

Opis Przedmiotu Zamówienia

***„ Remont pomieszczenia przy magazynie soli w Przydatkach
Gołaszewskich (Obwód Drogowy w Kowalu)”.***

Zamawiający:

GDDKiA Oddział w Bydgoszczy
Rejon we Włocławku
ul. Chopina 1
87-800 Włocławek

Włocławek, 26.05.2020r.

Przedmiot OPZ

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest m.in. wykonanie prac remontowych pomieszczeń budynku usytuowanego przy magazynie soli na terenie Bazy Materiałowej w Przydatkach Gołaszewskich Obwodu Drogowego w Kowalu.

Zakres robót objętych Opiszem Przedmiotu Zamówienia

Ustalenia zawarte w niniejszym OPZ dotyczą zakresu i zasad wykonania remontu pomieszczenia wraz z WC budynku usytuowanego przy magazynie soli na terenie Bazy Materiałowej w Przydatkach Gołaszewskich, polegających m.in.:

- a) ułożenie jednej warstwy papy termozgrzewalnej – (26,00 m²),
- b) malowanie elewacji budynku (kolor należy ustalić z Zamawiającym) - (38,00 m²),
- c) malowanie krat w oknach oraz kraty drzwi zewnętrznych farbą olejną – (7,00 m²),
- d) wymiana i obróbka drzwi wejściowych z ościeżnicą, zamkiem na klucz – (1 szt.) ,
- e) skucie starych i ułożenie nowych płytek na posadzce wym. 30cm x 30 cm lub 33,3 cm x 33,3 cm – (36 m²),
- f) ułożenie płytek na całej powierzchni ścian w pomieszczeniu WC wym. 20cm x 40cm – 35cm x 40 cm – (20,00 m²),
- g) wykonanie lamperii z tynku mozaikowego wys. 150 cm w pomieszczeniu wejściowym – (21,00 m²),
- h) wymiana i obróbka drzwi z ościeżnicą do pomieszczenia WC. Drzwi z zamknięciem od wewnątrz pomieszczenia WC – (1 szt.),
- i) wymiana umywalki z szafką podwieszaną pod umywalkę oraz baterią – (1 szt.),
- j) montaż przepływowego podgrzewacza wody – (1 szt.),
- k) wymiana dwóch kratek wentylacyjnych oraz zakup i zamocowanie dozowników do mydła, ręcznika papierowego, papieru toaletowego oraz lustra – (1 kpl.),
- k) wymiana sedesu wraz ze spłuczką, deską, zaworem i pozostałymi elementami niezbędnymi do ich osadzenia i wykończenia oraz wymianą rury odpływowej z tworzywa – (1 kpl.),
- l) przeróbka instalacji elektrycznej (pochowanie kabli w ścianach i suficie, wymiana dwóch gniazd elektrycznych pojedynczych w WC oraz umieszczenie ich wew. ściany, likwidacja dwóch gniazd elektrycznych naściennych w pomieszczeniu wejściowym, wymiana istniejących gniazd z pojedynczych na podwójne oraz umieszczenie ich wew. ściany, wymiana dwóch włączników światła, przeniesienie gniazda elektrycznego siłowego na zewnątrz budynku – (1 kpl.),
- ł) montaż grzejników elektrycznych w pomieszczeniu wejściowym o pow. (ok. 28 m²) oraz WC pow. (ok. 8 m²) – (2 szt.),
- m) wyrównanie i malowanie sufitów oraz ściany pomieszczenia wejściowego farbą emulsyjną białą – (57,00 m²),
- n) wymiana oświetlenia wewnątrz budynku pomieszczenie WC (klosz + żarówki) oraz w pomieszczeniu wejściowym (oświetlenie jarzyniowe: oprawa + żarówki) - (2 szt.),
- o) oczyszczenie i impregnacja drewnianej podbitki zadaszenia budynku – (5,00 m²)
- p) prace porządkowe po zakończeniu wykonywania remontu.

3. ZASADY WYKONYWANIA PRAC REMONTOWYCH

3.1 Zamawiający wymaga użycia dobrych gatunkowo rodzajów farb. Kolor farb użytych do malowania Wykonawca uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego, na podstawie wzorników palety farb, przedstawionej przez Wykonawcę.

3.2. Zamawiający wymaga użycia dobrego gatunkowo tynku mozaikowego. Kolor tynku Wykonawca uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego na podstawie wzorników przez niego przedstawionych.

3.3. Zamawiający wymaga płytek I gatunku. Kolor, Wykonawca uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego,

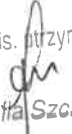
3.4. Za wywóz i ewentualną utylizację materiałów pochodzących z rozbiórki oraz porządek po zakończeniu wykonywania prac remontowych odpowiada Wykonawca.

3.5 Zamawiający wymaga montażu dobrych jakościowo sanitariatów wraz ze wszystkimi elementami niezbędnymi do ich montażu, ich rodzaj Wykonawca uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego.

UWAGA: przed przystąpieniem do wyceny niniejszego zamówienia publicznego, zalecane jest dokonanie wizji i rzeczywistych obmiarów pomieszczeń w w/w lokalizacji w celu zapoznania się Wykonawcy z sytuacją dotyczącą realizacji przedmiotu zadania oraz możliwości dokonania wyceny wszystkich elementów niezbędnych do prawidłowego jego wykonania.

KIEROWNIK REJONU

mgr inż. Mariusz Żbikowski

Specjalista ds. utrzymania dróg

mgr Izabella Szczepańska