

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B.01.00.00 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- B.01.01.01 Rozbiórki podłóg i posadzek
- B.01.01.02 Rozbiórki ścianek działowych
- B.01.01.03 Przebicie otworów w ścianach
- B.01.01.04 Rozbiórki konstrukcji żelbetowych schodów i zadaszenia
- B.01.01.05 Rozbiórki okładzin ściennych i sufitowych oraz tynków
- B.01.02.01 Demontaż stolarki i ślusarki drzwiowej
- B.01.02.02 Demontaż stolarki okiennej
- B.01.02.03 Demontaż balustrad i fragmentów instalacji wentylacji mechanicznej
- B.01.03.03 Demontaż opraw oświetleniowych i utylizacja zużytych świetlówek

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek występujących w obiekcie. W zakres tych robót wchodzi:

- Rozbiórki podłóg i posadzek
- Rozbiórki ścianek działowych
- Przebicie otworów w ścianach
- Rozbiórki konstrukcji żelbetowych schodów i zadaszenia
- Rozbiórki okładzin ściennych i sufitowych oraz tynków
- Demontaż stolarki i ślusarki drzwiowej
- Demontaż stolarki okiennej
- Demontaż balustrad i fragmentów instalacji wentylacji mechanicznej
- Demontaż opraw oświetleniowych i utylizacja zużytych świetlówek

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. Materiały

Dla robót wg B.01.00.00 materiały nie występują.

3. Sprzęt

Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt z wyjątkiem ciężkiego .

4. Transport

Transport materiałów z rozbiórki dowolnymi środkami transportu.
Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

- zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem przegrodą z folii budowlanej , nieprzebudowywaną część korytarza – należy wykonać podwójną śluzę z płatów folii zamocowanych do stropu,
- oznakować obszar budowy zgodnie z wymogami BHP,
- zdemontować i zabezpieczyć istniejące instalacje w zakresie przewidzianym w specyfikacjach IS w szczególności dotyczy to ; elektrycznej , c.o. , wod.kan.oraz nieczynnej instalacji gazowej.
- każdorazowo uzgodnić z Inwestorem termin wykonania i czas trwania prac wywołujących hałas

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

- 5.2.1. Konstrukcje stalowe
Konstrukcje rozbierać ręcznie z użyciem palnika n.p. do balustrady, elementy złożyć w miejscu składowania.
- 5.2.2. Stolarka i ślusarka
Elementy stolarki i ślusarki zakwalifikowane przez właściciela obiektu do odzysku wykuć z otworów, oczyścić, i składować .
Należy zachować szczególną ostrożność przy demontażu stolarki lub ślusarki przeszklonej ze względu na możliwość skałeczenia odłamkami szkła .
- 5.2.3. Boazeria PCV
Oczyścić podłogę po demontażu .
- 5.2.4. Elementy żelbetowe
Rozbiórki elementów żelbetowych wykonać z użyciem narzędzi udarowych . Wykopy zabezpieczyć przed obsunięciem .
- 5.2.5. Przebicie otworów w istniejących ścianach
Otwory wykonać za pomocą narzędzi elektromechanicznych i ręcznie, w przypadku otworów z nadprożem postępować zgodnie z opisem robót w projekcie konstrukcji.
- 5.2.6. Rozbiórki posadzek i okładzin ściennych
Rozbiórki wykonać z użyciem narzędzi ręcznych bez naruszania struktury ścianek działowych przewidzianych do zachowania.
- 5.2.7. Demontaż opraw wg SST E.01.00.00, zużyte zdemontowane świetlówki poddać utylizacji zgodnie z przepisami odrębnymi. Składować w szczelnym pojemniku przeznaczonym do tego celu i posiadającym odpowiedni atest. Po zakończeniu demontażu świetlówki przekazać jednostce zajmującej się utylizacją.
- 5.2.8. Gruz
Gruz budowlany odwieźć na odległość do 8 km.

6. Kontrola jakości robót

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach 5.1. do 5.2.

7. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są:

- Rozbiórki posadzek i wykładzin oraz okładzin ściennych - (m2)
- Przebicie otworów w ścianach - (m3)
- Rozbiórki konstrukcji stalowych balustrady - (mb)
- Demontaż stolarki i ślusarki drzwiowej -(m2)
- Demontaż stolarki i ślusarki okiennej -(m2)
- Demontaż i rozbiórka okładzin– (m2)
- Wywóz gruzu – (t.)

8. Odbiór robót

Wszystkie roboty objęte B.01.00.00. podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. Podstawa płatności

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora Nadzoru mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

10. Przepisy związane

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.