

Tom III

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ) DLA CZĘŚCI nr 2

1. WPROWADZENIE

1.1. Przedmiot zamówienia

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie budowy nowych obiektów mostowych w miejscowościach Niepołomice i Węgrzce.”

Część 2: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: ”Budowa wiaduktu w miejscowości Węgrzce w ciągu drogi krajowej nr 7 w km 657+208.”

1.2. Definicje

Zamawiający	Skarb Państwa – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowany przez Oddział w Krakowie, ul. Mogilska 25, 31—542 Kraków
Przedstawiciel Zamawiającego	Kierownik Projektu – osoba upoważniona przez GDDKiA Oddział w Krakowie
Nadzór Inwestorski	Specjalistyczne przedsiębiorstwo wybrane przez Zamawiającego w wyniku postępowania przetargowego do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych zwane również Wykonawcą,
Wykonawca Robót Budowlanych	Firma, z którą Zamawiający zawarł umowę na wykonanie robót budowlanych w wyniku postępowania przetargowego

1.3. Cel zamówienia

Zamawiający powierzy Nadzorowi Inwestorskiemu sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania, o którym mowa w pkt. 1.1 niniejszego Opisu, w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy Robót Budowlanych wymagań dotyczących jakości stosowanych materiałów i robót, kosztów realizacji robót oraz wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową, w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą Robót.

1.4. Zakres robót budowlanych

1.4.1. Zakres robót budowlanych dla zadania:

”Budowa wiaduktu w miejscowości Węgrzce w ciągu drogi krajowej nr 7 w km 657+208.”

W zakresie robót budowlanych należy wykonać:

a) tymczasowy wiadukt objazdowy obok istniejącego obiektu wraz z dojazdami oraz jego rozbiórką po wybudowaniu nowego wiaduktu,

b) rozbiórkę istniejącego obiektu inżynierskiego,

c) budowę nowego wiaduktu wraz z wyposażeniem obejmującą:

- fundamenty, podpory i ustrój nośny zgodnie z zatwierdzonym projektem,
- płyty przejściowe zgodnie z [4] i drenaż poprzeczny za płytami,
- izolację płyty pomostu i płyt przejściowych z papy bitumicznej mostowej termozgrzewalnej zgodnie z „Zaleceniami wykonywania izolacji z pap termozgrzewalnych i nawierzchni asfaltowych na drogowych obiektach inżynierskich”, zeszyt 68, IBDiM, Warszawa 2005,
- izolację pionową elementów zasypywanych,
- krawężniki granitowe kotwione,
- montaż barieroporęczy zgodnie z [56] i odcinków zejściowych,
- nawierzchnie chodników na bazie żywic epoksydowo – poliuretanowych o grubości warstwy min. 3 mm,
- warstwę wiążącą na obiekcie z asfaltu lanego MA gr. 4 cm,
- warstwę ścieralną z SMA gr. 5 cm,
- odtworzenie oznakowania poziomego grubowarstwowego i pionowego w zakresie inwestycji,
- montaż elementów odwodnienia,
- budowę kanałów technologicznych,
- znaki pomiarowe zgodnie z [4],
- schody skarpowe,
- umocnienie stożków kamieniem łamanym o średnicy 15-30 cm,
- profilację skarp,

d) budowę obustronnych chodników dla pieszych wzdłuż drogi gminnej zlokalizowanej pod wiaduktem.

Szczegółowy zakres robót budowlanych zawiera Projekt Budowlany opracowany przez Projektanta na zlecenie Zamawiającego.

Roboty budowlane będą prowadzone w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, które stanowią szczegółowy opis robót budowlanych.

Zamówienie jest finansowane ze środków krajowych będących w dyspozycji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

1.5. Typ kontraktu na roboty budowlane

Roboty budowlane: system „Projektuj i buduj”, zgodnie z dokumentacją projektową, objęte decyzją pozwolenia na budowę.

Sposób zapłaty: według ceny ryczałtowej podanej przez Wykonawcę Robót Budowlanych w jego ofercie.

Cena: z uwzględnieniem waloryzacji.

Czas realizacji zadania: zgodnie z umową na roboty budowlane.

Do czasu realizacji zamówienia wlicza się okres zimowy.

Okres rękojmi: **5 lat.**

Okres gwarancji na roboty budowlane: zgodnie z ofertą Wykonawcy na roboty budowlane.

1.6. Dokumentacja Zamawiającego

Zamawiający przekaze Nadzorowi Inwestorskiemu na czas pełnienia nadzoru dla wykonywanej części zamówienia, kopie następujących dokumentów:

- umowa na roboty budowlane,
 - dokumentacja projektowa wraz ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
 - decyzje administracyjne, pozwalające na realizację robót budowlanych,
- oraz poinformuje o umowach cywilno – prawnych oraz znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację tejże umowy.

2. Zakres usług

2.1. Obowiązki ogólne

Inwestorem, w myśl art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane, jest Skarb Państwa - Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowany przez Oddział w Krakowie (Zamawiający).

Nadzór inwestorski pełni firma specjalistyczna wyznaczona przez Zamawiającego w drodze przetargu, dysponująca odpowiednimi specjalistami do pełnienia zadań nadzoru.

Nadzór będzie odpowiedzialny za:

- pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru zgodnie z art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane, normami i innymi przepisami polskiego prawa, dokumentacją techniczną i STWiORB stanowiącymi załączniki do umowy o roboty budowlane oraz z decyzją pozwolenia na budowę,
- wykonywanie innych czynności, o których mowa w Tomie II i III niniejszej SIWZ,
- wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zadania.

Nadzór będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji zadania oraz w pierwszych 12 miesiącach okresu rękojmi i gwarancji na roboty budowlane, w zakresie określonym w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz w Umowie.

Przedstawicielem Nadzoru, upoważnionym do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym będzie **Inspektor Nadzoru robót mostowych - Koordynator.**

Pozostali inspektorzy nadzoru są odpowiedzialni w zakresie swoich uprawnień.

Zamawiający wyznaczy ze swojego personelu Kierownika Projektu, jako osobę odpowiedzialną za realizację Kontraktu.

Nadzór zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.

Kierownik Projektu sceduje na Nadzór wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu w zakresie nadzoru inwestorskiego z następującymi zastrzeżeniami:

- zatwierdzanie harmonogramu robót oraz każdej zmiany w zadaniu, która powoduje zmianę technologii lub zakresu robót,
- zatwierdzanie zmian w składzie personelu Wykonawcy Robót Budowlanych i zmian Podwykonawców,
- zatwierdzanie wszystkich zmian w składzie Nadzoru,
- zatwierdzanie zmian wynikłych z prowadzenia nadzoru autorskiego przez projektanta,
- składania wniosku o zmiany w dokumentacji projektowej, bez akceptacji Zamawiającego.

2.2. Szczegółowe obowiązki Nadzoru Inwestorskiego w czasie realizacji zadania

Wszystkie czynności wykonywane przez Nadzór Inwestorski muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane, ustawą z dnia 20 marca 1985 roku O Drogach Publicznych, Kodeksem Cywilnym oraz wymaganiami ustalonymi w umowie o realizację robót.

Nadzór reprezentowany przez **Inspektora Nadzoru robót mostowych - Koordynatora** jest odpowiedzialny za całokształt realizacji inwestycji i pełni wszelkie obowiązki wymienione poniżej - z wyłączeniem decyzji finansowych oraz innych decyzji pociągających za sobą skutki finansowe lub prawne dla Zamawiającego oraz za wyjątkiem decyzji zastrzeżonych dla Kierownika Projektu, zgodnie z zapisami pkt 2.1. niniejszego OPZ.

W szczególności do obowiązków Nadzoru Inwestorskiego należy:

- wydawanie poleceń, decyzji, opinii, zgody, akceptacji i wniosków na piśmie wg wzorów ustalonych z Zamawiającym, z jednoczesnym prowadzeniem korespondencji w imieniu Kierownika Projektu (po jego akceptacji) oraz sporządzaniem wszelkich niezbędnych sprawozdań, zestawień, itp.,

- organizowanie prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę Robót Budowlanych ani nie wystąpiły roszczenia Wykonawcy Robót Budowlanych i osób trzecich,
- zapewnienie nadzoru inwestorskiego geodezyjnego i geologicznego, zlecenie prac laboratorium Zamawiającego w zakresie badań kontrolnych określonych w STWIORB (dokumentacji technicznej) dla poszczególnych robót, niezależnie od pomiarów i badań prowadzonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych,
- realizowanie obowiązków przypisanych do Nadzoru Inwestorskiego poprzez zatrudnionych inspektorów nadzoru z uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie,
- wyrażenie zgody na wykonywanie robót w dni wolne od pracy,
- udzielanie Wykonawcy Robót Budowlanych informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących Projektu,
- uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących Projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- dokonywanie analizy i opiniowanie przedstawionego przez Wykonawcę Robót Budowlanych harmonogramu i uaktualnionego harmonogramu, w celu ich akceptacji przez Zamawiającego,
- dopilnowanie przestrzegania przez Wykonawcę Robót Budowlanych zasad BHP i ustaleń planu BIOZ,
- organizowanie narad koordynacyjnych (Rady Budowy), sporządzanie protokołów z narad i przekazywanie ich zainteresowanym stronom (Wykonawcy Robót Budowlanych i Zamawiającemu) w terminie **3 dni** po naradzie oraz dopilnowanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych na Radzie Budowy,
- nadzorowanie pomiarów badań materiałów i robót w miejscach wyprodukowania i na placu budowy, zgodnie ze STWIORB. a mianowicie:
 - akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami STWIORB ze wskazanych przez Wykonawcę Robót Budowlanych źródeł ich pochodzenia,
 - podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta,
 - akceptowanie receptur i technologii zgodnie z wymaganiami STWIORB,
 - kontrolowanie wytwórni materiałów, prefabrykatów, mas bitumicznych i betonów, w celu sprawdzenia zgodności i akceptacji stosowanych metod wytwarzania,
 - kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót,

- zatwierdzanie zakresu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych,
- inspekcja laboratorium Wykonawcy Robót Budowlanych w celu sprawdzenia, czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny Wykonawcy robót budowlanych posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedurę badań,
- ustalenie metod obmiaru robót oraz uczestniczenie przy dokonywaniu obmiarów robót przez Wykonawcę Robót Budowlanych,
- akceptowanie urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru,
- sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie Wykonawcy Robót Budowlanych o wykrytych wadach oraz poświadczanie usunięcia wad przez Wykonawcę Robót Budowlanych, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- ocenianie przedstawionych przez Wykonawcę Robót Budowlanych kosztów zmian w robotach i przedstawienie do akceptacji Zamawiającego w ciągu **4 dni** od daty ich zgłoszenia,
- dokonywanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej w ciągu **3 dni** od daty ich zgłoszenia,
- sprawdzanie miesięcznych zestawień Wykonawcy Robót Budowlanych, wartości zakończonych i odebranych robót, i potwierdzanie kwot do wypłaty (w ciągu **7 dni** od złożenia zestawienia przez Wykonawcę Robót Budowlanych),
- poświadczanie terminu zakończenia robót,
- stwierdzanie wnioskowania zakończenia robót, sprawdzania kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego i przedłożenia do akceptacji Zamawiającego w celu ustalenia terminu ostatecznego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze,
- sprawdzanie ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy robót budowlanych, ustalania i wnioskowania zakresu koniecznych korekt wyliczeń Wykonawcy Robót Budowlanych i przedstawiania Zamawiającemu do podjęcia decyzji o ostatecznej wysokości tej kwoty (w ciągu **10 dni** od otrzymania rozliczenia Wykonawcy Robót Budowlanych),
- dopilnowanie zabezpieczenia Terenu Budowy przez Wykonawcę Robót Budowlanych, w przypadku odstąpienia od Umowy na roboty budowlane,
- rozliczenie Umowy na roboty budowlane w przypadku odstąpienia od realizacji tejże Umowy, ogłoszenia upadłości Wykonawcy Robót Budowlanych,
- prowadzenie całości spraw dotyczących współpracy budowy z władzami terenowymi i ludnością miejscową (załatwianie skarg),

- realizowanie innych czynności koniecznych dla realizacji Projektu zgodnie z umową, warunkami realizacji robót i innymi potrzebami,
- składanie do Kierownika Projektu pisemnych miesięcznych raportów (sprawozdań) z działalności obejmującej prowadzenie nadzoru robót oraz wszelkie inne sprawozdania wymagane przy prowadzeniu Projektu,
- informowanie Zamawiającego w ciągu **3 dni** o wszelkich roszczeniach Wykonawcy Robót Budowlanych, zdarzeniach na budowie dot. np. BHP, konfliktach z władzami lokalnymi i mieszkańcami, od dnia ich wystąpienia,
- wyegzekwowanie ustawienia tablic informacyjnych,
- dokonywanie wpisów w Dzienniku Budowy i ponoszenie odpowiedzialności w świetle przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 roku w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. 2001 nr 138 poz. 1554),
- uczestniczenie w pracach komisji odbioru końcowego, kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz dopilnowanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas kontroli,
- przygotowanie oceny technicznej zrealizowanego zadania,
- współpraca z administracją dróg w zakresie prawidłowego utrzymania drogi w rejonie budowy i dróg przyległych jak i objazdowych,
- po zakończeniu zadania sprawdzenie kompletności operatu kołaudacyjnego i przygotowanie dokumentów do archiwizacji,
- przygotowanie raportu końcowego w terminie zgodnie z ofertą i zapisami umownymi,
- rozliczenie zadania w terminie, zgodnie z ofertą i zapisami umownymi, nie później niż do dnia odbioru ostatecznego robót budowlanych,
- przygotowanie dokumentów oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, reprezentowanie Inwestora przed Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Budowlanego w zakresie uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, w oparciu o wydane pełnomocnictwo dla Inspektora Nadzoru.

Nadzór Inwestorski będzie decydować o:

- dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych w dokumentacji projektowej, STWiORB oraz normach i przepisach związanych z nadzorowanym Projektem,
- wszystkich sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości materiałów i postępem robót, a ponadto w sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, STWiORB oraz sprawach dotyczących akceptacji wypełniania warunków Umowy na roboty budowlane przez Wykonawcę Robót Budowlanych,

- zatwierdzaniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę Robót Budowlanych,
- wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z projektem i przepisami BHP,
- usunięciu z placu budowy osób niekompetentnych lub innych osób zatrudnionych przez Wykonawcę Robót Budowlanych.

Nadzór Inwestorski będzie wnioskować o:

- wprowadzenie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej i uzyskanie zgody projektanta na zmiany,
- przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Eksperta, jeżeli byłoby to wymagane okolicznościami,
- zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku, gdy Wykonawca Robót Budowlanych nie usunie ich w wyznaczonym terminie (o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej, Inspektor Robót Mostowych zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę Robót Budowlanych),
- zmianę terminu wykonania robót, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy Robót Budowlanych.

Nadzór Inwestorski będzie akceptować:

- przedstawiony przez Wykonawcę Robót Budowlanych Program Zapewnienia Jakości, Harmonogram Robót i Harmonogram Płatności,
- sprzęt i urządzenia pomiarowe Wykonawcy Robót Budowlanych oraz ich propozycję odnośnie zmiany sprzętu lub urządzeń,
- źródła pozyskania materiałów.

2.3. Szczegółowe obowiązki Nadzoru Inwestorskiego w okresie pierwszych 12 m-cy rękojmi i gwarancji na roboty budowlane

Do obowiązków Nadzoru Inwestorskiego należy:

- przeprowadzenie, co najmniej dwóch (2) przeglądów zrealizowanych robót objętych zadaniem w terminach: pierwszy - do 6 miesiąca okresu rękojmi i gwarancji, natomiast drugi - do 12 miesiąca rękojmi i gwarancji przy udziale przedstawicieli Zamawiającego: pracowników Rejonu Dróg GDDKiA O/Kraków w Krakowie oraz Wydziału Mostów GDDKiA O/Kraków; termin przeglądu ustali Zamawiający,
- przyjmowanie od administratora obiektu i drogi zgłoszeń dotyczących wad zaistniałych w pierwszym roku okresu gwarancji i rękojmi oraz niezwłoczne dokonywanie przeglądów w tym zakresie,

- zgłaszanie do Wykonawcy Robót Budowlanych zaistniałych wad i ustalenie terminu ich usuwania,
- nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancji i poświadczenie ich wykonania,
- przygotowanie uaktualnionej oceny technicznej zrealizowanego zadania,
- współpraca przy załatwianiu spraw związanych ze zwalnianiem kwot zatrzymanych z tytułu należytego wykonania umowy.

2.4. Okres sprawowania nadzoru

Nadzór inwestorski winien być sprawowany w okresie zgodnym z warunkami zawartymi w umowie.

3. Wymagania

3.1. Wymagania dla personelu w okresie realizacji robót budowlanych

Nadzór Inwestorski winien być sprawowany przez cały czas realizacji robót, tj. w dniach i godzinach pracy Wykonawcy Robót Budowlanych.

Do sprawowania nadzoru w okresie prowadzenia robót budowlanych Zamawiający wymaga zatrudnienia niżej wyspecyfikowanych specjalistów:

- 1) **Inspektora Nadzoru robót mostowych – Koordynatora,**
- 2) **Inspektora Nadzoru robót drogowych,**
- 3) **Inspektora Nadzoru robót sanitarnych,**
- 4) **Inspektora Nadzoru robót elektroenergetycznych,**
- 5) **Inspektora Nadzoru robót teletechnicznych.**

Osoby wymienione powyżej winny posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania powierzonych im czynności. Zmiana którejkolwiek z w/w osób będzie odbywać się na zasadach określonych w Umowie.

Oprócz wyżej wymienionych specjalistów Wykonawca winien w razie potrzeby zapewnić również innych specjalistów (np. geologa, geodetę itp.) oraz personel pomocniczy (np. asystenci, pracownik biurowy, itp.) niezbędny do prawidłowej realizacji zamówienia. Zatrudnienie w/w osób nie będzie podlegać akceptacji Kierownika Projektu.

Minimalny czas pobytu/obecności **Inspektora –Koordynatora** na terenie budowy w okresie wykonywania robót budowlanych będzie wynosił co najmniej **16 godzin tygodniowo**, to jest **4 godziny dziennie przez 4 dni** w tygodniu.

Obecność Inspektora Nadzoru zostanie odnotowana na liście obecności, znajdującej się na budowie.

Inspektorzy branżowi powinni być obecni na budowie w okresach prowadzenia robót branżowych, w zależności od specjalności, stosownie do wymagań technologicznych prowadzonych robót.

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przez poszczególnych specjalistów winno opierać się na przepisach wynikających z **Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami, a w szczególności Rozdział 3, art. 25 niniejszej Ustawy.**

Poszczególni specjaliści winni **jednocześnie** organizować swoją pracę **w dostosowaniu do bieżących potrzeb realizowanego zadania**, wynikających z aktualnie wykonywanych prac, na bazie zatwierdzonego aktualnego harmonogramu robót budowlanych.

Zamawiający wymaga od Nadzoru takiej organizacji swojego czasu pracy, aby nie powodował on zbędnych przerw w prowadzeniu robót budowlanych i zobowiązuje Nadzór do niezwłocznego przystępowania do odbioru robót zgłoszonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych.

Czas pracy personelu pomocniczego ustala Nadzór Inwestorski stosownie do potrzeb, w porozumieniu z Zamawiającym.

3.2. Wymagania dla personelu w okresie pierwszych 12 m-cy rękojmi i gwarancji na roboty budowlane

Nadzór w okresie pierwszych 12 miesięcy rękojmi i gwarancji na roboty budowlane winien być wykonywany co najmniej przez Inspektora Nadzoru robót mostowych - Koordynatora.

Obecność poszczególnych Inspektorów branżowych będzie wymagana w przypadku nadzorowania realizacji robót branżowych, związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancji.

3.3. Pomieszczenia, sprzęt, środki transportu i łączności

Zamawiający nie zapewnia Nadzorowi pomieszczeń, środków transportu i sprzętu koniecznego do pełnienia nadzoru.

W związku z powyższym, Nadzór winien we własnym zakresie i własnym staraniem zorganizować pomieszczenia biurowe dla pracy personelu, zapewnić ich eksploatację, w tym wyposażenie w sprzęt biurowy, geodezyjny i transport (w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszego Zamówienia).

W gestii Nadzoru leży również zapewnienie, w terminie **14** dni od dnia przekazania terenu budowy, pomieszczenia na czas odbywania Rad Budowy i Narad koordynujących, dostosowanego do liczby uczestniczących w nich osób (min. 10 osób).

W/w pomieszczenie należy zapewnić na terenie budowy lub w bezpośrednim sąsiedztwie, tj. w odległości do 300 m.

Nadzór wyposaży swój personel w sprzęt, środki transportu i łączności niezbędne

do prowadzenia czynności nadzoru. Inspektorzy Nadzoru, w trakcie wykonywania swoich czynności, mają obowiązek posługiwania się sprzętem do badań polowych umożliwiającym w sposób właściwy pobieranie próbek.

4. Kontrola jakości robót

Kierownik Projektu będzie kontrolował jakość prac Nadzoru w oparciu o:

- rzetelne i fachowe prowadzenie rad budowy, częstotliwość i jakość wpisów w dzienniku budowy,
- terminowość, systematyczność i rzeczowość prowadzonej dokumentacji budowy (sprawozdań, raportów, itd.),
- kontrole zgodności wykonywanych robót ze STWIORB, przepisami prawa, projektem i z wykonywanymi robotami,
- obecność Inspektorów Nadzoru w odniesieniu do zatwierdzonego harmonogramu robót.

5. Odbiór usługi

W okresie realizacji robót dokonywane będą odbiory częściowe usługi raz w miesiącu w oparciu o miesięczne zestawienia nadzorowanych robót oraz na podstawie list obecności Koordynatora. W ostatnim miesiącu nadzoru w okresie realizacji robót, odbiór zostanie dokonany po zatwierdzeniu protokołu odbioru ostatecznego robót budowlanych oraz uzyskaniu decyzji pozwolenia na użytkowanie.

W okresie pierwszych 12 miesięcy rękojmi i gwarancji na roboty budowlane przewiduje się 2 odbiory usługi:

- I odbiór do 6 miesiąca tego okresu, w oparciu o sporządzony pokontrolny protokół z przeprowadzonego przeglądu gwarancyjnego, zatwierdzony przez Zamawiającego,
- II odbiór do 12 miesiąca tego okresu, w oparciu o sporządzony pokontrolny protokół usunięcia wad, zatwierdzony przez Zamawiającego.

Odbiór w 12 miesiącu okresu rękojmi i gwarancji na roboty budowlane będzie jednocześnie odbiorem końcowym usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego.

6. Płatności

Płatności będą dokonywane zgodnie z warunkami zawartymi w umowie, w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe określone w Formularzu Cenowym.

7. Zasadnicze składniki ceny oferty Wykonawcy

W cenie Oferty Wykonawca powinien uwzględnić: koszty ogólne (jak np.: koszt zapewnienia (np. wynajęcia) i wyposażenia biura nadzoru, opłaty za media (energia elektryczna, telefony stacjonarne i komórkowe, ogrzewanie, woda itp.), koszty ochrony i utrzymania czystości, koszty materiałów biurowych, koszty wynikające z użytkowania umeblowania i sprzętu, koszty wynikające z organizowanych na potrzeby realizacji zamówienia narad i spotkań, koszty przesyłek pocztowych i kurierskich wynikające w wykonywanych usług), koszty zatrudnienia inspektora nadzoru robót mostowych – Koordynatora, inspektorów branżowych, personelu pomocniczego (asystentów, pracowników biurowych, geodetów, itp.), jak np.: wynagrodzenia wraz z narzutami, urządzenie stanowiska pracy, szkoleń, zakwaterowania i delegacji, transportu i łączności, wyposażenie bhp, urlopów i zwolnień, inne koszty związane z prowadzeniem nadzoru oraz rozliczeniem nadzorowanego zamówienia, wynikające z niniejszego Opisu przedmiotu zamówienia.

Sporządził:

Sprawdził:


