w inne miejsce zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego.

### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Sprawdzenie jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności usunięcia roślinności, wykarczowania korzeni i zasypania dołów.

### **7. OBMIAR ROBÓT**

Nie dotyczy

### **8. ODBIÓR ROBÓT**

Roboty uznaje się za prawidłowo wykonane, jeżeli zostały zrobione zgodnie z specyfikacją techniczną.

### **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Roboty objęte niniejszą specyfikacją, jako roboty przygotowawcze nie będą odrębnie wynagradzane i Wykonawca powinien je uwzględnić w cenie ofertowej

### **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.



## **D-02. WYBURZENIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

### **WSTĘP**

**1.1.** Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wyburzania obiektów budowlanych w związku z „Robotami rozbiórkowymi obiektów budowlanych w ramach prac przygotowawczych na potrzeby budowy dróg krajowych i autostrad na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie”.

### **1.2. ZAKRES STOSOWANIA SST**

Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

### **1.3. ZAKRES PRAC OBJĘTYCH SST**

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dokona w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych czynności celem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę każdego z obiektów budowlanych, który będzie wymagać takiego pozwolenia. Dla pozostałych obiektów Wykonawca dokona zgłoszenia rozbiórki.

Rozbiórkę obiektów budowlanych (budynki mieszkalne i gospodarcze) należy przeprowadzić metodą tradycyjną, zgodnie ze sztuką budowlaną, w kolejności odwrotnej do jego wznoszenia tj.:

- zerwać istniejące pokrycie dachu
- zdemontować istniejące obróbki blacharskie oraz drewnianą konstrukcję dachu wraz z poszyciem
- rozebrać komin i ściany zewnętrzne do poziomu stropu
- rozebrać podłogi i wyburzyć konstrukcje stropu
- wyburzyć ściany zewnętrzne i ścianki działowe
- wyburzyć fundamenty budynków
- zasypać wykopy i piwnice piaskiem z zagęszczeniem warstwami
- wywieźć gruz i materiały rozbiórkowe poza teren nieruchomości
- uporządkować teren w rejonie wyburzeń

Po zakończeniu robót Wykonawca sporządzi wymagana dokumentację geodezyjno-kartograficzną w trzech egzemplarzach i zgłosi do właściwego organu fakt dokonania rozbiórek. Koszt powyższych działań będzie wliczony do ceny ofertowej.

**Uwaga: Materiały rozbiórkowe stanowią własność Wykonawcy. W ramach robót objętych umową wszystkie te materiały będą odtransportowane na składowisko przy zachowaniu przepisów o ochronie środowiska. Przy rozliczaniu robót Wykonawca przedstawi dokumenty poświadczające przekazanie do utylizacji materiałów niebezpiecznych o których mowa w Ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012, takich jak, papa , eternit , itp.**

### **1.5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT**

Wymagania dotyczące robót podano w SST D-00 „Wymagania ogólne” pkt 1.5

### **MATERIAŁY**

Nie występują.

### **SPRZĘT**

#### **3.1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU**

Wymagania dotyczące sprzętu podano w SST D-00 „Wymagania ogólne” pkt. 3

### **3.2.SPRZĘT DO WYKONANIA ROBÓT ZWIĄZANYCH Z WYBURZENIEM OBIEKTÓW**

spycharki,  
ładowarki,  
koparki wyburzeniowe,  
dźwigi,  
młoty pneumatyczne,  
młoty hydrauliczne,  
piły

### **TRANSPORT**

#### **4.1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU**

Wymagania dotyczące transportu podano w SST D-00 „Wymagania ogólne” pkt 4.

#### **4.2.TRANSPORT MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI**

Materiał z rozbiórki można przewozić dowolnym środkiem transportu. Wybór środka transportu zależy od odległości i warunków lokalnych. Transport odpadów zawierających azbest należy prowadzić zgodnie z odpowiednimi przepisami o przewozie towarów niebezpiecznych.

### **WYKONANIE ROBÓT**

#### **5.1. ZASADY WYKONANIA ROBÓT**

Zasady wykonania robót podano w SST D-00. „Wymagania ogólne” pkt 5.

#### **5.2.CZYNNOŚCI WSTĘPNE**

Obiekty nie przeznaczone do usunięcia, powinny być przez Wykonawcę zabezpieczone przed uszkodzeniem. Jeżeli obiekty, które mają być zachowane, zostaną uszkodzone lub zniszczone przez Wykonawcę, to powinny one być odtworzone na koszt Wykonawcy, w sposób zaakceptowany przez Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie i oznakowanie tablicami ostrzegawczymi terenu rozbiórki.

#### **5.3.ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

Przed rozpoczęciem prac należy wyznaczyć i oznakować granice działki, jeśli nie są one identyfikowalne w terenie. Prace rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401) – w szczególności Rozdział 18: Roboty rozbiórkowe. Rozbiórki budynków należy wykonać łącznie z ławami/płytami fundamentowymi, a w przypadku budynków podpiwniczonych wraz z konstrukcją płyty dennej. Elementy i materiały, które zgodnie z SST stają się własnością Wykonawcy, powinny być usunięte z terenu budowy.

Wykopy ( doły) po usuniętych obiektach budowlanych lub ich elementach, powinny być wypełnione gruntem piaszczystym, zagęszczonym warstwami. Podobnie należy postąpić ze studniami i zbiornikami na nieczystości znajdującymi się na przekazanych działkach.

##### **5.3.1. ROZBIÓRKA POKRYCIA DACHOWEGO Z ETERNITU**

Przy demontażu pokrycia dachów z eternitu przestrzegać przepisów zawartych w rozporządzeniach:

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71 poz. 649)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 2 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów. (Dz. U. z dnia 10 kwietnia 1998)

### **5.3.2. ROZBIÓRKA KONSTRUKCJI DREWNIANYCH**

Drewno odzyskane z rozbiórki nadające się do ponownego wykorzystania zostanie posortowane, wywiezione i złożone na składowisku Wykonawcy. Drewno nie nadające się do wykorzystania Wykonawca wywiezie na wysypisko odpadów.

### **5.3.3. ROZBIÓRKA KONSTRUKCJI STALOWYCH**

Konstrukcje stalowe należy rozbierać w sposób powodujący jak najmniejsze zniszczenie profili stalowych. Należy zachować elementy jak największej długości i nie zdeformowane. Konstrukcje łączone na śruby należy rozbierać nie niszcząc węzłów.

Elementy konstrukcyjne stalowe są własnością Wykonawcy.

### **5.3.4. ROZBIÓRKI KONSTRUKCJI ŻELBETOWYCH I BETONOWYCH**

Konstrukcje żelbetowe i betonowe monolityczne powinny być rozdrobnione na bloki, które mogą być pokruszone w kruszarkach. Gruz stanowi własność Wykonawcy i należy go usunąć z terenu rozbiórki.

### **5.3.5. ROZBIÓRKI KONSTRUKCJI MUROWANYCH**

Materiał z rozebranych ścian i fundamentów murowanych należy posortować według rodzaju. Gruz stanowi własność Wykonawcy i należy go usunąć z terenu rozbiórki.

### **5.3.6. ROZBIÓRKI STUDNI I ZBIORNIKÓW NA NIECZYSTOŚCI**

Materiały z których jest skonstruowana obudowa studni lub zbiornika, należy wydobyć na powierzchnię terenu, odwieźć na wysypisko, a następnie zasypać powstały wykop gruntem piaszczystym. Grunt zasypowy należy zagęszczać warstwami o grubości ca. 30 cm. W przypadku zbiorników na nieczystości przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych najpierw opróżnić zbiornik, a zawartość zbiornika wywieźć do punktu odbioru.

## **KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1.KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT WYBURZENIOWYCH**

Sprawdzenie jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności usunięcia resztek budynków i budowli, gruzu, kamieni oraz innych przedmiotów pozostawionych na działce a także na sprawdzeniu prawidłowości wypełnienia wykopów powstałych wskutek prac rozbiórkowych. Teren działki powinien być wyrównany i uporządkowany zgodnie z przyjętymi zasadami w sposób satysfakcjonujący Inspektora.

## **OBMIAR ROBÓT**

Zasady obmiaru robót podano w SST D-00. „Wymagania ogólne” pkt 7.

## **PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **8.1. USTALENIA DOTYCZĄCE PODSTAWY PŁATNOŚCI**

Ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w SST D-00. „Wymagania ogólne”pkt.9.

### **8.2.CENA**

Cena podana w poszczególnych pozycjach wykazu płatności stanowi wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za zrealizowanie wszystkich czynności związanych z rozbiórką obiektów budowlanych znajdujących się na danej działce, a w szczególności obejmuje:

- uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych decyzji administracyjnych na wykonanie robót rozbiórkowych lub dokonanie zgłoszenia rozbiórki
- rozebranie i wyburzenie obiektów budowlanych,
- załadunek i wywiezienie na wysypisko materiałów z rozbiórki,
- załadunek i wywiezienie wysypisko wyposażenia budynku i materiałów jakie się znajdują na terenie działki w dniu jej przekazania Wykonawcy
- zasypanie piaskiem wykopów po usuniętych obiektach z zagęszczeniem gruntu
- wszelkie opłaty za czynności administracyjne, w tym opłaty za przekazanie materiałów na wysypiska odpadów oraz ich utylizację
- sporządzenie dokumentacji powykonawczej ( operatu geodezyjnego)
- uporządkowanie i zniwelowanie terenu rozbiórki

## **PRZEPISY ZWIĄZANE**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów świetlnych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu i warunków technicznych dla znaków i sygnałów świetlnych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U.nr 220 z 2003 roku poz.2181)-zał.nr 4.
- Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.

## **D-03 ROZBIÓRKA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY**

### **1. WSTĘP**

#### **1.1. PRZEDMIOT SST**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące rozbiórki elementów małej architektury w związku z zamówieniem pt. „Wykonaniem robót rozbiórkowych obiektów budowlanych w ramach budowy dróg krajowych i autostrad oraz wykupu gruntów na terenie GDDKiA Oddział w Warszawie, województwo mazowieckie, Zadanie III”.

#### **1.2. ZAKRES STOSOWANIA SST**

Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

#### **1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z rozbiórką ogrodzeń, placów i chodników stanowiących zaewidencjonowane naniesienia na poszczególnych działkach.

### **2. MATERIAŁY**

Nie występują

### **3. SPRZĘT**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w SST D-00 "Wymagania ogólne" pkt.3

### **4. TRANSPORT**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w SST D-02

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

Roboty rozbiórkowe elementów wymienionych w pkt 1.3 obejmują demontaż,odspojenie od podłoża i usunięcie z terenu działki wszystkich materiałów zgodnie z warunkami Kontraktu Rozbiórka małej architektury tj. ogrodzeń, cokołów i powierzchni utwardzonych

- zdemontować bramę oraz furtkę ( jeśli istnieje)
- zdemontować ogrodzenie
- zdemontować słupki ogrodzeniowe
- zdemontować cokół fundamentowy
- odspoić od podłoża materiał z którego wykonano utwardzenia terenu
- wyrównać powierzchnię gruntu

Materiały pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy. Roboty rozbiórkowe można wykonywać mechanicznie lub ręcznie w sposób określony w SST lub przez Zamawiającego.

Wszystkie elementy które Wykonawca uzna za nadające się do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Sprawdzenie jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności usunięcia elementów małej architektury z terenu działki i dokładności zniewławiania terenu.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Nie dotyczy

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

Ogólne zasady odbioru robót podano w SST D-M-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Roboty objęte niniejszą specyfikacją są objęte ceną ryczałtową sklaskulowaną przez Wykonawcę dla poszczególnych pozycji z Wykazu płatności.

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów świetlnych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. nr 220 z 2003 roku poz. 2181) – zał. nr 4.
- Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.