

Wszyscy Wykonawcy

dotyczy postępowania: **GDDKIA/O-PO/R-2/55/2012**

W związku z pytaniami od Wykonawców dot. **remontu drogi krajowej nr 11 odc. Jastrowie – Piła od km 164+710 do km 166+370, dł 1,7 km** Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Ad. par. 2 pkt 3 wzoru umowy:

Wnosimy o dodanie w w/w pkt odpowiedniego zapisu tak, by brzmiał:

„(...) w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, o czym zostanie powiadomiony pisemnie z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym”.

Wyjaśnienie

Zamawiający nie wprowadzi wnioskowanych przez Wykonawcę zmian, Zamawiający dokona jednak innych zmian w treści §2 ust. 3 poprzez dodanie na końcu słów: „nie krótszym niż 5 dni”.

Pytanie 2:

Ad. par. 3 pkt 4 wzoru umowy:

Prosimy o usunięcie w par. 3 pkt 4 wzoru umowy zdania drugiego, zgodnie z którym Wykonawca nie jest uprawniony do dochodzenia w stosunku do Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń finansowych wynikających z wydłużenia terminu wykonania zamówienia o czas niezbędny do oszacowania wartości ewentualnych robót dodatkowych oraz zabezpieczenia środków niezbędnych na ich realizację. Zapis ten sprzeczny jest z art. 473 §2 kc i zgodnie z tym przepisem uznany powinien być za nieważny. Zgodnie z art. 473 §1 kc strony mogą w umowie rozszerzyć, w stosunku do art. 471 kc. zakres odpowiedzialności kontraktowej dłużnika. Nie jest jednak możliwe wyłączenie z zakresu takiej odpowiedzialności, odpowiedzialności odszkodowawczej za szkodę wyrządzoną z winy umyślnej. Wydłużenie terminu realizacji zamówienia w wyniku konieczności wykonania robót dodatkowych a dokładanie – jak przewiduje par. 3 pkt 4 umowy, w wyniku konieczności oszacowania ich wartości i zabezpieczenia środków na wykonanie, będzie wynikiem czynności, za które w toku przygotowania procesu inwestycyjnego odpowiedzialny jest Zamawiający. To do obowiązków Zamawiającego należy bowiem oszacowanie wartości zamówienia (art. 32 ust 1 ustawy pzp) oraz zapłata wynagrodzenia za roboty – a wcześniej zabezpieczenie środków na zapłatę (art. 647 kc). Oznacza to, że niedopełnienie tych obowiązków we właściwym czasie stanowi

okoliczność obciążającą Zamawiającego z tytułu której wykonawca uprawniony jest do żądania odszkodowania. Z praktycznego punktu widzenia można wskazać, że na etapie przygotowania oferty Wykonawca nie jest w stanie skalkulować i uwzględnić w cenie oferty kosztów wydłużenia terminu realizacji zamówienia z powodu konieczności uzgodnienia przez Zamawiającego warunków wykonania robót dodatkowych. Wykonawca nie posiada bowiem żadnej wiedzy po pierwsze na temat konieczności wykonania takich prac (co do zasady mają one charakter nieprzewidywalny w chwili udzielania zamówienia dodatkowego), nie wie również np. jak szybko przebiega u Zamawiającego proces decyzyjny pozwalający na szacowanie wartości robót, czy jak sprawnie może przebiegać ubieganie się o dodatkowe środki na wykonanie zamówienia. Brak jest więc w opisie przedmiotu zamówienia jakichkolwiek danych wyjściowych pozwalających na oszacowanie w cenie oferty jakichkolwiek kosztów wynikających z §3 ust 4 umowy.

Wyjaśnienie

Zamawiający nie wprowadzi wnioskowanych przez Wykonawcę zmian. Zamawiający dokona jednak zmian w treści § 3 ust. 4 zdanie 2 poprzez dodanie: „chyba że konieczność wykonania robót dodatkowych wynika z winy Zamawiającego”.

Pytanie 3:

Ad. par. 8 pkt 2 wzoru umowy:

Wnosimy o skrócenie terminu z 14 dni na 7 dni.

Wyjaśnienie

Zamawiający utrzymuje dotychczasowy zapis Ad. par. 8 pkt 2 wzoru umowy.

Pytanie 4

Ad. par. 8 pkt 3 wzoru umowy:

Wnosimy o zmianę terminu z 14 dni na 3 dni. Termin 14 dni – mając na uwadze krótki okres realizacji inwestycji – wydaje się być zbyt długi i może powodować problemy Wykonawcy z terminowym wykonaniem przedmiotu umowy.

Wyjaśnienie

Zamawiający informuje, że termin 14 dni wynika z bezwzględnie obowiązującego art. 647¹ KC. Zamawiający nie wprowadzi zatem wnioskowanych zmian.

Pytanie 5

Ad. par. 8 pkt 4 wzoru umowy:

Prosimy o udostępnienie wzoru umowy cesji wierzytelności bądź wskazanie gdzie zamieszczono taki wzór w dokumentacji przetargowej.

Wyjaśnienie

Zamawiający udostępnia wzór cesji wierzytelności w Modyfikacjach treści SIWZ.

Pytanie 6

Ad. par. 11 pkt 7 wzoru umowy:

Wnosimy o dodanie w w/w pkt odpowiedniego zapisu tak, by brzmiał:

„(...) bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, po wcześniejszym pisemnym powiadomieniu o tym Wykonawcy.”

Wyjaśnienie

Zamawiający nie wprowadzi wnioskowanych zmian, uważając, że Wykonawca winien podejmować działania celem wykonania uzgodnień w zakresie terminów usunięcia wad.

Pytanie 7

Ad. par. 13 wzoru umowy:

Wnosimy o dodanie pkt w par. 13:

„Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy, ale nie mniej niż 3 000,00 zł za każdy dzień zwłoki”.

Wyjaśnienie

Zamawiający nie wprowadzi wnioskowanej zmiany.

Pytanie 8

Ad. par. 13 wzoru umowy:

Wnosimy o zamianę w par. 13 wzoru umowy słów "opóźnienie..." na słowo: "zwłoka..."

Wykonawca powinien odpowiadać za opóźnienie kwalifikowane (zwłoka) czyli za to, że nie wykonał swoich zobowiązań na skutek okoliczności za które ponosi odpowiedzialność.

Wyjaśnienie

Zamawiający dokona wnioskowanej zmiany.

Pytanie 9

Ad. par. 13 pkt 1 a) wzoru umowy:

Z uwagi na relatywnie niską wartość zamówienia wnosimy o zmianę zapisów w w/w pkt na:

„(...) , ale nie mniej niż 1 000,00 zł za każdy dzień opóźnienia.”

Wyjaśnienie

Zamawiający nie zmieni zapisu umowy.

Pytanie 10

Ad. par. 14 pkt 1 ppkt 6 wzoru umowy:

Wnosimy o zmianę w/w ppkt tak, by brzmiał:

6) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, SST, wskazaniami Zamawiającego udokumentowanymi pisemnie lub niniejszą umową.

Wyjaśnienie

Zamawiający dokona wnioskowanej zmiany.

Pytanie 11

Ad. par. 14 pkt 2 ppkt 2 wzoru umowy:

Wnosimy o usunięcie w par.14 pkt 2 ppkt 2 treści "jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,"

oraz

ad. par. 14 pkt 2 ppkt 3 wzoru umowy:

Wnosimy o usunięcie w par. 14 pkt 2 ppkt 3 wzoru umowy treści: „jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,”

Bez względu na to po czyjej stronie leżą przyczyny odstąpienia od umowy, zgodnie z zasadą wyrażoną w art. 494 Kodeksu Cywilnego w przypadku odstąpienia Strony zobowiązane są dokonać rozliczenia robót wykonanych do momentu odstąpienia.

Wyjaśnienie

Zamawiający wprowadzi wnioskowaną zmianę.

Pytanie 12

Wnosimy o zmianę w par. 14 pkt 3 wzoru umowy zapisu, tak by brzmiał:

„Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do: (...).”

Zmianę tę argumentujemy jw.

Wyjaśnienie

Zamawiający nie wprowadzi wnioskowanej zmiany. Zamawiający doda ust 4 w brzmieniu: „W przypadku odstąpienia od umowy z innych przyczyn niż określone w ust. 3 niniejszego paragrafu strony dokonają wzajemnych rozliczeń w oparciu o postanowienia niniejszej umowy oraz przepisy kodeksu cywilnego”.

Pytanie 13


W związku z tym, iż wystąpiły rozbieżności w treści SST D-05.03.05a między pkt. 3.2. a pkt. 4.2.4., prosimy o modyfikację pkt. 3.2. poprzez usunięcie wymogu zlokalizowania wytwórni w odległości max 70 km od miejsca wbudowania. Tym bardziej, że analogiczna sytuacja była w poprzednich przetargach organizowanych przez GDDKiA i Zamawiający sam modyfikował podobne zapisy.

Wyjaśnienie

Zamawiający pozostawia zapis pkt 3.2. SST D-05.03.05a w dotychczasowym brzmieniu.

UWAGA!

Zmieniona treść umowy oraz cesja wierzytelności załączone zostały w Modyfikacjach treści SIWZ.

Wydział Zamówień Publicznych
Inspektor

mgr Krzysztof Juhns