

## **TOM III**

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Pełnienie nadzoru nad realizacją robót oraz zarządzanie Kontraktem  
pn.: „Rozbudowa drogi polegająca na budowie miejsca do kontroli i ważenia  
pojazdów na odcinku drogi krajowej nr 74 w m. Maziarka (Annopol)”**

## **1. Informacje ogólne**

### **1.1 Przedmiot zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie zarządzania, koordynowania, kontroli i nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania **„Rozbudowa drogi polegająca na budowie miejsca do kontroli i ważenia pojazdów na odcinku drogi krajowej nr 74 w m. Maziarka (Annopol)”**.

na warunkach określonych w Umowie z Inżynierem oraz w Kontrakcie.

#### **Zakres usług świadczonych przez Inżyniera obejmuje:**

- zarządzanie, pełnienie nadzoru inwestorskiego oraz kontrolę nad realizacją robót aż do odbioru ostatecznego robot,
- wypełnianie obowiązków określonych w Umowie na nadzór i zarządzanie po odbiorze ostatecznym robót,
- weryfikację wszystkich dokumentów, sporządzonych przez Wykonawcę robót,
- prowadzenie działań informacyjnych związanych z realizacją projektu,
- wypełnianie obowiązków sprawozdawczych i współpracę w tym zakresie ze służbami GDDKiA,
- wypełnianie obowiązków wynikających z procedur GDDKiA,
- świadczenie usług zarządzania, kontroli i nadzoru inwestorskiego nad usuwaniem wad,
- wspieranie Zamawiającego jako lojalny i sumienny doradca we wszystkich czynnościach związanych z realizacją Kontraktu.
- sprawowanie nadzoru nad pracami i robotami w zakresie Zadań dodatkowych, niezbędnych do wykonania Kontraktu, wynikłymi w trakcie realizacji Kontraktu,
- niezbędną pomoc Zamawiającemu w uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

Na czele Zespołu Inżyniera stać będzie Inżynier Kontraktu. Będzie on działał zgodnie z rolą jaką przypisano Inżynierowi w Kontrakcie, w zakresie uprawnień określonych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz wynikających z aktualnych przepisów ustawy Prawo budowlane i aktów prawnych i wytycznych regulujących wydatkowanie środków.

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2014, poz. 121 ze zm.) i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).

Zamówienie jest przewidziane do finansowania ze środków krajowych będących w dyspozycji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

### **1.2 Cel zamówienia.**

Pełnienie Usługi polegającej w szczególności na zarządzaniu, pełnieniu kontroli i nadzorze inwestorskim nad pracami oraz robotami, a także współpracy z Zamawiającym.

W ramach Usługi Inżynier winien zapewnić nadzór nad realizacją prac i robót zgodnie z Kontraktem w szczególności odnośnie jakości robót, zapewniającej prawidłowe przyszłe funkcjonowanie i obsługę obiektów przez Zamawiającego, odbioru robót, koordynację wszystkich czynności związanych z realizacją Kontraktu.

### **1.3 Charakterystyka zadania budowlanego, nad którym sprawowany będzie nadzór.**

#### **1.3.1 Przedmiot i lokalizacja inwestycji**

Przedmiotem projektu jest **Rozbudowa drogi polegająca na budowie miejsca do kontroli i ważenia pojazdów na odcinku drogi krajowej nr 74 w m. Maziarka (Annopol)**. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa lubelskiego, powiatu kraśnicki, w gminie Annopol. Główne prace obejmą budowę miejsca do kontroli i ważenia pojazdów usytuowanego przy drodze krajowej nr 74, na którym będą prowadzone kontrole pojazdów a także ważenie administracyjne wykonywane przez upoważnione służby, jak

również wykonanie poszerzenia jezdni drogi krajowej na potrzeby dodatkowych pasów ruchu (lewoskręt i prawoskręt) umożliwiających wjazd na miejsce do kontroli i ważenia pojazdów. Dokumentacja Projektowa wraz z załącznikami, decyzja ZRiD, umowy oraz inne dokumenty znajdują się na serwerze FTP.

**Dane dostępu do serwera FTP:**

Użytkownik: **Rozbudowa\_Maziarka\_o**

Hasło: b9\_8LL#q

adres dla serwera FTP (nazwa hosta): <ftp.gddkia.gov.pl>

Do transmisji danych należy używać oprogramowania do obsługi protokołu FTP np. free commander, WinSCP, total commander itp.), nie należy używać przeglądarki www.

Po 3 nieudanych próbach logowania zostaje zablokowany adres IP, z którego chciano uzyskać połączenie.

W celu odblokowania i umożliwienia dostępu do serwera FTP prosimy o kontakt na adres e-mail: [zam\\_publ\\_lublin@gddkia.gov.pl](mailto:zam_publ_lublin@gddkia.gov.pl) (prosimy o podanie adresu IP, z którego próbowano się połączyć).

### **1.3.2 Zakres robót**

Przewidywany zakres robót obejmuje :

- Poszerzenie jezdni dla potrzeb dodatkowych pasów na lewoskręt i prawoskręt na miejsce do kontroli i ważenia pojazdów,
- Budowę miejsca do kontroli i ważenia pojazdów,
- Budowę chodników przy miejscu do kontroli i ważenia pojazdów,
- Budowę drogi dojazdowej zapewniającej dostęp do dzielonych działek,
- Wycinkę kolidujących drzew i krzewów w granicach pasa drogowego,
- Budowę oświetlenia miejsca do kontroli i ważenia pojazdów,
- Budowę systemu odwodnienia,
- Budowę kanału technologicznego,
- Przebudowę sieci elektroenergetycznej średniego napięcia,
- Przebudowę sieci teletechnicznej,
- Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- Budowę zjazdów,
- Rozbudowę przepustów,
- Usunięcie kolizji z infrastrukturą techniczną,
- Zmianę przebiegu pasa drogowego w dostosowaniu do rozwiązań projektowych,
- Inne roboty niezbędne do przeprowadzenia inwestycji.

## **2.0 Zakres działań**

### **2.1. Obowiązki ogólne.**

Inżynier będzie odpowiedzialny za:

- zarządzanie Kontraktem w imieniu Zamawiającego w ścisłej z nim współpracy i na podstawie nadanych upoważnień i pełnomocnictw (w tym opisanych poniżej w niniejszym opisie) mając zawsze na względzie pomyślne ukończenie obiektu w sposób poprawny jakościowo, w przewidzianych terminach i budżecie,
- wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją Kontraktu,
- wykonywanie innych czynności, o których mowa w SIWZ.
- weryfikację zgodności materiałów opracowanych przez Wykonawcę Robót w ramach:
  - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,

- dokumentacji ewidencji dróg i obiektów mostowych zgodnej z wymaganiami Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie sposobu numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestracji numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom /Dz.U. Nr 67 – poz.582/ w zakresie określonym przez Wydział Planowania tut. Oddziału GDDKiA.
- przygotowanie materiałów do prowadzonych przez Zamawiającego elektronicznych systemów gromadzenia danych w tym:
  - Standard Gromadzenia Danych o Nieruchomościach,
  - Bank Danych Drogowych,
  - System Gospodarki Mostowej

Inżynier będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji zadania, w zakresie określonym w niniejszej SIWZ.

Zamawiający wyznaczy ze swojego personelu Przedstawiciela Zamawiającego. Inżynier, Inżynier Kontraktu zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.

Przez cały okres realizacji zamówienia Inżynier zobowiązany będzie prowadzić bieżącą analizę sytuacji związanej z realizacją zadania, identyfikować wszelkie problemy, ryzyka i zagrożenia dla jego pomyślnego (w ramach założonego terminu i budżetu) przebiegu. Wykrycie takich problemów czy zagrożeń skutkować powinno podjęciem przez Inżyniera Kontraktu zarządczych działań naprawczych w zakresie jego kompetencji lub sformułowania konkretnych zaleceń i sugestii dla Zamawiającego odnośnie podjęcia określonych działań.

W szczególności, gdy postęp robót budowlanych będzie niezadawalający, do obowiązków Inżyniera będzie należało poinformowanie Zamawiającego za pośrednictwem Przedstawiciela Zamawiającego o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu.

Wszelkie wnioski i rekomendacje formułowane przez Inżyniera dla Zamawiającego powinny zawierać wyczerpujące uzasadnienie (oparte w zależności od sytuacji na analizie np. harmonogramu, dokumentów kontraktowych, kosztów, sytuacji rynkowej, powszechnie obowiązujących przepisów prawa itp.) z konkretnymi i jednoznacznymi rekomendacjami (co nie ogranicza możliwości formułowania rekomendacji wariantowych i warunkowych).

Obowiązkiem Inżyniera, Inżyniera Kontraktu będzie prowadzenie działań informacyjnych, polegających w szczególności na:

- Przygotowywanie informacji na stronę internetową GDDKiA, zawierającej m.in. dane ogólne o Kontrakcie, zaawansowanie robót, zamierzone do osiągnięcia parametry, spodziewane efekty,
- Wykonywaniu zdjęć przedstawiające stan na budowie i dokumentujących postęp robót;
- Opis wybranych zagadnień technicznych;
- Przygotowywaniu informacji dla społeczności lokalnej;
- Przygotowywaniu informacji dla prasy.

## **2.2. Okres wykonywania przedmiotu Umowy na roboty**

Przedstawiciel Inżyniera – Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do wypełniania wymagań Umowy oraz do:

- bieżącej archiwizacji papierowej i elektronicznej wszelkich dokumentów kontraktowych i przekazywanie ich Zamawiającemu,
- przygotowania i zatwierdzenia u Zamawiającego wzorów formularzy, które będą obowiązywać w czasie trwania realizacji robót,
- kontrolowania i przestrzegania przez Wykonawcę Robót planu BIOZ, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, utrzymania porządku na terenie budowy, a także przestrzegania przez Wykonawcę Robót obowiązków dotyczących postępowania z niewybuchami i niewypałami,
- kontrolowania i przestrzegania przez Wykonawcę Robót standardów bieżącego i zimowego utrzymania dróg,
- sporządzania przedmiarów robót, kalkulacji cen jednostkowych i kosztorysów inwestorskich na wykonanie robót uwzględnionych w dokumentacji projektowej, a nie

- wyszczególnionych w przedmiarach Robót, dla robót objętych poleceniami zmian, na wykonanie rozwiązań zamiennych,
- sporządzania przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, na wykonanie robót dodatkowych, dla których trzeba będzie przeprowadzić nowe postępowanie w trybie przepisów ustawy pzp,
  - doradzania Zamawiającemu na temat możliwych sposobów obniżenia kosztów Kontraktu,
  - poświadczenia terminu zakończenia robót,
  - przygotowanie protokołu odbioru ostatecznego robót,
  - poświadczenia usunięcia wad przez Wykonawcę Robót,
  - dostarczenia Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawcę Robót po zakończeniu robót,
  - zapobiegania roszczeniom Wykonawcy Robót,
  - sprawdzenia ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy Robót,
  - informowania właścicieli gruntów o konieczności czasowego zajęcia przed wkroczeniem Wykonawcy robót na teren sąsiedni nie będący własnością Inwestora,
- Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy zapoznać się z trasą inwestycji.

### **3.0. Organizacja pracy Inżyniera**

Inżynier zobowiązany jest opracować procedury postępowania w trakcie realizacji Kontraktu. Procedury będą obejmować w szczególności następujące działania:

- monitorowanie postępu robót i prowadzenie sprawozdawczości,
- opiniowanie, weryfikowanie, zatwierdzanie rysunków, specyfikacji i innych dokumentów opracowywanych przez Wykonawcę,
- odbiór robót i potwierdzanie płatności za wykonane roboty,
- wczesną identyfikację problemów, które mogą być podstawą do roszczeń oraz rozpatrywania roszczeń,
- wprowadzanie zmian,
- szacowanie ceny końcowej Kontraktu na Roboty i niniejszej Umowy oraz terminu wykonania,
- weryfikowanie, opiniowanie, zatwierdzanie przez Inżyniera wniosków Wykonawcy o zatwierdzenie materiałów, recept i PZJ.
- współpraca z Laboratorium Zamawiającego, przekazywanie wyników badań, ustalenie zakresu badań laboratoryjnych - sprawdzających.

Inżynier będzie odpowiedzialny również za przechowywanie i archiwizowanie wszelkiej korespondencji i dokumentacji utworzonej na potrzeby realizacji Kontraktu. Inżynier jest zobowiązany skanować całą korespondencję kontraktową dostarczoną do biura i wysyłaną. Do zarządzania korespondencją Inżynier wdroży centralną, elektroniczną bazę korespondencji, która umożliwi sprawne odnalezienie pism poprzez wyszukiwanie zeskanowanych dokumentów za pomocą słów kluczowych, tematów, daty wpływu, daty wysłania, numeru pisma itp. Inżynier będzie odpowiedzialny za prawidłowe opisywanie, ewidencjonowanie, katalogowanie pism, dokumentacji w wersji elektronicznej, za poprawne i czytelne katalogowanie dokumentów w segregatorach, sprawne i bezzwłoczne rozdzielanie (dekretację) pism, a także za ochronę dokumentów przed uszkodzeniem, zniszczeniem bądź utratą. W każdej chwili, na wniosek Zamawiającego, Inżynier zobowiązany jest dostarczyć skany dokumentów.

Na zakończenie realizacji Inżynier zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu całą korespondencję kontraktową na nośniku elektronicznym.

Inżynier będzie ponosić wszelkie konsekwencje wynikłe z nieuzasadnionego przetrzymania korespondencji i dokumentów, które zgodnie z kompetencjami winny być rozpatrzone przez Zamawiającego, nieprawidłowego rozdzielania korespondencji i dokumentów, skutkujące powstaniem roszczenia Wykonawcy robót budowlanych.

#### 4. Personel

Nadzór nad realizacją Kontraktu będzie powierzony osobom wskazanym w Ofercie Inżyniera oraz osobom zaakceptowanym przez Przedstawiciela Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i procedurami kontraktowymi.

W celu realizacji zamówienia Inżynier zapewni odpowiedni Personel Inżyniera (Eksperci Kluczowi, Inni Eksperci,), niezbędny do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia.

Personel Inżyniera będzie biegłe posługiwał się językiem polskim w zakresie ogólnym i technicznym. Jeśli taka sytuacja nie będzie miała miejsca, Inżynier zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.

Inżynier będzie odpowiedzialny za pracę swojego Personelu.

Inżynier powinien tak zorganizować pracę Personelu Inżyniera, aby uwzględnić należyte wykonanie swoich obowiązków oraz ryzyko związane z dostosowaniem pracy do potrzeb, między innymi z rzeczywistym czasem pracy Wykonawcy Robót, zmniejszeniem intensywności prac w okresach zimowych itp.

Inżynier Kontraktu oraz pozostałe osoby powinny być dostępne na każde zasadne wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy Robót.

##### 4.1. Eksperci kluczowi:

###### **Inspektor Nadzoru specjalności inżynierskiej drogowej – Inżynier Kontraktu**

Czynności wykonywane przez wyżej wymienioną osobę są kluczowymi czynnościami i muszą być wykonane osobiście przez Wykonawcę, a także czynności te muszą być wykonane przez osobę zatrudnioną na umowę o pracę i nie dopuszcza się, aby wyżej wymieniona osoba pracowała na innym Kontrakcie.

##### 4.2. Inni eksperci

Nie wymaga się przedłożenia w Ofercie dokumentów potwierdzających kwalifikacje i doświadczenie innych ekspertów. Przed rozpoczęciem pracy poszczególne osoby podlegać będą zatwierdzeniu ze strony Przedstawiciela Zamawiającego. Inżynier wraz z wnioskiem o zatwierdzenie, przedłoży dokumenty, potwierdzające doświadczenie i kwalifikacje zgodne z poniższymi wymaganiami. Inni eksperci powinni spełniać poniższe wymagania:

- 1) osoba proponowana do pełnienia funkcji **Inspektor Nadzoru specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych** - uprawnienia budowlane w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń, doświadczenie zawodowe w wykonawstwie lub pełnieniu nadzoru nad robotami branży telekomunikacyjnej,
- 2) osoba proponowana do pełnienia funkcji **Inspektor Nadzoru specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** – uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, doświadczenie zawodowe w wykonawstwie lub pełnieniu nadzoru nad robotami branży elektroenergetycznej,
- 3) **Geodeta w zakresie geodezyjnej obsługi inwestycji** - min. 2 lata doświadczenia zawodowego w pełnieniu nadzoru nad robotami w branży geodezyjnej w zakresie liniowych robót drogowych lub w wykonawstwie w tym zakresie,
- 4) **Archeolog** - min. 1 rok doświadczenia zawodowego w pełnieniu nadzoru archeologicznego nad robotami budowlanymi lub wykonawstwie robót archeologicznych oraz uprawnienia do prowadzenia badań archeologicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków oraz badań

archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 r. Nr 150 poz. 1579),

#### 4.3. Skład osobowy całego personelu i szacowany czas jego pracy.

Personel będzie składał się z osób wymienionych w poniższej tabeli:

L.p.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jedn. czasu/ ilości/ rozliczenia	Liczba jednostek
1	2	3	4
<b>Usługi nadzoru w okresie od rozpoczęcia usługi do dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego (pozycja 1)</b>			
<b>1</b>	<b>Eksperci kluczowi</b>		
1.1	Inspektor Nadzoru specjalności inżynierskiej drogowej - Inżynier Kontraktu .	Dniówka	192
<b>2</b>	<b>Inni Eksperci</b>		
2.1	Inspektor Nadzoru specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych	Dniówka	24
2.2	Inspektor Nadzoru specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Dniówka	72
2.3	Geodeta w zakresie geodezyjnej obsługi inwestycji	Dniówka	132
2.4	Archeolog	Dniówka	15

Personel Inżyniera będzie wykonywał swoje obowiązki z należytą starannością, a w szczególności będzie:

- dokumentował decyzje i rozstrzygnięcia mające wpływ na kwoty potwierdzane w Protokołach odbioru,
- unikał błędów rachunkowych,
- dbał o kompletność korespondencji i prawidłowość przedstawianej dokumentacji,
- potwierdzał wyłącznie kwoty, które bezspornie są należne Wykonawcy Robót Budowlanych, a wszelkich kalkulacji dokonywał w oparciu o warunki umowy i zasady oszczędnego gospodarowania środkami publicznymi,
- nie dopuszczał do sytuacji, w których jego działania lub zaniechania będą stanowiły podstawę roszczeń wykonawcy robót budowlanych (w tym np. nie akceptował harmonogramu robót zakładającego wykonanie robót w okresie, kiedy zwykle warunki atmosferyczne na to nie pozwalają).

Ewentualne dodatkowe wynagrodzenie należne członkom zespołu Inżyniera z tytułu pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych nie będzie podlegało odrębnej zapłacie przez Zamawiającego i Inżynier powinien je uwzględnić w podstawowych stawkach jednostkowych.

Inżynier oraz pozostałe osoby powinny być dostępne na każde zasadne wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy Robót. W związku z tym, Inżynier powinien dostosować godziny pracy ekspertów do czasu pracy wykonawców robót w ramach ceny ofertowej.

#### 5. Pomieszczenia, sprzęt, środki transportu i łączności

Inżynier powinien dysponować biurem, które będzie miejscem wykonywania przez niego obowiązków wynikających z Umowy i będą przechowywane w nim wszystkie dokumenty związane z realizacją Kontraktu. Inżynier przekaże adres biura i wszystkie dane potrzebne do kontaktu Zamawiającemu i Wykonawcy Kontraktu (tj. adres e-mail, nr telefonu, nr fax)



Wykonawca wyposaży swój personel w sprzęt, środki transportu i łączności niezbędne do prowadzenia czynności zgodnie z Umową. W/w osoby w trakcie wykonywania swoich czynności, mają obowiązek posługiwania się sprzętem do badań polowych umożliwiającym w sposób właściwy pobieranie próbek.

Zamawiający zapewni pomieszczenie na czas odbywania Rad Technicznych, Budowy i Narad koordynujących, dostosowane do liczby uczestniczących w nich osób. W/w pomieszczenie Zamawiający udostępni w swojej siedzibie w budynku Rejonu w Kraśniku GDDKiA przy ul. Obwodowej 9, 23-200 Kraśnik.

## **6. Kontrola realizacji Kontraktu**

Podstawowym zadaniem Inżyniera, Inżyniera Kontraktu jest kontrola zgodności działań Wykonawcy Robót z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej i obowiązujących przepisach prawa.

Personel Inżyniera, w granicach przyznanych mu uprawnień, będzie prowadził kontrolę jakości materiałów i robót, postępu prac oraz potwierdzał ilość i wartość wykonanych robót.

## **7. Kontrola jakości Usługi**

Zamawiający będzie kontrolował jakość pracy Wykonawcy w oparciu o:

- rzetelne i fachowe prowadzenie robót budowy, częstotliwość i jakość wpisów w dzienniku budowy,
- terminowość, systematyczność i rzetelność prowadzonej dokumentacji budowy (sprawozdań, raportów, itd.),
- kontrole zgodności wykonywanych robót ze STWiORB, przepisami prawa, projektem i z wykonywanymi robotami,
- obecność w/w osób w odniesieniu do zatwierdzonego harmonogramu robót,
- obecność w/w osób zgodnie z OPZ (lista obecności Koordynatora).

STARSZY SPECJALISTA

  
mgr inż. Dominik Sobczak