
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków byłej wytwórni wód "ARETUZA" na potrzeby Wydziału Technologii GDDKiA Oddział w Warszawie
ADRES INWESTYCJI : 05-816 Opacz Kolonia, ul. Środkowa 35 C
INWESTOR : GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ADRES INWESTORA : 15-703 Białystok ul. Zwycięstwa 2
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Elżbieta Anisimowicz (Upr. Bud.Bł 283/94)
DATA OPRACOWANIA : 07.03.2012r

Poziom cen : Ikw 2012r wg Sekocenbud, ceny materiałów z kosztami zakupu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.03.2012r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Elewacje CPV 45321000-3, CPV 45442141-4			
1	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie w ziemi nadziemie	m ²		
d.1	2608-01	(56.83+0.14*26)*3.92	m ²	237.04	
		(64.11+0.14*32)*3.92	m ²	268.87	
		(20.62+0.14*6)*2.80*2+6.70*1.80*0.5*2*2+7.80*2.00*2+7.80*1.80*0.5*2+0.14*1.80*4*2+0.14*1.80*2*2	m ²	192.56	
		7.16*3.92+(6.60+14.46)*6.90	m ²	173.38	
		(11.55+11.46)*3.92+11.55*2.20*0.5+11.46*2.20*0.5	m ²	115.51	
		(16.62+0.14*10)*6.90+(11.55+11.46)*3.00	m ²	193.37	
		37.17*0.65*2	m ²	48.32	
		35.84*3.92*2	m ²	280.99	
		potrącenia otworów			
		-1.05*1.05*55-1.05*1.50*25-1.05*0.70*4-0.80*1.40-1.05*1.40*23-0.60*1.05*2-	m ²	-158.02	
		1.05*2.05*5-1.50*1.40-1.05*0.90*3-1.50*1.05-1.00*1.60			
		-2.20*2.20*2-2.41*2.50*4-2.00*2.00*2-2.00*2.30*2-1.60*2.30-1.30*2.00*2-2.00*2.50-1.20*2.50	m ²	-67.86	
		-1.80*2.20*2-1.20*2.00-1.00*0.40*9-0.40*1.60-0.60*1.00-1.20*0.60*14*2	m ²	-35.32	
		glefy			
		(1.05*3*55+1.05*25+1.50*2*25+1.05*4+0.70*2*4+0.80+1.40*2+1.05*23+1.40*2*23+0.60*2+1.05*2*2+1.05*5+2.05*2*5+1.50+1.40*2+1.05*3+0.90*2*3+1.50+1.05*2+1.00+1.60*2)*0.20	m ²	85.65	
		(2.20*3*2+1.20+2.00*2+2.00*3*2+2.00*2+2.30*2*2+1.60+2.30*2+1.30*2+2.00*2*2+2.00+2.50*2+1.20+2.50*2)*0.20	m ²	14.72	
		(1.80*2+2.20*2*2+1.20+2.00*2+1.00*9+0.40*2*9+0.40+1.60*2+0.60+1.00*2+1.20*14*2+0.60*2*14*2)*0.20	m ²	21.44	
				RAZEM	1370.65
2	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)-przyjęto 10 1370.65*0.1	m ²		
d.1	0728-01		m ²	137.07	
				RAZEM	137.07
3	kalkulacja	Uzupełnienie ubytków, rys , pęknięć poprzez zaszpachlowanie , naprawa naroży , skucie odstającego tynku i nałożenie nowej warstwy w celu wyrównania , zagruntowanie ścian - przyjęto 20 % przedmiar jak skucie i oczyszczenie	m ²		
d.1	własna	1370.65*0.2	m ²	274.13	
				RAZEM	274.13
4	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - Przyklejenie płyt polistyrenu XPS o grubości 14 cm do ścian	m ²		
d.1	2609-01	(7.16+6.60+15.06+2.89+7.83+3.70)*0.80	m ²	34.59	
		cokół			
		(7.16+6.60+15.06+2.89+7.83+3.70)*(0.70+0.37+0.47)/3	m ²	22.20	
				RAZEM	56.79
5	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 040 o grubości 12 cm na ścianach z fakturą grysową lub ceglanych	m ²		
d.1	2609-01	2.90*2.97*6-1.30*2.00*2-1.60*2.30-2.00*2.30*2-1.20*2.00+7.16*2.70-1.30*2.00-1.00*1.60	m ²	46.33	
				RAZEM	46.33
6	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - Przyklejenie płyt styropianowych j.w.o grubości 6 cm na ścianach z fakturą grysową lub ceglanych	m ²		
d.1	2609-01	7.16*3.92+(6.60+14.46)*6.90	m ²	173.38	
		-1.30*2.00*2-1.60*2.30-2.00*2.30*2-1.20*2.00-1.30*2.00-1.00*1.60	m ²	-24.68	
				RAZEM	148.70
7	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 2 cm na ościeżach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej	m ²		
d.1	2609-02	(1.30*2+2.00*2*2+1.60+2.30*2+2.00*2+2.30*2*2+1.20+2.00*2+1.30+2.00*2+1.00+1.60*2)*0.20	m ²	8.94	
				RAZEM	8.94
8	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1	2609-07	8.94	m ²	8.94	
				RAZEM	8.94
9	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
d.1	2609-04	przedmiar jak przyklejenie płyt styropianowych na ścianach nadziemna	szt.	1259.10	
		(56.79+46.33+148.70)*5			
				RAZEM	1259.10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10	KNR 0-17 d.1 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przedmiar jak przyklejenie płyt styropianowych gr 6 cm na ścianach i gładach 56.79+148.70+8.94	m ² m ²	 214.43	
				RAZEM	214.43
11	KNR 0-17 d.1 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr 14 cm do ścian - nawiązanie do izolacji cokołu przedmiar jak skucie i zmycie minus izolacja polistyrenem i styropianem gr 6 cm i minus gładzie 1713.53-56.79-<cokół wykonany>305.02-148.70-85.65-14.72-21.44	m ² m ²	 1081.21	
				RAZEM	1081.21
12	KNR 0-17 d.1 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły przedmiar jak przyklejenie płyt ze styropianu 1081.21*6	szt. szt.	 6487.26	
				RAZEM	6487.26
13	KNR 0-17 d.1 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przedmiar jak przyklejenie płyt ze styropianu 1081.21	m ² m ²	 1081.21	
				RAZEM	1081.21
14	KNR 0-17 d.1 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ościeży 85.65+14.72+21.44-8.94	m ² m ²	 112.87	
				RAZEM	112.87
15	KNR 0-17 d.1 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach 112.87	m ² m ²	 112.87	
				RAZEM	112.87
16	KNR 0-17 d.1 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach-dodatkowa warstwa siatki 208.86+134.02	m ² m ²	 342.88	
				RAZEM	342.88
17	KNR 0-33 d.1 0113-03 analogia	Ocieplenie ścian budynków blachą tytanowo cynkową np. VMZ Quartz-Zinc pojedynczy rąbek stojący,- płyty z wełny mineralnej o gr. 14 cm na stelażu systemowym-poz.zast. zgodnie z projektem (3.88+7.83+2.89)*8.33 (3.88+7.83+2.89)+(1.45*0.60)+(1.45*6.45*0.5) -3.58*5.95-1.20*2.00	m ² m ² m ² m ²	 121.62 20.15 -23.70	
				RAZEM	118.07
18	KNR 2-02 d.1 0410-01	Deskowanie z tarcicy nasyczonej-poz.zast. 118.07	m ² m ²	 118.07	
				RAZEM	118.07
19	KNR 4-01 d.1 0613-05	Impregnat olejowy-poz.zast. 118.07	m ² m ²	 118.07	
				RAZEM	118.07
20	KNR 2-02 d.1 0616-04	Izolacje wiatroszczelne pionowa - jedna warstwa-poz. zast. 118.07	m ² m ²	 118.07	
				RAZEM	118.07
21	KNR 0-23 d.1 2614-11	Zamocowanie listwy cokołowej 7.16+6.60+2.89+7.83+3.70+14.48+56.83+10.95+10.86+64.11+35.84*2+16.62+0.14*2*38	m m	 284.35	
				RAZEM	284.35
22	KNR 0-33 d.1 0123-03	Wykonanie dylatacji przez montaż profilu dylatacyjnego 8.33*2+4.31+4.30*4	m m	 38.17	
				RAZEM	38.17
23	KNR 0-17 d.1 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym otwory okienne 1.05*3*55+1.05*25+1.50*2*25+1.05*4+0.70*2*4+0.80+1.40*2+1.05*23+1.40*2*23+0.60*2+1.05*2*2+1.05*5+2.05*2*5+1.50+1.40*2+1.05*3+0.90*2*3+1.50+1.05*2+1.00+1.60*2	m m	 428.25	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2.20*3*2+1.20+2.00*2+2.00*3*2+2.00*2+2.30*2*2+1.60+2.30*2+1.30*2+2.00*2*2+2.00+2.50*2+1.20+2.50*2	m	73.60	
		1.80*2+2.20*2*2+1.20+2.00*2+1.00*9+0.40*2*9+0.40+1.60*2+0.60+1.00*2+1.20*14*2+0.60*2*14*2	m	107.20	
		narożniki pionowe			
		4.30*2*38+3.05*2*11	m	393.90	
				RAZEM	1002.95
24	KNR 0-17 d.1 0930-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej - nałożenie na podłoże farby gruntującej pierwsza warstwa	m ²		
		cokół			
		134.02	m ²	134.02	
				RAZEM	134.02
25	KNR 0-17 d.1 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - kolorystyka do uzgodnienia na etapie realizacji	m ²		
		cokół			
		134.02	m ²	134.02	
				RAZEM	134.02
26	KNR 0-33 d.1 0126-01	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia kolorystyka do uzgodnienia	m ²		
		przedmiar jak skucie i oczyszczenie minus w ziemi, minus na cokole			
		1713.53-208.86-134.02	m ²	1370.65	
		glefy			
		85.65+14.72+21.44	m ²	121.81	
				RAZEM	1492.46
27	KNR 0-33 d.1 0126-03	Tynki elewacyjne silikatowe o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie - kolorystyka do uzgodnienia	m ²		
		ściany nadziemna i glefy			
		1492.46	m ²	1492.46	
				RAZEM	1492.46
28	KNR 4-01 d.1 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		37.87*2+7.20*2+36.23*2*2	m	235.06	
				RAZEM	235.06
29	KNR 4-01 d.1 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		7.00*6+5.00*12	m	102.00	
				RAZEM	102.00
30	NNRNKB d.1 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm (bez kosztu materiału)	m		
		37.87*2+7.20*2+36.23*2*2	m	235.06	
				RAZEM	235.06
31	NNRNKB d.1 202 0519-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłych o śr. 12 cm (bez kosztu materiału)	m		
		7.00*6+5.00*12	m	102.00	
				RAZEM	102.00
32	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety	m ²		
		(1.15*55+1.15*25+1.15*4+1.00*4+0.90+1.15*23+0.70*2+1.15*5+1.60+1.15*3+1.60+1.10)*0.35	m ²	50.00	
		(0.40+2.20*2+1.00*2+1.20+1.00*5+0.60+1.00*2+1.20*14*2)*0.35	m ²	17.22	
				RAZEM	67.22
33	KNR K-05 d.1 0207-01 cz.niska cz.wysoka hala	Montaż zabezpieczenia przeciwsnieżnego z płotkiem	m		
		5.70*2+34.60*2	m	80.60	
		13.55+13.40+35.80	m	62.75	
		33.50*2	m	67.00	
				RAZEM	210.35
34	d.1 analiza indywidualna	Wykonanie i montaż klamer stalowych	szt		
		5.00	szt	5.00	
				RAZEM	5.00
35	d.1 analiza indywidualna	Rusztowania zewnętrzne montaż, demontaż i praca	m ²		
		przedmiar jak zmycie ścian nadziemna bez potrąceń z cokołem			
		1713.53+158.02+67.86+35.32-208.86	m ²	1765.87	
		okładanie ścian blachą bez potrąceń			
		121.62	m ²	121.62	
				RAZEM	1887.49
2		Ślusarka CPV 45262400-5,CVP 45442100-8			
36	KNR 2-02 d.2 1219-03 analiza	Wycieraczki stalowe z przeznaczeniem dla wjazdu wózka widłowego przed drzwiami wejściowymi do budynku	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		5.00 <100*50 cm> 2.00 <50x70cm>	szt. szt.	5.00 2.00	
				RAZEM	7.00
37	KNR 4-01 d.2 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		1.45*2.00*2	m ²	5.80	
				RAZEM	5.80
38	KNR 2-02 d.2 1203-04 analogia	Drzwi stalowe ażurowe na poddasze nieużytkowe o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		1.45*2.00*2	m ²	5.80	
				RAZEM	5.80
3		Opaska CPV 45200000-9			
39	KNR 2-31 d.3 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm-pod opaskę budynku (7.16+6.60+3.39+8.83+3.93+15.06+57.83+12.05+11.96+65.11)*0.50	m ² m ²	 95.96	
				RAZEM	95.96
40	KNR 2-31 d.3 0511-02	Opaska wokół budynku z kostki gr.8 cm przypominającej granit w formie trapezu tak jak na dziedzińcu w dwóch kolorach grafit i żółty	m ² m ²	 95.96	
		95.96		RAZEM	95.96
41	KNR 2-31 d.3 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem-opaska	m m	 191.92	
		7.16+6.60+3.39+8.83+3.93+15.06+57.83+12.05+11.96+65.11		RAZEM	191.92
4		Remont hali CPV 45442110-1			
42	KNR 7-12 d.4 0102-01	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne istniejącego pokrycia-poz.zast. dach	m ²		
		36.23*8.00*2	m ²	579.68	
		ściana frontowa z bramami obu stron	m ²	174.90	
		(15.90*4.50+15.90*2.00*0.5)*2	m ²	79.68	
		<szczyt hali> 15.4*4.2+2.0*7.5		RAZEM	834.26
43	KNR 7-12 d.4 0221-01	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi konstrukcji pełnościennych-malowanie dachu oraz ściany szczytowej hali	m ² m ²	 834.26	
		834.26		RAZEM	834.26
44	KNR 7-12 d.4 0222-01	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji pełnościennych- malowanie ściany szczytowej hali i dachu - kolorystyka do uzgodnienia nawiązanie do dachów obok w kolorze grafitowym	m ² m ²	 834.26	
		834.26		RAZEM	834.26
45	KNR 2-02 d.4 2004-01	Obud.śłupów płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01	m ² m ²	 83.60	
		4.40*0.25*4*19		RAZEM	83.60
46	KNR 2-02 d.4 2004-05	Obud.belek i podciągów płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01	m ² m ²	 89.60	
		35.84*(0.90+0.20+0.15)*2		RAZEM	89.60
47	KNR 2-02 d.4 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ² m ²	 173.20	
		83.60+89.60		RAZEM	173.20
48	KNR 0-33 d.4 0128-01 analogia	Dwukrotne malowanie betonu farbą silikonową np. CT 48	m ² m ² m ²	 143.36 20.16	
		35.84*1.00*2*2 1.20*0.60*14*2		RAZEM	163.52
49	KNR 4-01 d.4 0211-01	Skucie nierówności posadzki-przyjęto 10% powierzchni	m ² m ²	 61.21	
		612.10*0.1		RAZEM	61.21
50	KNR 4-01 d.4 0805-01	Uzupełnienie ubytków posadzki przyjęto 10% powierzchni	m ² m ²	 61.21	
		612.10*0.1		RAZEM	61.21
51	d.4 analiza indywidualna	Przygotowanie powierzchni poprzez wyrównanie nawierzchni - podłoże stare nierówne , wyrobienie spadków oraz odwodnienie liniowe wraz ze studzienką betonową o sr.500 mm w centralnej części hali - 2szt , wykonanie warstwy wyrównawczej z pomalowaniem farbą do betonu - kolorystyka do uzgodnienia	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		612.10	m ²	612.10	
				RAZEM	612.10
52	kalkulacja d.4 własna analogia	Demontaz drzwi metalowych i montaż drzwi segmentowych potwieranych ręcz- nie o podobnych parametrach jak HORMANN - nawiązanie do kolorystyki po- szycia - blache z drzwi wykorzystać do napraw poszycia 3.00*3.00*2	m ² m ²	 18.00	
				RAZEM	18.00
53	kalkulacja d.4 własna	Naprawa poszycia szczytu hali blachą pochodzącą z odzysku poprzez wycię- cie skorodowanych pasów dolnych i wstawienie elementów odzyskanych z drzwi garażowych 1.30*(3.70*2+2.10)	m ² m ²	 12.35	
				RAZEM	12.35
54	analiza indy- d.4 widualna	Zadaszenie nad wejściem głównym szklane 120x160cm o konstrukcji stalowej (stal nierdzewna) na zawiesiach systemowych. Pokrycie płytami szklanymi har- towanymi, klejonymi, bezpiecznymi. 1.60*1.20	m ² m ²	 1.92	
				RAZEM	1.92
55	KNR 2-02 d.4 1218-03	Odbojnik ze stali okrągłej nierdzewnej dł 2,5 m-poz.zast.	szt.		
		1.00	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00