

A.C. ACTIO arch. Agnieszka Cylwik PRACOWNIA ARCHITEKTURY
15-258 Białystok, ul. Pod Krzywą 33/1, a_cylwik@poczta.onet.pl tel. kom. 604-906-514

**REMONT POMIESZCZEŃ W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM REJONU BIAŁYSTOK
NA ARCHIWUM GDDKiA ODDZIAŁ W BIAŁYMSTOKU**

adres: UL. CIOŁKOWSKIEGO 90
15-950 BIAŁYSTOK

Kategoria obiektu budowlanego: XVI
jednostka ewidencyjna: Białystok
ZO Obręb ,Ciołkowskiego 90
bud. nr ~~gr~~ 193, DZ nr 72/1

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR: SKARB PAŃSTWA- GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH
I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W BIAŁYMSTOKU
15-703 BIAŁYSTOK ul. ZWYCIĘSTWA 2

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik
Nr upr. BŁ-PdOKK/53/2005, Nr ew izb PD-0269

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Jarosław Abramowicz
Nr upr. BŁ/15/90 Nr ew. izb PD-0087

mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik
Nr upr. BŁ-PdOKK/53/2005, Nr ew izb PD-0269

mgr inż. arch. Jarosław Abramowicz
Nr upr. BŁ/15/90 Nr ew. izb PD-0087

Białystok 2017.03.02

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

A.	CZĘŚĆ FORMALNA:	str. 1
I.	Oświadczenie projektantów	
II.	Uprawnienia projektowe i przynależność projektantów	
B.	SZKIC ZAGOSPODAROWANIA TERENU -LOKALIZACJA CZĘŚĆ OPISOWA CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	str. 4
1.	Szkic zagospodarowania terenu skala 1:500	
C.	PROJEKT REMONTU BUDYNKU CZĘŚĆ OPISOWA:	str. 7
A.	Dane ogólne	
1)	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego	
2)	Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy	
3)	Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego.	
4)	Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich	
5)	Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano -instalacyjnego,	
6)	Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych	
7).	Charakterystyka energetyczna budynku	
8).	Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysoko efektywnych systemów alternatywnego zaopatrzenia w energię i ciepło	
9).	Charakterystyka ekologiczna	
10).	Wpływ inwestycji na środowisko naturalne	
11.	Warunki ochrony przeciwpożarowej budynku	
12).	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	
13)	Uwagi ogólne	
D.	BIOZ	str. 11
E.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	str.14
1.	Rzut przyziemia	skala 1: 50
2.	Przekrój A-A	skala 1: 50
3.	Rzut przyziemia - podjazd	skala 1: 50
4.	Rzut przyziemia - wyposażenie	skala 1: 50

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:

Oświadczamy o sporządzeniu projektu budowlanego remontu pomieszczeń w budynku administracyjnym GDDKiA przy ul. Ciołkowskiego 90 w Białymstoku zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

opracowanie wykonane na rzecz SKARB PAŃSTWA- GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I
AUTOSTRAD, ODDZIAŁ
W BIAŁYMSTOKU 15-703 BIAŁYSTOK ul. ZWYCIĘSTWA 2

AUTORZY:

ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik
Nr upr. BŁ-PdOKK/53/2005, Nr ew izb PD-0269

mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik
Nr upr. BŁ-PdOKK/53/2005, Nr ew izb PD-0269

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Jarosław Abramowicz
Nr upr. BŁ/15/90 Nr ew izb PD-0087

mgr inż. arch. Jarosław Abramowicz
upr. do proj. w spec. architekt
Nr ewidenc. BŁ/15/90

Białystok 2017.03.02

A.C. ACTIO arch. Agnieszka Cylwik PRACOWNIA ARCHITEKTURY
15-258 Białystok, ul. Pod Krzywą 33/1, a_cylwik@poczta.onet.pl tel. kom. 604-906-514

**REMONT POMIESZCZEŃ W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM REJONU BIAŁYSTOK
NA ARCHIWUM GGDkIA ODDZIAŁ W BIAŁYMSTOKU**

adres: UL. CIOŁKOWSKIEGO 90
15-950 BIAŁYSTOK

Kategoria obiektu budowlanego: XVI
jednostka ewidencyjna: Białystok

nr gr. 193

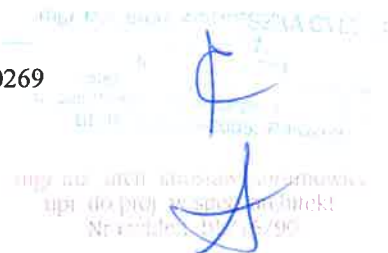
**OPIS TECHNICZNY
DO SZKICU ZAGOSPODAROWANIA TERENU- LOKALIZACJA
PROJEKT BUDOWLANY**

INWESTOR: SKARB PAŃSTWA- GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH
I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W BIAŁYMSTOKU
15-703 BIAŁYSTOK ul. ZWYCIĘSTWA 2

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik
Nr upr. BŁ-PdOKK/53/2005, Nr ew izb PD-0269

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Jarosław Abramowicz
Nr upr. BŁ/15/90 Nr ew. izb PD-0087



Białystok 2017.03.02

1) Przedmiot inwestycji

1.1. Przedmiotem inwestycji jest wykonanie remontu części pomieszczeń w budynku administracyjnym GDDKiA w Białymstoku przy ul. Ciołkowskiego 90 z przeznaczeniem ich na pomieszczenia archiwum.

1.2. Planowane jest dostosowanie wejścia do budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych - wykonanie terenowej pochylni przy schodach wejściowych.

1.3. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje projekt remontu części pomieszczeń z przeznaczeniem na pomieszczenia archiwalne oraz projekt wykonania terenowej pochylni przy wejściu umożliwiającym dostęp do budynku osobom niepełnosprawnym.

2) Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania:

2.1. Stan istniejący: Teren jest w pełni zagospodarowany. Na terenie działki nr gr. 193 znajduje się kompleks budynków administracyjnych i technicznych. Nawierzchnie komunikacyjne terenu – dojścia i dojazdy, są utwardzone, pozostała część terenu stanowi powierzchnię biologicznie czynną.

Wejście główne do budynku objętego opracowaniem znajduje się od strony południowej. Wejście główne stanowią schody zewnętrzne. Planuje się wykonanie terenowej pochylni dla niepełnosprawnych oraz wymianę nawierzchni schodów zewnętrznych na mrozoodporną.

Terenowa pochylnia dostosowana do komunikacji osób niepełnosprawnych zlokalizowana będzie przy wejściu głównym do budynku. Część istniejącej nawierzchni opaski wokół budynku, część zabudowy spocznika schodów wejściowych oraz fragmentarycznie część chodnika zostanie rozebrana. W tym miejscu wykonana zostanie terenowa pochylnia dla osób niepełnosprawnych. Wykonana zostanie podbudowa gruntowa oraz podjazd z kostki betonowej oraz. Pochwyty ze stali kwasoodpornej.

Lokalizacja, oraz zastosowana technologia wykonania są rozwiązaniami typowymi, terenowymi, dostosowanymi do istniejącego zagospodarowania, krajobrazu i otaczającej zabudowy.

3) Projektowane zagospodarowanie terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę,

Ukształtowanie terenu i zieleni: bez zmian

Układ komunikacyjny pozostanie bez zmian.

Układ zieleni pozostaje bez zmian

Teren posiada niezbędną infrastrukturę wymaganą do prowadzenia obecnej działalności:

a) instalację wodociągowo-kanalizacyjną

b) instalację sieci energetycznej

c) instalację oświetlenia zewnętrznego

d) c.o. - istniejące

e) drogi utwardzone dojazdowe i pożarowe o nawierzchni betonowej;

f) place manewrowe i parkingowe utwardzone o nawierzchni betonowej o dopuszczalnym nacisku 100kN na oś;

4) Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu:

Bez zmian.

5) Dane informujące, czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

6) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza wpływem eksploatacji górniczej

7) Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu stanowiącego zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik
Nr upr. BŁ-PdOKK/53/2005, Nr ew. izb PD-0269

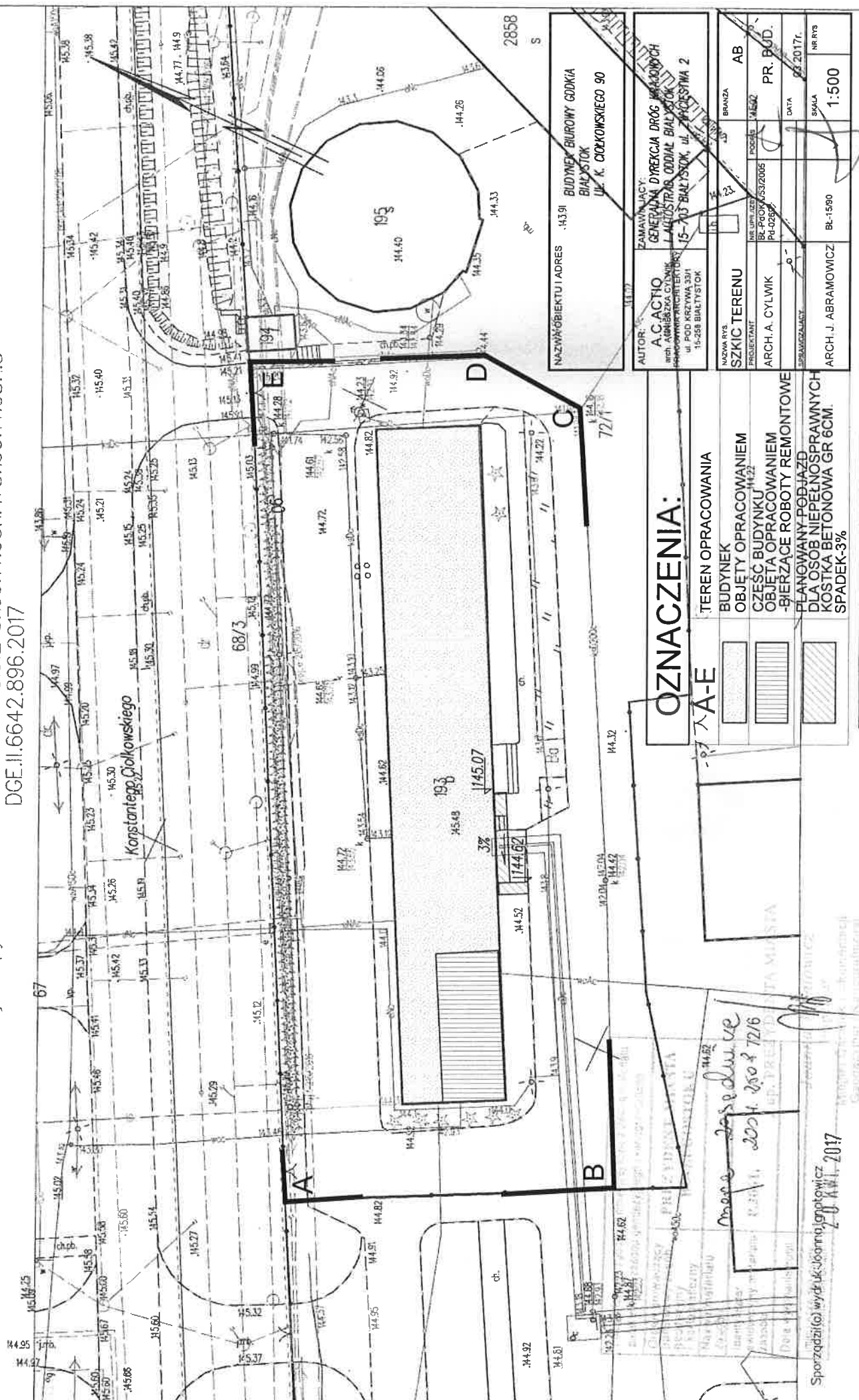
mgr inż. arch. Jarosław Abramowicz
Nr upr. BŁ/15/90 Nr ew. izb PD-0087

mgr inż. arch. Jarosław Abramowicz
upr. inż. arch. w woj. podlaskim
Nr ew. izb PD-0087

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-E TRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 8 (24°), układ wys.: PL-KRON86-NH
Sekcje mapy: 8.193.14.08.3.1; 8.193.14.08.3.2; 8.193.14.08.1.4; 8.193.14.08.1.3

DGE.I.6642.896.2017



Sporządził(a) wydruk: Joanna Jagtłowicz 28.11.2017

**REMONT POMIESZCZEŃ W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM REJONU BIAŁYSTOK
NA ARCHIWUM GGDkA ODDZIAŁ W BIAŁYMSTOKU**

adres: UL. CIOŁKOWSKIEGO 90
15-950 BIAŁYSTOK

Kategoria obiektu budowlanego: XVI
jednostka ewidencyjna: Białystok

nr gr. 193

**OPIS
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTOR: SKARB PAŃSTWA- GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH
I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W BIAŁYMSTOKU
15-703 BIAŁYSTOK ul. ZWYCIĘSTWA 2

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik
Nr upr. BŁ-PdOKK/53/2005, Nr ew izb PD-0269

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Jarosław Abramowicz
Nr upr. BŁ/15/90 Nr ew. izb PD-0087

mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik
Nr upr. BŁ-PdOKK/53/2005, Nr ew izb PD-0269
mgr inż. arch. Jarosław Abramowicz
Nr upr. BŁ/15/90 Nr ew. izb PD-0087

Białystok 2017.03.02

A. Dane ogólne:

1) Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

1.1. Zakres opracowania, przeznaczenie

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu części istniejącego budynku administracyjnego z przeznaczeniem na pomieszczenia archiwum oraz wykonanie terenowej pochylni dla osób niepełnosprawnych.

Budynek zlokalizowany jest w zespole budynków administracyjnych i technicznych należących do GDDKiA Oddział w Białymstoku.

1.2. Stan projektowany

Zakres zmian podyktowany jest potrzebą remontu bieżącego części pomieszczeń wraz z wyposażeniem w typowe regały magazynowe do potrzeb archiwalnych. Projekt obejmuje wykonanie remontu wyznaczonych pomieszczeń, zabezpieczenie pomieszczeń zgodnie z wymogami p.pożarowymi oraz wykonanie terenowej zewnętrznej pochylni przeznaczonej do potrzeb osób niepełnosprawnych.

1.3. Program użytkowy: część objęta opracowaniem - pomieszczenia archiwalne

2) Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Bez zmian

3) Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego.

Bez zmian

4) Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich

Budynek jest parterowy. Wejście główne – projektowane jest wykonanie terenowej pochylni dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Po wykonaniu platformy dla osób niepełnosprawnych budynek będzie w pełni dostępny do potrzeb i obsługi osób niepełnosprawnych.

5) Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano -instalacyjnego,

Bez zmian. Projekt obejmuje wymianę istniejących grzejników, oraz wymianę instalacji elektrycznej w obrębie pomieszczeń objętych opracowaniem. Wszystkie wątpliwości związane z przyjętymi rozwiązaniami branżowymi należy weryfikować z projektantem na etapie realizacji.

5.1) Planowane prace remontowe w pomieszczeniach objętych opracowaniem:

5.1.1. Rozbiórki:

- okładziny ścian
- ścianki działowe
- istniejąca podłoga
- sufity
- izolacja ścian
- drzwi i okna
- instalacja elektryczna i teletechniczna

5.1.2. Roboty remontowe:

- izolacja ścian fundamentowych
- podkładu podłóg
- wzmocnienie ścian zewnętrznych w miejscach wymiany stolarki zewnętrznej na szkloną szkłem bezpiecznym
- powłok malarskich - zabezpieczenie p.pożarowe elementów drewnianych
- wymiana stolarki zewnętrznej
- wymiana stolarki wewnętrznej
- wykończenie podłóg - posadzka ceramiczna - gres
- Wykonanie okładzin ścian i sufitów płytami GKF
- Wykonanie instalacji wentylacyjnej, elektrycznej i teletechnicznej wraz z montażem czujek wykrywania dymu i ognia oraz załania. Centrale informacyjne zlokalizowane w sekretariacie
- naprawa instalacji centralnego ogrzewania -wymiana grzejników
- wykonanie podjazdu przy wejściu głównym z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych
- wyposażenie w sprzęt: regały stacjonarne, szafy metalowe przesuwane z napędem mechanicznym, szafy metalowe, drabinki przy regałach, sprzęt pomiarowy, wózek do wożenia akt i segregatorów, wyposażenie w gaśnice.

6) Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych

Bez zmian. Projekt obejmuje wymianę istniejących grzejników, oraz wymianę instalacji elektrycznej w obrębie pomieszczeń objętych robotami remontowymi. Wszystkie wątpliwości związane z przyjętymi rozwiązaniami branżowymi należy weryfikować z projektantem na etapie realizacji.

7). Charakterystyka energetyczna budynku

Bez zmian

8). Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysoko efektywnych systemów alternatywnego zaopatrzenia w energię i ciepło

Przeprowadzając analizę możliwości i zasadności wykorzystania alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło wzięto pod uwagę wielkość planowanej inwestycji i zapotrzebowania na energię. Generalnym zapotrzebowaniem na energię jest ogrzewanie budynku. Ze względu na energochłonność tych elementów i częściowe uzupełnienie zapotrzebowania przy wdrażaniu tych systemów odstąpiono od ich wdrażania.

9). Charakterystyka ekologiczna

9.1. Teren opracowania znajduje się w Białymstoku ul. Ciołkowskiego 90

9.2. Zapotrzebowanie na wodę i odprowadzenie ścieków – na dotychczasowych zasadach / istniejące przyłącze wodociągowe, istniejące przyłącze KS

9.3. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

- nie występuje.

9.4. Wytwarzanie odpadów stałych – wywóz odpadów komunalnych na zasadzie umowy ze specjalistyczną jednostką na dotychczasowych zasadach

9.5. Emisja hałasu oraz wibracji, promieniowania, w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych i innych - nie występuje.

9.6. Wpływ obiektu na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie występuje

10). Wpływ inwestycji na środowisko naturalne

Projektowana inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko naturalne, higienę i zdrowie użytkowników oraz na otoczenie.

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej budynku według Dz. U. z dnia 14 grudnia 2015r., poz.2117

11.1. Powierzchnia, wysokość, ilość kondygnacji

Budynek wolno stojący parterowy w konstrukcji drewnianej.

.Zestawienie powierzchni:

- Powierzchnia użytkowa całości: 671,8m²

- powierzchnia objęta opracowaniem: 82,05m²

- Kubatura : ok. 3000,0m³

- Kubatura objęta opracowaniem: ok. 294,4m³

- Powierzchnia zabudowy istniejąca: 769,3m²

- wysokość do kalenicy: około 4,96m, wysokości do ostatniego ocieplonego stropu – około 3,51m – budynek niski(N)

- możliwy przejazd przy budynku utwardzonymi drogami pożarowymi, o szerokości 4,20m zakończonymi placem manewrowym (plac manewrowy 20mx20m)

11.2. Odległość od innych obiektów :

- Odległość od innych budynków: od ścian i okien budynku sąsiedniego odpowiednio – 21,00m-

11.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych:

W budynku podlegającym opracowaniu nie przewiduje się składowania lub przechowywania materiałów łatwo palnych mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe z powietrzem. Typowe wyposażenie pomieszczeń biurowych i archiwalnych materiałami palnymi to: biurka, meble. Stałe elementy wyposażenia przegrody, stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrza powinny być co najmniej trudno zapalne (o klasie reakcji na ogień nie niższej od D-s1 a posadzki nie niższej od Cfl). W budynku będą znajdowały się materiały palne typowe dla obiektów o przeznaczeniu administracyjno - biurowym, których pożary zaliczane są w większości do grupy pożarów „A”.

11.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Przewiduje się, że gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych, magazynowych oraz gospodarczych, nie przekroczy wartości 1000 MJ/m². Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych. W rozpatrywanym budynku nie będą prowadzone procesy technologiczne z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe, jak również nie są w nich lub jego obrębie magazynowane tego typu materiały. W budynku oraz w przestrzeni zewnętrznej w granicach opracowania nie występuje zagrożenie wybuchem.

11.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji

Budynek zaliczany do kategorii: ZLIII , w klasie C

11.6. Podział na strefy pożarowe

Budynek stanowi jedną podstawową strefę pożarową o powierzchni użytkowej 671,8m² jest mniejsza od dopuszczalnej 3500m² na zasadzie przepisu § 256 ust.2 warunków techniczno - budowlanych.

11.7. Kategoria zagrożenia ludzi i Klasa odporności pożarowej budynku

Poszczególne części budynku, stanowiące odrębne strefy pożarowe, mając na uwadze ich przeznaczenie lub sposób użytkowania zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi:

- ZL III, która jest kategorią właściwą dla budynków (stref pożarowych) użyteczności publicznej nieposiadających pomieszczeń przeznaczonych dla ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami.

Klasa odporności pożarowej budynku: - C

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej szkieletowej drewnianej. Ściany zewnętrzne gr. ok. 32cm. Stropy drewniane. Budynek w klasie C odporności ogniowej. Pomieszczenia objęte opracowaniem doprowadzone zostaną do niepalności - wyłożone 2x płytą GKF na wszystkich emenantach budowlanych. Ilość osób przebywających w poszczególnych pomieszczeniach - max. 2. Ilość osób w budynku - do 10.

11.8. Warunki ewakuacyjne

W budynku znajdują się trzy wyjścia ewakuacyjne bezpośrednio na zewnątrz. Najdłuższa droga ewakuacyjna wynosi 14,0m. do wyjścia w dwóch kierunkach

Budynek wyposażony jest w instalację odgromową zgodnie z PN-86/E- 05003/01

budynek wyposażony w wyłącznik p.pożarowy prądu, hydranty oraz gaśnice.

UWAGA: NALEŻY WYZNACZYĆ I OZNAKOWAĆ PRZEJŚCIA GŁÓWNE ORAZ OZNAKOWAĆ WYJŚCIA ZNAKAMI EWAKUACYJNYMI

Drogi ewakuacyjne oraz wyjścia ewakuacyjne należy oznakować ewakuacyjnymi znakami bezpieczeństwa zgodnie z Polską Normą PN-92/N-01256/02

11.9. Urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarową instalację wodociagową z hydrantami wewnętrznymi z węzłem półsztywnym o średnicy 25 mm i długości 30 m („hydranty 25”) – istniejąca, obwodowa z przewodów stalowych, wydajności poboru wody mierzone na wylocie prądownic zapewnia minimum 2 dm³/s (2x1 dm³/s = 2 dm³/s) przy ciśnieniach na zaworach odcinających 0,2 MPa. Maksymalne ciśnienie robocze w instalacji nie powinno przekraczać 1,2 MPa, zasięgi hydrantów obejmują w poziomie całą powierzchnię chronionej strefy pożarowej, a dojście do hydrantu nie przekracza długości 30 m; instalacja zasilana bezpośrednio z miejskiej sieci wodociagowej
- urządzenia służące do usuwania dymu – istniejące drzwi zewnętrzne
- drzwi przeciwpożarowe i dymoszczelne,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP), odcinający dopływ energii elektrycznej do wszystkich obwodów za wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru – istniejący wejsiudo obu budynku

Budynek wyposażony w gaśnice przystosowane do gaszenia pożarów grup ABC w ilości zapewniającej zachowanie warunku, aby jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg przypadała na każde 100 m² powierzchni. Pomieszczenia techniczne (rozdzielnie elektryczne) należy wyposażać dodatkowo w gaśnice śniegowe GS 5x lub gaśnice przystosowane do gaszenia sprzęty elektronicznego.

Przy rozmieszczaniu gaśnic powinny zostać spełnione następujące warunki:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;
- do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

11.11. Potrzeby wody do zewnętrznego gaszenia pożaru

Potrzeby wody do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20dm³/sek. 2 hydranty Ø80 zlokalizowanych nie dalej niż 75m od budynku- z ul. Ciołkowskiego, z terenu własnego.

11.12. Drogi pożarowe

Drogę pożarową stanowi wewnętrzna droga o szerokości 4,20m przebiegająca wzdłuż budynku i zakończona placem manewrowym 20x20m. Nośność drogi i placu manewrowego zapewniająca przenoszenie obciążenia o nacisku na os powyżej 100kN.według planu zagospodarowania.

Zabezpieczyć konstrukcję więźby drewnianej środkiem ognioochronnym do stopnia NRO¹, np. Fobos M- 4.

Uwagi

Wszystkie użyte materiały oraz zastosowane urządzenia przeciwpożarowe powinny posiadać odpowiednio aktualne aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności, deklaracje zgodności lub świadectwa dopuszczenia jednostek certyfikujących akredytowanych przez PCBC np. ITB i CNBOP.

Materiały budowlane służące ochronie przeciwpożarowej oraz deklarowanym stopniu odporności ogniowej winny posiadać odpowiednio deklaracje zgodności, certyfikaty zgodności lub świadectwa dopuszczenia wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.

Zawartość punktu WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ Opisu technicznego do Projektu Budowlanego należy traktować jako nierozdzielne

¹ Fobos M - 4" niwelujący stopień rozprzestrzeniania ognia do NRO według wytycznych i zaleceń producenta. Środek ognioochronny służący do poprawy właściwości drewna z uwagi na klasę reakcję na ogień zgodnie z PN-EN 13501-1:2008 - B-s2,d0.

dopełnienie każdej informacji zawartej w/w dokumentacji.

12). Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

1. Podstawa prawna: rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 22-09-2015, /Dz. U z 2015, poz. 1554/
2. Budynek, w którym planowane są roboty remontowe zlokalizowany jest na działce budowlanej B. Najbliższe otoczenie to pasy drogowe ul. Ciołkowskiego, oraz budynki techniczne związane z działalnością GDDKIA. Wobec powyższego zasięg obszaru oddziaływania określa się jako zamykający się w granicach działki Inwestora.

13) Uwagi ogólne

Wszystkie zastosowane materiały budowlane i urządzenia muszą posiadać oznaczenie literą „B” lub „CE” oraz posiadać aktualną deklarację zgodności.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

Zobowiązuje się Inwestora oraz Wykonawców do stosowania technologii zgodnych z projektem a wszystkie elementy nie uwzględnione w projekcie zgodnie z Prawem Budowlanym, oraz odpowiednią PN, z zachowaniem bezpieczeństwa placu budowy. Zobowiązuje się Inwestora oraz Wykonawców do stosowania wyłącznie materiałów posiadających atesty, znak bezpieczeństwa oraz certyfikat dopuszczający do obrotu na rynku Polskim.

Brak oznaczeń konkretnych norm PN w projekcie wynika z obowiązku posiadania oznaczeń formowych na poszczególnych produktach. Oznacza to, że dany produkt został dopuszczony do obrotu na rynku Polskim.

W przypadku wprowadzania zmian w trakcie realizacji inwestycji należy zmiany uzgodnić z projektantem branży architektonicznej i konstrukcyjnej. Projektant dopuszcza zmianę wskazanych materiałów i technologii na inne jedynie w wypadku gdy posiadają one cechy techniczne nie gorsze niż wskazane w projekcie.



mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik
Nr upr. BŁ-PdOKK/53/2005, Nr ew izb PD-0269

mgr inż. arch. Jarosław Abramowicz
Nr upr. BŁ/15/90 Nr ew. izb PD-0087



**INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
REMONTU POMIESZCZEŃ W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM REJONU BIAŁYSTOK
NA ARCHIWUM GGDkA ODDZIAŁ W BIAŁYMSTOKU**

adres: UL. CIOŁKOWSKIEGO 90
15-950 BIAŁYSTOK

Kategoria obiektu budowlanego: XVI
jednostka ewidencyjna: Białystok

nr gr. 193

INWESTOR: SKARB PAŃSTWA- GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH
I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W BIAŁYMSTOKU
15-703 BIAŁYSTOK ul. ZWYCIĘSTWA 2

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Agnieszka Cylwik
Nr upr. BŁ-PdOKK/53/2005, Nr ew izb PD-0269

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Jarosław Abramowicz
Nr upr. BŁ/15/90 Nr ew. izb PD-0087

[Faint blue and red stamps and handwritten signatures are visible in the background of the text area.]

Białystok 2017.03.02

1. SPIS TREŚCI

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktarzu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.
7. Informacja dotycząca sporządzenia planu bioz.

Wykonany zgodnie z Dz.U.03.120.1126 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.) oraz na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.2))

2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje remont wyznaczonych pomieszczeń oraz wykonanie podjazdu dla potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku GDDKiA w Białymstoku przy ul. Ciołkowskiego 90.

3. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

3.1. Zamierzenie inwestycyjne obejmuje wykonanie remontu wyznaczonych pomieszczeń oraz wykonanie podjazdu dla potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku GDDKiA w Białymstoku przy ul. Ciołkowskiego 90.

3.2. Zakres obejmuje:

- remont wyznaczonych pomieszczeń
- wykonanie podjazdu dla potrzeb osób niepełnosprawnych

4. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Teren objęty opracowaniem jest zagospodarowany.

5. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Zastosowane rozwiązania projektowe wykluczają takie zagospodarowanie terenu, które stwarzałoby zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, w szczególności bezpieczeństwa użytkowników.

Miejsce, na którym nastąpią prace budowlane należy wydzielić i ogrodzić w sposób uniemożliwiający wstęp na teren budowy osobom niepowołanym oraz informujący o zakazie wstępu na teren budowy. Poza terenem budowy, w jej otoczeniu występują elementy istniejące zagospodarowania terenu (budynki, uzbrojenie), które nie stwarzają bezpośredniego zagrożenia dla ludzi poruszających się po wydzielonym placu budowy.

6. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA

- Praca monterów w zasięgu wysięgnika żurawia samochodowego.
- Praca w pobliżu jezdni i chodników, na których odbywa się ruch.
- Dostęp osób postronnych do strefy niebezpiecznej prowadzonych robót.
- W trakcie robót ziemnych należy przewidywać zagrożenia z tytułu niespodziewanej lokalizacji miejskiej infrastruktury podziemnej oraz zagrożenie bezpieczeństwa pracowników zatrudnionych na budowie z pracy ciężkiego sprzętu budowlanego przy jednoczesnym prowadzeniu robót ręcznych.

7. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTARZU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- Określenie zasad postępowania w przypadku występowania zagrożenia.
- Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.
- Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczenie w tym celu osoby.
- Zespół roboczy zostanie przeszkolony na zasadach instruktażu stanowiskowego związanego z warunkami prowadzonych robót.
- Pracownicy zostaną powiadomieni o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną pracą.
- Do obsługi maszyn i urządzeń stosowanych podczas prowadzonych robót skierowane zostaną osoby posiadające wymagane uprawnienia.
- Roboty szczególnie niebezpieczne prowadzone będą pod bezpośrednim nadzorem kierownika robót.
- Przy wykonywaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych : Dz. U. nr.47 poz. 401 rozdział 8- Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9- Roboty na wysokościach, rozdział 12- Roboty murarskie i tynkarskie.

•Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych : Dz. U. nr.47 poz. 401 rozdział 9- Roboty na wysokościach, rozdział 13- Roboty ciesielskie, rozdział 17- Roboty dekarские i izolacyjne.

Instruktaż należy prowadzić codziennie przed rozpoczęciem robót, w miejscu ich wykonywania z wskazaniem czynności szczególnie niebezpiecznych, miejsc ich występowania oraz konieczności stosowania odzieży roboczej oraz sprzętu ochrony osobistej.

8. WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA

•W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku Policji.

•W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

•W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić telefon komórkowy.

•W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić kaski ochronne.

•W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach

•Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min. 1.5m, oznakować na planie j/w.

•Barierki, poręcze umieszczone na wysokości 1.1m, oraz deskowanie ażurowe pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wykonać z desek krawężnikowych o szerokości 15cm.

•Rozmieścić tablice ostrzegawcze.

•Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło.

•Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w.

•Należy zapewnić odpowiednie warunki socjalne i higieniczne dla pracowników – z możliwością przebrania się, umycia, zjedzenia śniadania i dostępu do toalety;

•Pracownicy powinni zapoznać się z drogami ewakuacyjnymi oraz powinni być przeszkoleni z BHP (szkolenia: wstępne, ogólne, stanowiskowe), wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej;

•Sprzęt musi być sprawny, jego obsługę należy powierzyć osobie wykwalifikowanej;

•Podczas pracy poszczególnych maszyn powinny być umieszczone w widocznym miejscu instrukcje ich obsługi;

•Okresowo powinny być wykonywane pomiary izolacji i skuteczności zerowania urządzeń;

•Składowanie materiałów w sposób zapewniający zachowanie porządku oraz w sposób zapewniający zachowanie dróg komunikacyjnych dla ruchu pieszego, wózków i tacek oraz pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót remontowych, jak i dróg ewakuacyjnych;

•Przy pracach na wysokości większej niż 1m roboty wykonywać ze stałych rusztowań, z barierkami ochronnymi (lub w pasach);

•Na budowie należy przestrzegać przepisy przeciwpożarowe;

Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 06. lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz.U. nr. 47, poz. 401 z dn. 19.03.03.).

9. INFORMACJA DOTYCZĄCA SPORZĄDZENIA PLANU BIOZ

Obowiązek sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (zwany dalej plan bioz) spoczywa na kierowniku budowy, jeżeli w jej trakcie będzie wykonywane roboty wymagające sporządzenia planu bioz.

Ponadto obowiązek sporządzenia planu bioz dotyczy jeżeli przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.

Plan bioz na budowie sporządza się w oparciu o wykonana przez projektanta informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę projektowanego obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych w tym planowane prowadzenie robót i produkcji przemysłowej. Szczegółowy zakres i formę planu bioz określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.).

Opracowanie:
mgr inż. arch. Agnieszka Cylik
Nr upr. BŁ-PdOKK/53/2005