

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Uwagi ogólne.

Zamówienie dotyczy przetargu nieograniczonego na „Zarządzanie projektem Funduszu Spójności nr 2004/PL/16/C/Pt/004 – Budowa autostrady A - 4 odcinek Zgorzelec – Krzyżowa”, który jest w okresie zgłaszania wad; w tym pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją wybranych elementów autostrady jw., nad realizacją robót zaległych, nad usuwaniem usterek i wad, po usunięciu których Wykonawca zamówienia wystawi Świadectwo Wykonania i sfinalizuje swoje obowiązki związane z końcowym rozliczeniem Kontraktów na roboty.

Niniejsze zamówienie na Zarządzanie Projektem będzie finansowane ze środków będących w dyspozycji Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu.

1.1 Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług konsultingowych związanych z zarządzaniem, kontrolą i nadzorem nad realizacją umów o roboty budowlane, zwanymi w dalszej treści również „Kontraktami”/ „Zadaniami”, których przedmiotem było i jest wykonanie obiektu: „Autostrada A-4 Zgorzelec – Krzyżowa”, zwanego w dalszej treści „obiektem” lub wykonanie jego wybranych elementów.

W niniejszym „Opisie przedmiotu zamówienia” Konsultant oznacza Wykonawcę w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.

Przedstawiciel Kontraktu, Inżynier Kontraktu, będzie działał zgodnie z rolą jaką przypisano Inżynierowi w „Warunkach Kontraktu na budowę dla Robót Budowlanych i Inżynieryjnych Projektowanych przez Zamawiającego” /FIDIC –1999/ oraz w „Szczególnych Warunkach Kontraktu”, stanowiących Załącznik Nr 1 do niniejszego Opisu w zakresie uprawnień i obowiązków określonych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz wynikających z aktualnych przepisów ustawy „Prawo budowlane” i „Prawo Zamówień Publicznych”.

Konsultant ma również zarządzać Zadaniami związanymi z Budową autostrady A-4 Zgorzelec – Krzyżowa i sprawować Nadzór Inwestorski nad realizacją wybranych elementów/ Zadań, które są przewidziane do wykonania w bieżącym roku.

Zadania te, to:

1.1.1. Wykonanie elementów ochrony środowiska dla autostrady A-4 Zgorzelec – Krzyżowa w zakresie:

- wykonania ekranów antyolśnieniowych na 11 obiektach mostowych zamocowanych do konstrukcji tych obiektów (tj. na MA-5 w km 2+334, na MA-12 w km 9+014, na MA-15 w km 14+145, na MA-16 w km 16+012, na MA-25 w km 26+724 na MA-31 w km 32+116, na WA-33 w km 34+021, na MA-35 w km 36+929, na WA-39 w km 40+211, na MA-42 w km 44+134, na MA-46 w km 45+958).
- likwidacja otwartych rowów w rejonie 6 obiektów mostowych zlokalizowanych nad następującymi ciekami wodnymi: potok Jędrzychowicki, rzeka Czarna Mała, potok Czarna Wielka, rzeka Kwisa, rzeka Bóbr, rzeka Bobrzyca.
- wykonanie umocnień koryta rzeki Kwisa, rzeki Bóbr i potoku Czarna Wielka pod mostami autostradowymi,
- wymiana nasadzeń gatunków inwazyjnych i obcych na nasadzenia rodzime i nie inwazyjne na autostradzie A-4 w tym na przejściu dla zwierząt PZ-8, PZ-23, PZ-28, PZ-

34, PZ-47, na obwodzie utrzymania autostrady OUA Bolesławiec, na miejscach obsługi podróżnych MOP Żarska Wieś PN, na MOP Żarska Wieś PD, na MOP Czarna PN i MOP Czarna PD, na MOP Kraśnik Dolny PD oraz na przejściach dla zwierząt PZ-51 i PZ-52

- nasadzenie gęstego pasa (żywoplotu) rodzimych gatunków wysokich krzewów na granicy MOP-u „Żarska Wieś Północ” i zbiornika wodnego w Parku w Żarskiej Wsi, zlokalizowanego na płu. wsch. od MOP-u (na całej długości ogrodzenia autostrady na wysokości ww. zbiornika wodnego),
- nasadzenie rodzimych gatunków wysokich krzewów na przejściu PZ-38 w km 39+531, na przejściu PZ-40 (km 41+493), przy moście MA-35 (km 36+929) nad Kiczkówką, przy wiadukcie WA-39 (km 40+211) nad drogą leśną Bolesławiec – Bukowy Las,
- wykonanie modyfikacji oświetlenia drogowego przy obiekcie PZ-47 (km 46+804) oraz przy obiekcie MA-31 (km 32+116),

1.1.2. Wykonanie dodatkowych elementów wyposażenia autostrady, takich jak:

- zaprojektowanie i instalacja łączności alarmowej,
- dodatkowe bariery ochronne oraz elementy barier rozbiernalnych,
- schody skarpowe za ekranami akustycznymi i modyfikacja furtek przy tych schodach,
- ścieki krawędziowe,
- wymiana wybranych tablic drogowyśkazowych.

1.2 Cel zamówienia.

Usługi Konsultingowe, jakie mają być świadczone w ramach niniejszego zamówienia w zakresie Zarządzania i Nadzoru mają zapewnić właściwe zakończenie zrealizowanych przez dwóch Wykonawców odcinków Autostrady A-4, tj. odcinka „A” Zgorzelec – Wykroty oraz odcinka „B” Wykroty – Krzyżowa, będących w okresie zgłaszania wad (po wystawieniu Świadectwa Przejęcia), nie przekroczenie budżetu projektu przydzielonego przez Komisję Europejską i rząd, przygotowanie obiektu do odbioru warunkowego i ostatecznego oraz odbiorów gwarancyjnych i pogwarancyjnych oraz mają zapewnić prawidłowe przyszłe funkcjonowanie obiektu i obsługę przez Zamawiającego. Usługami konsultingowymi, jakie mają być świadczone w ramach niniejszej umowy jest prowadzenie zarządzania, nadzoru i kontroli Kontraktów/Zadań w imieniu Zamawiającego i zgodnie z Warunkami Kontraktu. Dotyczy to administrowania i koordynacji wszystkich czynności związanych z Projektem począwszy od przejęcia od poprzedniego Konsultanta (lub Zamawiającego) przez etap zgłaszania wad, wystawienie Świadectwa Wykonania, po rozliczenia Kontraktu, w tym nadzór nad robotami zaległymi, nadzór nad usuwaniem wad i usterek, prowadzenie rozliczeń bieżących, itp. zgodnie z Warunkami Kontraktu FIDIC (w charakterze Inżyniera) i obowiązującym polskim prawem budowlanym (w charakterze zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego) i prawem zamówień publicznych.

Ponadto, Konsultant ma przygotowywać raporty dotyczące różnych aspektów wdrażania Projektu oraz wykonywać kontrolę finansową Projektu i związane z nim rozliczenia.

1.3 Charakterystyka obiektu.

Autostrada A-4 Zgorzelec – Krzyżowa od km 0 + 000 do km 51+ 400 została wykonana w dwóch odcinkach:

- odcinek „A” Zgorzelec – Wykroty od km 0 + 000 do km 22 + 000
- odcinek „B” Wykroty – Krzyżowa od km 22 + 000 do km 51+ 400.

ODCINEK A Zgorzelec – Wykroty; od km 0 +000 do km 22 + 000 (od granicy państwa)

- wzmocnienie (przebudowa) istniejącego odcinka autostrady pomiędzy granicą państwa a Zgorzelcem o długości 1,7 km do obciążenia na oś 115 kN ze zmianą nawierzchni na betonową;
- budowa nowego odcinka autostrady długości 20,3 km;
- przebudowa istniejącego węzła „Zgorzelec”;
- budowa nowego węzła „Godziszów”;
- budowa 8 obiektów inżynierskich (wiaduktów drogowych i przejść dla zwierząt) nad autostradą;
- budowa 9 obiektów inżynierskich (mosty i wiadukty) w ciągu autostrady;
- budowa kanalizacji deszczowej długości 32,6km;
- budowa dróg dojazdowych do dwóch MOP-ów;
- instalacja urządzeń z zakresu ochrony środowiska takich jak ekrany akustyczne (1,9 km), zbiorniki odparowujące, separatory olejowe, zieleń itd.;
- instalacja systemu oświetleniowego oraz Systemu Osłony Meteorologicznej i Zarządzania Ruchem;
- instalacja oznakowania poziomego i pionowego dla autostrady i dróg powiązanych, jak również urządzeń bezpieczeństwa ruchu.

Ponadto wykonano 9 przejść dla pławów i 8 przejść dla zwierząt oraz przepust wraz ze związanymi zabezpieczeniami w postaci wygrodzień naprowadzających i ogrodzeń (odcinek A)

ODCINEK B Wykroty Krzyżowa; od km 22 + 000 do km 51 + 400

- budowa nowego odcinka autostrady o długości 29,4 km;
- budowa nowego węzła „Bolesławiec”;
- budowa nowego węzła „Krzyżowa”;
- budowa 18 obiektów inżynierskich (wiaduktów drogowych i przejść dla zwierząt) nad autostradą z czego 4 na węzle Krzyżowa”;
- budowa 17 obiektów inżynierskich (mosty i wiadukty) w ciągu autostrady;
- budowa kanalizacji deszczowej długości 48,8 km;
- budowa dróg dojazdowych do trzech MOP-ów: MOP Czarna Południe, MOP Czarna Północ, MOP Kraśnik Południe
- instalacja urządzeń z zakresu ochrony środowiska takich jak ekrany akustyczne (2,4 km) zbiorniki odparowujące, separatory olejowe, zieleń itd.;
- instalacja systemu oświetleniowego oraz Systemu Osłony Meteorologicznej i Zarządzania;
- instalacja oznakowania poziomego i pionowego dla autostrady i dróg powiązanych, jak również urządzeń bezpieczeństwa ruchu.

Ponadto wykonano 15 przejść dla pławów i 2 przejścia dla zwierząt oraz przepust wraz

- Wykonano również roboty budowlane związane z usunięciem powstałego w km 31+310 do km 31+750 osuwiska wraz z umocnieniem podłoża gruntowego, zabezpieczeniem nowobudowanego odcinka Autostrady A-4 Zgorzelec – Krzyżowa przed skutkami zapadlisk
- Zainstalowano taśmy na ogrodzeniu autostradowym.
- Wybudowano Główną Magistralę Światłowodową przy autostradzie A4 odcinek Zgorzelec – Krzyżowa od km 0+000 do km 51+400 oraz przebudowano infrastrukturę światłowodową GMS w Obwodzie Utrzymania Autostrady „Bolesławiec” polegającą na zmianie lokalizacji serwerowi.
- Zamontowano dodatkowe urządzenia pomiarowe w szafce RS-W będącej elementem zasilania węzła Krzyżowa ; wykonano wsporniki pod latarnie i rury osłonowe dla kabla oświetleniowego na obiekcie WD – 44 ; wykonano dodatkowe elementy oświetlenia autostrady zlokalizowane pod płytami nośnymi obiektów WD-43 i PZ – 47.

Podstawowe parametry techniczne autostrady:

- klasa techniczna A

- długość całkowita 51,4 km
- prędkość projektowa 120 km/h
- liczba jezdni 2
- rodzaj nawierzchni beton cementowy
- liczba pasów ruchu 2x2 (docelowo 2x3)
- szerokość pasów ruchu 3,75 m
- kategoria ruchu KR-6 (ruch bardzo ciężki)
- maksymalne obciążenie osi 115 kN

1.4 Termin realizacji przedmiotu zamówienia.

Konsultant będzie pełnił swoje usługi od podpisania umowy przez okres zgłaszania wad, który wynosi 12 miesięcy i rozpoczyna się w sierpniu 2009 r. od wystawienia Świadectwa Przejęcia i winien zakończyć się w sierpniu 2010 r. dla zrealizowanego odcinka „A” i „B” autostrady A-4 oraz przez okres pełnienia nadzoru inwestorskiego nad wybranymi elementami autostrady. Przewidywany termin pełnienia nadzoru inwestorskiego nad wybranymi elementami autostrady wymienionymi w pkt. 1.1.1 oraz w pkt. 1.1.2 - **to 30 września 2010 r.** z wyjątkiem łączności alarmowej, która ma być wykonana **w terminie do 31.12.2010 r.**

Okres Zgłaszania Wad wynoszący 12 miesięcy, liczony jest dla każdego z Odcinków od daty przejęcia określonej w Świadectwie Przejęcia.

W ciągu pierwszych 3 miesięcy po Okresie Zgłaszania Wad Konsultant dokona wystawienia Świadectwa Wykonania i sfinalizuje swoje obowiązki związane z końcowym rozliczeniem Kontraktów na roboty.

Planowany termin wypełnienia wszystkich zobowiązań Konsultanta to 8 miesięcy licząc od daty podpisania umowy.

Okres ten może ulec wydłużeniu, w przypadku nie wywiązania się Konsultanta ze wszystkich zobowiązań lub skróceniu, w przypadku wcześniejszego wywiązania się Konsultanta ze zobowiązań.

1.5 Terminy wystawienia Świadectwa Przejęcia Robót

W miesiącu sierpniu 2009 r. Inżynier Wystawił Świadectwa Przejęcia Robót:

Odcinek A

- W dniu 3.08.2009 Świadectwo Przejęcia Części Robót potwierdzające wykonanie robót objętych umową FS/2004/PL/16/C/PT/004-02 poz. kosztorysowa od 180 do 219 do dnia 30.06.2009
- W dniu 05.08.2009 Świadectwo potwierdzające wykonanie robót objętych umową FS/2004/PL/16/C/PT/004-02 do dnia 10 lipca 2009
- W dniu 5.08.2009 Świadectwo potwierdzające wykonanie robót objętych umową 1/DO/2004/PL/16/C/PT/004-02 do dnia 10 lipca 2009
- W dniu 5.08.2009 Świadectwo potwierdzające wykonanie robót objętych umową GDDKiA/O/WR/7/W/R/R-2/2009 do dnia 10 lipca 2009

Odcinek B

- W dniu 27.07.2009 Świadcstwo Przejęcia Części Robót potwierdzające wykonanie robót objętych umową 2004/PL/16/C/PT/004-03 02 poz. kosztorysowa od 199 do 224 /wniosek W z dnia 22.07.2009/
- W dniu 12.08.2009 Świadcstwo potwierdzające wykonanie robót objętych umową 2004/PL/16/C/PT/004-03 do dnia 9 sierpnia 2009
- W dniu 12.08.2009 Świadcstwo potwierdzające wykonanie robót objętych umową GDDKiA O/WR 54/W/R/R-2/2008 do dnia 9 sierpnia 2009
- W dniu 12.08.2009 Świadcstwo potwierdzające wykonanie robót objętych umową 1/DO/03/2004/PL/16/C/PT/004 do dnia 9 sierpnia 2009

W dniu 14 sierpnia 2009 r. odbyło się otwarcie odcinka Autostrady A-4 Zgorzelec – Krzyżowa do ruchu publicznego.

1.6 Dokumentacja Zamawiającego.

Zamawiający przekaże Konsultantowi, na czas pełnienia nadzoru, kopie następujących dokumentów :

- Umowa (umowy) o roboty budowlane wraz z Warunkami Szczególnymi,
- Oferta Wykonawcy (oferty Wykonawców) Robót wraz z kosztorysami ofertowymi,
- Dokumentację projektową wraz ze Specyfikacjami technicznymi,
- decyzje administracyjne pozwalające na realizację umów na roboty budowlane,
- inne będące w jego posiadaniu dokumenty składające się na Kontrakty/Zadania,
- oraz poinformuje o umowach cywilno-prawnych i znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację tejże umowy.

2. Zakres działań :

2.1. Obowiązki ogólne.

Konsultant będzie odpowiedzialny za:

- zarządzanie projektem w imieniu Zamawiającego w ścisłej z nim współpracy i na podstawie nadanych upoważnień i pełnomocnictw (w tym opisanych poniżej w niniejszym opisie) mając zawsze na względzie pomyślnie ukończenie obiektu w sposób poprawny jakościowo, w przewidzianych terminach i budżecie,
- pełnienie funkcji „Inżyniera” zgodnie z warunkami określonymi w „Warunkach Kontraktu na budowę dla Robot Budowlanych i Inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego” (FIDIC – 1999r) oraz w Warunkach Szczególnych - stanowiących załącznik do umowy o roboty budowlane, jak również pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego prawa i postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie budowy,
- wykonywanie innych czynności, o których mowa w niniejszej SIWZ,
- wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją Kontraktów/Zadań

Konsultant będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji Kontraktów/Zadań, w zakresie określonym w niniejszej SIWZ.

Zamawiający wyznaczy ze swojego personelu Kierownika Projektu, jako osobę odpowiedzialną za realizację Kontraktu.

Konsultant zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.

2.2. Etap budowy (w zakresie realizacji robót zaległych i robót wymienionych w pkt. 1.1.1. i w pkt. 1.2.2.)

Przedstawiciel Konsultanta jest upoważniony i zobowiązany do:

- reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z Kontraktem/Zadaniem;
- nieskrępowanego dostępu do terenu budowy oraz wszelkich miejsc gdzie materiały i urządzenia będą pozyskiwane, wytwarzane, montowane, składowane lub przygotowywane do wbudowania;
- przekazania Wykonawcy Robót terenu budowy, wystawienia polecenia rozpoczęcia robót;
- przedstawiania wskaźników rzeczowych i finansowych służących do monitorowania postępu realizacji projektu zgodnie z oczekiwaniami Zamawiającego i Komisji Europejskiej;
- prowadzenia regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską;
- monitorowania postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującymi przy realizacji Kontraktu harmonogramem robót i zdefiniowanymi wskaźnikami;
- kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy;
- udzielania Wykonawcy Robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących Kontraktu/Zadania;
- kontroli zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu;
- wyrażania zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy,
- przyznania Wykonawcy wydłużenia czasu na wykonanie robót (z zastrzeżeniem zapisów pkt 2.6)
- wnioskowania o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę Robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy;
- organizowania i przewodniczenia naradom technicznym (Rad Budowy) w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację Kontraktu/Zadania stron (Wykonawca Robót, Inżynier, Kierownik Projektu oraz inni oficjalni obserwatorzy); oraz sporządzania protokołów z tych narad i przekazywania ich Zamawiającemu i Wykonawcy Robót w terminie 5 dni od dnia narady;
- organizowania i przewodniczenia naradom koordynacyjnym na budowie z udziałem co najmniej personelu konsultanta i wykonawcy Kontraktu;
- sprawdzenie i wydawanie zaleceń odnośnie odpowiednich źródeł materiałów, odpowiedności produkowanych wyrobów, aprobowanie badania wszelkich produktów i

- materiałów jakie mają być wykorzystane w projekcie zgodnie z krajowymi i międzynarodowymi normami i procedurami;
- kontroli sposobu składowania i przechowywania materiałów;
 - stałego nadzorowania badań materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę Robót;
 - zlecenia Wykonawcy Robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości;
 - zlecenia wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych i pomiarów Laboratorium wskazanemu przez Zamawiającego;
 - sprawdzania i formułowania zaleceń dotyczących poprawności i autentyczności wszelkich certyfikatów, polis ubezpieczeniowych, gwarancji wykonania, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, tytułów własności sprzętu itp.
 - zatwierdzania rysunków wykonawczych sporządzanych przez Wykonawców Robót w zakresie spełnienia wymagań Zamawiającego określonych w umowie z Wykonawcą Robót;
 - zalecania wszelkich zmian w planach i specyfikacjach, które mogą okazać się konieczne lub zalecane w trakcie budowy lub po robotach budowlanych wraz z opracowywaniem odpowiednich skorygowanych rysunków, specyfikacji itp.;
 - weryfikowania „rysunków powykonawczych” sporządzanych przez Wykonawcę Robót;
 - dokonywania obmiaru wykonanych robót;
 - odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - doradzania Zamawiającemu na temat możliwych sposobów obniżenia kosztów Kontraktu;
 - przedstawiania Kierownikowi Projektu pisemnych zaleceń na temat stawek wszelkich nieprzewidzianych robót;
 - wystawiania protokołów konieczności w porozumieniu z Zamawiającym;
 - identyfikowania wszędzie tam gdzie jest to możliwe ryzyk powstania potencjalnych roszczeń ze strony Wykonawcy Robót i stron trzecich i informowania o tym Zamawiającego z propozycjami sposobów zapobiegania tym roszczeniom,
 - sprawdzenia wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy Robót o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
 - poświadczenia usunięcia przez Wykonawców Robót wad;
 - przygotowania do odbioru częściowego i końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę Robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót;
 - sprawdzenia miesięcznych zestawień ilości i wartości wykonanych robót i wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności;
 - poświadczenia terminu zakończenia robót;
 - dostarczenia Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawcę Robót po zakończeniu robót;
 - zapobiegania roszczeniom Wykonawcy Robót;
 - powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy Robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym na terenie budowy;
 - określenie ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy Robót;
 - rozliczenia umów o roboty budowlane w przypadku ich wypowiedzenia;
 - wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót;
 - wystawiania wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego procedury wdrażania projektu w zależności od źródła finansowania;

- udziału w przygotowaniu raportów i sprawozdań wymaganych przez Zamawiającego i procedury wdrażania projektu (w zależności od źródła finansowania);
- zdefiniowanie wskaźników rzeczowych i finansowych służących do monitorowania postępu realizacji projektu zgodnych z oczekiwaniami Komisji Europejskiej i wytycznymi Zamawiającego;
- zapewnienia tłumaczenia wszelkich dokumentów obcojęzycznych związanych z Kontraktem;
- udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją Kontraktu/Zadania
- prowadzenie bieżącej kontroli Kontraktów/Zadań i aktualizowanie szacunku końcowej wartości Kontraktów/Zadań.

Konsultant będzie decydować o :

- dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót;
- zatwierdzeniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę Robót;
- dopuszczeniu do pracy wytwórni mas bitumicznych i betonowych, wytwórni prefabrykatów oraz sprzętu i środków transportu Wykonawcy Robót;
- wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami Kontraktu;
- sposobie zabezpieczenia wykopalisk odkrytych na terenie budowy.

Konsultant będzie wnioskować o :

- wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
- przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego eksperta, jeżeli byłoby to wymagane okolicznościami;
- zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy Wykonawca Kontraktu nie usunie ich w wyznaczonym terminie;

Konsultant będzie akceptować:

- przedstawiony przez Wykonawcę Kontraktu Program Zapewnienia Jakości, Harmonogram Robót i Harmonogram Płatności;
- propozycję Wykonawcy Kontraktu odnośnie zmiany kierownika budowy lub robót na inną osobę niż wskazana w ofercie Wykonawcy Robót;
- Laboratorium Wykonawcy Kontraktu, o ile nie zostało wskazane w jego ofercie, po sprawdzeniu kwalifikacji personelu, kompletności i sprawności sprzętu i urządzeń laboratoryjnych oraz propozycję Wykonawcy Kontraktu odnośnie zmiany Laboratorium;
- Sprzęt i urządzenia pomiarowe Wykonawcy Kontraktu, oraz propozycję Wykonawcy Kontraktu odnośnie zmiany sprzętu lub urządzeń;
- Źródła pozyskania materiałów miejscowych.

2.3. Etap po zakończeniu robót (dla zadań wymienionych w pkt.1.1.1. i w pkt. 1.1.2.)

Po zakończeniu robót i zgłoszeniu tego faktu przez przedstawiciela Wykonawcy, Inżynier Kontraktu potwierdzi ich wykonanie i będzie uczestniczył w odbiorach.

2.4. Okres Zgłaszania Wad

W Okresie Zgłaszania Wad i bezpośrednio po nim, do zadań Konsultanta będzie należało:

- finalizacja zadań wynikających z obowiązków Konsultanta;
- dokonywanie inspekcji i nadzór nad robotami zaległymi oraz robotami niezbędnymi do usunięcia wad i usterek ;
- odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad i usterek;
- weryfikacja i poświadczenie Rozliczenia końcowego przedstawionego przez Wykonawcę;
- wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów oraz w rozstrzygnięciu problemów wynikłych w czasie realizacji robót i w okresie zgłaszania wad.

2.5. Etap - okres gwarancyjny – po okresie zgłaszania wad

W ciągu pierwszych trzech miesięcy od zakończenia Okresu Zgłaszania Wad i usunięcia tych wad przez Wykonawców Kontraktu, Konsultant powinien wystawić Świadczenie Wykonania, sfinalizować swoje obowiązki związane z końcowym rozliczeniem kontraktu na roboty, przygotować Ostateczne Świadczenie Płatności i wnioskować o zwrot Gwarancji Wykonania.

2.6. Współpraca z Zamawiającym

Na każdym etapie realizacji Kontraktu Wykonawca zapewni Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie zarządzania Kontraktem.

Przedstawiciel Wykonawcy, Inżynier Kontraktu uzyska zgodę Zamawiającego przed podjęciem działań wynikających z następujących warunków określonych w Warunkach Kontraktu opartych na „Warunkach Kontraktu na Budowę dla Robót Budowlanych i Inżynieryjnych” (tłumaczenie wyd. FIDIC 1999):

- Warunek (Sub-Clause) 3.2 Delegowanie przez Inżyniera
- Warunek (Sub-Clause) 4.4 Podwykonawcy
- Warunek (Sub-Clause) 8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie
- Warunek (Sub-Clause) 8.8 Zawieszenie pracy
- Warunek (Sub-Clause) 12.3 Wycena
- Warunek (Sub-Clause) 13.1 Prawo do zmieniania
- Warunek (Sub-Clause) 13.2 Inżynieria wartości
- Warunek (Sub-Clause) 13.5 Kwoty Warunkowe
- Warunek (Sub-Clause) 13.7 Korekty wynikające ze zmian stanu prawnego
- Warunek (Sub-Clause) 17.4 Skutki zagrożeń stanowiących Ryzyko Zamawiającego
- Warunek (Sub-Clause) 20.1 Roszczenia Wykonawcy.

Wykonawca nie może zwolnić którejkolwiek ze stron z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z umowy o roboty budowlane.

Wykonawca zorganizuje pracę swoich inspektorów w taki sposób, aby Kontrakty/Zadania na wykonanie robót były zrealizowany zgodnie ze swoim szczegółowym harmonogramem czasowym.

3. Wymagania:

3.1. Personel

Nadzór nad realizacją Kontraktu/Zadań będzie powierzony osobom wskazanym w ofercie Konsultanta, zwanym w dalszej treści zespołem Inspektorów. Wskazane osoby muszą spełniać określone minimalne wymagania.

Osobą odpowiedzialną za kierowanie zespołem inspektorów będzie Inżynier Kontraktu, który może przekazać którykolwiek ze swoich obowiązków i uprawnień Inspektorom Nadzoru, po uzyskaniu akceptacji Kierownika Projektu i po powiadomieniu Wykonawcy Robót.

Inżynier Kontraktu w terminie 2 tygodni od podpisania Umowy opracuje i przedstawi do akceptacji Kierownika Projektu, schemat organizacyjny zespołu inspektorów wraz ze szczegółowym zakresem obowiązków i uprawnień jakie zamierza przekazać poszczególnym osobom wchodzącym w skład zespołu.

Czas zatrudnienia inspektorów po zakończeniu Okresu Zgłaszania Wad oraz zakończeniu realizacji wybranych elementów autostrady (wg pkt 1.1.1 oraz 1.1.2) obejmuje obowiązki związane z wystawieniem Świadcstwa Wykonania i Końcowego Świadcstwa Płatności,

Wykonawca może przewidzieć zatrudnienie dodatkowych osób, których wynagrodzenie należy uwzględnić w wynagrodzeniu personelu podstawowego.

Wykonawca powinien tak zorganizować pracę inspektorów, aby uwzględnić pracę inspektorów określone w art. 16 Warunków Ogólnych Umowy oraz zapisy dotyczące godzin pracy zawarte w Warunkach szczególnych Kontraktu na roboty budowlane, nad którymi sprawowany będzie nadzór.

Inżynier Kontraktu oraz pozostałe osoby powinny być dostępne na każde zasadne wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy Robót.

3.2. Wyposażenie biura

Na okres Zgłaszania Wad (tj. licząc dla niniejszego przedmiotu zamówienia od lipca 2010 do 12 sierpnia 2010) Wykonawcy Robót (odcinka „A” i „B” Autostrady) oddadzą do dyspozycji Konsultantowi niniejszego zamówienia pomieszczenia biurowe, jak zostało to określone w umowie na roboty budowlane, do których doprowadzone będą następujące media: elektryczność, wod.- kan., łącze telekomunikacyjne oraz zapewni drogi dojazdowe do tych pomieszczeń.

Oddane do dyspozycji pomieszczenia Konsultant wyposaży na koszt własny w niezbędne meble i sprzęt biurowy dla całego zespołu nadzoru.

Koszty z tym związane w okresie zgłaszania wad - tj. do 12 sierpnia 2010 r. (w tym koszty utrzymania biura i koszty związane z opłatami za media) pokryje Konsultant - Wykonawca niniejszego zamówienia i będzie się traktować, że koszty te ujęte są w stawkach zaoferowanych przez Konsultanta w Ofercie.

Zorganizowanie biura Konsultanta po okresie zgłaszania wad (tj. po 12 sierpnia 2010 r.) jest w całości po stronie Konsultanta, a koszty z tym związane powinny być ujęte w stawkach zaoferowanych przez Konsultanta w Ofercie. Zamawiający nie stawia żadnych wymagań co do Biura Konsultanta po okresie zgłaszania wad.

4.3. Środki transportu i łączności

Konsultant wyposaży na własny koszt swój personel w środki transportu i łączności niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Kontrola realizacji Kontraktu

Podstawowym zadaniem Konsultanta jest kontrola zgodności działań Wykonawców Robót z wymaganiami określonymi w umowie na roboty budowlane i obowiązujących przepisach prawa.

Personel Konsultanta, w granicach przyznanych mu uprawnień, będzie prowadził kontrolę jakości materiałów i robót, postępu prac oraz potwierdzał ilość i wartość wykonanych robót w sposób określony w warunkach kontraktu.

5.1 Laboratorium

Przedstawiciele Zespołu Konsultanta uczestniczą w badaniach laboratoryjnych sprawdzających jakość materiałów proponowanych przez Wykonawcę Robót do realizacji robót natomiast badania kontrolne wskazane przez Inżyniera Kontraktu będą prowadzone przez laboratorium drogowe Gospodarstwo pomocnicze GDDKiA Oddział we Wrocławiu.

Badaniami i pomiarami kontrolnymi należy objąć około 5 % badań określonych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych będących załącznikiem do umowy o roboty budowlane. Koszt tych badań i pomiarów sprawdzających poniesie Zamawiający.

6. Raporty

Raport otwarcia:

W okresie 1 miesiąca od daty rozpoczęcia realizacji niniejszego zamówienia, przedstawiciel Konsultanta, Inżynier Kontraktu, przedłoży Zamawiającemu Raport Otwarcia zawierający komentarz dotyczący ogólnej organizacji Kontraktu, operatu kolaudacyjnego, stanu zaawansowania usuwania wad oraz problemów, jakie wynikły w okresie zgłaszania wad i w czasie realizacji robót o których mowa w pkt. 1.1.1 i w pkt. 1.1.2.

Raporty miesięczne:

Przedstawiciel Konsultanta, Inżynier Kontraktu w ciągu 10 dni po zakończeniu każdego miesiąca przedłoży Kierownikowi Projektu „Raport miesięczny” wyszczególniający wykonane przez zespół inspektorów prace i kontrolne badania laboratoryjne oraz poinformuje o postępie robót, uzyskiwanym poziomie jakości robót, sprawach finansowych oraz występujących problemach w realizacji umów na roboty budowlane.

Raport będzie zawierał:

- opis postępu robót i powstałych problemów, propozycje rozwiązania tych problemów
- zaangażowanie sił i środków Wykonawcy Robót,
- zaangażowanie finansowe,
- postęp robót i płatności w podziale na kategorie robót w powiązaniu z planem na każdy miesiąc,
- plan robót i finansów na kolejny miesiąc,
- graficzne przedstawienie postępu robót w powiązaniu z harmonogramem,
- lista poleceń zmian z wartością robót których dotyczą i wartością netto każdego z poleceń zmian,
- graficzną prezentację postępu robót na planie sytuacyjnym i/lub rysunkach obiektów,
- fotografie dokumentujące postęp robót,
- listę roszczeń i etap ich rozpatrzenia.
- przewidywaną wartość końcową kontraktu
- informacje o kontaktach z samorządami i społeczeństwem (o ile wystąpiły)

Raport końcowy:

Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym, Inżynier Kontraktu przedłoży Zamawiającemu „Raport końcowy” zawierający:

1. Wstęp
 - 1.1. Krótki opis projektu
 - 1.2. Działania przed rozpoczęciem Kontraktu
2. Dokumentację Projektową
 - 2.1. Założenia Projektowe
 - 2.2. Zmiany projektowe w trakcie realizacji
3. Organizację i zarządzanie Kontraktem
 - 3.1. Struktura Zarządzania Wykonawcy
 - 3.2. Struktura Nadzoru Inwestorskiego
4. Wykonawstwo
 - 4.1. Postęp robót
 - 4.2. Uwagi do wykonania poszczególnych głównych elementów robót
 - 4.2.1. Dział Ogólny
 - 4.2.2. Roboty Ziemne
 - 4.2.3. itd.
 - 4.3. Osiągnięta Jakość Robót w zgodności ze Specyfikacjami Technicznymi
 - 4.4. Przyczyny wystąpienia wad
5. Sprawy umowy o roboty budowlane i Zmiany
 - 5.1. Czas trwania umowy o roboty budowlane
 - 5.2. Roszczenia
6. Sprawy finansowe
 - 6.1. Przyczyny zmiany Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej
 - 6.2. Analiza płatności
 - 6.3. Końcowe rozliczenie ilościowe wykonanych robót
7. Uwagi i wnioski z przebiegu realizacji Kontraktu dotyczące
 - 7.1. Dokumentacji projektowej
 - 7.2. Warunków Kontraktu
 - 7.3. Ogólnych i Szczegółowych Specyfikacji Technicznych
 - 7.4. Czasu trwania umowy o roboty budowlane
 - 7.5. Technologii robót
 - 7.6. Rekomendacji na przyszłe, podobne projekty.

W Okresie Zgłaszania Wad, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do przekazywania Kierownikowi Projektu raportów z przeprowadzonych comiesięcznych przeglądów robót zrealizowanych w ramach Kontraktu.

W okresie gwarancyjnym, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do przekazywania Kierownikowi Projektu raportów z przeprowadzonych inspekcji (o których mowa w pkt 3.1) robót zrealizowanych w ramach Kontraktu.

Inżynier Kontraktu ma obowiązek:

- sporządzania protokołów z Rad Budowy i narad technicznych oraz przekazywania ich uczestnikom w ciągu 5 dni,

- odpowiednio wyprzedzającego informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania lub zwiększenie kosztów.