

S 03. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - przebudowa kominów powyżej dachu.

(Instalowanie wentylacji CPV45331210-1
Przebudowa budynków CPV45262700-8)

1. Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie przebudowy kominów wentylacyjnych na dachu w budynku GDDKiA w Rzeszowie. Specyfikacja Techniczna stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze robót.

2. Zakres robót:

- o Wykucie otworów w dachu pod nowe, dodatkowe przewody wentylacyjne
- o Wyprowadzenie przewodów z blachy, obmurowanie (cokół)
- o Wykonanie nakryw komina
- o Montaż podstaw i wywietrzników z blachy nierdzewnej na dodatkowych kominach
- o Domurowanie 2 przewodów do komina murowanego przy klatce schodowej
- o Uzupełnienie czap kominowych i wymiana skorodowanej nakrywy betonowej
- o Montaż wywietrzaków na wylotach kominów istniejących, wywietrzniki z podstawami, z tworzywa sztucznego, wspomagające ciąg- np. typu BRYZA
- o Uzupełnienie podkładu i pokrycia w miejscu przebudowy, wykonanie obróbek
- o Wymiana rynien z blachy ocynkowanej na rynny PCV, wymiana pasów podrynnowych i zarynnowych z blachy ocynkowanej
- o Przełożenie instalacji odgromowej; podłączenie instalacji odgromowej do elementów blaszanych; badanie instalacji odgromowej po zakończeniu przebudowy.

3. Materiały

Przewody ze stali nierdzewnej przekrój przewodu wewnętrznego 15 cm, gładkie ze stali nierdzewnej, grub. 0,6 mm; ocieplenie przewodów wełną mineralną gr 5 cm; ciężar objętościowy wełny: powyżej 30-60 kg/m³; Obmurowanie przewodów ściankami z cegły kratówki lub cegły pełnej, gr. Ścianki 12 cm. Cegła klasy „12” zaprawa klasy M4; Uzupełnienie pokrycia, obróbki-papa termozgrzewalna, gr. 5,2 mm.

4. Sprzęt

Nożyce do cięcia blachy, elektronarzędzia: wiertarki, szlifierki. Skrzynia do zaprawy, wiadra, kielnie murarskie, poziomice, szczotki stalowe, pace do zacierania zaprawy, betoniarka elektryczna. Sprzęt powinien spełniać wymagania użytkowe.

5. Transport

Samochód ciężarowy skrzyniowy, rozładunek ręczny.

6. Wykonanie robót

Przy wykonywaniu robót związanych z rozbiórką pokrycia i wykuciem otworów dla nowych przewodów wentylacyjnych zaleca się zabezpieczenie pokrycia plandekami i foliami, w celu ochrony budynku przed zalaniem.

W strefie wykonywania robót na pokryciu zaleca się ułożyć podkłady z płyt wiórowych, desek, w celu ochrony pokrycia przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Obróbki przy kominach z wywiniętej papy należy zabezpieczyć przed osuwaniem poprzez zastosowanie listew mocujących papę do bocznych ścianek komina.

Roboty na dachu powinny wykonywać osoby posiadające aktualne badania wysokościowe.

7. Kontrola jakości

Sprawdzenie prawidłowości wykonania przewodu wentylacyjnego- połączeń segmentów, pionowości komina. Sprawdzenie jakości materiałów przeznaczonych do wbudowania.

8. Jednostka obmiaru

m² pow. blachy-przewody wentylacyjne ze stali nierdzewnej ;

mb – długość przewodu wentylacyjnego

kg - kształtowniki stalowe

9. Odbiór robót

Po wykonaniu przebudowy wentylacji należy dokonać odbioru technicznego polegającego na sprawdzeniu:

- - drożności kanałów wentylacyjnych,
- - ciągu przewodów wentylacyjnych,
- - wysokości normatywnego wyprowadzenia ponad dach,

Odbiór formalny robót polega na:

- a) sprawdzeniu zgodności wykonania wentylacji z projektem budowlanym
- b) sprawdzeniu aktualności atestów na użyte do budowy instalacji materiały konstrukcyjne, izolacyjne i montażowe.
- c) Odbiór wentylacji powinien odbywać się przy udziale uprawnionego mistrza kominarskiego i kończyć się protokołem.

10. Podstawa płatności

Za wykonane ilości robót zgodnie, proporcjonalnie w stosunku do przyjętej wartości ryczałtowej.

11. Przepisy związane

PN-83/B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej - Wymagania (wraz ze zmianą Az3:2000).

PN-B-03434:1999 Wentylacja. Przewody wentylacyjne.

PN-B-76001:1996 Wentylacja. Przewody wentylacyjne. Szczelność. Wymagania i badania

PN-63/B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne.

PN-B-06200:2002 Konstrukcje stalowe budowlane-Warunki wykonania i odbioru-Wymagania podstawowe.

PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-65/B-14503 Zaprawy budowlane cementowo-wapienne