

Białystok, dn. 2010.09.22

mgr Alina Zalewska
Z-ca Dyrektora Oddziału

GDDK i A – O/BI –ZR-/R-2/284/5/B/2010

W Y K O N A W C Y
zainteresowani udziałem
w zamówieniu publicznym

Dotyczy przetargu nieograniczonego na:
Przebudowa i rozbudowa budynku biurowego Generalnej Dyrekcji Dróg
Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku ul. Zwycięstwa 2, 15-703
Białystok

I. Zamawiający działając w trybie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004 r (tj. Dz. U. z 2010 r Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, oraz pkt 18 Instrukcji dla Wykonawców (IDW) SIWZ, Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami i zmianami:

Pytanie 1. W dokumentacji projektowej zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego brakuje projektu konstrukcji oraz rysunków fasady szklanej na łączniku, proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź: Rysunek fasady Alucobond z podziałem szklenia w załączeniu. Właściwości jakie powinna posiadać fasada podano w opisie technicznym wykonawczym pkt. 2.13. Fasada łącznika zaprojektowana wg systemu np. firmy „Witraż”. Odnosnie wymagań powierzchni szklanych parametry szkła należy przyjąć jak dla stolarki okiennej aluminiowej warunek ten został określony w pkt. 2.13 Stolarka okienna –Projektu wykonawczego budowlanego i w ST – B 16. Profile aluminiowe tafli szkła fasadowego, wymiary elementów gotowych i sposób ich montażu należy przyjąć wg parametrów technicznych systemu np. firmy „Witraż” (lub równoważnego). Odporność ogniowa ściany fasady szklanej EI30.

Fasada na budynku. Kasetony elewacyjne aluminiowe. Rysunek fasady z podziałem na elementy wg rysunku nr 8 Kolorystyka elewacji. Powierzchnia zabudowy fasady kasetonami elewacyjnymi K-2 wg rysunków 7, 8.

Pytanie 2. Czy ilość grzejników CV 20 600/1200 jest prawidłowa? Według rzutu powinno być 2 szt. Jaką ilość należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: Poniżej podano aktualny typ i wielkość grzejników (grzejniki Purmo zasilane od dołu):

- Typ CV 11-30-70 : szt. 1
- Typ CV 11-30-100 : szt. 4
- Typ CV 11-30-110 : szt. 1
- Typ CV 11-30-120 : szt. 7
- Typ CV 11-30-140 : szt. 3
- Typ CV 11-30-160 : szt. 2
- Typ CV 11-60-90 : szt. 1

- Typ CV 11-60-50 : szt. 2
- Typ CV 11-60-100 : szt. 1
- Typ CV 11-60-120 : szt. 1
- Typ CV 22-60-120 : szt. 2
- Typ CV 22-60-140 : szt. 2
- Typ CV 22-60-160 : szt. 2

Pytanie 3. Instalacja c.o Poz. 20,21 Czy obmiar nie powinien wynosić 29 szt.?

Odpowiedź: Głowice termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm – 29szt.

Zawory zespolone do grzejników o śr. nominalnej 15 mm – 29szt.

Pytanie 4. Czy do oferty należy ująć wentylator łazienkowy EDM 100? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości.

Odpowiedź: W przedmiarze należy ująć wentylatory łazienkowe typu EDM 100 - 3szt.

Pytanie 5. Instalacja wod.kan. Poz. 6,7,8 Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-X/AL./PE. Według opisu są to rury PE-RT/AL./PE-HD. Jaki rodzaj rur należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć typ przewodów podanych w opisie PE-RT/AL/PE-HD.

Pytanie 6. Instalacja wod.-kan. Opaska ognioochronna np. firmy HILTI – 3 szt. Według rysunku powinno być:

EI60-5 szt.

EI30-7 szt.

REI60-4 szt.

Prosimy o ewentualne skorygowanie ilości.

Odpowiedź: Należy przyjąć : EI60 - 5SZT, EI30 - 7SZT, REI60 - 4SZT.

Pytanie 7. Kan. deszczowa. Czy w ofercie należy ująć odwodnienie liniowe dł. 6,7 m ?

Odpowiedź: W ofercie należy ująć odwodnienie liniowe długości 6,70m.

Pytanie 8. Kan. Deszczowa. Czy w ofercie należy ująć rury spustowe fi 150? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości.

Odpowiedź: Kanalizacja deszczowa – odprowadzenie wód opadowych z dachu zaprojektowano systemem rur stalowych ocynkowanych Ø 150. Przedmiar robót branży budowlanej poz. 58.

Pytanie 9. Kan. Deszczowa Poz. 13 KNR 2-15 0217-02. Wpust deszczowy np. Kassel. Według projektu jest to studzienka z kręgów betonowych Ø500 z osadnikiem i wpustem ściekowym ulicznym. Czy nie należy w związku z tym zmienić podstawy wyceny na KNR 2-18 0625-02.

Odpowiedź: KNR w poz. 13 przedmiaru należy zmienić na KNR 2-18 0625-02. W opisie pozycji nr 13 w przedmiarze robót zastosowano pozycję zastępczą. Ofertę należy sporządzić zgodnie z projektem wykonawczym

Pytanie 10. Czy w ofercie należy ująć rewizje pionów deszczowych w ilości 3 szt.?

Odpowiedź: W ofercie należy ująć rewizje pionów deszczowych w ilości 3 szt.

Pytanie 11. Klimatyzacja. Czy przejścia przewodów miedzianych przez stropy należy uszczelnić ognioodporną elastyczną masą uszczelniającą? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości.

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Różnice w ilości jednostek obmiaru, między załączonym przedmiarem, a projektem wykonawczym lub ich brak, należy korygować zgodnie z projektem wykonawczym.

Pytanie 12. Klimatyzacja. Czy w ofercie należy ująć sterownik główny BMS-CM1280FTLE w ilości 1 szt.?

Odpowiedź: W ofercie należy ująć sterownik główny BMS-CM 1280FTLE w ilości 1 szt.

Pytanie 13. Czy obmiar w poz. 11 przedmiaru kanalizacji deszczowej nie powinien wynosić 1 stud. ?

Odpowiedź: Studzienka nr D1 jest nowoprojektowana, Studzienka nr DI, DII, DIII istniejące. Przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić przebudowę odcinka między studzienkami DI, DIII i DII. Wykonawca może w składanej ofercie uwzględnić przebudowę studzienek DI , DIII i DII. Obmiar w poz. 11 przedmiaru kanalizacji deszczowej powinien zatem wynosić $1 \div 4$ studzienek. Obmiar w poz. 13 przedmiaru kanalizacji deszczowej powinien również wynosić $1 \div 4$ szt. Demontaż niedrożnego rurociągu żeliwnego Ø200 między studzienkami DI i DIII został uwzględniony w poz. 7 przedmiaru robót. Przebudowa odcinka między studzienkami DI i DIII została uwzględniona w poz. 8 przedmiaru robót. Demontaż pozostałej części niedrożnej kanalizacji deszczowej i wymiana pozostałych obiektów kanalizacji deszczowej znajdujących się w obrysie nowoprojektowanej nawierzchni z kostki granitowej należy uwzględnić w ofercie Wykonawcy.

Pytanie 14. Instalacja c.o. Czy w ofercie należy uwzględnić rury przyłączone do grzejników z tworzyw sztucznych?

Odpowiedź: W ofercie należy uwzględnić rury przyłączone do grzejników z tworzyw sztucznych.

Pytanie 15. Czy w ofercie należy ująć umywalki z półpostumentem czy bez.

Odpowiedź: Należy ująć umywalki z półpostumentem.

Pytanie 16. Czy do oferty należy dołączyć kosztorys, a jeśli tak, czy to czy ma to być kosztorys szczegółowy, czy skrócony?

Odpowiedź: Do oferty nie należy dołączać kosztorysów.

Pytanie 17. Prosimy o dołączenie do dokumentacji projektu konstrukcyjnego. Niemożliwe jest wycenienie nowego budynku bez rysunków konstrukcyjnych.

Odpowiedź: Projekt wykonawczy konstrukcyjny został umieszczony na stronie internetowej.

Pytanie 18. Prosimy o dołączenie do dokumentacji wykazu stali zbrojeniowej.

Odpowiedź: Wykaz stali zbrojeniowej zgodnie z wykazem zamieszczonym w projekcie konstrukcyjnym wykonawczym.

Pytanie 19. Prosimy o dołączenie do dokumentacji rysunków kasetonów elewacyjnych K-2 oraz o podanie gr. blachy z jakiej mają być wykonane.

Odpowiedź: Rysunek kasetonów elewacyjnych jak również ich podział i wymiary podane zostały w projekcie wykonawczym w części graficznej rys. 8.

Fasada rozbudowy – kasetony elewacyjne aluminiowe zaprojektowano wg systemu np.: Alucobond firmy „Witraż”. Kasetony elewacyjne K-2, wymiary elementów gotowych i sposób ich montażu należy przyjąć wg parametrów technicznych w/w systemu np.: firmy „Witraż” (lub równoważnego).

Pytanie 20. Prosimy o dołączenie rysunku fasady Alucobond.

Odpowiedź została udzielona przy Pytaniu nr 1.

Pytanie 21. W pkt 2.14 opisu „Projekt wykonawczy” Inwestor wskazuje stolarkę drzwiową wewnętrzną z drewna w 100%. Proszę podać przykładowego producenta takiej stolarki, gdyż mało która firma wykonuje obecnie drzwi w 100% drewniane.

Odpowiedź: Wykonać zgodnie z pkt. 2.14 opis techniczny wykonawczy oraz SST Poszukiwań wykonawcy nie ograniczać do terenu lokalnego.

Pytanie 22. W poz. 100 przedmiaru budowlanego są posadzki z deski berlineckiej. Na rzutach pięter także, natomiast w opisie technicznym „Projekt budowlany” w wykazie pomieszczeń wszędzie jest terakota. Proszę określić z czego należy korzystać przy wycenie posadzek oraz wskazać przykładowego producenta, gdyż parametry wskazane w opisie są niewystarczające do rzetelnej wyceny.

Odpowiedź: Podczas wyceny posadzek należy korzystać z projektu budowlanego wykonawczego oraz SST.

Pytanie 23. Proszę o sprecyzowanie sposobu zasilenia rozdzielni R1 do ZK. W dokumentacji opisowej rozdzielnie piętrową R1 należy zasilić kablem YKYżo 5x25mm², natomiast na rzucie budynku zasilanie jest przedstawione jako YKYżo 5x16mm².

Odpowiedź: Rozdzielnię R1 należy zasilić kablem YKYżo5x25mm².

Pytanie 24. Proszę o podanie parametrów technicznych klapy dymowej widocznej na rys. 5 oraz 6/3.

Odpowiedź: Klapa dymowo-wentylacyjna jednoskrzydłowa mcr PROLIGHT PLUS typ E100/150. Podstawa prosta o wys. 30 cm z blachy stalowej ocynkowanej, niemalowana, ocieplona płytą gr. 20 mm, wymiar w świetle podstawy 100x150cm. Wypełnienie poziome stanowi płyta z poliwęglanu kanalikowego gr. 16 mm, 4 kom., mleczna o współczynniku $U=1,9$ W/m²K. Czynna powierzchnia oddymiania klapy z owiewkami 1,13 m². Klasyfikacja obciążenia śniegiem SL550 (550 N/m²).

Pytanie 25. W projekcie elektrycznym zastosowano OPRAWY TBS 233 oraz OPRAWY TBS 515 które są wycofane z oferty producenta proszę o wskazanie opraw które należy przyjąć jako podstawę wyceny?

Odpowiedź: Jako podstawę wyceny należy przyjąć: **oprawy TBS 160 zamiast TBS 233 oraz TBS 260 zamiast TBS 515.**

Pytanie 26. W specyfikacji technicznej sieć komputerowa ma być połączona za pomocą „switch sieci internetowej 80 we/wy Dell PowerConnect 2848”. Urządzenie Dell PowerConnect 2848 posiada 48 we/wy czy jako podstawę wyceny należy przyjąć 2 urządzenia?

Odpowiedź: Do wyceny należy ująć switch sieci internetowej Dell PowerConnect 2848 – 2 szt.

Pytanie 27. W opisie technicznym elektrycznym punkt 16. instalacja telefoniczna. Instalację telefoniczną wykonać zgodnie załączonym projektem przewodem YTKSY 2x2x0,5 mm. Krosownicę projektowanej części budowlanej należy zamontować w pomieszczeniu gospodarczym 9/2 obok szafy informatycznej. Następnie kablem YTKSY 30x2x05 z centralą telefoniczną w istniejące części budynku pokoju nr 4. Proszę o podanie parametrów technicznych szafy informatycznej i co ona ma zawierać.

Odpowiedź: W szafie informatycznej zostanie zamontowany switch Dell Powerconnect 2848 – 2 szt. Parametry szafy dostosować do wymiarów switcha tj. 43,2 x 440 x 225 mm, dołączony zestaw do montażu – 1U

Pytanie 28. Prosimy o szczegółowe określenie rodzaju drzwi wewnętrznych.

Odpowiedź: Szczegółowy opis drzwi wewnętrznych znajduje się o opisie technicznym wykonawczym pkt. 2.14 oraz SST.

Pytanie 29. Proszę szczegółowe rysunki fasady.

Odpowiedź została udzielona przy Pytaniu nr 1.

Pytanie 30. Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej przekroju B-B.

Odpowiedź: Cała dokumentacja projektowa znajduje się na stronie internetowej. Przekrój B-B (znajduje się w projekcie budowlanym – rys. nr 7).

Pytanie 31. Prosimy o podanie sposobu zabezpieczenia rur spustowych oraz ich ilość, czy należy wycenić podgrzewane wpusty dachowe, jeżeli tak to jakiej średnicy i ile?

Odpowiedź: Należy uwzględnić podgrzewane wpusty dachowe o średnicy dopasowanej do rury w ilości 3szt.

Pytanie 32. Czy w wycenie należy ująć kraty ochronne wokół drzew?

Odpowiedź: Należy ująć kraty ochronne wokół drzew.

Pytanie 33. Prosimy o podanie sposobu odwodnienia kostki granitowej z podaniem ilości studni oraz wpustów deszczowych.

Odpowiedź: Odwodnienie powierzchni utwardzonej kostką granitową - powierzchniowe, odprowadzenie wód zgodnie ze spadkami do istniejących studzienek kanalizacji deszczowej DI, DII, DIII, DIV i do nowoprojektowanej D1 oraz odwodnienie liniowe garaży istniejących budynków.

Pytanie 34. Wentylacja. Czy w ofercie należy ująć tłumiki akustyczne? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości?

Odpowiedź: W projekcie zastosowano tłumiące przewody wentylacyjne, np.: Sonoduct AD-1 (lub równoważne), nie przenoszące drgań (zgodnie z przedmiarem).

Pytanie 35. W opisie „Projekt wykonawczy” projektuje się wymianę istniejącej nawierzchni utwardzonej. Dalej jest napisane, że zakłada się usunięcie warstwy asfaltowej. W przedmiarach brak jest pozycji ujmującej demontaż i wywiezienie zerwanego asfaltu. Prosimy o korektę przedmiaru.

Odpowiedź: W przedmiarze należy ująć usunięcie i wywóz asfaltu oraz kostki polbrukowej w ilości nowoprojektowanej nawierzchni z kostki granitowej (patrz projekt wykonawczy).

Pytanie 36. W przedmiarze elektrycznym poz. 22 – Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej – ilość 12 szt., w projekcie jest 13 szt. łączników jednobiegunowych. Proszę o poprawienie przedmiaru.

Odpowiedź: Należy przyjąć do wyceny 13 szt. łączników jednobiegunowych zgodnie z projektem wykonawczym

Pytanie 37. W przedmiarze elektrycznym poz. 23 – Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych przycisk światło – ilość 13 szt. w projekcie jest 12 szt. proszę o poprawienie przedmiaru.

Odpowiedź: Należy przyjąć do wyceny 12 szt. łączników instalacyjnych przycisk światło zgodnie z projektem wykonawczym.

Pytanie 38. Brak w przedmiarze pozycji dotyczącej montażu modułów zasilania awaryjnego.

Odpowiedź: Należy przyjąć montaż do opraw układów awaryjnych KNNR5-0406-0100 – 27 szt.

II. W związku z dokonaną zmianą treści SIWZ, działając w trybie art. 38 ust. 6 ustawy Pzp, Zamawiający informuje o przedłużeniu terminu składania ofert do dnia **30.09.2010 r. do godz. 09.50.** Otwarcie ofert nastąpi **30.09.2010 r. o godz. 10.00.**

III. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wszystkie pozostałe zapisy SIWZ, w tym wyznaczone terminy i miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Niniejsze informacje stanowią integralną część SIWZ zgodnie z art. 38 ustawy Pzp.

Załączniki:

1. Projekt budowlany wykonawczy – konstrukcja.
2. Fasada.

Z-CA DYREKTORA ODDZIAŁU

mgr Alina Zalewska

sprawę prowadzi:
Katarzyna Oniszcuk
tel. (+48 85) 6645839
fax. (+48 85) 6526157