

Wszyscy Wykonawcy

### WYJAŚNIENIA NA PYTANIA

W związku z pytaniami od Wykonawcy dot. przetargu na ***Sprzątanie pomieszczeń w budynku administracyjnym Rejonu w Kępnie ul. Przemysłowa 8.***

Zamawiający udziela następujących wyjaśnień: (treść pytań zgodna z oryginałem wystąpienia Wykonawcy)

#### Pytanie 1

Proszę o modyfikację paragrafu 7 umowy z :

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy 10% wynagrodzenia umownego netto.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych Zamawiającemu z tytułu:
  - a. opóźnień w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia,
  - b. opóźnień w usunięciu wad w usłudze objętej przedmiotem umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad,
  - c. odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto.
3. Strony postanawiają, że niezależnie od kar umownych będą mogły dochodzić, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień zawodowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, jak też wówczas gdy:
  - a. nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy lub w inny sposób ustanie jej bytu prawnego,
  - b. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, ogłoszona jego upadłość lub postępowanie naprawcze.

na :

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy **do** 10% wynagrodzenia umownego netto.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych Zamawiającemu z tytułu:
  - a. opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy **do** wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia,
  - b. opóźnienia w usunięciu wad w usłudze objętej przedmiotem umowy **do** wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad,
  - c. odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy **do** wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto.
3. Strony postanawiają, że niezależnie od kar umownych będą mogły dochodzić, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień zawodowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, jak też wówczas gdy:
  - a. nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy lub w inny sposób ustanie jej byt prawny,
  - b. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, ogłoszona jego upadłość lub postępowanie naprawcze."

### **Wyjaśnienie**

Zamawiający nie przychylił się do zmiany zapisu w umowie w § 7.

### **Pytanie 2**

Proszę o dopisanie do umowy punktu dot. wypowiedzenia umowy – Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia dokonanego na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie umowy dla swojej ważności wymaga formy pisemnej".

### **Wyjaśnienie**

Zamawiający nie przychylił się do dopisania wyżej wymienionego punktu.

### **Pytanie 3**

Czy podany metraż okien jest pomiarem jedno czy dwustronnym?

### **Wyjaśnienie**

Podany metraż okien jest pomiarem jednostronnym.

### **Pytanie 4**

Czy do mycia okien potrzebny jest wyciąg lub praca alpinisty?

### **Wyjaśnienie**

Mycie okien nie wymaga wyciągu ani pracy alpinisty.

### **Pytanie 5**

Jakiego typu papier toaletowy należy zapewnić: duże role typu Jumbo czy małe rolki, papier biały (b. dobrej jakości) czy szary?

**Wyjaśnienie**

Należy zapewnić papier toaletowy w małych rolkach – biały, bardzo dobrej jakości.

**Pytanie 6**

Jakiego typu ręcznik papierowy należy dostarczyć w rolkach czy typu ZZ w listkach?

Jeśli ten drugi to zielony czy biały (b. dobrej jakości)?

**Wyjaśnienie**

Należy dostarczyć ręczniki papierowe typu ZZ w listkach bardzo dobrej jakości, oba kolory są do przyjęcia.

**Pytanie 7**

Proszę podać godziny urzędowania Zamawiającego?

**Wyjaśnienie**

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu Rejon w Kępnie urzęduje od godz. 7.00 do 16.15.

Z-CA KIEROWNIKA  
REJONU KĘPNO  
  
mgr Teresa Wabnic