

**OGŁOSZENIE**  
**o zamówieniu wyłączonym spod stosowania przepisów**  
**ustawy- Prawo zamówień publicznych**

**1. Zamawiający:**

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Katowicach Rejon Zawiercie  
ul. Towarowa 24  
42-400 Zawiercie

**2. Przedmiot zamówienia:**

**Wykonanie ekspertyzy magazynu materiałów sypkich na terenie bazy Obwodu Drogowego w Szczekocinach obejmującej ocenę stanu technicznego budynku, wraz z propozycją technologii remontu.**

- 1) W załączeniu opis przedmiotu zamówienia (załącznik Nr1)
- 2) W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom Zamawiający żąda wskazania w ofercie (Formularzu Ofertowym) części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

**3. Formularz ofertowy należy przesłać / złożyć na adres:**

- a) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Katowicach, Rejon Zawiercie ul. Towarowa 24, 42-400 Zawiercie lub
- b) Email: [kat\\_rdk6@gddkia.gov.pl](mailto:kat_rdk6@gddkia.gov.pl) lub
- c) Faksem nr 32/ 670-93-10

**do dnia 09.02.2016 r. do godz. 15.00**

Oferty złożone po ww. terminie nie będą brane pod uwagę (liczy się data wpływu).

**Osoba prowadząca sprawę:** Sebastian Pionka, Rejon Zawiercie tel. 32 / 672-34-27 (wew. 13)  
(Imię, nazwisko, wydział, tel.)

**4. Termin realizacji zamówienia:**

Do **2 miesięcy** od daty zawarcia umowy

## **5. Warunki płatności:**

Płatność wynagrodzenia na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.

## **6. Inne dane:**

**a) Kryteria oceny oferty:** Najniższa cena

**b) Wymagania co do zakresu zamówienia, które powinna obejmować oferowana przez Wykonawcę cena:**

Wymagania w zakresie przedmiotu zamówienia zostały określone w OPZ (stanowi załącznik nr 1).

**c) Wymagania co do potencjału kadrowego Wykonawcy:**

Personel, który będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymuje się wykształceniem odpowiednim do powierzonych funkcji, a także musi spełniać następujące wymagania:

1). minimalne kwalifikacje zawodowe: uprawnienia projektowe bez ograniczeń o specjalności konstrukcyjno-budowlanej;

2). minimalne kwalifikacje zawodowe: uprawnienia projektowe bez ograniczeń o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych.

**d) Wymagania co do doświadczenia Wykonawcy:**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert brał udział w realizacji co najmniej dwóch usług polegających na wykonaniu ekspertyzy / dokumentacji z oceny stanu technicznego budynków, wraz z opracowaniem kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót lub opracowaniu projektu budowlano-wykonawczego na budowę lub remont budynków, wraz z opracowaniem kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót.

**Niniejsze zamówienie jest wyłączone spod stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.) na podstawie art. 4 pkt. 8**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentu potwierdzającego uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszego zamówienia.  
Ofertę należy przesłać na załączonym formularzu ofertowym.

**Formularz Ofertowy należy wypełnić w każdej pozycji tj. w tabeli należy wpisać wszystkie pozycje. Niekompletna oferta nie podlega ocenie.**

Najpóźniej w dniu podpisania Umowy należy przedłożyć aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu udokumentowania właściwej reprezentacji Wykonawcy lub inny dokument potwierdzający umocowanie do podpisania oferty cenowej. Niezłożenie wszystkich wymaganych dokumentów wymienionych powyżej lub nieprzedłożenie dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań określonych przez Zamawiającego skutkować będzie tym, że oferta nie będzie brana pod uwagę.

**Zamawiający wymaga odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie w terminie 09.02.2016  
do godz. 15.00**

Załącznik:

1. Opis przedmiotu zamówienia – Zał. Nr 1.
2. Formularz „Potencjał kadrowy” – Zał. Nr 2.
3. Formularz „Wiedza i doświadczenie” – Zał. nr 3
4. Formularz ofertowy – Zał. Nr 4.
5. Dok. Fotograficzna – Zał. nr 5

KIEROWNIK REJONU  
  
Sebastian Pionka

  
Generalna Dyrekcja  
Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Katowicach  
Rejon Zawiercie

ul. Towarowa 24  
42-400 Zawiercie  
tel.: (032) 672 34 27  
fax: (032) 670 93 10

e-mail: [rdk\\_zawiercie@gddkia.gov.pl](mailto:rdk_zawiercie@gddkia.gov.pl)  
[www.gddkia.gov.pl](http://www.gddkia.gov.pl)

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest usługa pn. **„Wykonanie ekspertyzy magazynu materiałów sypkich na terenie bazy Obwodu Drogowego w Szczekocinach obejmującej ocenę stanu technicznego budynku, wraz z propozycją technologii remontu”.**

OPZ określa wymagania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy w zakresie świadczenia przedmiotowej usługi.

Termin realizacji usługi objętej niniejszym zamówieniem wynosi do **2 miesięcy** od daty podpisania umowy.

### **I. Charakterystyka budynku objętego przedmiotem zamówienia**

- a) powierzchnia zabudowy – 210,60 m<sup>2</sup>;
- b) powierzchnia użytkowa – 201,78 m<sup>2</sup>;
- c) kubatura – 1350,00 m<sup>3</sup>;
- d) jedna kondygnacja,
- e) brak podpiwniczenia.

### **II. Zakres przedmiotowy usługi**

- 1. Dokumentacja z oceny stanu technicznego ( Tom III):** Wykonawca sporządzi dokumentację z opisem obecnego stanu technicznego budynku oraz wyszczególnieniem robót budowlanych do wykonania. Dokumentacja zawierać będzie również szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne, technologiczne, materiałowe, organizacyjne i związane z wyposażeniem. W skład dokumentacji powinny wchodzić dodatkowo rysunki wykonawcze o poziomie szczegółowości i zakresie umożliwiającym późniejsze wykonanie robót budowlanych, uzgodnienia.

Do dokumentacji należy dołączyć oświadczenie projektanta zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej a także kompletności z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Wykonawca do dokumentacji projektowej dołączy podpisane Oświadczenie dotyczące opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z załącznikiem **nr 1 OPZ**.

Dokumentacja powinna zawierać zagadnienia istotne z punktu widzenia:

- możliwości jednoznacznej oceny i wyceny przedmiotu zamówienia przez wykonawców, ubiegających się o zamówienie na wykonanie robót budowlanych,
- potrzeb przyszłego procesu wykonawstwa robót budowlanych.

- 2. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych ( Tom IV ).** Specyfikacje techniczne mają być ściśle powiązane z dokumentacją i przedmiarem robót, opracowane w oparciu o ogólne specyfikacje techniczne. Ponadto Zamawiający zwraca uwagę na przestrzeganie w szczegółowych specyfikacjach technicznych zapisów wynikających z postanowień ustawy o wyrobach budowlanych.

- 3. Przedmiar robót ( Tom V ):**

**Tom V.1.** Formularz kosztorysu ofertowego - formularze 2.2 i 2.3 (wg. wzoru od Zamawiającego). Tabele kosztorysu ofertowego winny być zapisane w formacie xls (arkusze kalkulacyjne z odblokowanymi formułami).

**Tom V.2.** Wyliczenie ilości robót



#### **4. Dokumentacja**

Teczka winna być opisana:

- TOM III - Dokumentacja projektowa
  - część A - Projekt - wykonawczy
  - część B - Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- TOM IV - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- TOM V.1 - Przedmiar robót - formularz kosztorysu ofertowego
- TOM V.2 - Przedmiar robót - wyliczenie ilości

#### **4. Kosztorys inwestorski**

powinien zawierać m.in. wstęp (opis podstaw i metod wykonania kosztorysu, przyjęte założenia i wskaźniki cenowe do kosztorysowania, poziom cen oraz założenia wyjściowe do kosztorysowania skonsultowane z Zamawiającym), przedmiar robót, kosztorys na podstawie obowiązujących cen rynkowych, zbiorczy kosztorys inwestorski. Kosztorys inwestorski powinien odpowiadać m. in. wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 r. Nr 139, poz. 1389).

#### **5. Materiały do zgłoszenia robót**

Materiały należy opracować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami zawartymi w ustawie Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. nr 156 z 2006 r. poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz w uzgodnieniu z Zamawiającym.

#### **6. Wersja elektroniczna dokumentacji**

Wersja elektroniczna dokumentacji ma być zgodna z wersją papierową oraz przekazana na płycie jednokrotnego zapisu typu CD lub DVD, opakowanej i opisanej:

- 1) Do ogłoszenia przetargu na roboty.
- 2) Do archiwizacji.

Opracowania te winny być w następujących formatach danych:

##### **Do ogłoszenia przetargu na roboty:**

- Rysunki w formacie \*.pdf ,
- Kosztorysy, przedmiary itp. – format \*.xls (zgodny z Microsoft Excel).
- Pliki tekstowe: \*.pdf, \*.tif – monochromatyczny wielostronicowy.
- Pliki graficzne: \*.tif 24-bit, w rozdzielczości nie mniejszej niż 300 dpi.

##### **Do archiwizacji:**

- Część rysunkowa i graficzna – format danych \*.dwg lub \*.dgn
- Tabele, kosztorysy, przedmiary itp. – format zgodny z Microsoft Excel
- Część opisowa – format zgodny z Microsoft Word

Układ folderów lub podfolderów na płycie CD/DVD powinien wiernie odzwierciedlać układ teczek i zeszytów.

#### **7. Nadzór autorski**

W ofercie Wykonawca wyceni koszt 3 pobytów w ramach nadzoru autorskiego nad realizacją robót na podstawie opracowanej dokumentacji.  
(przewidywany czas prowadzenia robót do 3 m-cy od dnia rozpoczęcia robót)

Poszczególne elementy dokumentacji przed przekazaniem Zamawiającemu powinny posiadać wszystkie wymagane przepisami uzgodnienia. Rozwiązania projektowe Wykonawca będzie na bieżąco konsultował z Zamawiającym.

Opracowania projektowe będące przedmiotem Zamówienia zostaną wykonane przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów i aktów prawnych.

## 8. Przepisy związane:

1. Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zmianami)
3. Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. Nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami)
4. Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
5. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 18.05.2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
6. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r - Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655, z późniejszymi zmianami. )

## III. Dodatkowe wymogi dot. realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo organizowania w siedzibie Zamawiającego spotkań z Wykonawcą dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert brał udział w realizacji co najmniej dwóch usług polegających na wykonaniu ekspertyzy / dokumentacji z oceny stanu technicznego budynków, wraz z opracowaniem kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót lub opracowaniu projektu budowlano-wykonawczego na budowę lub remont budynków, wraz opracowaniem kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót.
3. Autor niniejszego opracowania na etapie przetargu na roboty budowlane udzieli wyjaśnień i odpowiedzi na pytania wniesione przez Wykonawców w zakresie niniejszego opracowania.

## Załączniki do OPZ:

1. Wzór oświadczenia dot. opracowanego opisu przedmiotu zamówienia
2. Wzór formularza 2.2 i 2.3

KIEROWNIK REJONU

*Sebastian Pionka*

**Oświadczenie**

Imię (Imiona) .....

Nazwisko .....

W związku z wykonywaniem zamówienia pn.:

- 1) opracowanie dokumentacji pod nazwą:
- 2) udzielanie odpowiedzi na zapytania w trakcie postępowania o udzieleniu zamówienia na wykonanie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej,
- 3) pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej.

niniejszym oświadczam, iż Przedmiot umowy zostanie opisany w sposób zgodny z art. 29, 30 oraz 31 ustawy Prawo zamówień publicznych tj.

- a) jednoznacznie i wyczerpująco, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty;
- b) zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji;
- c)\* bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia;  
lub
- c)\* poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, gdyż jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”;
- d)\* z zachowaniem cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy zostały uwzględnione w kolejności: europejskie aprobaty techniczne; wspólne specyfikacje techniczne; normy międzynarodowe; inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz aprobat, specyfikacji, norm i systemów, o których mowa powyżej, zostały uwzględnione w kolejności: Polskie Normy; polskie aprobaty techniczne; polskie specyfikacje techniczne – wraz ze wskazaniem, że dopuszczone są rozwiązania równoważne opisywanym.

Niniejsze oświadczenie ważne jest bezterminowo.

....., dnia .....r.

.....  
(podpis)

\* niepotrzebne skreślić

## FORMULARZ 2.2

### KOSZTORYS OFERTOWY

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

Lp.	Podstawa wyceny	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka		Cena jednostkowa [ zł ]	Wartość
			Nazwa	Ilość		
1	2	3	4	5	6	7

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ 20\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy / Wykonawców)



## Formularz 2.3

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

### TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

.....

.....

.....

.....

podaję poniżej zestawienie wartości elementów scalonych

Lp	Asortyment robót	Wartość netto [zł]
1	Prace demontażowe	
2	Prace antykorozyjne	
3	Naprawa konstrukcji betonowych	
4	Naprawa instalacji elektrycznej	
5	Prace montażowe	
	<b>RAZEM</b>	
	<b>VAT___%</b>	
	<b>OGÓŁEM:</b>	

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ 20\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

## Załącznik nr 2

<p><i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i></p>	<p><b>Formularz POTENCJAŁ KADROWY</b></p>
--	---

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 na wykonanie zamówienia pn.:

**„Wykonanie ekspertyzy magazynu materiałów sypkich na terenie bazy Obwodu Drogowego w Szczekocinach obejmującej ocenę stanu technicznego budynku, wraz z propozycją technologii remontu”**

przedkładamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, celem wykazania spełniania opisanego przez Zamawiającego warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Poz.	Funkcja	Wymagania dla danej funkcji	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe ( tj. posiadane uprawnienia, - numer, rok wydania, przez kogo zostały wydane i ich zakres) oraz wykształcenie potwierdzające odpowiednio spełnianie wymagań określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu
1	2	3	4	5
1.		<i>(Wpisać wymaganie określone w Ogłoszeniu o zamówieniu)</i>		
2.		<i>(Wpisać wymaganie określone w Ogłoszeniu o zamówieniu)</i>		
(...)		<i>(Wpisać wymaganie określone w Ogłoszeniu o zamówieniu)</i>		

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
*(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)*

<p>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</p>	<p><b>Formularz</b> <b>WIEDZA I DOŚWIADCZENIE</b></p>
---------------------------------------	---

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 na wykonanie zamówienia pn.:

**„Wykonanie ekspertyzy magazynu materiałów sypkich na terenie bazy Obwodu Drogowego w Szczekocinach obejmującej ocenę stanu technicznego budynku, wraz z propozycją technologii remontu”.**

Oświadczam(my), że wykazujemy się wiedzą i doświadczeniem, polegającym na wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert następujących zadań (zamówień):

Poz.	Nazwa i adres Zamawiającego/ Zlecającego	Nazwa / Charakterystyka, zakres zamówienia/ - informacje potwierdzające spełnienie warunku opisanego w OPZ	Data realizacji (dzień, miesiąc, rok zakończenia zadania)
1	2	3	4
1.			
(...)			

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Katowicach, Rejon w Zawierciu  
ul. Towarowa 24, 42-400 Zawiercie  
e-mail: kat\_rdk6@gddkia.gov.pl  
tel/fax: (32) 67 234-27**

**FORMULARZ - OFERTOWY**

na usługę obejmującą:

1. Wykonanie ekspertyzy magazynu materiałów sypkich na terenie bazy Obwodu Drogowego w Szczekocinach obejmującej ocenę stanu technicznego budynku, wraz z propozycją technologii remontu.

dla Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddziału w Katowicach, Rejonu w Zawierciu, ul. Towarowa 24, 42 – 400 Zawiercie

**Wykonawca:**

.....  
.....  
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

.....  
(NIP, REGON)

**oferuje przedmiot zamówienia o nazwie:**

1. „Wykonanie ekspertyzy magazynu materiałów sypkich na terenie bazy Obwodu Drogowego w Szczekocinach obejmującej ocenę stanu technicznego budynku, wraz z propozycją technologii remontu”.

**za całkowitą cenę brutto:** .....

(słownie zł: .....)

Lp.	Wyszczególnienie prac	Jednostka	Ilość	Cena jednostkowa netto [zł]	Podatek VAT [%]	Cena jednostkowa brutto [zł]
1	2	3	4	5	6	7
1	Dokumentacja w wersji papierowej	szt.	3			
2	Dokumentacja na nośniku cyfrowym	szt.	3			
3	Projekt wykonawczy remontu	szt.	3			
4	Przedmiar robót	szt.	3			
5	Kosztorys Inwestorski	szt.	1			
6	Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych	szt.	3			
7	Materiały do zgłoszenia robót budowlanych	szt.	2			
15	Udzielanie odpowiedzi na pytania w trakcie przetargu na wykonanie robót budowlanych	-	ryczałt			
16	Nadzory autorskie	3 bytności	ryczałt			
<b>SUMA:</b>					-	

Zamówienie zrealizujemy sami\*/przy udziale podwykonawców w następującym zakresie usług\*:

.....

.....

.....

(część zamówienia, którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy)

#### **Dodatkowe informacje:**

.....

.....

#### **Dane kontaktowe:**

.....

(imię, nazwisko osoby prowadzącej sprawę, nr telefonu, nr faksu, adres email)

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy/osoby upoważnionej do działania w imieniu Wykonawcy)

\*-niepotrzebne skreślić.



Dokumentacja fotograficzna

