

Opis Przedmiotu Zamówienia

„Remont pomieszczenia socjalnego oraz ciągów komunikacyjnych w siedzibie Rejonu we Włocławku”.

Zamawiający:

GDDKiA Oddział w Bydgoszczy
Rejon we Włocławku
ul. Chopina 1
87-800 Włocławek

Włocławek, 11.09.2020r.

Przedmiot OPZ

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest m.in. wykonanie prac remontowych pomieszczenia socjalnego i ciągu komunikacyjnego w siedzibie Rejonu Dróg Krajowych i Autostrad we Włocławku.

Zakres robót objętych Opiszem Przedmiotu Zamówienia

Ustalenia zawarte w niniejszym OPZ dotyczą zakresu i zasad wykonania przedmiotu zadania.

ZAKRES WYKONANIA PRAC REMONTOWYCH

I. Ciąg komunikacyjny

- 1) Skucie istniejących płytek podłogowych, wyrównanie powierzchni posadzki, ułożenie płytek ($12,50\text{m} \times 1,90\text{m} = 23,75\text{m}^2$) oraz wykonanie cokołu z płytek szerokości 10cm ($26,00\text{m} \times 0,10 = 2,60\text{m}^2$),
- 2) Likwidacja rys i pęknięć, przygotowanie powierzchni ścian do malowania oraz ich malowanie ($12,50\text{m} \times 1,10\text{m} \times 2 + 1,90\text{m} \times 1,10\text{m} = 29,59\text{m}^2$),
- 3) Wykonanie sufitu podwieszanego z płyt gipsowo – kartonowych ($12,50\text{m} \times 1,90\text{m} = 23,75\text{m}^2$) wraz z 20 pkt. świetlnymi LED,
- 4) Przygotowanie powierzchni sufitu do malowania oraz jego malowanie ($12,50\text{m} \times 1,90\text{m} = 23,75\text{m}^2$),
- 5) Montaż nowych listew progowych – kolor mosiądz (4szt. \times 0,80m + 1szt. \times 1,25m = 4,45m).

II. Pomieszczenie socjalne

- 1) Skucie istniejących płytek podłogowych i ściennych, wyrównanie ich powierzchni, ułożenie płytek ($1,89\text{m} \times 1,72\text{m} = 3,25\text{m}^2$) + ($1,72\text{m} \times 1,52\text{m} + 1,89 \times 1,77\text{m} + 0,92\text{m} \times 1,52\text{m} = 7,36\text{m}^2$),
- 2) Wykonanie sufitu podwieszanego z płyt gipsowo – kartonowych ($1,89\text{m} \times 1,72\text{m} = 3,25\text{m}^2$) wraz z 3 pkt. świetlnymi LED oraz malowanie jego powierzchni,
- 3) Likwidacja rys i pęknięć, przygotowanie powierzchni ścian do malowania wraz z położeniem gładzi i ich malowaniem ($18,19\text{m}^2$),
- 4) Likwidacja istniejących gniazdek, wykonanie nowych podtynkowych (2 podwójne, 1 pojedyncze oraz 1 bryzozszczelne), wymiana kratki wentylacyjnej,
- 5) Zabudowa pomieszczenia socjalnego wg. szkicu poglądowego meble wraz z urządzeniami.
 - Meble z płyty MDF w zabudowie, koloru: korpusy szafek – białe, fronty - szare lakierowane, otwierane w systemie bezuchwytowym. Szafka pod zlewozmywakiem zaopatrzona w 4 kosze do segregacji śmieci, wysuwanych na prowadnicy.
 - Blat kuchenny - grubości 3,80cm w kolorze drewna wraz ze zlewem 1,5 komorowym w kolorze piaskowym oraz baterią sztorcową chromowaną i przepływowym podgrzewaczem wody zamontowanym w szafce pod zlewem.

Zasady realizacji prac remontowych

1. Zamawiający wymaga użycia dobrych gatunkowo rodzajów farb odpornych na zmywanie. Kolor farb użytych do malowania Wykonawca uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego, na podstawie wzorników palety farb, przedstawionej przez Wykonawcę.
2. Kolorystykę płyt użytych do wykonania mebli w zabudowie, Wykonawca uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego na podstawie wzorników przez niego przedstawionych.

3. System zamykania drzwiczek szafek dolnych, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym w czasie obmiaru pomieszczenia pod wykonanie zabudowy.
4. Zamawiający wymaga użycia dobrych gatunkowo płytek. Kolor i rodzaj Wykonawca uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego.
5. Za wywóz i ewentualną utylizację materiałów pochodzących z rozbiórki oraz porządek po zakończeniu wykonywania prac remontowych odpowiada Wykonawca.
6. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedstawienia wszelkich certyfikatów środków i materiałów użytych w pracach konserwacyjnych i remontowych.

UWAGA: przed przystąpieniem do wyceny niniejszego zamówienia publicznego, zalecane jest dokonanie wizji lokalnej w celu zapoznania się Wykonawcy z sytuacją dotyczącą realizacji przedmiotu zadania oraz możliwości dokonania wyceny wszystkich elementów niezbędnych do prawidłowego jego wykonania.

Załącznik:

1. Poglądowy szkic zabudowy pomieszczenia socjalnego.

KIEROWNIK PRAC

mgr inż. Mariusz Żbikowski

specjalista ds. utrzymania dróg

mgr Izabela Szczepańska

g.



